



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
MIEROVÉ NÁM. 1/2
911 64 TRENČÍN

Soňa Čapáková
Garant – VMČ Stred

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

MSÚTN-UMM-
P/2025/49160/129691/FoP

Pavol Forgáč

12.11.2025

Vec: Žiadosť o vyjadrenie

Žiadame Vás o vyjadrenie sa k prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v **k.ú. Trenčín**, časť **C- KN parc.č. 3263/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m², evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre spoločnosť **BM Delta centrum, s. r. o.**, so sídlom Inovecká 9, 911 01 Trenčín, IČO: 45 725 055, za účelom umiestnenia predajne pekárenských výrobkov a iného doplnkového potravinárskeho tovaru, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená.

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Legionárska v Trenčíne, pred Fakultnou nemocnicou. Na pozemku sa nachádza predajňa pekárenských výrobkov, ktorá dlhodobo poskytuje služby najmä zamestnancom, pacientom a návštevníkom nemocnice. Uvedený pozemok je predmetom Nájomnej zmluvy č. 32/2013 zo dňa 17.10.2013 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a spoločnosťou I.M.D.K. pekáreň a predajne s. r. o. ako nájomcom, za účelom umiestnenia predajne pekárenských výrobkov a iného doplnkového potravinárskeho tovaru. Z dôvodu zmeny majiteľa obchodného priestoru, ktorým sa stala spoločnosť BM Delta centrum, s. r. o., požiadal doterajší nájomca Mesto Trenčín o zmenu nájomcu za tých istých podmienok, ako v Nájomnej zmluve č. 32/2013.

Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne dňa 07.11.2025 odporúčili prenájom pozemku z dôvodu zmeny vlastníckych vzťahov (nájomcu). Žiadame Vás, aby ste na VMČ Stred prerokovali predmetnú žiadosť.

S pozdravom

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta