

Zápisnica zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne konaného dňa 02.09.2026

Prítomní členovia: p. Eva Struhárová, p. Mgr. Martina Gabrhelová, p. Mgr. Ľubomír Vavruš, p. Bc. Kristína Milová

Ospravedlnení: p. JUDr. Mgr. Naďa Lorencová, p. Mgr. Janka Pondušová

Rokovanie viedla p. Eva Struhárová, predsedníčka komisie.

Program podľa pozvánky

- 1. Otvorenie a schválenie programu**
- 2. Zaradenie uchádzačov do evidencie o prenájom nájomného bytu**
Predkladá: PhDr. Patrik Čech
- 3. Rôzne**

K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie, pani Eva Struhárová.
V úvode privítala prítomných na zasadnutí a oboznámila ich s programom komisie.
Vyhlásila zasadnutie komisie za uznášaniaschopné.

Komisia jednohlasne odsúhlasila program zasadnutia ako celok:

Za: 4

Proti:0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 2: Zaradenie uchádzačov do evidencie o prenájom nájomného bytu

Predložil: PhDr. Patrik Čech

Žiadateľka: Dranačková Júlia: Má platnú nájomnú zmluvu do 30.04.2029 na 2-izbový byt č. 55 na ul. Východná 6690/33. Žiada o výmenu bytu za 1- izbový. Vzhľadom k tomu, že je nájomcom bytu vo vlastníctve mesta, je potrebné, aby KSV a VP rozhodla, či bude táto žiadosť zaradená do evidencie uchádzačov o byt.

P. Struhárová ako predsedníčka komisie udelila slovo občianke z radov verejnosti – p. Dranačkovej Júlii, ktorá sa dostavila na zasadnutie komisie a požiadala o možnosť vystúpenia v tomto bode. Táto žiadateľka popísala členom komisie svoju individuálnu bytovú, sociálnu, rodinnú a zdravotnú situáciu a dôvody, pre ktoré žiada o výmenu bytu.

UZNESENIE Č. 110

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **4 za**, zo 4 prítomných členov komisie **schvaľuje** zaradiť žiadosť **Dranačková Júlia** o prenájom nájomného bytu do evidencie uchádzačov o prenájom nájomného bytu.

K bodu č. 3: Rôzne

1.

P. Struhárová ako predsedníčka komisie udelila slovo občianke z radov verejnosti – p. Podivinskej Anne, ktorá sa dostavila na zasadnutie komisie a požiadala o možnosť vystúpenia. P. Podivinská je žiadateľkou nájomného bytu vo vlastníctve mesta Trenčín. Popísala členom komisie svoju individuálnu bytovú, sociálnu, rodinnú a zdravotnú situáciu a dôvody, pre ktoré žiada o pridelenie bytu.

2.

P. Ďurechová, MBA: informovala členov komisie o aktuálnom stave nedoplatkov na nájomnom súčasných aj bývalých nájomcov mestských nájomných bytov.

S nájomcami ohľadne nedoplatkov komunikujú, upozorňujú ich a vyzývajú k úhradám.

3.

P. Ďurechová, MBA: informovala, že sa chystajú na predaj byty vo vlastníctve mesta. Byty sa nachádzajú v bytových domoch, kde mesto v minulosti vlastnilo všetky byty. Ostatné byty boli odpredané a mestu zostali na Gen. M. R. Štefánika v s. č. 383 – 3 byty (1 je obsadený, 2 voľné – na odpredaj), s. č. 382 – 5 bytov (2 sú pre krízové situácie, 3 voľné – na odpredaj) a na Halalovke 2345 – 1 byt (voľný – na odpredaj). Pre mesto to znamená, že na schôdzach je vo všetkých veciach prehlasovateľné a zároveň:

- byty na Gen. M. R. Štefánika – bytové domy boli obnovené a tým sa navýšila aj výška poplatku do fondu opráv; byty nemajú zavedený plyn, vykurovanie je riešené elektrikou – konvektormi, tzn. vznikajú vyššie náklady na vykurovanie;
- pri bytoch, kde mesto nie je vlastníkom všetkých bytov v bytovom dome je problematické, ak je neprispôsobivý nájomca – sťažnosti vlastníkov bytov sú bez dôkazov, na základe ktorých nemôže mesto dať nájomcovi výpoveď, vlastníci sa opakovane sťažujú, dávajú petície, mesto sa snaží riešiť situácie kontrolami, ale bez dôkazov nemôže dať výpoveď. Ako príklad uviedla Galbavých, Berkyových. Dostať neprispôsobivých nájomcov z bytov trvá roky.

Stanovisko komisie: Na základe týchto informácií Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku vyhodnotila, že nakoľko sú tieto byty ťažšie využiteľné pre mesto, súhlasí s ich predajom.

4.

Ing. Prekopová: informovala, že Sociálne služby mesta Trenčín, m.r.o. dnes opäť zverejnili oznam o výberovom konaní na obsadenie pozície terénny sociálny pracovník/ pracovníčka pre cieľovú skupinu ľudí bez domova. Zatiaľ majú len 1 pracovníka a projekt preto nemôžu otvoriť. Podmienkou je vyštudovaný odbor sociálna práca. Hľadajú ešte aspoň 1 človeka aspoň na polovičný úväzok.

5.

Ing. Prekopová: informovala, že majú problém s naplnením kapacity detských jasí. Momentálne majú zapísaných len 12 detí. Všetky 2-ročné deti nastúpili do materských škôl. Budú dávať aj inzerát, aby ľudí informovali o voľných miestach.

6.

P. Struhárová: spýtala sa PhDr. Patrika Čecha na organizačné zmeny na Útvare sociálnych vecí, vraj sú obsadené dve miesta novými zamestnancami?

PhDr. Čech: informoval, že Útvar sociálnych vecí MsÚ v Trenčíne má 2 nové kolegyne – referentky pre prácu s mládežou. Na tieto pozície budú 3 roky príspevky z Nórskeho fondov a následne je ešte 2 roky udržiateľnosť. Kolegyne budú mať na starosti priestor pre stretávanie sa mládeže na zrevitalizovanom Fieste moste, kde vzniká nový priestor na podporu a intervenciu mládeže. Bude sa jednať o bezpečné miesto, ktoré bude spájať mladých, reagovať na ich potreby nielen čo sa týka trávenia voľného času, ale bude tiež reagovať na potreby prijatia a pocitu spolupatričnosti.

P. Struhárová: Teší sa, že v meste bude niečo takéto a spýtala sa, ako ich práca bude súvisieť so sociálnou oblasťou a prečo boli tieto miesta zaradené práve pod ÚSV.

Bc. Milová: reagovala, že spolupracujú s týmito kolegynami aj v rámci participácie. Kolegyne budú taktiež spolupracovať so psychológmi, IPčkom. Tínedžeri sedia doma, v meste nie je pre mládež žiadne takéto bezpečné prostredie, napríklad v Trnave je 6 klubovní pre mládež.

PhDr. Čech: dodal, že kolegyne budú spolupracovať aj s UPSV a R – oddelením SPOD a SK, Centrom poradenstva a prevencie, budú chodiť aj po školách, je to aj forma prevencie pred sociálno-patologickými javmi. Pokiaľ vznikne pri realizácii potreba, bude registrovaná Nízkoprahová sociálna služba pre deti a rodinu, ako bezplatná a ľahko dostupná pomoc pre deti, mladých ľudí a ich rodiny, ktorí prežívajú nejaké náročné životné obdobie alebo sa ocitli v nepriaznivej sociálnej situácii.

7.

Mgr. Vavruš: upozornil, že pred železničným mostom sa stále nachádza dopravná značka „železničný most pre peších a cyklistov uzavretý“, ktorá už nie je aktuálna.

POŽIADAVKA: Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku žiada o odstránenie dopravnej značky „železničný most pre peších a cyklistov uzavretý“ pred železničným mostom, nakoľko lávka je pre peších a cyklistov od 1.9.2026 prístupná.

8.

Mgr. Barinec: informoval, že v Nízkoprahovom dennom centre a Nocľahárni na ul. M. Nešpora majú od 1.9.2026 na skúšku zmenené otváracie hodiny. V pracovné dni je vstup od 17.30 hod. večer a výstup do 7.00 hod. ráno. Cez víkendy je vstup od 14.00 hod. poobede a výstup do 7.00 hod. ráno. Chcú týmto podporiť záujem, ktorý je od klientov nocľahárne, aby si mohli v dostatočnej miere vyprať oblečenie, využívať kuchynku, keď si prinesú jedlo z potravinovej banky, skryť sa pred zlým počasím a zohľadňujú aj aktivity počas víkendov od maltézskeho rytierstva.

Ing. Prekopová: dodala, že využívajú štátne dotácie, nakoľko sa zvýšila kapacita Nocľahárne, aby to mohli vykryť. Uvidia, či to klientom pomôže.

9.

JUDr. Hudecová: informovala, že v rámci Trenčín EHMK majú v záhrade pri zariadení pre seniorov na ul. Lavičková umelecké dielo od brazílskej umelkyne Rose Afefé. S touto umelkyňou prebehli aj 2 besedy spoločne s klientami zariadenia, čo sa klientom páčilo.

Záver

Na záver **pani Struhárová, predsedníčka komisie**, poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku.

Eva Struhárová v.r.
predsedníčka komisie

Zapísala: Mgr. Zuzana Marcinátová, garant komisie, dňa 04.09.2026