

Zápisnica zo zasadnutia
VÝBORU MESTSKEJ ČASTI SEVER TRENČÍN
uskutočneného dňa 6. novembra 2025
v priestoroch Denného centra Sihoť.

Prítomní členovia VMČ SEVER:

Členovia výboru:

Mgr. Miloslav Baco
Mgr. Kamil Bystrický
Mgr. Martin Petřík
Mgr. Zuzana Mišáková, DiS.art
JUDr. Martin Smolka
Ing. Ladislav Matejka
Ing. Miloš Mičega, MBA

Prítomný garant komisie : Zdena Šavelová

Ostatní prítomní : Mgr. Zdeno Marousek – mestská polícia Trenčín
Ing. Gabriela Vanková – vedúca útvaru majetku mesta

Program:

1. Úvod
2. Majetkové prevody
3. Majetkové prevody- MHSL-prenájom nebytových priestorov na letnom kúpalisku
4. EHMK Trenčín
5. Odpovede na požiadavky občanov a poslancov z minulého obdobia
6. Nové požiadavky občanov a poslancov
7. Rôzne, diskusia
8. Záver

K JEDNOTLIVÝM BODOM PROGRAMU:

1. ÚVOD:

Poslanec **Mgr. Miloslav Baco** predseda výboru VMČ SEVER privítal prítomných členov VMČ a ostatných prítomných. Skonštatoval, že výbor je uznášaniaschopným. Predstavil prítomných poslancov za mestskú časť SEVER a pozvaných hostí. Následne prečítal body programu a vyzval prítomných poslancov k doplneniu bodu programu. Poslanec Mgr. Kamil Bystrický doplnil bod programu č. 4 - EHMK Trenčín. Dalo sa hlasovať o doplnení programu.

Uznesenie:28/11/25: VMČ SEVER schvaľuje doplneniu programu č. 4 - EHMK Trenčín

HLASOVANIE

Za : 6 (Baco, Petřík ,Bystrický, Mišáková, Matejka, Smolka) Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie:29/11/25: VMČ SEVER schvaľuje program ako bol navrhnutý.

HLASOVANIE

Za : 6 (Baco, Petřík ,Bystrický, Mišáková, Matejka, Smolka) Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené

Vedúca útvaru majetku mesta **p. Vanková** predniesla majetkové prevody.

2. MAJETKOVÉ PREVODY:

1. Žiadame Vás o vyjadrenie sa k prenájmu časti pozemku nachádzajúceho sa v **k.ú. Trenčín, C- KN parc. č. 1528/90** zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, o výmere 32 m² (novovytvorená C-KN parc.č.1528/357 zastavaná plocha a nádvorie odčlenená pracovnou verziou geometrického plánu č. 48124591-35-24 z pôvodnej C-KN parc.č. 1528/90), pre **Vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Kpt. Nálepku 1673/1,3, 911 01 Trenčín zapísaných na LV č. 3828**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov počas realizácie výstavby stavebných objektov – prefabrikovaných nových loggií v súvislosti so stavbou „**NOVÉ LOGGIE A VÝMENA ZT ROZVODOV UL. KPT. NÁLEPKU 1673, TRENČÍN**“.

Ide o pozemok, ktorý tvorí vnútorný dvor a plochy priľahlé k bytovému domu nachádzajúceho sa na Ul. Kpt. Nálepku 1673/1,3. Ide prevažne o zelené zatrávnené plochy zarastené krovínami a drevinami. Okolo bytového domu je vybudovaný okapový chodník. Vlastníci bytov bytového domu majú záujem z dôvodu obnovy bytového domu vybudovať nové loggie v počte 12 ks. Prenájomom pozemku si vlastníci bytov bytového domu počas doby výstavby prefabrikovaných nových loggií zabezpečia dostatočné iné právo k pozemku v zmysle § 65 ods.1 Zákona č.25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), resp. v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v súvislosti so stavbou „**NOVÉ LOGGIE A VÝMENA ZT ROZVODOV UL. KPT. NÁLEPKU 1673, TRENČÍN**“ a po ich zrealizovaní bude zabezpečené majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod novovybudovanou legálnou stavbou. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú, do doby vysporiadania vlastníckeho vzťahu formou predaja pozemku, prípadne formou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena.

Uznesenie 30/11/25: VMČ SEVER sa vyjadruje k prenájmu časti pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Trenčín, C- KN parc. č. 1528/90 zastavaná plocha a nádvorie, Vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Kpt. Nálepku 1673/1,3, 911 01 Trenčín zapísaných na LV č. 3828

HLASOVANIE

Za : 6 (Baco, Petrík ,Bystrický, Mišáková, Matejka, Smolka)
Uznesenie bolo schválené

Proti : 0 Zdržal sa :

2.Žiadame Vás o stanovisko k návrhu na predaj nehnuteľného majetku mesta, ktorého predmetom bude predaj pozemkov v **k. ú. Kubrica, C-KN parc. č. 192/1** záhrada o výmere 216 m², **C-KN parc. č. 192/2** záhrada o výmere 101 m², **C-KN parc. č. 195/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², **C-KN parc. č. 194** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m², **C-KN parc. č. 193** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m², **C-KN parc. č. 201/3** záhrada o výmere 33 m²,**spolu o výmere 524 m²**, evidované na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

Ide o pozemky na Ul. Kubrická v mestskej časti Kubrica, vo vlastníctve Mesta Trenčín, ktoré sa nachádzajú v zástavbe rodinných domov v priestore medzi rodinnými domami a potokom. Predmetné parcely C-KN parc. č. 192/1, C-KN parc. č. 192/2, C-KN parc. č. 195/1, C-KN parc. č. 194, C-KN parc. č. 193, C-KN parc. č. 201/3 v k.ú. Kubrá sú súčasťou územia definovaného regulatívom UB 01 – Obytné územie – Rodinné domy. V limitoch a regulatívoch zastavateľnosti územia je pre Funkčný regulatív UB 01 stanovená max. miera zastavania 40%, min. podiel zelene 50% pri výške zástavby max. 2 nadz. Podlažia + strešné podlažie. Pozemky sú súčasťou biokoridoru lokálneho významu „LBK 8 – Kubrický potok“ a zároveň slúžia ako jediný prístup k príľahlým susediacim pozemkom a nehnuteľnostiam.

Vzhľadom k tomu, že na Útvar majetku mesta Mestského úradu v Trenčíne bola doručená žiadosť o odkúpenie pozemku v tejto lokalite, odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne navrhujú tento priestor ponúknuť na odpredaj všetkým vlastníkom okolitých nehnuteľností.

Žiadame Vás o stanovisko k odpredaju pozemkov nachádzajúcich sa v **k.ú. Kubrica**,

- **C-KN parc. č. 192/1** záhrada o výmere 216 m²,
- **C-KN parc. č. 192/2** záhrada o výmere 101 m²,
- **C-KN parc. č. 195/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²,
- **C-KN parc. č. 194** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m²,
- **C-KN parc. č. 193** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m²,
- **C-KN parc. č. 201/3** záhrada o výmere 33 m²,

spolu o výmere 524 m², evidované na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1- ina.

Po odporúčení zámeru odpredaja predmetných pozemkov Výborom mestskej časti Sever v Trenčíne, Útvar majetku mesta Mestského úradu v Trenčíne zvolá rokovanie so všetkými vlastníkmi príľahlých nehnuteľností, za účelom dosiahnutia dohody o rozdelení pozemkov tak, aby bol zabezpečený prístup k jednotlivým nehnuteľnostiam.

Uznesenie 31/11/25: VMČ SEVER sa vyjadruje k predaju nehnuteľného majetku mesta, ktorého predmetom bude predaj pozemkov v k. ú. Kubrica, C-KN parc. č. 192/1 záhrada o výmere 216 m², C-KN parc. č. 192/2 záhrada o výmere 101 m², C-KN parc. č. 195/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², C-KN parc. č. 194 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m², C-KN parc. č. 193 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m², C-KN parc. č. 201/3 záhrada o výmere 33 m², spolu o výmere 524 m², evidované na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

HLASOVANIE:

Za : 6 (Baco, Petrík ,Bystrický, Mišáková, Matejka, Smolka) Proti : 0 Zdržal sa:0

Uznesenie bolo schválené

3. MHSL žiada VMČ SEVER o stanovisko k nasledovnému prenájmu:

Žiadosť o stanovisko k uzatvoreniu Dodatku č. 4 k NZ č. 110/26020/2021 s o.z. UNIPLÁŽ – žiadosť o zmenu realizácie II. Fázy zimnej prevádzky areálu plážových športov v súlade s predloženou prezentáciou

Dňa 20.04.2021 Mesto Trenčín v zast. Mestským hospodárstvom a správou lesov, m.r.o., Trenčín ako prenajímateľ uzatvorilo s občianskym združením UNIPLÁŽ, o.z. ako nájomcom so sídlom Hurbanova 1571/37, Trenčín, IČO: 50 404 679 (ďalej len „UNIPLÁŽ, o.z.“) Nájomnú zmluvu a zmluvu o budúcej kúpnej zmluve č. 110/26020/2021 (ďalej len „Zmluva“). Zmluva nadobudla účinnosť 22.04.2021. Podmienky uzatvorenia nájomnej zmluvy boli schválené uznesením č. 838 na MsZ dňa 7.4.2021. Predmetom Zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi do dočasného užívania časť pozemku – novovytvorenú parcelu registra C-KN parc. č. 1070/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Zamarovce, o výmere 2039 m², ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 44566727-106/2020, vyhotoveným dňa 16.11.2020, úradne overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 01.12.2020 (ďalej len „predmet nájmu“), za účelom vybudovania športového areálu pre plážové športy so zázemím na predmete nájmu, a tiež za účelom prevádzkovania a užívania športového areálu po dobu trvania tejto Zmluvy nájomcom na dobu 20 rokov, s realizáciou I. fázy v termíne do 1.5.2022. Termín dokončenia I. fázy bol na základe objektívnych dôvodov zmenený do 31.7.2022 Dodatkom č. 1 k predmetnej zmluve a schválený uznesením č. 1190 na MsZ dňa 23.3.2022. Nájomca sa v zmysle platnej zmluvy zaviazal po celú dobu prevádzky letného kúpaliska v Trenčíne, za účelom vstupu návštevníkov kúpaliska, umožniť vstup na ihrisko určené pre plážový volejbal počas prevádzkových hodín letného kúpaliska.

V roku 2022 nájomca UNIPLÁŽ, o.z. požiadal prenajímateľa o udelenie výnimky z povinnosti nájomcu uvedenej v článku VI. ods. 3 Zmluvy, podľa ktorej je nájomca o.i. povinný po celú dobu trvania Zmluvy v čase prevádzky Letného kúpaliska umožniť bezplatné užívanie jedného určeného ihriska na plážový volejbal návštevníkom Letného kúpaliska v Trenčíne, a to za účelom organizácie významných športových podujatí v športom areáli v rozsahu troch víkendov, t.j. 6 dní, na konkrétne podujatia. Nakoľko sa jednalo o celoslovenské podujatia a turnaje s medzinárodnou účasťou a podujatia boli prínosom pre prezentáciu mesta Trenčín a rozvoj plážových športov bol uzatvorený Dodatok č. 2 k predmetnej zmluve a schválený uznesením č. 1311 na MsZ dňa 22.6.2022.

Dňa 14.2.2023 nájomca Unipláž o.z. zaslal prenajímateľovi ďalšiu písomnú žiadosť, ktorou žiadal:

1.) trvalo pre každú letnú sezónu umožniť využitie celého areálu na organizáciu športových podujatí v rozsahu 6 dní, počas víkendov s tým, že areál by v tom čase nebol prístupný pre návštevníkov letného kúpaliska. Nájomca navrhoval oznámiť prenajímateľovi presné termíny konania sa podujatí najneskôr 2 týždne pred termínom otvorenia sezóny letného kúpaliska.

Vzhľadom na pohyblivý termín otvorenia, prenajímateľ stanovil pevný termín oznámenia konania sa podujatí vždy do 31.5. kalendárneho roka. Na predmetné podujatia bude vstup pre návštevníkov letného kúpaliska voľný. Rovnako ako v roku 2022, pre odstránenie pochybností uvádzame, že vyššie uvedené podujatia budú podľa organizátorom stanovených podmienok verejnosti prístupné a udelením tejto výnimky nedôjde k obmedzeniu prístupu návštevníkov na tieto podujatia, ale sa dočasne krátkodobo upravuje zmluvný režim užívania ihriska určeného návštevníkom letného kúpaliska na účely rekreačného športovania. Na odporúčanie FMK prenajímateľ súhlasí so schválením tohto bodu iba na obdobie 10 rokov, nie na trvalo.

2.) o posun termínu na realizáciu II. fázy športového areálu v súlade s článkom 2, bod 3b) Zmluvy do 31.12.2027, čo predstavuje posun z pôvodného termínu realizácie, ktorý bol v zmluve stanovený na 31.12.2025 a ktorý bude zhodný so založením mládežníckeho klubu. Nájomca odôvodňoval svoju žiadosť neistou energetickou situáciou a tým vzniku potreby dlhšej prípravy viacerých alternatív vykurovania plánovanej nafukovacej haly z investičného a prevádzkového hľadiska.

Prenajímateľ po odporúčaní komisií, ktorým bola žiadosť predložená a ďalej v súlade s dodržiavaním zmluvných podmienok (ako napr. plnenie zmluvných termínov, predloženie znaleckého posudku, vývoj situácie na trhu s energiami) súhlasil s posunom termínu realizácie II. fázy športového areálu do 31.12.2027 a uzatvoril Dodatok č. 3 k predmetnej zmluve, schválený uznesením č. 236 na MsZ dňa 26.4.2023.

Dňa 16.9.2025 nájomca Unipláž o.z. zaslal prenajímateľovi ďalšiu písomnú žiadosť, v ktorej predstavil podrobnosti zabezpečenia zimnej prevádzky časti areálu plážových športov, nakoľko v súlade s Nájomnou zmluvou č. 110/26020/2021, článok II., ods. 3, bod b) je nájomca povinný uskutočniť realizáciu II. fázy športového areálu tak, aby právoplatné kolaudačné rozhodnutie alebo iné rovnocenné povolenie k užívaniu stavby bolo nájomcovi vydané najneskôr do 31.12.2027, po preskúmaní všetkých dostupných riešení v rámci Slovenska a v susedných krajinách aj v súvislosti s energetickou nestabilitou.

V predmetnej žiadosti nájomca uvádza požiadavky:

- a) rozšírenie predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy č. 110/26020/2021 o časť pozemku - novovytvorenú parcelu registra C-KN parc. č. 1070/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Zamarovce, o výmere 22 m², odčlenenú geometrickým plánom č. 37384678-61/25, vyhotoveným dňa 29.09.2025, **pre UNIPLÁŽ, o.z., Hurbanova 1571/37, 911 01 Trenčín, IČO: 50404679** za účelom vybudovania športového areálu (realizácie II. fázy - zabezpečenia zimnej prevádzky časti areálu plážových športov, pri výstavbe a prevádzkovaní montovanej haly, vstupov a pripojení na sieť) **na dobu určitú do uplynutia 20 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti** kolaudačného rozhodnutia, resp. kolaudačného osvedčenia alebo iného rovnocenného povolenia k užívaniu **vybudovanej novej montovanej športovej haly, maximálne do 31.12.2047, za nájomné vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, t.j. za pôvodný a rozšírený predmet nájmu spolu, podľa** Nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy č. 110/26020/2021,
- b) predĺženie doby nájmu na predmet nájmu podľa Nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy č. 110/26020/2021 na novovytvorenú parcelu registra C-KN parc. č. 1070/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Zamarovce, o výmere 2039 m², ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 44566727-106/2020, vyhotoveným dňa 16.11.2020, úradne overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 01.12.2020, z pôvodnej doby trvania 20 rokov od účinnosti nájomnej zmluvy tak, že nájomná zmluva s **UNIPLÁŽ, o.z., Hurbanova 1571/37, 911 01 Trenčín, IČO: 50404679** bude uzatvorená **na dobu určitú, a to do uplynutia 20 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti** kolaudačného rozhodnutia, resp. kolaudačného osvedčenia alebo iného rovnocenného povolenia k užívaniu **vybudovanej novej montovanej športovej haly, maximálne do 31.12.2047,**
- c) zmena časti účelu nájmu tak, že predmet nájmu sa nájomcovi prenecháva na dočasné užívanie za účelom vybudovania športového areálu, kedy sa nájomca zaväzuje v rámci II. fázy stavby športového areálu, ako zimnej prevádzky, obstarat' a sprevádzkovať montovanú halu pre plážový volejbal vrátane agregátu, vstupov a pripojení na sieť, namiesto pôvodnej II. fázy stavby športového areálu, kedy bol nájomca povinný obstarat' a sprevádzkovať nafukovaciu halu pre plážový volejbal vrátane agregátu, vstupov a pripojení na sieť.

- d) uzatvorenie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve, predmetom ktorej bude nájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín - časť pozemku novovytvorená parcela registra C-KN parc. č. 1070/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Zamarovce o výmere 2039 m², ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 44566727-106/2020, vyhotoveným dňa 16.11.2020, úradne overeným Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 01.12.2020 a novovytvorená parcela registra C-KN parc. č. 1070/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Zamarovce, o výmere 22 m², odčlenená geometrickým plánom č. 37384678-61/25 zo dňa 29.09.2025; a športový areál vybudovaný na týchto pozemkoch **pre UNIPLÁŽ, o.z., Hurbanova 1571/37, 911 01 Trenčín, IČO: 50404679 za nájomné vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu a celú dobu trvania zmluvy, a to na dobu určitú 10 rokov** odo dňa nadobudnutia účinnosti budúcej nájomnej zmluvy.

Občianske združenie UNIPLÁŽ sa od svojho vzniku a prevádzkovania športového areálu teší veľkej popularite a narastajúcim záujme o poriadané podujatia. Od roku 2022 každoročne usporadúvajú beach volejbalové turnaje s narastajúcim počtom rekreačných športovcov. V posledných dvoch rokoch sa veľkej popularite teší usporiadanie air bedmintonových turnajov. Každoročne počas letnej sezóny usporadúvajú kempy pre deti a mládež so zameraním na beach volejbal. Záujem zo strany mládeže narastá a aj preto má o.z. UNIPLÁŽ záujem vybudovať areál s celoročným využitím. Vyvrcholením ich úsilia je zastabilizovanie výkonnostných kategórií s celoročnou pôsobnosťou a v spolupráci so Slovenskou volejbalovou federáciou chcú športový areál využiť ako Centrum Olympijskej prípravy.

Organizácia navrhuje rozšíriť predmet nájmu a zároveň predĺžiť dobu nájmu na jestvujúci predmet nájmu a ďalej navrhuje uzatvoriť zmluvu o budúcej nájomnej zmluve, a to s ohľadom na hodnotu investície, prospešnosť pre verejnosť rozšírením možnosti športového využitia obyvateľov a mládeže. V budúcnosti možnosť mesta nadobudnúť stavbu vyššej majetkovej hodnoty, dlhšej životnosti ako pri nafukovacej hale s celoročným využitím.

Organizácia navrhuje zmeny aktuálnej nájomnej zmluvy a rozšírenie predmetu nájmu schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, článok 4, ods. 4, písm. g), nakoľko ide o prenájom majetku ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v športovej a výchovno-vzdelávacej oblasti v spojení s ods. 6, písm. d), bod. XVII, kedy môže prenajímateľ poskytnúť zľavu až do výšky 100% z ceny nájmu.

Všeobecná hodnota nájmu predmetných pozemkov stanovená podľa Znaleckého posudku č. 166/2025 zo dňa 25.10.2025 predstavuje sumu 13,941 €/m²/rok, t.j. celková suma za celý predmet nájmu je stanovená vo výške **28.732,40 € ročne**.

K uvedenému prenájomu bude uzatvorený Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve a zmluve o budúcej kúpnej zmluve č. 110/26020/2021. Dodatok č. 4 nadobudne účinnosť až dňom splnenia odkladacej podmienky účinnosti, ktorou je kumulatívne splnenie podmienok:

- povinné zverejnenie dodatku v súlade so znením § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov,
- nadobudnutie účinnosti zmluvy uzatvorenej medzi nájomcom UNIPLÁŽ, o.z., Hurbanova 1571/37, 911 01 Trenčín, IČO: 50404679 a poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, predmetom ktorého bude poskytnutie nenávratného finančného príspevku/dotácie na financovanie II. Fázy športového areálu špecifikovaného v písm. c) vyššie,

v prípade, ak odkladacia podmienka účinnosti nebude splnená v lehote do 31.03.2027, Dodatok č. 4 zaniká.

Materiál bol prerokovaný na FMK dňa 24.9.2025. Stanovisko FMK: súhlas za podmienok, ktoré sú už vyššie zapracované.

Uznesenie 32/11/25: VMČ SEVER sa vyjadruje k žiadosti o stanovisko k uzatvoreniu Dodatku č. 4 k NZ č. 110/26020/2021 s o.z. UNIPLÁŽ – žiadosť o zmenu realizácie II. Fázy zimnej prevádzky areálu plážových športov v súlade s predloženou prezentáciou

HLASOVANIE :

Za : 6(Baco, Petrík , Mišáková, Bystrický, Matejka, Smolka) Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schváľne

Poslanci by chceli aby nový riaditeľ ktorý je poverený riadením, aby chodieval na zasadnutia výboru lebo ak majú otázky, a aj obyvatelia nemajú sa koho spýtať.

Prišiel poslanec **Ing. Mičega o 16:30**

4. EHMK Trenčín -Sever

Poslanec Bystrický chce aby KIT n.o. prišlo na mimoriadne zasadnutie na VMČ Sever a viac informoval o investičných akciách, ktoré robí v meste Trenčín. Aby sa aj občania zoznámili kde sa čo bude robiť, lebo teraz sa stále pýtajú občania, čo sa dialo na moste Fiesta (železničnom moste) v parku, majú veľa otázok, a oni im nevedia na tie otázky odpovedať. Nikto ich nechce kontrolovať, len chcú vedieť čo sa deje v meste.

Poslanec Mičega vravel že tu mali sedieť, a mali nás informovať o tom čo sa tu bude robiť, veď im išlo dosť peňazí na to, aby boli informovaný.

Bolo prednesené uznesenie od p. Bystrického EHMK Trenčín -Sever

Uznesenie 33/11/25: VMČ SEVER vyjadruje ľútosť, že zástupcovia Kit ,n.o.sa nezúčastnili rokovania VMČ Sever a nespokojnosť s tým že ignorujú jeden s orgánov mesta Trenčín.

- a. VMČ Sever požaduje info o stave príprav EHMK 2026.
- b. VMČ Sever opätovne požaduje naplniť uznesenie č.23 zo dňa 04.09.2025 pokiaľ nebude dohodnutý iný termín.

Uznesenie 23: VMČ Sever žiada KIT n. o. ako organizáciu riadiacu projekt Trenčín 2026 Európske hlavné mesto kultúry vypracovaním informatívne správy - prezentácie aktivít Trenčín 2026 v MČ Sever písomne aj za osobnej účasti na zasadnutí výboru a to konkrétne: 04.12.2025 ak nebude dohodnuté inak.

- a. realizácia a plány investičných akcií v MČ Sever na rok 2025 a 2026
- b. programová skladba /dramaturgia/ plánovaných kultúrno-spoločenských aktivít v MČ Sever na rok 2025 a 2026
- c. zapojenie miestnych kultúrnych komunít a občanov do dramaturgie podujatí v MČ Sever na rok 2025 /možnosti, plány/

Uznesenie bolo schválne

5. ODPOVEDE NA POŽIADAVKY OBČANOV A POSLANCOV Z MINULÉHO OBDOBIA:

Pán Baco prečítal požiadavky a odpovede z minulého mesiaca občanom.

6. NOVÉ POŽIADAVKY OBČANOV A POSLANCOV

• požiadavky občanov:

4873:Občan: žiada aby sa opravila cesta od Kukučínovej ulice hore na Brezinu sú tam strašné jamy a odvodňovacie kanále sú v najhoršom stave. Hlavne keď chodí aj vláčik s návštevníkmi sú ohrozený ľudia.

4874: Občianka: žiada aby zamestnanci ktorý kosia trávu na cintoríne okolo hrobov, upratali hroby od trávy alebo si dávali plech aby tráva neprskala na hroby. Nedá sa to vyčistiť keď to uschne na tom pomníku.

4875: Občania: žiadajú aby sa opravil chodník na Turkovej ulici pri dome č.1732 medzi škôlkami. Je v dezolátnom stave sú tam samé jamy.

4876: Občania: žiadajú aby sa spravilo osvetlenie na Turkovej ulici pri dome 1732 medzi škôlkami. Nie je tam žiadne svetlo je tam tma, ľudia sa tadiaľ boja chodiť.

4877: Občianka: žiada aby sa upratalo lístie na parkovisku na Sibírskej ulici, je celé zapadané listami.

4878: Občania: žiadajú keď orezávajú stromy napr: orgován na Turkovej ulici, č.1732 odrezali len rovno zarovno domu aby neodieral fasádu domu, žiadny tvar nič iné neodrezali. Občanom sa to vôbec nepáčilo.

• požiadavky poslancov:

4879: VMČ SEVER: vyjadruje ľútosť, že zástupcovia Kit ,n.o.sa nezúčastnili rokovania VMČ Sever a nespokojnosť s tým že ignorujú jeden s orgánov mesta Trenčín. Požadované info. malo byť o stave príprav EHMK 2026. A opätovne požaduje naplniť uznesenie v riadnom termíne ktoré bude 4.12.2025 v KS Kubrá.

Uznesenie:23/09/25: VMČ Sever žiada KIT n. o. ako organizáciu riadiacu projekt Trenčín 2026 Európske hlavné mesto kultúry vypracovaním informatívne správy - prezentácie aktivít Trenčín 2026 v MČ Sever písomne aj za osobnej účasti na zasadnutí výboru a to konkrétne: 06.11.2025

- a. realizácia a plány investičných akcií v MČ Sever na rok 2025 a 2026
- b. programová skladba /dramaturgia/ plánovaných kultúrno-spoločenských aktivít v MČ Sever na rok 2025 a 2026
- c. zapojenie miestnych kultúrnych komunít a občanov do dramaturgie podujatí v MČ Sever na rok 2025 /možnosti, plány/

7. Diskusia

- Ďalšie rokovanie výboru bude dňa **4. decembra 2025** v priestoroch KS Kubrá.

Čas trvania zasadnutia od 16:0 hod do 17:15 hod.
--

Zapísala: Zdena Šavelová
V Trenčíne, dňa 06.11.2025

Mgr. Miloslav Baco
Predseda VMČ SEVER