

Zápisnica z riadneho zasadnutia Výboru mestskej časti JUH konaného dňa 04.11.2024

v zasadacej miestnosti (spojovacej chodby)

ZŠ, ul. L. Novomeského 11

Prítomní poslanci: Mgr. Ján Forgáč, MBA Peter Hošťák, PhD., Mgr. Martina Gabrhelová, Mgr. Marián Bohuš, Bc. Mária Machová

Neprítomní poslanci: Dominik Gabriel, Patrik Žák, B.S.B.A.

Hostia: Bc. Eva Hudecová, Igor Zajaček

Garant VMČ Juh: Ing. Peter Ondruš

Program VMČ Juh

1. Otvorenie
2. Majetkové prevody:
 - 2.1. Vyjadrenie sa k žiadosti spoločnosti MONOLIT Slovakia s.r.o. k zámene a následne prenájmu pozemkov medzi Mestom Trenčín a MONOLIT Slovakia s.r.o.
3. Odpovede na požiadavky z minulého zasadnutia
4. Nové požiadavky poslancov a občanov
5. Rôzne, diskusia a záver

1. Otvorenie

Pred zasadnutím VMČ z dôvodu svojho meškania poveril telefonicky predseda Výboru mestskej časti Juh **Dominik Gabriel** vedením zasadnutia poslanca **Petra Hošťáka**.

Na úvod poverený predsedajúci poslanec **Peter Hošťák** privítal všetkých prítomných, **ospravedlnil** z neúčasti predsedu VMČ Juh **Dominika Gabriela** a viceprimátora **Žáka**, otvoril zasadnutie výboru, skonštatoval, že výbor **je uznášaniaschopný**, informoval o programe v pozvánke a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie o programe:		
ZA	5	poslanec Hošťák a Bohuš , poslankyne Gabhelová a Machová a viceprimátor Forgáč
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
Výsledok hlasovania: Program bol schválený		

Predseda júci po ďakoval prítomným poslancom za hlasovanie a otvoril diskusiu k zmenám alebo návrhom na zmenu programu v pozvánke.

Predseda júci ukončil diskusiu k zmenám alebo návrhom na zmenu programu v pozvánke, do ktorej sa nikto neprihlásil a dal hlasovať o schválení nezmeneného programu:

Hlasovanie o programe ako celku bez zmien a návrhov programu:		
ZA	5	poslanec Hošťák a Bohuš , poslankyne Gabrhelová a Machová a viceprimátor Forgáč
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
Výsledok hlasovania: Program bol schválený		

Predseda júci po ďakoval prítomným poslancom za hlasovanie a otvoril ďalší bod programu.

2. Majetkové prevody:

2.1. Vyjadrenie sa k žiadosti spoločnosti MONOLIT Slovakia s.r.o. k zámene a následne prenájmu pozemkov medzi Mestom Trenčín a MONOLIT Slovakia s.r.o.

Materiál predložila špecialistka pre majetok mesta a pozemky z Útvaru majetku mesta – **Bc. Eva Hudcová**, ktorá prítomných oboznámila, že materiál sa týka vyjadrenia sa k zámene a následne prenájmu pozemkov medzi Mestom Trenčín a MONOLIT Slovakia a ktorého návrh vznikol na základe spoločného rokovania spoločnosti MONOLIT Slovakia s.r.o. a Výboru mestskej časti Juh.

A/ zámena pozemkov medzi Mestom Trenčín a MONOLIT Slovakia s.r.o.

Pozemky v k.ú. Trenčín vo vlastníctve MONOLIT Slovakia s.r.o.

- C-KN parc.č. 2342/3 ostatná plocha o výmere 369 m²
- C-KN parc.č. 2342/1 ostatná plocha o výmere 770 m²
- novovytvorená C-KN parc.č. 2354/163 ostatná plocha o výmere 236 m² a
- novovytvorená C-KN parc.č. 2354/164 ostatná plocha o výmere 602 m²,

odčlenené GP č. 44566727-107/2024 z pôvodnej C-KN parc.č. 2354/162, zapísanej na LV č. 8009 ako vlastník MONOLIT Slovakia s.r.o. v podiele 1/1-ina

Celková výmera pozemkov predstavuje 1977 m².

za

Pozemok v k.ú. Trenčín vo vlastníctve Mesta Trenčín

- C-KN parc.č. 3410/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 220 m², zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

za nasledovných podmienok :-

a) Spoločnosť MONOLIT Slovakia s.r.o. sa zaväzuje, že na pozemkoch, ktoré nadobudne Mesto Trenčín do svojho vlastníctva vybuduje stavebné objekty SO 10 Detské ihrisko, SO 09 Oddychová zóna a časť SO 07 Komunikácie a spevnené plochy, t.j. chodník do Dušovej doliny na Brezine, a to v zmysle odsúhlasenej projektovej dokumentácie Mestom Trenčín

b) Spoločnosť MONOLIT Slovakia s.r.o. sa zaväzuje, že po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie stavebných objektov objekty SO 10 Detské ihrisko, SO 09 Oddychová zóna a časť SO 07 Komunikácie a spevnené plochy, t.j. chodník do Dušovej doliny na Brezine, prevedie tieto stavebné objekty do vlastníctva Mesta Trenčín, kúpnu zmluvou za kúpnu cenu vo výške 1,- €/stavebný

objekt, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne

Rozdiel vo výmerách pozemkov predstavuje 1757 m² a bude riešený finančným vyrovnaním podľa znaleckého posudku v prospech MONOLIT Slovakia s.r.o.

Účelom zámeny je :

Pre Mesto Trenčín : spoločnosť MONOLIT Slovakia vybuduje stavebné objekty, ktoré budú po kolaudácii prevedené do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu vo výške 1,- €/stavebný objekt a to :

- na pozemkoch C-KN parc.č. 2342/3 a C-KN parc.č. 2180/476 (vo vlastníctve mesta) stavebný objekt SO 10 Detské ihrisko a to v zmysle projektovej dokumentácie odsúhlasenej Mestom Trenčín

- na pozemkoch C-KN parc.č. 2342/1 a novovytvorená C-KN parc.č. 2354/16 stavebný objekt SO 09 Oddychová zóna, a to v zmysle projektovej dokumentácie odsúhlasenej Mestom Trenčín

- na pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 2354/164 a pozemku C-KN parc.č. 2180/477 (vo vlastníctve mesta) časť stavebného objektu SO 07 Komunikácie a spevnené plochy, t.j. predĺženie chodníka do Dušovej doliny na Brezine

Pre MONOLIT Slovakia s.r.o.

- - pozemok C-KN parc.č. 3410/8 bude použitý na rozšírenie predzáhradiek k jednotlivým bytom nachádzajúcim sa na 1.NP v súvislosti so stavbou „OBYTNÝ SÚBOR Nad lesíkom, TRENČÍN – JUH“

Pozemky vo vlastníctve MONOLIT Slovakia s.r.o. sa nachádzajú na Ul. Liptovskej v Trenčíne a pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín sa nachádza na Ul. Východnej pri „Obytnom súbore Nad lesíkom“. Na spoločnom rokovaní Výboru Mestskej časti Juh so spoločnosťou MONOLIT Slovakia s.r.o. bola dohodnutá zámena pozemkov tak, ako je uvedené v tomto bode. Spoločnosť MONOLIT Slovakia s.r.o. vybuduje na predmetných pozemkoch stavebné objekty SO 10 Detské ihrisko, SO 09 Oddychová zóna a časti SO 07 Komunikácie a spevnené plochy, t.j. chodník do Dušovej doliny na Brezine, v súvislosti so stavbou „OBYTNÝ SÚBOR Pod Brezinou, Trenčín – JUH“, ktoré po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia budú prevedené na základe kúpnej zmluvy do vlastníctva Mesta Trenčín. Pozemok C-KN parc.č. 3410/8 bude použitý na rozšírenie predzáhradiek k jednotlivým bytom nachádzajúcim sa na 1.NP v súvislosti so stavbou „OBYTNÝ SÚBOR Nad lesíkom, TRENČÍN – JUH“.

B/ po vydaní rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v katastrí nehnuteľností k pozemkom, ktoré sú predmetom zámeny nehnuteľností uvedených v bode A/

prenájom pozemkov v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 2180/476 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 496 m², C-KN parc.č. 2180/477 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m², C-KN parc.č. 3395/31 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 128 m², C-KN parc.č. 2342/3 ostatná plocha o výmere 369 m², C-KN parc.č. 2342/1 ostatná plocha o výmere 770 m², C-KN parc.č. 2354/163 ostatná plocha o výmere 236 m², C-KN parc.č. 1354/164 ostatná plocha o výmere 602 m², výmera spolu predstavuje 2728 m², pre MONOLIT Slovakia s.r.o., za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v súvislosti s realizáciou stavebných objektov SO 10 Detské ihrisko, SO 09 Oddychová zóna a časti SO 07 Komunikácie a spevnené plochy, t.j. chodník do Dušovej doliny na Brezine, v súvislosti so stavbou „OBYTNÝ

SÚBOR Pod Brezinou, Trenčín – JUH“, za cenu nájmu vo výške 1,- € počas celej doby výstavby, na dobu určitú, s účinnosťou odo dňa vydania právoplatného stavebného povolenia na stavebné objekty SO 10 Detské ihrisko a SO 09 Oddychová zóna do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia s nasledovnými podmienkami :

a) nájomca sa zaväzuje, že v lehote 18 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia na výstavbu stavebných objektov SO 10 Detské ihrisko, SO 09 Oddychová zóna, predloží na príslušný správny orgán návrh na vydanie rozhodnutia, ktorým sa povoľuje užívanie stavby

b) nájomca sa zaväzuje, že súčasne s podaním návrhu na vydanie rozhodnutia, ktorým sa povoľuje užívanie stavby podľa písm. a), podá na príslušný správny orgán návrh na vydanie rozhodnutia, ktorým sa povoľuje užívanie stavby SO 07 Komunikácie a spevnené plochy

c) nájomca je povinný po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavby uvedené v bode a) a b) previesť stavebné objekty do vlastníctva Mesta Trenčín, kúpnu zmluvou za kúpnu cenu vo výške 1,- €/stavebný objekt, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Liptovská, prenájmom pozemkov si nájomca zabezpečí dostatočne iné právo pozemkom v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v z.n.p. Spoločnosť MONOLIT Slovakia s.r.o. vybuduje na predmetných pozemkoch stavebné objekty SO 10 Detské ihrisko, SO 09 Oddychová zóna a časť SO 07 Komunikácie a spevnené plochy, t.j. chodník do Dušovej doliny na Brezine, v súvislosti so stavbou „OBYTNÝ SÚBOR Pod Brezinou, Trenčín – JUH“, ktoré po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia budú prevedené na základe kúpnej zmluvy do vlastníctva Mesta Trenčín.

Na realizáciu stavebného objektu SO 07 Komunikácie a spevnené plochy bolo vydané stavebné povolenie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.10.2022. Vzhľadom k tomu, že pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín, nachádzajúci sa pod časťou tohto stavebného objektu, t.j. pod chodníkom k Dušovej doline na Brezine, je predmetom Nájomnej zmluvy č. 7/2022 v znení Dodatku č. 1. Na základe týchto skutočností bude Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne predložený návrh na zámenu pozemkov, prenájom pozemkov, zrušenie uznesenia MsZ, ktorým bol schválený pôvodný prenájom pozemkov a návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, ktorej predmetom bude budúca kúpa stavebných objektov SO 10 Detské ihrisko, SO 09 Oddychová zóna a časti SO 07 Komunikácie a spevnené plochy, t.j. chodník do Dušovej doliny na Brezine do vlastníctva Mesta Trenčín, za kúpnu cenu vo výške 1,- €/stavebný objekt

Predseda júci sa poďakoval za predloženie materiálu a prítomných vyzval na diskusiu. Ako prvý sa do diskusie prihlásil viceprimátor **Forgáč**, ktorý prítomných informoval, že dnešné uznesenie, ktoré poslanci prijímú bude podkladom pre vybavenie petície, ktorú občania spísali pred niekoľkými mesiacmi. Ďalší do diskusie sa prihlásil predseda júci poslanec **Hošťák**, ktorý uviedol, že na výbore mestskej časti majú poslanci zámer len na výber lokality a výmer pozemkov, potom pôjde materiál na finančnú a majetkovú komisiu, kde sa bude riešiť aj finančné vyrovnanie a zabezpečenie právnej vymožitelnosti vybudovania stavebných objektov.

Do diskusie sa už nikto ďalší neprihlásil a tak predseda júci poslanec **Hošťák** dal hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie o predložennom materiáli:		
ZA	5	poslanec Hošták a Bohuš , poslankyne Gabrhelová a Machová a viceprimátor Forgáč
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
Výsledok hlasovania: Materiál bol schválený		

Predseda JUH poďakoval prítomným poslancom za hlasovanie a otvoril ďalší bod programu.

3. Odpovede na požiadavky z minulého zasadnutia - október 2024

4094 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Upozorňujem na neúčinné odvodnenie novovybudovaného chodníka na Ul. M.Bela smerom k ZŠ Východná (48.871464, 18.046412). Po dažďoch ostávajú viditeľné usadeniny blata, štrku a nečistôt. Pri preberaní vybudovaného chodníka od zhotoviteľa žiadam o zabezpečenie nápravy a funkčnosti odvodnenia tejto časti chodníka." (priložené foto)

Odpoveď MHS: Práce na budovaní chodníka neboli prevzaté, stavebník bol v priebehu realizácie upozornený na viaceré nedostatky.

4095 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Žiadam o výrazný orez konárov stromov zasahujúcich do chodníka na Ul. Kyjevská (pred BD 2491; 48.873199, 18.045510) v celej dĺžke chodníka." (priložené foto)

Odpoveď MHS: Stromy na ulici Kyjevská boli orezané.

4096 občan p. Turek: žiada o opravu spádu chodníka pred areálom MŠ Šmidkeho 12 nakoľko sa na chodníku po jeho rekonštrukcii a daždivého počasia tvoria nepriechodzie mláky, ktoré je nutné obchádzať po trávniku. Zároveň žiada aj o vyčistenie žľabu vedľa chodníka. (priložené foto)

Odpoveď MHS: MHS odstránilo závalu stojacej vody, žľab bude vyčistený do konca októbra.

4097 občan p. Mendel: v súvislosti s odpoveďou na požiadavku 3920 a stanovením termínu opravy sa pýta, prečo tak nebolo vykonané nakoľko výmol na komunikácii Šmidkeho ulica pri BD č. 1 je stále neopravený a termín v odpovedi bol stanovený na koniec augusta tohto roka. (priložené foto)

Odpoveď MHS: Oprava bola realizovaná v 43 týždni.

4098 občan p. Mendel: upozorňuje na poškodený obrubník na ulici Liptovská smerom k domovu sociálnych služieb a zároveň žiada o vybudovanie bezbariérového prístupu na oboch stranách chodníka nakoľko sú tam vysoké obrubníky.

Odpoveď MHS: Opravu a zároveň vybudovanie bezbarierového priechodu zaradíme do zoznamu objektov stavebnej údržby v budúcom roku 2025.

4099 občan p. Mendel: upozorňuje, že na ulici Novomeského 1 kde po rekonštrukcii chodníka vznikla nová bariéra na chodníku v podobe obrubníka v mieste kde sa

napája chodník na chodník pričom pred rekonštrukciou tam bol plynulý prechod bez obrubníka.

Odpoveď ÚM: Realizátor bol oslovený s požiadavkou uviesť chodník do pôvodného bezbariérového stavu.

4100 občan p. Mendel: sa pýta na možnosť dohody mesta s majiteľom OC Južanka týkajúcej sa osvetlenia ich DI, ktoré nefunguje cca od leta tohto roku.

Odpoveď KaPRIM, MHSL: MHSL sa spojí s majiteľom a skúsia vyjednať nápravu.

4101 občan p. Piffli: upozorňuje na možné kolízie chodcov a jazdcov pumptrack-u, ktorí často zasahujú bicyklami až k chodníku pri cintoríne. Zároveň sa pýta či by nebolo vhodné tento priestor oddeliť napr. zábradlím.

Odpoveď ÚM: Výstavba pumptrack-u neuvažovala s umiestnením zábradlí, ktoré nie sú vhodným estetickým prvkom v parku. Od spustenia prevádzky neviduje mestská polícia žiaden incident medzi cyklistom a chodcom, takže osadenie zábradlia nepovažujeme za opodstatnené. Čiastočnú zábranu by mohol v budúcnosti tvoriť vysadený živý plot.

4102 občan p. Piffli: žiada o orez stromov na ulici Mateja Bela, ktoré bránia osvetleniu chodníkov na tejto ulici.

Odpoveď MHSL: Úpravu zelene v lokalite ulice M. Bela máme v pláne počas zimného obdobia do konca marca 2025.

4103 občan p. Piffli: žiada o údržbu zábradlia na ulici Saratovská a podchod do parku pod Juhom.

Odpoveď MHSL: Opravu zábradlia máme zaradenú v zozname objektov údržby zvislého dopravného značenia s predpokladaným termínom po 2.2025

4104 občan p. Piffli: žiada o pozametanie popadaného ihličia na chodníku od prevádzky Duplex smerom k ulici Gen. Svobodu

Odpoveď MHSL: Chodníky v tejto lokalite boli strojne vyčistené.

4105 občan p. Piffli: sa pýta, či sú povolené reklamy na stĺpoch VO a či mesto eviduje takéto povolenia reklám na stĺpoch

Odpoveď ÚSaŽP, ÚMM: Reklamy na stĺpoch verejného osvetlenia sú umiestňované v súlade s platnou zmluvou uzatvorenou so spoločnosťou ALFA Reklama s.r.o..

4106 občan p. Piffli: sa pýta ohľadom dodatočnej úpravy cestovného pre darcov krvi od 1.9.2024, že ako sa dá táto možnosť využiť ak už má darca cestovné predplatené na celý rok.

Odpoveď ÚM: Úprava bola dodatočná, ale prijatá pozmeňovacím návrhom v rovnaký deň ako aj návrh zmeny cenníka MHD na Mestskom zastupiteľstve v máji 2024. Podľa znenia aktuálne platnej Tarify mestskej hromadnej dopravy v Trenčíne https://trencin.transdev.sk/wp-content/uploads/2024/08/tarifa_2024-09-01-trencin.pdf Čl.13 Vrátenie časti cestovného u ročného časového predplatného lístka je možné z dôvodu:

- úmrtie držiteľa
- strata ČPL a jeho opätovné nájdenie
- dlhodobá hospitalizácia (viac ako 14 dní)

Požiadavku na vrátenie z iného dôvodu s možnosťou vrátenia alikvotnej čiastky a pravdepodobne so storno poplatkom momentálne prevádzkovateľ MHD spracováva.

4107 občan p. Piffli: upozorňuje na nedostatočný rozhľad v križovatke ulíc Saratovská a Gen. Svobodu, ktorý vzniká v prípade pokračovania smeru jazdy vľavo na Gen. Svobodu alebo rovno na parkovisko pri kostole a parkovania dodávkových vozidiel na kraji parkoviska na Gen. Svobodu

Odpoveď ÚM: Rozhľad je na návrhovú rýchlosť 50 km/hod dostatočný.

4108 občan p. Piffli: sa pýta na možnosť umiestnenia a prevádzky svetelnej signalizácie za účelom bezpečného priechodu pre chodcov pri zastávke Mateja Bela, ktorá by bola v režime funkčnosti len v ranných hodinách

Odpoveď ÚM: Na umiestnenie cestnej svetelnej signalizácie (projektová dokumentácia a následná realizácia) na Ulici Gen. Svobodu nie sú určené v rozpočte mesta financie. Prednostne však máme v úmysle zabezpečiť priechody pre chodcov, ktoré sú v blízkosti škôl.

4109 zástupca SBV Západná 2501 p. Mydla: žiada o opravu kovového roštu v podchode na ulici Saratovská a park pod Juhom

Odpoveď MHSL: Oprava roštu bude zaradená do zoznamu objektov stavebnej údržby pre rok 2025.

4110 zástupca SBV Západná 2501 p. Mydla: žiada o orez stromov a krov rastúcimi medzi vchodmi č.7 a č.9, ktoré bránia osvetleniu chodníkov.

Odpoveď MHSL: Stromy budú orezané v priebehu mesiaca november.

4111 zástupca SBV Západná 2501 p. Mydla: žiada o chemické odstránenie náletového orecha, ktorý sa nachádza na ľavej strane chodníka do vchodu č.7

Odpoveď MHSL: Náletový orech bude odstránený do konca tohto roka.

4112 zástupca SBV Západná 2501 p. Mydla: žiada o revitalizáciu betónovej plochy po bývalom stojisku na odpad (oproti vchodu č.9), t.j. úpravu miesta pre parkovanie alebo zatrávenie

Odpoveď ÚÚP, MHSL: Predmetná požiadavka je v zásade totožná s požiadavkou č. 4113 - Podobných plôch po bývalých stojiskách na odpad je na území mesta Trenčín viacero. Z odborného hľadiska ÚÚP navrhujeme v budúcom roku odstránenie betónu a zatrávenie plochy, pričom ide o bežnú údržbu v kompetencii MHSL.

4113 zástupca SBV Západná 2501 p. Mydla: sa pýta, či by sa dalo na tejto betónovej ploche po bývalom stojisku na odpad (oproti vchodu č.9) dočasne parkovať, napr. vo večernom čase.

Odpoveď ÚM, ÚÚP, MHSL: Podobných plôch po bývalých stojiskách na odpad je na území mesta Trenčín viacero. Z odborného hľadiska ÚÚP navrhujeme v budúcom roku odstránenie betónu a zatrávenie plochy, pričom ide o bežnú údržbu v kompetencii MHSL.

4114 zástupca SBV Západná 2501 p. Mydla: žiada o vyčistenie chodníkov pred BD Západná 2501 od lístia ešte pred napadnutím snehu

Odpoveď MHS�: Termín ukončenia bežnej údržby určuje vyhlásenie zimnej údržby a to sa riadi počasím.

4115 zástupca SBV Západná 2501 p. Mydla: žiada o opravu alebo výmenu obrubníkov na chodníku pred BD Západná 2501, ktoré sú poškodené alebo zapustené do asfaltu a tak neplnia svoju funkciu.

Odpoveď MHS�: Opravu obrubníkov zaradíme do zoznamu stavebných objektov pre údržbu komunikácií. Predpokladaný termín realizácie je po 5.2025

4116 zástupca SBV Západná 2501 p. Mydla: žiada o riešenie problémov súvisiacich s detským ihriskom za BD Západná 2501, kde počas leta mladiství neustále robia hluk, používajú vulgarizmy, kopú loptou do mantinelu, nedodržia prevádzkový poriadok a narúšajú nočný klud. Navrhuje aby MsP chodila na kontrolu častejšie a nie len na podnet občanov. Taktiež žiada o častejšiu úpravu a čistenie DI spolu s vyčistením vulgárnych kresieb alebo nápisov na mantineloch.

Odpoveď MHS�: Mantinely budú očistené od nápisov ešte v tomto roku.

Odpoveď MsP: Hliadky MsP vykonávali a vykonávajú počas hliadkovej služby kontrolu verejného poriadku v danej lokalite a v týchto kontrolách budeme pokračovať aj naďalej. Počas letných mesiacov sme nezaznamenali porušenie zákona a ani prevádzkového poriadku.

4117 zástupca SBV Západná 2501 p. Mydla: žiada o opravu prístupového chodníka pred vchodom č. 5, ktorý malo urobiť MHS� m.r.o., ktoré dalo príslub opravy do konca tohto roka avšak od tohto príslubu údajne kvôli nedostatku finančných prostriedkov upustilo.

Odpoveď MHS�: Plánovali sme úpravu povrchu schodiska, ale z kapacitných dôvodov to nebolo ešte urobené. Posledná informácia že sa plánuje celková rekonštrukcia prístupového chodníka aj so schodiskom zrušila úpravu povrchu schodiska.

4118 zástupca SBV Západná 2501 p. Mydla: žiada o opravu lavičiek a úpravu terénu až po oprave prístupového chodníka pred vchodom č. 5

Odpoveď MHS�: Lavičky boli už opravené

4119 zástupca SBV Západná 2501 p. Mydla: žiada o kontrolu vývozu odpadu na DI za BD Západná 2501 nakoľko pracovníci firmy, ktorá odpad vyváža niekedy len prejdú okolo bez toho aby koše vysypali

Odpoveď ÚSaŽP: Zberová spoločnosť Marius Pedersen bola upozornená na podnet. Vyjadrenie zberovej spoločnosti je, že uličné koše sú vysýpané v pravidelnej frekvencii 3x týždenne utorok, štvrtok, sobota. V prípade, že vo vývozný deň nie je zrealizovaný vývoz, prosíme, aby nám to pán bezodkladne na druhý deň nahlásil na tel. č. 032/6504 418 alebo mailom na enviro@trencin.sk a my uplatníme reklamáciu.

4120 zástupca BD Mateja Bela 2442 p. Strempek: žiada o osadenie zvislého dopravného značenia označujúceho jednosmernosť prístupovej komunikácie ku spodným garážam na ulici Mateja Bela (parcela CKN 2337/132, k.ú Trenčín)

Odpoveď ÚM: Spomenutý pozemok garáží s cestou nie je v majetku ani v správe mesta Trenčín. Úpravu dopravného značenia môžu majitelia pozemku ako vlastníci a správcovia vykonať na základe vydaného určenia dopravného značenia cestným

správnym orgánom (mesto) na základe predloženej a okresným dopravným inšpektorátom schválenej situácie dopravného značenia.

4121 zástupca BD Mateja Bela 2442 p .Strempek: žiada o vyčistenie zbernej šachty odvodňovacích žľabov oproti vchodu BD Mateja Bela 2442/43

Odpoveď MHSL: Šachta bude vyčistená v priebehu mesiaca november.

4122 zástupca BD Jána Halašu 2704 p. Ondruš: sa pýta, či existuje harmonogram prác a situácia záberu plôch pri rekonštrukcii ulice Jána Halašu a ak áno tak či je dostupný aj verejnosti.

Odpoveď ÚI, ÚM, MHSL: Táto stavba sa skladá z 3. etáp. 1. etapa /výkopové a búracie práce/ bola ukončená 21.10. V ďalšej etape prebieha izolovanie garáží firmou zazmluvnenou majiteľmi garáží, predpokladané ukončenie tejto fázy je 8.11.2024. Následné ukončenie rekonštrukcie komunikácie by malo skončiť do 5 týždňov, v závislosti od počasia. Dočasné dopravné značenie a rozsah uzavretia komunikácie bol schválený okresným dopravným inšpektorátom.

4123 zástupca BD Jána Halašu 2704 p. Ondruš: sa pýta na úradný postup v prípade ak si bytové spoločenstvo chce vymeniť asfaltový povrch prístupového chodníka k BD Jána Halašu 2704/5 z vlastného rozpočtu

Odpoveď ÚSaŽP, ÚMM: v prípade zámeru výmeny asfaltového povrchu asfaltového chodníka je potrebné podať žiadosť na Mesto Trenčín s uvedením rozsahu a náčrtom na podklade z katastrálnej mapy. Žiadosť bude posúdená v odborných útvaroch Mestského úradu Trenčín a správcom miestnych komunikácií. Žiadateľovi bude oznámený ďalší postup v súlade so stavebným zákonom a vlastníckymi právami Mesta Trenčín ku stavbe a pozemku.

4. Nové požiadavky poslancov a občanov

Predsedaajúci poslanec **Hošták** vyzval prítomných o nové požiadavky.

4146 občan p. Karell: žiada o úpravu cestovného poriadku (CP) linky MHD č.1, ktorá podľa starého CP odchádzala zo zastávky Gen. Svobodu o 4:40. Podľa novej úpravy má odchádzať o 4:52, čo je čas, ktorý mu nevyhovuje, nakoľko linka nepríde na prestupovú stanicu SAD Hasičská do 5:00 (5:04), kedy mu odchádza spoj do Dubnice nad Váhom. Ako úpravu by akceptoval aj linky odchádzajúce zo zastávky Saratovská napr. výmenu liniek č.1 s odchodom zo zastávky Saratovská 4:12 za linku č.1 zo zastávky Gen. Svobodu 4:52 za podmienky aby spoj prišiel aspoň 5 min pred 5:00.

4147 občan p. Karell: žiada o úpravu trás liniek odchádzajúcich z ulice Saratovská, nakoľko ani jedna z liniek okrem linky č. P5 nemá žiadne smerovanie do mestskej časti Západ. Kedysi tieto trasy boli obslužené linkou č. 5. Prípadne žiada o úpravu cestovného poriadku liniek odchádzajúcich z ulice Saratovská tak aby nadväzovali na prestupové časy liniek zo zastávky Braneckého, ktoré smerujú do mestskej časti Západ.

4148 občan p. Forgáč: žiada o orez krovia v lokalite MŠ Šafárikova vedľa chodníka smerujúceho od spomaľovača na ulici Šafárikova k MŠ Šafárikova

4149 občan p. Ševčík: upozorňuje na nefungujúci svetelný bod VO v lokalite pri ZŠ Novomeského s ID 109_79_19. (pôvodné číslo 201_036)

4150 občianka p. Murárikova: v súvislosti s odpoveďou na požiadavku 4063 týkajúcej sa orezu 2 ks líp v lokalite Jána Halašu 14 žiada o termín orezu

4151 občan p. Modranský: žiada o spoluprácu pri projekte bezbariérového prístupu pre obyvateľov BD Saratovská 2470/2 (žiadosť v prílohe)

4152 občan p. Modranský: žiada o úpravu zákazu státia v blízkosti BD Saratovská 2470/2 (žiadosť v prílohe)

Predseda júci poďakoval prítomným za nové požiadavky, ukončil bod programu a otvoril nasledujúci bod.

5. Rôzne, diskusia a záver

Predseda júci VMČ Juh poslanec **Hošťák** otvoril bod programu a vyzval prítomných o diskusiu a príspevky k bodu programu. Do diskusie sa prihlásil viceprimátor **Forgáč**, ktorý prítomných oboznámil s obsahom e-mailu od p. Siváňa, ktorý požiadaval o riešenie opráv zatekania do garáží na ulici Šmidkeho spôsobeného rovnakým vplyvom ako bolo tomu na ulici Jána Halašu. V tejto súvislosti viceprimátor **Forgáč** vyjadril prosbu k poslancom VMČ, že v budúcom roku je vďaka ušetreniu finančných prostriedkov s realizácie opráv na ulici Jána Halašu a prípravy rozpočtu možnosť urobiť opravy aj na ulici Šmidkeho ak podporia pripravovaný materiál. Do diskusie sa nikto ďalší neprihlásil a tak predseda júci uzavrel bod programu.

Na záver predseda júci VMČ Juh poslanec **Hošťák** poďakoval prítomným za účasť.

Nasledujúce zasadnutie sa bude konať podľa harmonogramu a v zmysle pozvánky.

Zapísal: Ing. Peter Ondruš
V Trenčíne, 07.11.2024

Peter Hošťák
poslanec VMČ Juh