

Z Á M E N N Á Z M L U V A

č. 71/2009

uzatvorená medzi týmito účastníkmi

na strane **A/**

**Mesto Trenčín, zastúpené Ing. Branislavom
Cellerom, primátorom**

Mierové námestie č. 2, 91164 Trenčín

Bankové spojenie : DEXIA banka, a.s.
krajská pobočka Trenčín

Číslo účtu : 0600536001/5600

Variabilný symbol : 8102640719

IČO : 00 312 037

DIČ : 2021079995

a

na strane **B/**

MIŠÁKspol, s.r.o.

sídlo : Bratislavská 119, 911 05 Trenčín

zastúpená : Mariánom Mišákom – konateľom

Bankové spojenie : Tatra banka, a.s. Trenčín

Číslo účtu : 2627801767/1100

IČO : 44 512 261

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu

Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 20975/R

u z a t v á r a j ú podľa § 611 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších noviel túto zámennú zmluvu.

I.

1/ Mesto Trenčín, účastník na strane **A/** je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku
v k.ú. Zlatovce, novovytvorená parc.č. 983/4 zastavaná plocha o výmere 80 m²,
odčlenená GP č. 247/2009 vyhotoveným dňa 2.10.2009 z parc.č. 983/1 zapísanej na
LV č. 1 ako vlastníkom Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

2/ MIŠÁKspol, s.r.o., účastník na strane **B/** je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku
v k.ú. Zlatovce, novovytvorená parc.č. 987/4 zastavaná plocha o výmere 80 m²,
odčlenená GP č. 247/2009 vyhotoveným dňa 2.10.2009 z parc.č. 987/1 zapísanej na
LV č. 3219 ako vlastníkom MIŠÁKspol, s.r.o. v podiele 1/1-ina.

II.

Účastník na strane **A/** a účastník na strane **B/** vzájomnú výmenu nehnuteľností
uvedených v článku I. tejto zámennej zmluvy realizujú nasledovne:

1/ Nehnuteľnosť – pozemok v k.ú. Zlatovce, novovytvorená parc.č. 987/4
zastavaná plocha o výmere 80 m², odčlenená GP č. 247/2009 vyhotoveným dňa
2.10.2009 z parc.č. 987/1, zamieňaný od účastníka na strane **B/** - MIŠÁKspol, s.r.o.
v prospech účastníka na strane **A/** - Mesto Trenčín.

2/ Nehnuteľnosť – pozemok v k.ú. Zlatovce, novovytvorená parc.č. 983/4 zastavaná plocha o výmere 80 m², odčlenená GP č. 247/2009 vyhotoveným dňa 2.10.2009 z parc.č. 983/1, zamieňaný od účastníka na strane **A/** - Mesto Trenčín v prospech účastníka na strane **B/** - MIŠÁKspol, s.r.o.

III.

Účastníci tejto zámennej zmluvy sa dohodli, že zámena nehnuteľností podľa článku II. tejto zmluvy sa uskutočňuje bez finančného vyrovnania.

IV.

Účelom tejto zámennej zmluvy je zarovnanie línie pozemkov.

V.

Účastníci tejto zámennej zmluvy prehlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne záväzky, farchy ani iné práva tretích osôb a zároveň prehlasujú, že stav zamieňaných nehnuteľností dobre poznajú a v takomto stave ich preberajú.

VI.

Zámena pozemkov uvedených v článku I. tejto zmluvy bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne uznesením č. 506 zo dňa 29.10.2009 pričom výpis z uznesenia tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zámennej zmluvy.

VII.

1/ Vlastnícke právo účastníkov tejto zámennej zmluvy k nehnuteľnostiam uvedeným v článku II. tejto zmluvy sa zapíše do katastra nehnuteľností vedeného Katastrálnym úradom v Trenčíne, Správou katastra Trenčín dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva.

2/ Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá účastník na strane **A/** - Mesto Trenčín, správny poplatok s tým spojený uhradí účastník na strane **B/**.

VIII.

1/ Táto zámenná zmluva je vyhotovená v 7-mich výtlačkoch.

2/ Zmluvné strany prehlasujú, že sú oboznámené s obsahom tejto zmluvy, ktorá bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich slobodnej vôle, určito, vážne a

zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných nápadne nevýhodných podmienok.



3/ Táto zámenná zmluva bola uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

4/ Táto zámenná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými osobami zmluvných strán a účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

15. DEC. 2009

V Trenčíne dňa

V Trenčíne dňa *23.11.2009*



Ing. Branislav Celler
primátor



Marián Mišák
konateľ

MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE

Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín



Č.j.
V/221-2009

Vybavuje:
Bc. Hudecová

Telefón:
032/ 6504 462

V Trenčíne:
10.11.2009

Vec

Výpis uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Trenčíne, konaného dňa 29.10.2009

Uznesenie č. 506

k Návrhu na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8
písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku - zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a MIŠÁKspol,
s.r.o., Trenčín, **nachádzajúcich sa v k.ú. Zlatovce nasledovne :**

A/ nehnuteľnosť vo vlastníctve Mesta Trenčín, pozemok novovytvorená parc.č. 983/4
zastavaná plocha o výmere 80 m², odčlenená GP č. 247/2009 vyhotoveným dňa 2.10.2009,
z parc.č. 983/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina,

za

B/ nehnuteľnosť vo vlastníctve spoločnosti MIŠÁKspol, s.r.o., pozemok
novovytvorená parc.č. 987/4 zastavaná plocha o výmere 80 m², odčlenená GP č. 247/2009
vyhotoveným dňa 2.10.2009, z parc.č. 987/1 zapísanej na LV č. 3219 ako vlastník
MIŠÁKspol, s.r.o. v podiele 1/1-ina.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 258/2009
Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zámena sa realizuje bez finančného vyrovnania.
Účelom zámeny je zarovnanie línie pozemkov.

2/ s c h v a ľ u j e

zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a MIŠÁKspol, s.r.o., Trenčín, nachádzajúcich sa v k.ú. Zlatovce nasledovne :

A/ nehnuteľnosť vo vlastníctve Mesta Trenčín, pozemok novovytvorená parc.č. 983/4 zastavaná plocha o výmere 80 m², odčlenená GP č. 247/2009 vyhotoveným dňa 2.10.2009, z parc.č. 983/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina,

za

B/ nehnuteľnosť vo vlastníctve spoločnosti MIŠÁKspol, s.r.o., pozemok novovytvorená parc.č. 987/4 zastavaná plocha o výmere 80 m², odčlenená GP č. 247/2009 vyhotoveným dňa 2.10.2009, z parc.č. 987/1 zapísanej na LV č. 3219 ako vlastník MIŠÁKspol, s.r.o. v podiele 1/1-ina.

Zámena sa realizuje bez finančného vyrovnania.
Účelom zámeny je zarovnanie línie pozemkov.


Za správnosť odpisu : Dana Viskupičová ml.

