

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Stred, konaného dňa 14.07.2025

Prítomní poslanci: Mgr. Richard Medal, Ing. Zuzana Bednárová, Ing. Drahoslav Bočák, Ing. Richard Ščepko, Eva Struhárová

Neprítomní poslanci: Mgr. Michal Moško - ospravedlnený

Garant VMČ Stred: Soňa Čapáková

Hostia: Ing. Gabriela Vanková

Program:

1. Otvorenie
2. Žiadosť o vyjadrenie: predaj nehnuteľnosti pre Jána a Danielu Matúškových
3. Žiadosť o vyjadrenie: letná terasa Happy Amigos
4. Odpovede na požiadavky občanov a poslancov z minulého obdobia
5. Nové požiadavky občanov a poslancov
6. Rôzne, diskusia a záver

1/ Otvorenie

Pán Richard Medal, predseda výboru MČ Stred, privítal všetkých prítomných.

Oznámil, že poslanec pán Moško Michal sa ospravedlnil. VMČ Stred v počte 4 zo 6 poslancov je uznášania schopný a pán Bočák Drahoslav príde do 10 minút. Následne prečítal body programu a z programu požiadal o uzatvorenie bod č.3, ktorý bol uzatvorený na zastupiteľstve. Následne vyzval prítomných poslancov k doplneniu programu.

Hlasovanie:

Za : 4 (Medal, Bednárová, Struhárová, Ščepko)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Výsledok : schválený

2/ Žiadosť o vyjadrenie: predaj nehnuteľnosti pre Jána a Danielu Matúškových

Žiadame Vás o vyjadrenie sa k predaju nehnuteľnosti – pozemku v **k.ú. Trenčín**, novovytvorená **C-KN parc.č. 1036/19** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², odčlenená pracovnou verziou geometrického plánu č. 36335924-091-25 zo dňa 07.04.2025 z pôvodnej C-KN parc. č. 1036/1, evidovaná na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ján Matúšek a Daniela Matúšková** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod časťou stavby – záhradný domček vo vlastníctve kupujúcich. Ide o pozemok na UI. Pod

Brezinou, nachádzajúci sa pod existujúcou stavbou záhradného domčeka vo vlastníctve žiadateľov, situovaný v záhrade pri rodinnom dome žiadateľov. Vzhľadom k tomu, že časť existujúcej stavby záhradného domčeka zasahuje na mestský pozemok, žiadatelia z dôvodu zarovnania línie hranice pozemku a získania obslužného priestoru existujúcej stavby, požiadali o jeho majetkovoprávne vysporiadanie. Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne dňa 16.06.2025 odporučili predaj predmetného pozemku.

Hlasovanie:

Za : 4 (Medal, Bednárová, Struhárová, Ščepko)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Výsledok : schválený

3/ Odpovede na požiadavky občanov a poslancov z minulého obdobia

ID4610 p.Egg: žiada výsledky / záverečnú správu z akcie „Parklet“ z roku 2024

ODPOVEĎ: odpoveď zástupcov EHMK: Všetci respondenti, ktorí sa zúčastnili zisťovania spätnej väzby o parklete si vedia predstaviť mnohé miesta, na ktorých by mohla stáť ďalšia intervencia. Na základe výsledkov je možné zhodnotiť, že obyvatelia by chceli byť v budúcnosti viac zapojení do plánovania a tvorenia podobných intervencií a cítia sa byť kritickými expertmi na mestské prostredie, v ktorom žijú. Monitoring parkletu taktiež ukázal, že pre podobné intervencie je zásadná zeleň, ako aj estetickosť miesta i samotného objektu. Najspontánnejšie k využitiu parkletu pristupovali deti, ktoré boli spolu s mladými ľuďmi najpočetnejšími skupinami, ktoré parklet rady využívali.

Podľa našich monitorovaní počas piatkových popoludní využili parklet v priemere piati návštevníci za hodinu. Niektorí v parklete pobudli len chvíľku, zastavili sa, posedeli si, zjedli zmrzlinu. Najmä deti sa v parklete zdržali dlhšie, kde ho pod dozorom rodičov alebo starých rodičov preskúmavali. Pozorovanie ukázalo, že parklet bol aj miestom na stretnutia či rozprávanie sa.

ID4611 p. Červeňanová: žiada o úpravu zelene stromov a drevín pri kaplnke a aj žiada majiteľa kaplnky aby opravil/zrekonštruoval hrdzavú bráničku a vymaľoval kaplnku. Viac v ID4512.

ODPOVEĎ: Údržba zelene v okolí kaplnky bola zrealizovaná v 25. týždni 2025. Zisťovanie majiteľa kaplnky ohľadne opravy bráničky prebieha, následne bude na neho požiadavka prenesená.

ID4612 Obyvateľka žiada o preverenie, kedy opäť vrátia lavičku. „Vraveli, keď ju brali, že sa ide natierať a cca 2 roky sa už nevrátila.“

ODPOVEĎ: Lavička bola neopraviteľná. Náhrada za ňu bola osadená na iné miesto (p. poslanec Medal po dohode s občanmi určil pre lavičku nové miesto, ktoré je vzdialené asi 20 m od pôvodného miesta a lavička je osadená priamo pri komunikácii pri prechode). Jedná sa

o ul. J.Zemana na Novinách. V okolí bytových domov je na uvedenej ulici osadených 10 ks lavičiek (podľa pasportu evidovaného v Panorama, aktualizovaného v 3/2025).

ID4613 p.Bobo: Žiada o zokruhovanie - prepojenie ulice Pod Brezinou a Horný Šanec v zmysle vypracovanej projektovej dokumentácie.

ODPOVEĎ: Nemáme informáciu o vypracovanej dokumentácii prepojenia, na základe ktorej by malo byť prepojenie Ulice Pod Brezinou a Horný Šanec realizovateľné. Prepojenie nie je možné najmä z dôvodu nevhodného pozdĺžneho sklonu navrhovanej prepojovacej komunikácie. Výrazný výškový rozdiel medzi pripájanými úsekmi by si vyžadoval sklon, ktorý presahuje povolené technické normy pre cestné komunikácie.

ID4614 p.Bobo: žiada o preverenie nájazdu na schodisku na ul. Horný Šanec, ktoré nevedú nikam a sú v rozpore z STN.

ODPOVEĎ: Nájazdy pre kočíky a invalidné vozíky montuje MHSL na požiadanie občanov o bezbariérový prístup na komunikácie alebo do nehnuteľností.

Tu by som poprosil o zhovievavosť nás ostatných zdravých ľudí voči tým , ktorý takéto opatrenie na schodisku nevyhnutne potrebujú.

ID4615 p.Bobo: upozorňuje na chodník - schody sú prerastené vegetáciou, kde sa dvaja ľudia majú problém obísť, dokončenie vybavenosti -vybudovanie schodiska na ul Pod Brezinou v zmysle vypracovanej projektovej dokumentácie a dokončenie nedorobených chodníkov.

ODPOVEĎ: Údržbu zelene okolo schodiska bude realizovať MHSL v priebehu mesiaca júl.

ID4616 p.Bobo: Upozorňuje na parkovanie na ulici a na chodníku hlavne vo vrchnej časti ulice Pod Brezinou a dlhodobo odstavené asi vraky.

ODPOVEĎ: Mestská polícia neeviduje v danej lokalite žiadne "vraky".

Čo sa týka parkovania vozidiel na chodníkoch mesto preveruje rozsah, ktorým boli spomenuté úseky prevzaté do majetku mesta a následne do siete miestnych komunikácií. Až po vyhodnotení bude môcť dať stanovisko, či ide o spevnenú plochu pred nehnuteľnosťami alebo o chodník, ktorý nie je priebežný (dobudovaný), teda je na viacerých miestach prerušený napríklad zelenými pásmi.

ID4617 Obyvateľ žiada o zrezanie dreviny, lebo nevidieť do križovatky.

ODPOVEĎ: Priľahlá zeleň v okolí križovatky ulíc Bezručova / Inovecká v smere do centra je v dostatočnej vzdialenosti od hranice komunikácie a nezmenšuje tak rozhľadový uhol pre vodičov ktorý musia podľa príkazovej značky STOP zastaviť vozidlo pri vychádzaní na ulicu Inovecká.

ID4618 p.Bobo: Upozorňuje na nelegálne skládky odpadu pri cyklo chodníku od nového mostu smerom na Nové Mesto pri záhradkárskej osade.

ODPOVEĎ: Mestská polícia preverila podnet a šetrením zistila, že ide najmä o skládky bioodpadu popri cyklotrase v blízkosti záhradkárskej osady. Pozemky nie sú v správe ani

vo vlastníctve mesta, pôvodcu týchto skládok sa zistiť nepodarilo. Keďže pozemky sú v správe urbaniátu, bude Útvárom stavebným a životného prostredia odoslaná výzva správcovi pozemkov, aby zabezpečili vyčistenie a pravidelnú starostlivosť o tieto pozemky.

ID4619 p.Bobo: žiada o úpravu chodníkov - nájazdy na novom moste zarastené burinou a čo horšie burina rastie aj zo všetkých dažďových vpustí, takto nám nový most dlho nevydrží.

ODPOVEĎ: MHSL má v správe plochy chodníka a cyklotrasy na ktoré máme zadanú objednávku na odburinenie. Ostatné plochy , vpuste a cestnú zeleň má v správe SSC, na ktorú prepošleme váš podnet.

ID4620 p.Bobo: aký príjem má mestská pokladňa z reklamy na čelnom okne autobusov MHD, ak nie tak nech si vodič vyzdobia s reklamou súkromné vozidlá a dodržia dohodu že nebudú autobusy MHD ako nosiče reklám, tak isto o tom čo môže byť na čelnom okne hovorí aj vyhláška o prevádzke motor. vozidiel.

ODPOVEĎ: Ako som už písala, nejde o reklamu, ale skôr o vyjadrenie názoru. Súčasné Technicko-prevádzkové štandardy neupravujú vzhľad čelného okna. V prípade zastavenia hliadkou policajného zboru môže byť vodičovi daného vozidla udelená pokuta.

ID4621 p.Bobo: Informuje a upozorňuje. Kópia zo zaslaného e-mailu: starý cestný most je zaradený 10 rokov v poslednej triede poškodenia - obnažená armatúra, nefunkčné dilatčné uzávery, odhnuté zábradlia, kolóny stojacích vozidiel v oboch smeroch, počkáme až dôjde k nejakej havárii ako napr. v Poprade, Brodskom, Fiľakovea k tomu všetkému obchádzka Bierovských mostov, ktorá potrvá ešte 10 rokov.

ODPOVEĎ: Ďakujeme za informáciu a upozornenie, technický stav mosta je monitorovaný. V súčasnosti prebieha príprava projektovej dokumentácie rekonštrukcie mosta pre stavebné povolenie. Most je v správe a majetku Slovenskej správy ciest, nie Mesta Trenčín.

ID4622 p.Bobo: sa pýta a žiada odpoveď: na Mierovom námestí nemá terasu už len pošta a kostol, tak sa pýtam kade majú chodiť občania, nehovoriac o tom keď je pri tribúne nejaké podujatie už ani radšej nehovorím. Kde je nejaký koridor aby mohli ľudia prejsť? kde je nejaká záchranná ulička?

ODPOVEĎ: V prípade návrhu kultúrnych alebo športových podujatí sa vždy myslí na prejazdný koridor pre záchranné zložky. Ide o zariadenia, ktoré sú staticky umiestnené na ploche vo väčšine prípadov na vozovke Mierového námestia. V prípade letných terás sú sedenia odsadené od budovy v šírke priechodných koridorov od 1,5 m po 3 m.

ID4623 p.Bobo sa pýta: Kópia zo zaslaného e-mailu: Kedy odkiaľ a koľko ton sutiny bolo odvezené z pešej zóny za navýšený rozpočet o 500 000 € / už raz bol navýšený o takú istú sumu/.

ODPOVEĎ: Stavebná suť ako naviac práce bola fakturovaná iba raz v dodatku č. 6 v sume 291 857,10 eur bez DPH (358 984,23 eur s DPH) a navýšený rozpočet kvôli týmto prácam bol tiež iba raz. Dodatok č. 6 kde sú aj dôvody prečo práce naviac vznikli posielam v prílohe.

ID4624 p.Bobo: Kópia zo zaslaného e-mailu: Neplánuje mesto zo stavebnou firmou vyhlásiť brigádu na pešej zóne, lebo tí traja dláždiči to budú robiť ešte 10 kóv, nemohli by to robiť súvisle aby sa dalo slušne prejsť ale nie raz tam raz tam, neukončené okraje, alebo napojenie na pôvodné úseky / pri lekárni, pri reštaurácii Koruna.

ODPOVEĎ: Vaššová: O postupe prác sú zástupcovia mesta na pravidelných kontrolných dňoch informovaní. Ak aj sa bežnému občanovi zdá, že práce postupujú pomaly alebo, že sa robí nejaký čas na jednom mieste a potom zrazu na inom, všetko má svoj dôvod. Zhotoviteľ musel riešiť niekoľko nečakaných situácií a tomu sa vždy prispôsobila činnosť na stavbe. Zhotoviteľ nás ubezpečil, že zatiaľ, nedochádza k omeškaniu. Ide o stavenisko veľkého územného rozsahu, čo, samozrejme, prináša obmedzenia pre nás všetkých. Prosíme o trpezlivosť a zhovievavosť.

ID4625 p.Bobo: pýta sa prečo pri textile sú schody?

ODPOVEĎ: Ide o prevádzku, kde zhotoviteľ spolu s projektantom intenzívne hľadali a komunikovali optimálne riešenie, avšak iné technické riešenie možné nie je, vzhľadom na odvod dažďových vôd a celkového riešenia spádovania plôch pešej zóny. Problém riešil odborne spôsobilý projektant dopravy v spolupráci s generálnym projektantom. Celkovo je vstup rozšírený, kvôli lepšiemu komfortu, s p. Potočárovou, ktorej sa tento problém bezprostredne dotýka, je to odsúhlasené. Všetko je navrhnuté v zmysle platných noriem, bohužiaľ nie vždy je možné všetko riešiť ideálne a kompromisy sú nutné aj pri takto rozsiahlej rekonštrukcii.

ID4626 p.Bobo: Po výmene nových svietidiel na ul. Pod Brezinou je skoro každá druhá lampa omotaná lepiacou páskou ktorá drží kryt poistiek, čo potom keď odpadne?

ODPOVEĎ: Práce na rekonštrukcii verejného osvetlenia ešte nie sú dokončené, stavba nie je od zhotoviteľa prevzatá.

ID4627 Obyvateľ žiada o obhliadku a posúdenie vyrúbu stromu, ktorý je nevhodne zasadený, natoľko bráni vo výhľade z križovatky ul.Bezručova a ul.Inovecká. Jeho kmeň je dosť široký a pravdepodobne niečom napadnutý (viď foto). Pri búrke ohrozoval aj okolie natoľko sa jeho suché konáre zlámali (viď foto). Tento strom je zasadený na vodovodnej prípojke k rodinnému domu, ktorého je obyvateľ spoluvlastníkom a jeho koreňový systém ho môže kedykoľvek poškodiť. Výrub bol pre niekoľkými rokmi na ul.Inovecká smerom ku kruháču, ale tento strom ostal na mieste.

ODPOVEĎ: Suché konáre budú orezané a v prípade, že bude strom vážne narušený bez možnosti zásahu zdravotným rezom, dá sa na odstránenie vo výrubovom období.

ID4628 p.Egg: žiada kontrolu starých stromov na ulici Biskupická 4, Trenčín.

ODPOVEĎ: Vašu požiadavku sme zaregistrovali. Do konca mesiaca prebehne vizuálna kontrola a následne sa rozhodne o ďalšom postupe podľa Zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z. z. Ak sa potvrdí, že akýkoľvek strom v danej lokalite odumrel, bude zaradený do žiadosti o výrub.

ID4629 podnety Richard Medal: rovnako na základe upozornenia občanov prosíme o zhodnotenie zdravotného stavu javora na ulici Nad tehelňou oproti domu č. 37 a posúdenie rizika škôd v prípade, že tento strom celý alebo čiastočne spadne napr. v dôsledku silného vetra.

ODPOVEĎ: Na tento strom mám MHSL doručené dňa 6.6.2025 rozhodnutie so súhlasom na výrub, ktorý sa bude dať realizovať vo výrubovom období od začiatku októbra v tomto roku.

ID4630 podnety Richard Medal: prosím o nacenenie rozšírenia, resp. doplnenia schodov z hrádze na atletický ovál pri Zátokke pokoja (1. alternatíva - rozšírenie jestvujúceho kamenného schodiska, 2. alternatíva - inštalácia dreveného či kovového schodiska na teleso hrádze)

ODPOVEĎ: Útvar investícií dá naceniť obe varianty a výsledné rozpočty budú následne poslancom zaslané.

ID4631 podnety Richard Medal: schodisko na starom moste od Novín smerom k lodenici je pri vstupe z hrádze voľne prístupné, ale hore pri vstupe na mostový chodník je privarené zábradlie - treba teda schodisko znepriístupniť už dole pri hrádzi.

ODPOVEĎ: MHSL zabezpečí zábranu aj na spodnej časti schodiska.

ID4632 podnety Richard Medal: . pred hotelom Elizabeth sú stĺpiky pospájané pomerne zle viditeľnou reťazou, ktorá spôsobuje nebezpečné situácie či pre chodcov, či pre cyklistov, pohybujúcich sa v tomto priestore - aký je účel tejto reťaze? musí tam byť? rozumiem, že je to na súkromnom pozemku, ale je to verejný priestor s pomerne frekventovaným pohybom chodcov, cyklistov a príležitostne aj áut.

ODPOVEĎ: Reťaz slúži ako vizuálna a fyzická bariéra, ktorá má usmerniť pohyb osôb a vozidiel tak, aby sa zvýšila bezpečnosť v bezprostrednej blízkosti hotela na súkromnom pozemku, kde je tiež zriadený vstup do hotela.

ID4633 Obyvateľ žiada o preverenie parkovania na chodníku na Legionárskej ulici na križovatke s Beckovskou ulicou , je tam najmä problém zákazníkov kvetinárstva.

ODPOVEĎ: Mestská polícia uvedené protizákonné parkovanie vozidiel na chodníku na ul. Legionárska eviduje a počas výkonu hliadkovej služby vykonávame v danej lokalite nepravidelné kontroly. V kontrole dodržiavania zákazu zastavenia a státia na chodníku budeme aj naďalej pokračovať.

4/ Nové požiadavky občanov a poslancov

4659	14.7.2025	k ID 4632) súčasťou pripomienky/podnetu bolo práveže to, že retiazka pri hoteli Elizabeth NIE JE vizuálna bariéra a môže dôjsť k jej prehliadnutiu a teoreticky aj k úrazu - znovu teda dávame na zváženie, či je táto bariéra vhodná a či by nemala byť retiazka nahradená nejakým viditeľnejším prvkom
------	-----------	--

4660	14.7.2025	k ID 4612) nie je korektná informácia - novo osadená lavička so mnou konzultovaná pri priechode pri kotolni je nová, nijakú staršiu lavičku nenahradzujúca; predmetnú lavičku nahradila 1 lavička z tých 10-tich spomenutých v poslednej vete odpovede na podnet.
4661	14.7.2025	Mgr. Richard Medal: Prosíme o preverenie: kto, na čí podnet, za akým účelom a na akom právnom základe povolil umiestnenie časti konštrukcie parkletu pri prevádzke kaviarne Lávka v polyfunkčnej budove Rubikon pri trhovisku pri Družbe
4662	14.7.2025	Poslanci: k ID4628, žiadajú uzatvoriť požiadavku až po jej ukončení.
4663	14.7.2025	Poslanci: k ID4630, žiadajú uzatvoriť požiadavku až po jej ukončení.
4664	14.7.2025	Prosíme o preverenie, kto upratuje neporiadok na ihrisku pri kaviarni Lávka pri budove Rubikon. Žiadame o upratovanie.
4665	14.7.2025	Žiadosť o preverenie či sa už našlo miesto na vybudovanie sľúbeného nového IHRISKA na ul. Partizánska, kde majú byť osadené nové športové prvky, ktoré sú už na tento projekt nachystané dlhšiu dobu. /viac info u p.Struhárovej p. Struhárová – dostala požiadavku od občanov z ul. Pod Brezinou (p. Murgašová), aby Mesto TN našlo inú vhodnú lokalitu na vybudovanie DI, ktorá nebude pri ich dome. K vybudovaniu ihriska na Partizánskej ulici: V zmysle uznesenia MsZ sa malo vybudovať detské ihrisko v oblasti Partizánskej ulice, resp. sídliska Nad tehelňou, ako náhrada za pôvodné športovisko, ktoré mali realizovať manželia Svetlíkoví. Keďže na pôvodnom pozemku nemohlo byť vybudované detské ihrisko zo statických dôvodov (musel by sa stavať nákladný oporný múr), došlo k dohode, že mesto vyberie vhodné miesto na výstavbu ihriska. V roku 2024 bola uzatvorená zmluva medzi Mestom Trenčín a JSS Metal, s.r.o. a manželmi Svetlíkovými, v ktorej sa pojednáva o tom, že detské ihrisko bude vybudované na ulici Pod Brezinou, v bezprostrednej blízkosti bytových domov s č. 7154/66. Obyvatelia tejto lokality nesúhlasia s vybudovaním detského ihriska na tomto mestskom pozemku, ktorý je bezprostredne pri ich bytovom dome (boli podané aj námietky). Detské ihrisko by mali priamo pod oknami, čo by jednoznačne ubralo z kvality bývania v rodinnom dome. Preto žiadajú, aby mesto Trenčín v súčinnosti s investorom DI vybrali inú vhodnú lokalitu na vybudovanie ihriska s osadením plánovaných herných prvkov.
4666	14.7.2025	Žiadosť o preverenie na križovatke ulíc Soblahovská a 28.októbra, či je tam povolené ísť ťažkými strojmi (tatrovky a podobne/ ísť do protismeru a do zákazu a prechádzať po priľahlých chodníkoch. Momentálne je to tam nebezpečné nielen pre chodcov ale aj vozidlá, ktoré vchádzajú do jednosmerky na ul. 28.októbra. A to sa len začala stavba.

4667	14.7.2025	Žiadosť o preverenie. Ulica 28. októbra celá rozkopaná ako aj spredu aj vzadu 5 pochodového domu po jeho celej dĺžke. Dajú po ukončení do pôvodného stavu aj zeleň, kvety, kríky aj trávnik a zničené obrubníky?
4668	14.7.2025	k ID4627 , aktuálne tam padol suchý konár zo stromu smerom na kríky (šťastie že nešiel chodec) Žiadame o zváženie odstránenie tohto stromu.

5/ Rôzne, diskusia a záver

Prítomný pán Egg Jiří, ktorý spomenul, že boli spoločne s pánmi Medal R., Forgáč J. a Chmelom v časti Stred ulica Inovecká pri Kauflande a snažili sa vyriešiť, kde by sa dal umiestniť priechod predchodcov podľa platných noriem a vyhlášok. Boli navrhnuté rôzne riešenia, ktoré budú predložené na zastupiteľstve a na rozpočet.

Pán Egg sa pýtal na dochádzku pána poslanca Moška M., že prečo je neprítomný. Bolo mu vysvetlené, že je pracovne v pondelky zaneprázdnený.

Medal Richard poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie Výboru mestskej časti Stred. Najbližšie zasadnutie sa bude konať 08.09.2025 pondelok o 16:00 hodine v priestoroch MsÚ.

Začiatok VMČ: 16:00 hod.

Ukončenie VMČ: 17:15 hod.

Zapísala: Soňa Čapáková
v Trenčíne dňa 14.07.2025

Mgr. Richard Medal
Predseda VMČ Stred