

# **Zápisnica zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne konaného dňa 04.09.2024**

**Prítomní členovia:** p. Eva Struhárová, p. JUDr. Mgr. Naďa Lorencová,  
p. Mgr. Martina Gabrhelová, p. Mgr. Ľubomír Vavruš, p. Bc. Kristína Milová

**Ospravedlnená:** p. Mgr. Janka Pondušová

Rokovanie viedla p. Eva Struhárová, predsedníčka komisie.

## **Program podľa pozvánky**

- 1. Otvorenie a schválenie programu**
- 2. IPčko v Trenčíne – informácie o činnosti**  
Predkladá: PhDr. Patrik Čech
- 3. Pridelenie uvoľneného 2-izbového bytu na ul. Východná**  
Predkladá: Bc. Andrea Pišeková
- 4. Predĺženie nájomných zmlúv**  
Predkladá: Bc. Andrea Pišeková
- 5. Pridelenie obsadeného nájomného bytu podľa VZN č. 14\_2008, čl.11**  
Predkladá: Bc. Andrea Pišeková
- 6. Rôzne**

## **K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu**

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie, pani Eva Struhárová. V úvode privítala prítomných na zasadnutí a oboznámila ich s programom komisie. Vyhlásila zasadnutie komisie za uznášaniaschopné.

P. Struhárová navrhla v programe rokovania komisie pôvodný bod č. 6 s názvom „Rôzne“ zaradiť ako bod č. 2 a následne ostatné body posunúť podľa poradia.

**Komisia jednohlasne odsúhlasila návrh p. Struhárovej a program zasadnutia ako celok:**

**Za: 5**

**Proti: 0**

**Zdržal sa : 0**

## **K bodu č. 2: Rôzne**

### **1.**

**JUDr. Mrázová:** informovala členov komisie o možnostiach úpravy VZN na zamedzenie rušenia nočného klúdu prevádzkou Elements a ostatnými prevádzkami na území mesta. Uviedla, že tento problém riešia každý rok. Každý rok pred letom začnú evidovať zvýšené sťažnosti obyvateľov na niektoré prevádzky. Niektoré prevádzky sa opakujú – jedná sa najmä o Elements, Átrium, Fatima a KUKI bar na Mierovom námestí. S ostatnými prevádzkami problémy mesto neeviduje. Najviac riešia prevádzku Elements, ktorú riešia v úzkej súčinnosti s RÚVZ. Mali s nimi niekoľko sedení. Pred 5 alebo 6 rokmi vypracovali oni ako mesto aj podnet na zmenu legislatívy v tejto oblasti, ktorý sa snažili presadiť. Niekoľko rokov sa mesto snaží tento problém odstrániť, ale bez zmeny legislatívy nemá možnosti. Preto v súčasnej dobe edukujú sťažovateľov, že pokiaľ ide o hluk, tak orgán, ktorý chráni obyvateľov pred nadmernou expozíciou hluku, je RÚVZ, ktorý má aj odborne spôsobilú osobu a má aj prístroj, ktorý dokáže odmerať prekročenie normy. Problém je v tom, že keď aj príde MsP na nejakú akciu, tak oni nevedia zdokumentovať a objektívne povedať, či tam hluk presahuje normu alebo nie a keď sa aj na chvíľu dosiahne zjednanie

nápravy, za pol hodinu decibely znova stúpnu. Tento problém je dosť bezzubý. Mesto prosilo RÚVZ, aby niekoľko krát bolo zmerať akcie v prevádzke Elements. Z RÚVZ tam boli a vedú s nimi nejaké správne konania. Čiže prevádzka Elements je pod zvýšeným dohľadom RÚVZ. Pokiaľ ide o počet sťažností, tento rok je evidovaných 5 sťažností na prevádzku Átrium, 2 sťažnosti na Elements, 1 sťažnosť na KUKI a 1 na Clock Bar. Tým, že na prevádzku Elements je zvýšený dohľad zo strany RÚVZ, je to lepšie, ako to bývalo po minulé roky. Najviac chodia sťažnosti z Penziónu Scarlet, ktorý má v blízkosti tejto prevádzky ubytovaných hostí. Ale z hľadiska počtu sťažností je to výrazne lepšie. Na iné prevádzky po minulé roky sťažnosti vôbec neboli, začali chodiť až tento rok. Prevádzkovateľov si mesto aj predvolalo, no ide aj o konkurenčný boj. V súčasnosti je platné VZN Mesta Trenčín, v ktorom je uvedené, že v pondelok až v nedeľu v centrálnej zóne môžu byť otvorené podniky od 6 h. rána do 5 h. rána. Prevádzky si môžu určiť, dokedy budú mať otvorené v rámci tohto povoleného času. Mesto nemá možnosť individuálnym správnym aktom rozhodnúť, že zrovna táto prevádzka môže mať otvorené kratšie. V minulosti mesto malo VZN, v ktorom malo zakomponované aj to, čo teraz navrhuje p. Medaľ – že ak boli na danú prevádzku sťažnosti, tak mesto tej prevádzke skracovalo prevádzkové časy. Toto nariadenie bolo napadnuté prokurátorom a mesto ho muselo upraviť. Zmenu legislatívy sa zrejme mestu nepodarí presadiť. Situáciu by bolo možné vyriešiť, okrem toho, že RÚVZ bude prevádzku kontrolovať, tak jedine zmenou VZN, ktorú vedia urobiť tak, že sa bude týkať všetkých podnikov v nejakej ucelenej oblasti. Nevedia skrátiť prevádzkové hodiny len určitým prevádzkam. V tom prípade sa môže stať, že všetky podniky v danej oblasti – aj tie, ktoré nadmerný hluk nerobia, budú mať skrátené prevádzkové hodiny. Mesto sa prikláňa k tomu, keďže tých sťažností nie je tak veľa, radšej ísť cestou súčinnosti s RÚVZ, a skôr tých prosiť o vykonávanie meraní a riešenie ich kompetencií. Príde jej to vhodnejšie riešenie, ako skracovať prevádzkovú dobu, načo by doplatili aj všetci ostatní v danej zóne. Návrh úradu teda nie je na úpravu VZN, lebo sťažností v porovnaní s minulými rokmi ubúda.

JUDr. Mrázová dodala, že väčšinou je problém aj s terasami. Pri terasách platí, že majú zhodný prevádzkový čas s podnikom ako takým, ale zase platí, že terasy sú na pozemkoch vo vlastníctve mesta. Mesto pre každú terasu robí nájomné zmluvy, ktoré

MsZ schvaľuje na dobu väčšinou 5 rokov s tým, že v nájomnej zmluve má mesto zakomponované ustanovenie, podľa ktorého nesmú mať na terase hudobnú produkciu po 22.00 h. Pokiaľ by to porušili, mesto vie nájomnú zmluvu vypovedať, alebo MsZ neschváli novú nájomnú zmluvu. Sťažnosti, ktoré mesto eviduje, nie sú na terasy, ale problémy sú átriá – tie vnútorné priestory jednotlivých podnikov, kde zvuk z interiéru preniká do exteriéru.

**Ing. Sedláček:** reagoval, že podniky, ktoré majú otváraciu dobu do rána 5.00 hod., tým stačí dať oznámenie, že budú mať kultúrno-spoločenskú akciu, a tým si splnia zákonnú povinnosť. Nemôže sa im to zakázať alebo nepovoliť, keď si svoju povinnosť splnia. Čo sa týka terás, občas sa stane, že si zabudnú reproduktor na terase tesne po 22.00 hod., načo ich upozorní hliadka MsP a následne reproduktor schovajú dovnútra, ale to sú výnimočné situácie. S prevádzkovateľom Elementsu je v kontakte, chce to riešiť a aj prejavil záujem a snahu o nápravu, spravil opatrenia. Minulý rok dostal pokutu od RÚVZ. Sú dni, kedy je tam akcia a žiadne sťažnosti nie sú. Závisí to aj od DJ, od štýlu hudby.

**JUDr. Mrázová:** reagovala, z mesta tento rok znova písali na RÚVZ, mali aj stretnutie s p. riaditeľkou RÚVZ, ktorá sa nebráni súčinnosti a v prípade, že mesto bude mať vedomosť, že sa plánuje nejaká veľká akcia, nech túto informáciu poskytnie RÚVZ a oni tam pôjdu a budú robiť merania, ak budú mať možnosť.

**P. Struhárová:** Pokiaľ to máme takto uchopené aj v súčinnosti s MsP, štátnou políciou a RÚVZ, tiež si nemyslí, že je nasilu potrebné meniť VZN, čím by boli poškodené aj ostatné prevádzky.

**JUDr. Mrázová:** možno by vedeli urobiť menšie oblasti v centrálnej zóne a tým dať iné pravidlá, ale nevedia vyčleniť 1 ulicu, či 1 podnik – to by naozaj prokurátor napadol, nakoľko VZN by nemalo byť mierené proti 1 podniku. Mesto máme rozdelené na centrálnu mestskú zónu a ostatnú zónu a tam mesto posudzuje, či prevádzka susedí s bývaním. Pokiaľ áno, prevádzka môže byť otvorená len do 22.00 hod. Pokiaľ bar nesusedí s nehnuteľnosťami určenými na bývanie, môže byť otvorený dlhšie. Centrálna zóna nie je delená na menšie oblasti, nakoľko bolo by to náročné.

**Ing. Sedláček:** dodal, že mnohokrát sú sťažnosti na podnik Elements, a pritom hluk ide z iných prevádzok, napr. Panoráma, Elizabeth.

**JUDr. Mrázová:** uviedla, že pri bývaní v centrálnej mestskej zóne, je potrebné rátať aj so zvýšeným množstvom hluku. Nie je to také jednoduché a veľmi ťažko sa s tým bojuje a rozlišuje sa medzi prevádzkami. Mesto chcelo zmenu legislatívy, no malo by to dopad aj na podujatia, ktoré mesto chce mať. Navrhuje sťažnosti smerovať na RÚVZ, ktoré vie hluk zmerať, nariadiť opatrenia, dávať pokuty.

**Ing. Sedláček:** dodal, že meranie hluku je problematické, musia byť aj vhodné poveternostné podmienky a mesto robí maximum, čo sa dá. Každé oznámenie sa preveruje, rieši a sťažností je menej oproti minulým rokom.

**P. Struhárová:** spýtala sa členov komisie, či sú za úpravu otváracích hodín prevádzok vo VZN alebo sa prikláňajú k zvýšenému monitorovaniu hluku zo strany RÚVZ, mestskej a štátnej polície alebo majú nejaký iný návrh.

## **UZNESENIE Č. 90**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **neodporúča** úpravu otváracích hodín prevádzok na území mesta Trenčín v platnom VZN a v prípade rušenia nočného klúdu odporúča riešiť tieto situácie v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva, mestskou políciou a štátnou políciou.

### **2.**

**Ing. Prekopová:** informovala členov komisie o aktuálnej situácii v mestských detských jasliach. Aktuálne majú zapísaných 8 detí, nakoľko materské školy prijali aj menšie deti do 3 r. Budú túto situáciu riešiť s pánom prednostom MsÚ. Budovu, kde jasle sídlia, idú prerábať, deti sa budú presúvať, z tohto hľadiska je nízky počet detí výhodnejší, ale z ekonomického hľadiska je to nevýhodné.

### **K bodu č. 3: IPčko v Trenčíne – informácie o činnosti**

Predložil: PhDr. Patrik Čech

**PhDr. Čech:** privítal na zasadnutí komisie PhDr. Mareka Madra, PhD., MBA – riaditeľa – štatutárneho zástupcu občianskeho združenia IPčko, ktorý prišiel informovať členov komisie, ako funguje IPčko v Trenčíne a uviedol, že IPčko ako centrum krízovej intervencie sídli v Trenčíne na ul. Hasičská, kde je aj terénny intervenčný tím, robia regionálnu terénnu službu krízovej intervencie. Poskytujú aj ambulatnou formou psychologické a sociálne poradenstvo, pomoc pri uplatňovaní práv, či preventívne aktivity. Na TSK majú registrovanú terénnu sociálnu službu krízovej intervencie od r. 2024, ale v Trenčíne pôsobia už od r. 2022.

**P. Struhárová:** informovala, že občianske združenie IPčko požiadalo mesto Trenčín o poskytnutie finančného príspevku na terénnu sociálnu službu krízovej intervencie priamo z rozpočtu mesta Trenčín na rok 2025 vo výške 30 tis. €. Následne ako predsedníčka komisie udelila slovo PhDr. Marekovi Madrovi, PhD., MBA – riaditeľovi - štatutárnemu zástupcovi OZ IPčko, ktorý sa dostavil na zasadnutie komisie a požiadal o možnosť vystúpenia v tomto bode.

**PhDr. Madro, PhD., MBA:** poďakoval za možnosť vystúpenia v tomto bode a uviedol, že sú celoslovenskou organizáciou. Pôsobiť začali v r. 2012 ako plán B v životoch mladých ľudí. Teenagerské obdobie je charakteristické tým, že mladí ľudia nehovoria o svojich problémoch, ale štatisticky vykazujú najviac patológie, ktorá má dopad na celý život. Svoju službu začali ako linka pomoci najskôr cez chat, cez e-mail, počas Covidu sa pridala telefón a video. Riešia najmä hraničné životné situácie. Obširne informoval členov komisie o štatistikách. Za minulý rok mali ako organizácia 182 tisíc kontaktov. Je to obrovské číslo, no pre nich je dôležité číslo, koľko ľudí sa na ich linky nevie dovolať, a to 10-násobok viac, ako príjmu. Minulý rok mali v tíme 147 psychológov, 27 sociálnych pracovníkov a 4 špeciálnych pedagógov. V Trenčíne mali posledné 2 roky mini tím 3 pracovníkov - psychologičiek s tým, že v prípade, že išlo o väčšiu krízovú situáciu, ostatní psychológovia z iných miest prišli pomôcť do trenčianskej pobočky. Je obrovský dopyt po službách pomoci, celoslovenské štatistiky pri tých témach sú:

1. pocity osamelosti (existenciálnej – mladí ľudia sa boja hovoriť o svojich ťažkostiach iným);

2. samovraždy (za minulý rok - myšlienky na ukončenie života – 17 106 prípadov; pokusy o ukončenie života, pri ktorých boli – za minulý rok 3 517; stúpa počet samovrážd teenagerov);
3. stres, vzťahy, sex.

70% kontaktov sú mladí ľudia do 30 rokov, ale aj starší ľudia - seniori. Nie je pre nich dôležitý vek, ale kríza. Celý spôsob, akým robia prácu je, že sa snažia oslovovať najmä mladých ľudí, ale pomoc hľadá u nich ktokoľvek. Čo sa týka štatistiky na Trenčín, za minulý rok uskutočnili v Trenčíne 3 574 intervencií. Rátajú tam aj tie, ktoré boli cez linky, kde ľudia vyjadrili svoju príslušnosť k mestu Trenčín. To, čo poskytoval tím v Trenčíne, to bolo 384 krízových intervencií. Taktiež mali 84 aktivít na základných školách. Išlo najmä o intervenčné aktivity. Snažia sa nerobiť to, čo má robiť CPP, ale vnímajú sami seba ako plán B a chcú, aby fungoval systém, ktorý fungovať má, ale on niekedy nefunguje a oni sa to snažia nejakým spôsobom sanovať a suplovať. Najčastejšími témami, s ktorými sa stretávali v Trenčíne minulý rok, boli sebapoškodzovanie, nepochopenie v rodine, bagatelizovanie ťažkostí. Po celom Slovensku spolupracujú taktiež so železnicami a umiestňujú tabule na miestach, kde najčastejšie dochádza k tragédiám. Snažia sa ľudí odradiť, aby tam neukončili svoj život, a aby ešte niečo skúsili. V Trenčíne majú umiestnených 18 tabúl a štatistika samovrážd v Trenčíne za posledné 2 roky: v Trenčianskom kraji stúpa počet samovrážd, najmä v Novom meste nad Váhom a Trenčíne a to, čo sa im ukazuje, že na základe ich tabúl, to ľudia ešte skúsia. Sú súčasťou integrovaného záchranného systému a spolupráca so záchrannými zložkami je u nich štandard. Za tento rok tu riešili 42 pokusov o samovraždu a 211 myšlienok na ukončenie života. Sú tam aj poruchy príjmu potravy, sebapoškodzovanie, rodinné vzťahy, východné problémy 232 krát. Pracujú aj s prostredím, do ktorého k nim ľudia prichádzajú – chcú, aby keď k nim ľudia prídu, mali automaticky pocit vyššej hodnoty. Potrebujú mať vytvorený vhodný špecifický priestor pre mladých ľudí. To, čo majú registrovanú ako sociálnu službu, sú tie služby krízovej intervencie v teréne, ale aj tie linky. Ľudia z liniek prichádzajú do toho centra, dokážu ich tam zastabilizovať a jedna z úloh tímu je vytvárať regionálne siete, ktoré budú fungovať, keď to človek najviac potrebuje. Jednou z úloh nie je plátanie medzier, ale vytvorenie spolupráce – riešiť prípady spoločne. Pomáhali aj pri ukrajinskej kríze. Sú taktiež aktívni v on-line priestore tým

spôsobom, že na sociálnych sieťach aktívne vyhľadávajú ľudí, ktorí hovoria o tom, že sa chcú zabiť a taktiež vyhľadávajú obeť sexuálneho zneužívania na internete. Majú taktiež webovú stránku chcemsazabiť.sk, a týmto spôsobom sa ľudia vedia dostať k pomoci. 1 600 Slovákov do 30 rokov mesačne zadáva do googlu „chcem sa zabiť“. V Trenčíne sa čaká na vyšetrenie psychiatrom 4 a pol mesiaca. Človek v akútnej životnej fáze potrebuje pomoc okamžite. Situácia s pedopsychiatrami je ešte horšia. V Trenčíne však sú odborníci, na ktorých sa vedia obrátiť. Majú sieť pomoci, ktorá je v Trenčíne funkčná. Ich cieľom je vytvoriť zázemie pre mladých ľudí, komunitu, ešte v tom medzičase, kým sa niekam dostanú. Následne PhDr. Madro ukázal prítomným fotografie z klubov v mestách na Slovensku, v ktorých pôsobia – napr. Trenčín, Trnava, Prešov, Nitra, Michalovce. Snažia sa, aby prostredie bolo pre mladých ľudí atraktívne a snažia sa používať inovatívne spôsoby, ako sa k tým mladým ľuďom dostať. PhDr. Madro priniesol propagačné materiály, štatistiky, výročné správy, ktoré poskytol členom komisie. Uviedol, že sa snažia stále zlepšovať svoje služby, no nemajú systém, na základe ktorého to vedia udržať. Služby financujú do značnej miery z celoslovenského rozpočtu, a tak to bolo aj doteraz, ale tento a budúci rok tie štátne peniaze nebudú. Tento rok počítali s 2 národnými projektami, ktoré keby vyšli, mali by dostatok financií, no výzvy nakoniec vyšli v polovičnej alokácii a v polovici roka. Majú výpadok polovičného ročného rozpočtu. Preto teraz oslovujú všetky mestá, kde majú pocit, že je to potrebné, aby im pomohli. Poprosil členov komisie o zváženie ich žiadosti.

**P. Struhárová:** Keďže sú súčasťou integrovaného záchranného systému, spýtala sa, či nie sú z tohto titulu financovaní zo štátu.

**PhDr. Madro, PhD., MBA:** reagoval, že tento rok bol novelizovaný zákon o integrovanom záchrannom systéme a štát sa rozhodol, najmä po ukrajinskej kríze, že chce spolupracovať s mimovládnyimi organizáciami, ale chce si ich preveriť a akreditovať. Vytvorili fond na financovanie tejto spolupráce, no štát od nich vyžaduje byť nonstop k dispozícii. Napr. štát im prepája všetky hovory z č. 112, ktoré sa netýkajú fyzického zdravia, ale psychického a je potrebná konzultácia psychológa, napr. panický atak. Oni ako akreditovaný subjekt toto musia vybavovať, inak im odoberú akreditáciu.



Niektoré služby im štát nepreplatí, podávajú si žiadosť na Okresný úrad o preplatenie (napr. pomáhali pri tragédii pri Spišskej kapitule, kde autobus zrazil 3 dievčatá, odrobili tam 200 hodín a štát im to nepreplatil). Musia bojovať o preplatenie peňazí pri krízových situáciách. Štát si pri krízových situáciách vyberá, s ktorými subjektami chce spolupracovať.

**P. Struhárová:** skonštatovala, že ako im môže niekto prikázať nejakú službu, za ktorú im nezaplatí.

**PhDr. Madro, PhD., MBA:** Na druhej strane sa mu páči, že štát je opatrný. Ich organizácia vznikla ako plán B. Snažia sa robiť profesionálnu prácu a chcú dokázať, že tá profesionálna práca ma nejakú hodnotu. Preto sa registrovali ako sociálna služba až postupne, lebo vedeli by sa registrovať napr. aj pod SPO, aj všelikde a nárokovať si na peniaze, ale to nie je to, čo v skutočnosti robia. To čo oni robia, je v pomedzí všetkého možného a nedá sa to zaradiť pod 1 rezort, a to je ich problém. V každom regióne to prispôsobujú, ale chcú mať tú slobodu robiť to, čo je treba a nie napr. to, čo im nariadi opatrenie SPO. Oni chápu, že aj to opatrenie SPO treba robiť, ale to, čo chcú robiť oni, neurobí nikto.

**P. Struhárová:** Váži si takúto prácu a vie, čo je to bojovať o príspevky na sociálnu službu. Spýtala sa, či skúšali zohnať finančné prostriedky aj cez TSK a ako sa k tomu postavil TSK.

**PhDr. Madro, PhD., MBA:** odpovedal, že hľadali spôsoby, ako sa to dá. Napr. mesto Bratislava si u nich objednáva také množstvo krízovej intervencie, že to naozaj zodpovedá realite, ktorú robia a dáva im dotáciu. Pri krízovej situácii im rovno volajú a môžu sa na nich spoľahnúť. Keď hľadali možnosti financovania na BSK, tak zistili, že môžu sa akreditovať, aleže keď sa pozrú na potreby toho kraja, tak kraj by chcel, aby pomohli v inej oblasti, a tam vedia vyčleniť peniaze. Napr. BSK si chceli objednať pomoc na stredných školách, ale chceli si s nimi urobiť spoločne mediálnu kampaň. No oni ako IPčko nesúhlasili a uviedli, že chcú naozaj niečo urobiť. A tak pre riaditeľov stredných škôl vytvorili vzdelávanie na sanovanie krízových situácií. Pracuje sa s riaditeľmi, aby vedeli menežovať krízové situácie a vyškolili pre všetky stredné školy školských psychológov a odborné tímy, ktoré na školách majú nato,

aby vedeli zvládať krízové situácie. A v prípade, že to potrebujú, majú možnosť IPčku zavolať a oni to využívajú. Kraj vie, že keď to nepôjde cez mesto, tak im vie pomôcť cez rôzne spôsoby.

Čo sa týka Trenčína, s TSK nemajú žiadnu spoluprácu, napriek tomu, že boli viackrát pozvaní, aby pomohli riešiť niektoré situácie na niektorých školách, a oni to samozrejme aj urobili aj s riaditeľmi aj s pedagogickými tímami, no nedostali sa k tomu, že by vedeli spustiť spoluprácu v akejkoľvek oblasti, či už v oblasti školstva alebo v oblasti soc. vecí.

**P. Struhárová:** uviedla, že ak ich zaradia do rozpočtu, budú zaradení do sociálnej oblasti, ale gro ich činnosti je pre školský vek. Stredné školy už zase nie sú kompetencia mesta. Ak by išli cez VÚC, dali by im asi finančné prostriedky pre špecializované poradenstvo. Mohli by si zažiadať na rôznych miestach.

**PhDr. Madro, PhD., MBA:** To, čo vedia a chcú robiť, je široké. Snažia sa prepájať systém. Preto je na meste, lebo má pocit, že tu našiel najlepšiu odpoveď nato, čo robia. Aktuálne rieši krízovú situáciu. Má výpadok polovičného ročného rozpočtu. Potrebuje zaplatiť ľudí a nato, aby mohol niečo budovať, potrebuje mať v meste Trenčín aspoň 3 ľudí.

**P. Struhárová:** Chápe, že ak by to mal vyskladávať z tých rôznych sektorov a oblastí, tak by potrebovali ďalší tím, ktorý by celú administratívu okolo toho zháňania a dokladovania finančných prostriedkov robil. Či to bude v rozpočte mesta v kapitole sociálne služby alebo školstvo, v podstate nie je až také dôležité.

**PhDr. Madro, PhD., MBA:** uviedol, že percentuálne bola poskytnutá pomoc viac dospelým ako deťom. 60 tisíc sú reálne náklady, 30 tisíc si žiadajú/prosia od mesta.

**P. Struhárová:** Spýtala sa na finančné prostriedky z výziev.

**PhDr. Madro, PhD., MBA:** odpovedal, že sú výzvy najmä z európskych fondov. Budú si žiadať o financie, potrebujú rozširovať tím.

Aktuálne nemajú kapacity na manažovanie dobrovoľníkov. Keď si vyberú psychológa, školí ho 360 hodín, aby bol schopný s nimi pracovať v teréne,

spolupracovať so záchrannými zložkami. Až po výcviku dostane serióznu zmluvu. Majú aj supervíziu. Ich práca je veľmi náročná.

**P. Struhárová:** Seriózna služba nemôže fungovať na báze dobrovoľníctva.

**Bc. Milová:** poďakovala PhDr. Madrovi za veľmi dobrú prácu, ktorú robia a taktiež za prevenciu.

**JUDr. Mgr. Lorencová:** uviedla, že počula veľa pozitívnych reakcií na ich OZ. Je to potrebná činnosť a veľmi dôležitá.

**P. Struhárová:** poďakovala PhDr. Madrovi za poskytnuté informácie.

## **UZNESENIE Č. 91**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** prideliť dotáciu z rozpočtu mesta Trenčín na rok 2025 organizácii **IPčko** vo výške 30 000 € na terénnu sociálnu službu krízovej intervencie.

Z rokovania komisie sa ospravedlnila a odišla p. JUDr. Mgr. Lorencová.

### **K bodu č. 4: Pridelenie uvoľneného 2-izbového bytu na ul. Východná**

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

Žiadatelia o 2 – izbový byt na ul. Východná v Trenčíne: Fáriková Zdenka a Fárik Ján, Petráš Mináriková Ľuba, Kubicová Mária, Spišiaková Monika Ing., Vlasková Irena, Pagáčová Monika, Dubná Jana, Búbelová Kristína, Šilhavá Magdaléna a Štrba Ján, Kopuncová Linda, Coníková Barbora, Mazínyová Zuzana, Haragová Martina, Púčik Peter, Janek Pavol, Bc., Kecmanová Margaréta, Mináriková Erika, Podperová Pavlína, Píknová Tatiana, Šandorová Vlasta a Šandor Arpád, Strašíková Mária, Gregor Marian a Bistriaková Iveta, Šavelová Patrícia, Šajnovský Jozef, Kukučková Miriam, Ing.

Členovia komisie dôkladne zhodnotili individuálnu situáciu každého žiadateľa, pričom kládli dôraz na životné situácie a uhradené záväzky voči mestu zo strany žiadateľov v kontexte kritérií prideľovania bytu stanovených v čl. 5 VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Trenčín v znení neskorších predpisov.

## **UZNESENIE Č. 92**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **4 za, 1 sa zdržal hlasovania, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Lindy Kopuncovej** o prenájom 2-izbového bytu č. 45 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť na **dobu určitú – 2 roky**, odo dňa účinnosti zmluvy.

### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:  
- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje päťnásobok životného minima.

Spoločným užívateľom bytu je:

- syn Kopunec Nikolas

### **K bodu č. 5: Predĺženie nájomných zmlúv**

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

## **Žiadateľka: Ondriašová Andrea**

Vzhľadom k tomu, že p. Ondriašová má nedoplatok na nájomnom a nedostavila sa na zasadnutie komisie, členovia komisie neodporučili hlasovať o predĺžení nájomnej zmluvy, dokým p. Ondriašová nedoručí doklady preukazujúce všetky nedoplatky, ktoré má voči inštitúciám, a taktiež doklady o úhrade časti nájomného. Prerokovanie tejto žiadosti presunuli na nasledujúce zasadnutie komisie.

## **Žiadatelia: manž. Fireková Martina a Firek Ján**

### **UZNESENIE Č. 93**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **4 za**, zo 4 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Jána Fireka a Martiny Firekovej** o prenájom 4-izbového bytu č. 18 na ul. K. Šmidkeho 2650/14 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú – od 01.12.2024 do 30.11.2027.**

#### **Odôvodnenie:**

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 30.11.2024 na 4-izbový byt č. 18 na ul. K. Šmidkeho 2650/14 vo vlastníctve mesta Trenčín.

Na predmetný byt sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje šternásobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodili a neznehodnotili nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Marek Mitáš
- dcéra Kristína Mitášová
- dcéra Simona Fireková

**Žiadateľka: Vertfeinová Adriana**

## **UZNESENIE Č. 94**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **4 za**, zo 4 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Adriany Vertfeinovej** o predĺženie nájomnej zmluvy ku garsónke č. 12 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 02.12.2024 do 01.12.2025

### **Odôvodnenie:**

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 01.12.2024 na garsónku č. 12 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli nadobudnuté na základe dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedená žiadateľka, ktorá žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- poškodil a znehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom, má nedoplatky na vodnom a stočnom (ku dňu konania KSV a VP 20 € fa. splatná 03.08.2024) a

komunálnom odpade (ku dňu konania KSV a VP 210,35 € za roky 2018 – 2021).

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- dcéra Kristína Mokranová
- syn Adam Vertfein

**K bodu č. 6: Pridelenie obsadeného nájomného bytu podľa VZN č. 14 2008, čl.11**

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

**Žiadatelia: Bundala Martin a Bundalová Alena**

**UZNESENIE Č. 95**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **4 za**, zo 4 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Martina Bundalu a manželky Aleny Bundalovej** o prenájom k 2-izbovému bytu č. 2 na ul. Veľkomoravská 2839/17 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 16.11.2024 do 15.11.2027.

**Odôvodnenie:**

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 15.11.2024 na 2-izbový byt č. 2 na ul. Veľkomoravská 2839/17.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15 ,17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o pridelenie obsadeného nájomného bytu podľa VZN 14/2008, čl. 11:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

**Žiadatelia: Kňazovický František a Kňazovická Barbora**

### **UZNESENIE Č. 96**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **4 za**, zo 4 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosť **Františka Kňazovického a manž. Barbory Kňazovickej** o prenájom k 2-izbovému bytu č. 7 na ul. Veľkomoravská 2839/17 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 23.11.2024 do 22.11.2026.

#### **Odôvodnenie:**

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 22.11.2024 na 2-izbový byt č. 7 na ul. Veľkomoravská 2839/17.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o pridelenie obsadeného nájomného bytu podľa VZN 14/2008, čl. 11:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,



- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

Spoločným užívateľom bytu sú:

- syn Matej Kňazovický
- syn Leo Kňazovický
- syn Ľudovít Šimon Kňazovický
- syn Roman Kňazovický

**Žiadateľka: Šuťáková Adela**

**P. Struhárová** ako predsedníčka komisie udelila slovo p. Šuťákovvej, ktorá sa dostavila na zasadnutie komisie, nakoľko bola predvolaná, aby sa vyjadrila k nedoplatku na nájomnom, ktorý má.

**P. Šuťáková:** uviedla osobné dôvody, pre ktoré jej vznikol nedoplatok na nájomnom.

### **UZNESENIE Č. 97**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **4 za**, zo 4 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Adely Šuťákovvej** o prenájom k 2-izbovému bytu č. 11 na ul. Veľkomoravská 2839/17 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 23.11.2024 do 22.11.2025.

#### **Odôvodnenie:**

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 22.11.2024 na 2-izbový byt č. 11 na ul. Veľkomoravská 2839/17.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o pridelenie obsadeného nájomného bytu podľa VZN 14/2008, čl. 11:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu, (ku dňu konania KSV a VP má nedoplatok na nájomnom 366,98 € )
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- dcéra Petra Šuťaková
- dcéra Jana Dudičová
- dcéra Simona Dudičová
- syn Samuel Dudič

**Žiadateľka: Fáriková Katarína**

### **UZNESENIE Č. 98**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **3 za, 1 sa zdržal hlasovania**, zo 4 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Kataríny Fárikovej** o prenájom 2-izbového bytu č. 56 na ul. Veľkomoravská 2839/13 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 23.11.2024 do 22.11.2025.

#### **Odôvodnenie:**

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 22.11.2024 na 2-izbový byt č. 56 na ul. Veľkomoravská 2839/13.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15 ,17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o pridelenie obsadeného nájomného bytu podľa VZN 14/2008, čl. 11:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje trojnásobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (ku dňu konania KSV a VP nemá nedoplatok),
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Rastislav Fárik
- syn Lukáš Fárik
- priateľ Ján Kováčik

**Žiadateľka: Mikušíková Monika**

### **UZNESENIE Č. 99**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **4 za**, zo 4 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Moniky Mikušíkovej** o prenájom 1-izbového bytu č. 72 na ul. Veľkomoravská 2839/11 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 23.11.2024 do 22.11.2027.

#### **Odôvodnenie:**

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 22.11.2024 na 1-izbový byt č. 72 na ul. Veľkomoravská 2839/11.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o pridelenie obsadeného nájomného bytu podľa VZN 14/2008, čl. 11:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje štvornásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

### **Záver**

Na záver **pani Struhárová, predsedníčka komisie**, poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku.

Eva Struhárová v.r.  
predsedníčka komisie

Zapísala: Mgr. Zuzana Marcinátová, garant komisie, dňa 19.09.2024