

Kúpna zmluva č. 59/2009

Zmluvné strany :

Predávajúci : **MONOLIT Slovakia, s.r.o.**
sídlo : Námestie sv. Anny 360/10, 911 01 Trenčín
zastúpená: **Ing. Milošom Lančaričom – konateľom**
IČO : 34 125 388
DIČ : 2020386621
IČ DPH : SK2020386621
Bankové spojenie : ČSOB, a.s., pobočka Trenčín
Číslo účtu : 0084326293/7500
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
v oddieli Sro, vl. č. 755/R

Kupujúci : **Mesto Trenčín**
sídlo: Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín
zastúpené : **Ing. Branislavom Cellerom – primátorom**
IČO : 00 312 037
DIČ : 2021079995
Bankové spojenie : DEXIA banka Slovensko, a.s. ,
krajská pobočka Trenčín
Číslo účtu : 0600536001/5600
Variabilný symbol : 810 264 0599

u z a t v á r a j ú podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v platnom znení túto kúpnu zmluvu :

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín -
novovytvorená **parc.č. 2180/360** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 132 m²**,
odčlenená GP č. 44566727-074/2009 z pôvodnej parc.č. 2180/342 zastavané plochy
a nádvoria o výmere 3591 m², zapísané na LV č. 9447 ako vlastník MONOLIT
Slovakia s.r.o. v podiele 1/1.

II.

- 1) Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť uvedenú v článku I. tejto zmluvy, za dohodnutú kúpnu cenu 10 €/m² s DPH. **Celková kúpna cena** predstavuje sumu **1.320,- €** (39.766,- Sk) s DPH, slovom **jedentisíc trisťdvadsať eur**.
- 2) **Kúpnu cenu** uhradí kupujúci **do 30 dní od obdržania rozhodnutia** príslušného katastrálneho úradu – správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

III.

Kupujúci kupuje od predávajúceho nehnuteľnosť uvedenú v článku I. tejto zmluvy za účelom vysporiadania pozemku, v ktorom sú vedené inžinierske siete pre časť sídliska JUH.

IV.

- 1) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy, je jeho vlastníctvom tak, ako je to uvedené v článku I. tejto zmluvy.
- 2) Zároveň prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne záväzky, ťarchy, obmedzenia, či iné právne povinnosti, ktoré by mohli byť prekážkou prevodu vlastníckeho práva.
- 3) Kupujúci prehlasuje, že stav kupovanej nehnuteľnosti dobre pozná a v takomto stave ju od predávajúceho kupuje.

V.

Kúpa nehnuteľnosti uvedenej v článku I. tejto kúpnej zmluvy bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 485 zo dňa 27.08.2009. Výpis uznesenia tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

VI.

- 1) Vlastnícke právo kupujúceho k nehnuteľnosti uvedenej v článku I. tejto zmluvy, sa zapíše do katastra nehnuteľností vedeného Správou katastra Trenčín, povolením vkladu vlastníckeho práva.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá Správe katastra Trenčín kupujúci, ktorý uhradí aj správny poplatok s tým spojený.

VII.

- 1) Táto kúpna zmluva sa vyhotovuje v 7-mich exemplároch.
- 2) Práva, povinnosti a právne vzťahy touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami platného Občianskeho zákonníka.
- 3) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok,

pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.

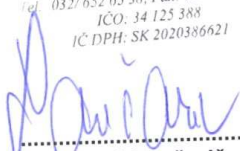
- 4) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania osobami oprávnenými konať v mene zmluvných strán a účinnosť povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Trenčíne dňa 10 SEP. 2009

V Trenčíne dňa 23 SEP. 2009

Predávajúci:

MONOLIT Slovakia, s.r.o.
Nám. sv. Anny 10, 911 01 Trenčín
Tel. 032/652 65 38, Fax. 032/658 12 05
IČO: 34 125 388
IČ DPH: SK 2020386621 -3-


.....
Ing. Miloš Lančarič
konateľ

Kupujúci:




.....
Ing. Branislav Celler
primátor




OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. Miloš Lančarič, r.č. 650410/6598, dátum narodenia 10.4.1965, bytom Motešice, Horné Motešice 277, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: SH 268677, ktorý(á) listinu predou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 690171/2009.

Trenčín dňa 10.09.2009


Lucia Seligová
poverená pracovníčka notárkou
Zuzanou Karasovou

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)

MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín



Č.j.
V/182-2009

Vybavuje:
Bc. Beniačová

Telefón:
032/ 6504 445

V Trenčíne:
09.09.2009

Vec

Výpis uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Trenčíne, konaného dňa 27.08.2009

Uznesenie č. 485

k Návrhu na predaj a kúpu nehnuteľného majetku

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ určuje

prevod majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín:

- c) kúpu pozemku v k.ú. Trenčín - novovytvorená parc.č. 2180/360 zastavané plochy a nádvoria o výmere 132 m², odčlenená GP č. 44566727-074/2009 z parc.č. 2180/342, zapísaná na LV č. 9447 do vlastníctva Mesta Trenčín, za kúpnu cenu 10,- €/m² s DPH.
Celková kúpna cena predstavuje 1.320,- € (39.766,- Sk)

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2/ schvaľuje

predaj a kúpu pozemkov v k.ú. Trenčín na Liptovskej ulici takto:

- c) kúpu pozemku v k.ú. Trenčín - novovytvorená parc.č. 2180/360 zastavané plochy a nádvoria o výmere 132 m², odčlenená GP č. 44566727-074/2009 z parc.č. 2180/342, zapísaná na LV č. 9447 do vlastníctva Mesta Trenčín, za kúpnu cenu 10,- €/m² s DPH.
Celková kúpna cena predstavuje 1.320,- € (39.766,- Sk)

Za správnosť odpisu : Dana Viskupičová ml.

