



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
MIEROVÉ NÁM. 1/2
911 64 TRENČÍN

Ing. arch. Pavol Guga
Garant VMČ Západ

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

MSÚTN-UMM-

Ing. Slavomíra Gáborová

19.05.2025

P/2025/42729/70718/GAS

032/65911045

Vec: Žiadosť o vyjadrenie k prenájmu pozemku

Žiadame Vás o vyjadrenie k prenájmu časti pozemku C-KN parc. č. 20/29 o výmere 100 m² v k. ú. Zlatovce pre **Ludmila Polláková** za účelom rozšírenia záhrady vo vlastníctve žiadateľa a užívania pozemku výlučne na záhradskárske účely.

Ide o časť pozemku nachádzajúcu sa medzi záhradou vo vlastníctve žiadateľky v lokalite záhradkárskej osady Váh na ul. Ľ. Stárka a Trenčianskym útulkom (karanténna stanica). Na pozemku boli v minulosti umiestnené čierne skládky (stavebný odpad, komunálny odpad, staré pneumatiky a pod....), náletové dreviny, ktoré majitelia jednotlivých záhrad na vlastné náklady odstránili a pozemky uviedli do užívania schopného stavu. V zmysle platného Územného plánu mesta Trenčín je predmetný pozemok definovaný regulatívom UZ 01G – záhradkové osady, s maximálnou výškou zástavby 1 NP, maximálnou zastavanosťou 10% a minimálnym podielom zelene 80%. Zároveň je určená maximálna plocha pre záhradný domček vo výmere 40 m². Pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín je pozemok nevyužiteľný.

Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne dňa 15.05.2025 odporučili prenájom časti pozemku.

Žiadame Vás, aby ste na VMČ Západ prerokovali predmetnú žiadosť.

S pozdravom

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta