

KÚPNA ZMLUVA

č. 99/2009

Zmluvné strany:

Predávajúci :

Trenčianska Riviéra, s.r.o.

sídlo: Pod Juhom 6477, 911 01 Trenčín

zastúpená: **Ing. Jozefom Bútorom**, konateľom

IČO : 36 795 208

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne vl. 17952/R, odd. Sro

Bankové spojenie : VÚB, a. s.

Regionálna pobočka Trenčín

Číslo účtu : 2459554954/0200

a

Kupujúci :

Mesto Trenčín,

sídlo: Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín,

zastúpené: **Ing. Branislavom Cellerom**, primátorom mesta

IČO : 00312037, DIČ : 2021079995

Bankové spojenie : DEXIA banka Slovensko, a.s.

Regionálna pobočka Trenčín

Číslo účtu : 0600536001/5600

Variabilný symbol : 8102641009

I.

Predávajúci je vlastníkom stavebných objektov na Rybárskej ulici v k. ú. Trenčín:

a/ **SO 311 - Prekládka verejného vodovodu vrátane prípojok**, v zmysle Kolaudačného rozhodnutia č. OÚŽP/2009/01314-007 TNI s právoplatnosťou zo dňa 11.09.2009.

b/ **SO 321 - Jednotná kanalizácia vrátane prípojok**, v zmysle Kolaudačného rozhodnutia č. OÚŽP/2009/01314-007 TNI s právoplatnosťou zo dňa 11.09.2009.

c/ **SO 431 - Vonkajšie osvetlenie spevnených plôch pri objekte**, v zmysle Kolaudačného rozhodnutia č. SpSÚ 477/2009-003/Pk,Zm s právoplatnosťou zo dňa 21.09.2009.

d/ **SO 501 - Komunikácie, parkoviska a spevnené plochy**, v zmysle Kolaudačného rozhodnutia č. SpSÚ 476/2009-003/Zm,Pk s právoplatnosťou zo dňa 25.09.2009.

Stavebné objekty boli realizované v zmysle Stavebného povolenia č. SpSÚ 580/2008-004/Zm, Pk zo dňa 23.06.2008 pre stavbu "Obytný súbor - Trenčianska riviéra, Rybárska ul. Trenčín v k. ú. Trenčín na pozemkoch parc. č. 540/24, 540/29, 540/31, 540/32 a 1684/7.

II.

Kupujúci kupuje od predávajúceho stavebné objekty uvedené v článku I. tejto zmluvy za účelom ich vkladu do majetku spoločnosti podľa ich predmetov činnosti a zabezpečenia ich prevádzky a údržby.

III.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje stavebné objekty uvedené v článku I. tejto zmluvy:

kúpna cena za stavebný objekt SO 311 1,- €
kúpna cena za stavebný objekt SO 321 1,- €
kúpna cena za stavebný objekt SO 431 1,- €
kúpna cena za stavebný objekt SO 501 1,- €

Celková kúpna cena za stavebné objekty uvedené v článku I. tejto zmluvy je 4,- €, (slovom: štyri eurá).

IV.

Dohodnutú kúpnu cenu zaplatí kupujúci predávajúcemu do 20 dní po doručení kupujúcemu podpísanej kúpnej zmluvy predávajúcim.

V.

1. Predávajúci prehlasuje, že na stavebných objektoch neviaznu žiadane t'archy ani vecné bremená.
2. Predávajúci odovzdá stavebné objekty kupujúcemu protokolom o odovzdaní a prevzatí a zároveň sa zaväzuje spolupracovať pri vklade týchto objektov do správy a majetku spoločnosti zabezpečujúce prevádzku a údržbu týchto stavebných objektov.
3. Predávajúci pri odovzdávaní stavebných objektov odovzdá kupujúcemu jedno vyhotovenie stavebnej dokumentácie stavebných objektov uvedených v čl. I. tejto zmluvy.

VI.

Kúpa stavebných objektov bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne, pričom výpis z uznesenia MsZ č. 543.1. zo dňa 17.12.2009 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

VII.


1. Táto kúpna zmluva sa vyhotovuje v 5-ich exemplároch.
2. Práva, povinnosti a právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania osobami oprávnenými konať v mene zmluvných strán.
4. Zmluvné strany tejto zmluvy prehlasujú, že sú oboznámené s obsahom tejto zmluvy, že bola uzatvorená podľa ich slobodnej vôle, vážne, je určitá a zrozumiteľná a nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.


V Trenčíne, dňa **3 FEB. 2010**

za predávajúceho:

za kupujúceho:


.....
Ing. Jozef Bútor
konateľ


.....
Ing. Branislav Celler
primátor



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín



Č.j.
V/005-2010

Vybavuje:
Ing. Zachar

Telefón:
032/ 6504 445

V Trenčíne:
05.01.2010

Vec

Výpis uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Trenčíne, konaného dňa 17.12.2009

U z n e s e n i e č. 543

k Návrhu na kúpu stavebných objektov a nehnuteľností do vlastníctva Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1. kúpu stavebných objektov uvedených v Stavebnom povolení č. SpSÚ 580/2008-004/Zm, Pk zo dňa 23.06.2008 pre stavbu "Obytný súbor - Trenčianska riviéra, Rybárska ul. Trenčín v k. ú. Trenčín na pozemkoch parc. č. 540/24, 540/29, 540/31, 540/32 a 1684/7 :

a/ SO 311 - Prekládka verejného vodovodu vrátane prípojok, v zmysle Kolaudačného rozhodnutia č. OÚŽP/2009/01314-007 TNI s právoplatnosťou zo dňa 11.09.2009,

b/ SO 321 - Jednotná kanalizácia vrátane prípojok, v zmysle Kolaudačného rozhodnutia č. OÚŽP/2009/01314-007 TNI s právoplatnosťou zo dňa 11.09.2009,

c/ SO 431 - Vonkajšie osvetlenie spevnených plôch pri objekte, v zmysle Kolaudačného rozhodnutia č. SpSÚ 477/2009-003/Pk,Zm s právoplatnosťou zo dňa 21.09.2009,

d/ SO 501 - Komunikácie, parkoviska a spevnené plochy, v zmysle Kolaudačného rozhodnutia č. SpSÚ 476/2009-003/Zm,Pk s právoplatnosťou zo dňa 25.09.2009

od Trenčianska Riviéra, s.r.o., Trenčín za účelom ich vkladu do majetku spoločnosti podľa ich predmetov činnosti a zabezpečenia ich prevádzky a údržby,

kúpna cena za stavebný objekt SO 311 1,- €

kúpna cena za stavebný objekt SO 321 1,- €

kúpna cena za stavebný objekt SO 431 1,- €

kúpna cena za stavebný objekt SO 501 1,- €

Za správnosť odpisu: Bc. Martina Uhliarová

