



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE  
MIEROVÉ NÁM. 1/2  
911 64 TRENČÍN

Ing. arch. Pavol Guga  
Garant VMČ Západ

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

MSÚTN-UMM-  
P/2025/1441/3394/FaBa

Ing. Faltýnková  
032/6504445

17.01.2025

### **VEC: Žiadosť o vyjadrenie**

Žiadame Vás o vyjadrenie sa k predaju nehnuteľnosti – pozemok **C-KN parc. č. 190/12** v k.ú. Zlatovce zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre žiadateľa **MaSTAV, s.r.o., Bratislavská 402, 911 05 Trenčín, IČO 36 312 207**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa.

Ide o pozemok – nespevnená plocha nachádzajúci sa v lokalite ul. Brnianska medzi nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa a spoločnosti MELMAT s. r. o.. Pozemok je oplotený a nachádza sa v areáli spoločnosti MaSTAV, s.r.o.. Odkúpením pozemku si spoločnosť tento pozemok majetkovoprávne vysporiada podľa jeho skutočného užívania.

Na pozemku, ktorý je predmetom predaja sa nachádza pôvodné oplotenie, ktoré má spoločnosť MaSTAV, s.r.o. zámer odstrániť a nahradiť ho novým.

Spoločnosť MELMAT s. r. o. ako vlastník susednej nehnuteľnosti na základe písomného vyjadrenia nemá záujem o odkúpenie dotknutého pozemku.

Pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužitelný.

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 16.01.2025 odporučili predaj pozemku.

Žiadame Vás, aby ste na VMČ Západ prerokovali predmetnú žiadosť.

**Ing. Gabriela Vanková**  
vedúca útvaru majetku mesta