

UZNESENIA
z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,
konaného dňa 10. júla 2025 na Mestskom úrade
v Trenčíne

Uznesenie č.1062

k Návrhu na zmenu Programového rozpočtu mesta Trenčín na rok 2025.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne
schvaľuje

1. Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2025 v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu, ktorý znie:

1/

1. V programe 1. Manažment a plánovanie, podprogram 2. Územné plánovanie mesta, položku **637: Služby navrhujem znížiť o mínus – 30.000 €, t.j. na 154.700 €.**
2. V programe 6. Doprava, podprogram 2., prvok 1. Správa a údržba pozemných komunikácií, položku **636: Nájomné navrhujem narozpočtovať vo výške + 30.000 €.** Výdavky na prenájom technológie za účelom monitoringu bezpečnostnej situácie na križovatkách. Jedná sa o vyhotovenie obrazových záznamov s vyhodnotením kolíznych situácií, o stanovenie priepustnosti križovatiek a kontrolu jazdných rýchlostí.
3. V programe 10. Životné prostredie, podprogram 3. Ochrana prostredia pre život položku **717: Reštaurovanie sochy Dievča vo fontáne navrhujem narozpočtovať vo výške + 13.600 €.** Reštaurovanie kovových prvkov sochy pri Základnej umeleckej škole (bez podstavca).
4. V programe 1. Manažment a plánovanie, podprogram 2. Územné plánovanie mesta, položku **717: Urbanistické, dopravné, overovacie štúdie navrhujem znížiť o čiastku vo výške – 13.600 €, t.j. na 152.820 €.**
5. V bežných príjmoch položku **121 001: Daň z nehnuteľnosti – z pozemkov navrhujem zvýšiť o plus + 77.405 €, t.j. na 1.277.405 €**
6. V bežných príjmoch položku **121 001: Daň z nehnuteľnosti – zo stavieb navrhujem zvýšiť o plus + 353.150 €, t.j. 9.773.150 €.**
7. V bežných príjmoch položku **121 001: Daň z nehnuteľnosti – z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome navrhujem znížiť o mínus – 85.399 €, t.j. na 1.294.601 €.**
Úprava na základe predpisu dane z nehnuteľností pre rok 2025.
8. V programe 3. Interné služby mesta, podprogram 1. Právne služby, položku **637: Služby navrhujem zvýšiť o + 1.734.800 €, t.j. na 1.884.800 €.**
Krajský súd v Banskej Bystrici, v súdnom spore so spoločnosťou Tatra Real Trade a.s. o zaplatenie 1.689.320,20 € s príslušenstvom, rozhodoval o povinnosti zaplatiť skutočnú škodu (724.095,37 €) a ušlý zisk (cca 900.000,-€). Išlo o súdny spor, ktorý trvá od roku 2009, pričom posledné rozhodnutie Okresného súdu

v Trenčíne bolo pre mesto priaznivé a súd aktuálne uplatňovaný nárok spoločnosti Tatra Real Trade, a.s. ako celok zamietol.

Rozsudkom Krajského súdu v Banskej Bystrici zo dňa 26.6.2025, v tomto súdnom spore, súd uložil Mestu Trenčín povinnosť zaplatiť sumu 724.095,37 € s 9%ným ročným úrokom z omeškania zo sumy 684.257,62 € od 30.12.2009 do zaplatenia a 9%ným ročným úrokom z omeškania zo sumy 39.837,75 € od 20.1.2012 do zaplatenia. Vo zvyšnej časti t.z. v nároku na náhradu ušlého zisku súd nárok spoločnosti Tatra Real Trade, a.s. zamietol.

Mesto bude musieť túto sumu uhradiť, nakoľko nie je prípustný opravný prostriedok, ktorý by dokázal oddialiť právoplatnosť rozsudku Krajského súdu v Banskej Bystrici.

9. V príjmových finančných operáciách položku **454: Prevod z rezervného fondu navrhujem zvýšiť o plus + 1.389.644 €, t.j. na 9.085.598 €**. Uvedená čiastka bude použitá na úhradu bežných výdavkov súvisiacich s rozsudkom Krajského súdu v Banskej Bystrici zo dňa 26.6.2025 v súdnom spore so spoločnosťou Tatra Real Trade a.s..

V roku 2025 nie sme viazaní § 10 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov (ďalej zákon), t.j. neplatí povinnosť mať bežný rozpočet vyrovnaný alebo prebytkový. Rezervný fond je možné použiť aj na bežné výdavky.

Súčasne platí, že v súlade s § 10 ods. 9 zákona môže obec na základe rozhodnutia svojho zastupiteľstva použiť prostriedky rezervného fondu na bežné výdavky, ktoré nie sú rozpočtované a kryté príjmami bežného rozpočtu a ktoré vyplynuli z mimoriadnej udalosti.

Stav rezervného fondu:

REZERVNÝ FOND		
1	Stav rezervného fondu k 1.1.2025	6 623 161
2	Tvorba rezervného fondu z hospodárskeho výsledku 2024 (schválenie v rámci Záverečného účtu mesta Trenčín za rok 2024)	+4 587 261
3	Schválené použitie v roku 2025	- 8 028 343
4	Návrh na zmenu rozpočtu – použitie na bežné výdavky	-1 389 644
5	Predpokladaný stav rezervného fondu k 31.12.2025	1 792 435

10. V bežných príjmoch položku **312: IKT vybavenie pre Technický sekretariát kooperačnej rady UMR Trenčín navrhujem narozpočtovať vo výške + 7.360 €**. Dotácia na zakúpenie výpočtovej techniky.

11. V programe 3. Interné služby mesta, podprogram 7. Mestský informačný systém, položku **633: Materiál navrhujem zvýšiť o plus + 8.000 €, t.j. na 95.500 €**. Zakúpenie výpočtovej techniky pre Technický sekretariát kooperačnej rady UMR Trenčín – notebooky, monitory, myši, slúchadlá, tašky na notebooky, tablet, prezenčný televízor, drobný materiál a pod.

12. V programe 3. Interné služby mesta, podprogram 5. Interné služby mesta, položku **633: Materiál navrhujem znížiť o mínus – 640 €, t.j. na 64.360 €**.

13. V kapitálových príjmoch položku **322: Interiérové vybavenie pre Technický sekretariát kooperačnej rady UMR Trenčín navrhujem narozpočtovať vo výške + 8.000 €**. Dotácia na realizáciu interiérového vybavenia.

14. V programe 3. Interné služby mesta, podprogram 5. Činnosť a prevádzka mestského úradu, položku **713: Interiérové vybavenie kancelárií navrhujem narozpočtovať vo výške + 21.000 €**. Realizácia interiérového vybavenie nových kancelárií Mestského úradu na Hviezdoslavovej ulici v podkroví.
15. V programe 1. Manažment a plánovanie, podprogram 3. Strategické plánovanie mesta, položku **716: Projektové dokumentácie pre projekty EÚ navrhujem znížiť o mínus – 18.500 €, t.j. na 115.909 €**.
16. V programe 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, položku **MHSL m.r.o. (FK0620) 714: Kosačka navrhujem narozpočtovať vo výške + 5.500 €**. Zakúpenie kosačky pre potreby organizácie.
2. Prevod z rezervného fondu vo výške 1.389.644 € na úhradu bežných výdavkov vyplývajúcich z mimoriadnej udalosti, a to rozsudku Krajského súdu v Banskej Bystrici zo dňa 26.6.2025 v súdnom spore so spoločnosťou Tatra Real Trade a.s..

Uznesenie č.1063

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a na zrušenie časti uznesenia MsZ v Trenčíne č. 644 zo dňa 29.11.2012, v znení jeho neskorších zmien, pre euroAWK, spol. s r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) schvaľuje

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **spôsob prenechania nehnuteľného majetku – pozemku časť CKN parc.č. 44/1 zastavaná plocha a nádvorie** (Ul. Zlatovská), k.ú. Zlatovce, **do nájmu pre euroAWK, spol. s r.o.**, za účelom umiestnenia 1 ks reklamného panelu, za cenu nájmu 0,03 €/ks/rok, na dobu určitú do 31.12.2027, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má v súčasnosti uzatvorenú Zmluvu o podmienkach výstavby prístreškov na autobusových zastávkach a o recipročnom umiestnení a prevádzkovaní reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na mestských pozemkoch so spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o. Bratislava, v znení jej dodatkov č. 1 až č. 15 a jej príloh, platnú do 31.12.2027.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 521 písm. D) zo dňa 26.03.2024 bola schválená pozícia pre umiestnenie 1 ks reklamného panelu na Ul. Gen. Svobodu, na pozemku CKN parc.č. 2237/21, pre euroAWK, spol. s r.o.. Na predmetnom pozemku sa nachádza reklamný panel spoločnosti NUBIUM, s.r.o., na ktorú je podaný zo strany Mesta Trenčín Návrh na vypratanie nehnuteľnosti na príslušnom okresnom súde. Na základe uvedeného je potrebné premiestnenie

schváleného reklamného panelu spoločnosti euroAWK, s.r.o. na iný pozemok. Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne odporučili premiestnenie tohto reklamného panelu na pozemok nachádzajúci sa na Ul. Zlatovská – CKN parc.č. 44/1, k.ú. Zlatovce.

Uvedená zmena bude realizovaná v súlade s platnou zmluvou uzatvorenou so spoločnosťou euroAWK, spol.s r.o., z dôvodu zachovania jej reciprocity. Tieto zmeny budú riešené formou uzatvorenia dodatku k platnej Zmluve.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) odo dňa 13.06.2025.

2/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom 4 od. 4 písm. m) a ods. 6 písm. d) bod XIV) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **prenájom nehnuteľného majetku – pozemku časť CKN parc.č. 44/1 zastavaná plocha a nádvorie** (Ul. Zlatovská), k.ú. Zlatovce, pre **euroAWK, spol. s r.o.**, za účelom umiestnenia 1 ks reklamného panelu, za cenu nájmu 0,03 €/ks/rok, na dobu určitú do 31.12.2027, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník.

Celková cena nájmu ročne predstavuje 0,03 €.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má v súčasnosti uzatvorenú Zmluvu o podmienkach výstavby prístreškov na autobusových zastávkach a o recipročnom umiestnení a prevádzkovaní reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na mestských pozemkoch so spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o. Bratislava, v znení jej dodatkov č. 1 až č. 15 a jej príloh, platnú do 31.12.2027.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 521 písm. D) zo dňa 26.03.2024 bola schválená pozícia pre umiestnenie 1 ks reklamného panelu na Ul. Gen.

Svobodu, na pozemku CKN parc.č. 2237/21, pre euroAWK, spol. s r.o..

Na predmetnom pozemku sa nachádza reklamný panel spoločnosti NUBIUM, s.r.o., na ktorú je podaný zo strany Mesta Trenčín Návrh na vypratanie nehnuteľnosti na príslušnom okresnom súde. Na základe uvedeného je potrebné premiestnenie schváleného reklamného panelu spoločnosti euroAWK, s.r.o. na iný pozemok.

Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne odporučili premiestnenie tohto reklamného panelu na pozemok nachádzajúci sa na Ul. Zlatovská – CKN parc.č. 44/1, k.ú. Zlatovce.

Uvedená zmena bude realizovaná v súlade s platnou zmluvou uzatvorenou so spoločnosťou euroAWK, spol.s r.o., z dôvodu zachovania jej reciprocity. Tieto zmeny budú riešené formou uzatvorenia dodatku k platnej Zmluve.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) odo dňa 13.06.2025.

B) ruší

s účinnosťou od 03.07.2025 časť uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 521 zo dňa 26.03.2024 pod písm. D), ktorým

schválilo

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **spôsob prenechania nehnuteľného majetku – pozemku časť CKN parc.č. 2237/21 zastavaná plocha a nádvorie** (Ul. Gen. Svobodu), k.ú. Trenčín, **do nájmu pre euroAWK, spol. s r.o.**, za účelom umiestnenia 1 ks reklamného panelu, za cenu nájmu 0,03 €/ks/rok, na dobu určitú do 31.12.2027, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má v súčasnosti uzatvorenú Zmluvu o podmienkach výstavby prístreškov na autobusových zastávkach a o recipročnom umiestnení a prevádzkovaní reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na mestských pozemkoch so spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o. Bratislava, v znení jej dodatkov č. 1 až č. 11 a jej príloh.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 644 zo dňa 29.11.2012, v časti „Reklamné panely (billboardy)“, mestské zastupiteľstvo schválilo umiestnenie 2 ks obojstranných reklamných panelov na Ul. Bratislavskú – smer Nové Mesto nad Váhom. Z dôvodu novelizácie Zákona o pozemných komunikáciách č. 135/1961 Zb. (cestný zákon), kde sa v §10 ods. 4/ tohto zákona uvádza, že mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce je v území 100 metrov od osi vozovky príslušného jazdného pásu diaľnice a cesty, okrem odpočívadiel, zakázané umiestňovať reklamné stavby; to sa nevzťahuje na označenia stavby a označenia súvisiace s výstavbou alebo prevádzkou diaľnice alebo cesty; je potrebné premiestnenie dotknutých reklamných panelov, nakoľko sa oba nachádzajú za dopravnou značkou označujúcou koniec mesta Trenčín. Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne odporučili nové miesta, a to na Ul. Gen. Svobodu (1x obojstranný, 1x jednostranný) a Ul. Električná (1x jednostranný), v súlade s platnou zmluvou uzatvorenou so spoločnosťou euroAWK, spol.s r.o., z dôvodu zachovania reciprocity.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 08.03.2024.

2/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom 4 od. 4 písm. m) a ods. 6 písm. d) bod XIV) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **prenájom nehnuteľného majetku – pozemku časť CKN parc.č. 2237/21 zastavaná plocha a nádvorie** (Ul. Gen. Svobodu), k.ú. Trenčín, pre **euroAWK, spol. s r.o.**, za účelom umiestnenia 1 ks reklamného zariadenia, za cenu nájmu 0,03 €/ks/rok, na dobu určitú do 31.12.2027,

s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník.

Celková cena nájmu ročne predstavuje 0,03 €.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má v súčasnosti uzatvorenú Zmluvu o podmienkach výstavby prístreškov na autobusových zastávkach a o recipročnom umiestnení a prevádzkovaní reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na mestských pozemkoch so spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o. Bratislava, v znení jej dodatkov č. 1 až č. 11 a jej príloh.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 644 zo dňa 29.11.2012, v časti „Reklamné panely (billboardy)“, mestské zastupiteľstvo schválilo umiestnenie 2 ks obojstranných reklamných panelov na Ul. Bratislavskú – smer Nové Mesto nad Váhom. Z dôvodu novelizácie Zákona o pozemných komunikáciách č. 135/1961 Zb. (cestný zákon), kde sa v §10 ods. 4/ tohto zákona uvádza, že mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce je v území 100 metrov od osi vozovky príľahlého jazdného pásu diaľnice a cesty, okrem odpočívadiel, zakázané umiestňovať reklamné stavby; to sa nevzťahuje na označenia stavby a označenia súvisiace s výstavbou alebo prevádzkou diaľnice alebo cesty; je potrebné premiestnenie dotknutých reklamných panelov, nakoľko sa oba nachádzajú za dopravnou značkou označujúcou koniec mesta Trenčín. Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne odporučili nové miesta, a to na Ul. Gen. Svobodu (1x obojstranný, 1x jednostranný) a Ul. Električná (1x jednostranný), v súlade s platnou zmluvou uzatvorenou so spoločnosťou euroAWK, spol.s r.o., z dôvodu zachovania reciprocity.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 08.03.2024.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Ul. Gen. Svobodu

Odôvodnenie k zrušeniu časti uznesenia:

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 521 písm. D) zo dňa 26.03.2024 bola schválená pozícia pre umiestnenie 1 ks reklamného panelu na Ul. Gen.

Svobodu, na pozemku CKN parc.č. 2237/21, pre euroAWK, spol. s r.o..

Na predmetnom pozemku sa nachádza reklamný panel spoločnosti NUBIUM, s.r.o., na ktorú je podaný zo strany Mesta Trenčín Návrh na vypratanie nehnuteľnosti na príslušnom okresnom súde. Na základe uvedeného je potrebné premiestnenie schváleného reklamného panelu spoločnosti euroAWK, s.r.o. na iný pozemok.

Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne odporučili premiestnenie tohto reklamného panelu na pozemok nachádzajúci sa na Ul. Zlatovská – CKN parc.č. 44/1, k.ú. Zlatovce.

Uznesenie č.1064

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., za účelom zriadenia letnej terasy na území mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne
schvaľuje

1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku – plochy v k.ú. Trenčín** nachádzajúcej sa na pozemku CKN parc.č. 3276/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², zapísanom na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **do nájmu pre Martina Juhosa**, za účelom umiestnenia letnej terasy pred objektom prevádzky Happy Amigos, Ul. Sládkovičova 55/6 v Trenčíne, na dobu určitú 5 rokov s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu vo výške 0,20 €/m² a deň; počas doby nájmu bude nájomca predmet nájmu za účelom umiestnenia letnej terasy oprávnený užívať vždy len v termíne od 01.04. do 31.10. príslušného kalendárneho roka a za toto obdobie je povinný uhradiť aj nájomné, s výnimkou roku 2025, v ktorom bude nájomca oprávnený užívať predmet nájmu od účinnosti zmluvy, za nasledovných podmienok:

- nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať na určený účel v súlade s nájomnou zmluvou, VZN č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania o prevádzkovaní terás na území mesta Trenčín (ďalej len „VZN 12/2013“) a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi
- nájomca je oprávnený zariadenie a všetky súčasti letnej terasy umiestniť na predmet nájmu vždy najskôr 01.04. v danom kalendárnom roku, nie však skôr ako v deň nadobudnutia právoplatnosti povolenia o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie
- nájomca je oboznámený so skutočnosťou, že počas trvania doby nájmu môže byť na predmete nájmu alebo v jeho okolí realizovaná investičná akcia prenajímateľa a/alebo stavebné, rekonštrukčné práce tretích osôb (najmä nie však výlučne vlastníkov a prevádzkovateľov sietí), ktoré môžu obmedziť alebo znemožniť užívanie predmetu nájmu na určený účel; nájomca v takomto prípade, nie je povinný za obdobie, kedy dôjde k takémuto obmedzeniu alebo znemožneniu užívania predmetu nájmu platiť nájomné, resp. jeho časť zodpovedajúcu výmere plochy obmedzeného užívania predmetu nájmu; toto obmedzenie alebo znemožnenie užívania predmetu nájmu nemá vplyv na dobu trvania nájomnej zmluvy; nájomca v tomto prípade zároveň nemá nárok požadovať od prenajímateľa akékoľvek finančné kompenzácie za obmedzenie alebo prerušenie užívania predmetu nájmu
- v prípade plánovanej investičnej akcie prenajímateľa podľa predchádzajúceho bodu je prenajímateľ oprávnený vyzvať nájomcu na uzatvorenie dodatku k tejto zmluve, predmetom ktorého bude úprava práv a povinností zmluvných strán po dobu trvania investičnej akcie; v prípade, ak nájomca nebude súhlasiť s uzatvorením takéhoto dodatku, je prenajímateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť
- nájomca je oboznámený so skutočnosťou, že počas trvania doby nájmu môže byť v okolí predmetu nájmu poriadaný trh alebo iné verejné kultúrne podujatie organizované prenajímateľom alebo tretími osobami, ktoré môžu obmedziť alebo

znemožniť užívanie predmetu nájmu na určený účel; v prípade, ak na základe rozhodnutia cestného správneho orgánu alebo iného príslušného orgánu bude nájomca dočasne obmedzený v užívaní predmetu nájmu (a to v celom rozsahu alebo časti predmetu nájmu) počas konania trhov a iných verejných kultúrnych podujatí, po dobu kratšiu ako 5 po sebe nasledujúcich dní, nemá nárok na zľavu alebo vrátenie alikvotnej časti nájomného; nájomca v tomto prípade zároveň nemá nárok požadovať od prenajímateľa akékoľvek finančné kompenzácie za obmedzenie alebo prerušenie užívania predmetu nájmu

- ak nájomca v lehote najneskôr do 30.05. kalendárneho roka nebude mať právoplatné rozhodnutie o povolení zvláštneho užívania pozemnej komunikácie, prípadne rozhodnutie/stanovisko stavebného úradu potrebné pre užívanie predmetu nájmu na dohodnutý účel, má prenajímateľ právo od zmluvy odstúpiť
- ak počas doby užívania predmetu nájmu stratí právoplatnosť rozhodnutie príslušného cestného správneho orgánu o povolení zvláštneho užívania pozemnej komunikácie pred uplynutím doby zvláštneho užívania pozemnej komunikácie, na ktorú bolo vydané, má prenajímateľ právo od zmluvy odstúpiť
- Nájomca je povinný zdržať sa púšťania akejkoľvek hudobnej produkcie (pre vylúčenie pochybností táto zahŕňa aj reprodukovanosť hudbu), alebo využitia/hrania živej hudby na letnej terase v bežnom pracovnom čase počas pracovných dní. Za bežný pracovný čas v zmysle tejto zmluvy sa považuje čas od 8:00 hod. do 16:00 hod. počas pracovných dní (t.j. pondelok až piatok). Nájomca môže počas pracovných dní púšťať hudobnú produkciu a/alebo využiť živú hudbu na letnej terase po 16:00 hod. V prípade porušenia tohto ustanovenia zmluvy uplatní prenajímateľ zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každé porušenie, a to aj opakovane.

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Ide o plochu nachádzajúcu sa na Ul. Sládkovičova 55/6 v Trenčíne, pred objektom prevádzky Happy Amigos. Žiadateľ splnil podmienky vyplývajúce zo Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín, t.z. podal žiadosť o zvláštne užívanie pozemných komunikácií za účelom zriadenia letnej terasy spolu s príslušnými prílohami a uhradil správny poplatok podľa platného právneho predpisu. Zároveň bolo zriadenie tejto letnej terasy prerokované odbornými útvarmi Mestského úradu v Trenčíne, Okresným dopravným inšpektorátom v Trenčíne a Krajským pamiatkovým úradom Trenčín. Cena nájmu je stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín. Ide o novú letnú terasu.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) odo dňa 13.06.2025.

2) v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. d) a ods. 6 písm. d) bod IV) **prenájom nehnuteľného majetku – plochy v k.ú. Trenčín** nachádzajúcej sa na pozemku CKN parc.č. 3276/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², zapísanom na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Martina Juhosa**,

za účelom umiestnenia letnej terasy pred objektom prevádzky Happy Amigos, Ul. Sládkovičova 55/6 v Trenčíne, na dobu určitú 5 rokov s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu vo výške 0,20 €/m² a deň; počas doby nájmu bude nájomca predmet nájmu za účelom umiestnenia letnej terasy oprávnený užívať vždy len v termíne od 01.04. do 31.10. príslušného kalendárneho roka a za toto obdobie je povinný uhradiť aj nájomné, s výnimkou roku 2025, v ktorom bude nájomca oprávnený užívať predmet nájmu od účinnosti zmluvy, za nasledovných podmienok:

- nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať na určený účel v súlade s nájomnou zmluvou, VZN č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania o prevádzkovania terás na území mesta Trenčín (ďalej len „VZN 12/2013“) a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi
- nájomca je oprávnený zariadenie a všetky súčasti letnej terasy umiestniť na predmet nájmu vždy najskôr 01.04. v danom kalendárnom roku, nie však skôr ako v deň nadobudnutia právoplatnosti povolenia o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie
- nájomca je oboznámený so skutočnosťou, že počas trvania doby nájmu môže byť na predmete nájmu alebo v jeho okolí realizovaná investičná akcia prenajímateľa a/alebo stavebné, rekonštrukčné práce tretích osôb (najmä nie však výlučne vlastníkov a prevádzkovateľov sietí), ktoré môžu obmedziť alebo znemožniť užívanie predmetu nájmu na určený účel; nájomca v takomto prípade, nie je povinný za obdobie, kedy dôjde k takémuto obmedzeniu alebo znemožneniu užívania predmetu nájmu platiť nájomné, resp. jeho časť zodpovedajúcu výmere plochy obmedzeného užívania predmetu nájmu; toto obmedzenie alebo znemožnenie užívania predmetu nájmu nemá vplyv na dobu trvania nájomnej zmluvy; nájomca v tomto prípade zároveň nemá nárok požadovať od prenajímateľa akékoľvek finančné kompenzácie za obmedzenie alebo prerušenie užívania predmetu nájmu
- v prípade plánovanej investičnej akcie prenajímateľa podľa predchádzajúceho bodu je prenajímateľ oprávnený vyzvať nájomcu na uzatvorenie dodatku k tejto zmluve, predmetom ktorého bude úprava práv a povinností zmluvných strán po dobu trvania investičnej akcie; v prípade, ak nájomca nebude súhlasiť s uzatvorením takéhoto dodatku, je prenajímateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť
- nájomca je oboznámený so skutočnosťou, že počas trvania doby nájmu môže byť v okolí predmetu nájmu poriadaný trh alebo iné verejné kultúrne podujatie organizované prenajímateľom alebo tretími osobami, ktoré môžu obmedziť alebo znemožniť užívanie predmetu nájmu na určený účel; v prípade, ak na základe rozhodnutia cestného správneho orgánu alebo iného príslušného orgánu bude nájomca dočasne obmedzený v užívaní predmetu nájmu (a to v celom rozsahu alebo časti predmetu nájmu) počas konania trhov a iných verejných kultúrnych podujatí, po dobu kratšiu ako 5 po sebe nasledujúcich dní, nemá nárok na zľavu alebo vrátenie alikvotnej časti nájomného; nájomca v tomto prípade zároveň nemá nárok požadovať od prenajímateľa akékoľvek finančné kompenzácie za obmedzenie alebo prerušenie užívania predmetu nájmu
- ak nájomca v lehote najneskôr do 30.05. kalendárneho roka nebude mať právoplatné rozhodnutie o povolení zvláštného užívania pozemnej komunikácie, prípadne rozhodnutie/stanovisko stavebného úradu potrebné pre užívanie predmetu nájmu na dohodnutý účel, má prenajímateľ právo od zmluvy odstúpiť

- ak počas doby užívania predmetu nájmu stratí právoplatnosť rozhodnutie príslušného cestného správneho orgánu o povolení zvláštneho užívania pozemnej komunikácie pred uplynutím doby zvláštneho užívania pozemnej komunikácie, na ktorú bolo vydané, má prenajímateľ právo od zmluvy odstúpiť
- Nájomca je povinný zdržať sa púšťania akejkoľvek hudobnej produkcie (pre vylúčenie pochybností táto zahŕňa aj reprodukovánú hudbu), alebo využitia/hrania živej hudby na letnej terase v bežnom pracovnom čase počas pracovných dní. Za bežný pracovný čas v zmysle tejto zmluvy sa považuje čas od 8:00 hod. do 16:00 hod. počas pracovných dní (t.j. pondelok až piatok). Nájomca môže počas pracovných dní púšťať hudobnú produkciu a/alebo využiť živú hudbu na letnej terase po 16:00 hod. V prípade porušenia tohto ustanovenia zmluvy uplatní prenajímateľ zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každé porušenie, a to aj opakovane.

Celková cena nájmu predstavuje 1.284,00 €.

Odôvodnenie:

Ide o plochu nachádzajúcu sa na Ul. Sládkovičova 55/6 v Trenčíne, pred objektom prevádzky Happy Amigos. Žiadateľ splnil podmienky vyplývajúce zo Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín, t.z. podal žiadosť o zvláštne užívanie pozemných komunikácií za účelom zriadenia letnej terasy spolu s príslušnými prílohami a uhradil správny poplatok podľa platného právneho predpisu. Zároveň bolo zriadenie tejto letnej terasy prerokované odbornými útvarmi Mestského úradu v Trenčíne, Okresným dopravným inšpektorátom v Trenčíne a Krajským pamiatkovým úradom Trenčín. Cena nájmu je stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín. Ide o novú letnú terasu.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) odo dňa 13.06.2025.

Pozmeňujúci návrh je zapracovaný v texte uznesenia.

Uznesenie č.1065

k Návrhu všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 16/2025, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Garáž 2025“ lokalizovaného v Parku Milana Rastislava Štefánika v Trenčíne.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne
schvaľuje

všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.16/2025, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Garáž 2025“ lokalizovaného v Parku Milana Rastislava

Štefánika v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Príloha

Mesto Trenčín na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, v súlade s § 4 ods. 3 písm. i) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. 1 a 2 zákona č. 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov

vydáva

všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.16/2025, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Garáž 2025“ lokalizovaného v Parku Milana Rastislava Štefánika v Trenčíne.

Článok 1

Úvodné ustanovenie

Mesto Trenčín týmto Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Garáž 2025“ lokalizovaného v Parku Milana Rastislava Štefánika v Trenčíne .

Článok 2

Záverečné ustanovenia

1. Toto VZN bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 03.07.2025 a nadobúda účinnosť pätnástym dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

TRHOVÝ PORIADOK

príležitostného trhu „Garáž 2025“ lokalizovaného v Parku Milana Rastislava Štefánika v Trenčíne.

§ 1

Určenie priestranstva

1. Trhový poriadok platí pre príležitostný trh „Garáž 2025“ lokalizovaného v Parku Milana Rastislava Štefánika v Trenčíne.
2. Trhový poriadok upravuje podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na predmetnom príležitostnom trhu.
3. Správcom trhu je Ing. Arch. Alexander Topilin, miesto podnikania Na Zongorke 7291/14, 911 01 Trenčín, IČO: 52094553, zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Trenčín, číslo živnostenského registra 350-42357(dalej len „správca“).

§ 2

Druh predávaných výrobkov a poskytovaných služieb

1. Na príležitostnom trhu je povolené predávať výrobky po vydaní súhlasu a podľa podmienok stanovených príslušným orgánom úradnej kontroly potravín:
 - nealkoholické nápoje v originálnom balení,
 - alkoholické nápoje v originálnom balení (zákaz predaja v skle),
 - jedlá a nápoje (alkoholické a nealkoholické, aj teplé) určené na priamu konzumáciu na mieste,
 - balené mrazené krémy a balenú zmrzlinu
 - cukrovinky a pochutiny
 - spotrebné výrobky v súlade s úst. §6,7 a 9 zákona č.178/1998 Z.z.
 - najmä nie výlučne : textilné a odevné, upomienkové predmety, výrobky z dreva, handmade výrobky, hračky a hry.
2. Na príležitostnom trhu možno poskytovať služby tohto druhu:
 - pohostinské a reštauračné služby, rýchle občerstvenie a stravovanie

§ 3

Podmienky, za ktorých možno predaj výrobkov a poskytovania služieb vykonávať

1. Podmienkou predaja na príležitostnom trhu je mať povolenie na predaj výrobkov a poskytovanie služieb, ktoré vydáva mesto Trenčín.
2. Predajcovia sú povinní dodržiavať všetky platné právne predpisy týkajúce sa predaja na trhovách miestach a podriaďovať sa kontrole vykonávanej osobami oprávnenými podľa zákona č. 178/1998 Z.z.
3. Predajcovia, ktorí budú predávať výrobky vyžadujúce chladenie alebo mrazenie sú povinní zabezpečiť si, a včas zapojiť, chladiace, resp. mraziace zariadenie na skladovanie týchto výrobkov.
4. Predajcovia sú povinní poskytovať predávané potravinárske výrobky určené na priamu konzumáciu (s výnimkou čapovaných nápojov uvedených nižšie) výlučne na papierovom riade a ku konzumácii týchto výrobkov sú

- povinní poskytovať výlučne drevený príbor. Ostatné potravinárske výrobky sú predajcovia povinní baliť výlučne do papierových obalov. Predajcovia, ktorí predávajú čapované nápoje, sú povinní tieto podávať výlučne vo vratných zálohovateľných pohároch, pričom kávu, čaj, alkoholické nápoje (okrem piva a vína) je možné podávať aj v papierových pohároch o max. objeme 2 dcl.
5. Správca zabezpečí počas celej doby trvania príležitostného trhu podmienky pre ukladanie a triedenie odpadu vrátane jeho odvozu, zhodnotenia alebo zneškodnenia osobou ktorá má oprávnenie na prepravu a nakladanie s príslušnými odpadmi. Správca zabezpečí počas celej doby trvania príležitostného trhu triedený zber odpadu samostatne pre plasty, papier, sklo, zmesový komunálny odpad a bioodpad (kuchynský vrátane zvyškov olejov) a tiež pre všetky ostatné druhy odpadu, ktoré na príležitostnom trhu vzniknú a ktoré je možné vytriediť, a to prostredníctvom triediacich staníc.
 6. Správca zabezpečí predajcom prívod el. energie do predajných zariadení.

§ 4

Trhové dni, predajný a prevádzkový čas

1. Príležitostný trh sa koná od 12.9.2025 do 14.9.2025
2. Predajný a prevádzkový čas : od 09.00 hod. do 22.00 hod.

§ 5

Pravidlá prenajímania predajných zariadení a spôsob určenia nájomného za predajné zariadenia a prenajatú plochu

1. Predajné zariadenia zabezpečí správca alebo po dohode so správcom predajca/poskytovateľ služieb. Umiestnenie predajných zariadení bude zaznačené na nákrese, ktorý správca najneskôr 30 dní pred konaním príležitostného trhu doručí na Mestský úrad v Trenčíne a všetkým predajcom/poskytovateľom služieb.
2. Správca predajné zariadenia a prenajaté plochy (v prípade ak si predajca/poskytovateľ služieb sám nezabezpečí predajné zariadenie) poskytne predajcom/poskytovateľom služieb na základe písomnej zmluvy. Nájomné určuje správca v závislosti od druhu predávaných výrobkov a poskytovaných služieb. Výška nájomného je uvedená v prihláške na príležitostný trh a bude uvedená v zmluve medzi správcou a predajcom/poskytovateľom služieb.

§ 6

Dodržiavanie čistoty, poriadku a hygieny

1. Predajcovia a poskytovatelia služieb sú povinní v priebehu konania príležitostného trhu udržiavať poriadok, čistotu a hygienu predaja výrobkov a poskytovania služieb. Po skončení príležitostného trhu sú povinní vyčistiť prenajaté zariadenie/prenajatú plochu.

Uznesenie č.1066

k Návrhu na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 998
zo 14.05.2025.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne
mení

uznesenie č. 998 zo dňa 14.05.2025 tak, že po zmene uznesenie znie:

„schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o spolupráci medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou RV 3, s.r.o.,
so sídlom Grösslingova 4, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 47
341 122, predmetom ktorej bude:

- 1) úprava podmienok spolupráce zmluvných strán v súvislosti s prípravou a realizáciou predĺženia verejnej kanalizácie podľa Architektonickej štúdie „Rozšírenie verejnej kanalizácie“ vypracovanej zodp. projektantom Ing. Jurajom Letkom a rozšírenia verejného vodovodu a vybudovania prípojky VN podľa Architektonickej štúdie „Retail Trenčín“ vypracovanej zodp. projektantom Ing. Jurajom Letkom – stavebné objekty SO 120.01 Prípojka VN a SO 130.01 Rozšírenie verejného vodovodu (ďalej všetko spoločne len „Stavba“),
- 2) Mesto Trenčín bude v konaní, predmetom ktorého bude umiestnenie, povolenie, užívanie Stavby, pred príslušným stavebným úradom v postavení žiadateľa, navrhovateľa alebo stavebníka a spoločnosť RV 3, s.r.o. bude mať postavenie investora. Na tento účel zároveň spoločnosť RV 3, s. r. o. postúpi Mestu Trenčín práva a povinnosti z podaného návrhu na vydanie územného rozhodnutia.
- 3) Mesto Trenčín udelí spoločnosti RV 3, s.r.o. plné moci na zastupovanie Mesta Trenčín pred orgánmi verejnej moci, potrebné pre naplnenie záväzkov vyplývajúcich zo spolupráce.
- 4) Mesto Trenčín po vydaní územného rozhodnutia na Stavbu, resp. inom rozhodnutí/opatrení príslušného správneho orgánu, ktoré bude spôsobilé byť podkladom pre prípadné vyvlastňovanie stavebných pozemkov na Stavbu. zabezpečí majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pre túto stavbu. Spoločnosť RV 3, s.r.o. sa zaviazá nahradiť Mestu Trenčín všetky náklady, ktoré Mesto Trenčín vynaloží na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pre Stavbu.
- 5) Spoločnosť RV 3, s.r.o. na svoj účet zabezpečí všetky stupne projektovej dokumentácie, ku ktorej v nevyhnutom rozsahu poskytne mestu Trenčín bezplatne užívacie právo s licenciou na použitie dokumentácie na dosiahnutie účelu nadobudnutia povolení potrebných na umiestnenie, výstavbu a užívanie Stavby.

- 6) Spoločnosť RV 3, s.r.o. v mene mesta Trenčín a na svoj účet pre potreby konaní pred orgánmi verejnej moci v konaniach smerujúcich k vykonateľným správnym aktom týchto orgánov ohľadom umiestnenia, povolenia na výstavbu a povolenia na užívanie Stavby, zabezpečí všetky potrebné súhlasy, stanoviská, vyjadrenia, rozhodnutia resp. iné potrebné úkony dotknutých orgánov, organizácií, správcov sietí, vlastníkov susedných pozemkov a susedných stavieb, ktoré budú potrebné pre vydanie vyššie vymedzených správnych aktov a tieto bezplatne odovzdá mestu Trenčín.
- 7) Do 6 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia, resp. iného rozhodnutia/opatrenia, predmetom ktorého bude povolenie realizácie Stavby, nie však skôr, ako začne s realizáciou Projektu, ak sa spoločnosť RV 3, s.r.o. nerozhodne sama so začatím realizácie Stavby skôr, spoločnosť RV 3, s.r.o. uzatvorí zmluvu o dielo so zhotoviteľom Stavby a uhradí zhotoviteľovi všetky náklady na realizáciu Stavby a odmenu v zmysle zmluvy o dielo a bude znášať všetky ďalšie náklady, ktoré zhotoviteľovi v spojitosti s realizáciou Stavby vzniknú. Zmluvu o dielo je RV 3, s.r.o. povinná uzatvoriť so zhotoviteľom, ktorého si sama vyberie - v prospech tretej osoby – mesta Trenčín, a to tak, aby bol zhotoviteľ povinný zhotoviť Stavbu v lehote do 6 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy o dielo a odovzdať ju mestu a zároveň, aby bola RV 3, s.r.o. zaviazaná uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady na realizáciu stavby a odmenu v zmysle zmluvy o dielo. Záručná doba na Stavbu bude min. 5 rokov odo dňa odovzdania stavby mestu Trenčín. Lehota na odstránenie väd bude 10 dní odo dňa doručenia výzvy, ak nedôjde k inej dohode. Súčasťou zmluvy o dielo musí byť aj ustanovenie podľa ktorého, ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v stanovenej lehote alebo oznámi, že reklamované vady neodstráni, bude Mesto Trenčín oprávnené odstrániť vady samo alebo prostredníctvom tretej osoby určenej Mestom Trenčín a následne sa bude voči zhotoviteľovi domáhať náhrady nákladov na takéto odstránenie vady. Zmluva o dielo musí zároveň obsahovať aj právo Mesta Trenčín kontrolovať zhotovované dielo počas celej doby výstavby a zároveň právo Mesta Trenčín na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 0,5% z ceny diela, minimálne však 50,- € za každý aj začatý deň omeškania. Spoločnosť RV 3, s.r.o. zároveň bude povinná pred uzatvorením zmluvy o dielo v zmysle tohto ustanovenia poslať návrh zmluvy o dielo aj na pripomienkovanie Mestu Trenčín a pripomienky Mesta Trenčín zapracovať do tejto zmluvy.
- 8) Spoločnosť RV 3, s.r.o. v prípade prevodu developerského projektu alebo jeho časti na tretiu osobu zabezpečí postúpenie práv z tejto Zmluvy na tretiu osobu alebo pristúpenie tretej osoby k záväzkom z tejto Zmluvy, na základe predchádzajúceho súhlasu Mesta Trenčín.
- 9) Spoločnosť RV 3, s.r.o. môže zmluvu vypovedať v prípade, ak mesto Trenčín majetkovoprávne nevysporiada pozemky ani do 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia pre Stavbu, resp. iného rozhodnutia/opatrenia príslušného správneho orgánu, ktoré bude spôsobilé byť podkladom pre prípadné vyvlastňovanie stavebných pozemkov pre Stavbu.
- 10) Mesto Trenčín môže zmluvu vypovedať v prípade, ak spoločnosť RV 3, s.r.o. poruší ktorýkoľvek záväzok zo zmluvy a porušenie neodstráni ani základe výzvy do 60 dní alebo ak neuzatvorí zmluvu o dielo v prospech tretej osoby v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve o spolupráci a porušenie neodstráni ani do 30 dní odo dňa doručenia upozornenia.“

Uznesenie č.1067

k Informácii o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne
berie na vedomie

Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle predloženého materiálu.

Uznesenie č.1068

k Správe o konkurznom konaní voči obchodnej spoločnosti AS TRENČÍN, a.s., so sídlom Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín, IČO: 36 329 509, predkladaná na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 1007 zo dňa 18.06.2025.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne
berie na vedomie

informáciu o zastavení konkurzného konania voči dlžníkovi: AS TRENČÍN, a.s., so sídlom Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín, IČO: 36 329 509 a týmto považuje uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 1007 zo dňa 18.06.2025 za splnené.

Uznesenie č.1069

k Vyhláseniu nesúhlasu so zámerom zrušiť 17. november ako deň pracovného pokoja.

Ako predstavitelia a priamo volení zástupcovia samosprávy, uvedomujúc si, že naša slobodná verejná služba by nebola možná bez zmien, ktoré priniesol 17. november 1989, prijímame nasledovné uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. vyjadruje

nesúhlas so zámerom zrušiť 17. november – Deň boja za slobodu a demokraciu ako deň pracovného pokoja.

2. odporúča

primátorovi mesta Trenčín, aby poveril prednostu Mestského úradu v Trenčíne, aby – v prípade, že 17. november bude pracovným dňom – pripravil súbor opatrení, ktorými bude upravená prevádzka Mestského úradu Trenčín a organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín tak, aby mohol byť tento deň dôstojne pripomenutý ako Deň boja za slobodu a demokraciu - a úcty k tým, ktorí sa v minulosti dokázali vzoprieť rôznym formám totality a priniesli osobné obety v mene verejného dobra.

Pozmeňujúci návrh je zapracovaný v texte uznesenia.

Dňa:

Dňa:

.....
Mgr. Richard Rybníček
primátor
mesta Trenčín

.....
Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

Overovatelia:

Eva Struhárová

Dňa

Ing. Richard Ščepko

Dňa

Zapísala: Lucia Kebísková
Dňa 11.07.2025