

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 10.12.2024

Návrh

**na zriadenie bezodplatného vecného bremena
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
pre SPP - distribúcia, a.s.**

Predkladá:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovala :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Vypracované dňa 21.11.2024

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 10.12.2024

schvaľuje

zriadenie bezodplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby Mesta Trenčín “**Revitalizácia pešej zóny Hviezdoslavova – Jaselská – Vajanského – Sládkovičova, Inžinierske siete**“ – **SO 31 – Prekládka STL plynu** na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Trenčín:

- C-KN parc. č. 1115/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 10567 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 54027802-105/2024 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 2 o výmere 107 m² a dielom 4 o výmere 240 m²
- C-KN parc. č. 3271/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 1554 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 54027802-105/2024 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 3 o výmere 316 m²
- C-KN parc. č. 3271/5 zastavané plochy a nádvoría o výmere 1922 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 54027802-105/2024 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 1 o výmere 111 m²

v prospech oprávneného z vecného bremena **SPP – distribúcia, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 54027802-105/2024 zo dňa 23.9.2024;
- b) strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.

O d ô v o d n e n i e:

V rámci realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín “**Revitalizácia pešej zóny Hviezdoslavova – Jaselská – Vajanského – Sládkovičova, Inžinierske siete**“ je potrebné zabezpečiť práva zodpovedajúce vecnému bremenu k stavebnému objektu **SO 31 – Prekládka STL plynu** podľa projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom Ing.Jánom Kubišom a to na základe požiadaviek SPP - distribúcia, a.s.

Lokalizácia pozemku : ulica Hviezdoslavova
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 20.11.2024
Dopad na rozpočet : bez dopadu

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023-2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

