

Mestský úrad v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 04.03.2026

**Návrh**

**na výpožičku majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm.  
e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.  
pre Kreatívny inštitút Trenčín, n.o.**

**Predkladá:**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali:**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová  
útvar majetku mesta

**Zodpovedná osoba:**

Andrea Fraňová  
útvar majetku mesta

Vypracované dňa 19.02.2026

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 04.03.2026

## **schvaľuje**

**1)** v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** – pozemku v k.ú. Trenčín časť CKN parc.č. 1627/131 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m<sup>2</sup> a **hnuteľného majetku** – strečového stanu FREEFORM s príslušenstvom, **do výpožičky** pre **Kreatívny inštitút Trenčín, n.o.**, so sídlom Mierové námestie ½, 911 64 Trenčín, IČO: 54345987, za účelom umiestnenia strečového stanu na dotknutom pozemku, ktorý bude využívaný ako exteriérové zázemie a prestrešenie medzipriestoru kontajnerov, kde na jar 2026 vznikne komunitno-kultúrne centrum Bunky, v súvislosti s prípravou a implementáciou projektu Európske hlavné mesto kultúry 2026, na dobu určitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, v súlade s § 47a ods. 1/ zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, do 31.12.2026,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa pri železničnej trati vedľa záchytného parkoviska krytej plavárne na Ul. Mládežnícka a nového železničného mosta. Strečový stan o rozmeroch 10x15m bude na dotknutom pozemku umiestnený na kruhovej polospevnenej ploche medzi tromi kontajnerovými bunkami a bude slúžiť ako exteriérové zázemie a prestrešenie medzipriestoru kontajnerov, kde na jar 2026 vznikne komunitno-kultúrne centrum Bunky. Stan prinesie do slnečno-exponovaného priestoru primerané zatienenie pre usporiadanie rôznych typov exteriérových podujatí, pôjde najmä o komunitné stretnutia rôznych skupín, prednášky, čítačky, malé koncerty, divadielka, filmové premietanie, swapy, pohybové a kreatívne workshopy.

Zámer vypožičať majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 16.02.2026.

2) v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. t) a ods. 6 písm. d) bod XVII. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín

([www.trencin.sk/samosprava/transparentny-trencin/smernice-a-dokumenty](http://www.trencin.sk/samosprava/transparentny-trencin/smernice-a-dokumenty)),

**výpožičku nehnuteľného majetku** – pozemku v k.ú. Trenčín časť CKN parc.č. 1627/131 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m<sup>2</sup> a **hnuteľného majetku** – strečového stanu FREEFORM s príslušenstvom, pre **Kreatívny inštitút Trenčín, n.o.**, so sídlom Mierové námestie 1/2, 911 64 Trenčín, IČO: 54345987, za účelom umiestnenia strečového stanu na dotknutom pozemku, ktorý bude využívaný ako exteriérové zázemie a prestrešenie medzipriestoru kontajnerov, kde na jar 2026 vznikne komunitno-kultúrne centrum Bunky, v súvislosti s prípravou a implementáciou projektu Európske hlavné mesto kultúry 2026, na dobu určitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, v súlade s § 47a ods. 1/ zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, do 31.12.2026.

#### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa pri železničnej trati vedľa záchytného parkoviska krytej plavárne na Ul. Mládežnícka a nového železničného mosta. Strečový stan o rozmeroch 10x15m bude na dotknutom pozemku umiestnený na kruhovej polospevnenej ploche medzi tromi kontajnerovými bunkami a bude slúžiť ako exteriérové zázemie a prestrešenie medzipriestoru kontajnerov, kde na jar 2026 vznikne komunitno-kultúrne centrum Bunky. Stan prinesie do slnečno-exponovaného priestoru primerané zatienenie pre usporiadanie rôznych typov exteriérových podujatí, pôjde najmä o komunitné stretnutia rôznych skupín, prednášky, čítačky, malé koncerty, divadielka, filmové premietanie, swapy, pohybové a kreatívne workshopy.

Zámer vypožičať majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 16.02.2026.

Lokalizácia nehnuteľností : k.ú. Trenčín, pozemok medzi starým a novým  
železničným mostom

Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 18.02.2026

Stanovisko VMČ Sever : odporúča zo dňa 05.02.2026

Dopad na rozpočet : bez dopadu

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023-2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Prílohy:

