



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE  
MIEROVÉ NÁM. 1/2  
911 64 TRENČÍN

Soňa Čapáková  
garant VMČ Stred

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

MSÚTN-UMM-  
2025/46786/103911/fra

Andrea Fraňová/6504462

18.08.2025

### **Žiadosť o prerokovanie**

Žiadame Vás o prerokovanie žiadosti Kreatívneho inštitútu Trenčín, n.o., ktorý požiadala o prenájom spevnenej plochy komunikácie nachádzajúcej sa na časti pozemku CKN parc.č. 3229/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57,7 m<sup>2</sup>, k.ú. Trenčín, za účelom umiestnenia umelecko-architektonickej intervencie „*Parklet na Palackého ulici v Trenčíne*“, na dobu určitú do 31.12.2026.

Ide o časť spevnenej plochy komunikácie nachádzajúcej sa na Ul. Palackého v Trenčíne. Účelom umelecko-architektonickej intervencie „*Parklet na Palackého ulici*“ je obmedzenie cestného vzhľadu ulice, rozšírenie priestoru pre peších na úkor individuálnej automobilovej dopravy a tiež stimulovanie aktivity v úrovni uličného parteru – podpora trávenia času v prevádzkach situovaných na Palackého ulici. Parklet bude rozdelený na 3 funkčné časti. Prostredný segment, tvoriaci približne 3/5 parkletu, bude v období letnej sezóny od 1. apríla do 31. októbra slúžiť prevádzke Deloris, vďaka čomu bude demontovaná existujúca terasa predmetnej prevádzky, vytvárajúca na chodníku úzky koridor medzi terasou a stĺpom verejného osvetlenia, pôsobiaci komplikácie pri prechode početnejších skupín, alebo osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu. Mimo letnej sezóny bude uvedený segment prístupný širokej verejnosti, zároveň môže byť dejiskom kultúrnych, umeleckých a vzdelávacích aktivít organizovaných Kreatívnym inštitútom Trenčín, n. o. v rámci programu projektu Trenčín 2026. Krajné segmenty, tvoriace v súčte približne 2/5 parkletu, budú celoročne prístupné širokej verejnosti. Umelecko-architektonická intervencia nadväzuje na dlhodobé ciele mesta Trenčín, vedúce k zmene charakteru Palackého ulice z obslužnej komunikácie na pobytovú ulicu s upokojenou dopravou, ktoré sú však naviazané na celkovú zmenu organizácie dopravy v centre mesta.

V súčasnosti je medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a spoločnosťou DELORIS, s.r.o. ako nájomcom uzatvorená Nájomná zmluva č. 7/2023, v znení jej dodatku, na prenájom plochy na pozemku CKN parc.č. 3238/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m<sup>2</sup>, za účelom umiestnenia letnej terasy pre prevádzku Deloris. Z dôvodov uvedených v žiadosti Kreatívneho inštitútu Trenčín, n.o. bude dotknutá terasa demontovaná a presunutá na stavbu parkletu v tej istej výmere, na ktorú je, resp. bola uzatvorená nájomná zmluva s Mestom Trenčín, t.j. 32 m<sup>2</sup>. Nájomná zmluva medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou DELORIS, s.r.o. bude ukončená dohodou a následne bude uzatvorená podnájomná zmluva medzi Kreatívnym inštitútom Trenčín, n.o. ako nájomcom a DELORIS, s.r.o. ako podnájomcom na prenájom časti plochy o výmere 32 m<sup>2</sup>.

S pozdravom

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

