

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Stred,

konaného dňa 12.05.2025

Prítomní poslanci: Mgr. Richard Medal, Ing. Zuzana Bednárová, Ing. Drahoslav Bočák, Ing. Richard Ščepko, Eva Struhárová

Neprítomní poslanci: Mgr. Michal Moško - ospravedlnený

Garant VMČ Stred: Soňa Čapáková

Hostia: Ing. Gabriela Vanková, Mgr. Zdeno Marousek, Mgr. Ján Forgáč, Ing. Hana Múdra

Program:

1. Otvorenie
2. Žiadosť o vyjadrenie: Pre spoločnosť Výroba tepla, s.r.o., predaj nehnuteľnosti a prenájom časti pozemkov
3. Žiadosť o vyjadrenie: Predaj nehnuteľnosti pre vlastníkov bytového domu na adrese Dlhé Hony 1160/14 a 1160/16
4. Žiadosť o vyjadrenie: K nájmu Smartfwd, s.r.o. na letnú terasu pred prevádzkou Café Sládkovič.
5. Žiadosť o vyjadrenie: K prenájomu nehnuteľnosti pre spoločnosť R & STAV, s.r.o.,
6. Žiadosť o vyjadrenie: Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2025, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín
7. Žiadosť o prerokovanie: Investície 2025-chodníky (p.Struhárová)
8. Návrh na odporúčenie schválenia Zmluvy o spolupráci so spoločnosťou PD Biskupice s.r.o.
9. Odpovede na požiadavky občanov a poslancov z minulého obdobia
10. Nové požiadavky občanov a poslancov
11. Rôzne, diskusia a záver

1. Otvorenie

Pán Richard Medal, predseda výboru MČ Stred, privítal všetkých prítomných.

Oznámil, že poslanec pán Moško Michal sa ospravedlnil. VMČ Stred v počte 5 zo 6 poslancov je uznášaniaschopný. Následne prečítal body programu a vyzval prítomných poslancov k doplneniu bodu programu. Pani Struhárová Eva pripomenula, že bod.č.7 bol uzavretý mimo výbor a nemusia sa k nemu vracieť. Následne program rokovania bol schválený s vypustením bodu č.7.

Hlasovanie:

Za : 5 (Medal, Bednárová, Bočák, Struhárová, Ščepko)
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Výsledok : schválený

- 2. Žiadosť o vyjadrenie:** Žiadame Vás o opätovné vyjadrenie sa k nasledovným návrhom na majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín:

1/ Predaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúci sa v **k.ú. Trenčín**, novovytvorená **C-KN parc.č. 1716/4** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 346 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1716/4 evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku v súvislosti s plánovanou realizáciou investičného zámeru spoločnosti **Výroba tepla, s.r.o.**, t.j. rekonštrukcie kotolne na Ul. J. Zemana a úprava palivovej základne (technologický prechod na spaľovanie biomasy). Ide o pozemok v lokalite mestskej časti Trenčín - Noviny, popri účelovej komunikácii zabezpečujúcej prechod z Ul. J. Zemana k podchodu popod Električnú ulicu. Na susednom pozemku sa nachádza kotolňa vo vlastníctve spoločnosti Výroba tepla, s.r.o. a vzhľadom na plánovanú modernizáciu technologického celku kotolne spoločnosť požiadala Mesto Trenčín o odkúpenie príľahlej časti vyššie uvedeného pozemku, na ktorom bude umiestnený zásobník paliva. Dôvodom je celková rekonštrukcia kotolne a úprava palivovej základne – technologický prechod na spaľovanie biomasy /pelety/, v rámci racionalizácie výroby tepla a odklonom od fosílnych palív /plynu/, ktoré je v súlade so schválenou energetickou koncepciou mesta Trenčín. Prechod na alternatívne zdroje tepla pomôže udržať cenu tepla v akceptovateľnej úrovni v súvislosti s tlakom na upustenie od fosílnych palív a s prihliadnutím na trvajúcu energetickú krízu a zámerom EU ako celku na nezávislosť od zdrojov z tretích krajín. Odkúpením predmetného pozemku spoločnosť získa možnosť zásobovať biomasovú kotolňu palivom, ktoré bude dovážané do zásobníka paliva, umiestneného za budovou kotolne. Pozemok je zaťažený inžinierskymi sieťami (prípojka NN a prípojka STL plynovodu ku kotolni). Celý areál kotolne spolu s predávaným pozemkom je oplotený. Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 16.1.2025 odporučili predaj pozemku s podmienkou rekonštrukcie existujúcej komunikácie a jej odovzdaním do majetku mesta. Na základe stanoviska odborných útvarov spoločnosť Výroba tepla, s.r.o. predložila dokumentáciu k predmetnej rekonštrukcii účelovej komunikácie. Daný pozemok je pre mesto ako aj pre tretie osoby nevyužiteľný.

2/ Prenájom časti pozemkov – vrátane spevnenej plochy komunikácie v **k.ú. Trenčín**, novovytvorená **C-KN parc.č. 1716/17** zastavaná plocha a nádvorie odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1716/4, **C-KN parc.č. 1725/78** zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, spolu o výmere 234 m², pre spoločnosť **Výroba tepla, s.r.o.** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov počas realizácie úpravy existujúcej účelovej komunikácie v súvislosti so stavbou „**Rekonštrukcia a modernizácia kotolne na ul. J. Zemana 2349, Trenčín**“ SO 102 - Cesty a spevnené plochy. Investor v súvislosti s plánovanou realizáciou rekonštrukcie kotolne a dopravného zásobovania vybuduje na uvedených pozemkoch druhý pruh na účelovej komunikácii v dĺžke po hranicu pozemku a dôjde tak k plnohodnotnej dvojpruhovej ceste. Nájomná zmluva bude uzatvorená za nasledovných podmienok:

- nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú s účinnosťou odo dňa overenia projektu stavby v zmysle § 47a ods. 2 zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného osvedčenia na uvedený stavebný objekt,
- v prípade, že v stavebnom zámere, príp. overení projektu stavby nebude uvedená lehota výstavby, doba nájmu sa uzatvára max. na dobu dvoch (2) rokov odo dňa overenia projektu stavby,

- doba realizácie stavebných prác na predmete nájmu bude prebiehať v určenom čase na základe dodatočne predloženého projektu organizácie výstavby, podľa ktorého Útvary mobility Mestského úradu v Trenčíne vydá Určenie dočasného dopravného značenia, prípadne uzávierky; mimo tejto stanovenej doby bude predmet nájmu prístupný bez obmedzenia,
- nájomca je povinný predložiť Určenie dočasného dopravného značenia vydané Útvary mobility Mestského úradu v Trenčíne na Útvary majetku mesta Mestského úradu v Trenčíne,
- v prípade, že nájomca nezíska overenie projektu stavby alebo iné rozhodnutie oprávňujúce nájomcu v zmysle platnej legislatívy uskutočniť dohodnutý druh stavby v termíne do jedného (1) roka odo dňa platnosti nájomnej zmluvy, nájomná zmluva zaniká,
- v prípade predĺženia termínu pre dokončenie stavby bude nájomné určené v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, max. do výšky nájomného uvedeného v Prílohe č. 1 článok 3 ods. 1 písm. b) vo výške **12,-€/m²** ročne do právoplatného skolaudovania stavebného objektu, **max. na dobu 1 rok** a nájomca bude zaviazaný uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve v súlade s uznesením MsZ,
- nájomca sa zaväzuje, že preberie na seba zodpovednosť za všetky škody alebo úrazy vzniknuté na predmete nájmu, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu SO 102 - Cesty a spevnené plochy, za účelom jeho ďalšej správy a údržby,
- nájomca sa zaväzuje, že na predmete nájmu zabezpečí jeho údržbu na vlastné náklady, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu SO 102 - Cesty a spevnené plochy, za účelom jeho ďalšej správy a údržby,
- po kolaudácii bude stavebný objekt SO 102 - Cesty a spevnené plochy, t.j. rekonštruovaná existujúca účelová komunikácia protokolárne odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín, za účelom jej ďalšej správy a údržby,
- nájomca nie je oprávnený užívať predmet nájmu inak ako je zmluvne dohodnutý účel prenájmu (napr. na zriadenie staveniska a pod.),
- nájomca sa zaväzuje, že rekonštrukciu existujúcej účelovej komunikácie bude realizovať podľa podmienok stanovených Útvary mobility Mestského úradu v Trenčíne.

Realizácia stavebných činností na dočasne prenajatom pozemku bude prebiehať na základe schváleného projektu organizácie výstavby, ktorým bude zabezpečený prechod pre peších k podchodu pod Električnú ulicu a taktiež príjazd záchranných zložiek k rodinným domom a k záhradkárskej oblasti. Prenájomom pozemku si žiadateľ zabezpečí dostatočne iné práva k pozemkom v zmysle § 65 ods.1 Zákona č.25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon). Po vydaní právoplatného kolaudačného osvedčenia na stavebný objekt SO 102 - Cesty a spevnené plochy v súvislosti so stavbou „**Rekonštrukcia a modernizácia kotolne na ul. J. Zemana 2349, Trenčín**“ bude stavebný objekt SO 102 - Cesty a spevnené plochy, t.j. rekonštruovaná existujúca účelová komunikácia protokolárne odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín, za účelom jej ďalšej správy a údržby. Finančná a majetková komisia Mestského úradu v Trenčíne dňa 19.03.2025 odporučila predaj a prenájom pozemku v zmysle žiadosti. Žiadame Vás, aby ste na zasadnutí VMČ Stred opätovne prerokovali predmetnú žiadosť. Na výbore bol prítomný aj zástupca Výroby Tepla

s.r.o. pán Ing. Ján Oboňa, ktorý zodpovedal otázky prítomných občanov aj poslancov. Zároveň vysvetľoval ako to celé funguje a ako bude prebiehať prestavba.

Hlasovanie za predaj:

Za : 4 (Bednárová, Bočák, Struhárová, Ščepko)

Proti : 0

Zdržal sa : 1 (Medal)

Výsledok : schválený

Hlasovanie za prenájom:

Za : 4 (Bednárová, Bočák, Struhárová, Ščepko)

Proti : 0

Zdržal sa : 1 (Medal)

Výsledok : schválený

3. Žiadosť o vyjadrenie: Žiadame Vás o vyjadrenie k predaju nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Trenčín na ulici Dlhé Hony: Pre **vlastníkov bytového domu na adrese Dlhé Hony 1160/14 a 1160/16** – pozemok reg. **C-KN parc. č. 1866/13**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m², evidovaný na LV č. 1 vo vlastníctve Mesta Trenčín, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod arkádou, ktorá je súčasťou bytového domu vo vlastníctve kupujúcich. Ide o pozemok pod arkádou na ul. Dlhé Hony súp. č. 1160, cez ktorú majú prístup do vchodu č. 14 vlastníci bytového domu. Kúpou pozemku si chcú vlastníci bytového domu zveľadiť vstup do spoločných priestorov a využívať ho na spoločné aktivity. Do budúca je plánovaná rekonštrukcia celého bytového domu, čím sa priestor plánuje zjednotiť. Pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužiteľný. Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 10.04.2025 odporučili predaj pozemku. Žiadame Vás, aby ste na VMČ Stred prerokovali predmetnú žiadosť.

Hlasovanie za predaj:

Za : 5 (Medal, Bednárová, Bočák, Struhárová, Ščepko)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Výsledok : schválený

4. Žiadosť o vyjadrenie: Žiadame Vás o vyjadrenie sa k žiadosti nájomcu Smartfwd, s.r.o., ktorý požiadal o rozšírenie plochy na umiestnenie letnej terasy pred prevádzkou Café Sládkovič. V zmysle platnej nájomnej zmluvy má nájomca prenajatú plochu o výmere 24,86 m². Nakoľko rozšíril svoju prevádzku aj o vedľajší nebytový priestor, požiadal o rozšírenie plochy na umiestnenie letnej terasy, a to na výmeru 30,9 m².

Zmena bola prerokovaná a odporúčená odbornými útvarmi Mestského úradu v Trenčíne, Krajským pamiatkovým úradom Trenčín a Okresným dopravným inšpektorátom v Trenčíne.

Hlasovanie:

Za : 5 (Medal, Bednárová, Bočák, Struhárová, Ščepko)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Výsledok : schválený

5. Žiadosť o vyjadrenie:

Žiadame Vás o vyjadrenie sa k prenájmu nehnuteľnosti – časti pozemku v **k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2264/102** ostatná plocha o výmere cca 50 m², evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre spoločnosť **R & STAV, s.r.o.**, za účelom zriadenia dočasného zázemia počas výstavby nového rodinného domu, na dobu určitú jeden rok odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy. Ide o pozemok - zeleň nachádzajúci sa medzi miestnou komunikáciou obytnej zóny Pod Juhom a miestnou komunikáciou ul. Generála Svobodu. Ako miesto vstupu na predmetný pozemok bude spoločnosť využívať miestnu komunikáciu v obytnej časti Pod Juhom, kde bude realizovaná aj výstavba nového rodinného domu. V súvislosti s výstavbou rodinného domu požiadala spoločnosť R & STAV, s.r.o. ako stavebník o prenájom časti pozemku za účelom zriadenia dočasného zázemia počas doby výstavby. Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 17.04.2025 odporučili predaj pozemku. Žiadame Vás, aby ste na VMČ Stred prerokovali predmetnú žiadosť.

Hlasovanie:

Za : 5 (Medal, Bednárová, Bočák, Struhárová, Ščepko)
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Výsledok : schválený

6. Žiadosť o vyjadrenie:

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 8/2025, ktorým sa mení a všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta. Obsahom predkladanej novely VZN č. 10/2016 je zmena vyznačenia dlhodobých parkovísk v pásme C.

1. Na Jilemnického ulici v úseku medzi križovatkami Dolný Šianec a Kuzmányho (popri areáli hasičov) bude od 1. 6. 2025 zriadená nová zastávka regionálnej autobusovej dopravy (ďalej len RAD). Nahradí zastávku na ul. Dlhé Hony, ktorá bude pre RAD zrušená. Pôjde o nástupnú/výstupnú zastávku s možnosťou čerpania povinných prestávok vodičov RAD, nakoľko v súčasnosti, čerpaním povinných prestávok na existujúcich zastávkach, dochádza k obmedzovaniu plynulosti dopravy (Dlhé Hony), príp. k znemožneniu pristavenia autobusu MHD tak, aby bol cestujúcim umožnený bezbariérový nástup/výstup (Legionárska, Soblahovská, Dolný Šianec). Umiestnenie zastávky v blízkosti polikliniky, školy a viacerých úradov zároveň vytvára predpoklad pre uprednostnenie prepravy RAD pred individuálnou prepravou. Zastávka bude zriadená na mieste súčasného parkovacieho pruhu s kapacitou cca 8 vozidiel, parkovací pruh je zaradený medzi dlhodobé parkoviska v pásme C. Nakoľko v pásme C je najvyšší dopyt po dlhodobých parkoviskách, navrhujeme nahradiť zrušené parkovacie miesta preradením 13 existujúcich miest na Kuzmányho ulici z „non-stop“ režimu do režimu dlhodobých parkovísk (tzn. z TNC do TNC2).

2. Jilemnického ulica pri Námestí sv. Anny - v dôsledku realizácie stavby „Revitalizácia Námestia sv. Anny v Trenčíne“ dôjde k novému usporiadaniu parkovacích miest. 4 pozdĺžne miesta popri ostrovčeku s bývalým WC sa rušia, namiesto nich budú vyznačené po dokončení stavby 2 nové šikmé miesta na Jilemnického ulici, taktiež v režime dlhodobých parkovísk v pásme C.

Hlasovanie :

Za : 5 (Medal, Bednárová, Bočák, Struhárová, Ščepko)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Výsledok : schválený

7. Žiadosť o prerokovanie: Investície 2025-chodníky (p.Struhárová), prerokované a dohodnuté mimo výbor.

8. Návrh na odporúčenie schválenia Zmluvy o spolupráci so spoločnosťou PD Biskupice s.r.o.

Spoločnosť PD Biskupice, s.r.o., so sídlom Hviezdová 128/1, 911 01 Trenčín, IČO: 54 095 204, ako vlastníč pozemkov CKN parc. č. 615/1 a 615/3, zapísaných na liste vlastníctva č.5357, katastrálne územie Trenčianske Biskupice má v úmysle v súlade so schváleným územným plánom mesta realizovať na týchto pozemkoch developerský projekt „**RD Na lúke**“ (ďalej len „**Projekt**“) predmetom ktorého je vybudovanie nových rozvodov inžinierskych sietí a komunikácií pre potreby výhľadovej výstavby obytnej zóny. Nakoľko lokalita projektu nie je napojená peším chodníkom na chodníky vo vlastníctve Mesta Trenčín, investor, spoločnosť PD Biskupice, s.r.o. prejavil záujem o spoluprácu s Mestom Trenčín pri vybudovaní prepojenia lokality Projektu peším chodníkom na chodník vo vlastníctve Mesta Trenčín postavený na pozemku CKN parc. č. 1174/8, v k.ú. Trenčianske Biskupice, zapísaná na LV č. 1. Predmetom Zmluvy o spolupráci medzi Mestom Trenčín a investorom bude úprava práv a povinností v súvislosti s prípravou, realizáciou a odovzdaním chodníka pre peších v súlade so štúdiou vypracovanou Ing. arch. Petrom Lehockým s názvom „Výhľadová trasa peší chodník a lávka pre peších“.

Spoluprácu Mesta Trenčín a spoločnosti PD Biskupice, s.r.o. navrhujeme nasledovne:

- 1) Mesto Trenčín bude v konaní, predmetom ktorého bude umiestnenie, povolenie, užívanie Chodníka, pred príslušným stavebným úradom v postavení žiadateľa, navrhovateľa alebo stavebníka a spoločnosť PD Biskupice, s.r.o. bude mať postavenie investora.
- 2) Mesto Trenčín udelí spoločnosti PD Biskupice, s.r.o. plné moci na zastupovanie Mesta Trenčín pred orgánmi verejnej moci, potrebné pre naplnenie záväzkov vyplývajúcich zo spolupráce.
- 3) Mesto Trenčín po rozhodnutí o stavebnom zámere na stavbu Chodníka, resp. inom rozhodnutí/opatrení príslušného správneho orgánu, ktoré bude spôsobilé byť podkladom pre prípadné vyvlastňovanie stavebných pozemkov stavbu Chodníka, zabezpečí na vlastné náklady majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pre túto stavbu.
- 4) Spoločnosť PD Biskupice, s.r.o. na svoj účet zabezpečí všetky stupne projektovej dokumentácie, ku ktorej v nevyhnutom rozsahu poskytne mestu Trenčín bezplatne užívacie právo s licenciou na použitie dokumentácie na dosiahnutie účelu nadobudnutia povolení potrebných na umiestnenie, výstavbu a užívanie Chodníka.
- 5) Spoločnosť PD Biskupice, s.r.o. v mene mesta Trenčín a na svoj účet pre potreby konaní pred orgánmi verejnej moci v konaniach smerujúcich k vykonateľným správnym aktom týchto orgánov ohľadom umiestnenia, povolenia na výstavbu a povolenia na užívanie Chodníka, zabezpečí všetky potrebné súhlasy, stanoviská, vyjadrenia, rozhodnutia resp. iné potrebné úkony dotknutých orgánov, organizácií, správcov sietí,

vlastníkov susedných pozemkov a susedných stavieb, ktoré budú potrebné pre vydanie vyššie vymedzených správnych aktov a tieto bezplatne odovzdá mestu Trenčín.

- 6) Do 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o stavebnom zámere, resp. iného rozhodnutia/opatrenia, predmetom ktorého bude povolenie realizácie Chodníka, nie však skôr, ako začne s realizáciou Projektu (t.j. odo dňa oznámenia o začatí uskutočňovania povolených stavebných prác Projektu), ak sa spoločnosť PD Biskupice, s.r.o. nerozhodne sama so začatím realizácie Chodníka skôr, spoločnosť PD Biskupice, s.r.o. uzatvorí zmluvu o dielo so zhotoviteľom Chodníka a uhradí zhotoviteľovi všetky náklady na realizáciu Chodníka a odmenu v zmysle zmluvy o dielo a bude znášať všetky ďalšie náklady, ktoré zhotoviteľovi v spojitosti s realizáciou chodníka vzniknú. Zmluvu o dielo je PD Biskupice, s.r.o. povinná uzatvoriť so zhotoviteľom, ktorého si sama vyberie - v prospech tretej osoby – mesta Trenčín, a to tak, aby bol zhotoviteľ povinný zhotoviť Chodník pre mesto Trenčín a odovzdať ho mestu do 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo a zároveň, aby bola PD Biskupice, s.r.o. zaviazaná uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady na realizáciu stavby a odmenu v zmysle zmluvy o dielo. Záručná doba na stavbu Chodníka bude min. 5 rokov odo dňa odovzdania stavby mestu Trenčín. Lehota na odstránenie väd bude 10 dní odo dňa doručenia výzvy, ak nedôjde k inej dohode. Súčasťou zmluvy o dielo musí byť aj ustanovenie podľa ktorého, ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v stanovenej lehote alebo oznámi, že reklamované vady neodstráni, bude Mesto Trenčín oprávnené odstrániť vady samo alebo prostredníctvom tretej osoby určenej Mestom Trenčín a následne sa bude voči zhotoviteľovi domáhať náhrady nákladov na takéto odstránenie vady. Zmluva o dielo musí zároveň obsahovať aj právo Mesta Trenčín kontrolovať zhotovované dielo počas celej doby výstavby a zároveň právo Mesta Trenčín na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 0,5% z ceny diela, minimálne však 50,- € za každý aj začatý deň omeškania. Spoločnosť PD Biskupice, s.r.o. zároveň bude povinná pred uzatvorením zmluvy o dielo v zmysle tohto ustanovenia poslať návrh zmluvy o dielo aj na pripomienkovanie Mestu Trenčín a pripomienky Mesta Trenčín zapracovať do tejto zmluvy.
- 7) Spoločnosť PD Biskupice, s.r.o. v prípade prevodu developerského projektu alebo jeho časti na tretiu osobu zabezpečí postúpenie práv z tejto Zmluvy na tretiu osobu alebo pristúpenie tretej osoby k záväzkom z tejto Zmluvy, na základe predchádzajúceho súhlasu Mesta Trenčín.
- 8) Spoločnosť PD Biskupice, s.r.o. môže zmluvu vypovedať v prípade, ak mesto Trenčín majetkovoprávne nevysporiada pozemky ani do 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o stavebnom zámere pre stavbu Chodníka, resp. iného rozhodnutia/opatrenia príslušného správneho orgánu, ktoré bude spôsobilé byť podkladom pre prípadné vyvlastňovanie stavebných pozemkov pre túto stavbu.
- 9) Mesto Trenčín môže zmluvu vypovedať v prípade, ak spoločnosť PD Biskupice, s.r.o. poruší ktorýkoľvek záväzok zo zmluvy a porušenie neodstráni ani základe výzvy do 60 dní alebo ak neuzatvorí zmluvu o dielo v prospech tretej osoby v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve o spolupráci a porušenie neodstráni ani do 30 dní odo dňa doručenia upozornenia.

Štúdia rieši návrh pešieho chodníka v Biskupiciach. Chodník by mal prepojiť chodník z koncovú časť jestvujúcej zástavby s navrhovanou obytnou zónou. V rámci budovania

chodníka bude potrebné vybudovať aj lávku pre peších v mieste križovania Lavičkového potoka, číslo hydrogeologického povodia 4 -21 -09, identifikátor číslo 2027.

Po prečítaní návrh nastala diskusia o projekte a návrhu zmluvy o spolupráci. Pán Mgr. Ján Forgáč odprezentoval projekt. Žiadosť nebola schválená z dôvodu nedostatku materiálu k projektu a jeho štúdie. Poslanci navrhli neformálne stretnutie pre vysvetlenie zámeru projektu. Poslanci žiadali o dopracovanie napojenie cyklotrasy, ktorú by mal dopojiť investor.

Hlasovanie :

Za : 1 (Bednárová)

Proti : 3 (Medal, Bočák, Struhárová,)

Zdržal sa : 1 (Ščepko)

Výsledok : neschválený

9. Odpovede na požiadavky občanov a poslancov z minulého obdobia

ID	Požiadavka	Odpoveď
4474	Poslanci VMČ Stred, žiadajú o aktualizácie statusov a odpovedí všetkých nevybavených požiadaviek od roku 2022 po aktuálne.	Vedúci útvarov boli na porade prednostu dňa 3.3.2025 vyzvaní, aby aktualizovali statusy požiadaviek v termíne do 30.6.2025.
4475	1. Poslanci: Dotaz k ID1127: Požiadavka je stále v riešení. Aký bude ďalší postup? Odpoveď na Variant 2 čakáme od p.Marčekovej.	V minulosti bola po dohode s obyvateľmi zriadená zóna 30 a prednosti sprava, otočenie smeru jazdy na Bezručovej, čo malo posilniť upokojenie dopravy. Pôvodnej požiadavke bolo týmto spôsobom čiastočne vyhovené, môže byť uzavretá. V súvislosti s plánovaným rozšírením parkovacej zóny je v návrhu uvažované na základe nových požiadaviek obyvateľov aj zapracovanie zjednosmernenia ulíc.
4476	2. Poslanci: Dotaz k ID1142: Aká je aktuálna situácie?	Na základe dohody s vlastníkmi pozemku boli na vstupoch do pasáže osadené stĺpiky. Od Mierového námestia pevné, od Palackého ulice jeden pevný a jeden sklopný uzamykateľný, aby mali majitelia v prípade nevyhnutnej potreby umožnený vjazd na ich pozemok.
4477	3. Poslanci: Dotaz k ID1145: Požiadavka neuskutočnená. Aké iné riešenie?	Úpravy nebolo možné zrealizovať investorom už skolaudovanej príľahlej nehnuteľnosti, ako vraj bolo plánované. Pokiaľ je záujem o riešenie tejto situácie, je potrebné vyčleniť finančné prostriedky na projektovú dokumentáciu v rozpočte mesta.

ID	Požiadavka	Odpoveď
4478	4. Poslanci: Dotaz k ID1344, 1367 a ID1368: Žiadame aktuálne informácie.	KONTROLA PLNENIA 1344 a 1367: Ulica bola zjednosmernenia, požiadavka je uzavretá. KONTROLA PLNENIA 1368: Parkovisko na pozemku spoločnosti Tesco nie je verejnou komunikáciou – ide o areálovú komunikáciu slúžiacu na zásobovanie obchodného domu a teda cesty nie je možné prepojiť.
4479	5. Poslanci: Dotaz k ID1361: Oplotenie je preč, ale sú tam iné zvyšky terasy. Budú odstránené?	Všetky fragmenty zvyškov terasy sú odstránené.
4480	6. Poslanci: Dotaz k ID1555: Žiadame o aktuálnu odpoveď na požiadavku, ktorá nebola splnená ako sa píše odpoveď pána Hartmana R.	Dopravnými značkami bol iba zdôraznený zákaz plynúci priamo zo Zákona 8/2009 Z. z., čo bolo už v minulosti vysvetlené.
4481	7. Poslanci: Dotaz k ID1560: Opätovná otázka k požiadavke k zarastenému chodníku pri BD. Je možný prenájom alebo predaj? Nie je to v rozpočte?	Na úpravu plochy nedostalo MHSL finančné prostriedky v rozpočte, toto územie bude riešené v komplexnej revitalizácii príľahlého vnútrobloku. V prílohe je mapka hranice riešeného územia.
4482	8. Poslanci: Dotaz k ID1561: Bola požiadavka postúpená na dopravný inšpektorát? V akom je to procese?	Ulica bola zjednosmernená, požiadavka môže byť uzavretá.
4483	9. Poslanci: Dotaz k ID1568: Nebude riešené v rámci IA TSK?	MHSL dalo stenu vyčistiť, ale lepší výsledok je už na zvetranom povrchu ťažko dosiahnuť. O IA v rámci TSK informáciu nemáme.
4484	10. Poslanci: Dotaz k ID1689: P. Struhárová, Mgr. Medal: V akom štádiu príprav je nový skate park a kde bude umiestnený? Prosíme tiež o sprístupnenie projektovej dokumentácie nového skate parku.	Na začiatku mája 2025 bude odovzdaná projektová dokumentácia, ktorú Vám útvár investícií následne môže poskytnúť. Riešené územie je, vymedzené Mládežníckou ulicou, železničnou traťou a parkoviskom autobusov pri Mestskej plavárni.
4485	11. Poslanci: Dotaz k ID1732: Požiadavky je stále v riešení? Aký je ďalší postup?	Zóny 30 sú zriadené, požiadavka môže byť uzavretá.
4486	12. Poslanci: Dotaz k ID1878: Ohľadom reklamnej plochy pri reštaurácii Perla. Do kedy je nájomná zmluva?	Nájomná zmluva č. 16/2017 je uzatvorená na dobu neurčitú. Výpovedná lehota je 12 mesiacov a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Informácie o podmienkach predmetnej nájomnej zmluvy so spoločnosťou RENGL Slovensko, s.r.o. boli poskytnuté pri odpovedi na požiadavku VMČ Stred pod ID 1878.

ID	Požiadavka	Odpoveď
4487	13. Poslanci: Dotaz k ID1883: Požiadavka je stále v riešení? Aký je ďalší postup?	Na úpravu plochy nedostalo MHSL finančné prostriedky v rozpočte, toto územie bude riešené v komplexnej revitalizácii príľahlého vnútrobloku vnútrobloku. V prílohe je mapka s hranicou riešeného územia.
4488	14. Poslanci: Dotaz k ID1953: Bola požiadavka aktualizovaná tak ako bolo odpovedané?	V uplynulom roku boli doaktulizované herné prvky v ZŠ a MŠ, aktualizované detské ihriská po revitalizácii Považská a Pádivec. V súčasnosti sú v procese sumarizácie podklady zo zamerania detského ihriska ul. Západná (kolauduje sa v najbližších dňoch), zároveň dopĺňame ešte jedno nezamerané ihrisko, ktoré sme nadobudli do vlastníctva v ostatnom čase. Aktuálne dáta sú len v internej platforme Panorama a v XLSX tabuľke zodpovedného pracovníka MHSL. Na geoportáli zatiaľ nie je nič, nakoľko by boli dáta neaktuálne, navyše prebieha aj intenzívna komunikácia s údržbou a kompetentnými kolegami na úprave dátového modelu pasportov mobiliáru a detských ihrísk tak, aby sme nemali duplicitné dáta. Podobne boli takto upravené aj passpory drevín či komunikácií. Informácia z pôvodnej odpovede o lehote aktualizovania je nesprávna, ide o dlhší proces, ktorý si vyžaduje súčinnosť viacerých kompetentných zložiek.
4489	15. Poslanci: Dotaz k ID1951: Žiadame o aktuálnu odpoveď a vyjadrenie kedy bude dokončená realizácia.	Všetky staré svietidlá v spoločných priestoroch chodieb a schodísk boli nahradené LED svietidlami. Úloha bola zrealizovaná, tak ako bolo naplánované do konca apríla 2023.
4490	16. Poslanci: Dotaz k ID2916: Žiadame o aktuálny stav k tejto požiadavke.	Ulica bola zjednosmernená, požiadavka môže byť uzavretá.

ID	Požiadavka	Odpoveď
4491	17. Poslanci: Dotaz k ID2917: Žiadame o aktuálny stav k tejto požiadavke.	Informáciu o stave, resp. kvalite pitnej vody sme zverejnili vo februárovom vydaní INFO Trenčín (7.2.2025) v rubrike STRUČNE na str. 11. Išlo o stručnú informáciu, vzhľadom k tomu, že všetky sledované parametre boli v norme a aj vzhľadom k tomu, že neevidujeme iné otázky, či požiadavky od občanov k tejto téme. V spolupráci s Trenčianskymi vodárňami a kanalizáciami budeme aktualizovať informáciu o stave pitnej vody (nevylučujeme, že už v trochu rozšírenejšej podobe) každého polroka, to znamená, že najbližšie by sme mali túto informáciu zverejniť v augustovom vydaní mestských novín. K tejto informácii plánujeme pridať aj článok o tom, že práve v Trenčíne máme pitnú vodu vo vynikajúcej kvalite, a to v rámci celého Slovenska. Tento článok pripravujeme s odborným pracovníkom Regionálneho útvary verejného zdravotníctva v Trenčíne.
4492	18. Poslanci: Dotaz k ID3005: upresnenie: Vymeniť starú stenu za novú?	MHSL dalo stenu vyčistiť, ale lepší výsledok je už na zvetranom povrchu ťažko dosiahnuť.
4493	19. Poslanci: Dotaz k ID3006: Ohľadom podstránky webu mesta venovaná MHD aj v angličtine?	Na stránke mesta je informácia o mestskej hromadnej doprave aj v anglickom jazyku, je zverejnený platný cenník cestovného aj aktuálna schéma linkového vedenia.
4494	20. Poslanci: Dotaz k ID3010: Otázka požiadavka: Ing. Ščepko, Mgr. Medal, M. Mazánik: Na základe podnetu od občanov mesta sa pýtame, či by sa dala zaviesť zľava z poplatku (či jeho úplné odpustenie) za použitie mestských WC na Štúrovom námestí pre držiteľov Karty pre seniorov.	Výsledok z prerokovania témy na vedení mesta je , že WC bude naďalej spoplatnené bez výnimky.
4495	21. Poslanci : Dotaz k ID3064: Žiadame o aktuálny stav k tejto požiadavke.	Riešenie bolo dohodnuté a dokumentácia je odovzdaná, momentálne prebieha proces stavebného povoľovania.
4496	22. Poslanci: Dotaz k ID3167: Žiadame o aktuálny stav k tejto požiadavke.	Riešenie bolo dohodnuté a dokumentácia je odovzdaná, momentálne prebieha proces stavebného povoľovania.
4497	23. Poslanci: Dotaz k ID3170: Žiadame predložiť výsledky štátneho stavebného dohľadu.	V čase výkonu štátneho stavebného dohľadu sa na parc. č. 62/2 k.ú Trenčín, nenachádzala žiadna stavba. Na spevnenej ploche bol postavený prístrešok - stan, pod ktorým bol uskladnený nábytok. Z pohľadu platnej legislatívy sa nejedná o stavbu, a teda nie je v kompetencii stavebného úradu ďalšie riešenie.

ID	Požiadavka	Odpoveď
4498	24. Poslanci: Dotaz k ID3190: Žiadame opätovnú odpoveď. Žiadame pri preberaní novo vyasfaltovaných povrchov ciest po rekonštrukcii plynu na ulici Puškinova na križovatke s ul. Stromová (pod schodmi k bývalému nákupnému centru oproti škôlke) a na križovatke s ul. Sasinkova tieto úseky NEPREBRAŤ, nakoľko sú zle vyspádané a stojí tam pri daždivom počasí voda - tieto úseky je potrebné prerobiť.	MHSL v roku 2023 na pokyn UM dalo vybudovať novú dažďovú vpusť na križovatke ulíc Puškinova/Sasinkova, čím sa problém s odvodnením tohto úseku komunikácie vyriešil.
4499	25. Poslanci: Dotaz k ID3193 : Čo ten provizórny most - kedy bude odstránený?	Demontáž lávky je dohodnutá do konca mesiaca máj tohto roka.
4500	26. Poslanci: Dotaz k ID3200: Prosíme o výmenu deformovaných dopravných značiek umiestnených na stĺpe verejného osvetlenia na Ulici kniežaťa Pribinu, priamo pred vstupom do zrekonštruovaného Kina Hviezda.	Deformované dopravné značenie bolo nahradené novým Slovenskou správou ciest.
4501	27. Poslanci: Dotaz k ID3210: Žiadame o aktuálnu odpoveď. Dopĺňujúca otázka: nový projekt - IA Dolné Mesto to spraví - odbočka k zbernému dvoru?	Komunikácia je teraz vo vlastníctve developera, ktorý ju rozširuje a opraví aj nájazd z hlavnej cesty Soblahovská.
4502	28. Poslanci: Dotaz k ID3282 : Žiada opätovnú odpoveď na: Protihluková zábrana na ul. Električná od železnice - v minulosti sa to riešilo, ale Železnice to zamietli. Odvtedy sa situácia ešte zhoršila, preto prosíme mesto, aby znovu obnovilo jednanie so Železnicami a znovu požiadali Železnice o ich stanovisko, prečo tam nie je možné vybudovať akýkoľvek spôsob zvukovej izolácie.	ÚÚP opätovne osloví ŽSR s uvedenou požiadavkou. Upozorňujeme však na skutočnosť, že problém zvýšeného hluku nie je v dôsledku železničnej dopravy, ale v dôsledku intenzívnej automobilovej dopravy na ul. Električnej. Táto komunikácia je vo vlastníctve a správe TSK ako cesta II/507. O výsledku stanoviska ŽSR v tejto veci budeme informovať.
4503	29. Poslanci: Dotaz k ID3311: Žiadame o aktuálnu odpoveď.	Výstavba výťahu v DSS na Piaristickej ulici je dokončená, v nasledujúcich týždňoch bude prebiehať kolaudačné konanie ku stavbe.

ID	Požiadavka	Odpoveď
4504	30. Poslanci: Dotaz k ID3465: Žiadame o aktuálnu odpoveď v akom procese je požiadavka.	K požiadavke ID 3465 bola zo strany útvaru majetku mesta zaslaná odpoveď v nasledovnom znení: Útvar majetku mesta zabezpečí geodetické zameranie hranice pozemku vo vlastníctve mesta a vo vlastníctve spoločnosti BASTA REAL, s.r.o. a na základe tohto upresnenia bude riešený prípadný záber terasy do mestského pozemku s návrhom na odstránenie reklamy a oplotenia." Následne bola zo strany vlastníka nehnuteľnosti odstránená reklama.
4505	31. Poslanci: Dotaz k ID3471: Požiadavka nebola vyriešená. Aký je aktuálny termín ja jej realizáciu?	Oprava bude realizovaná po dokončení prác na prebiehajúcej rekonštrukcii ulice Jaselská.
4506	32. Poslanci: Dotaz k ID3552: Žiadame o aktuálnu odpoveď a termín zhotovenia.	Na základe vyjadrenia ODI nie je možnosť využitia parkovacích dorazov prípustná. Do úvahy by prichádzalo umiestnenie separátorov jazdných pruhov, ktorých osadením sme sa zaoberali z dôvodu nižšej ceny realizácie, ich osadením by však nebol dostatočne splnený účel, nakoľko by vozidlá pomalou jazdou vedeli prejsť do plochy pre chodcov. V minulom roku bola zapracovaná zmena projektovej dokumentácie, aktuálne prebieha povoľovacie konanie pre územné rozhodnutie.
4507	33. Poslanci: Dotaz k ID3590: Preverenie požiadavky v akom je procese.	Dokončenie orezu stromu bolo realizované arboristom stromolezecky v 10.2024.
4508	34. Poslanci: Dotaz k ID3591: Požiadavka a jej odpoveď nebola vyriešená. Žiadame o opätovnú odpoveď na požiadavku. A je možnosť odpredať garážnikom tú cestu?	Na realizáciu odvodnenia plochy medzi garážami nezostali v roku 2024 finančné prostriedky a nie sú v rozpočte ani pre rok 2025. Polovica plochy je už v súkromnom vlastníctve, takže je možné odpredať aj ostatnú plochu.
4509	35. Poslanci: Dotaz k ID4038: Prosíme si informáciu o požiadavke.	3. 12. 2024 bola poslaná mailom informácia o nacenení 2 výjazdov na Jesenského ulicu, rozpočet z decembra minulého roku bol 3.600,- eur
4510	36. Poslanci: Dotaz k ID4065: Požiadavka bola vyriešená iba čiastočne. Žiadame o aktualizovanie v akom je to procese dokončenia tejto opravy.	Dokončenie opravy bolo realizované 24.10.2024. , pričom sa tejto téme venuje aj požiadavka č. 4137 kde bolo aj odpovedané že je oprava hotová.

ID	Požiadavka	Odpoveď
4511	Obyvateľka žiada k ID4349 preverenie stavu terasy, lebo po 2 týždňoch sa nič neudialo. Žiada, aby sa na odpratanie zvyšných častí terasy (nachádza sa na mestskom pozemku) vyzvalo majiteľa písomne, prípadne požiadať políciu.	Útvar majetku mesta opätovne telefonicky kontaktoval vlastníka príľahlej nehnuteľnosti s požiadavkou na odstránenie zvyšnej časti pôvodnej letnej terasy. Vzhľadom k tomu, že do vzájomne dohodnutého termínu tieto zvyšné časti terasy neboli odstránené, útvar majetku mesta zašle písomnú výzvu vlastníkovi príľahlej nehnuteľnosti na odstránenie zvyšných častí terasy, ktoré sa nachádzajú na časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín aj s termínom, do kedy sa má pozemok vo vlastníctve mesta uvoľniť. V prípade, že ani po písomnej výzve nedôjde k vyprataniu časti terasy z pozemku mesta, budeme kontaktovať mestskú organizáciu, na uvoľnenie zabratého pozemku vo vlastníctve mesta.
4512	P. Červeňanová, žiada v Biskupiciach (ako sú rampy) upraviť kaplnku a jej okolie (zeleň, strom), blíži sa jej 100. výročie. Vid foto	MHSL zrealizuje údržbu verejnej zelene v okolí v priebehu mesiaca máj.
4513	P. Bednár sa pýta čo sa stalo s drevom, s kmeňmi, s konármi odpílených stromov v lokalite Kultúrne stredisko Dlhé Hony a ul. 28. októbra. Viac v ID4368.	Biologicky rozložiteľný odpad z vyrúbaných stromov bol zhodnotený podľa platných noriem o nakladaní s bioodpadom z verejnej zelene, čo sa realizuje na základe zmluvy so spoločnosťou BTT EKO s.r.o. Východná 2566, Trenčín. Za každý vyrúbaný strom je v rozhodnutí o výrube určená náhradná výsadba nových rastlín.
4514	P. Bednár, žiada stanovisko ku kanalizácií bytový dom na ulici Inovecká 1137 a zároveň žiada o zabezpečenie vyjadrenia z TVK , kto je vlastníkom tejto kanalizácie.	Dňa 25.4.2025 sme z kancelárie primátora požiadali emailom TVK a.s. o vyjadrenie ku danej kanalizácii. Z TVK a.s. bola emailom dňa 25.4.2025 zaslaná odpoveď, že sa jedná o kanalizačnú prípojku DN 150 zriadenú k bytovému domu, parc. č. 1848/2 k.ú. Trenčín. Spoje na potrubí kanalizačnej prípojky sú posunuté, a TVK a.s. doporučuje výmenu prípojky v celej dĺžke. Kanalizačná prípojka nie je vo vlastníctve vodárenskej spoločnosti TVK a.s.

ID	Požiadavka	Odpoveď
4515	Podnet viacerých občanov z ulice Pod Juhom: Prosím o promptné riešenie situácie a to odstránenie ostrovčeka pri vjazde / výjazde do/z ulice Pod Juhom. Ostrovček možno kedysi spĺňal akúsi bezpečnostnú úlohu v tejto časti avšak t.č. je absolútne nevyhovujúci, určite nespĺňa ani parametre z hľadiska dopravných predpisov atď. Táto situácia vznikla tým, že rožný RD mal zrealizované oplotenie okolo svojho domu, myslím, že 2 x došlo k nehode auta v tejto inak nešťastnej zákrute, pričom auto prerazilo oplotenie patriace k RD a doslova skončilo v záhrade , vlastník tohto RD si zrejme na svoje náklady a myslím, že "načierno" vybudoval pri svojom plote ďalší dosť široký plot vid foto z bezpečnostných dôvodov čo samozrejme chápem, a nechcem na to nejako poukazovať, ale tým pádom došlo k totálnemu zúženiu cesty v smere z ulice Pod Juhom na hlavnú cestu. Okrem toho, že je tam naozaj veľký problém vychádzať možno síce s väčšími ale stále osobnými autami som si istá, že požiarnici by sa odtiaľ dostali len s problémami rovnako ako smetiari teraz vychádzajú na ostrovček aby vôbec prešli a samozrejme ide aj o skutočnosť že v danej lokalite ešte stále prebieha výstavba RD pričom sa tam nevie dostať ani domiešavač, žeriav atď. Z uvedeného dôvodu, prosím aby sa požiadavka o odstránenie, ktorá bola konzultovaná aj s p. Múdrrou (a ona o tejto nevyhovujúcej situácii vie) dostala do riešenia (zrejme projekt odstránenia, vyjadrenie DI, atď).	V tomto prípade ide o nepriaznivý stav vyvolaný nevhodným umiestnením múru pred plotom priľahlej nehnuteľnosti, pričom táto realizácia prebehla bez ohlásenia na stavebnom úrade a múr bol vybudovaný v tesnej blízkosti cesty bez dodržania bezpečnostného odstupu. Je úlohou autorizovaného inžiniera pre dopravné stavby preveriť možnosti zlepšenia prejazdnosti úpravou ostrovčeka a zároveň navrhnúť opatrenia garantujúce bezpečnosť pri vzniku kolíznych situácií. Na spracovanie projektovej dokumentácie a následnú realizáciu je nutné vyčleniť finančné prostriedky v rozpočte mesta.

ID	Požiadavka	Odpoveď
4516	p.Stašková podala podnet / sťažnosť písomne na podateľňu, žiada o odpoveď. Žiadam, aby ekonomický odbor MÚ Trenčín zjednal nápravu, a to tým spôsobom, že stanoví čas prevádzky Reštaurácie Perla v súlade so VZN a s ohľadom na skutočnosť, že uvedená prevádzka sa nachádza v obytnej zóne.	K prevádzkovému času v prevádzke Perla sa uskutoční pracovné stretnutie za účasti pani JUDr. Staškovej 7.5.2025 na Mestskom úrade.

10. Nové požiadavky občanov a poslancov : sú uvedené v bode 11.

11. Rôzne, diskusia a záver

Požiadavky / otázky, ktoré boli položené boli obratom zodpovedané pani Hajašovej Anne a pánovi Ing. Mariána Bednára hneď na výbore. Otázky boli zodpovedané k spokojnosti. Pán Egg Jiří by rád otvoril opäť ID4366 ohľadom vypracovanie riešenia prechodu na stranu ku Kauflandu. Súhrn požiadaviek s ktorými nie je spokojný: ID3938 : P. Egg: Osoby navštevujúce obchodný reťazec Kaufland s využitím MHD, využívajú predovšetkým linky premávajúce po Inoveckej a v nadväznosti na ul. Ku štvrtiam. Obe komunikácie predstavujú obojsmernú premávku. Na ul. Inovecká vystúpiť na zastávke MHD Inovecká a po chodníku sa presunú na križovatku pred kruhovým objazdom, cez manipulačný priestor firiem a Kauflandu na jednosmernú komunikáciu pozdĺž Kauflandu. Táto komunikácia nemá chodník pre peších a tak vstupujú do protismeru prichádzajúcim vozidlám. Môžu využiť aj zastávku MHD Ku štvrtiam. Vtedy sa cez prechod presunú na druhú stranu komunikácie a cez neprehľadnú zákrutu, už bez vyznačeného priechodu ďalej ku manipulačnému priestoru a do jednosmernej ulice pozdĺž Kauflandu. Obdobná situácia je pri odchode z Kauflandu. V tejto časti by bolo dobré kvôli bezpečnosti chodcov urobiť opatrenia: odstrániť krovie, ktoré spôsobuje neprehľadnosť v tejto zákrute, spraviť prechod pre chodcov. ID3978 P. Egg: Keď idú autá z Juhu a pri Kauflande odbáčajú na Inoveckú, nemajú dobrý výhľad, kvôli hustému porastu, ktorý rastie na pozemku na rohu. V mieste, kde končí zábradlie zvyknú ľudia prechádzať cez cestu ku Kauflandu, pretože prechod na druhú stranu je ďaleko. Žiada vyzvať majiteľa pozemku na úpravu zelene. Pán Ing. Brúsil Miroslav mal otázky na parkovanie na ulici Rybárska a okolie, ktoré budú prejedávané aj na ďalšom výbore s pani Marčekovou Ivetou. Obyvatelia ulice Pod Juhom nie sú spokojní s odpoveďou k ID4515, žiadajú o nacenenie a vypracovanie tohto projektu.

Pán Medal Richard poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie Výboru mestskej časti Stred. Najbližšie zasadnutie sa bude konať 09.06.2025 pondelok o 16:00 hodine v priestoroch MsÚ.

Začiatok VMČ: 16:00 hod.

Ukončenie VMČ: 18:30 hod.

Zapísala: Soňa Čapáková
v Trenčíne dňa 12.05.2025

Mgr. Richard Medal
Predseda VMČ Stred