



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
MIEROVÉ NÁM. 1/2
911 64 TRENČÍN

Zdena Šavelová
Garant – VMČ Sever

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

MSÚTN-UMM-
P/2025/44225/95847/FoP

Pavol Forgáč
032/6504 445

07.07.2025

Vec: Žiadosť o vyjadrenie

Žiadame Vás o vyjadrenie sa k predaju nehnuteľnosti – pozemku v **k.ú. Trenčín**, novovytvorená **C- KN parc.č. 1431/13** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 191 m², odčlenená geometrickým plánom č. 43621457-64-24 z pôvodnej C-KN parc.č. 1431/1 zastavaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **vlastníkov bytov bytového domu Pod Sokolice 523/28, 30, 32 zapísaných na LV č. 6325**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania príslušného pozemku k bytovému domu, zarovnania línie pozemku a zabezpečenia si prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov.

Ide o príslušný pozemok k bytovému domu na Ul. Pod Sokolice súp. č. 523, cez ktorý majú zabezpečený prístup vlastníci bytov a nebytových priestorov. Z dôvodu scelenia pozemku, zarovnania jeho línie a zabezpečenia si prístupu k nehnuteľnosti, požiadali vlastníci bytového domu o jeho majetkovoprávne vysporiadanie. Pozemok tak bude tvoriť ucelený priestor okolo bytového domu, na ktorom budú budúci vlastníci realizovať náhradnú výsadbu a výsadbu okrasnej zelene. Na pozemku sa nachádza verejné osvetlenie a kupujúci budú v kúpnej zmluve zaviazaní strpieť existenciu tejto inžinierskej siete.

Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne dňa 16.06.2025 odporúčili predaj predmetného pozemku. Žiadame Vás, aby ste na VMČ Sever prerokovali predmetnú žiadosť.

S pozdravom

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta