

Zápisnica zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne konaného dňa 02.10.2024

Prítomní členovia: p. Eva Struhárová, p. Mgr. Martina Gabrhelová, p. Mgr. Ľubomír Vavruš, p. Bc. Kristína Milová (prišla neskôr), p. Mgr. Janka Pondušová

Ospravedlnená: p. JUDr. Mgr. Naďa Lorencová

Rokovanie viedla p. Eva Struhárová, predsedníčka komisie.

Program podľa pozvánky

- 1. Otvorenie a schválenie programu**
- 2. Predĺženie nájomnej zmluvy**
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková
- 3. Zaradenie uchádzačov do evidencie o prenájom nájomného bytu**
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková
- 4. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Trenčín
za rok 2023 a aktualizácia národnostnej štruktúry obyvateľstva**
Predkladá: PhDr. Patrik Čech
- 5. Rôzne**

K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie, pani Eva Struhárová. V úvode privítala prítomných na zasadnutí a oboznámila ich s programom komisie. Vyhlásila zasadnutie komisie za uznášaniaschopné.

Komisia jednohlasne odsúhlasila návrh p. Struhárovej a program zasadnutia ako celok:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa : 0

K bodu č. 2: Predĺženie nájomnej zmluvy

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

Žiadateľka: Ondriašová Andrea: Vzhľadom k tomu, že p. Ondriašová má nedoplatok na nájomnom, bola predvolaná na zasadnutie komisie s tým, aby doručila doklady preukazujúce všetky nedoplatky, ktoré má voči inštitúciám, a taktiež doklady o úhrade časti nájomného. P. Ondriašová sa ospravedlnila a na zasadnutie komisie sa nedostavila.

Na zasadnutie komisie sa dostavila p. Bc. Milová.

UZNESENIE Č100

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **4 za, 1 sa zdržal hlasovania** z 5 prítomných členov komisie **neodporúča** vyhovieť žiadosti **Andrey Ondriašovej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 1-izbovému bytu č. 34 na ul. Veľkomoravská 2839/15 vo vlastníctve mesta Trenčín.

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 10.12.2024 na 1-izbový byt č. 34 na ul. Veľkomoravská 2839/15.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15 ,17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu, (ku dňu konania KSV a VP má nedoplatok na nájomnom 2 165,58€)
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Marcus Píš
- syn Leonard Píš
- syn Mathias Ondriaš

K bodu č. 3: Zaradenie uchádzačov do evidencie o prenájom nájomného bytu

Predložila: Bc. Andrea Pišeková

Žiadateľka: Goleňová Andrea: Je nájomníčkou mestského nájomného bytu a má platnú nájomnú zmluvu do 07.10.2025 na 1-izbový byt č. 69 na ul. Veľkomoravská 2839/11. Od 21.08.2024 má podanú žiadosť o 2-izbový byt na ul. Veľkomoravská. Vzhľadom k tomu, že je nájomcom mestského bytu, je potrebné, aby komisia rozhodla, či bude táto žiadosť zaradená do evidencie uchádzačov o byt. Vo svojej

žiadosti uviedla podrobnejšie osobné dôvody, pre ktoré žiada o pridelenie 2-izbového bytu.

UZNESENIE Č. 101

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **schvaľuje** zaradiť žiadosť **Martiny Goleňovej** o prenájom nájomného bytu do evidencie uchádzačov o prenájom nájomného bytu.

K bodu č. 4: Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Trenčín za rok 2023 a aktualizácia národnostnej štruktúry obyvateľstva

Predložil: PhDr. Patrik Čech

PhDr. Čech: uviedol všeobecne, že Komunitný plán je strategický dokument, ktorý je každé mesto a obec povinné vypracovať v zmysle § 83 Zákona o sociálnych službách. Je ovplyvnený ďalšími zákonmi a nariadeniami, ako sú Národné priority rozvoja sociálnych služieb, Národný program aktívneho starnutia a je vypracovaný aj v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín. Samozrejme komunitný plán by mal prihliadať aj na miestne špecifiká, k určitým osobám, cieľovým skupinám, najzraniteľnejším štruktúram v danom meste a k ich potrebám. Tento predkladaný dokument s názvom Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Trenčín za rok 2023 a aktualizácia národnostnej štruktúry obyvateľstva dokument sa skladá z 2 častí:

1. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Trenčín za rok 2023;
2. Aktualizácia národnostnej štruktúry obyvateľstva – s dôrazom na odídcov z Ukrajiny a im poskytovaná pomoc a podpora pri integrácii.

Následne PhDr. Čech podrobne informoval prítomných o predložennom materiáli, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zápisnici.

Zo zasadnutia komisie sa ospravedlnil a odišiel p. Mgr. Ľubomír Vavruš.

P. Struhárová: K časti „Personálne podmienky pre rozvoj služieb krízovej intervencie“ uviedla, že sa zvýšil počet ľudí bez domova a problémových ľudí, ktorí sa pohybujú po meste Trenčín. Bolo by potrebné sa opäť poušilovať o človeka, ktorý by sa týmto ľuďom viac venoval. P. Mgr. Jordán (terénny pracovník) vykonáva samozrejme dobrú prácu, ale už nemá toľko času, nakoľko pracuje aj v hliadkovej činnosti mestskej polície.

Mgr. Barinec: reagoval, že z NDC a Nocľahárne na ul. M. Nešpora s p. Mgr. Jordánom úzko spolupracujú a uvažujú o tom, že aj oni by sa 1 deň v týždni zamerali na terén, pokiaľ by to bolo možné.

PhDr. Čech: K časti „Rozšírenie podporných služieb – terénny pracovník, koordinátor aktivít/pomoci pre odídcov z Ukrajiny“ dodal, že do budúcnosti by bolo potrebné pouvažovať o koordinátorovi, ktorý by sa nevenoval len pomoci ľuďom z Ukrajiny, ale aj všeobecne cudzincom prichádzajúcim a žijúcim v Trenčíne.

P. Struhárová: reagovala, že sieť, ktorú má mesto vytvorenú, nie je zlá. Úlohou samosprávy je nasmerovať týchto ľudí na pomáhajúce organizácie. Na konci poďakovala PhDr. Čechovi za podrobný výklad a spracovanie predloženého materiálu.

UZNESENIE Č. 102

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **4 za**, zo 4 prítomných členov komisie **berie na vedomie** Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Trenčín za rok 2023 a aktualizáciu národnostnej štruktúry obyvateľstva.

K bodu č. 5: Rôzne

1.

P. Ďurechová, MBA: informovala členov komisie o aktuálnom stave nedoplatkov na nájomnom súčasných aj bývalých nájomcov mestských nájomných bytov. S nájomcami ohľadne nedoplatkov komunikujú a vyzývajú ich k úhradám.

2.

PhDr. Čech: informoval členov komisie o žiadosti pani Margaréty Kecmanovej, ktorá naliehavo žiada o prenájom 2 alebo 3 izbového bytu vo vlastníctve mesta Trenčín. V žiadosti uvádza podrobnejšie osobné dôvody. Jej žiadosť je zaradená do evidencie žiadateľov o prenájom bytu vo vlastníctve mesta Trenčín a v prípade uvoľnenia nájomného bytu, o ktorý si žiada, je jej žiadosť vždy prerokovaná spolu s ostatnými žiadosťami na zasadnutí komisie.

3.

P. Struhárová: Bol jej doručený mail od ukrajinskej občianky, v ktorom žiada pána primátora, poslancov Komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania a poslancov Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku o prehodnotenie vydávania parkovacích kariet pre rezidentov v našom meste, konkrétne pre občanov Ukrajiny so statusom dočasného útočiska. Bola by vďačná, keby jej návrh zväžili a informovali ju o ďalšom rozhodnutí. Odídenci z Ukrajiny, ktorí v meste Trenčín našli útočisko, majú potrebu plnohodnotného začlenenia sa do života v meste, vrátane možnosti využívať parkovanie v meste ako rezidenti. V súčasnej dobe sú však nútení platiť za parkovaciu kartu pre abonentov, čo pre nich predstavuje výrazne vyššie finančné zaťaženie, ktoré si mnohí z nich nemôžu dovoliť. V e-maile pani žiada, aby boli prehodnotenú súčasné pravidlá v meste Trenčín a mesto umožnilo vydávanie parkovacích kariet pre rezidentov aj občanom z Ukrajiny so statusom dočasného útočiska.

Členovia komisie: K tejto téme je potrebné, aby sa vyjadrili odborné útvary MsÚ – Útvar mobility, Útvar právny. Taktiež ľudia, ktorí dochádzajú do mesta Trenčín za prácou z okolitých miest a obcí, musia platiť parkovaciu kartu pre abonentov, nakoľko nemajú v meste trvalý pobyt. Cudzinci, ktorí majú na území mesta Trenčín prechodný alebo trvalý pobyt si môžu v zmysle VZN č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín vybaviť rezidentskú parkovaciu kartu.

Stanovisko členov komisie: Súčasnú nastavenie VZN č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín považujú za správne a spravodlivé.

4.

Ing. Prekopová: informovala, že v ZOS na ul. Piaristická začali s rekonštrukciou výťahu (mala by byť dokončená budúci rok), a taktiež začali s rekonštrukciou detských jaslí.

5.

P. Struhárová: spýtala sa Mgr. Barinca na aktuálnu situáciu v NDC a Nocľahárni na ul. M. Nešpora.

Mgr. Barinec: odpovedal, že aktuálne zariadenie navštevuje 20 ľudí. Pribudlo 5 žien. Ozývajú sa im klienti po návrate z výkonu trestu. Situácia v zariadení je pokojná. Klienti nepoškodzujú nové priestory zariadenia. Problém pri práci sa nájde, ale všetko riešia operatívne za pochodu. Snažia sa klientov aktivizovať, musia si po sebe upratať. Plánujú mať vždy 1 krát v mesiaci sanitárny deň.

Záver

Na záver **pani Struhárová, predsedníčka komisie**, poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku.

Eva Struhárová v.r.
predsedníčka komisie

Zapísala: Mgr. Zuzana Marcinátová, garant komisie, dňa 16.10.2024

Prílohy k zápisnici:

- Príloha č. 1: Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Trenčín za rok 2023 a aktualizácia národnostnej štruktúry obyvateľstva