

Zápisnica zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne konaného dňa 03.09.2025

Prítomní členovia: p. Eva Struhárová, p. JUDr. Mgr. Nad'a Lorencová, p. Mgr. Martina Gabrhelová, p. Mgr. Ľubomír Vavruš, p. Bc. Kristína Milová

Ospravedlnená: p. Mgr. Janka Pondušová

Rokovanie viedla p. Eva Struhárová, predsedníčka komisie.

Program podľa pozvánky

- 1. Otvorenie a schválenie programu**
- 2. Prerokovanie žiadosti o rozšírenie priestoru pre projekt zameraný na prácu s rómskymi deťmi žijúcimi na Kasárenskej ulici**
Predkladá: Ing. Dana Vániová, p. Lenka Abaffyová
- 3. Prerokovanie žiadosti o vyňatie spoločného užívateľa z nájomnej zmluvy**
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková
- 4. Zaradenie uchádzačov do evidencie o prenájom nájomného bytu**
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková
- 5. Pridelenie obsadeného nájomného bytu podľa VZN č. 14_2008, čl. 11**
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková
- 6. Predĺženie nájomnej zmluvy**
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková

7. **Pridelenie uvoľneného 1-izbového bytu na ul. Veľkomoravská**
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková
8. **Pridelenie dvoch uvoľnených 2-izbových bytov na ul. Veľkomoravská**
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková
9. **Pridelenie uvoľneného 1-izbového bytu na ul. Východná**
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková
10. **Pridelenie uvoľneného 2-izbového bytu na ul. Východná**
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková
11. **Rôzne**

K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie, pani Eva Struhárová. V úvode privítala prítomných na zasadnutí a oboznámila ich s programom komisie. Vyhlásila zasadnutie komisie za uznášaniaschopné.

P. Struhárová navrhla do programu rokovania komisie doplniť nový bod č. 2 s názvom „Prerokovanie podnetu komisárky pre osoby so zdravotným postihnutím na prehodnotenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín“ a následne ostatné body posunúť podľa poradia.

Komisia jednohlasne odsúhlasila návrh p. Struhárovej a program zasadnutia ako celok:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa : 0

Komisia taktiež jednohlasne odsúhlasila možnosť vystúpenia **p. Ing. Dany Vániovej** a **p. Lenky Abaffyovej** ako predkladateľiek materiálu v bode č. 3 s názvom

„Prerokovanie žiadosti o rozšírenie priestoru pre projekt zameraný na prácu s rómskymi deťmi žijúcimi na Kasárenskej ulici“:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 2: Prerokovanie podnetu komisárky pre osoby so zdravotným postihnutím na prehodnotenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín

Predložila: Ing. Iveta Marčeková

Ing. Marčeková: uviedla, že dňa 14.07.2025 bol Mestu Trenčín doručený podnet komisárky pre osoby so zdravotným postihnutím na prehodnotenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín (ďalej len „VZN“) – znenie podnetu bolo priložené v prílohe materiálu. V predmetnom podnete komisárka požiadala, aby poslanci na najbližšom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trenčíne prehodnotili príslušné ustanovenia VZN o dočasnom parkovaní a ich zmenu tak, aby:

- a) osobám s ŤZP, ktoré majú vyhradené parkovacie miesto, bolo možné vydať parkovaciu kartu so zľavou aj po dobu trvania vyhradenia parkovacieho miesta,
- b) zľavnenú parkovaciu kartu bolo možné vydať aj rodinným príslušníkom alebo členom spoločnej domácnosti držiteľov parkovacieho preukazu (napr. rodičom, ktorí žijú v spoločnej domácnosti so svojím synom/dcérou, prípadne ak držiteľ parkovacieho preukazu žije v spoločnej domácnosti s partnerkou/partnerom, ktorý je vlastníkom alebo držiteľom motorového vozidla),
- c) osoby s ŤZP mali nárok na zľavu zo základnej sadzby parkovného vo výške 100 % viac ako 3 hodiny/deň/parkovací preukaz,
- d) osoby so zdravotným postihnutím mohli uplatniť zľavu na bezplatné parkovanie aj iným vhodným alternatívnym spôsobom ako zaslaním SMS.

Následne predniesla podrobné stanovisko k predloženým podnetom na zmenu VZN. Predmetný materiál aj so stanoviskom tvorí Prílohu č. 1 k tejto zápisnici.

UZNESENIE Č. 114

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie:

a) berie na vedomie

podnet komisárky pre osoby s ťažkým zdravotným postihnutím zo dňa 01.07.2025,

b) neodporúča

vykonanie zmien vo Všeobecne záväznom nariadení č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín v zmysle doručeného podnetu.

K bodu č. 3: Prerokovanie žiadosti o rozšírenie priestoru pre projekt zameraný na prácu s rómskymi deťmi žijúcimi na Kasárenskej ulici

Predložili: Ing. Dana Vániová, p. Lenka Abaffyová

Ing. Dana Vániová, p. Lenka Abaffyová: poďakovali za možnosť vystúpenia v tomto bode a uviedli, že sa na komisiu obracajú so žiadosťou o prerokovanie potreby rozšírenia priestoru pre projekt zameraný na prácu s rómskymi deťmi žijúcimi na Kasárenskej ulici. Projekt je voľným pokračovaním aktivít, ktoré v komunite realizovali študentky v období pred pandémiou COVID 19. Na tento projekt voľne nadviazali v septembri 2024. Aktivity realizovali počas školského roka 2024/2025. Počet aktivít bol 35. Na aktivitách sa zúčastňovalo cca 10 až 12 detí, dvaja dobrovoľníci z komunity – manželia Kuzmovci a koordinátor projektu p. Vániová.

Popis aktivít: Voľnočasové aktivity ako sú kreslenie, maľovanie na plátno, maľovanie na kamene, zdobenie veľkonočných kraslíc, výroba koráľkových náramkov, riešenie

jednoduchých hlavolamov. Súčasťou aktivít sú neformálne rozhovory s deťmi, čo prispieva k rozvoju komunikačných zručností.

V súčasnosti využívajú unimobunku, ktorej kapacita je nepostačujúca pre ich aktivity. Priestory sú obmedzené, čo im neumožňuje realizovať rozšírený program pre deti. S narastajúcim záujmom a zapojením viacerých dobrovoľníkov chcú rozšíriť rozsah ich aktivít.

Pre efektívne napĺňanie cieľov projektu a zabezpečenie kvalitného prostredia pre deti žiadajú o výmenu terajšej unimobunky za voľnú dvojbunku, ktorá by im umožnila:

- Realizovať väčší počet aktivít a pracovať s deťmi rozdelenými do dvoch skupín súčasne (aktivít sa zúčastňujú deti vo veku 5 – 14 rokov);
- Zapájať viac dobrovoľníkov do prípravy a vedenia stretnutí;
- Rozšíriť frekvenciu stretnutí z terajšieho 1x týždenne na 2x týždenne;
- Lepšie reagovať na potreby komunity a posilniť inkluzívne vzdelávanie a rozvoj detí.

Ing. Vániová dodala, že sa im podarilo získať financie na kreatívne potreby, školské potreby, loptové hry, takže projekt je finančne zabezpečený. Taktiež majú v pláne otvoriť nízkoprahový kurz angličtiny, kde sa prihlásili teenageri aj dospelé ženy žijúce na Kasárenskej ulici. Na projekte pracujú aj p. Kuzma s manželkou. Vedia sa dohodnúť, čo je tam potrebné, a taktiež chcú do aktivít zapájať aj rodičov.

Veria, že zväčšený priestor v podobe dvojbunky prispeje k ďalšiemu rozvoju projektu, zvýši bezpečnosť a komfort pre deti i dobrovoľníkov a umožní plnohodnotnú realizáciu plánovaných aktivít. Prosia o podporu tejto iniciatívy, ktorá má pozitívny dopad na život detí z Kasárenskej ulice a celej komunity a umožňuje deťom aktívne a užitočne tráviť voľný čas.

P. Struhárová: Nevidí problém vo vyhovení ich žiadosti, práca s týmito ľuďmi je aj napĺňanie komunitného plánu mesta. V zásade ide o pokračovanie projektu, ktorý v roku 2022 podnietila Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku a začal ho realizovať Útvar sociálnych vecí MsÚ TN s dobrovoľníkmi. Najskôr musí prebehnúť proces, aby dvojbunka bola užívania schopná a zväžiť, či tam nie je niečo páľčivejšie. K prenájmu sa musí vyjadriť aj útvar právny a útvar majetku mesta.

UZNESENIE Č. 115

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** zámer Kreatívneho inštitútu Trenčín, n.o. na rozšírenie priestoru pre komunitný projekt zameraný na prácu s rómskymi deťmi žijúcimi na Kasárenskej ulici.

Na zasadnutie komisie sa na základe predvolania z predchádzajúceho zasadnutia komisie dostavila **p. Krausová Petra** – nájomníčka mestského nájomného bytu č. 52 na ul. Veľkomoravská 2839/13 spoločne s manželom p. Petrom Krausom.

P. Struhárová ako predsedníčka komisie udelila slovo manž. Krausovým ako občanom z radov verejnosti. Spýtala sa manž. Krausových na ich stanovisko k susedským sporom s p. Hrobárovou.

Manž. Krausoví: uviedli, že p. Hrobárová má na dverách kameru, z ktorej použila aj záznam. Kontaktuje ich rodinných príslušníkov, rozpráva o nich klamstvá a zasahuje im to do života.

P. Ďurechová, MBA: reagovala, že je potrebné podať sťažnosť na použitie/nainštalovanie kamery na inštitúciu, ktorá sa zaoberá ochranou osobných údajov. Mesto nie je oprávnené podať sťažnosť, musia ju podať priamo oni.

K bodu č. 4: Prerokovanie žiadosti o vyňatie spoločného užívateľa z nájomnej zmluvy

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

Žiadateľka: Hrdá Iveta: Pán Tibor Hrdý je spoločným užívateľom 1-izbového bytu č. 31 na ul. Veľkomoravská 2839/15. Byt užíval spolu s manželkou a dcérou od 03.12.2020. Aktuálna nájomná zmluva je platná do 02.12.2026.

UZNESENIE Č. 116

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** vyhovieť žiadosti **Iveta Hrdá** o vyňatie nájomcu Tibor Hrdý z nájomnej zmluvy uzatvorenej k bytu č. 31 na ul. Veľkomoravská 2839/15 vo vlastníctve mesta Trenčín.

Odôvodnenie:

Dňa 21.08.2025 sa p. Iveta Hrdá – ex-manželka p. Hrdého Tibora obrátila na Útvar sociálnych vecí so žiadosťou o vyňatie spoločného užívateľa – Tibora Hrdého z nájomnej zmluvy. Ako dôvod uviedla, že p. Tibor Hrdý sa na adrese trvalého bydliska už nezdržiava. Pani Hrdá má nového partnera s ktorým má dieťa a plánujú svadbu.

K bodu č. 5: Zaradenie uchádzačov do evidencie o prenájom nájomného bytu

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

Žiadateľka: Balážová Soňa: Aktuálne býva na ulici Kasárenská 1725/5A v mestskom nájomnom byte – garsónke č. 2. Má podanú žiadosť od 21.05.2025 a majú záujem o 1-izbový byt na ul. Veľkomoravská. Vzhľadom k tomu, že je nájomcom bytu vo vlastníctve mesta, je potrebné, aby KSV a VP rozhodla, či bude táto žiadosť zaradená do evidencie uchádzačov o byt.

UZNESENIE Č. 117

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **schvaľuje** zaradiť žiadosť **Soňa Balážová** o prenájom nájomného bytu do evidencie uchádzačov o prenájom nájomného bytu.

Žiadateľka: Ištoková Anna: Má platnú nájomnú zmluvu do 31.12.2025 na 1-izbový byt č. 8 na ul. Kasárenská 1725/5A. Vzhľadom k tomu, že žiadateľka je nájomcom a

riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu, musí KSV a VP rozhodnúť o zaradení žiadosti o prenájom k obsadenému 1-izbovému nájomnému bytu do evidencie.

UZNESENIE Č. 118

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **schvaľuje** zaradiť žiadosť **Anna Ištoková** o prenájom nájomného bytu do evidencie uchádzačov o prenájom nájomného bytu.

K bodu č. 6: Pridelenie obsadeného nájomného bytu podľa VZN

č. 14 2008, čl. 11

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

Žiadateľka: Ištoková Anna

UZNESENIE Č. 119

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** vyhovieť žiadosti **Anna Ištoková** o prenájom 1-izbového bytu č. 8 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín na **dobu určitú**, od 01.01.2026 do 31.12.2027.

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 31.12.2025 na 1-izbový byt č. 8 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli nadobudnuté na základe dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetný byt sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o pridelenie obsadeného nájomného bytu podľa VZN 14/2008, čl. 11:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje trojnásobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- je nájomcom predmetného bytu, ktorému končí opakovaný prenájom s možnosťou uzatvorenia novej nájomnej zmluvy k tomuto bytu v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Ivan Ištók
- syn Lukáš Ištók

Žiadateľka: Čugová Jarmila, Mgr.

UZNESENIE Č. 120

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** vyhovieť žiadosti **Jarmila Čugová, Mgr.**, o prenájom 1-izbového bytu č. 12 na ul. Veľkomoravská 2839/17 vo vlastníctve mesta Trenčín na **dobu určitú**, od 22.02.2026 do 31.01.2029.

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 21.02.2026 na 1-izbový byt č. 12 na ul. Veľkomoravská 2839/17.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15 ,17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o pridelenie obsadeného nájomného bytu podľa VZN 14/2008, čl. 11:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- je nájomcom predmetného bytu, ktorému končí opakovaný prenájom s možnosťou uzatvorenia novej nájomnej zmluvy k tomuto bytu v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín.

K bodu č. 7: Predĺženie nájomnej zmluvy

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

Žiadateľka: Šuťáková Adela: Na predchádzajúcom zasadnutí komisie sa členovia dohodli, že na septembrové zasadnutie p. Šuťákovú predvolajú, aby si ujasnila určité skutočnosti, no menovaná sa na zasadnutie komisie nedostavila, a to zo zdravotných dôvodov.

UZNESENIE Č. 121

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** vyhovieť žiadosti **Adela Šuťáková**

o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovému bytu č. 11 na ul. Veľkomoravská 2839/17 vo vlastníctve mesta Trenčín **na dobu určitú**, od 23.11.2025 do 30.11.2026.

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 22.11.2025 na 2-izbový byt č. 11 na ul. Veľkomoravská 2839/17.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15 ,17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje štvornásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- dcéra Petra Šuťáková
- dcéra Jana Dudičová
- dcéra Simona Dudičová
- syn Samuel Dudič
- priateľ Tomáš Fábik

P. Struhárová ako predsedníčka komisie udelila slovo občanom z radov verejnosti, ktorí sa dostavili na zasadnutie komisie a požiadali o možnosť vystúpenia v nasledujúcich bodoch. Na zasadnutí komisie vystúpili títo žiadatelia o pridelenie bytu: p. Ištoková Jesika, p. Pollák Štefan, p. Haragová Martina, p. Kecmanová Margaréta, p. Svatík Ladislav a p. Vulgan Martin.

Títo žiadatelia popísali členom komisie svoju individuálnu bytovú, sociálnu, rodinnú a zdravotnú situáciu a dôvody, pre ktoré žiadajú o pridelenie bytu.

Členovia komisie dôkladne zhodnotili individuálnu situáciu každého žiadateľa, pričom kládli dôraz na životné situácie a uhradené záväzky voči mestu zo strany žiadateľov v kontexte kritérií prideľovania bytu stanovených v čl. 5 VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Trenčín v znení neskorších predpisov.

K bodu č. 8: Pridelenie uvoľneného 1-izbového bytu na ul. Veľkomoravská

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

Žiadatelia o 1-izbový byt na ul. Veľkomoravská v Trenčíne: Balážová Marta a Pollák Štefan, Novotný Miroslav, Petráš Mináriková Ľuba a Petráš Branislav, Vrškovy Jaroslav, Krč Miroslav, Mojžišová Helena, Balážová Soňa, Rybár Ján, Kračmarová Terézia, Pecková Eva, Fraňová Eva, Macura Jaroslav, Svatík Ladislav, Zámečník Vladimír, Šilhavá Magdaléna a Štrba Ján, Vulgan Martin, Zaťková Lujza, Chlapík Ján, Šimková Silvia, Vargic Pavol a Vargicová Miroslava, Pullmann Ľudovít, Redžepiová Magdaléna, Foltánová Verona, Minich Ján, Čičvarová Anna, Gregor Marian a Bistriakova Iveta, Adamec Ľubomír, Štefánková Zuzana, Bundalová Eva, Roncová Daniela, Ištoková Jesika, Blažejová Anna, Brudňák Marek, Šedivá Lucia, Balážová Viktória, Takáčová Terézia Mgr., Trenčiansky Miroslav, Sálus Juraj, Veliký Milan, Fričová Gabriela Bc., Toráčová Ľubica, Haragová Martina.

UZNESENIE Č. 122

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** vyhovieť žiadosti **Soňa Balážová** o prenájom 1-izbového bytu č. 49 na ul. Veľkomoravská 2839/13 vo vlastníctve mesta Trenčín na **dobu určitú – 1 rok**, odo dňa účinnosti zmluvy.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje päťnásobok životného minima.

Spoločným užívateľom bytu bude:

- dcéra Vivien Balážová

K bodu č. 9: Pridelenie dvoch uvoľnených 2-izbových bytov na ul. Veľkomoravská

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

Žiadatelia o 2-izbový byt na ul. Veľkomoravská v Trenčíne: Balážová Marta a Pollák Štefan, Petráš Mináriková Ľuba a Petráš Branislav, Krč Miroslav, Balážová Soňa, Vondráčková Jarmila a Vondráček Vladimír, Vlasková Irena, Fraňová Eva, Šilhavá Magdaléna a Štrba Ján, Haragová Martina, Šimková Silvia, Vargic Pavol a Vargicová Miroslava, Kecmanová Margaréta, Hanáková Zuzana, Šandorová Vlasta a Šandor Arpád, Gregor Marian a Bistriakova Iveta, Kukučková Miriam, Ing.,

Bundalová Eva, Matěnová Simona, Ševcechová Dominika, Balážová Viktória,
Takáčová Terézia Mgr., Masopust Barbora Bc., Fričová Gabriela Bc., Toráčová
Ľubica.

UZNESENIE Č. 123

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** vyhovieť žiadosti **Marta Balážová a Štefan Pollák** o prenájom 2-izbového bytu č. 60 na ul. Veľkomoravská 2839/13 vo vlastníctve mesta Trenčín na **dobu určitú – 1 rok**, odo dňa účinnosti zmluvy.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15 ,17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje trojnásobok životného minima.

Spoločným užívateľom bytu bude:

- syn Tobias Pollák

UZNESENIE Č. 124

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** vyhovieť žiadosti **Zuzana Hanáková** o prenájom 2-izbového bytu č. 16 na ul. Veľkomoravská 2839/17 vo vlastníctve mesta Trenčín na **dobu určitú – 1 rok**, odo dňa účinnosti zmluvy.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima.

Spoločnými užívateľmi bytu budú:

- syn Plavčan Sebastián
- dcéra Plavčanová Sofia
- syn Plavčan Martin

K bodu č. 10: Pridelenie uvoľneného 1-izbového bytu na ul. Východná

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

Žiadatelia o 1-izbový byt na ul. Východná v Trenčíne: Kalabová Tatiana, Machajdík Juraj, Petráš Mináriková Ľuba a Petráš Branislav, Lišková Magdaléna, Janega Jozef, Mojžišová Helena, Rybár Ján, Jakušová Slávka, Vlasková Irena, Kračmarová Terézia, Pecková Eva, Fraňová Eva, Zámečník Vladimír, Šilhavá Magdaléna a Štrba Ján, Vulgan Martin, Štifilová Anna, Veliký Denis, Vargic Pavol a Vargicová Miroslava, Redžepiová Magdaléna, Podperová Pavlína, Gregušová Oľga, Čičvarová Anna, Gregor Marian a Bistriaková Iveta, Podimáková Marta, Štefánková Zuzana, Roncová Daniela, Blažejová Anna, Šedivá Lucia, Balážová Viktória, Takáčová Terézia Mgr., Veliký Milan, Fričová Gabriela Bc., Nagy Matúš, Šimková Silvia, Toráčová Ľubica, Haragová Martina.

UZNESENIE Č. 125

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** vyhovieť žiadosti **Martina Haragová** o prenájom 1-izbového bytu č. 58 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín na **dobu určitú – 2 roky**, odo dňa účinnosti zmluvy.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje päťnásobok životného minima.

Spoločným užívateľom bytu bude:

- dcéra Petra Haragová

K bodu č. 11: Pridelenie uvoľneného 2-izbového bytu na ul. Východná

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

Žiadatelia o 2-izbový byt na ul. Východná v Trenčíne: Fáriková Zdenka a Fárik Ján, Petráš Mináriková Ľuba a Petráš Branislav, Spišiaková Monika Ing., Vlasková Irena, Fraňová Eva, Šilhavá Magdaléna a Štrba Ján, Veliký Denis, Haragová Martina, Vargic Pavol a Vargicová Miroslava, Kecmanová Margaréta, Mináriková Erika, Podperová Pavlína, Hanáková Zuzana, Šandorová Vlasta a Šandor Arpád, Gregor Marian a Bistriaková Iveta, Kukučková Miriam, Ing., Matěnová Simona, Ševcechová

Dominika, Balážová Viktória, Takáčová Terézia Mgr., Masopust Barbora Bc.,
Hrvolová Monika, Balajová Katarína, Fričová Gabriela Bc., Šimková Silvia, Toráčová
Ľubica.

UZNESENIE Č. 126

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov
5 za, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** vyhovieť žiadosti **Viktória Balážová**
o prenájom 2-izbového bytu č. 10 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta
Trenčín na **dobu určitú – 1 rok**, odo dňa účinnosti zmluvy.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná
6690/31,33, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva
výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj
bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami
a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje
päťnásobok životného minima.

Spoločnými užívateľmi bytu budú:

- syn Radoslav Baláž
- syn Sebastián Bača

K bodu č. 12: Rôzne

1.

P. Struhárová: uviedla, že by privítala, keby boli v budúcnosti vyčlenené dva
nájomné byty vo vlastníctve mesta pre ľudí s mentálnym postihnutím, ktorí

s podporou dokážu samostatne fungovať. Treba myslieť aj na túto znevýhodnenú skupinu ľudí a podporiť aj túto filozofiu nájomného bývania.

Záver

Na záver **pani Struhárová, predsedníčka komisie**, poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku.

Eva Struhárová v. r.
predsedníčka komisie

Zapísala: Mgr. Zuzana Marcinátová, garant komisie, dňa 12.09.2025