

Zápisnica z riadneho zasadnutia Výboru mestskej časti JUH konaného dňa 07.09.2026

v zborovni ZŠ Východná 9

Prítomní poslanci: Dominik Gabriel, Mgr. Marián Bohuš, Patrik Žák B.S.B.A.,
MBA Peter Hošták PhD., Mgr. Ján Forgáč, Mgr. Martina
Gabrhelová

Neprítomní poslanci: Bc. Mária Machová

Hostia: Igor Zajaček – zástupca náčelníka MsP, Michal Ševella –
zástupca KIT

Garant VMČ Juh: Ing. Peter Ondruš

Program VMČ Juh

1. Otvorenie
2. Majetkové prevody:
 - 2.1. Vyjadrenie sa k žiadosti Kreatívneho inštitútu Trenčín, n.o., ktorý požiadal o uzatvorenie dodatku k Zmluve o výpožičke nehnuteľností
3. Odpovede na požiadavky z minulého zasadnutia
4. Nové požiadavky poslancov a občanov
5. Rôzne, diskusia a záver

1. Otvorenie

Na úvod predsedu Výboru mestskej časti Juh **Dominik Gabriel** privítal všetkých prítomných, **ospravedlnil** z neúčasti poslankyňu **Machovú**, otvoril zasadnutie výboru, skonštatoval, že výbor je uznášania schopný, informoval o programe v pozvánke a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie o programe:		
ZA	6	predseda VMČ Gabriel , poslanci Bohuš a Hošták , viceprimátori Žák a Forgáč , poslankyňa Gabrhelová
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
Výsledok hlasovania: Program bol schválený		

Predsedajúci poďakoval prítomným poslancom za hlasovanie a otvoril diskusiu k zmenám alebo návrhom na zmenu programu v pozvánke.

Do diskusie sa prihlásil poslanec **p. Hošták**, ktorý ako zmenu č. 1 pozmeňujúceho návrhu navrhol **zaradenie bodu programu č. 5 Oporný múr – lokalita Liptovská** týkajúceho sa diskusie a vyjadrenia sa k návrhu uznesenia k podnetom od občanov v súvislosti s výtvarnými aktivitami.

Predsedajúci ukončil diskusiu k zmenám alebo návrhom na zmenu programu v pozvánke a dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie o zmene č. 1 pozmeňujúceho návrhu:		
ZA	6	predseda VMČ Gabriel , poslanci Bohuš a Hošták , viceprimátori Žák a Forgáč , poslankyňa Gabrhelová
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
Výsledok hlasovania: Pozmeňovací návrh č. 1 bol schválený		

Po hlasovaní o zmenách bodov programu dal predsedajúci hlasovať o schválení programu ako celku v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu programu:

Hlasovanie o programe ako celku po schválenej zmene programu:		
ZA	6	predseda VMČ Gabriel , poslanci Bohuš a Hošták , viceprimátori Žák a Forgáč , poslankyňa Gabrhelová
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
Výsledok hlasovania: Program bol schválený		

Predseda júci poďakoval prítomným poslancom za hlasovanie a otvoril ďalší bod programu.

2. Majetkové prevody

2.1. Vyjadrenie sa k žiadosti Kreatívneho inštitútu Trenčín, n.o., ktorý požiadal o uzatvorenie dodatku k Zmluve o výpožičke nehnuteľností

Materiál predložil zástupca predkladateľa **p. Ševella**, ktorý prítomných informoval, že materiál sa týka vyjadrenia sa k žiadosti **Kreatívneho inštitútu Trenčín, n.o.**, ktorý požiadal o uzatvorenie dodatku k Zmluve o výpožičke nehnuteľností, uzatvorenej zo dňa 15.01.2026 medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a Kreatívnym inštitútom Trenčín, n.o. ako vypožičiavateľom, **predmetom ktorej je výpožička pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Trenčín a k.ú. Zlatovce, za účelom umiestnenia brandingových prvkov a umeleckých inštalácií**, a zároveň za účelom **realizovania menších stavebných a priestorových úprav**, v súvislosti s prípravou projektu Európske hlavné mesto kultúry Trenčín 2026, na dobu určitú do 31.03.2027.

Predmetom dodatku k vyššie uvedenej zmluve bude:

- a) predĺženie doby výpožičky do 31.12.2027
- b) zvýšenie výmery pozemku vrátane spevnenej plochy, nachádzajúceho sa v k.ú. Zlatovce – časť CKN parc.č. 1442/33 zastavaná plocha a nádvorie, v zmysle zmluvy je vo výpožičke časť pozemku o výmere 540 m², požiadali o 840 m², vrátane spevnenej plochy, ktorá má výmeru 36 m², a to v súvislosti s vytvorením oddychovej zóny na Ul. Kasárenská v lokalite núdzového bývania
- c) rozšírenie predmetu a účelu výpožičky, na ktorých majú záujem umiestniť ďalšie intervencie a umelecké diela; ide o nasledovné pozemky:
 - časť CKN parc.č. 1260/1 ostatná plocha o výmere 12 m², na ktorom bude umiestnené dielo „Figy v parku“ od Piačka
Lokalita: Park Gen. M. R. Štefánika
 - časť CKN parc.č. 300/15 zastavaná plocha a nádvorie a časť CKN parc.č. 300/16 zastavaná plocha a nádvorie spolu o výmere 160 m², na ktorých bude umiestnené umelecké dielo bez názvu od Yuriho Suzukiho
Lokalita: Dom armády
 - časť CKN parc.č. 238/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², na ktorom bude umiestnené dielo „Včelie úle“ od Kaszása Tamása
Lokalita: Parčík Ul. Palackého – Ul. Kniežata Pribinu
 - **časť CKN parc.č. 2337/49** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², na ktorom bude umiestnený **„PlaceCamp, Halalovka, Trenčín“ – Letná škola miestotvorby** v podobe lavičky s trvalým umiestnením.

Lokalita: Ul. Halalovka

- časť CKN parc.č. 856/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 81 m², na ktorom bude umiestnené dielo „VRAC Sensitivity on Brutalism“
Lokalita: Vnútroblok Ul. Inovecká – Ul. Dlhé Hony

- časť CKN parc.č. 1627/389 ostatná plocha o výmere 24 m², na ktorom bude umiestnené dielo „Kosmos Sensitivly on Brutalism“

Lokalita: Looka

- časť CKN parc.č. 2315/66 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m², na ktorom bude umiestnené dielo „Terebinth Sensitivly on Brutalism“ v podobe fóliovníka s dočasným umiestnením do konca roka 2027.

Lokalita: Ul. Halalovka

Predseda júci poďakoval za informáciu a otvoril diskusiu, do ktorej sa prihlásil poslanec **p. Hošťák**, ktorý uviedol, že v prípade prvého prvku s názvom „**PlaceCamp, Halalovka, Trenčín**“ – **Letná škola miestotvorby** to chápe ako umeleckú intervenciu a zároveň prvok v podobe lavičky, ktorý bude voľne dostupný pre občanov s multifunkčným využitím. V prípade druhého prvku s názvom „**Terebinth Sensitivly on Brutalism**“ sa opýtal, či to dielo bude niečo, do čoho sa dá vstúpiť a či bude mať charakter trvalého vzhľadu až do konca prenájmu alebo bude účelovo degradovať. **Pán Ševella** odpovedal, že áno, že do diela sa bude dať vstúpiť ako do pobytovej zóny a dielo by nemalo degradovať. **Predseda júci** sa opýtal, či pri dielach budú umiestnené aj informatívne tabule. **Pán Ševella** odpovedal, že áno, tabule aj s vysvetľujúcim opisom budú umiestnené pri oboch dielach.

Nikto ďalší sa do diskusie neprihlásil a tak dal predseda júci hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie o predložennom materiáli:		
ZA	6	predseda VMČ Gabriel , poslanci Bohuš a Hošťák , viceprimátori Žák a Forgáč , poslankyňa Gabrhelová
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
Výsledok hlasovania: Materiál bol schválený		

Predseda júci poďakoval prítomným poslancom za hlasovanie a otvoril ďalší bod programu.

3. Odpovede na požiadavky z minulého zasadnutia - jún (júl) 2026

5426 občianka p. Smejkalová: žiada o výmenu dvoch smetných nádob (uličných košov) v lokalite "Vnútroblok Halalovka", ktoré už poznamenal zub času, sú deravé a vypadávajú z nich smeti. (priložené foto)

Odpoveď ÚSaŽP: Výmena košov bola zrealizovaná dňa 03.07.2026.

5427 občan p. Piffli: žiada o orez krovia na chodníku vedľa zastávky na Kyjevská smerom k prevádzke Koruna

Odpoveď MHSL: Orez v tejto lokalite bol prevedený v 29. týždni.

5428 občan p. Piffli: žiada o výsadbu dreviny medzi vchodmi BD Mateja Bela 12 a 14

Odpoveď ÚÚP, MHSL: Na ploche medzi vchodmi M. Bela 12 a 14 je plánovaná v zmysle rozhodnutia na výrub nová výsadba, a to v množstve 3 ks jarabín. Termín realizácie závisí od finančných prostriedkov schválených v rozpočte mesta na túto činnosť pre MHSL m.r.o., ktorý ju ako správca zabezpečuje.

5429 občan p. Cvečka: sa pýta, kedy bude osvetlená vrchná časť ulice Partizánska

Odpoveď MHS: Vrchnú časť ulice Partizánska má mesto v pláne osvetliť pri rekonštrukcii verejného osvetlenia v etape II. s predpokladaným termínom realizácie v roku 2028.

4. Nové požiadavky poslancov a občanov

Predseda júci vyzval prítomných o nové požiadavky.

5530 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Nové ihrisko Liptovská - netečie voda z vodného prvku." (priložené foto)

5531 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Nové ihrisko Liptovská - hojdačka pre väčšie deti je príliš vysoko zavesená, deti sa nevedia samé posadiť na túto hojdačku." (priložené foto)

5532 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Nové ihrisko Liptovská - je možné vhodne vysadiť stromy priamo do priestoru ihriska tak, aby tvorili tieň? Prípadne inštalovať tieniace plachty nad niektoré prvky - napr. šmykľavku, ktorá býva počas slnečných dní horúca a nepoužiteľná?" (priložené foto)

5533 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Žiadam o objasnenie situácie s novovybudovaným chodníkom prepojenie Liptovská s Brezinou. Posledný úsek chodníka nie je zrealizovaný a v takomto prevedení nie je zjazdový pre kočíky a je ťažko zjazdový pre bicykle kvôli pohyblivému štrku. Okrem toho po dažďoch steká na nový chodník blato s priľahlých svahov. Kedy bude zrealizovaný posledný úsek chodníka, kto ho bude realizovať a v akom štandarde?" (priložené foto)

5534 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Žiadam o opravu systémového poškodenia menších schodísk v parku pod Juhom. Poškodenie je zdokumentované na priložených fotografiách." (priložené foto)

5535 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Žiadam zabezpečiť umiestnenie TOYTOY na nejakom vhodnom mieste v blízkosti ihrísk v spodnej časti parku pod Juhom je detské ihrisko Žihadielko a taktiež pumptracková dráha nakoľko návštevníci vykonávajú potrebu v bezprostrednej blízkosti záhrad rodinných domov na ul. Pod Juhom.

5536 poslankyňa p. Gabrhelová: "Prosím o oplotenie detského ihriska (z dôvodu bezpečnosti) pred bytovým domom na ul. M. Bela 51,49,47, pri ihrisku vedie hlavná cesta." (priložené foto)

5537 poslankyňa p. Gabrhelová: "Žiadam o doplnenie zábradlia v lokalite BD K. Šmidkeho č. 16" (priložené foto)

5538 poslankyňa p. Gabrhelová: "Žiadam o revitalizáciu pôvodného stojiska pre odpadové kontajnery na parkovacie miesto v lokalite BD K. Šmidkeho č. 14" (priložené foto)

5539 predsedkyňa SVB T. Vansovej 2757, p. Horňáková: žiada o prerokovanie zo strany Mesta Trenčín a v súčinnosti s firmou, ktorá vlastní OC Južanka možnosť vybudovania protihlukovej steny, ktorá by zabránila šíreniu hluku s novovybudovaných

tepelných čerpadiel a klimatizačných jednotiek pri chodníku OC Južanka. Riešenia, ktoré firma navrhla a realizovala nepomohli aj keď meranie hluku je v norme. Obyvatelia BD začínajú mať zdravotné problémy.

5540 predseda SVB č. 2442, p. Strempek: žiada o výrub 2 ks inváznych drevín rodu Ailanthus vo svahu BD Mateja Bela č. 43 a č. 45

5541 predseda SVB č. 2442, p. Strempek: žiada o orez dreviny s ID 5636, ktorá dosahuje fasádu BD č. 2442/47 a 2443/49 nakoľko v budúcom roku plánujeme čistiť fasádu a konáre drevín by bránili prístupu k nej. Orez požadujeme do výšky 5-6 m.

5542 predseda SVB č. 2442, p. Strempek: žiada o výrub inváznych drevín rodu Ailanthus pred BD Mateja Bela č. 43 pri zbernej šachte. Sú tam výmladky už odstránenej dreviny, ktorých plody a lístie upcháva predmetnú šachtu.

5543 zástupca BD Západná č. 11: ďakuje za realizáciu chodníka pred BD a zároveň žiada o umiestnenie lavičky na predmetnom chodníku.

5544 zástupca BD Západná č. 11: žiada o náhradu jestvujúcich prírodných lavičiek z kmeňov stromov za štandardné lavičky v lokalite prírodného parku Východná.

5545 zástupca BD Západná č. 11: žiada o kontrolu dodržiavania dopravných pravidiel zásobovacích áut v ranných hodinách, ktoré blokujú chodcov a dopravu v lokalite zásobovania prevádzky BILLA v OC Južanka.

5546 zástupca BD Západná č. 11: žiada o umiestnenie lavičiek pri centrálnom chodníku v lokalite Východná ulica

5547 zástupca BD Západná č. 11: sa pýta, prečo nie je súvislé prekrytie zastávok MHD na autobusovom nástupišti pred železničnou stanicou podobne ako sú prekryté zastávky SAD

5548 zástupca BD Západná č. 11: upozorňuje, že v určitých časových intervaloch nefunguje osvetlenie zastávok MHD na autobusovom nástupišti pred železničnou stanicou

5549 zástupca BD Západná č. 11: sa pýta, kde je čakáreň pre cestujúcich MHD a SAD dopravou na autobusovom nástupišti pred železničnou stanicou. Aké má otváracie hodiny táto čakáreň?

5550 občan p. Ševčík: žiada o opravu poruchy cyklochodníka pri prevádzke LIDL na Soblahovskej ulici.

5551 občan p. Ševčík: žiada o úpravu dopravného značenia pri križovaní komunikácií Hasičská a Palackého pri knižnici. Ľudia, ktorí vychádzajú z podchodu a pokračujú k priechodu pre chodcov na Palackého ulici nemajú dostatočný rozhľad na reakciu pred cyklistami alebo autami.

5552 občan p. Piffli: žiada o úpravu dopravného režimu parkovania pre nadrozmerné vozidlá v lokalite križovania ulíc Gen. Svobodu a Saratovská (parkovacie miesta pod

ID 895), kde autá vychádzajúce zo Saratovskej nemajú dostatočný rozhľad v križovatke pokiaľ je na danom parkovacom mieste zaparkované dodávkové vozidlo.

5553 občan p. Piffli: sa pýta na opravu kanalizačných poklopov na ulici Soblahovská, ktoré na niektorých miestach sú už výrazne prepadnuté pod úrovňou vozovky.

5554 občan p. Piffli: žiada o opravu povrchu vozovky na ulici Nám sv. Anny v zákrute pri kostole.

5555 občan p. Macák: žiada o pridanie ďalších herných prvkov na DI "Park pod Južankou IV" s ID 445 prípadne revitalizáciu DI "Park pod Južankou V" s ID 444

5556 poslanec p. Bohuš: žiada o pridanie herného prvku "pieskovisko" na DI Liptovská s ID 462

5557 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Žiadam o orez kríkov zasahujúcich do malého schodiska pred BD Halalovka 18. Schodisko je tak ťažko prechodné."

5558 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Žiadam o vyčistenie priestoru a odstránenie smetí vo svahu a rozbitého skla v blízkosti dolného asfaltového ihriska vo vnútrobloku Halalovka. " (priložené foto)

Predsedajúci poďakoval prítomným za nové požiadavky a otvoril ďalší bod programu.

5. Oporný múr – lokalita Liptovská

Materiál predložil poslanec **p. Hošták**, ktorý prítomných informoval, že materiál sa týka vyjadrenia sa k prerokovanej sťažnosti a podnetov občanov v súvislosti s výtvarnými aktivitami, ktoré boli realizované počas festivalu Fest Art na opornom múre v lokalite Liptovská. Predmetná plocha bola určená ako priestor pre tzv. graffiti jam, t.j. voľnú tvorbu bez vopred schváleného konkrétneho návrhu. Najčastejšie sa opakujúce pripomienky zo strany občanov sa týkali najmä:

- skutočnosti, že plocha nepôsobí celistvo a nenadväzuje na charakter lokality,
- viacerých segmentov, ktoré počas podujatia vznikli a ktoré občania vnímajú ako príliš kontroverzné

Na druhej strane viacerí občania ocenili, že na opornom múre boli realizované výtvarné aktivity a výsledný stav považujú za prijateľný. Výsledok diskusie s občanmi preto nie je jednoznačný. Časť obyvateľov podporuje zachovanie súčasného stavu, zatiaľ čo druhá časť s ním nie je spokojná.

Po predložení materiálu prebiehala medzi poslancami konštruktívna diskusia ohľadom kreovania uznesenia a termínu plnenia realizácie, ktoré vyústilo do konečného nasledujúceho znenia:

„VMČ Juh po konzultácii s odbornými útvarmi mesta a s organizátorom podujatia Fest Art podporuje nasledujúce kompromisné riešenie vzniknutej situácie: organizátor podujatia navrhne a zrealizuje úpravu oporného múru tak, aby boli kontroverzné segmenty nahradené novými segmentmi, ktoré vhodne doplnia plochy ako celok. Nový návrh bude prezentovaný na pracovnom

stretnutí organizátora, zástupcov mesta a VMČ. Následne dôjde k realizácii schválených úprav. Termín realizácie je do 30.10.2026. Odborné útvary mesta zároveň prehodnotia súčasný koncept a v horizonte dvanástich mesiacov pripravujú alternatívne návrhy výzdoby oporného múru v lokalite Liptovská. Tieto návrhy budú v spolupráci s VMČ primeraným spôsobom predstavené miestnej komunite tak, aby bol zachovaný princíp participácie.“

Predseda júci dal hlasovať o navrhnutom uznesení.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:		
ZA	6	predseda VMČ Gabriel , poslanci Bohuš a Hošták , viceprimátori Žák a Forgáč , poslankyňa Gabrhelová
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
Výsledok hlasovania: Navrhnuté uznesenie bolo schválené		

Predseda júci poďakoval prítomným poslancom za hlasovanie a otvoril ďalší bod programu.

6. Rôzne, diskusia a záver

Predseda VMČ Juh **Dominik Gabriel** otvoril bod programu a vyzval prítomných o diskusiu a príspevky k bodu programu.

Do diskusie sa nikto neprihlásil a tak predseda júci uzavrel bod programu. Na záver **predseda VMČ JUH Dominik Gabriel** poďakoval prítomným za účasť.

Nasledujúce zasadnutie sa bude konať podľa harmonogramu a v zmysle pozvánky.

Zapísal: Ing. Peter Ondruš

V Trenčíne, 11.09.2026

Dominik Gabriel
predseda VMČ JUH