

**Zápisnica zo zasadnutia**  
**VÝBORU MESTSKEJ ČASTI SEVER TRENČÍN**  
**uskutočneného dňa 06 februára 2025**  
**v priestoroch Denné centrum Sihot'.**

**Prítomní členovia VMČ SEVER:**

**Členovia výboru:**

Mgr. Zuzana Mišáková, DiS.art  
Mgr. Martin Petřík  
JUDr. Martin Smolka

**Neprítomní členovia:**

Mgr. Miloslav Baco - ospravedlnený  
Ing. Ladislav Matejka - ospravedlnený  
Mgr. Kamil Bystrický - ospravedlnený  
Ing. Miloš Mičega - ospravedlnený

**Prítomný garant komisie :** Zdena Šavelová

**Ostatní prítomní:** Mgr. Zdeno Marousek – mestská polícia Trenčín  
Ing. Roman Jaroš – riaditeľ MHSL

**Program:**

1. Úvod-16.07 hod
2. Majetkové prevody
3. Majetkové prevody- MHSL-prenájom nebytových priestorov na letnom kúpalisku
4. Odpovede na požiadavky občanov a poslancov z minulého obdobia
5. Nové požiadavky občanov a poslancov
6. Rôzne, diskusia
7. Záver

**K JEDNOTLIVÝM BODOM PROGRAMU:**

**1. ÚVOD:**

Poslankyňa **Mgr. Zuzana Mišáková** bola poverená vedením pri zastupovaní výboru VMČ SEVER privítala prítomných členov VMČ a ostatných prítomných. Oznamila, že poslanec **Mgr. Miloslav Baco, Ing. Matejka, Mgr. Kamil Bystrický, Ing. Miloš Mičega** sa ospravedlnili. Skonštatovala, že výbor nie je uznášaniaschopným, prítomný boli 3 členovia. Predstavila prítomných poslancov za mestskú časť SEVER a pozvaných hostí. Následne prečítala body programu.

**2. MAJETKOVÉ PREVODY:**

1. Žiadame Vás o vyjadrenie k prenájmu nehnuteľnosti – časti pozemku v **k.ú. Trenčín, C-KN parc. č. 1480/5** zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, o približnej výmere 516 m<sup>2</sup> v súvislosti s realizáciou stavby „**Polyfunkčný súbor Železničná**“ pre spoločnosť **Nová Merina, s.r.o.**, za účelom výstavby stavebných objektov SO 201 Verejný vodovod, SO 230 Verejná splašková kanalizácia, SO 301 STL distribučný plynovod,

SO 601 Úprava miestnej cesty Ul. Železničná v zmysle projektovej dokumentácie, spracovateľ Sadovský & Architects s.r.o., Marko and Placemakers s.r.o., z dátumu 11/2024.

Spoločnosť Nová Merina, s.r.o. ako investor stavby „**Polyfunkčný súbor Železničná**“ požiadala Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedenej časti pozemku za účelom výstavby predmetných stavebných objektov. Ide o časť pozemku nachádzajúci sa na Ul. Železničná, na ktorom bude vybudovaný vjazd do novovybudovaného polyfunkčného objektu v areáli bývalého závodu Merina a budú v ňom umiestnené inžinierske siete verejnej splaškovej kanalizácie a verejného vodovodu.

Prenájom bude na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia v zmysle § 47a ods. 2 zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na uvedené stavebné objekty. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára max. na dobu dvoch (2) rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

V prípade, že nájomca nezíska právoplatné stavebné povolenie alebo iné rozhodnutie oprávňujúce nájomcu v zmysle platnej legislatívy uskutočniť dohodnutý druh stavby v termíne do jedného (1) roka odo dňa platnosti nájmovej zmluvy, nájmná zmluva zaniká. Prenájomom pozemku si žiadateľ zabezpečí dostatočne iné práva k pozemkom v zmysle § 139 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavebné objekty SO 201 Verejný vodovod, SO 230 Verejná splašková kanalizácia, SO 601 Úprava miestnej cesty Ul. Železničná, budú stavebné objekty prevedené do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €/stavebný objekt, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne dňa 16.01.2025 odporučili prenájom pozemku v zmysle žiadosti.

Oboznámili sa a súhlasia.

## **2. Žiadosť o opätovné stanovisko VMČ Sever**

Na základe žiadosti Ing. Rudolfa Dobiáša zo dňa 23.01.2025 Vás opätovne žiadame o vyjadrenie sa k nasledovnej zámene pozemkov:

- **pozemky v k.ú. Trenčín vo vlastníctve Ing. Rudolfa Dobiáša nachádzajúce sa v lokalite ulice gen. Goliana na Sihoti zapísané na LV č. 9964**

- C-KN parc. č. 1627/325 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1975 m<sup>2</sup>
- C-KN parc. č. 1627/367 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 885 m<sup>2</sup>

za

- **pozemky v k.ú. Zlatovce vo vlastníctve Mesta Trenčín nachádzajúce sa v lokalite ulice Ľ. Stárka zapísané na LV č. 1**

- C-KN parc. č. 20/2 ostatná plocha o výmere 2842 m<sup>2</sup>
- C-KN parc. č. 20/350 ostatná plocha o výmere 585 m<sup>2</sup>.

**Pozemky vo vlastníctve Ing. Rudolfa Dobiáša sú v zmysle platného územného plánu** a vydanjej územnoplánovacej informácie zo dňa 3.8.2023 súčasťou územia definovaného regulatívom UB 04A- Obytné územie – Bytové domy malopodlažné, s maximálnou výškou zástavby 3 NP. Zároveň ide o územie s kódom 0 – jestvujúce stabilizované bloky, v rámci ktorých pri bytových domoch alebo polyfunkčných zónach bývania a občianskeho vybavenia zhodnotenie musí obsahovať dopravno-kapacitné posúdenie komunikačnej siete, posúdenie nárokov na statickú dopravu celého mestského bloku, v ktorom sa zámer nachádza, zhodnotenie svetlotechnických pomerov.

**Pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín sú v zmysle platného územného plánu** a vydanjej územnoplánovacej informácie zo dňa 3.8.2023 súčasťou územia definovaného regulatívom PZ 02 – Polyfunkčná zóna – výrobná-obslužná funkcie, s maximálnou výškou zástavby 2 NP.

Ako dôvod navrhovanej zámény pozemkov žiadateľ vo svojej žiadosti uvádza nemožnosť realizovať svoj pôvodný investičný zámer – výstavba bytového domu v rozsahu ako pôvodne zamýšľal pri kúpe pozemkov do svojho vlastníctva, a to na základe rokovaní na útvare územného plánovania.

Rozdiel v hodnotách zamieňaných pozemkov žiadateľ navrhuje riešiť buď finančným vyrovnaním v prospech žiadateľa alebo doplnením zámény nehnuteľností o ďalší pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín, ktorý bude prevedený do vlastníctva žiadateľa. Konkrétne riešenie rozdielu v hodnotách zamieňaných pozemkov bude ešte predmetom vzájomných rokovaní. Pôvodná žiadosť o zámenu pozemkov bola prerokovaná v orgánoch Mesta Trenčín (Výbor mestskej časti Sever a Západ, Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne), ktoré navrhovanú zámenu pozemkov neodporučili, o čom bol žiadateľ písomne informovaný listom zo dňa 16.12.2024. Na základe uvedeného Ing. Rudolf Dobiáš opätovne požiadal o prerokovanie predmetnej žiadosti.

Oboznámili sa a nesúhlasia.

### **3. MHSL žiada VMČ SEVER o stanovisko k nasledovnému prenájmu:**

Žiadame Vás o stanovisko k predloženému materiálu:

***k zámeru organizácie prenajať časti pozemkov nachádzajúcich sa v areáli letného kúpaliska na Ostrove za účelom umiestnenia vlastných predajných zariadení určených na predaj mrazených výrobkov, snackového automatu a na poskytovanie služieb - zábavných atrakcií.***

Predpokladaná dĺžka zmluvného vzťahu je od júna 2025 do konca augusta 2025 (predpokladaný termín pre sezónu 2025 je od 20.6. do 31.8. vrátane - 73 prevádzkových dní).

Prenájom nebytových priestorov a pozemkov budeme realizovať prostredníctvom elektronickej aukcie, tak ako v roku 2024.

Propagáciu vyhláseného prenájmu zabezpečíme na mestskom webe, facebook, v mesačníku INFO.

Cena všeobecnej hodnoty nájmu bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 041/2024, vypracovaného Ing. Karolom Palačikom a upravená o mieru inflácie za rok 2024.

Jedná sa o:

### 1.) Prenájom časti pozemku v areáli letného kúpaliska A.

Prenájom časti pozemku parc.č. C KN 1560/2, 1560/21, zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Trenčín za účelom umiestnenia vlastného uzamykateľného (kovového, dreveného, plachtového) predajného zariadenia určeného na predaj **mrazených balených výrobkov a nebalenej zmrzliny** bez možnosti predaja nápojov o celkovej výmere 16 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v časti pri šatniach „ŽENY“.

V súlade s Prílohou č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je minimálna cena za prenájom časti pozemkov v pásme II. stanovená na **2 €/m<sup>2</sup>/rok**.

Cena všeobecnej hodnoty nájmu stanovená znaleckým posudkom za prenájom časti pozemkov je stanovená na **12,41 €/m<sup>2</sup>/rok**.

Časť pozemku	Rozloha v m <sup>2</sup>	Minimálna cena nájmu €/m <sup>2</sup> /rok	Minimálny nájom spolu za rok v €	Cena stanovená znaleckým posudkom €/m <sup>2</sup> /rok	Všeobecná hodnota nájmu za rok v €
Trávnatá plocha	16,00	2,00	32,00	<b>12,41</b>	<b>198,56</b>

Trvanie zmluvného vzťahu navrhujeme na obdobie 1 roka – jednej sezóny 2025.

Nájomca bude povinný okrem nájomného uhradiť zálohu vo výške 360,- € za energie za sezónu a 63,- € za poskytovanie služieb za sezónu (odvoz odpadu). Vyúčtovanie skutočnej spotreby energií sa vykoná po ukončení sezóny.

Pri poslednom výbere nájomcu v roku 2024 bola vyvolávacia cena stanovená na **55,- € za prevádzkový deň**. Za prevádzkový deň bol považovaný ten deň, kedy bola prevádzka plavárne otvorená minimálne 3 hodiny.

Vyvolávacia cena prepočítaná **na počet prevádzkových dní pre sezónu 2025** (predpoklad 73 prevádzkových dní) podľa všeobecnej hodnoty nájmu vychádza **\*\*2,72 €/prevádzkový deň**.

\*\*Znalcom stanovená cena vyjadruje všeobecnú hodnotu prenajímaného pozemku aj napriek zadaniu, čo bude predmetom predaja alebo poskytovania služby na predmetnom pozemku.

Z uvedeného dôvodu navrhujeme komisii zvýšiť vyvolávaciu cenu z roku 2024 o 2,8% (zohľadnenie miery inflácie za rok 2024) **pre sezónu 2025 na sumu 57,00 €/prevádzkový deň**.

### 2.) Prenájom pozemku v areáli letného kúpaliska B.

Prenájom časti pozemku parc. č. C KN 1560/3, zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Trenčín, za účelom umiestnenia vlastného zariadenia – snackového automatu, určeného na predaj **balených nealkoholických nápojov a balených pochutín (keksy, croissanty, chipsy a pod.)** o výmere 1,50 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v časti pri vstupnej bráne pri šatniach „MUŽI“.

V súlade s Prílohou č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je minimálna cena za prenájom časti pozemkov v pásme II. stanovená na **2 €/m<sup>2</sup>/rok**.

Cena všeobecnej hodnoty nájmu stanovená znaleckým posudkom za prenájom časti pozemkov je stanovená na **12,41 €/m<sup>2</sup>/rok**.

Časť pozemku	Rozloha v m <sup>2</sup>	Minimálna cena nájmu €/m <sup>2</sup> /rok	Minimálny nájom spolu za rok v €	Cena stanovená znaleckým posudkom €/m <sup>2</sup> /rok	Všeobecná hodnota nájmu za rok v €
Betónová plocha	1,50	2,00	3,00	<b>12,41</b>	<b>18,62</b>

Trvanie zmluvného vzťahu navrhujeme na obdobie 1 roka – jednej sezóny 2025.

Nájomca bude povinný okrem nájomného uhradiť zálohu vo výške 100,- € za energie za sezónu a 37,- € za poskytovanie služieb za sezónu (odvoz odpadu). Vyúčtovanie skutočnej spotreby energií sa vykoná po ukončení sezóny.

Pri poslednom výbere nájomcu v roku 2024 bola vyvolávacia cena stanovená na **14,- € za prevádzkový deň**. Za prevádzkový deň bol považovaný ten deň, kedy bola prevádzka plavárne otvorená minimálne 3 hodiny.

Vyvolávacia cena prepočítaná **na počet prevádzkových dní pre sezónu 2025** (predpoklad 73 prevádzkových dní) podľa všeobecnej hodnoty nájmu vychádza **\*\*0,26 €/prevádzkový deň**.

\*\*Znalcom stanovená cena vyjadruje všeobecnú hodnotu prenajímaného pozemku aj napriek zadaniu, čo bude predmetom predaja alebo poskytovania služby na predmetnom pozemku.

Z uvedeného dôvodu navrhujeme komisii zvýšiť vyvolávaciu cenu z roku 2024 o 2,8% (zohľadnenie miery inflácie za rok 2024) **pre sezónu 2025 na sumu 14,50 €/prevádzkový deň**.

### 3.) Prenájom pozemku v areáli letného kúpaliska D.

Prenájom časti pozemku parc. č. C KN 1560/4, zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Trenčín za účelom umiestnenia vlastného zariadenia na **prevádzku doplnkových zábavných atrakcií napr. bungee jumping, trampolína atď.** o celkovej výmere 60 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v časti pri vstupnej bráne pri šatniach „ŽENY“.

V súlade s Prílohou č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je minimálna cena za prenájom časti pozemkov v pásme II. stanovená na **2 €/m<sup>2</sup>/rok**.

Cena všeobecnej hodnoty nájmu stanovená znaleckým posudkom za prenájom časti pozemkov je stanovená na **12,41 €/m<sup>2</sup>/rok**.

Časť pozemku	Rozloha v m <sup>2</sup>	Minimálna cena nájmu €/m <sup>2</sup> /rok	Minimálny nájom spolu za rok v €	Cena stanovená znaleckým posudkom €/m <sup>2</sup> /rok	Všeobecná hodnota nájmu za rok v €
Trávnatá plocha	60,00	2,00	120,00	<b>12,41</b>	<b>744,60</b>

Trvanie zmluvného vzťahu navrhujeme na obdobie 1 roka – jednej sezóny 2025.

Nájomca bude povinný okrem nájomného uhradiť zálohu vo výške 50,- € za energie za sezónu. Vyúčtovanie skutočnej spotreby energií sa vykoná po ukončení sezóny.

Pri poslednom výbere nájomcu v roku 2024 bola vyvolávacia cena stanovená na **15,- € za prevádzkový deň**. Za prevádzkový deň bol považovaný ten deň, kedy bola prevádzka plavárne otvorená minimálne 3 hodiny.

Vyvolávacia cena prepočítaná **na počet prevádzkových dní pre sezónu 2025** (predpoklad 73 prevádzkových dní) podľa všeobecnej hodnoty nájmu vychádza **\*\*10,20 €/prevádzkový deň**.

\*\*Znalcom stanovená cena vyjadruje všeobecnú hodnotu prenajímaného pozemku aj napriek zadaniu, čo bude predmetom predaja alebo poskytovania služby na predmetnom pozemku.

Z uvedeného dôvodu navrhujeme komisii zvýšiť vyvolávaciu cenu z roku 2024 o 2,8% (zohľadnenie miery inflácie za rok 2024) **pre sezónu 2024 na sumu 15,40 €/prevádzkový deň**.

#### 4.) Prenájom pozemku v areáli letného kúpaliska E.

Prenájom časti pozemku parc. č. C KN 1070, zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Zamarovce za účelom umiestnenia vlastného zariadenia **na prevádzku doplnkových vodných atrakcií napr. vodný futbal, vodný valec, vodné bubliny, bumper balls a pod.** o celkovej výmere 160 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v časti pri vstupnej bráne pri šatniach „MUŽI“.

V súlade s Prílohou č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je minimálna cena za prenájom časti pozemkov v pásme II. stanovená na **2 €/m<sup>2</sup>/rok**.

Cena všeobecnej hodnoty nájmu stanovená znaleckým posudkom za prenájom časti pozemkov je stanovená na **12,41 €/m<sup>2</sup>/rok**.

Časť pozemku	Rozloha v m <sup>2</sup>	Minimálna cena nájmu €/m <sup>2</sup> /rok	Minimálny nájom spolu za rok v €	Cena stanovená znaleckým posudkom €/m <sup>2</sup> /rok	Všeobecná hodnota nájmu za rok v €
Trávnatá plocha	160,00	2,00	320,00	<b>12,41</b>	<b>1.985,60</b>

Trvanie zmluvného vzťahu navrhujeme na obdobie 1 roka – jednej sezóny 2024.

Nájomca bude povinný okrem nájomného uhradiť zálohu vo výške 210,- € za energie za sezónu. Vyúčtovanie skutočnej spotreby energií sa vykoná po ukončení sezóny.

Pri poslednom výbere nájomcu v roku 2024 bola vyvolávacia cena stanovená na **27,- € za prevádzkový deň**. Za prevádzkový deň bol považovaný ten deň, kedy bola prevádzka plavárne otvorená minimálne 3 hodiny.

Vyvolávacia cena prepočítaná **na počet prevádzkových dní pre sezónu 2025** (predpoklad 73 prevádzkových dní) podľa všeobecnej hodnoty nájmu upravenej o mieru inflácie za rok 2024 vychádza **27,20 €/prevádzkový deň**.

Z uvedeného dôvodu navrhujeme komisii vyvolávaciu cenu ponechať na úrovni všeobecnej hodnoty nájmu upravenej o mieru inflácie **pre sezónu 2025 nastaviť na sumu 27,20 €/prevádzkový deň.**

Oboznámili sa a súhlasia.

## 2. Žiadosť o stanovisko k návrhu na prenájom nebytových priestorov v objekte Krytej plavárne.

MHSL, m.r.o., Trenčín predkladá návrh na prenájom nebytových priestorov o výmere 81,70 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na 1. nadzemnom podlaží objektu krytej plavárne, na ul. Mládežnícka 4 v Trenčíne za účelom prevádzkovania kancelárskych priestorov občianskeho združenia na základe doručenej žiadosti zo dňa 27.01.2025 od **CPR Trenčín, o.z., Farská 12, 911 01 Trenčín, IČO: 42378541**, v ktorej žiadateľ požaduje prenájom na dobu 12 mesiacov a výraznú zľavu z nájomného, vzhľadom na pripravovanú rekonštrukciu doterajších priestorov na ul. Farská 12, prípadne odpustiť nájomné v plnej výške 100 %.

Jedná sa o nebytové priestory na 1 nadzemnom podlaží –priestory uvoľnené po prevádzke bufetu, ktoré sa organizácii nepodarilo opakovane prenajať.

Minimálna cena nájmu v zmysle Prílohy č. 1 podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je vo výške **3.253,00 € ročne bez energií**. Pre informáciu uvádzame, že bola vyčíslená všeobecná hodnota majetku stanovená podľa Znaleckého posudku č. 75/2024 zo dňa 29.4.2024 a upravená o mieru inflácie za rok 2024 o 2,8 % je stanovená na sumu 5.549,21 €/ročne bez energií podľa nižšie uvedeného rozpisu. V prípade poskytnutia zľavy z nájomného sa nevyžaduje znalecký posudok starší ako deväť mesiacov, ak hodnota nájomného úhrne za celé obdobie nájmu neprevyšuje 7.500 € /§9aa, ods. 2, písm. e), bod 3/ Zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí.

Nebytový priestor	Rozloha v m <sup>2</sup>	Budúci účel využitia priestoru	Minimálna cena nájmu €/m <sup>2</sup> /rok	Minimálny nájom spolu za rok v €	Cena stanovená znaleckým posudkom €/m <sup>2</sup> /rok	Všeobecná hodnota nájmu za rok v €
110	33,00	Kancelársky priestor	70	2 310,00	119,57	3.945,81
112b	11,20	sklad	40	448,00	68,18	763,62
112c	2,50	sociálne zariadenia	30	75,00	51,43	128,58
126	35,00	terasa prislúchajúca k NB	12	420,00	20,32	711,20
<b>Spolu</b>	<b>81,70</b>			<b>3 253,00</b>		<b>5.549,21</b>

K uvedenému prenájomu bude uzatvorená samostatná zmluva na energie a ostatné služby, ktorých výška je stanovená na **1.800,00 €/ročne zálohovo** s ročným vyúčtovaním.

Ak Finančná a majetková komisia rozhodne o udelení zľavy z nájomného, bude poskytnutie zľavy posúdené v súlade s pravidlami štátnej pomoci. Podľa Centrálného registra IS SEMP subjekt už bol prijímateľom štátnej pomoci.

Žiadateľ v písomnej žiadosti požaduje prenájom iba na 12 mesiacov, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

V prípade schválenia zľavy Finančnou a majetkovou komisiou, organizácia navrhuje prenájom určiť ako HOZ v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení so Zásadami hospodárenia, článok 4, ods. 4, prím. g) majetok bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v sociálnej a výchovno-vzdelávacej oblasti so zameraním na rodinu a ods. 6, písm. d), bod. XVII, kedy môže prenajímateľ poskytnúť zľavu až do výšky 100% z ceny nájmu.

Žiadateľom je občianske združenie zamerané na podporu rodiny, ktorému záleží na každej rodine či úplnej, alebo neúplnej, či šťastnej alebo v kríze. Cieľom združenia je podporovať manželstvo, rodinu, medziľudské vzťahy v spojení s kresťanskými hodnotami. Združenie sa snaží svojimi aktivitami motivovať, inšpirovať, sprevádzať a skvalitňovať vzťahy v rodinách a pomáhať ľuďom v zložitej situácii.

Zároveň ponúka široké spektrum aktivít napomáhajúcich zdravému fungovaniu rodín pre všetky vekové kategórie. Činnosť združenia je ďalej zameraná na podporu a rozvoj aktivít v oblasti vzdelávania, využívania voľného času, kultúrno-spoločenskej dobrovoľníckej a charitatívnej činnosti pre rodiny a jednotlivcov – detí, mládeže a dospelých, na šírenie myšlienok humanity, vyzdvihovanie hodnoty ľudského života a poukazovanie na význam rodiny pre život spoločnosti, na spoznávanie duchovných koreňov európskej kultúry, prispievať k ochrane životného prostredia a tvorbe krajiny v súlade so zásadami trvalo udržateľného rozvoja.

Pre rodiny a jednotlivcov sú ponúkané podporné a vzdelávacie programy pre rodičov, starých rodičov, prednášky na rodinné témy, podpora pre závislých a rozvedených, poradňa (koučing, smútkové, psychologické, právne, sociálne a pastorálne poradenstvo), zoznamka pre nezadaných, kurzy pre snúbencov a manželov.

Z programov pre deti, dospievajúcich a seniorov sa združenie zameriava na voľnočasové aktivity (požičovňa hier) a podujatia zamerané na vzťahy v rodine, ďalej pre nich vytvára komunitný priestor v záhrade a komunitnej klubovni Kačko (je prevádzkovaná občianskym združením, kde pracujú dobrovoľníci), ktorá funguje pre verejnosť, začleňuje znevýhodnených a nachádza uplatnenie v rámci dobrovoľníckej činnosti, kde združuje takmer stovku dobrovoľníkov.

Občianske združenie organizuje podujatia v spolupráci s Mestom Trenčín, Trenčianskym samosprávnym krajom, gymnáziami, strednými i základnými školami, farnosťami a ďalšími združeniami.

Oboznámili sa a súhlasia. .

#### **4. ODPOVEDE NA POŽIADAVKY OBČANOV A POSLANCOV Z MINULÉHO OBDOBIA:**

Páni poslankyňa prečítala požiadavky a odpovede z minulého mesiaca občanom.

#### **5. NOVÉ POŽIADAVKY OBČANOV A POSLANCOV**

- **požiadavky občanov:**

**4326:** Občania žiadajú aby nechodila MHD č. 4 cez ich ulicu J .Derku. Ničia sa im domy, a žiadajú prehodnotiť jednosmernú premávku.

**4327: Občania:** žiadajú aby sa autobus č. 11 vrátil na starý harmonogram, ktorý im doteraz vyhovoval, idú to medializovať, aby sa niečo konečne robilo s touto požiadavkou.

**4328: Občan:** žiada aby častejšie kontrolovali hliadky mestskej alebo štátnej polície ulice Šoltésovej a Brigádnickej lebo tadiaľ lietajú na autách a nerešpektujú jednosmernú premávku a určenú rýchlosť v obytnej zóne.



## 6. Diskusia

Občania by radi informovali výbor že bolo 21.1. 2025 stretnutie občinou ulice J, Derku kde majú dlhodobý problém ohľadne spoju č. 4 ktorý prechádza cez ich ulicu, už to dlhodobo riešia aj im bolo sľúbené že sa to nejako upraví a zrazu po mesiaci bolo navýšenie o 12 ďalších spojov ktoré začali 15.12.2025 prechádzať ich ulicou, a ako sa dozvedeli že to ešte nekončí a malo by sa ďalej navyšovať počet spojov. Začalo dochádzať k dilatácii cesty, začala sa poškodzovať cesta a poškodzujú sa už aj nehnuteľnosti, majitelia idú podať trestné oznámenie. Rozhodli sa si dať vyrobiť statický posudok, a analýzu dopravy, následne z tohto bude vyvodený otvorený list ministerstvu dopravy a mestu. Ľudia sú už veľmi rozčúlený, chcú už aj blokovať cestu, aby sa začalo niečo konečne diať s linkou prechádzajúcou cez ich ulicu. Majú aj zápisnicu s podpismi. Mala prebehnúť aj dopravná komisia ale zatiaľ tam nikto nebol, zatiaľ to berú na ľahkú váhu. Už teraz môžu vidieť ako sa začala ničiť cesta, začali dilatovať poklopy na ceste. Obyvatelia sa snažia aby to bola jednosmerná cesta a nie aby tade chodilo toľko spojov MHD. Na ulici majú problém aby vôbec vyšli z vlastného dvoru, stále na nich vytrubujú a vykrikujú šoféri z MHD že majú prednosť. Aj RZP musí cúvať a uhnúť autobusu.

Pani s Pod Sokolíc poprosili občania z Kubrice, Kubrej a s Pod Sokolíc aby sa stala hovorkyňou, k petíciám autobus č 11. Pani Tománková zbiera podpisy. Pani pozvala aj pána z Trenčiansky novín a ide medializovať túto situáciu. Má dohodnutého p. Medala p. Rybníčka ,dopravnú komisiu.

Ona si to zobrala na starosti a keď sa zahryzne bude konať. Ide sa to medializovať. Autobus trasovali Kubrica , Kubrá a smer Sihoť. Oni že sú s toho úplne vyňatý a chudáci Kubričania. Ide šperkovať túto situáciu. A ak bude treba pôjde aj k prezidentovi Pani Tomanková vraví že majú okolo 600 podpisov. Písali aj p. Rybníčkovi a dostali odpoveď že to vyhovuje ako chodí teraz, že robili štatistiku v novembri a vtedy sa dostavalo nové nákupné centrum pri Maxe a pred Vianocami preto bolo určite viac ľudí.

Pán býva na Brigádnickej ulici a znepokojujú ho rýchle jazdy osobných automobilov, v zóne kde žijú ľudia. Ide celkom o vedľajšie komunikácie, nejde o hlavné cesty. Brigádnická ulica je jednosmerka, 2x retardér, rýchlosť obmedzená 30 km/hod. Obytná zóna – Šoltésovej pred nákupným centrom Rozkvet, parkovanie obojstranné, jednosmerka max rýchlosť 20 km/hod. Šoféri sú schopný na 180 m dosiahnuť obrovskú rýchlosť a aj v protismere. Bol by rád keby sa kontrolovali tieto ulice, buď mestskou alebo štátnou políciou, aby sa tam nestalo niečo zlé.

- Ďalšie rokovanie výboru bude dňa **13. marca 2025** v priestoroch KS Opatová.

Čas trvania zasadnutia od 16:07 hod do 17:10 hod.

Zapísala: Zdena Šavelová

V Trenčíne, dňa 06.02.2025

**Mgr. Miloslav Baco**  
Predseda VMČ SEVER