



MESTSKÉ HOSPODÁRSTVO A SPRÁVA LESOV, m.r.o., TRENČÍN
SOBLAHOVSKÁ 65
912 50 TRENČÍN

OZNÁMENIE

MHSL, m.r.o., Trenčín oznamuje svoj zámer **prenajať** v súlade s § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **nebytové priestory o výmere 2,25 m² v objekte Krytej plavárne, nachádzajúcej sa na ul. Mládežnícka č. 4 v Trenčíne**, na I. nadzemnom podlaží, za účelom prevádzkovania dvoch automatov – **snackového** automatu - určeného na **predaj balených nealkoholických nápojov, balených bagiet a sendvičov, balených pochutín (keksy, croissanty, chipsy a pod.)** a **nápojového** automatu určeného na **predaj horúcich nápojov (káva, čaj, horúca čokoláda)** na účel zabezpečenia občerstvenia a nápojov pre návštevníkov objektu, **na dobu neurčitú**.

Cena nájmu vo výške všeobecnej hodnoty nájmu bola stanovenej znaleckým posudkom a predstavuje sumu **307,49 €/ročne bez energií**.

K uvedenému prenájmu bude uzatvorená samostatná zmluva na energie a služby, ktorých výška je stanovená na **310,00 €/ročne zálohovo** s ročným vyúčtovaním. Výška nájomného bude každoročne upravovaná o mieru inflácie.

Záujemcovia svoju cenovú ponuku doručia do piatku 07.02.2025 do 11:00 hod. do verejnej elektronickej schránky zriaďovateľa organizácie cez portál ÚPVS Slovensko.sk. Uchádzač použije formulár „Všeobecné podanie“ kde si vyberie Mesto Trenčín (OVM) a v časti „Údaje o správe“ uvedie do „Predmetu“ text **„MHSL – Prenájom automatov KP – súťaž“**. Súbor, ktorý bude obsahujúce cenovú ponuku, **bude uchádzačom zaheslovaný**. Uchádzač zašle heslo SMS správou na tel.číslo **0902911040** dňa **10.02.2025 do 10:00 hod.**, kedy sa uskutoční otváranie ponúk komisiou, menovanou riaditeľom organizácie.

Ďalšie informácie sú uvedené v Podmienkach prenájmu.

Zverejnené:

V Trenčíne, dňa 7.1.2025

Ing. Roman Jaroš
riaditeľ organizácie

PODMIENKY PRENÁJMU:

1. zámer prenájmu nebytových priestorov bude zverejnený na úradnej tabuli mesta TN, na webovej stránke mesta TN a v mesačníku INFO,
2. cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:
 - obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktoré sú štatutárnym orgánom, telefónne číslo, e-mailovú adresu, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo zápisu. Ak nie je subjekt možné overiť verejnej prístupnom registri na www.zrsr.sk alebo www.orsr.sk záujemca predloží výpis z registra, ktorý preukazuje jeho právnu subjektivitu,
 - súčasťou ponuky musí byť priložený súhlas so spracovaním osobných údajov záujemcu,
3. výšku ponúknuť ceny za prenájom,
4. čestné vyhlásenie o tom, že záujemca nemá záväzky voči mestu Trenčín a MHSL, m.r.o., Trenčín,
5. predložené cenové ponuky sa budú otvárať dňa 10.2.2025 o 10,00 hod. komisiou menovanou riaditeľom organizácie, a budú zverejnené na dobu 30 dní na [www.trencin.sk/Samospráva/Transparentný Trenčín/Predaj a prenájom majetku](http://www.trencin.sk/Samospráva/Transparentný_Trenčín/Predaj_a_prenájom_majetku) a na úradnej tabuli mesta,
6. po splnení náležitostí cenovej ponuky je jediným kritériom pre posúdenie návrhov na priamy prenájom najvyššia ponúknutá cena,
7. organizácia si vyhradzuje právo uzatvoriť nájomnú zmluvu k nebytovým priestorom výlučne len s vybraným účastníkom ponukového konania,
8. v prípade, ak budú predložené dve alebo viac rovnakých ponúk, výber nájomcu sa uskutoční formou elektronickej aukcie, z ktorej vzíde víťaz. Pozvánka do elektronickej aukcie bude zaslaná na e-mail uvedený v cenovej ponuke záujemcu,
9. nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú a budú v nej špecifikované bližšie podmienky,
10. ponuku nie je možné po podaní meniť ani dopĺňať, obhliadka nebytových priestorov je možná dňa 15.1.2025 v čase od 8,00 hod. do 9,00 hod. Stretnutie záujemcov bude pred vchodom do objektu Krytej plavárne na ul. Mládežnícka č. 4 v Trenčíne. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o obhliadku predmetu nájmu na tel. číslo 0902 911 166, p. Buchel,
11. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo ponukové konanie kedykoľvek zrušiť ako aj odmietnuť všetky predložené ponuky. O výsledku ponukového konania ako aj o jeho prípadnom zrušení alebo odmietnutí ponúk budú záujemcovia písomne upovedomení.