

**Kúpna zmluva č. 53/2010**  
uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Predávajúci:** MONOLIT Slovakia, s.r.o. Trenčín  
Zastúpená Ing. Milošom Lančaričom – konateľom  
Námestie sv. Anny 10, 911 01 Trenčín,  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Trenčín  
Číslo účtu: **4011616300/7500**  
Variabilný symbol: 00312037  
IČO: 34125388  
DIČ: 2020386621  
Registrácia: Okresný súd Trenčín, Odd. Sro, Vložka č. 755/R

(ďalej len predávajúci)

**Kupujúci:** Mesto Trenčín  
zastúpené Ing. Branislavom Cellerom, primátorom  
Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín  
Bankové spojenie: Dexia banka, a.s., pobočka Trenčín  
Číslo účtu: 0600536001/5600  
Variabilný symbol: 8100005310  
IČO: 00312037  
DIČ: 2021079995  
(ďalej len kupujúci)

**Preambula**

Zmluvné strany deklarujú, že táto zmluva sa uzatvára v súvislosti s prípravou a realizáciou stavby „ZSR – Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

**I.**

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti v Trenčíne, v katastrálnom území Kubrá a to:

- novovytvoreného pozemku C-KN parc. č. 1995/84 orná pôda o výmere 400 m<sup>2</sup> odčlenený geometrickým plánom č. 44566727-040/2010 vyhotoveného dňa 25.5.2010 Správou katastra Trenčín overeného dňa 4.6.2010 z pôvodnej C-KN parc. č. 1995/1 orná pôda o výmere 21958 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 3881, v katastri nehnuteľností vedenom Katastrálnym úradom v Trenčíne – Správa katastra Trenčín v podiele 1/1.

**II.**

1. Predávajúci predáva kupujúcemu nehnuteľnosť uvedenú v článku I. tejto zmluvy a kupujúci kupuje túto nehnuteľnosť za dohodnutú **kúpnu cenu vo výške 66,40 €/m<sup>2</sup>, t.j. za celkovú kúpnu cenu 26.560,- €**, slovom dvadsaťšesttisícpäťstošesťdesiat eur.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena vo výške 26.560,- €, slovom dvadsaťšesťtisícpäťstošesťdesiat eur bude kupujúcim vyplatená predávajúcemu na účet v termíne do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.

### III.

Predávajúci vyhlasuje, že kupujúceho oboznámil so stavom predmetných nehnuteľností a prehlasuje, že na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

### IV.

1. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia katastrálneho úradu - správy katastra o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
2. Ak by však zmluva nebola do 3 rokov od jej podpísania podaná na katastrálnom úrade - správe katastra na rozhodnutie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností platí, že účastníci od zmluvy odstupujú.
3. Zmluva nadobudne právnu účinnosť dňom rozhodnutia katastrálneho úradu - správy katastra o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam podá kupujúci a tiež uhradí poplatky s tým spojené.
5. Predávajúci zároveň v prípade potreby touto zmluvou splnomocňuje kupujúceho zastupovaním pred Katastrálnym úradom v Trenčíne. Kupujúci vyhlasuje, že túto plnú moc v celom rozsahu prijíma.

### V.

Kúpu predmetných nehnuteľností do vlastníctva Mesta Trenčín schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne, pričom výpis z jeho uznesenia č. 624 zo dňa 27.5.2010 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto kúpnej zmluvy.

### VI.

1. Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, na znak čoho ju v 8-ich vyhotoveniach vlastnoručne podpísali.
2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba vo forme písomných dodatkov podpísaných osobami oprávnenými konať v mene zmluvných strán.
3. Práva, povinnosti a právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

V Trenčíne, dňa 31 AUG. 2010

Predávajúci:

V Trenčíne, dňa -2. SEP. 2010

Kupujúci:



**MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE**  
Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín



Č.j.  
V/205-2010

Vybavuje:  
Ing. Vanková

Telefón:  
032/ 6504 461

V Trenčíne:  
02.09.2010

**Vec**

Výpis uznesenia z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 27.05.2010

**Uznesenie č. 624**

k Návrhu na nakladanie nehnuteľného majetku v súvislosti s prípravou a realizáciou stavby „ŽSR – Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**II. s c h v a ľ u j e**

- 2. kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Kubrá** – pozemok novovytvorená parc. č. 1995/84 orná pôda o výmere 400 m<sup>2</sup> vytvorená geometrickým plánom č. 44566727-040/2010 z pôvodnej parc. č. 1995/1 od **MONOLIT Slovakia, s.r.o. Trenčín** za kúpnu cenu 66,40 €/m<sup>2</sup>, t.j. celková kúpna cena predstavuje 26.560,- € za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pre výstavbu nového rodinného domu

Za správnosť odpisu: Dana Viskupičová ml.

