

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 02.04.2025

**Návrh
na uzatvorenie dohody o zrušení vecného bremena Drahoš Slezák a Mgr.
Ingrid Slezáková**

Predkladá:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Pavol Forgáč
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 14.03.2025

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 02.04.2025

schvaľuje

uzatvorenie dohody o zrušení vecného bremena medzi Mestom Trenčín ako oprávneným z vecného bremena a Drahošom Slezákom a Mgr. Ingrid Slezákovou ako povinnými z vecného bremena, predmetom ktorej bude zrušenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinných z vecného bremena strieť na nehnuteľnostiach - pozemkoch nachádzajúcich sa v **k.ú. Kubrá, C-KN parc. č. 422/2** záhrada o výmere 39 m², **C-KN parc. č. 807/1** orná pôda o výmere 681 m², **C-KN parc. č. 807/4** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m², **C-KN parc. č. 807/5** orná pôda o výmere 487 m² zapísané na LV č. 2350 ako vlastníci Slezák Drahoš v podiele 1/2-ica a Mgr. Slezáková Ingrid v podiele 1/2-ica, pod V 3914/97 právo prechodu k vodovodnému radu za účelom opravy a údržby v prospech mesta Trenčín – VZ. 115/98.

Odôvodnenie:

Na základe Kúpnej zmluvy so zriadením vecného bremena č. 39/97 uzatvorenej dňa 03.11.1997 medzi Mestom Trenčín ako predávajúcim a Drahošom Slezákom s manželkou Oľgou ako kupujúcim sa zmluvné strany dohodli na zriadení vecného bremena vo verejnom záujme v prospech Mesta Trenčín s povinnosťou zachovať v miestach, kde je predmetnými pozemkami trasovaný vodovodný rad DN 400 pre potreby sídliska Sihot' IV., ochranné pásmo 3 m od obvodnej rúry v zmysle STN č. 755401. Toto vecné bremeno súčasne spočíva v povinnosti umožniť prechod a prístup k horeuvedenému vodovodnému radu za účelom jeho prípadnej opravy a údržby. Dňa 31.01.2025 bola spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. doručená žiadosť o súhlas s odstránením nefunkčného vodovodného potrubia umiestneného na pozemkoch vo vlastníctve žiadateľov a vymazanie ľarchy na liste vlastníctva č. 2350.

Spoločnosť Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. súhlasí s výmazom ľarchy na predmetných pozemkoch z dôvodu, že pôvodný účel vecného bremena pominul, nakoľko vodovodné potrubie je v zmysle stanoviska spoločnosti zo dňa 5.2.2025, pod značkou VTIR-2025/88-2 nefunkčné.

Lokalizácia nehnuteľnosti : k.ú. Trenčín, Ul. Odbojárov
Dopad na rozpočet : bez dopadu

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 – 2029, s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uzatvorenie dohody o zrušení vecného bremena tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

