

- schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 16.12.2015 uznesením č.360, účinnosť: 01.01.2016

Mesto Trenčín, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 12/2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín

takto:

1.V článku 8 ods. 9 písm. a) sa vypúšťa text: „počas celej doby užívania pozemku.“ a na konci sa pripája tento text: „Takéto nájomné možno aplikovať počas výstavby v termíne pre dokončenie stavby uvedenom v stavebnom povolení. Ak nie je v stavebnom povolení tento termín uvedený, nájomné za užívanie pozemkov podľa prvej vety možno aplikovať v trvaní maximálne dvoch rokov. V prípade predĺženia termínu pre dokončenie stavby bude nájomné určené v zmysle predchádzajúcich odsekov tohto článku 8. Ukončením výstavby sa pre účely tohto ustanovenia rozumie právoplatné skolaudovanie stavby a prevod do vlastníctva mestu.“

2. V článku 10 sa dopĺňa ods.8, ktorý znie:

„8. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 12/2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č.12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 16.12.2015 a nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mesta.“

3.V prílohe č.1 Zásady prenájmania majetku Mesta Trenčín v základných školách a školských zariadeniach v článku 5 sa text „VZN č.14/2007“ nahrádza textom „VZN č. 12/2011“.

4. V prílohe č.1/2 Nájomná zmluva sa bod 2 nahrádza novým znením:

„2. Základná výška úhrady za nájom podľa VZN č. 12/2011 Mesta Trenčín bola stanovená na sumu:,- €/hod. + prevádzkové náklady:€/hod.

Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájom v hotovosti alebo na účet Základnej školy,, Trenčín, vedený v číslo účtu, pred použitím zariadenia.
(upraví sa podľa konkrétneho nájmu a nájomnej dohody)“

5. V prílohe č.2 Zásady krátkodobého a jednorazového prenájmania majetku Mesta Trenčín v kultúrnych zariadeniach článok 3 ods. 2 znie:

„2.Podmienky pre pravidelné nácviky súborov a krúžkov v priestoroch kultúrnych zariadení sú upravené v osobitných zmluvách s mestom.“

6. V prílohe č.2/1 Cenník krátkodobých a jednorazových prenájomov priestorov kultúrnych zariadení a materiálno-technického vybavenia v časti Cenník krátkodobých a jednorazových prenájomov priestorov v Kine HVIEZDA sa slovné spojenie „pravidelná činnosť (nácviky, skúšky, rokovania občianskych združení, spolkov, krúžkov)“ nahrádza slovným spojením „pravidelné nácviky súborov a krúžkov“

7. V prílohe č.2/1 Cenník krátkodobých a jednorazových prenájomov priestorov kultúrnych zariadení a materiálno-technického vybavenia v časti Cenník krátkodobých a jednorazových prenájomov priestorov v Kine HVIEZDA sa na koniec tabuľky dopĺňa nasledujúce znenie:

pomocný priestor*	5,- €/m ² /rok (vrátane energií)
--------------------------	---

* rozumie sa priestor, ktorý môže byť využitý v súvislosti s činnosťou súborov a krúžkov, ktoré majú v objekte uzatvorené zmluvy o krátkodobom nájme (napr. sklad kulís, hudobných nástrojov a pod.). Na

takýto priestor nevzniká právny nárok automaticky a môže byť na tento účel prenajatý iba v prípade priestorov nevyužitelných na bežný prenájom. Pri prenájme pomocného priestoru sa s nájomcom po schválení mestským zastupiteľstvom uzatvára osobitná nájomná zmluva. Pomocné priestory v objekte Kina Hviezda zobrazuje Príloha č. 2/4 a sú označené poradovými číslami 1-6.

8. V prílohe č. 2/2-1 začiatok zmluvy a článok 1 znejú:

Zmluva č.

o krátkodobom a jednorazovom prenájme majetku mesta v kultúrnych zariadeniach uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Názov: Mesto Trenčín
Zastúpené: Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta Trenčín
Sídlo: Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín
IČO: 00312037
DIČ: 2021079995
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s., korporátna pobočka Trenčín
IBAN: SK61 7500 0000 0000 2558 1243

Nájomca:

Názov:
Sídlo/adresa:
Štatutárny zástupca:
IČO/OP:
Registrácia:

uzatvárajú v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Trenčín č.12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v platnom znení a jeho prílohy č.2 - Zásadami krátkodobého a jednorazového prenajímania majetku Mesta Trenčín v kultúrnych zariadeniach a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín túto zmluvu.

Článok 1

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti :
2. Prenajímateľ prenájíma nájomcovi v kultúrnom zariadení uvedenom v čl.1 ods.1 priestory:
miestnosť č. 1: cena: €/hod.
v dňoch:, v čase:
účel:

- miestnosť č. 2: cena: €/hod.
v dňoch:, v čase:
účel:

.....

9. V prílohe č. 2/2-2 začiatok zmluvy znie:

Zmluva č.

**o krátkodobom a jednorazovom prenájme hnuteľných vecí vo vlastníctve mesta Trenčín
uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Názov: Mesto Trenčín
Zastúpené: Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta Trenčín
Sídlo: Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín
IČO: 00312037
DIČ: 2021079995
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s., korporátna pobočka Trenčín
IBAN: SK61 7500 0000 0000 2558 1243

Nájomca:

Názov:
Sídlo/adresa:
Štatutárny zástupca:
IČO/OP:
Registrácia:

uzatvárajú v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Trenčín č.12/2011 o určovaní cien za prenájom hnuteľného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v platnom znení a jeho prílohy č.2 -Zásadami krátkodobého a jednorazového prenájmania majetku Mesta Trenčín v kultúrnych zariadeniach a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín túto zmluvu.

10. V prílohe č. 2/2-1 v článku 4 ods. 5, v prílohe č. 2/2-2 v článku 5 ods. 5 a v prílohe č.3/2 ods. 7 znie:

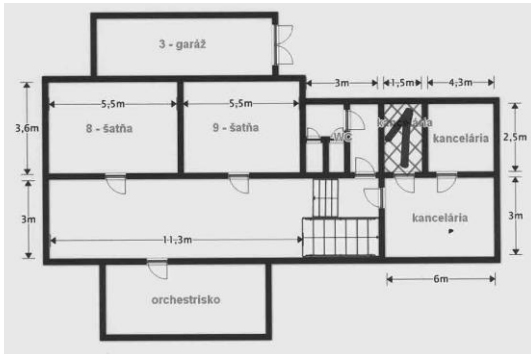
„V súlade s § 11 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení, nájomca súhlasí so spracovaním jeho osobných údajov prenajímateľom , v rozsahu v akom sú uvedené v tejto zmluve, pre potreby dosiahnutia predmetu tejto zmluvy a za účelom ich spracovania v informačných systémoch prenajímateľa ako aj oprávneného zverejňovania údajov v súlade s platnou právnou úpravou. Nájomca udeľuje súhlas dobrovoľne, na dobu neurčitú a má právo tento súhlas kedykoľvek odvolať, a to písomným prejavom vôle doručeným prenajímateľovi.“

11. Do textu VZN sa dopĺňa nová príloha č.2/4, ktorá znie:

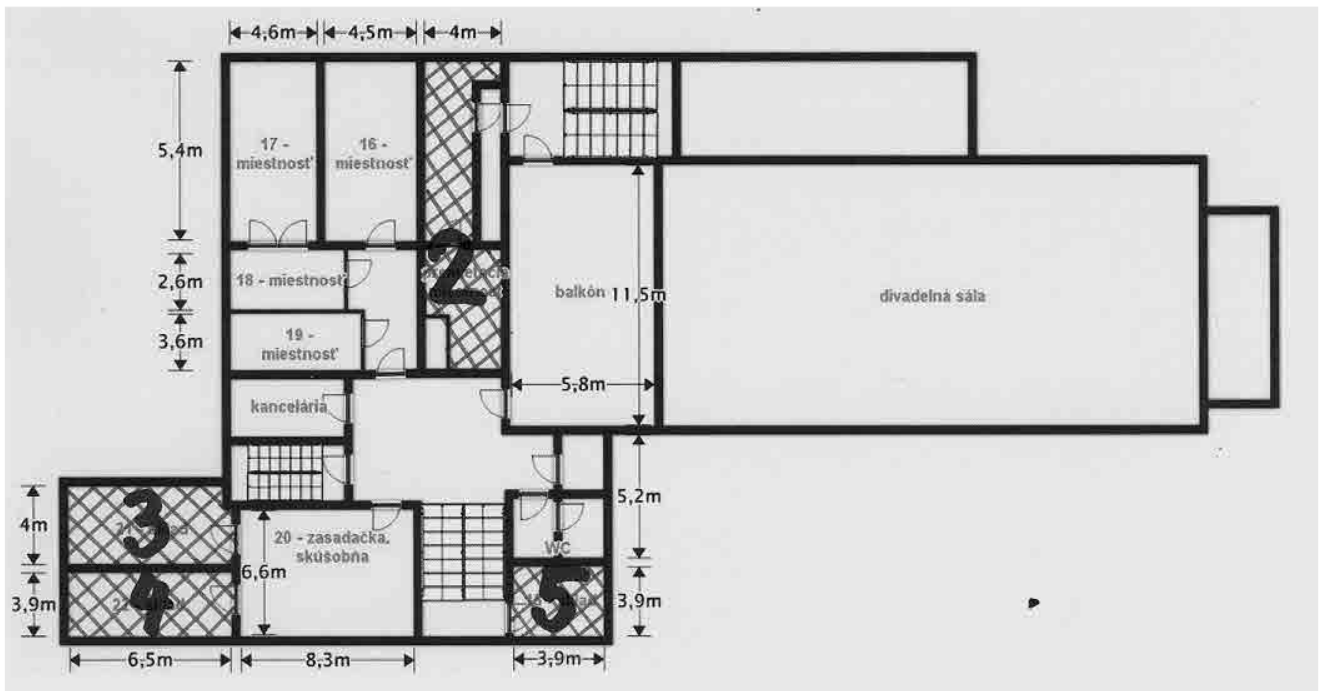
Príloha č. 2/4

Pomocné priestory v Kine Hviezda (označené poradovými číslami 1-6)

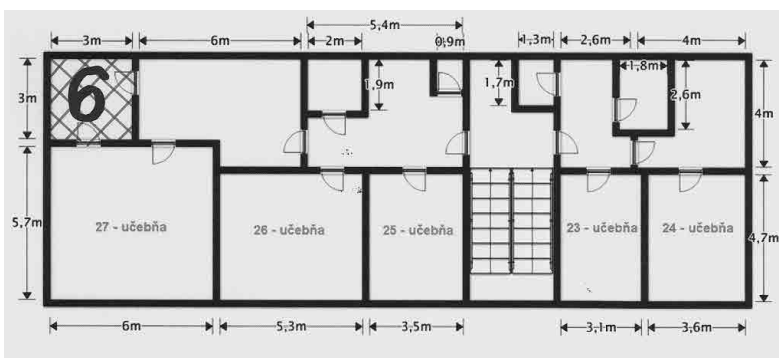
Hviezda – suterén 1



Hviezda – 1. poschodie



Hviezda – 2. poschodie



Mgr. Richard Rybníček v.r.
primátor mesta Trenčín