

KÚPNA ZMLUVA

č. 23/2009

Zmluvné strany:

Predávajúci :

Ekohome, s.r.o.

Sídlo : Jesenského 613/54, Trenčín

zastúpená konateľmi: **1. Juraj Ambrozai**, konateľ

2. Igor Hošťák, konateľ

3. Tomáš Válek, konateľ

IČO : 44 054 289

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne vl. 19986/R, odd. Sro

a

Kupujúci :

Mesto Trenčín,

sídlo: Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín,

zastúpené: **Ing. Branislavom Cellerom**, primátorom mesta

IČO : 00312037, DIČ : 2021079995

Bankové spojenie : DEXIA banka Slovensko, a.s.

Regionálna pobočka Trenčín

Číslo účtu : 0600536001/5600

Variabilný symbol : 8102640229

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností - pozemkov na Malozáblatskej ulici v k. ú. Záblatie :

1. parc. č. 1063/121, orná pôda vo výmere 283 m², **parc. č. 1063/120**, orná pôda vo výmere a parc. č. 1063/119, orná pôda vo výmere 1336 m², vedených na LV č. 2206, vlastník Ekohome, s.r.o., Trenčín,

2. parc. č. 1063/92, orná pôda vo výmere 180 m², **parc. č. 1063/80**, orná pôda vo výmere 264 m², **parc. č. 1123/3**, orná pôda vo výmere 6 m², **parc. č. 1123/4**, orná pôda vo výmere 9 m², **parc. č. 1123/8**, orná pôda vo výmere 8 m², **parc. č. 1123/9**, orná pôda vo výmere 9 m².

3. Z pozemkov uvedených v článku I.1. boli odčlenené novovytvorené parc. č. 1063/121, orná pôda vo výmere 281 m², **parc. č. 1063/120**, orná pôda vo výmere 927 m², **parc. č. 1063/119**, orná pôda vo výmere 1320 m² geometrickým plánom č. 33183287-16-09, overeným dňa 12.02.2009.

II.

Kupujúci kupuje od predávajúceho pozemky uvedené v článku I.2. a I.3. tejto zmluvy, spolu vo výmere 3004 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod vybudovanou komunikáciou pre stavbu "IBV 21 Trenčín - Zlatovce"

III.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosti uvedené v článku I.2. a I.3. tejto zmluvy za **celkovú kúpnu cenu** 1,- €, (slovom: jedno euro)

IV.

Dohodnutú kúpnu cenu zaplatí kupujúci predávajúcemu do 15 dní po obdržaní Rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva na kupujúceho.

V.

1. Predávajúci prehlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadane ťarchy ani vecné bremená.
2. Kupujúci prehlasuje, že stav kupovaných nehnuteľností dobre pozná a v takom stave ich kupuje.

VI.

Predaj predmetných nehnuteľností bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne, pričom výpis z uznesenia MsZ č. 421 zo dňa 26.02:2009 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

VII.

1. Vlastnícke právo kupujúceho k nehnuteľnostiam uvedených v článku I.2 a I.3. tejto zmluvy sa zapíše do katastra nehnuteľností vedeného Katastrálnym úradom v Trenčíne, Správou katastra Trenčín na základe jeho právoplatného rozhodnutia dňom povolenia vkladu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá kupujúci, správny poplatok s tým spojený vo výške 66,- € uhradí kupujúci.

VIII.

1. Táto kúpna zmluva sa vyhotovuje v 8-ich exemplároch.
2. Práva, povinnosti a právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania osobami oprávnenými konať v mene zmluvných strán a účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. Zmluvné strany tejto zmluvy prehlasujú, že sú oboznámené s obsahom tejto zmluvy, že bola uzatvorená podľa ich slobodnej vôle, vážne, je určitá a zrozumiteľná a nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.

V Trenčíne, dňa**17 Apr 2009**.....

za predávajúceho:


za kupujúceho:

1.
Juraj Ambróza
konateľ

2.
Igor Hošťák
konateľ

3.
Tomáš Válek
konateľ

.....
Ing. Branislav Celler
primátor



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE

Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín



Č.j.
V/83-2009

Vybavuje:
Ing. Zachar

Telefón:
032/6504 219

V Trenčíne:
23.04.2009

Vec

Výpis uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Trenčíne, konaného dňa 26.02.2009

U z n e s e n i e č. 421

k Návrhu na kúpu nehnuteľností do vlastníctva Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

kúpu pozemkov na Malozáblatskej ulici v k. ú. Záblatie :

- novovytvorené parc. č. 1063/121 - 281 m², parc. č. 1063/120 - 927 m², parc. č. 1063/119 - 1320 m² geometrickým plánom č. 33183287-16-09, overeným dňa 12.02.2009, z pôvodných pozemkov parc. č. 1063/121, parc. č. 1063/120 a parc. č. 1063/119,
- parc. č. 1063/92 - 180 m², parc. č. 1063/80 - 264 m², parc. č. 1123/3 - 6 m², parc. č. 1123/4 - 9 m², parc. č. 1123/8 - 8 m², parc. č. 1123/9 - 9 m²

od Ekohome, s.r.o., Trenčín, spolu výmeru pozemkov 3004 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod vybudovanou komunikáciou pre stavbu "IBV 21 Trenčín - Zlatovce"

za celkovú kúpnu cenu

..... 1,- €

Za správnosť odpisu: Bc. Martina Uhliarová



Podľa osvedčovacej knihy číslo 1262/2009
podpísal /uznal za svoj podpis/ túto listinu
meno a priezvisko Juraj AMBROZAI
rodné číslo 710119/7257
trvalý pobyt Trenčín, Staničná 1062/20
pred Mestom Trenčín. Totožnosť bola
preukázaná občianskym preukazom č. SL 911209
V Trenčíne dňa 09.04.2009
Podpis zamestnanca mesta



Podľa osvedčovacej knihy číslo 1263/2009
podpísal /uznal za svoj podpis/ túto listinu
meno a priezvisko Igor HOŠTÁK
rodné číslo 841013/7230
trvalý pobyt Trenčín, VI. Roya 1768/2A
pred Mestom Trenčín. Totožnosť bola
preukázaná občianskym preukazom č. SP 580102
V Trenčíne dňa 09.04.2009
Podpis zamestnanca mesta



Podľa osvedčovacej knihy číslo 1264/2009
podpísal /uznal za svoj podpis/ túto listinu
meno a priezvisko Ing. Tomáš VÁLEK
rodné číslo 840403/7268
trvalý pobyt Trenčín, Halalovka 2388/6
pred Mestom Trenčín. Totožnosť bola
preukázaná občianskym preukazom č. EA 089376
V Trenčíne dňa 09.04.2009
Podpis zamestnanca mesta

