



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
MIEROVÉ NÁM. 1/2
911 64 TRENČÍN

Soňa Čapáková
Garant – VMČ Stred

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

MSÚTN-UMM-

Ing. Faltýnková

29.09.2025

P/2025/46917/115312/FaBa

032/6504 445

Vec: Žiadosť o vyjadrenie

Žiadame Vás o vyjadrenie sa k prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 1866/8** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m², evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **STAVbyFERO s.r.o.**, so sídlom Dunajská 8, 811 08 Bratislava – m.č. Staré Mesto, IČO 50 913 166, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod objektom obchodu a služieb so súpisným číslom 3167 na Ul. Dlhé Hony, ktorý bude využívaný v oblasti služieb ako dverové štúdio, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená.

Ide o pozemok nachádzajúci sa pod objektom obchodu a služieb na Ul. Dlhé Hony. Uvedený pozemok bol predmetom Nájomnej zmluvy č. 26/2020 zo dňa 26.10.2020 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a SIMAP GROUP, a.s. ako nájomcom, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod obchodnou prevádzkou so súpisným číslom 3167 a jej prevádzkovaní. Vzhľadom na skutočnosť, že novým vlastníkom vyššie uvedeného objektu sa stala spoločnosť STAVbyFERO s.r.o., táto požiadala Mesto Trenčín o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy.

Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne dňa 18.09.2025 odporučili prenájom pozemku z dôvodu zmeny vlastníckych vzťahov (nájomcu). Žiadame Vás, aby ste na VMČ Stred prerokovali predmetnú žiadosť.

S pozdravom

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

