



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
MIEROVÉ NÁM. 1/2
911 64 TRENČÍN

Zdena Šavelová
Garant – VMČ Sever

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

MSÚTN-UMM-
P/2025/47690/124278/FoP

Pavol Forgáč

03.11.2025

Vec: Žiadosť o vyjadrenie

Žiadame Vás o vyjadrenie sa k žiadosti, týkajúcej sa zámeny pozemkov v k.ú. Trenčín medzi **Mestom Trenčín** a spoločnosťou **INDEX CAR, s.r.o.** nasledovne:

časť pozemkov vrátane spevnenej plochy **vo vlastníctve Mesta Trenčín**, nachádzajúce sa **v k.ú. Trenčín**, nasledovne:

- časť pozemku **C- KN parc.č. 1428/42** zastavaná plocha a nádvorie o výmere približne 6 m²,
- časť pozemku **C-KN parc.č.1431/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere približne 270 m²,

(spolu o výmere 276 m²), zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1 ina

za

pozemky **vo vlastníctve spoločnosti INDEX CAR, s.r.o.**, nachádzajúce sa **v k.ú. Trenčín**, nasledovne:

- pozemok **C-KN parc.č. 1428/64** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m²,
 - pozemok **C-KN parc.č. 1428/63** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m²,
- (spolu o výmere 204 m²), zapísané na LV č. 8719 ako vlastník INDEX CAR, s.r.o. v podiele 1/1 ina

Účelom zámeny je :

- Pre spoločnosť INDEX CAR, s.r.o. – majetkovoprávne vysporiadanie a scelenie príľahlých pozemkov vo vlastníctve spoločnosti

- pre Mesto Trenčín – majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod časťou chodníka a komunikácie

Rozdiel vo výmerách a hodnotách pozemkov bude realizovaný s finančným vyrovnaním a to na základe znaleckého posudku.

Ide o pozemky nachádzajúce sa na ulici Pod Sokolice v Trenčíne. Spoločnosť INDEX CAR, s.r.o. požiadala o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín za účelom scelenia s pozemkami v jej vlastníctve.

Vzhľadom na skutočnosť, že spoločnosť INDEX CAR, s.r.o. vlastní v predmetnej lokalite pozemky nachádzajúce sa pod časťou chodníka a komunikácie, na pracovnom stretnutí uskutočnenom dňa 17.10.2025 na Útvare majetku mesta Mestského úradu v Trenčíne, odborné útvary Mestského úradu navrhli zámenu pozemkov podľa priloženej situácie, ku ktorej spoločnosť INDEX CAR, s.r.o. vyjadrila súhlas.

Žiadame Vás, aby ste na zasadnutí VMČ Sever prerokovali predmetnú žiadosť.

S pozdravom

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta