

Mestský úrad v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 21.05.2026

**Návrh**

**na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 1187 písm. A/ zo dňa 11.12.2025, v znení  
uznesenia MsZ v Trenčíne č. 1285 zo dňa 04.03.2026, v súlade s 9aa ods. 2  
písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.  
„Občania pre Trenčín“, o.z.**

**Predkladá:**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali:**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová  
útvár majetku mesta

**Zodpovedná osoba:**

Andrea Fraňová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 11.05.2026

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.05.2026

## **schvaľuje**

**1/ zmenu** uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 1187 písm. A/ zo dňa 11.12.2025, v znení uznesenia č. 1285 zo dňa 04.03.2026, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne schválilo **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** – objektu kultúrneho strediska Zlatovce so súp.č. 495, postaveného na pozemku CKN parc.č. 794 a pozemkov CKN parc.č. 794 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1460 m<sup>2</sup>, CKN parc.č. 795 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1267 m<sup>2</sup>, k.ú. Hanzlíková, **do výpožičky** pre občianske združenie **“Občania pre Trenčín“**, so sídlom Partizánska 787/9, 911 01 Trenčín, IČO: 42147697, ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to **formou uzatvorenia Dodatku č. 2** k Zmluve o výpožičke nehnuteľností zo dňa 19.12.2025, predmetom ktorého bude:

- **vyňatie** priestoru - skladu o výmere 17 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v suteréne objektu kultúrneho strediska Zlatovce, zo Zmluvy o výpožičke nehnuteľností zo dňa 19.12.2025

## **Odôvodnenie:**

Dňa 19.12.2025 bola medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a občianskym združením „Občania pre Trenčín“ ako vypožičiavateľom uzatvorená Zmluva o výpožičke nehnuteľností, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 25.03.2026, predmetom ktorej je výpožička objektu kultúrneho strediska Zlatovce so súp.č. 495, postaveného na pozemku CKN parc.č. 794 a pozemkov CKN parc.č. 794 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1460 m<sup>2</sup>, CKN parc.č. 795 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1267 m<sup>2</sup>, k.ú. Hanzlíková, za účelom ich využívania pre potreby občianskeho združenia vyplývajúce z náplne jeho činnosti a jeho stanov, najmä organizovanie kultúrnych a spoločenských podujatí, projekcií, predstavení, prípadne festivalov dramatických a hudobných umení, ako i iných žánrov, a podporu záujmových umeleckých súborov, na dobu určitú 3 roky s účinnosťou od 01.01.2026 do 31.12.2028.

Občianske združenie listom zo dňa 21.04.2026 požiadalo Mesto Trenčín o vyňatie priestoru – skladu o výmere 17 m<sup>2</sup> zo Zmluvy o výpožičke nehnuteľností zo dňa 19.12.2025. Dôvodom žiadosti je záujem širokej verejnosti a požiadavky Výboru

mestske časti Západ vytvoriť v uvedenom priestore bufet na občerstvenie občanov navštevujúcich park v areáli Kultúrneho strediska Zlatovce.

Na prenájom predmetného priestoru za účelom vytvorenia a prevádzkovania bufetu bude vyhlásená obchodná verejná súťaž v súlade s platnou legislatívou.

**2/ zmenu** uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 1187 písm. A/ zo dňa 11.12.2025, v znení uznesenia č. 1285 zo dňa 04.03.2026, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne schválilo **výpožičku nehnuteľného majetku** – objektu kultúrneho strediska Zlatovce so súp.č. 495, postaveného na pozemku CKN parc.č. 794 a pozemkov CKN parc.č. 794 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1460 m<sup>2</sup>, CKN parc.č. 795 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1267 m<sup>2</sup>, k.ú. Hanzlíková, pre občianske združenie **“Občania pre Trenčín“**, so sídlom Partizánska 787/9, 911 01 Trenčín, IČO: 42147697, a to **formou uzatvorenia Dodatku č. 2** k Zmluve o výpožičke nehnuteľností zo dňa 19.12.2025, predmetom ktorého bude:

- **vyňatie** priestoru - skladu o výmere 17 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v suteréne objektu kultúrneho strediska Zlatovce, zo Zmluvy o výpožičke nehnuteľností zo dňa 19.12.2025

#### **Odôvodnenie:**

Dňa 19.12.2025 bola medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a občianskym združením „Občania pre Trenčín“ ako vypožičiavateľom uzatvorená Zmluva o výpožičke nehnuteľností, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 25.03.2026, predmetom ktorej je výpožička objektu kultúrneho strediska Zlatovce so súp.č. 495, postaveného na pozemku CKN parc.č. 794 a pozemkov CKN parc.č. 794 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1460 m<sup>2</sup>, CKN parc.č. 795 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1267 m<sup>2</sup>, k.ú. Hanzlíková, za účelom ich využívania pre potreby občianskeho združenia vyplývajúce z náplne jeho činnosti a jeho stanov, najmä organizovanie kultúrnych a spoločenských podujatí, projekcií, predstavení, prípadne festivalov dramatických a hudobných umení, ako i iných žánrov, a podporu záujmových umeleckých súborov, na dobu určitú 3 roky s účinnosťou od 01.01.2026 do 31.12.2028.

Občianske združenie listom zo dňa 21.04.2026 požiadalo Mesto Trenčín o vyňatie priestoru – skladu o výmere 17 m<sup>2</sup> zo Zmluvy o výpožičke nehnuteľností zo dňa 19.12.2025. Dôvodom žiadosti je záujem širokej verejnosti a požiadavky Výboru

mestskej časti Západ vytvoriť v uvedenom priestore bufet na občerstvenie občanov navštevujúcich park v areáli Kultúrneho strediska Zlatovce.

Na prenájom predmetného priestoru za účelom vytvorenia a prevádzkovania bufetu bude vyhlásená obchodná verejná súťaž v súlade s platnou legislatívou.

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.