



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
MIEROVÉ NÁM. 1/2
911 64 TRENČÍN

Ing. Peter Ondruš
Garant VMČ JUH

VÁŠ LIST ČÍSLO /
ZO DŇA

15.08.2024

NAŠE ČÍSLO

MSÚTN-UMM-
P/2024/1319/100734/hud

VYBAVUJE / LINKA

Bc. Eva
Hudecová/6504462

TRENČÍN

15.08.2024

Vec: **Žiadosť o vyjadrenie**

Žiadame Vás o vyjadrenie k žiadosti spoločnosti MONOLIT Slovakia, s.r.o. o uzatvorenie dodatku k Nájomnej zmluve č. 66/2023 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a MONOLIT Slovakia, s.r.o. ako nájomcom, ktorej predmetom je prenájom pozemkov v k.ú. Trenčín, za účelom realizácie stavebných objektov SO 10a Komunikácie a spevnené plochy – verejné komunikácie, SO 02 Predĺženie verejného vodovodu, SO 03 Predĺženie verejnej kanalizácie, SO 05 VN prípojka, SO 08 Chránička HDPE ø40 a SO 06 Verejné osvetlenie, v súvislosti so stavbou „OBYTNÝ SÚBOR Nad lesíkom, TRENČÍN – JUH“.

Vzhľadom k tomu, že v pôvodnej žiadosti neboli zahrnuté ďalšie pozemky dotknuté vyššie uvedenými stavebnými objektami a taktiež zmluva nerieši stavebný objekt SO 1.2. Oplotenie – vonkajšie zábradlie (*násyp pod verejnou komunikáciou*), je potrebné uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve pre potreby zabezpečenia si dostatočne iného práva k pozemkom v zmysle §139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Predmetom dodatku bude prenájom pozemkov časť **C-KN parc.č. 2337/355** o výmere 316 m², **C-KN parc.č. 2337/357** o výmere 15 m², **C-KN parc.č. 3410/12** o výmere 16 m² a **C-KN parc.č. 3410/10** o výmere 4 m² (výmera spolu predstavuje 351 m²), do ktorých bude zasahovať časť stavebných objektov SO 10a Komunikácie a spevnené plochy – verejné komunikácie, SO 05 VN prípojka, SO 08 Chránička HDPE ø40, SO 06 Verejné osvetlenie. a SO 01.2 Oplotenie, vonkajšie zábradlie (*násyp pod verejnou komunikáciou*).

Odborné útvary MsÚ v Trenčíne dňa 15.08.2024 odporúčili uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve.

Žiadame Vás, aby ste na VMČ Juh prerokovali predmetnú žiadosť.

S pozdravom

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta