

Mesto Trenčín má zámer predat' nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 15. písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., nasledovne:

pozemok v k.ú. Istebník, novovytvorená **C-KN parc.č. 508/5** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m² odčlenená geometrickým plánom č. 45403066-116/2024 z pôvodnej C-KN parc. č. 508/1 evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Marián Ignačák s manželkou Monikou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 40,40 €/m²

Odôvodnenie:

Ide o pozemok tvoriaci priamy prístup do záhrady pri rodinnom dome žiadateľov na ul. Majerská. Pozemok sa nachádza v priestore medzi mestským chodníkom a nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov.

Daný pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužiteľný.

V zmysle článku 4 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je predaj pozemku realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok dlhodobo využívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti a prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností.

Všeobecná hodnota pozemku v zmysle znaleckého posudku č. 66/2024 zo dňa 25.07.2024 vypracovaného znalcom Ing. František Nekoranec predstavuje sumu 285,- €.

Mgr. Richard Rybníček, v.r.
primátor mesta

Schválil : Ing. Gabriela Vanková
Vypracoval: Bc. Eva Hudecová