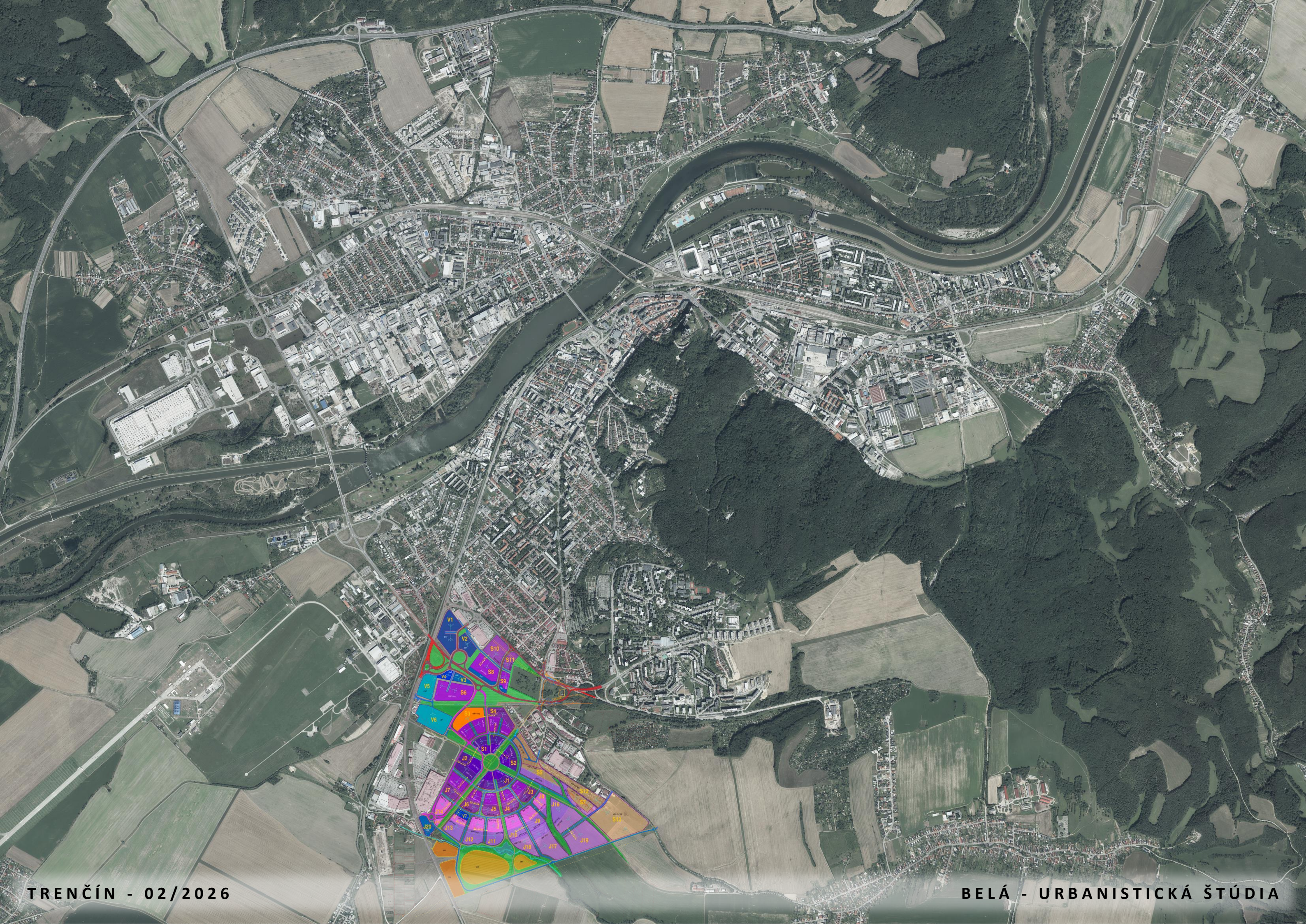
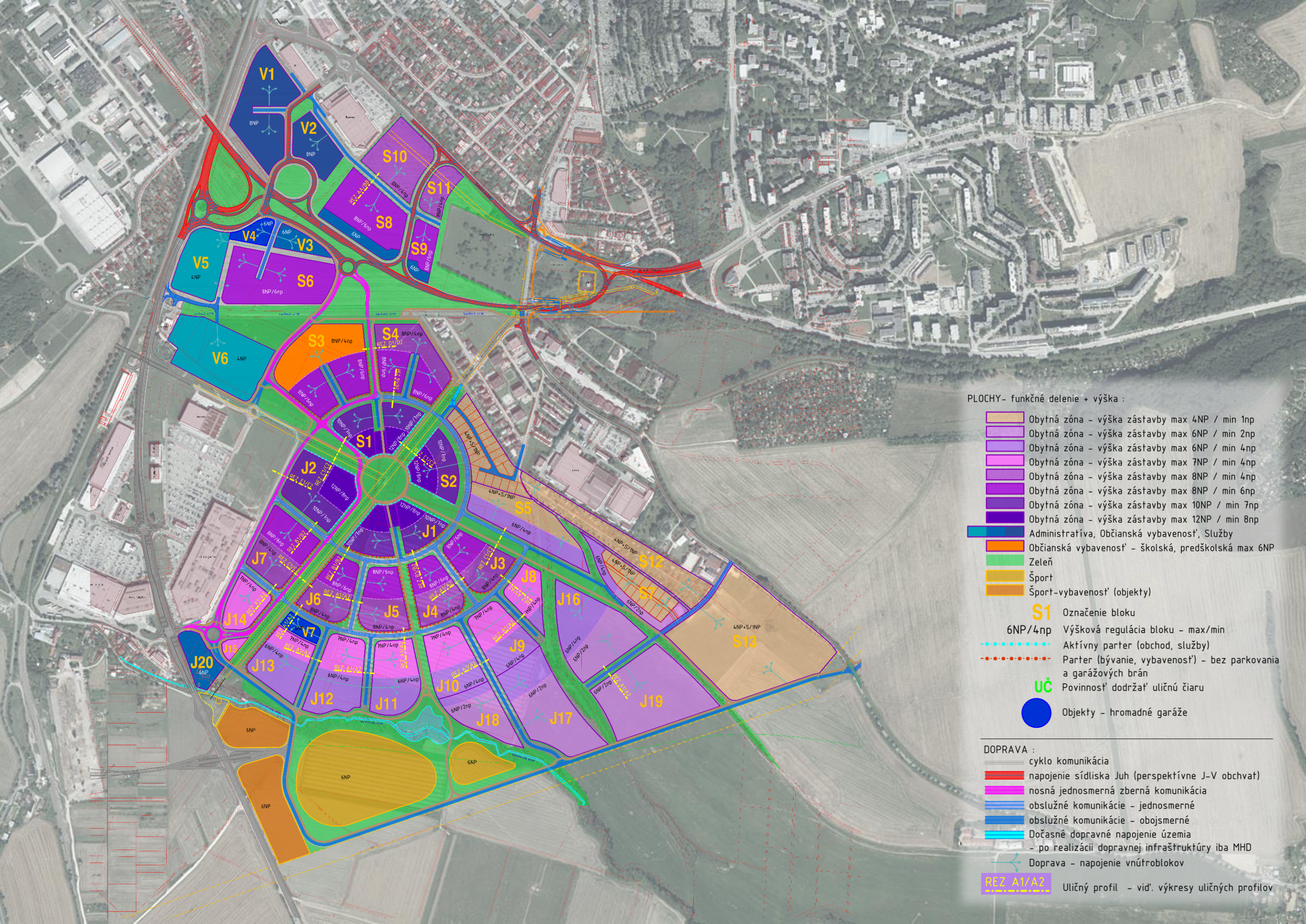








PLOCHY- funkčné delenie + výška :

- Obytná zóna - výška zástavby max 4NP / min 1np
- Obytná zóna - výška zástavby max 6NP / min 2np
- Obytná zóna - výška zástavby max 6NP / min 4np
- Obytná zóna - výška zástavby max 7NP / min 4np
- Obytná zóna - výška zástavby max 8NP / min 4np
- Obytná zóna - výška zástavby max 8NP / min 6np
- Obytná zóna - výška zástavby max 10NP / min 7np
- Obytná zóna - výška zástavby max 12NP / min 8np
- Administratíva, Občianska vybavenosť, Služby
- Občianska vybavenosť - školská, predškolská max 6NP
- Zeleň
- Šport
- Šport-vybavenosť (objekty)

S1 Označenie bloku

6NP/4np Výšková regulácia bloku - max/min

..... Aktívny parter (obchod, služby)

..... Parter (bývanie, vybavenosť) - bez parkovania a garážových brán

UČ Povinnosť dodržať uličnú čiaru

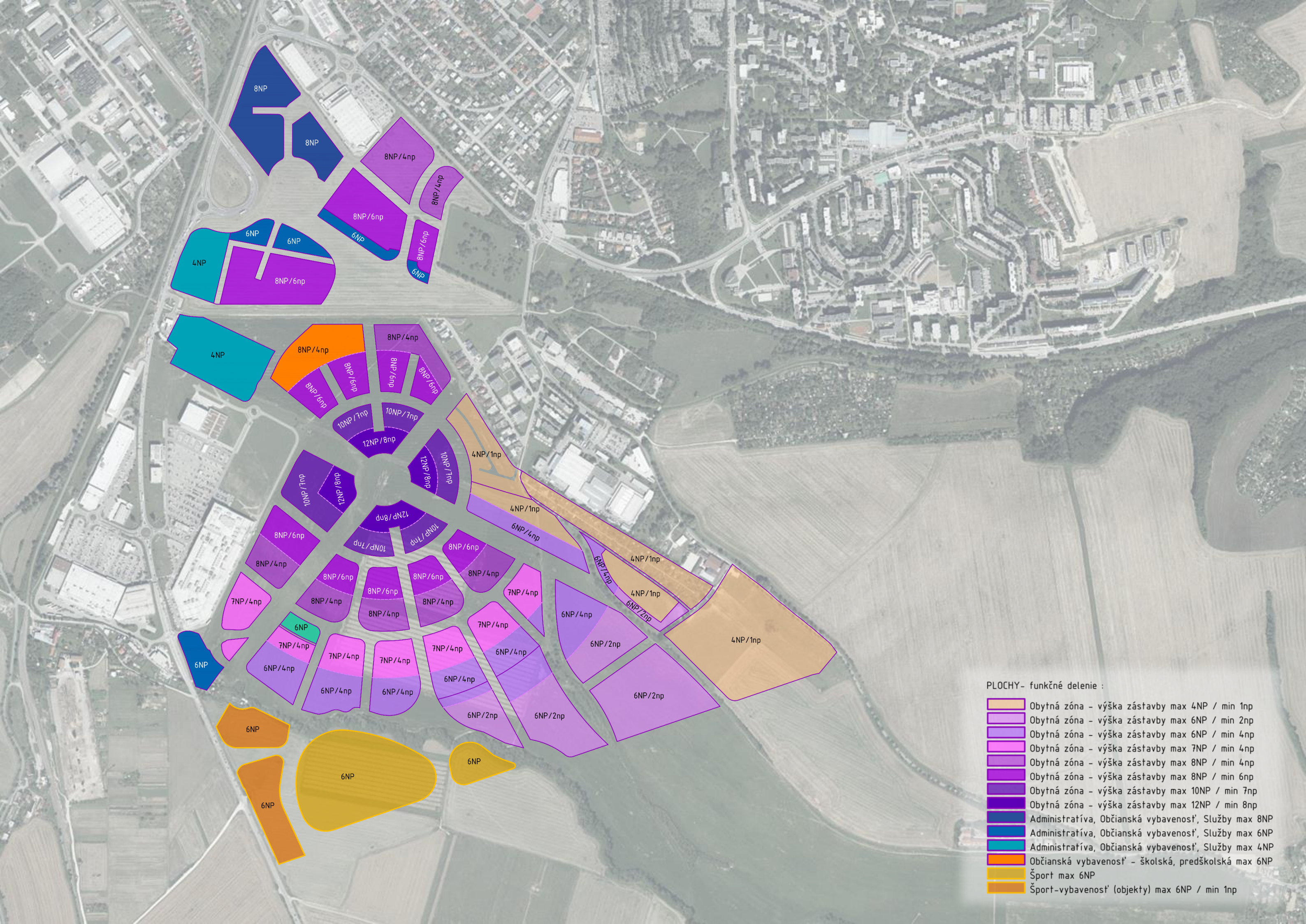
Objekty - hromadné garáže

DOPRAVA :

- cyklo komunikácia
- napojenie sídliska Juh (perspektívne J-V obchvat)
- nosná jednosmerná zberná komunikácia
- obslužné komunikácie - jednosmerné
- obslužné komunikácie - obojsmerné
- Dočasné dopravné napojenie územia - po realizácii dopravnej infraštruktúry iba MHD
- Doprava - napojenie vnútroblokov

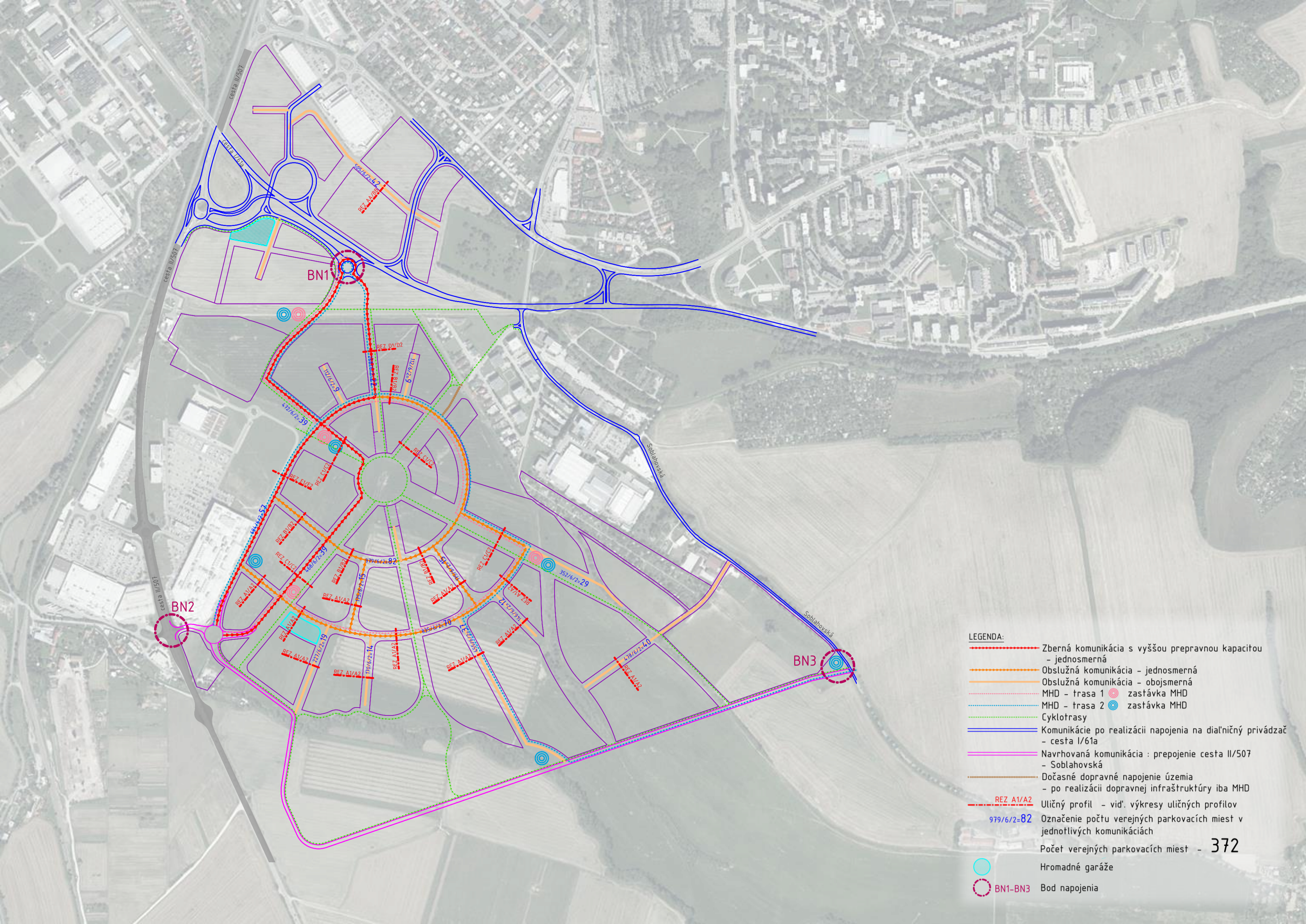
REZ A1/A2

Uličný profil - vid'. výkresy uličných profilov

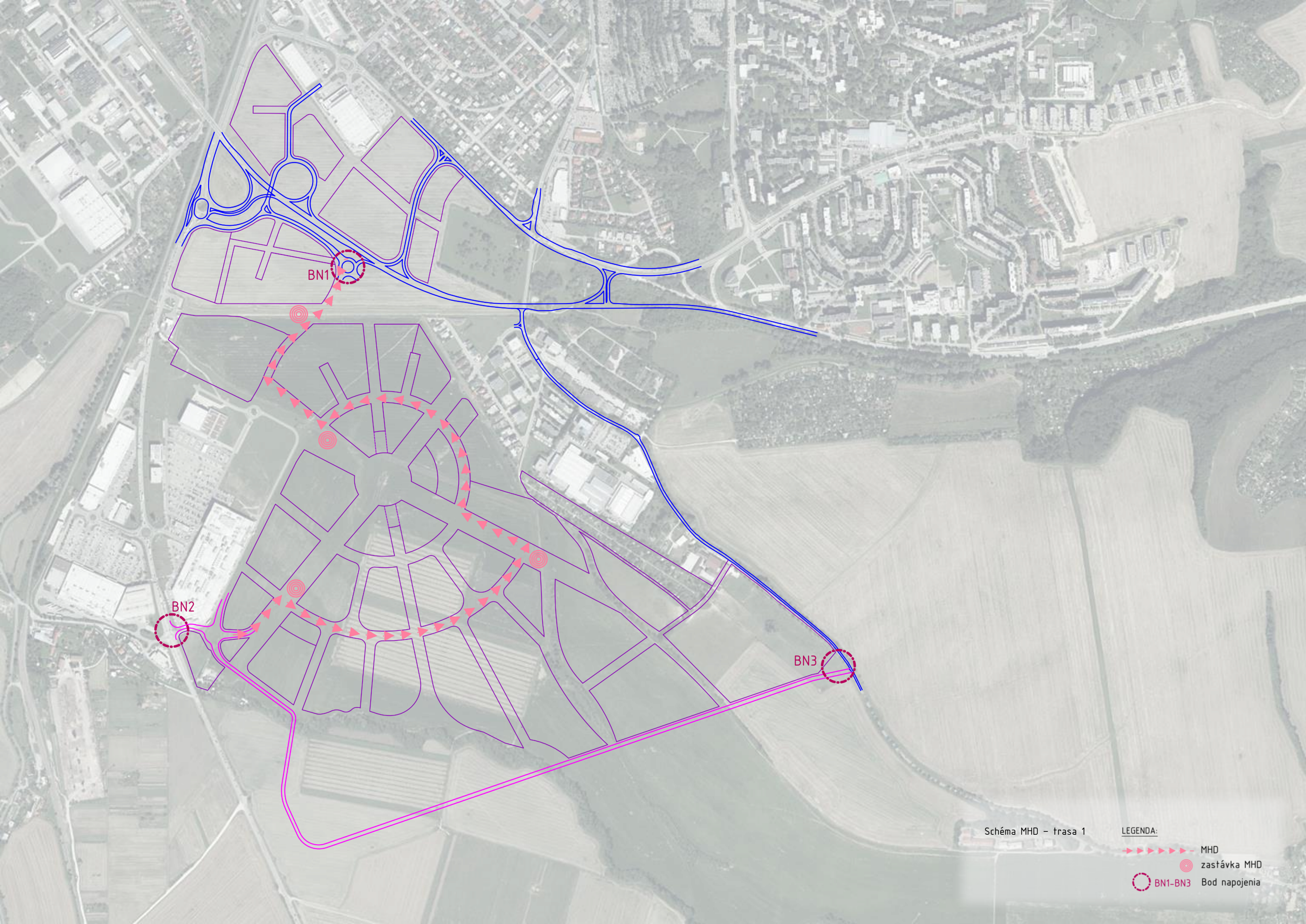


PLOCHY- funkčné delenie :

- Obytná zóna - výška zástavby max 4NP / min 1np
- Obytná zóna - výška zástavby max 6NP / min 2np
- Obytná zóna - výška zástavby max 6NP / min 4np
- Obytná zóna - výška zástavby max 7NP / min 4np
- Obytná zóna - výška zástavby max 8NP / min 4np
- Obytná zóna - výška zástavby max 8NP / min 6np
- Obytná zóna - výška zástavby max 10NP / min 7np
- Obytná zóna - výška zástavby max 12NP / min 8np
- Administratíva, Občianska vybavenosť, Služby max 8NP
- Administratíva, Občianska vybavenosť, Služby max 6NP
- Administratíva, Občianska vybavenosť, Služby max 4NP
- Občianska vybavenosť - školská, predškolská max 6NP
- Šport max 6NP
- Šport-vybavenosť (objekty) max 6NP / min 1np



- LEGENDA:**
- Zberná komunikácia s vyššou prepravnou kapacitou – jednosmerná
 - Obslužná komunikácia – jednosmerná
 - Obslužná komunikácia – obojsmerná
 - MHD – trasa 1 zastávka MHD
 - MHD – trasa 2 zastávka MHD
 - Cyklotrasy
 - Komunikácie po realizácii napojenia na diaľničný privádzač – cesta I/61a
 - Navrhovaná komunikácia : prepojenie cesta II/507 – Soblahovská
 - Dočasné dopravné napojenie územia – po realizácii dopravnej infraštruktúry iba MHD
 - REZ A1/A2 Uličný profil – vid'. výkresy uličných profilov
 - 979/6/2=82 Označenie počtu verejných parkovacích miest v jednotlivých komunikáciách
 - Počet verejných parkovacích miest – **372**
 - Hromadné garáže
 - BN1-BN3 Bod napojenia



BN1

BN2

BN3

Schéma MHD – trasa 1

LEGENDA:

- MHD
- zastávka MHD
- BN1-BN3 Bod napojenia



Schéma MHD – trasa 2

LEGENDA:

- >>>>>— MHD
- ⊙ zastávka MHD
- BN1-BN3 Bod napojenia

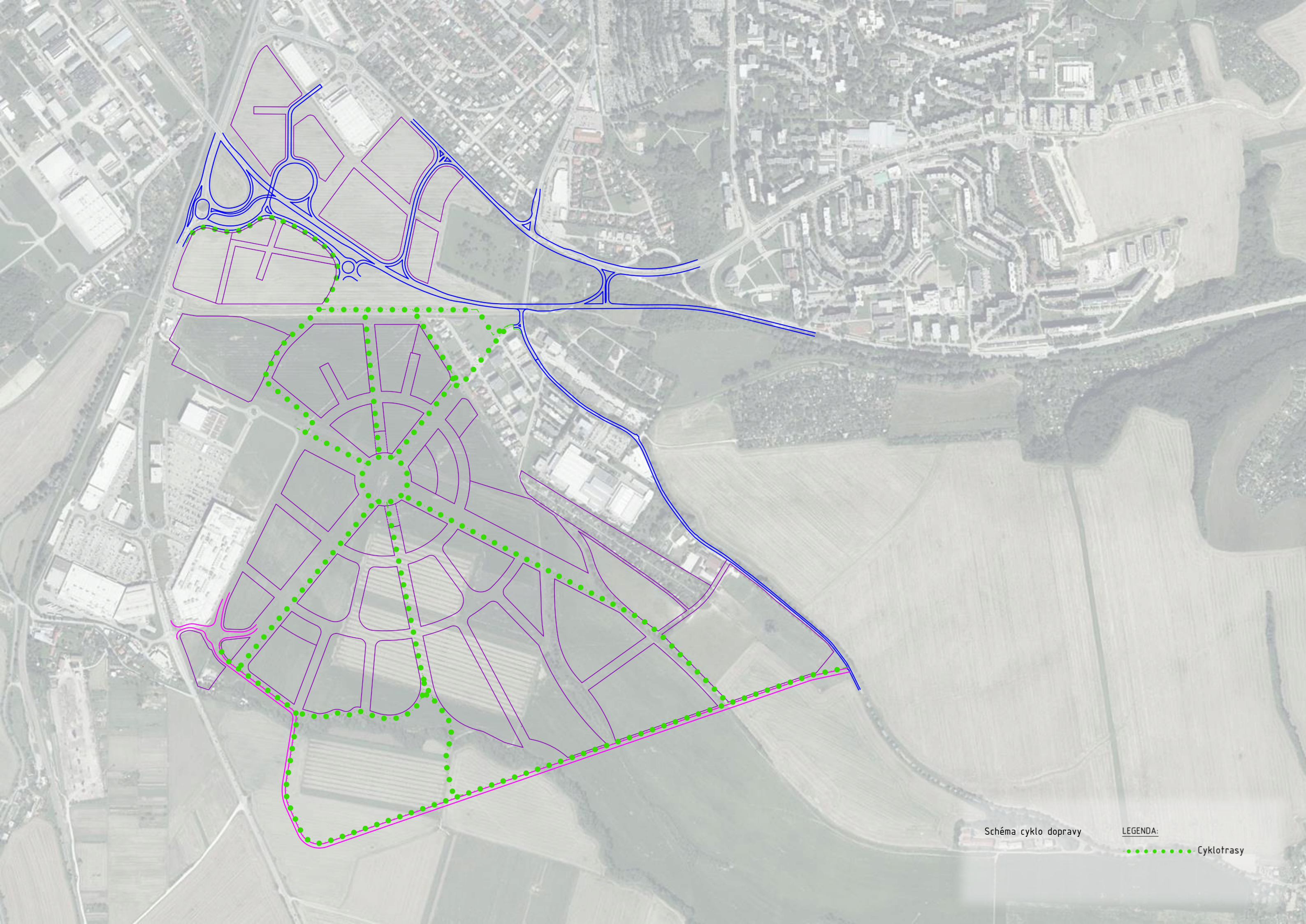
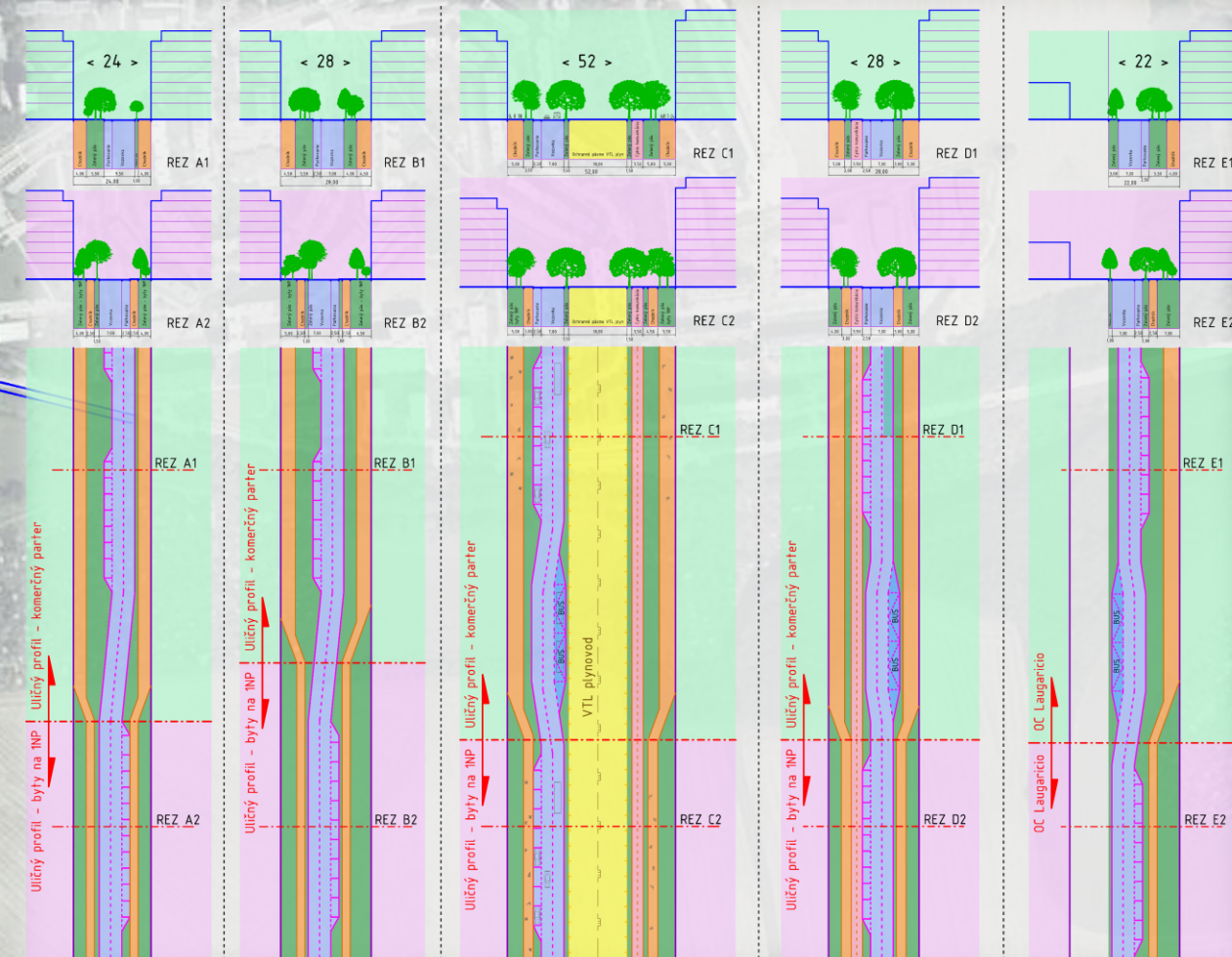
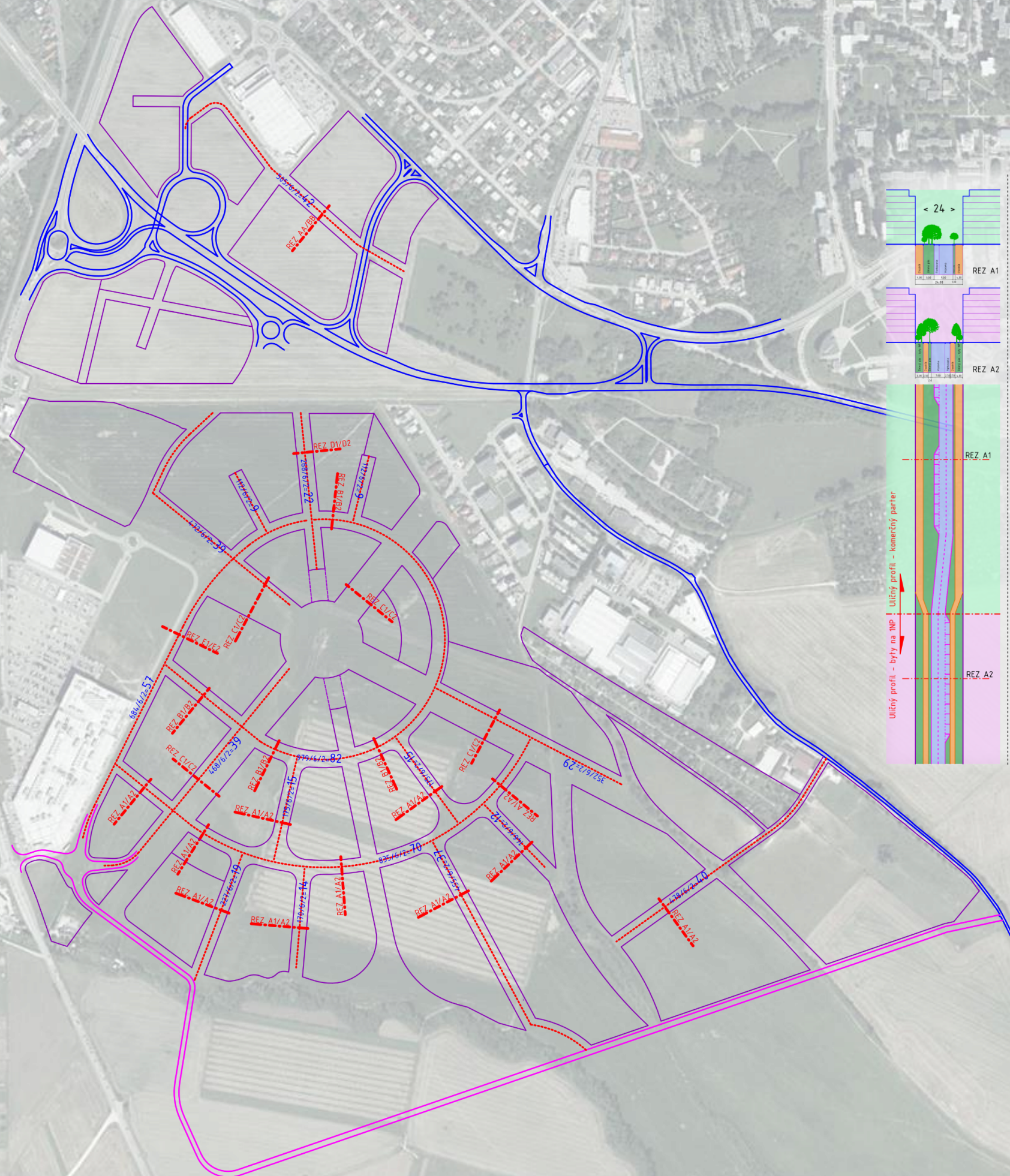


Schéma cyklo dopravy

LEGENDA:

..... Cyklotrasy



LEGENDA:

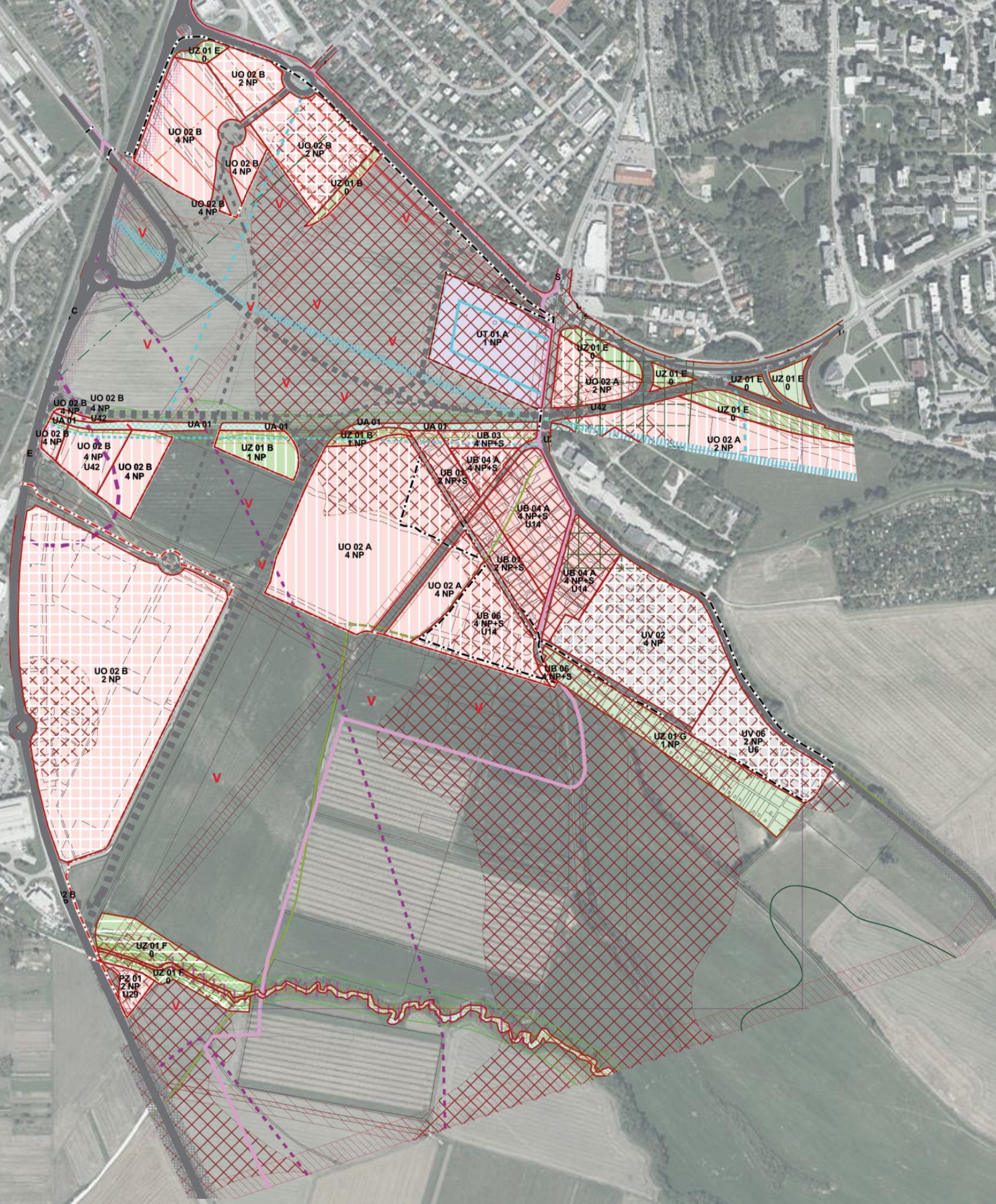
REZ A1/A2

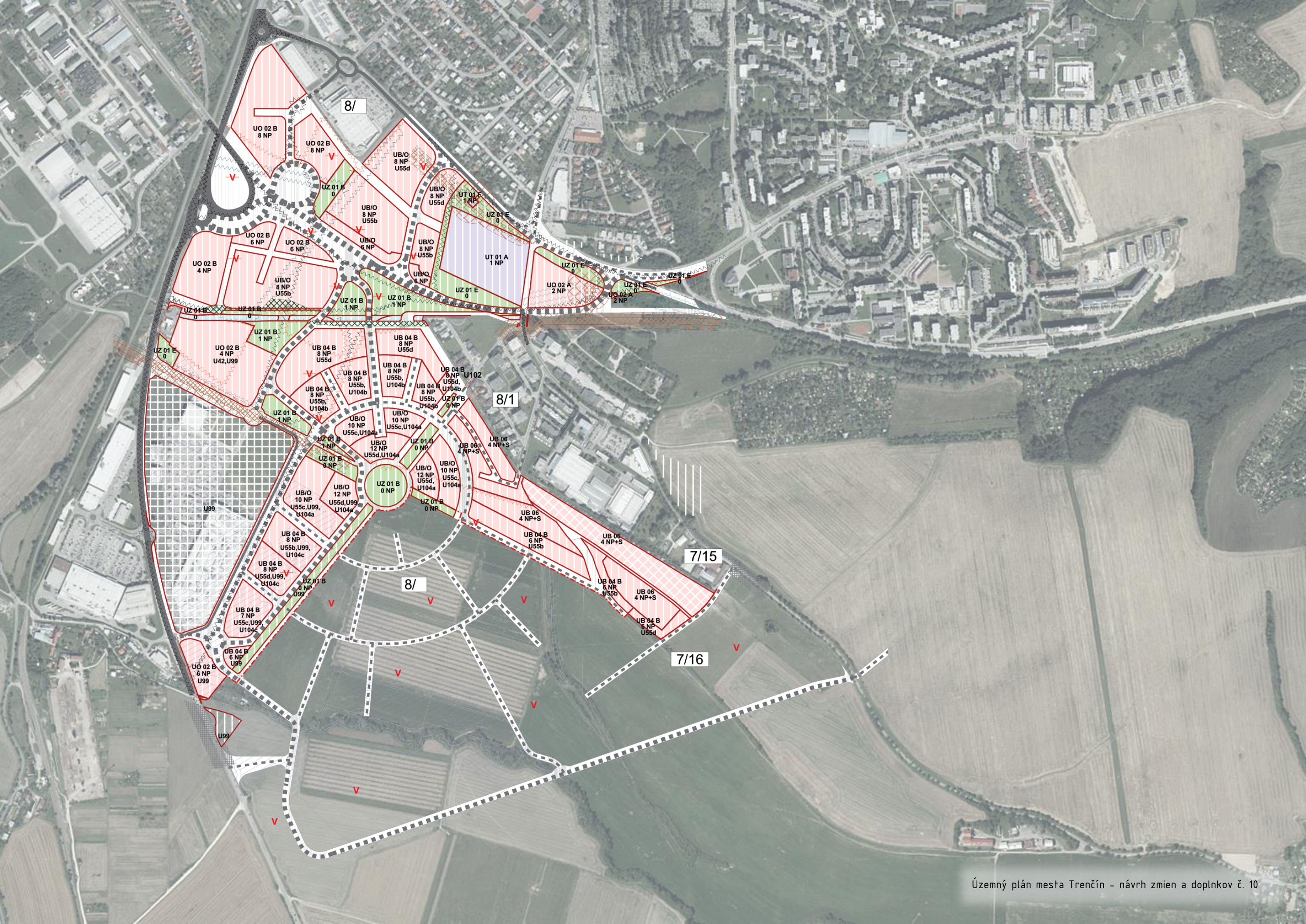
Uličný profil - vid'. výkresy uličných profilov

979/6/2=82
dĺžka ulice/
dl. park. m./
polovica pre
zeleň a pod.

Označenie počtu verejných parkovacích miest v jednotlivých komunikáciách

Počet verejných parkovacích miest - **372**





8/

8/1

7/15

7/16

8/









