

Mesto Trenčín má zámer vypožičať majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9aa ods.2. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. nasledovne:

1/ nehnuteľný majetok – pozemky pre **Kreatívny inštitút Trenčín, n.o.**, so sídlom Mierové námestie ½, 911 64 Trenčín, IČO: 54345987, za účelom umiestnenia umeleckých diel a intervencií, a zároveň za účelom realizovania menších stavebných a priestorových úprav, v súvislosti s prípravou projektu Európske hlavné mesto kultúry Trenčín 2026, na dobu určitú do 31.12.2027, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, v súlade s § 47a ods. 1/ zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník; ide o nasledovné pozemky:

- a) časť CKN parc.č. 1260/1** ostatná plocha o výmere 12 m², na ktorom bude umiestnené dielo „Figy v parku“ od Piačka
Lokalita: Park Gen. M. R. Štefánika
- b) časť CKN parc.č. 300/15** zastavaná plocha a nádvorie a **časť CKN parc.č. 300/16** zastavaná plocha a nádvorie spolu o výmere 160 m², na ktorých bude umiestnené umelecké dielo „Trnkofoň“ od Yuriho Suzukiho
Lokalita: Dom armády
- c) časť CKN parc.č. 238/17** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², na ktorom bude umiestnené dielo „Včelie úle“ od Kaszása Tamása
Lokalita: Parčík Ul. Palackého – Ul. Kniežat'a Pribinu
- d) časť CKN parc.č. 2337/49** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², na ktorom bude umiestnený „PlaceCamp, Halalovka, Trenčín“ – Letná škola miestotvorby
Lokalita: Ul. Halalovka
- e) časť CKN parc.č. 856/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 81 m², na ktorom bude umiestnené dielo „VRAC Sensitivity on Brutalism“
Lokalita: Vnútroblok Ul. Inovecká – Ul. Dlhé Hony
- f) časť CKN parc.č. 1627/389** ostatná plocha o výmere 24 m², na ktorom bude umiestnené dielo „Kosmos Sensitivity on Brutalism“
Lokalita: Looka (priestor medzi starým a novým železničným mostom)
- g) časť CKN parc.č. 2315/66** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m², na ktorom bude umiestnené dielo „Terebinth Sensitivity on Brutalism“
Lokalita: Ul. Halalovka

a to **formou uzatvorenia dodatku** k Zmluve o výpožičke nehnuteľností uzatvorenej zo dňa 15.01.2026 medzi Mestom Trenčín a Kreatívnym inštitútom Trenčín, n.o., predmetom ktorého bude:

- rozšírenie predmetu a účelu výpožičky o pozemky uvedené v písm. a) až g), na ktorých budú umiestnené ďalšie intervencie a umelecké diela
- predĺženie doby výpožičky **do 31.12.2027**
- zvýšenie výmery pozemku vrátane spevnenej plochy, nachádzajúceho sa v k.ú. Zlatovce, časť CKN parc.č. 1442/33 zastavaná plocha a nádvorie:
 - z výmery 540 m²
 - na výmeru **840 m², vrátane spevnenej plochy o výmere 36 m²,** v súvislosti s vytvorením oddychovej zóny v lokalite núdzového bývania na Ul. Kasárenská

Odôvodnenie:

V súčasnosti je medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a Kreatívnym inštitútom Trenčín, n.o. ako vypožičiavateľom uzatvorená platná Zmluva o výpožičke nehnuteľností zo dňa 15.01.2026, predmetom ktorej je výpožička pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Trenčín a k.ú. Zlatovce, za účelom umiestnenia brandingových prvkov a umeleckých inštalácií, a zároveň za účelom realizovania menších stavebných a priestorových úprav, v súvislosti s prípravou projektu Európske hlavné mesto kultúry Trenčín 2026, na dobu určitú do 31.03.2027. Kreatívny inštitút Trenčín, n.o. v súvislosti s prípravou projektu Európske hlavné mesto kultúry Trenčín 2026 požiadal o uzatvorenie dodatku k vyššie uvedenej zmluve, predmetom ktorého bude predĺženie doby výpožičky a rozšírenie predmetu a účelu výpožičky.

Všeobecná hodnota prenájmu pozemkov predstavuje sumu 2,60 €.

Zámer vypožičať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 01.09.2026.

2/ pozemky v k.ú Trenčín, časť CKN parc.č. 1627/131 zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 685 m² a časť CKN parc.č. 1627/184 ostatná plocha o výmere 120 m² a hnuteľného majetku – strečového stanu FREEFORM s príslušenstvom, pre spoločnosť **Kreatívny inštitút Trenčín, n.o.**, za účelom ich využívania ako exteriérového zázemia a prestrešenia medzipriestoru kontajnerov, kde na jar 2026 vznikne komunitno-kultúrne centrum Bunky, v súvislosti s prípravou a implementáciou projektu Európske hlavné mesto kultúry 2026, na dobu určitú do 31.12.2027 a to **formou uzatvorenia dodatku** k Zmluve o výpožičke hnuteľného a nehnuteľného majetku uzatvorenej zo dňa 07.04.2026 medzi Mestom Trenčín a Kreatívnym inštitútom Trenčín, n.o., predmetom ktorého bude:

- predĺženie doby výpožičky **do 31.12.2027**.

Ostatné náležitosti Zmluvy o výpožičke hnuteľného a nehnuteľného majetku nedotknuté Dodatkom zostávajú nezmenené.

Odôvodnenie:

V súčasnosti je na predmetný majetok uzatvorená Zmluva o výpožičke hnuteľného a nehnuteľného majetku medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a Kreatívnym inštitútom Trenčín, n.o. ako vypožičiavateľom, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 09.06.2026, za účelom jeho využívania ako exteriérového zázemia a prestrešenia medzipriestoru kontajnerov, kde na jar 2026 vznikne komunitno-kultúrne centrum Bunky, v súvislosti s prípravou a implementáciou projektu Európske hlavné mesto kultúry 2026, na dobu určitú do 31.03.2027.

Kreatívny inštitút Trenčín, n.o. v súvislosti s prípravou projektu Európske hlavné mesto kultúry Trenčín 2026 požiadal o uzatvorenie dodatku k vyššie uvedenej zmluve, predmetom ktorého bude predĺženie doby výpožičky do 31.12.2027.

Všeobecná hodnota prenájmu pozemkov predstavuje sumu 2,60 €.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do výpožičky podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 01.09.2026.

Mgr. Richard Rybníček, v.r.
primátor mesta

Schválil : Ing. Gabriela Vanková
Vypracoval: Bc. Eva Hudecová