

Mesto Trenčín má zámer vypožičať nehnuteľnosť vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9aa ods.2. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. nasledovne:

1/ nehnuteľný majetok – budova so súp.č. 244 a pozemky CKN parc.č. 450 ostatná plocha o výmere 14329 m², CKN parc.č. 449 ostatná plocha o výmere 86 m², k.ú. Opatová, pre **Trenčiansky futbalový klub Opatová, o.z.**, za účelom riadneho prevádzkovania futbalového štadióna, na dobu určitú 10 rokov, s účinnosťou od 01.05.2025 v súlade s § 47a ods. 2) zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Odôvodnenie:

Ide o nehnuteľnosti nachádzajúce sa v mestskej časti Opatová v Trenčíne, ktoré sú v súčasnosti užívané občianskym združením Trenčiansky futbalový klub Opatová, na základe platnej Zmluvy o výpožičke a prevádzkovaní futbalového štadióna Opatová. Predmetná zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 30.04.2025. Nakoľko má občianske združenie záujem aj naďalej užívať dotknuté nehnuteľnosti za účelom riadneho prevádzkovania futbalového štadióna, požiadalo o uzatvorenie novej zmluvy o výpožičke, a to na dobu v trvaní 10 rokov.

Hodnota nehnuteľností, ktoré sú predmetom výpožičky podľa účtovnej a majetkovej evidencie predstavuje sumu 263.351,66 €.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do výpožičky podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 17.03.2025.

2/ nehnuteľný majetok –

- objekt so súp.č. 135, postaveného na pozemku CKN parc.č. 806
- objekt šatní a sociálnych zariadení, postaveného na pozemkoch CKN parc.č. 804/24 a CKN parc.č. 804/25
- stavebný objekt zariadenia staveniska, postaveného na pozemku CKN parc.č. 801/696
- pozemky:
 - CKN parc.č. 806 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m²
 - CKN parc.č. 805 ostatná plocha o výmere 5939 m²
 - CKN parc.č. 804/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 212 m²
 - CKN parc.č. 804/25 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²
 - CKN parc.č. 801/114 orná pôda o výmere 11486 m²
 - CKN parc.č. 1091/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 617 m²
 - CKN parc.č. 804/3 orná pôda o výmere 121 m²
 - CKN parc.č. 801/30 orná pôda o výmere 137 m²

- CKN parc.č. 801/696 ostatná plocha o výmere 479 m²
- CKN parc.č. 801/697 orná pôda o výmere 931 m²

k.ú. Záblatie, pre **ZFC 1939 Trenčín, o.z.**, za účelom riadneho prevádzkovania futbalového štadióna Záblatie a voľnočasových a športových aktivít s tým súvisiacich, na dobu určitú 10 rokov, s účinnosťou od 08.05.2025 v súlade s § 47a ods. 2) zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Odôvodnenie:

Ide o nehnuteľnosti nachádzajúce sa v mestskej časti Záblatie v Trenčíne, ktoré sú v súčasnosti užívané občianskym združením ZFC 1939 Trenčín, na základe platných zmlúv, na dobu určitú do 07.05.2025. Nakoľko má občianske združenie záujem aj naďalej užívať dotknuté nehnuteľnosti na riadne prevádzkovanie futbalového štadióna Záblatie, požiadalo o uzatvorenie novej zmluvy o výpožičke, a to na dobu určitú 10 rokov.

Hodnota nehnuteľností, ktoré sú predmetom výpožičky podľa účtovnej a majetkovej evidencie predstavuje sumu 791.378,11 €.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do výpožičky podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 17.03.2025.

Mgr. Richard Rybníček, v.r.
primátor mesta

Schválil : Ing. Gabriela Vanková
Vypracoval: Bc. Eva Hudecová