

Zápisnica
z mimoriadneho zasadnutia Finančnej a majetkovej komisie pri MsZ v Trenčíne
konanej dňa 18.2.2026 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní členovia: MBA Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko, Mgr. Marián Bohuš, Mgr. Ján Forgáč, Mgr. Michal Moško, Ing. Mária Kebísková

Neprítomní: PhDr Erik Kubička

Program:

- 1. Otvorenie a odsúhlasenie zápisnice z FMK zo dňa 27.11.2025**
- 2. Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Trenčín na rok 2026**
- 3. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č...../2026, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Čerešnička“ lokalizovaný v Čerešňovom sade pri južnom opevnení Trenčianskeho hradu na časti pozemku p.č. 1183/ v k.ú.Trenčín**
- 4. Majetkové prevody-MHSL**
- 5. Majetkové prevody-UMM**
- 6. Rôzne**

Hlasovanie k programu ako celku

Hlasovanie : Za : 5 MBA Peter Hošták PhD. ,Ing. Mária Kebísková

Mgr. Ján Forgáč Mgr. Marián Bohuš, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 1/ Otvorenie a odsúhlasenie zápisnice z FMK

Zápisnica z 27.11.2025 bola odsúhlasená bez pripomienok

Hlasovanie : Za : 5 MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Mária Kebísková

Mgr. Ján Forgáč, Marián Bohuš, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

K bodu 2 / Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Trenčín na rok 2025

Ing. Mária Capová - podrobne odprezentovala predmetný návrh a pozmeňujúci návrh v zmysle písomne predložených materiálov pričom prítomní následne pristúpili k prerokovaniu konkrétnych oblastí vyplývajúcich z uvedenej problematiky

Diskusia :

MBA. Peter Hošták PhD-požiadal pozmeňujúcim návrhom o podrobnejšiu informáciu k projektovej dokumentácii na spodnú časť mosta -piliere a uloženie mosta k programu 8 položke 716-Zelený most a či bude to mať vplyv na ukončenie a rekonštrukciu diela a aký bude časový rámec realizácie.

Ing. Richard Ščepko- sa spýtal ,kde to vzniklo, že je to potrebné realizovať a či sa to týka všetkých pilierov, alebo len niektorých.

Mgr. Ján Forgáč- V podstate je to nová vec, nová investičná akcia , ktorá sa mala robiť už dávno, v každom prípade je potrebné ju zrealizovať. Bude sa nanovo súťažiť a nebude to mať žiadny vplyv na dokončenie realizovaného diela. Z hľadiska časového rámca je predpoklad rozpočtovania až v roku 2027. Pozveme si na MsZ p. Kortiša ako projektového manažera, ktorý nám vysvetlí technické detaily uvedenej investičnej akcie.

K uvedenej tematike prebehla diskusia a následne prítomní pristúpili k hlasovaniu

Stanovisko komisie: **odporúča schváliť**

A/ pozmeňujúci návrh

Hlasovanie : Za : 6 - MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko Mgr. Ján Forgáč
Ing. Mária Kebísková Mgr. Marián Bohuš, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

B/predložený materiál ako celok

Hlasovanie : Za : 6.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko Mgr. Ján Forgáč
Ing. Mária Kebísková, Mgr. Marián Bohuš, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 3/ Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č...../2026, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Čerešnička“ lokalizovaný v Čerešňovom sade pri južnom opevnení Trenčianskeho hradu na časti pozemku p. č. 1183/ v k. ú. Trenčín

Ing. Mária Capová - podrobne odprezentovala predmetný návrh v zmysle písomne predložených materiálov pričom prítomní následne pristúpili k prerokovaniu konkrétnych oblastí vyplývajúcich z uvedenej problematiky

Diskusia :

K uvedenej tematike prebehla diskusia a následne prítomní pristúpili k hlasovaniu

Stanovisko komisie: **odporúča schváliť Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č...../2026, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Čerešnička“ lokalizovaný v Čerešňovom sade pri južnom opevnení Trenčianskeho hradu na časti pozemku p. č. 1183/ v k. ú. Trenčín**

Hlasovanie : Za : 5.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko
Ing. Mária Kebísková, Mgr. Marián Bohuš, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 4/ Majetkové prevody -MHSL

A/ Žiadosť o stanovisko k zámeru vybudovania golfového ihriska v lesoparku Brezina,

Bc. Gabriela Chorvátová-predložila žiadosť o stanovisko k zámeru vybudovania golfového ihriska v lesoparku Brezina, pričom predstavila p. Ladislava Bilického, zástupcu spoločnosti Kenaz s.r.o. ktorý podrobne odprezentoval predmetný návrh v zmysle písomne predložených materiálov. Následne prítomní pristúpili k prerokovaniu konkrétnych oblastí vyplývajúcich z uvedenej problematiky.

Diskusia :

K uvedenej tematike prebehla rozsiahla diskusia, pričom sa prítomní venovali najmä problematike:

- možnosti a spôsobu oplotenia golfového ihriska tak, aby nepôsobilo rušivo a zapadlo do prírodného prostredia / kombinácia sieti, hrabu a pod. /
- podmienok zmluvného vzťahu / doba nájmu /
- návrhu spôsobu kompenzácie – nájomom, bártrovo / predložiť komerčný a realizačný návrh /
- rozšírenia atrakcií
- realizácie ihriska bez zásahu do existujúcich drevín
- riešenia dopravy, parkovania a jeho doplnenia a rozšírenia

Stanovisko komisie: **berie na vedomie a odporúča rozpracovať predložený návrh do realizačnej podoby, pričom by obsahoval tematiku , ktorá bola predmetom diskusie. Predmetný návrh opätovne predložiť správcovi a odborným komisiám na vyjadrenie.**

Hlasovanie : Za : 6.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko Mgr. Ján Forgáč
Ing. Mária Kebísková, Mgr. Marián Bohuš, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

B/ Informácia o prenájme nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna P. Demitru v Trenčíne.

Bc. Gabriela Chorvátová - podrobne odprezentovala predmetný návrh v zmysle písomne predložených materiálov pričom prítomní následne pristúpili k prerokovaniu konkrétnych oblastí vyplývajúcich z uvedenej problematiky

Diskusia :

K uvedenej tematike prebehla diskusia a následne prítomní pristúpili k hlasovaniu

Stanovisko komisie: **berie na vedomie informáciu o prenájme nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna P. Demitru v Trenčíne.**

Hlasovanie : Za : 6.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko Mgr. Ján Forgáč
Ing. Mária Kebísková, Mgr. Marián Bohuš, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

C/ Žiadosť o stanovisko k predĺženiu doby nájmu-CPR Trenčín

Bc. Gabriela Chorvátová - podrobne odprezentovala predmetný návrh v zmysle písomne predložených materiálov pričom prítomní následne pristúpili k prerokovaniu konkrétnych oblastí vyplývajúcich z uvedenej problematiky

Diskusia :

K uvedenej tematike prebehla diskusia a následne prítomní pristúpili k hlasovaniu

Stanovisko komisie: **odporúča schváliť žiadosť o stanovisko k predĺženiu doby nájmu-CPR Trenčín s pozmeňujúcim návrhom na predĺženie doby nájmu na 6 mesiacov**

Hlasovanie : Za : 6.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko Mgr. Ján Forgáč
Ing. Mária Kebísková, Mgr. Marián Bohuš, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

D/ Žiadosť o stanovisko k zámeru organizácie prenajať časti pozemkov nachádzajúcich sa v areáli letného kúpaliska na Ostrove za účelom umiestnenia vlastných predajných zariadení určených na predaj mrazených výrobkov, snackového automatu na poskytovanie služieb-zábavných atrakcií

Bc. Gabriela Chorvátová - podrobne odprezentovala predmetný návrh v zmysle písomne predložených materiálov pričom prítomní následne pristúpili k prerokovaniu konkrétnych oblastí vyplývajúcich z uvedenej problematiky

Diskusia :

K uvedenej tematike prebehla diskusia a následne prítomní pristúpili k hlasovaniu

Stanovisko komisie: **odporúča schváliť žiadosť o stanovisko k zámeru organizácie prenajať časti pozemkov nachádzajúcich sa v areáli letného kúpaliska na Ostrove za účelom umiestnenia vlastných predajných zariadení určených na predaj mrazených výrobkov, snackového automatu na poskytovanie služieb-zábavných atrakcií**

Hlasovanie : Za : 6.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko Mgr. Ján Forgáč
Ing. Mária Kebísková, Mgr. Marián Bohuš, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

D/ Informatívna správa o úprave Cenníka MHSL

Bc. Gabriela Chorvátová - podrobne odprezentovala predmetný návrh v zmysle písomne predložených materiálov pričom prítomní následne pristúpili k prerokovaniu konkrétnych oblastí vyplývajúcich z uvedenej problematiky

Diskusia :

K uvedenej tematike prebehla diskusia a následne prítomní pristúpili k hlasovaniu

Stanovisko komisie: **berie na vedomie Informatívnu správu o úprave Cenníka MHSL**

Hlasovanie : Za : 6.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko Mgr. Ján Forgáč
Ing. Mária Kebísková, Mgr. Marián Bohuš, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

E/ Informácia o vypôžičke Zimného štadióna pre Majstrovstvá sveta v ľadovom hokeji

Bc. Gabriela Chorvátová – informovala o plánovanej vypôžičke Zimného štadióna na prípravu, usporiadanie a konanie Majstrovstiev sveta v ľadovom hokeji IIHF hráčov do 18 rokov v období od 17.4.2026 do 3.5.2026 v zmysle žiadosti Slovenského zväzu ľadového hokeja zo dňa 11.2.2026, pričom materiál bude riadne pripravený a predložený na MsZ v Trenčíne

5/ Majetkové prevody-UMM

FMK 18.02.2026

I. Prenájom, predaj, kúpa, vecné bremená, výpožička

1/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2237/373 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32,5 m², evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1- ina, pre **Vlastníkov bytov a NP Západná 2495/10, 12, 14, 911 08 Trenčín zapísaných na LV č. 4059**, v zastúpení SVB, Západná 2495/10, 12, 14, 911 08 Trenčín za účelom vysporiadania pozemku v súvislosti s plánovanou realizáciou stavby „**Obnova bytového domu Západná 2495/10, 12 14, Trenčín**“, – prefabrikované nové loggie, za cenu nájmu vo výške 2,- €/m² ročne, v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, za nasledovných podmienok :

- prenájom bude na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia, resp. overenia projektu stavby, do doby vysporiadania vlastníckeho vzťahu formou predaja pozemku, prípadne formou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena, pre Vlastníkov bytov a NP Západná 10, 12,14 911 01 Trenčín zapísaných na LV č. 4059,
- odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy na dobu maximálne 2 roky cena nájmu predstavuje sumu 2,- €/m² ročne
- po uplynutí 2 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do doby vysporiadania vlastníckeho vzťahu formou predaja pozemku, prípadne formou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena, bude cena nájmu určená podľa znaleckého posudku č. 08/2026 vypracovaného Ing. Jurajom Sedláčekom a to vo výške 6,47 €/m² ročne
- v prípade, že nájomca nezáíska právoplatné stavebné povolenie, resp. overenie projektu stavby alebo iné rozhodnutie oprávňujúce nájomcu v zmysle platnej legislatívy uskutočniť dohodnutý druh stavby v termíne do jedného (1) roka odo dňa platnosti nájomnej zmluvy, nájomná zmluva zaniká.

Ide o pozemok – zeleň nachádzajúci sa pri bytovom dome na Ul. Západná pod budúcimi loggiami, ktoré budú vybudované v súvislosti s plánovanou stavbou obnovy bytového domu. Prenájomom pozemku si vlastníci bytov bytového domu počas doby výstavby prefabrikovaných nových loggií zabezpečia dostatočné iné právo k pozemku v zmysle § 65 ods.1 Zákona č.25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), resp. v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v súvislosti so stavbou „**Obnova bytového domu Západná 2495/10, 12 14, Trenčín**“ a po ich zrealizovaní bude zabezpečené majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod novovybudovanou legálnou stavbou (loggiami). Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú, do doby vysporiadania vlastníckeho vzťahu formou predaja pozemku, prípadne formou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena.

Všeobecná hodnota nájmu predmetného pozemku v zmysle Znaleckého posudku č. 08/2026 vypracovaného Ing. Jurajom Sedláčekom predstavuje sumu 6,47 €/m² rok, t.j. celková suma za celý predmet nájmu je stanovená vo výške **210,30 € ročne**.

Prenájom bude zrealizovaný v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. j) a ods. 6 písm. d) bod IX) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

Pri prenechaní majetku mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, môže mesto znížiť cenu nájmu oproti všeobecnej hodnote majetku v zmysle článku 4 ods. 6 písm. d), bod IX) max. do výšky nájomného uvedeného v prílohe č. 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín. Cena prenájmu je stanovená v zmysle Prílohy č. 1 článok 3 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín a to na dobu 2 rokov a po ich uplynutí je cena prenájmu stanovená podľa znaleckého posudku.

Stanovisko komisie: **odporúča schváliť**

Hlasovanie : Za : 5.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko

Ing. Mária Kebísková, Mgr. Marián Bohuš, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

2/ prenájom nehnuteľností – pozemkov vrátane spevnenej plochy a pozemkov s nespevným povrchom – zeleň, nachádzajúcich sa v **k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 165/2, C- KN parc. č. 163/6 a C-KN parc. č. 170/2**, evidované na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, spolu o výmere 711 m², pre **Trenčiansky samosprávny kraj** za účelom realizácie stavebných objektov **časť SO 307 sadové úpravy a prvky drobnej architektúry, časť SO 309 Závlahový systém, časť SO 202 Oplotenie areálu**, v súvislosti so stavbou „**Vybudovanie telocvične pre Gymnázium Ľudovíta Štúra**“, v súlade s projektovou dokumentáciou, vypracovanou Ing. arch. Ivan Chudý, z dátumu 03/2025, za cenu nájmu 1,- €/za celý predmet nájmu v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, za nasledovných podmienok:

- nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia, resp. overenia projektu stavby „**Vybudovanie telocvične pre Gymnázium Ľudovíta Štúra**“ na stavebné objekty - časť SO 307 sadové úpravy a prvky drobnej architektúry, časť SO 309 Závlahový systém, časť SO 202 Oplotenie areálu v zmysle § 47a ods. 2 zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov do doby majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku, ktorý nebude dotknutý pripravovanou stavbou SR - SSC „Prieťah udržiateľnej mobility“ formou jeho prevodu vlastníckeho práva v prospech TSK, čo podlieha schváleniu Mestského zastupiteľstva v Trenčíne a Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja, maximálne však do vydania právoplatného povolenia zámeru stavby „Prieťah udržiateľnej mobility“, ktorej stavebníkom bude Slovenská správa ciest,
- k majetkovoprávnemu vysporiadaniu časti pozemku, ktorý nebude dotknutý pripravovanou stavbou SR - SSC „Prieťah udržiateľnej mobility“ formou prevodu vlastníckeho práva podľa bodu a) bude možné pristúpiť až po odsúhlasení projektovej dokumentácie na stavbu „Prieťah udržiateľnej mobility“, ktorým stavebníkom je Slovenská správa ciest, pričom predbežný termín vypracovania predmetnej projektovej dokumentácie je koniec roka 2029,
- nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi dátum nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia, resp. overenia projektu stavby alebo iného rozhodnutia oprávňujúceho nájomcu v zmysle platnej legislatívy uskutočniť dohodnutý druh stavby,
- nájomca sa zaväzuje, že preberie na seba zodpovednosť za všetky škody alebo úrazy vzniknuté na predmete nájmu,
- nájomca sa zaväzuje, že po vydaní právoplatného povolenia zámeru stavby „Prieťah udržiateľnej mobility“, ktorej stavebníkom bude Slovenská správa ciest, časť pozemkov dotknutých uvedenou stavbou na vlastné náklady uvoľní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,
- nájomca nie je oprávnený užívať predmet nájmu inak ako je zmluvne dohodnutý účel prenájmu,
- prenajímateľ môže vykonávať kontrolu spôsobu užívania predmetu nájmu.

Celková cena nájmu predstavuje.....**1,- €**

Odôvodnenie:

Na základe rokovania, ktoré sa uskutočnilo za účasti zástupcov investora, hlavného architekta Mesta Trenčín a zamestnancov Mestského úradu v Trenčíne, vyplynula požiadavka, aby bolo užívanie pozemkov dotknutých realizáciou vyššie uvedených stavebných objektov riešené formou uzatvorenia nájomnej zmluvy na dobu určitú. Dôvodom je skutočnosť, že pozemky budú oplotené a budú slúžiť výlučne Gymnázium Ľudovíta Štúra v Trenčíne. Na základe požiadavky Trenčiansky samosprávny kraj ako investor stavby „**Vybudovanie telocvične pre Gymnázium Ľudovíta Štúra**“, požiadal Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedených pozemkov za účelom výstavby

stavebných objektov časť SO 307 sadové úpravy a prvky drobnej architektúry, časť SO 309 Závlahový systém, časť SO 202 Oplotenie areálu. Ide o pozemky v lokalite mestskej časti Trenčín – ul. M. Nešporu, nachádzajúce sa pri Gymnázium Ľudovíta Štúra.

Časť predmetných pozemkov je dotknutá plánovanou investičnou akciou „**Priestah udržiateľnej mobility Trenčín**“, ktorej stavebníkom je Slovenská správa ciest, Predpokladaný termín dokončenia projektovej dokumentácie tejto stavby je do konca roka 2029. Z projektovej dokumentácie bude zrejmé, aká časť pozemkov bude potrebná na realizáciu danej stavby. Následne bude v zmysle tejto projektovej dokumentácie možné tieto pozemky odčleniť a zvyšnú časť pozemkov, na ktorých sa budú nachádzať stavebné objekty vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, majetkovoprávne vysporiadať formou odpredaja do ich vlastníctva, a to za podmienky, že samotný prevod schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne a Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Na základe rokovania, ktoré sa uskutočnilo dňa 13.01.2026 bol odporučený prenájom vyššie uvedených pozemkov pre potreby zabezpečenia si iného práva k pozemkom v súlade s § 65 ods. 1 Zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zabezpečiť si dostatočne iné právo k pozemkom dotknutých stavbou, a to formou uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Prenájom bude zrealizovaný v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

Pri prenechaní majetku mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, môže mesto znížiť cenu nájmu oproti všeobecnej hodnote majetku v zmysle článku 4 ods. 6 písm. d), bod XVII) max. do výšky nájomného uvedeného v Prílohe č. 1. článok 3 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

Stanovisko komisie: **odporúča schváliť**

Hlasovanie : Za : 6.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko Mgr.Ján Forgáč,
Ing. Mária Kebísková, Mgr. Marián Bohuš, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

3/ predaj pozemku v k. ú. Opatová, **novovytvorená C-KN parc.č. 468/3** orná pôda o **výmere 133 m²**, odčlenená geometrickým plánom č. 48124591-54-25 zo dňa 27.10.2025 **z pôvodnej E-KN parc. č. 780/557** ostatná plocha, evidovaná na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Vladimíra Novotného**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s pozemkami vo vlastníctve kupujúceho.

Ide o pozemok na Ul. Opatovská, pri ceste vedúcej do bývalého areálu poľnohospodárskeho družstva. Pozemok tvorí súčasť záhrady prislúchajúcej k rodinnému domu žiadateľa a je dlhodobo využívaný.

Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne dňa 09.10.2025 prerokovali žiadosť žiadateľa a odporučili zámenu časti pozemku v k.ú. Opatová, **E-KN parc.č. 780/557**

ostatná plocha vo vlastníctve Mesta Trenčín, za časť pozemku v k.ú. Opatová, **E-KN parc.č. 783/112** trvalý trávny porast vo vlastníctve Vladimíra Novotného, ktoré sa nachádzajú pod komunikáciou. Účelom zámeny by bolo pre žiadateľa majetkovoprávne vysporiadanie pozemku a scelenie príľahlých pozemkov v jeho vlastníctve a pre Mesto Trenčín by bolo vysporiadanie pozemku pod časťou jestvujúcej komunikácie. S uvedeným návrhom žiadateľ nesúhlasil.

V zmysle článku 4 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je predaj pozemku realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok dlhodobo využívaný vlastníckmi susednej nehnuteľnosti a prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností.

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti v zmysle znaleckého posudku č. 153/2025 vypracovaného znalcom Ing. Andrejom Gálkom je stanovená vo výške **6,37 €/m², t.j. 847,21 €**. Znalecký posudok bol vypracovaný bez územnoplánovacej informácie. Predmetná parcela **E-KN parc.č. 780/557** ostatná plocha, **k.ú. Opatová** je súčasťou územia definovaného regulatívom UB 01 – Obytné územie – Rodinné domy, s maximálnou výškou zástavby 2 NP + S. V rámci územnoplánovacích procesov bol uvedenej lokalite udelený súhlas s použitím pôdy na nepoľnohospodárske účely, t.j. ide o stavebné pozemky, s možnosťou výstavby podľa jednotlivých špecifikácií. Vzhľadom na konfiguráciu uvedenej parcely je však jej využitie možné najmä v kontexte okolitých parciel.

Celková kúpna cena predstavuje

847,21 €

Stanovisko komisie:

a/ pozmeňujúci návrh na kúpnu cenu 40 eur/m²

Hlasovanie : Za : 6.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko Mgr.Ján Forgáč,
Ing. Mária Kebísková, Mgr. Marián Bohuš, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

b/ odporúča schváliť materiál ako celok

Hlasovanie : Za : 6.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko Mgr.Ján Forgáč,
Ing. Mária Kebísková, Mgr. Marián Bohuš, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

4/ predaj pozemkov v k.ú. Trenčín – novovytvorená CKN parc.č. 2108/839 ostatná plocha o výmere 114 m² a novovytvorená CKN parc.č. 2108/840 ostatná plocha o výmere 85 m², obe odčlenené geometrickým plánom č. 43621457-70-24 zo dňa 03.09.2024 z pôvodnej CKN parc.č. 2108/154 ostatná plocha, pre **JUDr. Martina**

Bartka a manž. JUDr. Silviu Bartkovú v podiele 1/3-ina, **Róberta Müllera** v podiele 1/3-ina, **Michaela Carla Bryana a manž. Nadiu Bryan** v podiele 1/3-ina, za účelom rozšírenia a scelenia pozemkov s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov, zabezpečenia rozšíreného užívacieho priestoru a lepšieho obhospodarovania nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov a zabezpečenia si vzájomného prístupu k jednotlivým nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov s napojením sa na Ul. Pod Brezinou.

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Pod Brezinou v Trenčíne. Žiadatelia požiadali o odkúpenie časti pozemku za ich rodinnými domami, a to z dôvodu zabezpečenia si vzájomného prístupu na jednotlivé záhrady a dvory pre všetkých vlastníkov rovnako, nakoľko úzky pás pozemku za ich záhradami nemá pre Mesto Trenčín ani pre tretie osoby využitie. Zároveň požiadali o odkúpenie časti pozemku vedľa ich nehnuteľností, ktorá predstavuje úzky pás prechodu od miestnej komunikácie Ul. Pod Brezinou smerom dozadu k záhradám vo vlastníctve žiadateľov, a to v šírke 3,00 m. Oba pozemky žiadajú odkúpiť do podielového vlastníctva, každému v spoluvlastníckom podiele 1/3-ina.

Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne žiadosť prerokovali a predaj dotknutých pozemkov odporučili.

Všeobecná hodnota prevádzaných nehnuteľností v zmysle znaleckého posudku č. 69/2024 vypracovaného znalcom Ing. Pavlom Rosívalom je stanovená vo výške **10,41 €/m², t.j. 2.070,00 €.**

Predaj nehnuteľností bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Stanovisko komisie: ***Odporúča predložiť opätovne na rokovanie FMK v zmysle stanoviska VMČ Stred a taktiež predložiť nový znalecký posudok***

5a/ kúpa stavebných objektov do vlastníctva Mesta Trenčín od **MONOLIT Slovakia, s.r.o.** v súvislosti so stavbou „**Obytný súbor Hanzlíkovská, Trenčín - Záblatie**“ nachádzajúcich sa v k.ú. Záblatie nasledovne:

- **SO 08 Komunikácie a spevnené plochy**, vrátane chodníka pre peších nachádzajúci sa na pozemku časť C-KN parc.č. 1063/659, za kúpnu cenu vo **výške 1,- €**,
- **SO 09 Križovatka**, nachádzajúci sa na pozemku časť C-KN parc.č. 1063/659, za kúpnu cenu vo **výške 1,- €**,
- **SO 10 Vonkajšie osvetlenie**, v počte 7 ks, za kúpnu cenu vo **výške 1,- €**,
- **SO 08.1 Odvodnenie komunikácií a spevnených plôch BD9,10**, nachádzajúci sa na pozemku časť C-KN parc. č. 1063/659 pod SO 08 – Komunikácie a spevnené plochy, za kúpnu cenu vo **výške 1,- €**,

za účelom zabezpečenia ich správy a údržby.

Celková kúpna cena za stavebné objekty predstavuje 4,-
€.

Mesto Trenčín ako príslušný špeciálny stavebný úrad vydalo pod č.j. MSÚTN-ÚSaŽP/2022/724/10696/Du dňa 02.03.2022 Kolaudačné rozhodnutie na stavbu „Obytný súbor Hanzlíkovská, Trenčín - Záblatie“, pre stavebné objekty SO 08 Komunikácie a spevnené plochy, SO 08.1 Odvodnenie komunikácií a spevnených plôch BD9,10, SO 09 Križovatka, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.04.2022.

Mesto Trenčín ako príslušný stavebný úrad vydalo pod č.j. MSÚTN-ÚSaŽP/2022/697/10863/Du dňa 03.03.2022 Kolaudačné rozhodnutie na stavbu „Obytný súbor Hanzlíkovská, Trenčín - Záblatie“, pre stavebný objekt SO 10 Vonkajšie osvetlenie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.04.2022.

Spoločnosť MONOLIT Slovakia, s.r.o. ako investor stavby požiadala Mesto Trenčín o prevzatie vyššie uvedených stavebných objektov do vlastníctva Mesta Trenčín.

Kúpna zmluva bude zo strany Mesta Trenčín uzatvorená až po podpísaní súhlasného stanoviska zo strany budúceho správcu predmetných stavebných objektov.

Stanovisko komisie: **odporúča schváliť**

Hlasovanie : Za : 6.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko Mgr.Ján Forgáč,
Ing. Mária Kebísková, Mgr. Marián Bohuš, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

5b/ kúpa pozemku C-KN parc.č. 1063/659 ostatná plocha o výmere 1.805 m² v k. ú. Záblatie, zapísaný na LV č. 2607 ako vlastník **MONOLIT Slovakia, s.r.o. v podiele 1/1**, do vlastníctva Mesta Trenčín, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavebnými objektmi, za kúpnu cenu vo **výške 1,- €**.

Celková kúpna cena za pozemok predstavuje 1,- €.

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ul. Na Pažiti, na ktorom investor realizoval stavbu „Obytný súbor Hanzlíkovská, Trenčín - Záblatie“ SO 08 Komunikácie a spevnené plochy, SO 09 Križovatka, SO 08.1 Odvodnenie komunikácií a spevnených plôch BD9,10.

Odkúpením pozemku si Mesto Trenčín majetkovoprávne vysporiada pozemok pod dotknutými stavebnými objektami.

Stanovisko komisie: **odporúča schváliť**

Hlasovanie : Za : 6.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko Mgr.Ján Forgáč,
Ing. Mária Kebísková, Mgr. Marián Bohuš, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

6/ návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „**Teplovodný prepoj z Kotolne 28. októbra 3058 do Kotolne krátka 2412, Trenčín**“, na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín zapísané na LV č. 1 v podiele 1/1-ina, nachádzajúce sa v **k.ú. Trenčín**:

- **C-KN 2009/29** zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 12.923 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-142-25 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 1 **o výmere 166 m²**,

- **C-KN 3390/1** zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1.428 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-142-25 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 2 **o výmere 16 m²**,

- **C-KN 3306/1** zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 13.591 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-142-25 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 3 **o výmere 28 m²**,

- **C-KN 3378** zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1.348 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-142-25 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 4 **o výmere 20 m²**,

- **C-KN 1856/1** zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 22.513 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-142-25 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 5 **o výmere 614 m²**,

- **C-KN 1849/2** zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4.290 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-142-25 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 6 **o výmere 62 m²**,

- **C-KN 3341** zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2.588 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-142-25 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 7 **o výmere 17 m²**,

- **C-KN 1839/5** zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1.088 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-142-25 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 8 **o výmere 3 m²**,

- **C-KN 1839/6** zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2.128 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-142-25 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 9 **o výmere 168 m²**,

v prospech oprávneného z vecného bremena spoločnosti **Výroba tepla, s.r.o.**, Česká 15, 831 03 Bratislava, IČO: 47 257 202.

Rozsah vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-142-25 a vzťahuje sa na pozemky spolu o výmere **1.094 m²**.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie stavby „Teplovodný prepoj z Kotolne 28. októbra 3058 do Kotolne krátka 2412, Trenčín“
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek stavebné úpravy
- c) vstup, prechod a prejazd, peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b), a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom

Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bola stanovená Znaleckým posudkom 92/2025 vyhotoveným Ing. Jánom Brenišinom a predstavuje sumu **5.552,99 €**, t.j. 5,08 €/m².

Uvedené pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín sa nachádzajú na Ul. 28.októbra, Ul. Soblahovská a Ul. Krátka. Uzatvoreniu Zmluvy o zriadení vecných bremien predchádza Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 21/2025 zo dňa 04.04.2025, uzatvorená medzi Mestom Trenčín ako budúcim povinným z vecného bremena a spoločnosťou Výroba tepla, s.r.o. ako budúcim oprávneným z vecného bremena

Stanovisko komisie: **odporúča schváliť**

Hlasovanie : Za : 5.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko Mgr.Ján Forgáč,
Ing. Mária Kebísková, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

7/ návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „Teplovodný prepoj Bezručova – Beckovská, Trenčín“ v prospech spoločnosti Výroba tepla, s.r.o., Česká 15, 831 03 Bratislava, IČO: 47 257 202.

Ide o budúce zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch v **k.ú. Trenčín** nasledovne:

- **C-KN parc.č. 1825/7** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 14.664 m², **diel 1** o výmere **224 m²**,
- **C-KN parc.č. 3354** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2.492 m², **diel 2** o výmere **33 m²**,
- **C-KN parc.č. 1866/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 26.976 m², **diel 3** o výmere **472 m²**,
- **C-KN parc.č. 1874/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3.515 m², **diel 4** o výmere **8 m²**,
- **C-KN parc.č. 1874/3** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3.977 m², **diel 5** o výmere **22 m²**,

- **C-KN parc.č. 3350** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3.077 m²,
diel 6 o výmere **28 m²**,
- **C-KN parc.č. 1902/61** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 223 m²,
diel 7 o výmere **90 m²**,

zapísané na LV č.1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený pracovnou verziou geometrického plánu ako diel 1 až 7 a predstavuje výmeru **spolu 877 m², v prospech spoločnosti Výroba tepla, s.r.o..**

Budúce vecné bremeno bude spočívať v povinnosti Budúceho povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

- a) zriadenie a uloženie stavby „Teplovodný prepoj Bezručova – Beckovská, Trenčín“**
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek stavebné úpravy**
- c) vstup, prechod a prejazd, peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b), a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom,**

za nasledovných podmienok:

- rozsah a priebeh vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby, geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- zriadenie budúceho vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, minimálne za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby,
- v prípade ak riadna zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do 5 (päť) rokov odo dňa účinnosti budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, táto zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zaniká.

Spoločnosť Výroba tepla, s.r.o. ako investor stavby **„Teplovodný prepoj Bezručova – Beckovská, Trenčín“**, požiadala Mesto Trenčín o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na zriadenie a uloženie rozvodov tepla pre teplovodný prepoj dvoch kotolní na Ul. Beckovská a Ul. Bezručova, ktoré sa budú nachádzať v pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín. Vzájomné teplovodné

prepojenie umožní zdieľanie výkonu medzi kotolňami, čím sa zvýši spoľahlivosť dodávky tepla v prípade poruchy alebo odstávky jedného zo zdrojov.

Kotolňa na ulici Bezručova bude po realizácii prepoja odstavená do režimu tzv. železnej zálohy, čím sa zachová núdzová kapacita bez potreby jej trvalej prevádzky.

V porovnaní so súčasným stavom dôjde k zníženiu tepelných strát pri výrobe aj distribúcii tepla.

Po nadobudnutí právoplatného kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu, budúci oprávnený z vecného bremena vyzve budúceho povinného z vecného bremena na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien. Podmienky uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien podliehajú schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

Stanovisko komisie: **odporúča schváliť**

Hlasovanie : Za : 5.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko Mgr.Ján Forgáč,
Ing. Mária Kebísková, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

8/ ponuka Západoslovenskej distribučnej, a.s. o prevod nehnuteľností v k.ú. Trenčín – budova trafostanice so s.č. 2831 a pozemok C-KN parc. č. 1553/107 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 119 m² zapísané na LV č. 9364 ako vlastník Západoslovenská distribučná, a.s. v podiele 1/1 do vlastníctva Mesta Trenčín **za celkovú kúpnu cenu 4.546,24 €** (výška kúpnej ceny zodpovedá účtovnej hodnote pozemku, čo predstavuje 38,20 €/m²). Predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú vedľa areálu zimného štadióna na Považskej ulici, pričom zo strany hrádze sú nehnuteľnosti oplotené ako súčasť areálu zimného štadióna.

Stanovisko komisie: **odporúča schváliť**

Hlasovanie : Za : 5.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko Mgr.Ján Forgáč,
Ing. Mária Kebísková, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

9/ výpožička pozemku v k.ú. Trenčín, časť CKN parc.č. 1627/131 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m² a hnutel'ného majetku – strečového stanu FREEFORM s príslušenstvom (obstarávacia cena 19.917,08 €), pre **Kreatívny inštitút Trenčín, n.o.**, za účelom jeho využívania ako exteriérového zázemia a prestrešenia medzipriestoru kontajnerov, kde na jar 2026 vznikne komunitno-kultúrne centrum Bunky, v súvislosti s prípravou a implementáciou projektu Európske hlavné mesto kultúry 2026, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, do 31.12.2026.

Ide o pozemok nachádzajúci sa medzi novým a starým železničným mostom. Strečový stan o rozmeroch 10x15m bude na dotknutom pozemku umiestnený na

kruhovej polospevnenej ploche medzi troma kontajnerovými bunkami a bude slúžiť ako exteriérové zázemie a prestrešenie medzipriestoru kontajnerov, kde na jar 2026 vznikne komunitno-kultúrne centrum Bunky. Stan prinesie do slnečno-exponovaného priestoru primerané zatienenie pre usporiadanie rôznych typov exteriérových podujatí, pôjde najmä o komunitné stretnutia rôznych skupín, prednášky, čítačky, malé koncerty, divadielka, filmové premietanie, swapy, pohybové a kreatívne workshopy.

Výpožička majetku bude realizovaná v súlade s článkom 4 ods. 4 písm. t) a ods. 6 písm. d) bod XVII. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

Stanovisko komisie: **odporúča schváliť**

Hlasovanie : Za : 5.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko Mgr.Ján Forgáč,
Ing. Mária Kebísková, Mgr. Michal Moško

Proti : 0

Zdržal sa : 0

10/ žiadosť spoločnosti ASISTENT, s.r.o., o splátkový kalendár na úhradu nájomného vo výške 1.712,00 €, za prenájom pozemku pod letnou terasou umiestnenou pred prevádzkou CLOCK Coffee & Bar, Mierové námestie č. 15 v Trenčíne, a to v navrhovaných splátkach nasledovne:

- 31.01.2026 – 342,40 €
- 28.02.2026 – 342,40 €
- 31.03.2026 – 342,40 €
- 30.04.2026 – 342,40 €
- 31.05.2026 – 342,40 €

Uvedená spoločnosť má v súčasnosti s Mestom Trenčín uzatvorenú platnú Nájomnú zmluvu č. 6/2023, predmetom ktorej je prenájom pozemku – časť CKN parc.č. 3280 o výmere 40 m², za účelom zriadenia letnej terasy pre prevádzku CLOCK Coffee & Bar, nachádzajúcu sa na Mierovom námestí č. 15 v Trenčíne, za cenu nájmu vo výške 1.712.00 € ročne, predmetné nájomné je splatné vždy k 31.01. bežného roka; zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 31.10.2027.

Stanovisko komisie: **odporúča schváliť**

Hlasovanie : Za : 0.-

Proti : 5.- MBA. Peter Hošták PhD., Ing. Richard Ščepko, Mgr. Ján Forgáč, Ing. Mária Kebísková, Mgr. Michal Moško

Zdržal sa : 0

K bodu 6/ Rôzne

Ing. Gabriela Vanková -informovala o tom, že Rehoľa piaristov sa na základe záujmu mesta o odkúpenie pozemku pod existujúcim chodníkom, cestou a časťou parkovacích miest vyjadrila, že trvajú na doterajšom nájme pozemkov a za nezmenených podmienok nájmu.

K problematike možnosti vysporiadania a odkúpenia predmetných pozemkov prebehla rozsiahla diskusia prítomných, pričom v závere diskusie vznikol za uvedeným účelom návrh Mgr. Jána Forgáča na zahájenie rokovaní medzi Mestom Trenčín v zastúpení Mgr. Ján Forgáč a MBA. Petra Hošták PhD. s Rehoľou piaristov s cieľom dosiahnutia vzájomnej dohody pri vysporiadaní dotknutých pozemkov.

Mgr. Ján Forgáč-informoval o tom, že sa nastavila výpožička komunitných centier Zlatovce, Kubrá, Juh. Po ich spustení sme sa stretli s negatívnou spätnou väzbou pretože :

- nie sú zrealizované podružné merače a bude sa to rozpočítavať
- v priebehu roka majú platiť 30 % a až na konci roka sa dozvedia skutkový stav

Na základe toho mesto Trenčín navrhuje:

- platbu realizovať vopred
- nasledujúce roky najneskôr 60 dní pred koncom roka musí subjekt predložiť plán z ktorého bude zrejme aké činnosti tam bude robiť / v štruktúre napr: 5x mesačne akcia xy / a my ako mesto prostredníctvom MsZ máme dva mesiace na to, aby sme to posúdili, či to je žiadúce vo verejnom záujme a budeme to akceptovať, pričom platiť nebudú, alebo to nespĺňa verejný záujem a nebudeme to akceptovať, pričom v tomto prípade platiť budú.

V prípade že Mesto z akéhokoľvek dôvodu nerozhodne, tak sa platiť nebude, ak to nepredložia v lehote 60 dní, tak musia platiť

MBA Peter Hošták PhD.
predseda