

**Dohoda**

**o skončení nájmu nebytových priestorov**

**uzatvorená medzi**

**Mestom Trenčín**

**a**

**Verejnou knižnicou Michala Rešetku v Trenčíne**

## I.

### Účastníci dohody

#### 1.1 MESTO Trenčín

Sídlo: Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín  
Zastúpené: Mgr. Richard Rybníček, primátor  
IČO: 00312037  
DIČ: 2021079995  
Tel.: 032/6504111  
Fax: 032/7432 836  
E-mail: [trencin@trencin.sk](mailto:trencin@trencin.sk)

ďalej ako „prenajímateľ“

a

#### 1.2 Verejná knižnica Michala Rešetku v Trenčíne

Sídlo: SNP 2, 911 01 Trenčín  
Zastúpená : Mgr. Lýdia Brezová  
Pracovisko: Opatová nad Váhom, ul. Nivy  
č.9, 911 82 Trenčín

ďalej ako „nájomca“

Medzi účastníkmi dohody bola dnešného dňa uzatvorená dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov nasledovne:

## II.

### Predmet nájmu

- 2.1 Nájomca užíva na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte Materskej školy Trenčín – Opatová n/Váhom uzavretej medzi Školskou správou v Trenčíne ako prenajímateľom a Okresnou knižnicou v Trenčíne ako nájomcom zo dňa 20.01.1992 na dobu neurčitú nebytové priestory o výmere 100,3 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v objekte Materskej školy Trenčín – Opatová nad Váhom so súpisným číslom 134 umiestnenej na pozemku s parcelným číslom 662 v k.ú. Opatová na ulici Niva č.9 v Trenčíne zapísanej na liste vlastníctva č.1 vedenom Správou katastra Trenčín, vo vlastníctve Mesta Trenčín spravovaním ktorej je poverená mestská rozpočtová organizácia Školská zariadenia Mesta Trenčín, m.r.o. V roku 1993 prešiel predmet nájmu do vlastníctva Mesta Trenčín.

**III.**  
**Skončenie nájmu**

- 3.1 Nájom nebytového priestoru špecifikovaného v bode 2.1 tejto dohody zaniká dňa 15.08.2011.
- 3.2 Nájomca sa zaväzuje, že ku dňu dohodnutému podľa bodu 3.1 tejto dohody odovzdá nebytové priestory vypratane, bez závad, v stave v akom mu ich prenajíateľ prenajal, s ohľadom na obvyklé opotrebovanie.
- 3.3 Zmluvné strany vyhotovia o odovzdaní predmetu nájmu obojstranne potvrdený zápis.

**IV.**  
**Vzájomné záväzky**

- 4.1 Prenajíateľ a nájomca sú povinní ku dňu ukončenia nájomného vzťahu vysporiadať všetky záväzky a nároky vyplývajúce z nájomného vzťahu, založeného Zmluvou o nájme nebytových priestorov v objekte Materskej školy Trenčín – Opatová n/Váhom zo dňa 20.01.1992.

**V.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 5.1 Práva a povinnosti strán dohody touto dohodou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskym zákonníkom a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 5.2 Účastníci sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto dohodou predovšetkým dohodou.
- 5.3 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka.
- 5.4 Táto dohoda bola vyhotovená v 4 exemplároch s platnosťou originálu, pričom každá zo strán dohody obdrží 2 vyhotovenia.

- 5.5 Ak by niektoré ustanovenie tejto dohody bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
- 5.6 Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne a vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Trenčíne, dňa 09.08.2011

podpis anonymizovaný

Mgr. Richard Rybníček  
primátor mesta Trenčín  
prenajímateľ



V Trenčíne, dňa 10.08.2011

VEREJNA KNIZNICA  
MICHALA REŠETKU V TRENCÍNE  
Námestie SNP 2  
911 82 Trenčín /

podpis anonymizovaný

Mgr. Lýdia Brézová  
riaditeľka  
Verejná knižnica Michala Rešetku  
nájomca