



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
MIEROVÉ NÁM. 1/2
911 64 TRENČÍN

Soňa Čapáková
Garant – VMČ Stred

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

MSÚTN-UMM-
P/2025/128/7706/FoP

Pavol Forgáč
032/6504 445

30.01.2025

Vec: Žiadosť o vyjadrenie.

Žiadame Vás o vyjadrenie sa k predaju nehnuteľnosti –pozemku **k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 3300/10** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Jozefa Hrvola** a **Emíliu Kostifalovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod dočasnou stavbou.

Ide o pozemok na Ul. Partizánska vo vlastníctve Mesta Trenčín, na ktorom sa nachádza dočasná stavba prekrytia dvora, cez ktorý je zabezpečený prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov. Vyššie uvedený pozemok je predmetom Nájomnej zmluvy č. 19/2014 zo dňa 14.07.2014 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a Jozefom Hrvolom a Emíliou Kostifalovou ako nájomcami, za účelom vysporiadania pozemku pod dočasnou stavbou vo vlastníctve nájomcov. Jozef Hrvol a Emília Kostifalová požiadali o odkúpenie predmetného pozemku za účelom jeho majetkovoprávneho vysporiadania.

Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne dňa 16.12.2024 prerokovali uvedenú žiadosť a po prehodnotení a objasnení dopravných situácií v predmetnej lokalite odporučili predaj predmetného pozemku, s podmienkami stanovenými v kúpnej zmluve so zriadením predkupného práva, pre prípadnú realizáciu investičnej akcie Mesta Trenčín s právom spätnej kúpy. Daný pozemok je pre tretie osoby nevyužiteľný. Žiadame Vás, aby ste na VMČ Stred prerokovali predmetnú žiadosť.

S pozdravom

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta