



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE  
MIEROVÉ NÁM. 1/2  
911 64 TRENČÍN

Mgr. Gabriela Babony  
Garant VMČ Stred

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

04.11.2024

MSÚTN-UMM-  
P/2024/1316/116025/hud

Bc. Eva Hudecová/6504462

04.11.2024

### Vec: **Žiadosť o vyjadrenie**

Žiadame Vás o vyjadrenie k žiadosti Rudolfa Kalika k zámene nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín nasledovne :

#### **Pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín :**

- C-KN parc.č. 148/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m<sup>2</sup>
- Novovytvorená C-KN parc.č. 121/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 471 m<sup>2</sup>

Výmera spolu predstavuje 523 m<sup>2</sup>

za

#### **Pozemky vo vlastníctve Rudolfa Kalika :**

- E-KN parc.č. 119 zastavaná plocha o výmere 57 m<sup>2</sup>
- E-KN parc.č. 121/1 záhrada o výmere 2 m<sup>2</sup>
- C-KN parc.č. 129 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m<sup>2</sup>
- E-KN parc.č. 183 záhrada o výmere 144 m<sup>2</sup>
- C-KN parc.č. 1792/2 zastavaná plocha o výmere 27 m<sup>2</sup>
- E-KN parc.č. 1791 záhrada o výmere 176 m<sup>2</sup>, z toho po chodníkom 46 m<sup>2</sup>
- E-KN parc.č. 1793 záhrada o výmere 105 m<sup>2</sup>, z toho pod chodníkom 23 m<sup>2</sup>

Výmera spolu predstavuje 555 m<sup>2</sup>

Účelom zámeny je :

Pre Mesto Trenčín :

- vysporiadanie pozemkov pod časťou chodníka a autobusovej niky na Ul. Električná v súvislosti s preložkou cesty I/61
- vysporiadanie pozemkov pod časťou chodníka na Ul. Električná (pri semaforoch do Biskupíc ) a chodníka na Ul. Legionárskej
- vysporiadanie zelene na Ul. Rozmarínovej

Pre Rudolfa Kalika :

- na pozemku C-KN parc.č. 121/1 vybudovanie parkovacích miest pre polyfunkčný objekt M. Nešporu

- pozemok C-KN parc.č. 148/2 bude využívaný ako zeleň, ktorá bude súčasťou dvora prislúchajúceho k polyfunkčnému objektu

Na základe viacerých spoločných rokovaní medzi p. Rudolfom Kalikom a Hlavným architektom Mesta Trenčín, p. Kalik požiadal o zámenu pozemkov tak, ako je vyššie uvedené. K zámene dochádza až po rekonštrukcii objektu nocľahárne a to aj z dôvodu, že predmetom zámeny je pozemok nachádzajúci sa za objektom nocľahárne C-KN parc.č. 148/2, ktorý zostal pre mesto prebytočný a nevyužitý. Uvedený pozemok bude žiadateľom využívaný ako zeleň, ktorá bude súčasťou dvora prislúchajúceho k polyfunkčnému objektu, v ktorom sa nachádza aj súkromná materská škola. Pozemok C-KN aprc.č. 121/1 žiadateľ použije na výstavbu parkovacích miest.

Účelom zámeny pre Mesto Trenčín je vysporiadanie pozemkov pod časťou chodníka a autobusovej niky na Ul. Električná v súvislosti s preložkou cesty I/61, vysporiadanie pozemkov pod časťou chodníka na Ul. Električná a Ul. Legionárska a scelenie zelene vo vlastníctve mesta na Ul. Rozmarínovej.

Žiadame Vás, aby ste na VMČ Stred prerokovali predmetnú žiadosť.

S pozdravom

**Ing. Gabriela Vanková**  
**vedúca útvaru majetku mesta**