

Zápisnica zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne konaného dňa 4.6.2025

Prítomní členovia: p. Eva Struhárová, p. Mgr. Martina Gabrhelová, p. Mgr. Ľubomír Vavruš, p. Bc. Kristína Milová, p. Mgr. Janka Pondušová

Ospravedlnená: p. JUDr. Mgr. Naďa Lorencová

Rokovanie viedla p. Eva Struhárová, predsedníčka komisie.

Program podľa pozvánky

- 1. Otvorenie a schválenie programu**
- 2. Zaradenie uchádzačov do evidencie o prenájom nájomného bytu**
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková
- 3. Pridelenie obsadeného nájomného bytu**
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková
- 4. Prerokovanie žiadosti o doplnenie osoby do nájomnej zmluvy**
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková
- 5. Návrh na vznik nového Detašovaného pracoviska Denného centra
Sihot' v Záblatí**
Predkladá: PhDr. Patrik Čech
- 6. Rôzne**

K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie, pani Eva Struhárová. V úvode privítala prítomných na zasadnutí a oboznámila ich s programom komisie. Vyhlásila zasadnutie komisie za uznášaniaschopné.

Komisia jednohlasne odsúhlasila program zasadnutia ako celok:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 2: Zaradenie uchádzačov do evidencie o prenájom nájomného bytu

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

Žiadatelia: manž. Ouled Salem Krasňanová Magdaléna, Mgr. a Ouled Salem

Rafik: majú platnú nájomnú zmluvu do 15.10.2025 na 2-izbový byt č. 35 na ul.

Veľkomoravská 2839/15. Vzhľadom k tomu, že žiadatelia sú nájomcami a riadne a včas si neplatia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu, musí KSV a VP rozhodnúť o zaradení žiadosti o prenájom k obsadenému 2-izbovému nájomnému bytu do evidencie.

UZNESENIE Č. 90

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **schvaľuje** zaradiť žiadosť **Magdaléna Ouled Salem Krasňanová a manž. Rafik Ouled Salem** o prenájom nájomného bytu do evidencie uchádzačov o prenájom nájomného bytu.

Žiadateľka: Plevová Mária: má platnú nájomnú zmluvu do 30.11.2025 na 1-izbový byt č. 34 na ul. Východná 6690/33. Vzhľadom k tomu, že žiadateľka je nájomcom a riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu, musí KSV a VP rozhodnúť o zaradení žiadosti o prenájom k obsadenému 1-izbovému nájomnému bytu do evidencie.

UZNESENIE Č. 91

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **schvaľuje** zaradiť žiadosť **Mária Plevová** o prenájom nájomného bytu do evidencie uchádzačov o prenájom nájomného bytu.

K bodu č. 3: Pridelenie obsadeného nájomného bytu

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

Žiadatelia: manž. Hudecová Jana a Hudec Vladimír

UZNESENIE Č. 92

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** vyhovieť žiadosti **Vladimír Hudec a Jana Hudecová** o prenájom k 3-izbovému bytu č. 41 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín **na dobu určitú**, od 01.10.2025 do 30.09.2027

- **s tým, že v súlade s § 12 ods. 11 zákona č. 443/2010 Z. z. nebude môcť byť nájomná zmluva opakovane uzatvorená, nakoľko sa jedná o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 22 ods. 3 písm. f) vyššie citovaného zákona s nadväznosťou na čl. 7 ods. 3 písm. a) VZN č. 14/2008 zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Trenčína.**

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 30.09.2025 na 3-izbový byt č. 41 na ul. Východná 6690/33.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedení žiadateľa, ktorí žiadajú o pridelenie obsadeného nájomného bytu:

- spĺňajú kritéria podľa čl. 7 ods. 4 VZN č. 14/2008 zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Trenčín.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- dcéra Viktória Hudecová
- dcéra Eliška Hudecová

K bodu č. 4: Prerokovanie žiadosti o doplnenie osoby do nájomnej zmluvy

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

Žiadateľka: Šuťáková Adela: je nájomcom 2-izbového bytu č. 11 na ul.

Veľkomoravská 2839/17. Byt užíva od 22.11.2018. Nájomná zmluva je platná do 22.11.2025.

Dňa 22.05.2025 sa p. Adela Šuťáková obrátila na Útvar sociálnych vecí so žiadosťou o doplnenie ako spoločného užívateľa bytu do Zmluvy o nájme bytu na ul. Veľkomoravská 2839/17 druhá – Tomáš Fábik.

UZNESENIE Č. 93

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **schvaľuje** doplniť Tomáš Fábik do Zmluvy o nájme bytu Šuťáková Adela.

K bodu č. 5: Návrh na vznik nového Detašovaného pracoviska Denného centra Sihot' v Záblatí

Predložil: PhDr. Patrik Čech

PhDr. Čech: uviedol, že na Útvar sociálnych vecí MsÚ v Trenčíne bola doručená žiadosť p. Marty Brlebovej o zriadenie Detašovaného pracoviska Denného centra Sihot' v Záblatí. V súčasnej dobe majú približne 90 klientov, ktorí majú záujem

pobočku denného centra pravidelne navštevovať. Ako dôvod vzniku uviedla stretávanie seniorov, spoločné aktivity a aktívne trávenie času. Pôsobiť budú v priestoroch KD Záblatie, ul. Záblatská 27/2, 911 05 Trenčín.

UZNESENIE Č. 94

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** Návrh na vznik nového Detašovaného pracoviska Denného centra Sihoť v Záblatí schváliť.

K bodu č. 6: Rôzne

1.

PhDr. Čech: navrhol júlové zasadnutie komisie zrušiť z dôvodu letných prázdnin a čerpania dovolení a októbrové zasadnutie komisie z technického dôvodu presunúť z termínu 1. október na termín 8. október.

UZNESENIE Č. 95

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** zrušiť júlové zasadnutie komisie a októbrové zasadnutie komisie presunúť z termínu 1. október na termín 8. október.

2.

Bc. Milová: informovala, že mesto Trenčín má záujem a snahu o vytvorenie klubovne pre mladých ľudí. Hľadajú sa vhodné priestory a spôsoby fungovania. Inšpirujú sa z iných miest ako Trnava či Bratislava, kde majú otvorené viaceré klubovne pre mladých, ktoré mladí ľudia radi navštevujú a spoločne trávia voľné chvíle. Klubovne pre mladých majú významný vplyv na prevenciu sociálno-patologických javov.

Záver

Na záver **pani Struhárová, predsedníčka komisie**, poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku.

Eva Struhárová v. r.
predsedníčka komisie

Zapísal: PhDr. Patrik Čech, garant komisie, dňa 17.06.2025