

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Stred, konaného dňa 09.03.2026

Prítomní poslanci: Mgr. Richard Medal, Ing. Zuzana Bednárová, Ing. Drahoslav Bočák, Eva Struhárová, Ing. Richard Ščepko

Neprítomní poslanci: Mgr. Michal Moško - ospravedlnený

Garant VMČ Stred: Soňa Čapáková

Hostia: Ing. Gabriela Vanková, Marián Miškovský

Program:

1. Otvorenie
2. Žiadosť o vyjadrenie: predaj pozemkov Družstevná
3. Žiadosť o vyjadrenie: Rezidencia Karpatská
4. Žiadosť o vyjadrenie: Letné terasy
5. Odpovede na požiadavky občanov a poslancov z minulého obdobia
6. Rôzne, diskusia a záver

1.Otvorenie

Pán Richard Medal, predseda VMČ Stred, privítal všetkých prítomných. Oznámil, že poslanec pán Moško Michal sa ospravedlňuje. VMČ Stred v počte 5 zo 6 poslancov je uznášaniaschopný. Pán Medal prečítal body programu a následne bolo hlasovanie.

Hlasovanie:

Za : 5 (Medal, Bednárová, Bočák, Struhárová, Ščepko)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Výsledok : schválený

2. Žiadosť o vyjadrenie:

sa k predaju nehnuteľností – pozemkov v **k.ú. Trenčín**, nasledovne: -pozemok **C-KN parc.č. 1964/123** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², evidovaný na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Ján Čisár, Ing. Alexandra Čisárová**, nachádzajúci sa pred garážou so s.č. 4433, ktorá stojí na pozemku C-KN

1964/15 v ich vlastníctve, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov. 1.) časť pozemku **C-KN parc.č. 1964/122** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² evidovaného na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Ľudovít Mahrík**, nachádzajúci sa pred garážou so s.č. 12, ktorá stojí na pozemku C-KN 1964/13 v jeho vlastníctve, do výlučného vlastníctva 2.) časť pozemku **C-KN parc.č. 1964/122** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² evidovaného na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Peter Pavlík, Katarína Pavlíková**, nachádzajúci sa pred garážou so s.č. 4424, ktorá stojí na pozemku C-KN 1964/5 v ich vlastníctve, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov 3.) časť pozemku **C-KN parc.č. 1964/122** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² evidovaného na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Peter Fečkanin, Ing. Eva Hosová**, nachádzajúci sa pred garážou so s.č. 3214, ktorá stojí na pozemku C-KN 1964/12 v ich vlastníctve, do podielového spoluvlastníctva každému v podiele 1/2-ica za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pred garážami vo vlastníctve kupujúcich. Ide o pozemky na Ul. Družstevná, nachádzajúce sa pred garážami vo vlastníctve žiadateľov, ktoré sú súčasťou zástavby radových garáží. Mesto Trenčín v minulosti predávalo v tejto lokalite prístupy do garáží ich vlastníkom. Uvedené pozemky sú pre tretie osoby ako aj pre Mesto Trenčín nevyužiteľné. Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne dňa 19.02.2026 odporučili predaj predmetných pozemkov.

Hlasovanie:

Za : 5 (Medal, Bednárová, Bočák, Struhárová, Ščepko)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Výsledok : schválený

3. Žiadosť o vyjadrenie:

sa k prenájmu nehnuteľností – časť pozemkov vrátane spevnenej plochy a zelene nachádzajúcich sa v k.ú. Trenčianske Biskupice: • C KN parc.č. 1127/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4.638 m² (prenájom časti o výmere 586 m²), • C KN parc.č. 1127/57 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m² (prenájom časti o výmere 105 m²), • C KN parc.č. 1127/65 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2.963 m² (prenájom časti o výmere 43 m²), • C KN parc.č. 1127/145 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m² (prenájom časti o výmere 12 m²), • C KN parc.č. 1127/226 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 73 m² (prenájom časti o výmere 9 m²), • C KN parc.č. 1127/64 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 817 m² (prenájom časti o výmere 8 m²), • C KN parc.č. 1127/166 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1.771 m² (prenájom časti o výmere 104 m²), • C KN parc.č. 1127/185 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m²

(prenájom časti o výmere 3 m²), • C KN parc.č. 1127/230 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 261 m² (prenájom časti o výmere 16 m²), evidované na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, spolu o výmere 886 m², pre spoločnosť Rezidencia Karpatská s.r.o., Legionárska 7735/31B, 911 01 Trenčín, IČO: 56 605 447, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku v súvislosti s realizáciou stavby „**REZIDENCIA KARPATSKÁ TRENČÍN**“ výstavba stavebných objektov: - - SO 001 HTÚ, Príprava územia, SO 200 Elektrotechnické silnoprúdové a slaboprúdové objekty, o SO 200.01 Prekládka slaboprúdu o SO 200.02 Úprava na VN strane rozvodov (požiadavky správcu siete ZSDIS) o SO 200.03 Preložka a demontáže NN, o SO 200.04 Prípojka VN-22kV o SO 200.10 Distribučný rozvod NN o SO 200.11 Chránička HDPE 40 o SO 200.13 Verejné osvetlenie, - SO 300 Vodohospodárske objekty, o SO 300.01 Prípojka vody, o SO 300.04 Prípojka splaškovej kanalizácie, o SO 300.08 Rozšírenie verejného vodovodu, - SO 400 Plynotechnické objekty, o SO 400.01 Predĺženie verejného STL plynovodu, o SO 400.03 STL pripojovací plynovod, o SO 400.04 STL pripojovací plynovod, o SO 400.05 STL pripojovací plynovod, - SO 500 Dopravné projekty, o SO 500.01 Areálové cesty a spevnené plochy, o SO 500.02 Úpravy na verejných komunikáciách, - SO 600 Sadové úpravy, o SO 600.02 Verejné sadové úpravy Doba realizácie stavebných prác v súvislosti s výstavbou predmetných stavebných objektov, ktoré budú zasahovať do chodníkov a komunikácií vo vlastníctve Mesta Trenčín bude prebiehať v určenom čase, na základe dodatočne predloženého projektu organizácie výstavby, podľa ktorého Útvar mobility Mestského úradu v Trenčíne vydá Určenie dočasného dopravného značenia, prípadne uzávierky; mimo tejto stanovenej doby bude predmet nájmu prístupný bez obmedzenia. Žiadateľ spoločnosť Rezidencia Karpatská s.r.o. má zámer realizovať stavbu „REZIDENCIA KARPATSKÁ TRENČÍN“, ktorej súčasťou sú aj predmetné stavebné objekty v súlade s projektovou dokumentáciou. Ide o výstavbu rezidenčného obytného súboru, ktorý pozostáva zo 4 samostatných bytových domov so spoločným suterénom, v ktorom je situované parkovanie, na Ul. Karpatská, mestská časť Trenčín - Noviny. Pozemok na výstavbu pozostáva z viacerých parciel situovaných v intraviláne a susedí s hrádzou rieky Váh, detským ihriskom a kruhovou križovatkou na Ul. Karpatská. Spoločnosť Rezidencia Karpatská s.r.o. ako investor stavby „REZIDENCIA KARPATSKÁ TRENČÍN“, požiadala Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedenej časti pozemkov za účelom výstavby predmetných stavebných objektov. Uvedené pozemky budú predmetom nájmu počas doby výstavby, čím si stavebník zabezpečí dostatočné iné právo k pozemku v zmysle § 65 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. v zmysle v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom

plánovaní a stavebnom poriadku. Po zrealizovaní a skolaudovaní stavby budú stavebné objekty: – SO 010.02 – SO 200.13 – SO 500.02 – SO 600.02 Autobusová zastávka Verejné osvetlenie Úpravy na verejných komunikáciách. Verejné sadové úpravy prevedené do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,-€/stavebný objekt, čo podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne. V prípade, že sa stavebné objekty, ktoré budú predmetom prevodu, nachádzať aj na pozemkoch tretích osôb, je budúci predávajúci povinný zabezpečiť budúcemu vlastníkovi stavby, práva zodpovedajúce vecnému bremenu na týchto pozemkoch. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia, resp. overenia projektu stavby v zmysle § 47a ods. 2 zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, resp. kolaudačného osvedčenia na uvedené stavebné objekty. V prípade, že v stavebnom povolení, resp. v overení projektu stavby nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára max. na dobu dvoch (2) rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia, resp. overenia projektu stavby. V prípade, že nájomca nezíska právoplatné stavebné povolenie, resp. overenie projektu stavby alebo iné rozhodnutie oprávňujúce nájomcu v zmysle platnej legislatívy uskutočniť dohodnutý druh stavby v termíne do jedného (1) roka odo dňa platnosti nájomnej zmluvy, nájomná zmluva zaniká. Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne dňa 12.02.2026 na pracovnom rokovaní odporučili prenájom predmetných pozemkov počas výstavby.

Hlasovanie:

Za : 5 (Medal, Bednárová, Bočák, Struhárová, Ščepko)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Výsledok : schválený

4. Žiadosť o vyjadrenie:

sa k prenájmu plôch na pozemku vo vlastníctve mesta Trenčín, za účelom umiestnenia letných terás pre žiadateľov, ktorí splnili podmienky vyplývajúce zo Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín, t.z. podali žiadosť o zvláštne užívanie pozemných komunikácií za účelom zriadenia letnej terasy spolu s príslušnými prílohami, uhradili správny poplatok podľa platného právneho predpisu a zároveň bolo zriadenie týchto letných terás prerokované odbornými útvarmi Mestského úradu v Trenčíne, Okresným dopravným inšpektorátom v Trenčíne a Krajským pamiatkovým úradom

Trenčín. Ide o nasledovné nové letné terasy: • žiadateľ Hookah House s.r.o. – prevádzka „Hookah House“ nachádzajúca sa na Hviezdoslavovej ulici 10 v Trenčíne; prenájom plochy na pozemku CKN parc.č. 3271/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11,00 m² • žiadateľ ZELIREND s.r.o. – prevádzka „FRESH SNACK“ nachádzajúca sa na Mierovom námestí 23 v Trenčíne; prenájom plochy na pozemku CKN parc.č. 3280 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² • žiadateľ nando s.r.o. – prevádzka „Dajner“ nachádzajúca sa na Sládkovičovej ulici 55/6 v Trenčíne; prenájom plochy na pozemku CKN parc.č. 3276/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16,00 m² • žiadateľ Gallera s.r.o. – prevádzka „Gallery“ nachádzajúca sa na Mierovom námestí 10 v Trenčíne; prenájom plochy na pozemku 3280 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 68 m² • žiadateľ sAliviemčojem s.r.o. – prevádzka „MOOD bakery&coffee“ nachádzajúca sa na Mierovom námestí 33 v Trenčíne; prenájom plochy na pozemku CKN parc.č. 3280 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² Zároveň žiadame o vyjadrenie sa k prenájomu plôch na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trenčín, za účelom umiestnenia letných terás pre nájomcov, ktorí majú uzatvorené platné nájomné zmluvy s Mestom Trenčín a požiadali o zmenu - rozšírenie predmetu nájmu. Zmeny k jednotlivým terasám boli prerokované a odporúčené odbornými útvarmi Mestského úradu v Trenčíne, Krajským pamiatkovým úradom Trenčín a Okresným dopravným inšpektorátom v Trenčíne. Ide o nasledovných nájomcov: • G & M PURO GUSTO, s.r.o. – prevádzka MGusto, Mierové námestie 28 zmena sa týka výmery, ktorá sa mení: zo 17 m² na výmeru 22 m² • SHUFFLEBAR, s.r.o. – prevádzka Steps Pub, Ul. Sládkovičova 55/6 zmena sa týka výmery, ktorá sa mení: zo 63 m² na výmeru 84 m² • Kebabizňa s.r.o. – prevádzka Kebabizňa, Ul. Sládkovičova 3 zmena sa týka výmery, ktorá sa mení: z 20 m² na 50 m² • Pohoda coffee s.r.o. – prevádzka Pohoda Café, Ul. Sládkovičova 1 zmena sa týka výmery, ktorá sa mení: z 10 m² na 37 m².

Poslanci diskutovali o žiadosti žiadateľa Gallera s.r.o.a žiadateľ ZELIREND s.r.o. – prevádzka „FRESHSNACK“. Odporučili pánovi Minarechovi, z útvaru dopravy, tento návrh odsledovať na skúšku. Požadovali koridor na 3 metre od fasády. Ďalšou prevádzkou bol žiadateľ ZELIREND s.r.o. – prevádzka „FRESHSNACK“.

H l a s o v a n i e pre prevádzka „Gallery“ a „FRESH SNACK“ na skúšku.: :

Za : 2 (Medal, Ščepko)

Proti : 3 (Bednárová, Bočák, Struhárová)

Zdržal sa : 0

Výsledok : súhlasia na skúšku

H l a s o v a n i e pre ostatné prevádzky v žiadosti:

Za : 5 (Medal, Bednárová, Bočák, Struhárová, Ščepko)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Výsledok : schválený

6.Odpovede na požiadavky občanov a poslancov z minulého obdobia:

ID	VMČ/Komisia	Dátum VMČ/Komisie	Požiadavka
5012	VMČ Stred	9.2.2026	<p>p. Egg J. k ID4977 : Ako postupuje projekt na prechod pre chodcov na ulici Inovecká? Odpoveď: Aktuálne bol vybraný projektant, ktorému sa budú zadávať podklady a informácie k vypracovaniu projektovej dokumentácie.</p>
5013	VMČ Stred	9.2.2026	<p>p. Egg J. Obyvatelia nevedia o príručke Civilnej ochrany, vydanej k 31/12/2025. Žiadam, aby sa dostala príručka k obyvateľom. V príručke chýba napr.: Kde si majú prísť zobrať stravné lístky o prídely potraviny, stravy ? Kde sa dajú prísť vyzdvihnúť vrecia s pieskom? Odpoveď: Mesto Trenčín nemá žiadnu legislatívnu povinnosť doručovať príručku CO priamo k obyvateľom. Má povinnosť zverejňovať povinné údaje CO na internetovej stránke mesta (viď. § 15 a) zákona o CO) a to mesto Trenčín plní aj nad rámec rozsahu stanoveného legislatívou. V príručke CO zverejnenej na internetovej stránke mesta Trenčín je na strane 37 (predposledná strana) nad rámec povinností mesta uvedené, kde je mesto v prípade potreby povinné zriadiť výdajne odberných oprávnení (určené miesta na výdaj nákupných preukazov, odberných preukazov a prídellových lístkov) aj s uvedením okruhov pôsobnosti týchto výdajní. Fyzicky ich mesto musí uviesť do pohotovosti do 48 hodín od vyhlásenia mimoriadnych regulačných opatrení vládou SR. Vrecia s pieskom, v prípade mimoriadnej situácie, budú plniť členovia oboch dobrovoľných hasičských zborov mesta a budú distribuované v prípade povodne tam, kde to bude potrebné. Nebudú sa vydávať hromadne pre všetkých, aj neohrozených obyvateľov. Link na príručku CO na webovej stránke</p>

			mesta Trenčín: https://trencin.sk/wp-content/uploads/2026/01/Prirucka-CO-pre-obyvateľov-mesta-Trencin_k-31.12.2025.pdf
5014	VMČ Stred	9.2.2026	<p>p.Egg J.: Žiada o informáciu či je odkanalizovaný projekt Revitalizácia ul. Hviezdoslavova / pri ODE/. Ak áno ako?</p> <p>Odpoveď: Projektová dokumentácia Revitalizácie Hviezdoslavovej ul. , bola riešená vrátane všetkých inžinierskych sietí, v súlade s príslušnými STN a stanoviskami kompetentných správcov sietí. To platí aj pre riešenie odvádzania splaškových či dažďových vôd v tomto území.</p>
5015	VMČ Stred	9.2.2026	<p>p.Egg J.: Prečo sú na nám.sv.Anny v malom parku stromky v kvetináčoch? Má to aj iný význam, budú sa premiestňovať?</p> <p>Odpoveď: Rôzny spôsob výsadby navrhovaných drevín, t.j. do rastlého terénu ale aj do kvetináčov v rámci plochy parku reflektoval na existenciu podzemných vedení inžinierskych sietí, v mieste budúceho objektu kaviarne bolo cieľom projektanta vytvoriť výsadbou tisových živých plotov do kvetináčov vizuálnu bariéru od príľahlej komunikácie s možnosťou variability rozmiestnenia kvetináčov s väzbou na nový objekt kaviarne v budúcnosti jeho majiteľom. Výsadba stromov do kvetináčov na chodníku zo strany od budovy krajského súdu vyplynula z požiadavky krajského pamiatkového úradu a rovnako tak z dôvodu existencie veľkého množstva podzemných vedení inžinierskych sietí v tomto území.</p>
5016	VMČ Stred	9.2.2026	<p>p.Medal R.: Kde bolo informované vopred stavenie veľkého pódia?</p> <p>Odpoveď: Informácie o stavaní veľkého pódia na Mierovom námestí pre otvárací ceremoniál EHMK boli pre občanov vopred zverejnené štandardným spôsobom na oficiálnej stránke mesta Trenčín a na Sociálnej sieti mesta Trenčín - Facebook a Instagram.</p>
5017	VMČ Stred	9.2.2026	<p>p.Medal R.: Ako boli informované okolité prevádzky na ul. Palackého a na Mierovom námestí ohľadom obmedzenia pre zásobovanie?</p> <p>Odpoveď: Majitelia okolitých prevádzok na ulici Palackého a na Mierovom námestí boli ohľadom dopravných obmedzení pre zásobovanie počas príprav na otvárací ceremoniál EHMK informované nasledovnými spôsobmi:</p> <p>1. Na oficiálnej stránke mesta Trenčín,</p>

			<p>2. Na Sociálnej sieti mesta Trenčín - Facebook a Instagram,</p> <p>3. Mailing na držiteľov parkovacích kariet,</p> <p>4. Mailing na databázu gastro prevádzok,</p> <p>5. Osobné informovanie prevádzok - vedúca oddelenia marketingu a komunikácie osobne obišla prevádzky v meste s vytlačenou mapou obmedzení plus informáciami pre zásobovanie. Prešli sa aj prevádzky a rezidenti vo dvoroch. Tam, kde bola prevádzka zatvorená, boli okolité prevádzky požiadané o sprostredkovanie informácie ďalej aj susedným objektom. Kde bola možnosť schránkovať, boli letáky vložené do poštových schránok a autám parkujúcim vo dvore aj za stierače.</p>
5018	VMČ Stred	9.2.2026	<p>Ing. Branislav Líška: Rád by som sa informoval ohľadom umiestnenia propagačných panelov, tzv.citylightov v rámci projektu „Revitalizácia pešej zóny: Hviezdoslavova – Jaselská –Vajanského – Sládkovičova“. Téma vizuálneho smogu je podľa mňa mimoriadne dôležitou súčasťou verejného priestoru. Nemám výhrady voči používaniu citylightov ako takých, vnímam však potrebu ich citlivého a primeraného osadenia vzhľadom na konkrétne miesto. Ide konkrétne o husté usporiadanie citylightov na ulici Vajanského a na ulici Hviezdoslavova pred Posádkovým klubom pri Dome armády. Zároveň podľa môjho názoru nevhodné umiestnenie citylightov na chodníku v strede úzkeho priestoru pešej zóny s vysokou frekvenciou pohybu chodcov pri prevádzke potravín Koruna a balkánskej pekárni.</p> <p>Pri mailovej komunikácii so spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o. som sa informoval o možnostiach rezervácie citylightov na ulici Vajanského. V odpovedi som dostal ponuku len na 2 citylighty, pričom v skutočnosti sú na danej ulici 3 citylighty.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Je aktuálne umiestnenie citylightov plne v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou? (Obrázok 1 až 5) Kto je ich vlastníkom? (vyznačené šípkou na Obrázku 1, 3, 4, 5) • Existuje možnosť na prehodnotenie ich rozmiestnenia, množstva a prípadnú úpravu, aby čo najlepšie zodpovedali charakteru centra mesta, citlivému prístupu k verejnému priestoru a pohybu chodcov? <p>Odpoveď: CLV (Citylighty) sú prvkami verejného priestoru a teda sú aj súčasťou revitalizácie Hviezdoslavovej ul. Ich rozmiestnenie bolo od</p>

			<p>začiatku komunikované s autormi samotnej revitalizácie (pripomíname, že zámer revitalizácie bol riešený architektonicko - urbanistickou súťažou). Zároveň je ich rozmiestnenie riešené v súlade s príslušnými STN tak, aby nebránili plynulému pohybu. Zmena či premiestnenie CLV nie je možné. Mesto Trenčín disponuje manuálom reklamy aj manuálom verejných priestorov a je to dominantná téma mestského kurátora, na ktorého je možné sa obrátiť priamo.</p>
5019	VMČ Stred	9.2.2026	<p>Ing. Branislav Líška: Pri prechádzaní mestom si pravidelne všímam, že verejné mestské lavičky nesú známky opotrebenia a možno by im pomohla priebežná údržba. Týka sa to aj lavičiek, ktoré bývajú umiestnené pod pódiom na Mierovom námestí, z ktorých niektoré majú uvoľnené drevené časti, na ktorých sa sedí.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Plánuje mesto v najbližšom období údržbu alebo menšie opravy lavičiek? • Zvažuje sa aj preventívna starostlivosť, napríklad pravidelné ošetrovanie či nátery, ktoré by mohli prispieť k predĺženiu ich životnosti a v budúcnosti znížiť náklady na väčšie opravy alebo výmenu? <p>Odpoveď: Mobilár v meste je udržiavaný celoročne. Na starých lavičkách sa vymieňajú drevené časti, obnovujú sa nátery, niektoré neopraviteľné kusy sa menia za nové. Lavičky ktoré sú hlavne v centrálnej zóne majú použité drevené časti bez povrchovej úpravy, čo z nich robí prakticky bez údržbový mobilár, ktorý sa len čistí podľa potreby a miery znečistenia.</p>
5020	VMČ Stred	9.2.2026	<p>p.Bobo J. z e-mailu: Chcem sa spýtať ako sa postupuje s odstránením nebezpečných, zbytočných nájzdov, ktoré sú aj v rozpore tech.noriami. Bol by som rád, že by si to išiel vyskúšať ten kto to obhajuje a ukázal ako bude ďalej pokračovať hore na sídlisko. Takto sa vyhadzujú peniaze za nezmysly, ktoré navyše ohrozujú bezpečnosť. Prečo nie, peniaze je dosť a keď nie tak zdvihne dane.!</p> <p>S pozdravom Bobo</p> <p>Odpoveď: Nájazdy boli odstránené.</p>
5021	VMČ Stred	9.2.2026	<p>p.Šimková L.: Žiada o lepšie upratovanie na ul. Hviezdoslavova miesta označené červenou šípkou v priloženom obrázku.</p> <p>Odpoveď: Priestor bol očistený a bude pravidelne kontrolovaný .</p>

5022	VMČ Stred	9.2.2026	<p>p.Šimková L: Žiada upraviť/vytvorenie projektu pre plochu na priloženom obrázku, aby bol priestor využívaný a neslúžil na odpadky. Navrhuje prvky na cvičenie.</p> <p>Odpoveď: Cez uvedený pozemok prechádza množstvo podzemných inžinierskych sietí, preto tu nie je možné bez ďalších finančných prostriedkov vynaložených navyše na ich úpravu realizovať stavebné práce, teda ani umiestňovať (kotviť) prvky na cvičenie. Keďže je táto plocha umiestnená blízko komunikácie a parkoviska, nepredstavuje priestor vhodný na fyzickú aktivitu – cvičenie. Ide o priestor vhodný na sadovnícke úpravy, pričom jeho revitalizácia závisí od objemu schválených finančných prostriedkov v rozpočet mesta na tento účel pre MHSL.</p>
------	-----------	----------	---

7. Nové požiadavky občanov a poslancov

ID	VMČ/Komisia	Dátum VMČ/Komisie	Požiadavka
5129	VMČ Stred	9.3.2026	p.Stuhárová : Požiadavka ohľadom orezu stromov na Bezručovej, borovice popri ceste sú v zlom stave a zasahujú aj do elektrického vedenia.
5130	VMČ Stred	9.3.2026	p.Struhárová: Upozorniť majiteľa súkromného pozemku medzi gréckokatolíckym chrámom a jedálňou gymnázia, aby si vyčistil pozemok. Neporiadok a prerastená suchá burina pôsobí zlým dojmom aj na okolitý verejný priestor.
5131	VMČ Stred	9.3.2026	p.Liška Branislav: Svietiaci lampa na Mierovom námestí. Niekedy v období pred otváracím ceremoniálom EHMK Trenčín 2026 bola vymenená poškodená lampa na Mierovom námestí pri budove so súpisným číslom 33. Od tej doby stále svieti, či je deň alebo noc. Prosím o opravu.
5132	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Pred asi 3 rokmi som prišiel s nápadom nasvietenia reliéfu Jana Jiskry z Brandýsa na hradnej skale vedľa Hotela Elizabeth. Preto by som sa chcel spýtať, či je možné sa začať zaoberať tým ako návštevníkov upozorniť nie len cez deň, ale aj po zotmení na možnosť návštevy tejto unikátnej pamiatky. (viac v prílohe)
5133	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Štúrové námestie – výrub stromov. Chcel by som sa spýtať na dôvod výrubu 4 + 1 kusov stromov v úseku od OD Prior po synagógu. Zároveň, či budú stromy nahradené. V minulosti sme na tomto námestí (aj keď v

			inej časti) riešili „záhadné“ schnutie stromov, ktoré bránili vtedajšej prevádzke Café Vevey. Preto sa chcem spýtať na náhradnú výsadbu.
5134	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Cintorínska ulica – orez drevín pri parkovisku Od pani Daškovej som dostal podnet ohľadom padajúcich konárov zo stromov popri parkovisku. Preto by som chcel poprosiť o odborné zhodnotenie týchto stromov, aby nedošlo k nejakému zraneniu, keďže sa tam pohybujú ľudia.
5135	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Ulica 28. októbra – orez/zrezanie starého stromu. Opäť prikladám podnet od obyvateľa, ktorý upozornil na polosuchú lipu na Ulici 28. októbra 1178/18. Posielal to už oficiálne, ale ide možno o ešte urgentnejší prípad, keďže daná lokalita je frekventovanejšia.
5136	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Chodník na Braneckého ulici – medzi 2 rekonštruovanými časťami . Chcel by som poprosiť o cenu za rekonštrukciu chodníka medzi zrekonštruovaným úsekom od Evanjelického kostola po zastávku MHD Braneckého. Z oboch strán je chodník v dlažbe, no v tomto úseku zostal starý asfalt. Preto by ma zaujímala cena, s ktorou by sme mali počítať pre dokončenie tohto úseku.
5137	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Chodník pri ZUŠ K. Pádivého - medzi 2 rekonštruovanými časťami. Podobný prípad ako predchádzajúci je tiež krátky úsek medzi zrekonštruovaným chodníkom pri podchode sme centrum a bočnej časti ZUŠ za fontánou na Nám. SNP. Preto by som chcel spýtať na cenu takejto investície, ak by bola použitá identická dlažba ako v časti okolo podchodu.
5138	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Vnútroblok Dlhé Hony – Inovecká – medzi 2 opravenými časťami. Chcel by som sa spýtať na odhadovanú cenu za výmenu asfaltového povrchu vo vnútrobloku na Dlhých Honoch, kde minulý rok prebehla oprava časti povrchov.
5139	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Vodný zdroj/Čerpacia stanica TVK na Sihoti – parkovanie v čase hokejových zápasov . Keďže mesto Trenčín je vlastníkom 44% podielu v TVK, všimol som si v čase lukratívnych hokejových zápasov Dukly Trenčín, parkovanie osobných vozidiel v areáli vodného zdroja na Rázusovej ulici. Pýtam sa z dôvodu nemožnosti použiť na parkoviskách vsakovacie podložie z dôvodu možného úniku „ropných látok“. No potom v areáli vidieť parkovať 2 – 4 osobné vozidlá priamo v areáli vodného zdroja. A nešlo o vozidlá údržby. Je takéto parkovanie v poriadku/legálne?

5140	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Križovatka ulíc Záblatská / Ku kyselke – Stop čiara . Po nehode vodičky, ktorá nedala prednosť vozidlu MHD, by som sa chcel spýtať na možnosť aplikovania stop čiary do tejto križovatky. Podľa jedného z vodičov by to mohlo pomôcť k zvýšeniu obozretnosti vodičov. Fotografia z nehody v 2025
5141	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Slivková ulica – peší prechod do Hroznovej. Podľa katastrálnej mapy je vlastníkom parcely na fotografii páni Hodál a pán Anina. Keďže je táto časť neudržiavaná, chcel som sa spýtať v prípade teoretického prevodu parcely na mesto. Aké by boli možnosti využitia v prípade, ak by to mesto prebralo pod svoju správu? Mám na mysli sadové úpravy, osadenie herných prvkov, komunitného grilu a pod. Netvrším, že to tam musí byť, pýtam sa len informačne. Prípadne aké iné možnosti využitia (vzhladom na inžinierske siete pod zemou) by daná parcela mohla mať.
5142	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: KC Zlatovce – možnosť osadenia cyklostanov. Chcem by som sa spýtať na možnosť osadenia cyklostanov v priestore trávinatej plochy na fotografii. Vzhladom na existenciu rôznych združení a súborov, ktoré v KC Zlatovce využívajú by mal byť počet stanov vyšší (minimálne 6 – 8 kusov). Preto sa chcem spýtať na možné odhadované náklady pre osadenie takéhoto počtu stanov tak, aby nebránili v prístupovej ceste a boli situované na dnešnej trávinatej ploche. Pre predstavu posielam príklad úpravy podkladovej časti okolo stanov v Trnave. Cena za osadenie 2 cyklostanov: Chcel by som sa spýtať, aké sú odhadované náklady na osadenie 2 cyklostanov v dlažbe a s obrubníkmi ako je na predchádzajúcej fotografii.
5143	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Hasičská ulica – podchod zo strany centra. Chcel by som vedieť, prečo po odstránení obkladu na tomto frekventovanom podchode nebola upravená čelná časť podchodu. Prípadne, kedy sa plánuje s úpravou tejto časti podchodu.
5144	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Oporný múr – Horný Šianec Rád by som sa spýtal pár otázok k opornému múru Breziny na Hornom Šianci 1.) Je monitorovaný tento múr a ak áno, v akej frekvencii. 2.) Stromy, ktoré sú v blízkosti múru, nehrozí v prípade búrky/vetra spadnutie na vedľajšie obytné domy? Stromy na Hviezdoslavovej ulici boli popri múre zrezané. 3.) Je monitorovaný aj svah pod oporným múrom? 4.) Existuje nejaká správa ohľadom stavu oporného

			múra? Ak áno, z ktorého roku.
5145	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Palackého ulica – prepadnutá (pravdepodobne) vpust' pri Priore Príkladám podnet od p. Lukačku a prosím o preverenie, či vykonané opatrenie je stále bezpečné a nedôjde k zraneniu. Ide o priestor medzi cestou a výsadbou.
5146	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Hviezdoslavova ulica – možné využitie zeleného trojuholníka. Chcel by som sa spýtať, či je možné za určitých okolností osadiť na parcele nižšie napríklad prvky na posilňovanie a cvičenie (nie len) pre seniorov.
5147	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Ochranné prvky na Zimnom štadióne P. Demitru Dávam na zváženie doplnenie ochranných prvkov na oceľové vzpery hornej tribúny na zimnom štadióne pod sektorom stáčia C1, C2 a C3. Existujú penové ochrany, ktoré chránia návštevníkov štadióna v prípade, že narazia hlavou do týchto častí. Príkladám aj dve spoločnosti, ktoré majú takéto ochrany v portfóliu (ako príklad): OCHRANNÉ PROFILY Elitmat Ochrana hráň Knuffi® – SHG: typ B, 1 m kus kaiserkraft
5148	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Zimný štadión Pavla Demitru. Za posledné obdobie som si prešiel niekoľko zimných štadiónov na Slovensku a rád by som poukázal hlavne na toalety v dvoch z nich (B. Bystrica a Spišská n/Ves). Okrem pákových batérii (ktoré sú šetrnejšie a hygienickejšie) v ideálnom prípade bezdotykové, ktoré pre veľké množstvo ľudí sú najvhodnejšie. Zároveň boli počas zápasu dostupné utierky aj mydlo. Na trenčianskom štadióne sa mi už niekoľko krát stalo, že mydlo a utierky neboli dostupné už po 1. tretine (takže pravdepodobne ani pred zápasom). Bolo by možné na toaletách, ktoré neprešli rekonštrukciou navrhnuť (finančne aj vizuálne) ich obnovu pre rok 2027? Bolo by fajn, keby nebol tento element doslova odfláknutý, ale aby sa myslelo aj na detaily ako bezdotykové batérie, zrkadlá nad umývadlom, nerezové pisoáre, prípadne aspoň pisoáre aj pre chlapcov, keďže majú nižší vzrast a pod. V podobnom duchu aj toalety pre ženy a dievčatá. Nižšie uvádzam príklady zospomínaných miest, kde posledná fotografia je z nášho štadióna.
5149	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Zimný štadión Pavla Demitru – mobiliár / odpadkové koše. Okrem spomínaných toaliet by som sa chcel spýtať na možnosť celoplošnej výmeny odpadkových košov. Tie sa, samozrejme pri vyčlenení financií, dajú vymeniť pomerne rýchlo. Zámerne sa pýtam pri oboch prípadoch na financie, keďže ako poslanec

			môžem hľadať podporu u kolegov na ich vyčlenení. Týmto nechcem len kritizovať, ale zapojiť sa do procesu skultivovania štadiónu, ktorý prešiel za posledné roky pozitívnou zmenou. Myslím, že aj drobný mobiliár štadióna by si zaslúžil komplexný pohľad a výmenu.
5150	VMČ Stred	9.3.2026	p.Ščepko: Parkovanie Električná ulica – medzi žel. stanicou Trenčín – Predmestie a OMV. Je možné zo strany MsP kontrolovať parkovanie pri podchode na žel. stanici Trenčín – Predmestie? Opakovane tu parkujú osobné vozidlá tak, že rozjazdia okolitú časť povrchov.
5151	VMČ Stred	9.3.2026	Poslanci: Prečo není obnovený asfalt smer ulice Stromová, Karpatská (Červený Kríž, skatepark Biskupice)?
5152	VMČ Stred	9.3.2026	Poslanci: Žiadajú o anketové lístky. Pre projekt a pre plánovanie riešia postavenie odpadových popolníc na ul. Partizánska u židovského cintorína.
5153	VMČ Stred	9.3.2026	Obyvatelia ulice Partizánska smerom na Juh: *Ako mesto plánuje parkovaciú politiku na tejto ulice? (Obyvatelia žiadajú o cca 30parkovacích miest). *Čo sa plánuje spraviť s prejazdom smerom otoč Juh dole na ul. Partizánsku (v minulosti to bola slepá ulica)?
5154	VMČ Stred	9.3.2026	Poslanci: Kedy sa vráti pódium na Mierové námestie?
5155	VMČ Stred	9.3.2026	Poslanci: Žiadajú o opätovné stretnutie MsÚ/MHSL zvolať/zorganizovať stretnutie kompetentných pracovníkov MsÚ/MHSL, dotknutých občanov a poslancov za MČ Stred na mieste k stále neuzatvorenej téme neupravených a pravidelne zaplavovaných komunikácií pri garážach pri Družbe (aj v širších súvislostiach chodníkov, parkovania pri MŠ atď.).
5156	VMČ Stred	9.3.2026	Poslanci od občanov: Žiadame o úpravu pozemku pred garážami na Soblahovskej ulici oproti Lidlu, ktorý je v súvislosti s výstavbou III. etapy cyklotrasy nespevnený, rozjazdený ťažkými mechanizmami, blatistý. Pozemok je potrebné spevniť, upraviť do pôvodného stavu, minimálne vyštrkovať či položiť zatravnovanie tvárnice alebo zvoliť iný spôsob.
5157	VMČ Stred	9.3.2026	Poslanci: Žiadajú o znovu otvorenie projektu DI OPAVIA. Dal by sa projekt aktualizovať. Aj ohľadom rozpočtu a využitie DI aj na potreby seniorov?

5158	VMČ Stred	9.3.2026	<p>od p. Poliaka podnet: Dobrý deň, rád by som touto cestou požiadal mesto Trenčín a jeho kompetentné orgány o prešetrenie prevádzky kotolne na ulici J. Zemana. Evidujem, že vo veci kotolne už určite bežia viaceré konania, čo sa týka emisií zo spaľovania peletiek prípadne zámeru budovania prístupovej komunikácie pre dodávky peliet na úkor chodníka, ktorý denne využíva množstvo školákov, chodcov a cyklistov. Ako obyvateľ rodinného domu č. 53 by som však rád poukázal na nežiaduci zvukový smog, ktorý vznikol zmenou technológie vnútri kotolne. Podľa mojich zistení, táto zmena nie je ošetrovaná v stavebnom konaní, jej realizácia teda nie je schválená ani skontrolovaná kontrolným orgánom - v tomto prípade napr. hygienou, keďže sa jedná aj o prípravu teplej úžitkovej vody. Do kotolne boli inštalované náfukové ventilátory na privádzanie vzduchu cez výhrevné telesá z vonkajšieho prostredia do vnútra budovy. Dané ventilátory po spustení vytvárali neskutočný hluk. Po mojej intervencii až u projektanta danej rekonštrukcie bol výkon ventilátorov znížený, avšak hluk naďalej pretrváva v zníženej miere 24hodín denne bez ohľadu na aktuálny výkon a potreby kotolne samotnej. Projektant sám v telefonáte priznal, že do projektu zahrnul výkonnejšie ventilátory, ako si daná technológia vlastne vyžaduje. Určite tak produkujú vyšší hluk ako by produkovali ventilátory, aké danej technológií prislúchajú podľa predpisov. Vzhľadom na to, že predošlá, zastaralá technológia, bola schopná pracovať bez akéhokoľvek zvuku by som rád požiadal mesto o preverenie, či nie je možné, aby kotolňa fungovala s nulovým hlukom tak, ako tomu bolo pre touto rekonštrukciu. Ako vlastník kondenzačného kotla som si vedomý, že nové kotle nepotrebujú žiaden prívod externého vzduchu, vôbec nie silný prívod vzduchu cez ventilátory. Zvuková vlna sa odráža od protihľehého bytového domu a naďalej šíri sídliskom non stop. Žiadam o preverenie:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. možnosti prevádzky bez ventilátorov tak, ako doteraz (otvorená vetračka by mohla postačovať), 2. možnosti nahradenia hlučných ventilátorov inými, ktoré budú produkovať minimálny hluk, ak je externý motorizovaný prívod vzduchu nevyhnutným, 3. regulácie prevádzky ventilátorov podľa momentálnej potreby kotlov v čase ak sú ventilátory nevyhnutné. <p>Neustále podvedomé absorbovanie zvukových vln tohoto typu človekom určite nikomu neprispieva k zdraviu a životnej pohode.</p>
------	-----------	----------	---

5159	VMČ Stred	9.3.2026	p.Egg: Kedy bude ukončená a občanom daná do používania zastávka MHD Braneckého, vrátane vyriešenia cyklotrasy v tejto lokalite?
5160	VMČ Stred	9.3.2026	p.Egg: Aké boli skutočné náklady na výstavbu tribúny pre otvorenie Trenčín mesto kultúry 2026 na Mierovom námestí (na dva dni) a aké budú náklady na znovuvybudovanie pôvodnej tribúny?
5161	VMČ Stred	9.3.2026	p.Egg: Kde sú dostupné zápisnice z VMČ?
5162	VMČ Stred	9.3.2026	p.Medal: Znovu pripomínam požiadavku opraviť povrch komunikácie na ulici Polná.
5163	VMČ Stred	9.3.2026	p.Medal: Kedy a akými stromami budú nahradené stromy na Legionárskej ulici pri "Masaryčkách", ktoré vyschli?
5164	VMČ Stred	9.3.2026	p.Medal: Prečo bol zrušený trávnik (aj s vysadeným stromom) zozadu Domu armády pri budove Evanjelického kostola na ulici J. Braneckého?
5165	VMČ Stred	9.3.2026	p.Medal: Náučné tabule aj smerovníky v lesoparku Brezina, menovite v Čerešňovom sade si vyžadujú pravidelnú starostlivosť, (o)čistenie (od rias, machu, prachu), aby boli pekné aj funkčné, dobre čitateľné. Vid' aj priložené foto.

8.Rôzne, diskusia a záver:

Vo voľnej diskusii boli zaznamenané rôzne požiadavky obyvateľov, ktoré boli zadané do systému pre útvary mesta.

Prítomní obyvatelia ulice Partizánska diskutovali s poslancami, kde si chceli ujasniť možnosti parkovania na tejto ulici a do budúcnosti zistiť ako bude táto ulica prejazdná a či majú možnosť výnimky ako je aj v iných mestách na Slovensku. Za prítomnosti pani Múdrej z útvaru mobilita bolo na niektoré otázky zodpovedané ihneď. Následne sa dohodli na ďalšom stretnutí, kde sa bude už podrobnejšie rozoberať aktuálna situácia.

Pán Egg vyjadril súhlas s úpravou umiestnenia priechodu pre chodcov na Inoveckej ulici. Priechod bude projektovaný/zrealizovaný v úseku medzi ulicami kpt. Jaroša a Družstevná, čím sa upúšťa od pôvodne plánovaného umiestnenia čo najbližšie k okružnej križovatke (pôvodne navrhovaný medzi ulicami Sama Chalupku a kpt. Jaroša).

Pán Medaľ Richard poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie VMČ Stred. Najbližšie zasadnutie sa bude konať 13.04.2026 pondelok o 16:00hod. v priestoroch MsÚ.

Začiatok VMČ: 16:00 hod.

Ukončenie VMČ: 17:50 hod.

Zapísala: Soňa Čapáková, v Trenčíne dňa 17.03.2026

Mgr. Richard Medaľ,
Predseda VMČ Stred