



Prístrešok na bicykle
 -Počet stojísk v jednej úrovni: 42ks
 -Počet stojísk v dvoch úrovniach: 84ks

PLÁNOVANÝ NÁVRH RIEŠI INÁ PD S NÁZVOM:
 „Záchytné parkovisko Trenčín Západ - Biskupická“

Rezervná plocha pre výstavbu
 ručnej automomyvárne

PLÁNOVANÝ NÁVRH RIEŠI INÁ PD S NÁZVOM:
 „Záchytné parkovisko Trenčín Západ - Biskupická“

- OBJEKTÝVÁ SKLADBA STAVEBNÉ OBJEKTY:**
- SO-01 OBCHODNÉ CENTRUM
 - SO-02 SPEVNÉ PLOCHY
 - SO-03 ÚPRAVY EXISTUJÚCEHO VJAZDU
 - SO-04 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA
 - SO-05 SADOVÉ ÚPRAVY
 - SO-06 TRAFOSTANICA
- INŽINIERSKÉ OBJEKTY:**
- IO-01A VODOVODNÁ PRÍPOJKA
 - IO-01B AREÁLŔOVÝ VODOVOD
 - IO-02A SPLAŠKOVÁ KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
 - IO-02B AREÁLŔOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
 - IO-03A DAŽOVÁ KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA ZO SPEVNENÝCH PLOCH
 - IO-03B AREÁLŔOVÁ DAŽOVÁ KANALIZÁCIA ZO SPEVNENÝCH PLOCH
 - IO-04 AREÁLŔOVÁ DAŽOVÁ KANALIZÁCIA ZO STRECH - VSAK
 - IO-05 PRÍPOJKA PLYNOVODU
 - IO-06 PRÍPOJKA SLABOPRUDU
 - IO-07 PREKLÁDKA STÍPU VEREJNÉHO OSVETLENIA
 - IO-08A AREÁLŔOVÉ OSVETLENIE
 - IO-08B NABIJACIA STANICA ELEKTROMOBILOV
 - IO-09 PREKLÁDKA DISTRIBUČNÉHO KABLOVÉHO VEDENIA NN
 - IO-10A PRÍVOD VN DO TRAFOSTANICE
 - IO-10B DISTRIBUČNÝ ROZVOD NN
 - IO-10C HOPE CHRÁŔKA
 - IO-10D PRÍPOJKY NN

- VEREJNÉ INŽINIERSKÉ SIEŤE:**
- VODOVODNÁ SIET', HOPE DN 100 mm, OP=15 m - ZAMERANÁ
 - SPLAŠKOVÁ KANALIZAČNÁ SIET', ZBERAČ 'B', NEZ DN 1600 mm, OP=25 m - ZAMERANÁ
 - DAŽOVÁ KANALIZÁCIA MHD SPRÁVY TVK, OP=15 m - ZAMERANÁ
 - ZESTVUJÚCE DISTRIBUČNÉ POZEMNÉ VEDENÉ VN
 - NAVHRVANÉ DISTRIBUČNÉ POZEMNÉ VEDENÉ VN IO-10-A PRÍVOD VN DO TRAFOSTANICE
 - ZESTVUJÚCE DISTRIBUČNÉ NAZEMNÉ VEDENÉ NN
 - DISTRIBUČNÉ NAZEMNÉ VEDENÉ NN IO-09 PREKLÁDKA DISTRIBUČNÉHO KABLOVÉHO VEDENIA NN
 - DISTRIBUČNÉ POZEMNÉ VEDENÉ NN
 - NAVHRVANÉ DISTRIBUČNÉ POZEMNÉ VEDENÉ NN IO-10-B DISTRIBUČNÝ ROZVOD NN
 - HOPE CHRÁŔKA IO-09 PREKLÁDKA DISTRIBUČNÉHO KABLOVÉHO VEDENIA NN
 - NAVHRVANÁ HOPE CHRÁŔKA IO-10-C HOPE CHRÁŔKA
 - STL PLYNOVÁ SIET', OP=18 m - OVRVENÁ
 - POZEMNÉ OZNAKOVACE VEDENÉ ST, TELEKOM - Približný ZÁKRES
- PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SÍŤI:**
- VODOVODNÁ PRÍPOJKA, HOPE DN3, SDR, PN 16 - 18 m IO-01A
 - SPLAŠKOVÁ KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA, PVC DN200 S100 min. spád 2,0‰ - 35 m IO-02A
 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA ZO SPEVNENÝCH PLOCH, PRAGAHD, DN300 S100, min. spád 2,0‰ - 73 m IO-03A
 - PLYNOVÁ PRÍPOJKA, D32 DN200, min. spád 2,0‰ - 10,0 m IO-05
 - NAVHRVANÁ POZEMNÁ PRÍPOJKA NN IO-10-B PRÍPOJKY NN
 - TELEKOMUNIKAČNÁ PRÍPOJKA IO-06
- AREÁLŔOVÉ ROZVODY INŽ. SÍŤI:**
- AREÁLŔOVÝ VODOVOD, HOPE DN3, SDR, PN 16 - 22 m IO-01B
 - AREÁLŔOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA, PVC DN200 S100 min. spád 2,0‰ - 78 m IO-02B
 - AREÁLŔOVÝ ROZVOD DAŽOVÝCH KANALIZÁCIÍ ZO SPEVNENÝCH PLOCH PRAGAHD, DN200 - DN300 S100, min. spád 2,0‰ - 230,75 m IO-03B
 - AREÁLŔOVÝ ROZVOD DAŽOVÝCH KANALIZÁCIÍ ZO STRECH PRAGAHD, DN200 - DN300 S100, min. spád 2,0‰ - 78,07 m IO-04
 - NAVHRVANÝ POZEMNÝ AREÁLŔOVÝ ROZVOD NN PERANÁ ČASŤ NN
 - NAVHRVANÝ POZEMNÝ AREÁLŔOVÝ ROZVOD NN IO-08A AREÁLŔOVÉ OSVETLENIE
 - NAVHRVANÝ POZEMNÝ AREÁLŔOVÝ ROZVOD NN IO-08B NABIJACIA STANICA ELEKTROMOBILOV

- VYSVETLIVKY:**
- OBCHODNÉ CENTRUM
 - HRANICA PŘEVISNUTÝCH KONŠTRUKČÍ ŘEŠENÉ BUDOVY
 - HRANICA SPEVNENÝCH PLOCH
 - HRANICA KŔOJITEĽ ZÁSTAVBY
 - KATASTRÁLNA MAPA E-KN
 - KATASTRÁLNA MAPA E-KN
 - HRANICA PAREĽI VO VLASTNÍCTVE INVESTORA
 - HRANICA PAREĽI ZASIAHNUŤÝCH INŽINIERSKÝM SIETIAM
 - CHRÁNENÉ PÁSMO CINTORINŔA, 10 m
 - NOVÉ VYSAZENÉ STROMY
 - BETÓNŔOVÝ ZÁKLAD PRE OCEĽOVÝ STŔOŽAR
 - SVETLOLO AREÁLŔOVÉHO OSVETLENIA KOTVENÉ NA OCEĽOVOM STŔOŽARE
 - ULIENÝ VŤOK S LIATNOVOU PŘEZŔOU, NAPŘ. KLARTEC
 - SKRINKA DRŽ. HLAVNÝ ŔIŠŤAVNÝ (MHP) - REGULÁTOR TLAKU PLYNU (RTP) - PLYNOMER
 - VOODERNÁ ŠAĤTA
 - REVIZNÁ ŠAĤTA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁČIE, DN100, POKLOP D400
 - REVIZNÁ ŠAĤTA, DN 1000, POKLOP D400
 - REVIZNÁ ŠAĤTA DAŽOVEJ KANALIZÁČIE, DN1000, POKLOP D400
 - FILTRÁČNÁ-SEDIMENTAČNÁ ŠAĤTA DAŽOVEJ KANALIZÁČIE, DN 1000, POKLOP D400
 - ODĽUVÁČIE ROPNÝCH LÁŤOK KL 80/2 s4, NAPŘ. KLARTEC, 80 L/Vs, STUPEN PŘEDĽIŠŤENIA 0,1 mg/l NEL
 - VSAKOVACIA GALÉRIA - VSAKOVACIE BLOKY EKODREN D80x - 28 ks
 - NAZEMNÝ POŠARNÝ HYDRANT DN100
 - ZEMNÉ STANOVISKO ODPADŔU
 - ISTICA A ROZPOĽVACIA SKRINŔA
 - ELEKTROMERŔOVÝ ROZVÁŽIAČ
 - HLAVNÝ SLABOPRUDŔOVÝ ROZVÁŽIAČ OBCHODNÉHO CENTRA (UMESTNENÝ V TECHNÍKEJ MESTNÍŠŤI)
 - TRAFOSTANICA, ZÁSTAVANÁ PLOCHA: 5,7 m²
 - NABIJACIA STANICA ELEKTROMOBILOV ZSE DRIVE, ALPITRONIC HVC 200 DC - 200kW
 - TELEKOMUNIKAČNÁ CHODNÍKOVÁ ŠAĤTA PRE HOPE CHRÁŔKOVŔ SMART MAKER S100S
 - TOTEN VÝŠKY 3,0 m NA BETÓNŔOVOM ZÁKLADE, ZÁSTAVANÁ PLOCHA 3,0 m²
 - PODROBNŔ VÝŠKOVŔY BOD
 - EXISTUJÚCE LISTNATŔ STROMY
 - DOPRAVNÁ ZNAČKA
 - BETÓNŔOVÝ STĽP
 - ŔIŠŤAVNÝ
 - ŔIŠŤAVNÝ PLYNOVODU
 - ŔIŠŤAVNÝ
 - ORIENTAČNŔ STĽP
 - VPUŠŤ
 - SVETLOLO NA STŔOŽARI
 - ROZPOĽVACIA SKRINŔA
 - KANALIZAČNÁ ŠAĤTA
 - ZÁHRADA
 - KROVIE
 - PAK
 - NEPLODNÁ PŔDA
 - DŔOR - OST. STAV. PLOCHA
 - BUDOVA MŔOVANÁ

LEGENDA PLOCH

SO-01 OBCHODNÉ CENTRUM, ZÁSTAVANÁ PLOCHA: 1334,6 m²
SO-06 TRAFOSTANICA, ZÁSTAVANÁ PLOCHA: 5,7 m²
SPEVNENÁ BETÓNŔOVÁ PLOCHA, PLOCHA: 190,1 m²
SPEVNENÁ ASFALTOVÁ PLOCHA - KOMUNIKÁČIE, PLOCHA: 852,5 m²
ÚPRAVA EXISTUJÚCEHO VJAZDU - PLOCHA ŔIŠŤAVNÁ PRE VJAZD
ZÁMKOVÁ ŔIŠŤAVNÁ, PARKOVACIE PLOCHY, PLOCHA: 1115,5 m²
ZÁMKOVÁ ŔIŠŤAVNÁ, POCHŔOZNA, PLOCHA: 445,6 m²
ZÁMKOVÁ ŔIŠŤAVNÁ, NOVŔ CHODNÍK, PLOCHA: 101,5 m²
ŠŤROVŔ OKVAPŔOVÝ CHODNÍK, PLOCHA: 23,5 m²
TRVALKOVŔ ZÁHON MŔĽ, PLOCHA: 87,0 m²
ZELENÉ PLOCHY TRÁVNÍK, PLOCHA: 853,0 m²
Z TŔOHO: PZ 02: 1919,0 m², ŔZ 01 E: 539,0 m²

BILANCIA NA DOTKNUTÝCH PARCELÁCH

PZ 02 POLYFUNKČNÁ ZÓNA	PLOCHA (m²)	PERCENTUÁLNY PODIEL (%)
VŤROBNŔ-ŔEŠŤVNŔ FUNKČIE	1474,0	29,7 %
SELEKČNŔ ZÁSTAVANÁ PLOCHA	1943,9	39,3 %
SPEVNENÉ PLOCHY CELKOM	3326,7	67,0 %
PLOCHY ZELENÉ CELKOM	1490,0	29,7 %

ZODPOVEDNŔ PRŔJANT:	Ing. arch. Peter Matyška	ARCHART s.r.o. OS. ST. ŠARŔKA 018 01 018 01	DÁTŔM:	11/2024
GENERALNŔ PRŔJANT:	ARCHART s.r.o.		STUPEŔ PŔJ:	DIR
VŤPRÁDOVAL:	Ing. Marek Kulich	DŔM:		
INVESTŔ:	Ing. Miroslav Štefánik	PROFESIA:		
NÁZOV PRŔJKTU:	OBCHODNÉ CENTRUM	STAVBY OBST:		
NÁZOV VŤRSTI:	CEĽOVÁ SITUÁČIA	Ľ: VŤRSTI:		
1:250		02		