

Mesto Trenčín má zámer vypožičať nehnuteľnosť vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9aa ods.2. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. nasledovne:

dom so súp.č. 317 a pozemky CKN parc.č. 108 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m², CKN parc.č. 109/1 záhrada o výmere 197 m² a CKN parc.č. 109/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², k.ú. Orechové, **do výpožičky** pre **Kreatívny inštitút Trenčín, n.o.**, za účelom zabezpečenia dočasného krátkodobého a dlhodobého ubytovania predovšetkým pre zahraničných profesionálov, ktorými sú najmä:

- umelci (výtvarní, hudobní, divadelní, multi-mediálni a iní tvorcovia),
 - kurátori a odborní poradcovia v oblasti kultúry,
 - produkční pracovníci, archívni pracovníci, asistenti a koordinátori projektov,
- v rámci realizácie medzinárodného rezidenčného programu TrenAIR, v súvislosti s projektom Európske hlavné mesto kultúry 2026, na dobu určitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, v súlade s § 47a ods. 1/ zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, do 31.12.2026

Odôvodnenie:

Ide o nehnuteľnosti nachádzajúce sa na Ul. Žabinská 5 v Trenčíne. Žiadateľ v rámci projektu Európske hlavné mesto kultúry 2026 pripravuje medzinárodný rezidenčný program TrenAIR. Tento program má podporiť súčasné umenie, miestnu kultúrnu scénu, medzinárodnú spoluprácu, verejnoprospešný charakter a zároveň dôjde k podpore rozvoja kultúry v meste Trenčín. Cieľom tohto programu je umožniť vybraným osobám, ktoré sa priamo podieľajú na príprave, realizácii, alebo odbornej reflexii umeleckých a kultúrnych projektov, ako aj profesionálov a mladých tvorcov prichádzajúcich v rámci otvorených výziev EHMK Trenčín 2026 z rôznych krajín stráviť v Trenčíne 3 až 5 týždňov, počas ktorých budú môcť tvoriť, spolupracovať s miestnymi umelcami a predstaviť svoju prácu verejnosti. Umelci z nášho regiónu budú mať zároveň možnosť zúčastniť sa rezidenčných pobytov v partnerských krajinách Európy.

Uvedené nehnuteľnosti nebudú užívané na komerčné účely, ale na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti kultúrnej a kreatívnej. Náklady na energie spojené s užívaním nehnuteľností bude žiadateľ uhrádzať na základe vyúčtovacej faktúry vystavenej Mestom Trenčín.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do výpožičky podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 25.04.2025.

Mgr. Richard Rybníček, v.r.
primátor mesta

Schválil : Ing. Gabriela Vanková
Vypracoval: Bc. Eva Hudecová