

- schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 12.11.2025 uznesením č. 1145, účinnosť: 01.01.2026

Mesto Trenčín v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z .z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 21/2025, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

VZN č.14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa mení a dopĺňa nasledovne:

1.Článok 6 sa mení nasledovne:

Článok 6 Sadzba dane

Správca dane ustanovuje v zmysle § 8 ods.2 zákona ročnú sadzbu dane z pozemkov

Druh pozemku	Ročná sadzba dane v % zo základu dane
orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo, alebo účel spojený s poľnohospodárstvom, alebo lesným hospodárstvom	1,25
záhrady	1,87
zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom	1,54
lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné využívané vodné plochy	1,32
stavebné pozemky	1,65
pozemky na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb	1,65

2.Článok 8 sa mení nasledovne:

Článok 8 Sadzba dane

Správca dane ustanovuje v zmysle § 12 ods.2 zákona ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb nasledovne:

Druh stavby	Sadzba v €/m²
stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,99

Druh stavby	Sadzba v €/m²
stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,88
chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	1,99
samostatne stojace garáže	1,87
stavby hromadných garáží	1,87
stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	1,87
priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	6,61
stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	6,61
ostatné stavby	6,61

Správca dane ustanovuje v zmysle § 12 ods.3 zákona príplatok 0,15 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

3.Článok 10 sa mení nasledovne:

Článok 10 Sadzba dane

Správca dane ustanovuje v zmysle § 16 ods.2 zákona ročnú sadzbu dane z bytov alebo nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy nasledovne:

Byt, nebytový priestor	Sadzba v €/m²
byt	0,88
nebytový priestor - garáže	1,87
- ostatné	6,61

4.V článku 11 ods.4 písm.a /sa vypúšťa v texte slovo -záhrad

5.Článok 15 sa mení nasledovne:

Článok 15 Sadzby daní

1. Umiestnenie stavebného zariadenia:

v pásme I	0,90 eura/m ² a deň
v pásme II	0,67 eura/m ² a deň
v pásme III	0,45 eura/m ² a deň

2.

a/Umiestnenie predajného zariadenia pre účely ambulantného predaja a poskytovanie služieb mimo letných terás

v pásme I	3,19 eura/m ² a deň
v pásme II	0,90 eura/m ² a deň
v pásme III	0,45 eura/m ² a deň

b/Zrušené od 15.05.2020.

c/Umiestnenie predajného zariadenia pre účely ambulantného predaja na trhoviskách pri nákupnom stredisku Družba

0,06 eura/m² a deň

d/Umiestnenie predajného zariadenia pre účely ambulantného predaja na príležitostných trhoch

0,46 eura/m² a deň

3. Umiestnenie zariadenia lunaparku, cirkusu

v pásme I 0,34 eura/m² a deň

v pásme II 0,22 eura/m² a deň

v pásme III 0,10 eura/m² a deň

4. Umiestnenie zariadenia pre účely reklamných akcií, predvolebných akcií, mítingov a iných akcií

v pásme I 3,30 eura/m² a deň

v pásme II 2,20 eura/m² a deň

v pásme III 1,10 eura/m² a deň

5. Umiestnenie skládky

v pásme I 2,26 eura/m² a deň

v pásme II 0,90 eura/m² a deň

v pásme III 0,34 eura/m² a deň

6. Trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska

- 0,50 eura/m² a deň

7. Rozkopávka od prvého dňa záberu verejného priestranstva v rozsahu:

a/do 15 dní vrátane 15. dňa

0,39 eura/m² a deň

b/presahujúca 15 dní

0,66 eura/m² a deň

6.V článku 18 ods.1 písm.c/ sa mení nasledovne:

c/ osobitné užívania verejného priestranstva, ktoré tvorí plocha pod postaveným lešením zriadeným za účelom realizácie zateplenia štyroch plôch obvodových štítových stien bytového domu, bytových budov so štyrmi a viacerými bytmi, bytového domu so štyrmi a viacerými bytmi a s nebytovými priestormi vcelku ,alebo každej zo štyroch plôch obvodových štítových stien samostatne.

7.V článku 18 ods.1 sa dopĺňa nové písm.e/, ktoré znie nasledovne:

e/nadácie, neinvestičné fondy, neziskové organizácie poskytujúce všeobecne prospešné služby, občianske združenia a organizácie s medzinárodným prvkom :

-so splnenou oznamovacou povinnosťou v zmysle § 34a zákona

-evidované v registri mimovládnych neziskových organizácií vedených MV SR

-s uzatvorenou zmluvou o spolupráci s Mestom Trenčín pri zabezpečení realizácie projektov, podujatí organizovaných na verejnosti prístupných pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín

8.Článok 21 sa mení nasledovne:

**Článok 21
Sadzba dane**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok

a/chovaného alebo držaného na území celého mesta, okrem rodinných domov a iných nehnuteľností s výbehom pre psa 38,50 eur,
b/chovaného alebo držaného nepretržite v rodinnom dome a iných nehnuteľnostiach s výbehom pre psa 16,60eur.

2. Určená sadzba dane za psa v zmysle čl. 21 ods. 1 tohto VZN platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

9.Článok 27 sa mení nasledovne:

Článok 27 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane vo výške 2,50 eur na osobu a prenocovanie

10.V článku 41 sa dopĺňa nový odsek 22, ktorý znie nasledovne:

„22.Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 21/2025, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne dňa 12.11.2025 uznesením č. 1145 a nadobúda účinnosť dňa 1.1.2026.“

10.Príloha č.1 sa mení nasledovne:

Príloha č. 1

Daň z nehnuteľností upravené sadzby dane Mesta Trenčín

<u>A</u> DAŇ Z POZEMKOV	Základ dane	Sadzba dane zo základu dane v %	Sadzba dane v €/m²
1/ Orná pôda, vinice, chmeľnice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	hodnota pozemku x výmera	1,25	
2/ Záhrady	hodnota pozemku x výmera	1,87	
3/ Zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, okrem ostatných plôch ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom	hodnota pozemku x výmera	1,54	
4/ Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	hodnota pozemku x výmera	1,32	
5/ Stavebné pozemky	hodnota pozemku x výmera	1,65	

6/Pozemky na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb	hodnota pozemku x výmera	1,65	
<u>B</u> DAŇ ZO STAVIEB	Základ dane	Sadzba dane zo základu dane v %	Sadzba dane v €/m²
1/stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	m ²		0,99
2/Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	m ²		0,88
3/ chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	m ²		1,99
4/ Samostatne stojace garáže	m ²		1,87
5/ Stavby hromadných garáží	m ²		1,87
6/ Stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	m ²		1,87
7/Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie	m ²		6,61
8/ Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	m ²		6,61
9/ Ostatné stavby	m ²		6,61
<u>C</u> DAŇ Z BYTOV	Základ dane	Sadzba dane v %	Sadzba dane v €/m²
1/ Byty	m ²		0,88
2/ Nebytové priestory – garáže ostatné	m ²		1,87 6,61

Mgr. Richard Rybníček v.r.
primátor mesta