

Zápisnica
zo zasadnutia Komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného
plánovania konaného v sobášnej sieni MsÚ
dňa 10.09.2024 o 16:00

Prítomní:

Mgr. Richard Medal (predseda komisie)
Ing. Zuzana Bednárová (poslankyňa)
Ing. Ladislav Matejka (poslanec)
Ing. Ladislav Paška (poslanec)
Peter Mikuláš (odborník komisie)
Ing. František Matečný (odborník komisie)
Mgr. Sylva Mertanová (odborníčka komisie)

Neprítomný, ospravedlnený:

Mgr. Miloslav Baco

Garanti komisie:

Ing. Viera Gugová, útvar stavebný a životného prostredia
Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD., útvar územného plánovania, neprítomná

Hostia:

Lívia Gažová
Mag. phil. Omar Mirza
Ľubomír Chochula
Ing. Ingrid Kulhová
Ing. Hana Múdra
Mgr. Ján Forgáč
Ing. arch. Martin Beďatš
Igor Ševčík
Ján Cingálek
Ľuboš Cvečka

Program komisie:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu.
2. Manuál verejných priestranstiev – rozpracovanosť a prezentácia spracovateľom.
3. Návrh VZN č. __/2024 o povolení a vykonávaní špecifických výtvarných aktivít na verejnom priestranstve mesta Trenčín.
4. Úprava dopravného režimu a riešenie parkovania na Brezine.
5. Informácia o moste Ostrov- Orechové, vrátane dopravných súvislostí.
6. Informácia o príprave výstavby komplexu Bobrovnícka Sihot' spolu s riešením dopravy cez Nozdrkovce.
7. Informácia o stave prác na rekonštrukcii pešej zóny a pamiatkarskom výskume pri mestskej bráne (Revitalizácia Hviezdoslavovej ulice).
8. Informácia o stave prípravy rekonštrukcie železničných mostov na Fiesta most.
9. Informácia o stave rekonštrukcie ulice 1. mája.
10. Rôzne.
11. Záver.

Bod 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu

Predsedajúci **Mgr. Richard Medal** privítal prítomných, skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná. Opýtal sa členov komisie, či majú návrh na doplnenie bodu do programu, a dal hlasovať o programe tak ako bol navrhnutý.

Uznesenie č.18/2024

Komisia životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania schvaľuje program zasadnutia tak ako bol navrhnutý.

Hlasovanie:

za: 7 zdržal sa: 0 proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Bod 2. Manuál verejných priestranstiev, rozpracovanosť a prezentácia spracovateľom.

Bc. Ing. arch. Tomáš Hanáček, ateliér Between, predstavil čomu sa manuál verejných priestorov venuje. Má slúžiť ako kvalitný podklad na tvorbu lepších verejných priestorov. Bude ešte prezentovaný na dňoch architektúry pre verejnosť. Trenčín má ideálne podmienky ako jedno z mála slovenských miest, aby bolo mestom pre peších. Manuál verejných priestorov k tomu má dopomôcť. Prezentoval obsah dokumentu, čomu sa venuje – typológia priestorov, prvkom verejného priestoru, materiálom a povrchom, verejné osvetlenie, mobiliár, MHD zastávky, umenie, zóny. Mesto bude mať v ruke materiál, kontrolný mechanizmus ako tie veci spravovať, ako ich dobre nastavovať. Materiál bude poslaný členom komisie v rozpracovanosti.

Mgr. Medal: Dnes asi nie je priestor, aby sme materiál pripomienkovali, nemali sme ho pred zasadnutím k dispozícii. Akým procesom ešte dokument prejde? Aký je ďalší postup, proces schvaľovania? Bol by som rád keby sme tu mali ešte verziu po pripomienkovaní. Prejde dokument mestským zastupiteľstvom? (požiadavka č.4007)

Reagoval **Mgr. Forgáč**, že ide o interný dokument a vyjadril svoj názor, že by mal zastupiteľstvom prejsť, pričom je potrebné ho spripomienkovať už teraz...

Diskusia k termínu pripomienkovania pokračovala.

Bod 3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o povoľovaní a vykonávaní špecifických výtvarných aktivít na verejnom priestranstve mesta Trenčín.

Mag. phil. Mirza: Materiál bol poslaný v predstihu. Platné VZN z roku 2008 už neodráža aktuálnu situáciu, čo sa týka grafity a umenia vo verejnom priestore, streetartu a pod. Prvý impulz bol aktualizovať ho a aktualizovať miesta, ktorých sa týka. *Stručne vysvetlil najzásadnejšie zmeny a popísal mestské plochy, na ktorých sa môžu aktivity vykonávať rozdelené do troch skupín.*

Mgr. Medal otvoril diskusiu a opýtal sa, či bude VZN predložené do mestských častí. Reagoval p.Forgáč, že materiál treba poslať všetkým poslancom emailom, hovorí za seba.

Uznesenie č.19/2024

Komisia ŽPDIÚP odporúča MsZ prijať Všeobecne záväzné nariadenie o povoľovaní a vykonávaní špecifických výtvarných aktivít na verejnom priestranstve mesta Trenčín.

Hlasovanie:

za: 6 (Mgr. Medal, Ing. Bednárová, Ing. Matejka, Mgr. Mertanová, Ing. Matečný, p. Mikuláš), zdržal sa: 1 (Ing. Paška), proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Bod 4. Úprava dopravného režimu a riešenie parkovania na Brezine.

Ing. Múdra: Situácia bola poslaná emailom a mám ich tu aj dvakrát vytlačené... Navštevovanosť Breziny je stále vyššia. Vieme sa tam dostať pešo, alebo tam vedie asfaltová komunikácia. V súčasnosti je neúnosný spôsob parkovania pri ihrisku pri hoteli Veverica, autá sa dostávajú do blízkosti hracích prvkov. Pristúpili by sme ku kroku, že by sme vylúčili úplne motorovú dopravu od odbočky ku hotelu Veverica, zriadime cyklostojany, pribudli by drevené prvky, pravdepodobne aj stĺpiky, aby sme zabránili parkovaniu. V súčasnosti je Kukučínova ulica zónou s najvyššou dovolenou rýchlosťou 30 km/hod, ktorá začína už dole pri Štefánikovej ulici. Parkovacie miesta navrhujeme približne pre 41 vozidiel, 2 miesta pre zdravotne postihnutých. Zatiaľ sme neobjednávali značenie, ak by prišlo k zmenám vieme to zapracovať.

Mgr. Medaľ: Informácia vyšla v mesačníku Info, je to v podstate hotová vec... Otváram diskusiu. **Ing. Múdra** doplnila, že bolo by dobré zrekonštruovať časť cesty, ktorá je pre chodcov... Možnosť jazdy by mali návštevy hotela Veverica a lesná správa. Hotel má dve parkoviská. Je tam zriadená zóna so zákazom stáť, v ktorej je povolené stáť iba na vyznačených miestach. *Prítomní diskutovali o množstve návštevníkov keď je v lesoparku akcia, možnostiach parkovania počas akcií.*

Uznesenie č.20/2024

Komisia ŽPDIÚP berie na vedomie informáciu o úprave dopravného režimu a riešenie parkovania na Brezine.

Hlasovanie:

za: 7, zdržal sa: 0, proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Mgr. Medaľ: Pán Kohout ma požiadal, či by sme mohli bod 7. a 9. prebrať teraz. Pýtam sa vás ostatných, či to nevedí?

Bod 7. Informácia o stave prác na rekonštrukcii pešej zóny a o pamiatkarskom výskume pri mestskej bráne (Revitalizácia Hviezdoslavovej ulice)

Ing. arch. Kohout: Práce prebiehajú štandardným spôsobom. Predpísaný je archeologický prieskum, zo zákona sme povinný ho vykonávať. Pri mestskej bráne na ľavej strane sa otvorí ešte jedna sonda. Potom by sa mali určiť rozsahy a bude sa robiť architektonický výskum a záver. Potom KPÚ určí ako sa uzavrie tento prieskum. Počasím sa samozrejme môžu termíny posunúť. **Mgr. Medaľ:** Je predpoklad, že sa akcia natiahne o? **Ing. Kohout:** Nie je to možné povedať, závisí to od počasia a prieskumu, aké vrstvy sa nájdu... Doplnil **p.Forgáč:** Potvrdilo sa to, čo pamiatkari predpokladali, že je tam barbakán zo 14., 15. storočia, našli sa tam aj vrstvy zo staršieho obdobia, ale tie boli zdevastované pri výstavbe toho barbakánu v 14. storočí. **Mgr. Medaľ:** Inak tam nie sú žiadne problémy? **Ing.arch. Kohout:** Štandardné problémy..., riešia sa na kontrolných dňoch. **Mgr. Medaľ:** Zaregistrovali sme požiadavku občanov z Hviezdoslavovej ulice, či by ešte nebolo možné riešiť opravu schodov, ktoré sú medzi Gastrocentrom a tým panelákom. **Ing.arch. Kohout:** Úprava je súčasťou, nie úplne výmena. *Diskusia pokračovala o termínoch, úsekoch stavby, pamiatkarských prieskumoch, možných nariadeniach krajského pamiatkového úradu, pohybe cyklistov.*

Bod 9. Informácia o stave rekonštrukcie ulice 1. mája.

Ing.arch. Kohout: Prebieha proces verejného obstarávania. Na ulici prebiehajú stavebné práce zo strany ZSDIS, ide o plánovanú výmenu vedení káblov, potom by tam mali robiť svoje investičné akcie Trenčianske vodárne a kanalizácie. Kvôli prehľadnosti (pohybu mechanizmov) je to takto dobre. Rekonštrukcia ulice 1. mája je plánovaná na 8 mesiacov, malo by sa to na jar spustiť a do konca roka 2025 dokončiť.

Bod 5. Informácia o moste Ostrov – Orechové, vrátane dopravných súvislostí.

Ing. Ševčík: Je to jedna z dôležitých stavieb, ktorá zmení ráz mesta. Je to dopravná stavba, ktorej primárny účel je riešiť problémy dopravy v spojitosti s problémami v centre mesta. **Mgr. Medal:** V akej sme etape prípravy. Ľudia sa pýtajú akým spôsobom bude most napojený napríklad na Sihoti. **Mgr. Forgáč:** Máme odovzdanú dokumentáciu k územnému rozhodnutiu niekoľko mesiacov, a máme takmer dokončené inžinierske činnosti, vyjadrenia dotknutých organizácií, chýba vyjadrenie okresného úradu, pretože ten žiada o posudok výskumný ústav vodného hospodárstva, máme skúsenosti, že to trvá mesiace... Vzhľadom na to ešte nebola podaná žiadosť o územné rozhodnutie, v súčasnosti je v príprave dokumentácia k stavebnému povoleniu... **Ing. Ševčík:** vysvetlil súvislosti a popísal ako bude celý dopravný systém naviazaný na prietok. V súčasnosti to bude voľne napojené na Mládežnícku ulicu, dôjde tam k nárastu dopravy, bude to zaťaženejšie. Súčasne a takým lajtmotívom tohto mostu je vyzdvihnutie, komfortnejšie riešenie cyklistov. Pri plavárni až povedal by som dopravný uzol pre cyklistickú dopravu. Máme tam napojenú trasu z mesta cez parkovisko, doplnená je trasa z mostu na Ostrov. Most na Ostrov musí zostať v nezmenenom stave, nie je schopný rozšíriť sa na inú dimenziu ako je v súčasnosti spravený, obsahuje prevedenie cyklotrasy na druhú stranu, tam sa pokračuje s cyklotrasou vlastne krížom po samostatnej bezpečnej cyklotrase oddelenej od motorovej dopravy (*popisoval na premietanom výkrese*). V inundácii Váhu je existujúca cyklotrasa (smerom do Nemšovej) je prepojená bezkolízne teda rampami, je to nastúpané tak, aby cyklista nemusel zosadať z bicykla. Plus je to ykrižované smerom pozdĺž Vlárskej smerom ku kostolu, tam by to malo naväzovať na ďalšiu aktivitu, ktorá by sa mala pripravovať smerom na Horné Orechové. Všetko, čo som popísal, je lemované pešími trasami... O obmedzeniach napr. na 30 km/hod budeme hovoriť v ďalšom stupni resp. čo prax ukáže... **Mgr. Medal:** Disproporcja šírky lávky a mosta... Ako tam chceme priviesť dopravu? Mne to príde že ten most na Ostrov (jestvujúci) to nezvládne. **Ing. Ševčík:** Keď toto išlo do prípravy samozrejme tiež sme si kládli otázku, čo sa s tým dá robiť. Boli preverované z hľadiska statického konštrukčného tie veci. A jednoznačne bolo povedané, že na toto už nie je možné spraviť žiadne rozšírenie, musel by sa zgruntu most prestavať do širšieho usporiadania ako je navrhovaný most. Treba si uvedomiť, že toto sú obrovské peniaze, ktoré do toho budú musieť byť investované. Ten most na Ostrov je po rekonštrukcii pomerne mladý. To rozhodnutie sme prijali takým spôsobom, že v budúcnosti sa bude musieť možno most vymeniť celkovo, to ukáže doba, v súčasnom vzťahu by bolo nerozumné zasahovať do toho mostu a eliminovať zdroje ktoré do neho boli vložené. Treba ho využívať tak ako je. Keď sme sa na to pozreli očami dopravného inžiniera, máme tu križovanie pešej cyklistickej dopravy s motorovou. Pozerali sme aj nato akým spôsobom bude vplyv potom doprava na letnú plaváreň. To je potom nástroj.. Nepriaznivé parametre toho mostného objektu vytvárajú situáciu, ktorá nám spomaľuje dopravu, či chceme alebo nechceme. Vysvetlil ďalšie následné veci... **Ing. Matejka:** Koľko je šírka na jestvujúcom moste teraz? **Ing. Ševčík:** 6 m. Autobus sa tam zmestí len jeden. Nie je ambícia, aby tam chodila doprava kyvadlovo, bude chodiť okruhovo. Je tam veľa variácií, ktoré o pár rokov budú pripadať do úvahy... **Ing. Matejka:** Rozpočet koľko vychádza? **Mgr. Forgáč:** Rádovo DURka ešte nie je podklad pre rozpočtára, aby robil rozpočet. **Ing. Ševčík:** Na začiatku bol odhad 8 miliónov a už je dvojnásobný. Samozrejme keď sme robili prvé odhady bola cena stavebných prác úplne inde ako je dnes, dá sa povedať ... **Mgr. Medal:** Stratégia mesta kde na to vziať? **Mgr. Forgáč:** Tento most sa nepripravuje pre iného investora. Tento most má financovať mesto. Otázne je kedy sa to dostane do stavu, že to bude realizovateľné. Poviem to na rovinu, nepredpokladám, že z tohto programového obdobia sa to stihne postaviť...

Diskusia pokračovala o termíne začatia, o termínoch aj vzhľadom k starému cestnému mostu, mestu kultúry, napojení v Orechovom, riešení vjazdov k domom, chodníkov na Vlárskej ulici, moste pri cintoríne, obsluhu MHD, obmedzení nákladnej dopravy, súvisiacej preložke cesty I/61, režime na komunikácii...

Bod 6. Informácia o príprave výstavby komplexu Bobrovnícka Sihot' spolu s riešením dopravy cez Nozdrkovce.

Mgr. Medal: Zaradil som tento bod na základe dotazov občanov, boli by radi, aby boli zainteresovaní do prípravy, mali možnosť pripomienkovať. Teda čo sa tam pripravuje a v akom štádiu teda sme? **Mgr. Forgáč:** V zmenách ÚPN č.7 v roku 2022 doplnili do územného plánu oblasť Bobrovnícku Sihot', je to na konci kde končí miestna komunikácia, kde sú tie jazerá vzadu. Územie má štatút na výstavbu, hromadná bytová výstavba aj individuálna. Cesta III. triedy končí pri tabuli Nozdrkoviec, odtiaľ po koniec je to cesta, ktorá má štatút mestskej cesty, je vo vlastníctve mesta. Koncom minulého roku sme za účasti poslancov výboru mestskej časti Stred komunikovali s občanmi, tam boli dohodnuté nejaké pravidlá podľa čoho sa bude riadiť rekonštrukcia mestskej cesty. Projekt Bobrovnícka Sihot' je súkromným projektom. Jedná sa o výstavbu zhruba 700 bytov, väčšina z tých bytov je hromadnou bytovou výstavbou, v bytovkách resp. mestských vilách. Sú tam 4 väčšie bytové domy, čo je 170 bytov, mestské vily sú so 4 až 12 bytmi... Súčasťou komplexu je aj vybavenosť, je tam jeden trojpodlažný objekt v rámci, ktorého majú byť potraviny, nejaká reštaurácia, kaviareň, administratívne priestory, v rámci siedmych lokalít detské ihriská podľa veku detí... K doprave: rozdelím mestskú cestu na dve časti (*vysvetlil na premietanej situácii*), bolo dohodnuté, že dáme pripraviť štúdiu, ktorá odpovie na otázky akým spôsobom zrekonštruovať cestu tak, aby tam pribudol chodník a dohodli sme si veci s občanmi ako to zadáme a štúdia mala odpovedať na otázky... Štúdia bola odovzdaná v piatom mesiaci 2024, v celej dĺžke bude mať cesta šírkové parametre minimálne 7 m, v zákrutách samozrejme viac, bude tam pridružená cestička pre cyklistov... Popísal ďalej možné termíny realizácie 1. časti cesty, majetkové vzťahy, verejný priestor v strede Nozdrkoviec, druhú časť komunikácie má realizovať investor, ďalej hovoril o zmluve o spolupráci medzi mestom a spoločnosťou Nová Sihot', o rokovaniach, spomenul prebiehajúce posudzovanie vplyvov na životné prostredie (stavby komplexu), podrobne popísal vysporadúvanie pozemkov pod cestou.

Mgr. Medal, otvoril diskusiu, prítomní sa pýtali na podrobnosti zmluvy, podmienky dokončenia cesty zo strany spoločnosti Nová Sihot', termíny realizácie stavieb, spomenutá bola pôvodne navrhovaná cesta, parkoviská pri navrhovaných domoch, platné normy na parkovacie miesta.

Bod 8. Informácia o stave prípravy železničných mostov na Fiesta most.

Mgr. Medal: Ide o základné informácie v akom stave je verejné obstarávanie, samozrejme nemôžeme vedieť podrobnosti, ale aspoň nejako rámcovo.

Mgr. Forgáč: Požiadal som o písomnú informáciu pána Kortiša, ktorý je manažér projektu, ale nemohol sa dnes zúčastniť. *Popísal procesy na úrade verejného obstarávania, vysvetľoval zložitosť situácie, termíny...*

Ing. Paška: Praktická otázka, keď sa bude most rekonštruovať bude úplne znefunkčnený? Na celý čas? Bude to komplikácia života pre obyvateľov z tej časti mesta (Istebník, Orechové...), cyklistov aj chodcov. **Mgr. Forgáč:** Áno. Zhruba rok, rok a pól. **Mgr. Medal:** Dával som do požiadaviek z cyklokomisie, aby sa to preverilo. Urobiť aspoň opatrenie zjednodušujúce prechod cez starý cestný most. *Diskusia k bodu pokračovala.*

Bod 10. Rôzne.

Ing. Matejka: Detské ihrisko Pádivec – rastú tam jedovaté rastliny (durman, štedrec), treba ich odstrániť a zabezpečiť pravidelnú kontrolu a starostlivosť, ide o deti (požiadavka č.4008).

Ing. Matejka: Detské ihrisko Pádivec - prosím za päť vchodov na ulici Pádiveho, aby sa kladka aspoň na zimu odinštalovala (neúnosne búcha) a tiež, aby sa zvukové vankúše obmedzili (veľmi pískajú, ľudia nespia, nie je to v poriadku s komfortom bývania), požiadavka č.4009.

Bod 11. Záver.

Mgr. Medal: Poďakoval prítomným za účasť.

Mgr. Richard Medal
predseda komisie

Zapísala: Ing. Viera Gugová, garantka komisie

V Trenčíne dňa 10.09.2024