

**Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,
ktoré sa uskutočnilo dňa:
29. mája 2024 / streda/ o 08:30 hod.**

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne otvoril primátor mesta Mgr. Richard Rybníček. Privítal prítomných poslancov a ostatných pozvaných (viď prezenčná listina).

Zasadnutie viedol

Mgr. Richard Rybníček

Prítomní poslanci

Mgr. Miloslav Baco, Ing. Zuzana Bednárová, Ing. Drahoslav Bočák, Mgr. Marián Bohuš, Mgr. Ján Forgáč, Mgr. Martina Gabrhelová, Dominik Gabriel, Mgr. Naďa Lorencová, Bc. Mária Machová, Mgr. Richard Medal, Ing. Miloš Mičega, Mgr. Zuzana Mišáková, DiS.art, Mgr. Martin Petřík, Ing. Richard Ščepko, , Mgr. Ľubomír Vavruš, Patrik Žák B.S.B.A., Eva Struhárová, MBA Peter Hošťák, PhD., Ing. Ladislav Matejka, JUDr. Martin Smolka, Ing. Ladislav Paška

Neprítomní poslanci

Ospravedlnili sa

Martin Barčák, Mgr. Kamil Bystrický, JUDr. Mgr. Naďa Lorencová, Mgr. Michal Moško, MBA, Ing. Tomáš Vaňo

Overovatelia zápisnice

Dominik Gabriel, Mgr. Zuzana Mišáková, Dis.art

Skrutátori

Ing. Richard Ščepko, Mgr. Martina Gabrhelová

BOD číslo 1

Otvorenie a schválenie programu

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Prosím vás o prezentáciu, vážené panie poslankyne, páni poslanci. Pán poslanec Hošťák, prosím vás o prezentáciu. Ďakujem pekne, vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci, vážení hostia, na základe § 13 ods. 4, písmeno a) zákona Slovenskej Národnej rady číslo 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov otváram zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne. Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatujem prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov Mestského zastupiteľstva, teda z celkového počtu 25 poslancov je prítomných 18 poslancov, na základe čoho vyhlasujem dnešné zasadnutie za uznášaniaschopné. Na dnešné zasadnutie sa ospravedlnil pán poslanec Barčák, pán poslanec Bystrický, pán poslanec Moško a pán poslanec Vaňo. Počas zasadnutia príde pani poslankyňa Lorencová, pán poslanec Bohuš, pani poslankyňa Machová. Za overovateľov zápisnice určujem, uznesením určujem pána poslanca Gabriela, aj pani poslankyňu Mišákovú. V prípade poruchy hlasovacieho zariadenia za skrutátorov pre spočítavanie hlasov určujem pána poslanca Ščepka a pani poslankyňu Gabrhelovú. Prosím, keby ste mohli spolu overovateľov a skrutátorov odhlasovať, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 1

Overovatelia a skrutátori

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Ján Forgáč
Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák	Ing. Ladislav Matejka
Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík
JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Nehlasovali:

Mgr. Zuzana Mišáková			
-----------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Konštatujem, že tento návrh ste schválili. Program zasadnutia ste obdržali v pozvánke, preto dávam hlasovať o návrhu programu tak, ako bol, ako ste ho obdržali v pozvánke. Prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 2

Schválenie pozvánky

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **17**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Ján Forgáč
Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták	Ing. Ladislav Matejka
Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík
JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Nehlasovali:

Ing. Miloš Mičega			
--------------------------	--	--	--

1.	Otvorenie a schválenie programu
2.	Návrh Záverečného účtu mesta Trenčín za rok 2023 vrátane Hodnotiacej správy k plneniu Programového rozpočtu mesta Trenčín k 31.12.2023 Predkladá: Ing. Mária Capová, vedúca útvaru ekonomického
3.	Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Trenčín na rok 2024 Predkladá: Ing. Mária Capová, vedúca útvaru ekonomického
4.	Návrh na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Revitalizácia Ulice 1. mája“ Predkladá: Ján Korienek, vedúci útvaru investičného
5.	Návrh na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Revitalizácia Námestia Sv. Anny v Trenčíne“

	Predkladá: Ján Korienek, vedúci útvaru investičného
6.	Majetkové prevody Predkladá: Ing. Gabriela Vanková, vedúca útvaru majetku mesta, Eva Struhárová, predsedníčka Komisie SVaVP, Ing. Ľubica Horňáčková, vedúca útvaru školstva, Mgr. Ján Forgáč, zástupca primátora, Ing. Roman Jaroš, riaditeľ MHSL, m.r.o. Trenčín.
7.	Návrh zmeny Cenníka MHD Trenčín Predkladá: Ing. Hana Múdra, vedúca útvaru mobility
8.	Návrh na schválenie uzatvorenia Zmluvy o poskytnutí príspevku medzi Mestom Trenčín a Kreatívnym inštitútom Trenčín, neziskovou organizáciou, so sídlom Mierové nám.1/2, 911 64 Trenčín, IČO: 54 345 987 Predkladá: Patrik Žák, B.S.B.A., zástupca primátora
9.	Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 16/2024, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväznú nariadenie mesta Trenčín č. 14/2016 o obmedzení používania pyrotechnických výrobkov na území mesta Trenčín Predkladá: JUDr. Katarína Mrázová, vedúca útvaru právneho
10.	Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 17/2024, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Fest Art 2024“ lokalizovaného na ulici Mládežnícka vo vyhradenom priestore, na časti pozemku parc. č. 1627/131 v k.ú. Trenčín Predkladá: Ing. Mária Capová, vedúca útvaru ekonomického
11.	Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 18/2024, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Car At Festival“ lokalizovaný v areáli Leteckých opravovní Trenčín, a. s. Predkladá: Ing. Mária Capová, vedúca útvaru ekonomického
12.	Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 19/2024, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Centrum bývania pod Juhom“ lokalizovaného na ulici Soblahovská 3161 Trenčín, na dočasne určenom priestranstve na parcele č. 2266/1 v k.ú. Trenčín Predkladá: Ing. Mária Capová, vedúca útvaru ekonomického
13.	Správa o stave plnenia Memoranda o znižovaní energetickej náročnosti pri prevádzke Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne Predkladá: Ing. Roman Jaroš, riaditeľ MHSL, m.r.o. Trenčín
14.	Informácia o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta Predkladá: Ing. Mária Capová, vedúca útvaru ekonomického

15.	Informácia o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.3.2024 Predkladá: Ing. Mária Capová, vedúca útvaru ekonomického
16.	Interpelácie
17.	Rôzne
18.	Záver

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17, nehlasoval 1. Konštatujem, že tento návrh ste schválili. Dovoľte mi teraz otvoriť diskusiu k návrhu na zmeny a doplnky programu Mestského zastupiteľstva. Pán poslanec Mičega, nech sa páči.“

Ing. Miloš Mičega (poslanec)

„Ďakujem pekne. Nakoľko sa jedná o možnosť doplniť bod programu, chcem to využiť na to, aby som dal jednu informáciu, ale s tým, že vopred hovorím, že teda netreba o nej podľa mňa rokovať v zmysle samostatného bodu. Chcem takto verejne oznámiť, že sa vzdávam činnosti v komisii školstva, o tom som informoval už predsedkyňu, predtým aj členov komisie. Kolegovia moje dôvody poznajú. Tak, ako som povedal viackrát, ja nepotrebujem plakať kvôli tomu, že či som v tej odbornej komisii, ale ak teda kolegovia si myslia, že moja činnosť v komisii školstva je tomuto mestu osožná, pôvodne som si to myslel aj ja, ale zároveň vám chcem povedať, pri všetkej úcte, ja viem, že je dvadsiate prvé storočie plné techniky, ale stále, aby sme zasadali aj komisia školstva online, tak to už je ďalší faktor, ktorý vstupuje do toho môjho rozhodovania. Takže verejne vám takto hovorím, že sa vzdávam v komisii členstva. Momentálne nie je bod programu riešenie komisií. Či bude nabudúce, uvidím, ale žiadam, aby ste to brali na vedomie. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ja myslím, že zobrať to na vedomie vieme, je to rozhodnutie poslanca, ktoré, ktoré je slobodné, tzn. zobrať to na vedomie musíme a vieme a budeme s touto informáciou pracovať potom na najbližšom zastupiteľstve. Z tohto pohľadu si myslím, že netreba prijímať nejaký ďalší bod. Myslím si, že je to oznámenie slobodné a ktoré musíme rešpektovať. Ďakujem. Ak sa nikto nehlási do diskusie, ešte dovoľte, aby som sa ja teda prihlásil a zapojil do diskusie. Tak ako vždy sa do tejto diskusie prihlásil aj pán Sjekel, ale dnes máme ešte aj ďalšieho človeka, ktorý sa prihlási

do diskusie, takže najprv dám hlasovať o pánovi Sjeklovi a možnosť vystúpenia na dnešnom zasadnutí, zasadnutí požiadal pán Jozef Sjekel e-mailom zo dňa 22. 5. Vystúpiť chce v tomto bode, ale ak teda podľa čl. 9. ods. 15 rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne je potrebné, aby Mestské zastupiteľstvo schválilo, že umožní pánovi Sjeklovi vystúpiť v rámci dnešného zasadnutia a určilo aj bod, v ktorom môže vystúpiť. V prípade teda, ak Mestské zastupiteľstvo schváli vystúpenie, navrhujem, aby pán Sjekel vystúpil v rámci bodu Rôzne, to je môj návrh. Takže nech sa páči, dávam hlasovať o tomto návrhu, či môže vystúpiť pán Sjekel v rámci bodu Rôzne. Nech sa páči, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 3

Zmeny a doplnky - Hlasovanie o možnosti vystúpenia na MsZ p. Sjekla

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 4

Proti: 3

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 10

Prítomní: 17

Návrh nebol schválený.

Za:

Ing. Drahoslav Bočák	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Ladislav Paška
-----------------------------	------------------------------	---------------------------	----------------------------

Proti:

Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták	
--------------------------------	------------------------	-------------------------	--

Nehlasovali:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Zuzana Mišáková
Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 4, proti 3, zdržali sa 0, nehlasovalo 10, takže konštatujem, pán Sjekel vystúpiť nemôže. Dňa 29. mája, to je dnes, bola mestu Trenčín doručená žiadosť o vystúpenie od pani Klaudie Moravčíkovej, ktorá chce vystúpiť k návrhu zmeny cenníka MHD. Podľa rokovacieho poriadku je potrebné, aby Mestské zastupiteľstvo schválilo, či pani Moravčíkovej umožní vystúpiť. V prípade schválenia vystúpenia teda navrhujem, aby pani Moravčíková vystúpila v bode 7, ktorý sa týka práve tejto témy. Takže prosím, dávam hlasovať o návrhu, že môže vystúpiť v bode 7 pani Klaudia Moravčíková. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 4

Zmeny a doplnky - Hlasovanie o možnosti vystúpenia na MsZ p. Klaudie Moravčíkovej

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Ján Forgáč
Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák	Ing. Ladislav Matejka
Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška
Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Konštatujem, že tento návrh ste schválili, takže v bode 7 vystúpi aj pani Klaudia Moravčíková.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Dobre, ja len potom chcem ešte upozorniť, že, že zasadnutia sa zúčastní aj pán Mazánik z dopravy na Považí, ktorý pripravoval veci ohľadom MHD, takže potom dám dodatočne návrh na hlasovanie, aby mohol vystúpiť aj on, dobre? Ale to nebudem asi riešiť teraz, ale to budeme riešiť potom, keď sem príde. Dovoľte mi teda skonštatovať, že bod číslo 1 máme za sebou. Týmto pádom konštatujem, že otváram zasadnutie Mestského zastupiteľstva teda za definitívne otvorené a prechádzame k bodu číslo, číslo 2.“

BOD číslo 2

Návrh Záverečného účtu mesta Trenčín za rok 2023 vrátane Hodnotiacej správy k plneniu Programového rozpočtu mesta Trenčín k 31.12.2023

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Bod číslo 2 je Záverečný účet mesta Trenčín za rok 2023 v hodnotiacej správe k plneniu programového rozpočtu mesta Trenčín k 31. decembru 2023. Predkladá Ing. Mária Capová, vedúca ekonomického útvaru, nech sa páči.“

Ing. Mária Capová (vedúca útvaru ekonomického)

„Dobrý deň, ďakujem za slovo. Vážený pán primátor, vážené panie poslankyne a páni poslanci, vážená pani hlavná kontrolórka. Dovoľte mi, aby som vám na schválenie predložila návrh Záverečného účtu mesta Trenčín na rok 2023 spolu s hodnotiacou správou k plneniu Programového rozpočtu mesta Trenčín. Programový rozpočet mesta Trenčín na rok 2023 bol schválený ako vyrovnaný 15. decembra 2022. Celkové príjmy a výdavky boli narozpočtované vo výške 139,36 milióna EUR. Bežný rozpočet bol schválený s prebytkom 665 783 EUR, kapitálový rozpočet so schodkom 29 344 074 EUR a saldo finančných operácií bol vo výške +28 678 291 EUR. V priebehu roka 2023 bolo schválených 33 zmien rozpočtu, z toho 6 zmien v kompetencii Mestského zastupiteľstva a 27 zmien v kompetencii primátora mesta. Rozpočet na rok 2023 po schválených zmenách bol upravený na príjmy a výdavky v celkovej výške 156,37 milióna EUR. Mesto Trenčín malo v roku 2023 schválené prijatie úveru vo výške 7 000 000 EUR. V nadväznosti na čerpanie finančných prostriedkov na kapitálové výdavky bol prijatý vo výške 2 353 831 EUR. Dočerpaný bude v roku 2024. Celková výška nesplatennej istiny 11 bankových úverov bola 11,24 milióna EUR. Nesplatená istina úverov zo Štátneho fondu rozvoja bývania bola vo výške 2,3 milióna EUR. V roku 2020 mesto Trenčín prijalo bezúročnú návratnú finančnú výpomoc Ministerstva financií v celkovej výške 1,3 milióna EUR na vykrytie samosprávnych funkcií mesta so štvorročnou splatnosťou, pričom prvá splátka mala byť v roku 2024. Návratná finančná výpomoc bola poskytnutá s cieľom podpory ekonomiky Slovenskej republiky negatívne ovplyvnenej pandémiou ochorenia Covid 19. Rozhodnutím Vlády Slovenskej republiky bola v septembri 2023 táto výpomoc zmenená na nenávratnú. Celkový dlh mesta Trenčín tak k 31. 12. 2023 bol vo výške 15,21 milióna EUR. Krátkodobé záväzky boli 4,73 milióna a dlhodobé

záväzky vo výške 10,48 milióna. Celková suma dlhu definovaná zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bola k 31. 12. 2023 vo výške 11 243 793 EUR, čo predstavuje 18,70, 18,75 %, bežných príjmov mesta za rok 2022. Pohľadávky boli vo výške 4,08 milióna EUR, z toho daňové vo výške 1,05 milióna a nedaňové vo výške 3,03 milióna. Mesto Trenčín hospodárillo za rok 2023 po zohľadnení finančných operácií s prebytkom vo výške 7,3 milióna EUR. Celkové príjmy boli vo výške 93,96 milióna a celkové výdavky vo výške 86,69 milióna. Prebytok bežného rozpočtu bol vo výške 8,91 milióna EUR. Schodok kapitálového rozpočtu vo výške 2,69 milióna EUR a prebytok finančných operácií bol 1,04 milióna EUR. Vysoký prebytok bežného rozpočtu ovplyvnilo predovšetkým nižšie čerpanie výdavkov na energie, vodu a komunikácie o -3 780 654 EUR. Výška rozpočtu na energie zohľadňovala ceny plynu, tepla a elektrickej energie platné koncom roka 2022. Aj napriek tomu, že v priebehu roku 2023 ich cena klesala, pri zmenách rozpočtu na rok 2023 sa rozpočet tejto položky takmer nemenil a na dodatočné vzniknuté potreby financovania bežných výdavkov sme hľadali iné zdroje. Nižšie čerpanie o -746 300 EUR bolo na položke materiál a služby sa čerpali oproti rozpočtu v čiastke nižšej o 1 553 668 EUR. Bežné príjmy boli vo výške 70,73 milióna a bežné výdavky vo výške 61,82 milióna. V časti kapitálových príjmov boli príjmy z predaja vo výške 6 527 639 EUR a príjmy z grantov a transferov vo výške 8 267 275 EUR. Najväčšie dotácie plynuli do rozpočtu mesta na Centrum kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda, riešenie cyklo dopravy, rekonštrukciu budovy škôlky, Materskej škôlky Halašu a revitalizáciu verejných priestorov. Kapitálové výdavky boli vo výške 17,48 milióna EUR. Podstatná časť kapitálových výdavkov, ktoré neboli v roku 2023 čerpané, priamo súvisí s investičnými akciami financovanými z fondov Európskej únie alebo iných dotácií a boli presunuté do rozpočtu na rok 2024. Najväčšími realizovanými kapitálovými výdavkami v roku 2023 z pohľadu výšky investovaných finančných prostriedkov bola rekonštrukcia Hviezdy, vrátane interiérového vybavenia a vybavenia FabLabu spolu za 3 803 363 EUR. Zrekonštruovaná Hviezda bola na jeseň 2023 slávnostne otvorená, spustená do prevádzky. Ďalej revitalizácia vnútrobloku Pádivec za 950 865 EUR, statická doprava Kvetná za 831 404 EUR, modernizácia Zimného štadióna Demitru za 471 341 EUR, cyklotrasa Brnianska za 422 725 EUR. Šatne, pitná voda a kanalizácia na Futbalovom štadióne Záblatie za 396 911 EUR a ďalšie. Príjmové finančné operácie vo výške 8,43 milióna EUR

boli tvorené predovšetkým z prevodu nevyčerpaných prostriedkov z minulých rokov vo výške 4,57 milióna a prijatého úveru vo výške 2,35 milióna EUR. Výdavkové finančné operácie boli použité na splátky istiny prijatých úverov, istiny z úverov zo Štátneho fondu rozvoja bývania a kúpu 198 akcií spoločnosti TVK a. s. Podrobnú štruktúru plnenia bežných a kapitálových príjmov a výdavkov, príjmových a výdavkových finančných operácií spolu s plnením jednotlivých cieľov uvádza hodnotiaca správa. Súčasťou predloženého materiálu je tabuľková časť a 24 príloh s prehľadom hospodárenia našich mestských rozpočtových organizácií, prijatých a poskytnutých dotácií s prehľadom pohľadávok, dlhu mesta, vývoja dlhovej služby, tak isto súčasťou sú aj sumárne prehľady príjmov a výdavkov podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie. Súčasťou sú aj poznámky k účtovnej závierke a výsledok hospodárenia, metodike 2010. Hospodárenie mesta Trenčín za rok 2023 overila audítorská spoločnosť mesta, podľa ktorej priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie, účtovné jednotky k 31. 12. 2023 a výsledku jeho hospodárenia. Overené bolo tiež dodržiavanie povinností podľa zákona o rozpočtových pravidlách platných v Slovenskej republike pre územnú samosprávu konštatovaním, že účtovná jednotka konala v súlade s požiadavkami zákona. Výsledok hospodárenia za rok 2023, vrátane finančných operácií, ktorý bol vo výške 7 270 500, navrhujeme použiť nasledovne: do príjmov rozpočtu na rok 2024 previesť čiastku v rámci príjmových finančných operácií vo výške 1 406 937 EUR. Táto čiastka predstavuje nevyčerpané dotácie poskytnuté mestu Trenčín a základným školám v roku 2023. Sú to teda finančné prostriedky, ktoré boli mestu poskytnuté v roku 2023, prípadne v predchádzajúcich rokoch zo štátneho rozpočtu, z eurofondov, prípadne od iných subjektov, ktoré možno použiť v roku 2023, prípadne sa vracajú poskytovateľovi dotácie. Ďalej do príjmov rozpočtu na rok 2023 previesť čiastku v rámci príjmových finančných operácií vo výške 15 176 EUR. Táto čiastka predstavuje rozdiel medzi príjmami a výdavkami podnikateľskej činnosti v roku 2023. Do rezervného fondu je navrhnuté previesť čiastku vo výške 5 841 603 EUR. Čiastka je vo výške zostatku finančných prostriedkov za rok 2023, znížených o nevyčerpané dotácie poskytnuté mestu v roku 2023 a rozdiel medzi príjmami a výdavkami podnikateľskej činnosti. Stav rezervného fondu k 1. 1. 2023 bol vo výške 2 745 803 EUR. V roku 2023 bol rezervný fond tvorený vo výške 6 943 278 EUR a použitý vo výške 5 400 221 EUR. Na konci roka 2023 tak na účte

rezervného fondu bol, bola čiastka vo výške 4 288 860 EUR. Návrh záverečného účtu mesta Trenčín za rok 2023 prerokovali odborné komisie pri Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne, ktoré ho zobrali na vedomie alebo odporučili schváliť. Finančná a majetková komisia pri Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne prerokovala Návrh záverečného účtu vrátane Hodnotiacej správy na svojom zasadnutí 7. mája 2024 a odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne predmetný materiál schváliť. Súčasne bol v súlade so zákonom o obecnom zriadení tento návrh zverejnený vyvesením na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta 15 dní pred rokovaním Mestského zastupiteľstva, pričom v zákonom stanovenej lehote k nemu neboli uplatnené pripomienky fyzických a právnických osôb. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu a dávam slovo pani hlavnej kontrolórke. Ďakujem.“

Ing. Libuša Zigová (hlavná kontrolórka mesta)

„Dobrý deň, vážený pán primátor, dámy a páni poslanci, dovoľte mi, aby som v súlade s § 18, písmena f zákona o obecnom zriadení predložila stanovisko k záverečnému účtu mesta Trenčín za rok 2023. Podrobné stanovisko máte k dispozícii, bolo vám zaslané spolu s ostatnými materiálmi na rokovaní a bolo tiež zverejnené na webovom sídle mesta Trenčín. Dovoľte mi teda len v krátkosti zhrnúť tento materiál. Predložený návrh Záverečného účtu obsahuje všetky povinné náležitosti podľa § 16 ods. 5. Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Ďalej, údaje o plnení rozpočtu sú spracované podľa rozpočtovej klasifikácie v súlade s opatrením Ministerstva financií, a to vrátane dodatkov, ktorými sa ustanovuje druhová organizačná a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie, ktorá je záväzná pri zostavovaní a sledovaní a vyhodnocovaní rozpočtov územnej samosprávy. V zmysle § 16 ods. 10. Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Trenčín uzatvoriť prerokovanie návrhu Záverečného účtu mesta Trenčín za rok 2023 s výrokom celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem veľmi pekne pani hlavnej kontrolórke za jej správu. Takže nech sa páči,

otvorená diskusia, prosím, kto sa hlási? Pán poslanec Hošťák, nech sa páči.“

MBA Peter Hošťák, PhD. (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Vážení pán primátor, kolegovia, poslanci. Aspoň pár slov si neodpustím, keďže som predsedom finančnej a majetkovej komisie. Možno taký ten veľký pohľad, že keď si pozrieme sumarizáciu záverečného účtu, tak na strane bežných príjmov sme začínali s tým, že sme predpokladali bežné príjmy na úrovni 65 000 000, skutočné boli až na úrovni 70 000 000, čo je dobrá správa. Na druhej strane, určité varovanie a výzva k opatrnosti je nižšie než očakávané plnenie príjmov z podielových daní, ktoré sú takým najjednoduchším príjmom mesta, pretože jednoducho pritečú a to, že to bolo dobré, bolo aj vďaka určitým jednorazovým transferom, ktoré sa už opakovať nebudú a druhý taký faktor bol, že naozaj sme mali odvahu dvíhať naše rôzne poplatky tak, ako nám rástli náklady a ceny. Na druhej strane na strane výdavkov došlo k tomu, že plánované boli na úrovni 65 000 000 a skutočnosť bola niekde na úrovni necelých 62 000 000. A tu by som povedal, že toto je najmä vďaka tomu, že sme boli konzervatívni a báli sme sa vysokých cien energií, takže sme boli na to pripravení a myslím si, že to je taký najdôležitejší faktor. Takže ak vidíme relatívne zdravý a vysoký prebytok bežného rozpočtu, je to, je to dobré. Na druhej strane, nie je to niečo, čo by sme mohli považovať, že to je hotová vec a tie tlaky aj na strane príjmov, aj na strane výdavkov budú pokračovať a verím, že ako, tak ako exekutíva, aj ako poslanci nájdeme odvahu naďalej byť opatrní. No a na strane výdavkov oceňujeme určitú disciplínu. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne. Pán poslanec Hošťák. Dovoľte mi uzavrieť diskusiu: Návrh Mestského zastupiteľstva v Trenčíne teda schvaľuje I. záverečný účet mesta za rok 2023 vrátane hodnotiacej správy k plneniu Programového rozpočtu mesta k 31.12.2023 s tým výrokom, ktorý prečítala pani hlavná kontrolórka. II. rozdelenie hospodárskeho výsledku mesta Trenčín za rok 2023 v zmysle textovej časti na strane 185 + tvorbu rezervného fondu mesta Trenčín vo výške 5 841 603 v zmysle textovej časti na strane o 185, a po štvrté, prevod zisku z podnikateľskej činnosti za rok 2023 do príjmov podnikateľskej činnosti v roku 2024 vo výške 15 076 EUR textovej časti, tiež na strane 185. Prosím, hlasujte o tomto návrhu, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 5

2. Návrh Záverečného účtu mesta Trenčín za rok 2023 vrátane Hodnotiacej správy k plneniu Programového rozpočtu mesta Trenčín k 31.12.2023

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Ján Forgáč
Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák	Bc. Mária Machová
Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Konštatujem, že návrh Záverečného účtu mesta Trenčín za rok 2023, vrátane hodnotiacej správy k plneniu Programového rozpočtu mesto Trenčín k 31.12. 2023 ste schválili. Ďakujem veľmi pekne.

/Uznesenie č. 568/

BOD číslo 3

Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Trenčín na rok 2024

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Prechádzame k bodu číslo 3. Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Trenčín na rok 2024. Predkladá opäť Ing. Mária Capová, vedúca útvaru ekonomického, nech sa páči.“

Ing. Mária Capová (vedúca útvaru ekonomického)

„Ďakujem za slovo. Dovoľte mi predložiť Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Trenčín na rok 2024. Tento návrh je spravidla takým najväčším návrhom na zmenu rozpočtu, ktorý býva v priebehu roka predkladaný a súvisí aj s dosiahnutým hospodárskym výsledkom za predchádzajúci rok a s potrebnými zmenami, ktoré teda vyplývajú z činnosti mesta a sú dané k dátumu, kedy je predkladaný, teda spravidla v mesiaci máj alebo apríl daného roka. V nadväznosti teda na hospodársky výsledok za rok 2023 a navrhované zmeny sú bežné príjmy v predĺženom návrhu zvýšené o 229 900 EUR, kapitálové príjmy zvýšené o 2 791 254 EUR, bežné výdavky sa zvyšujú o 723 779 EUR, kapitálové výdavky sa zvyšujú o 3 153 491 EUR, príjmové finančné operácie sa zvyšujú o 713 416 EUR a výdavkové finančné operácie sa nemenia. Takou veľkou zmenou rozpočtu, ktorá je navrhnutá, je zníženie predpokladaného nového úveru, ktorý bude prijatý v roku 2024 z čiastky 5 000 000 na 3 000 000 EUR. Ďalej, zrealnenie bežných príjmov, nakoľko vieme k dnešnému dňu, aká je teda prognóza Ministerstva financií Slovenskej republiky k podielovým daniam alebo výške podielových daní, napriek tomu teda, že ich zvyšujeme na 28 363 000 podľa prognózy, ktorá bola v mesiaci marec, aktuálne by tieto dane mohli byť už aj o niečo nižšia, ale teda táto suma je tu narozpočtovaná, nakoľko aj prognózy ministerstva sa viac menej teraz každé 2 - 3 mesiace menia, takže budeme to sledovať a potom uvidíme ďalej, ako sa budú vyvíjať. V rámci poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad znižujeme príjmy, bežné, ale aj bežné výdavky na 3 300 000 na základe aktuálneho predpisu na rok 2024. Ďalej rozpočtujeme predpokladaný príjem z environmentálneho fondu vo výške 300 000 EUR a zrealňujeme dotácie na prenesené kompetencie na školstvo, znižujú sa o 285 652 EUR. Súčasťou úpravy bežných príjmov sú aj

d'alšie úpravy v zmysle teda textovej časti. V časti bežných výdavkov, rozpočtujeme alebo zvyšujeme bežné výdavky na matriku o 55 040 EUR. Ďalej na mestskú políciu o 49 100 EUR, na vybavenie nových priestorov v Zámostí a odchodné pre zamestnancov, ktorí odchádzajú alebo odišli do dôchodku, rozpočtuje sa doplatok straty za výkony mestskej hromadnej dopravy v roku 2023 vo výške 113 550 EUR v zmysle platnej zmluvy. Zvyšuje sa rozpočet na Kultúrno-kreatívne centrum Hviezda o 100 000 EUR, navrhnutá je tiež čiastka 10 000 EUR na obnovu poškodených mestských nájomných bytov na základe odporúčenia komisie sociálnych vecí a verejného poriadku. Znížené sú výdavky za komunálny odpad, zvýšené sú výdavky o 218 000 na odpad v súvislosti s príspevkom z environmentálneho fondu. Tieto prostriedky budú použité na edukačné kampane, hygienizáciu bioodpadu, umývanie nádob, úhrada vývozu bio nádob a pod. Kapitálové príjmy zrealizujú predpokladané príjmy z nenávratných finančných príspevkov súvisiace s realizáciou investičných akcií realizovaných z projektov Európskej únie a štátneho rozpočtu. V roku 2023 boli uhradené faktúry za tieto projekty spolu vo výške 3,1 milióna eur z vlastných zdrojov a v roku 2024 bude táto čiastka, teda tá účasť štátu a Európskej únie refundovaná, veľká časť už je na úcte mesta. Ďalej sa mení rozpočet, forma rozpočtu, dotácie na rekonštrukciu múru mestského opevnenia, keďže bola poukázaná mestu Trenčín už koncom roku 2023, tak nie je to kapitálový príjem, ale príjmová finančná operácia. Zrealizujú sa výdavky na realizáciu investičných akcií aj príjmy, kapitálové príjmy, revitalizácie Námestia svätej Anny a ulice, Ulica 1. mája a vybavenia pre štúdio a námestíčko. Kapitálové výdavky z pohľadu rozpočtovaných finančných prostriedkov, najväčšími, ktoré sú teda zaradené do rozpočtu, je výmena okien v novej časti budovy MÚ za 210 000 EUR, realizácia podkrovia na Hviezdoslavovej ulici vo výške 284 000 EUR, kúpa motorového vozidla pre mestskú políciu za 40 200 EUR, autá s plošinou pre potreby mestského hospodárstva za 120 000 EUR, rekonštrukcia ulice Ľudovíta Starka od Starého mosta po Piešťanskú za 260 000 EUR, rekonštrukcia mestskej komunikácie Halášu za 230 000 EUR, rekonštrukcia Ulice 28. októbra za 370 000 EUR. Ďalej sú narozpočtované rekonštrukcie komunikácie a chodníkov na Sihoti 1 za 137 000 EUR, ale aj ihriská na základných školách: na Základnej škole Bezručová, povrch ihriska za 100 000, tartanová dráha na Základnej škole Hodžova za 35 000 a ovál na Základnej škole Novomeského za 110 000. 4 materské škôlky

majú narozpočtovanú vzduchotechniku spolu za 40 000. Ďalej sú zaradené do rozpočtu výdavky na prípravu a realizáciu polopodzemných stojísk kontajnerov za 661 400 EUR. Navrhnutá je tiež obnova pamätníka na Brezine, hrobov za 27 000 EUR a čiastka vo výške 127 000 EUR je určená na sociálne služby, rekonštrukciu kúpeľní, výťahu a na zakúpenie práčky. V časti príjmových finančných operácií sa rozpočtuje pre okrem teda zníženia nového úveru, prevod nevyčerpaných dotácií z roku 2023 vo výške 1 506 976 EUR a tiež je navrhnuté zvýšenie prevodu z rezervného fondu o 1 291 264 EUR. Predpoklad zostatku rezervného fondu po takto, v prípade, že bude teda táto čiastka schválená k 31. 12. 2024, je 5,4 milióna eur. Predložený návrh bol prerokovaný na zasadnutí finančnej a majetkovej komisie, na svojom zasadnutí 7. 5. 2024 odporučila finančná majetková komisia Mestskému zastupiteľstvu predmetný materiál schváliť. Súčasne bol v súlade so zákonom o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle mesta najmenej 15 dní pred rokovaním Mestského zastupiteľstva, pričom v zákonom stanovenej lehote k nemu neboli uplatnené pripomienky fyzických a právnických osôb. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Otváram diskusiu k tomuto, k tomuto bodu, nech sa páči. Pán poslanec Medal, nech sa páči, riadny príspevok.“

Mgr. Richard Medal (poslanec)

„Dobrý deň všetkým. Ja by som chcel podať pozmeňovací návrh k tomuto, k tomuto bodu, tak, ako som vám ho zasielal, zasielal mailom a navrhujem teda k programu číslo 6 doprava, program 3 Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií pridať položku +193 000 na nový povrch cesty a chodníkov na ulici Puškinova. Po druhé, v programe 7 Vzdelávanie, materské školy, položku Materská škola Stromová doplniť do rozpočtu výmenu brány s elektrickým ovládaním vo výške 8000, + 8 000 EUR. Po tretie: v programe 6 Doprava: na Slniečnom námestí narozpočtovať vo výške + 65 000 rekonštrukciu, pokračovanie rekonštrukcie mestskej komunikácie na Slniečnom námestí. V programe, po štvrté: v programe 6 Doprava, riešenie križovatky ulice Partizánska pri Židovskom cintoríne navrhujeme narozpočtovať na projektovú dokumentáciu + 8000. Po piate: v programe Šport, 8 šport, detské ihriská, navrhujeme na ulici Inovecká pri prvom výškovom dome od Soblahovskej

výmene asfaltového povrchu vo výške + 10 000 . V programe 6 Doprava navrhujeme narozpočtovať +15 000 EUR na štúdiu novej cyklotrasy prepojenie Trenčína s Trenčianskou Turnou. V programe 7, pardon, bod 7 v programe 6 Doprava na ulici Soblahovská navrhujeme + 30 000 na úpravu komunikácie a parkoviska pri dome Soblahovská 1104. Za ôsme v programe 4 Služby občanom, cintorínske pohrebné služby navrhujeme navýšiť už existujúcu položku na opravu chodníku a schodu na mestskom cintoríne o 3 500 EUR, nakoľko táto požiadavka vyšla z vyššej ceny, než bola predpokladaná. A zároveň bod 9 týkajúci sa tiež teda cintorína, tam by sme radi navrhli narozpočtovať +26 500 na obnovu bočného vstupu na cintorín. Desiaty bod: rekonštrukcia, v programe 6 Rekonštrukcia povrchu chodníka na ulici Karpatská + 11 000 EUR. A nakoniec, kde na to všetko vziať? Čiže 11. bod v programe 6 Doprava navrhujeme znížiť položku Rekonštrukcia ulice 28. októbra -370 000, čiže na nulu, nakoľko teda táto akcia ešte nie je pripravená a tento rok by sa nestihla. Takže toľko môj pozmeňovací návrh. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem veľmi pekne, pán poslanec Baco, faktická.“

Mgr. Miroslav Baco (poslanec)

„Vážení, vážený pán primátor, kolegyne, kolegovia, dovoľte aj mne predložiť 1 pozmeňovací návrh. V programe 6 Doprava a podprogram 3 Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, položka 717 Sihoť 1: komunikácia, chodníky, navrhujem znížiť o - 64 000, to jest na 73 000. Programe 6 Doprava, podprogram 3: Výstavba, rekonštrukcia pozemných komunikácií, položka 717: chodník Hurbanova ulica, navrhujeme narozpočtovať + 24 000. To sa jedná už o jestvujúcu investičnú akciu, kde nám chýbajú investičné prostriedky. V programe 6 Doprava, podprogram 3: Výstavba, rekonštrukcia pozemných komunikácií, položka 717: chodník Opatovská ulica k materskej škôlke navrhujem narozpočtovať vo výške 25 000. V programe 7 Vzdelávanie, podprogram 1: Materské škôlky, položka 713: herné prvky pre Materskú škôlku Niva navrhujem narozpočtovať vo výške + 10 000. V programe 8 Šport a oddych, oddych, podprogram 4: Detské ihriská a oddychové zóny, položka 716: detské ihrisko, Žilinská ulica navrhujeme narozpočtovať vo výške + 5000. Jedná sa o vypracovanie projektovej dokumentácie. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, pán poslanec Paška, nech sa páči.“

Ing. Ladislav Paška (poslanec)

„Dobrý deň, pán primátor, kolegyně, kolegovia, dovoľte aj mne predložiť pozmeňujúci návrh tak, ako ste ho dostali e-mailom k návrhu na zmenu programového rozpočtu mesta Trenčín za rok 2024. V programe 1 Manažment a plánovanie, podprogram 3: Strategické plánovanie mesta, položku 717, Implementácia projektov EÚ navrhujem znížiť o - 11.170 EUR, tj. na 451 220 EUR a v programe 5 Bezpečnosť, podprogram 5: Ochrana pred požiarmi, položku 717, rekonštrukcia strechy požiarnej zbrojnice Záblatie navrhujem na rozpočtovať vo výške +11.170 EUR, rekonštrukcia zatekajúcej strechy na požiarnej zbrojnici v Záblatí. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem veľmi pekne. Ak sú to všetky pozmeňovacie návrhy, tak aj, nikto nehlási do diskusie, končím možnosť vystúpiť v diskusii a dovoľte teraz, aby som dal hlasovať o pozmeňovacích návrhoch tak, ako boli predložené. Čiže prvý pozmeňovací návrh predložil pán poslanec Medal, tento pozmeňovací návrh ste aj dostali, takže ho nebudem čítať, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 6

3. Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Trenčín na rok 2024 -

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu č. 1 Mgr. Medal

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Ján Forgáč
Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák	Bc. Mária Machová
Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Konštatujem, že pozmeňujúci návrh pána poslanca Medala ste schválili.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Druhý pozmeňovací návrh predložil pán poslanec Baco. Prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 7

3. Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Trenčín na rok 2024 -

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu č. 2 Mgr. Baca

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Ján Forgáč
Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák	Bc. Mária Machová
Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Konštatujem, že aj tento pozmeňovací návrh ste schválili, ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„A tretí pozmeňovací návrh predložil pán poslanec Paška, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 8

3. Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Trenčín na rok 2024 -

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu č. 3 Ing. Pašku

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Ján Forgáč
Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták	Bc. Mária Machová
Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Konštatujem, že aj tento pozmeňovací návrh ste schválili. Návrh uznesenia teda znie: Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne schvaľuje zmenu Programového rozpočtu mesta Trenčín na rok 2024 v zmysle schválených pozmeňovacích návrhov. Po druhé, prevod z rezervného fondu, nevyčerpané prostriedky z minulých rokov vo výške 1 291 264 EUR na úhradu kapitálových výdavkov v súlade s Programovým rozpočtom mesta Trenčín na rok 2024 a po tretie: zníženie výšky prijatého bankového úveru z 5 000 000 euro na 3 000 000 euro na financovanie kapitálových výdavkov v súlade s programovým rozpočtom mesta Trenčín na 2024, ktorého bližšie podmienky budú schválené samostatným uznesením v priebehu roka 2024. Prosím, hlasujte za tento návrh, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 9

3. Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Trenčín na rok 2024 – ako celok so schválenými pozmeňujúcimi návrhmi

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

Za 19. Konštatujem, že tento návrh ste schválili.

/Uznesenie č.569/

BOD číslo 4

Návrh na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Revitalizácia Ulice 1. mája“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Prechádzame k bodu číslo 4. Návrh na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie, zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Revitalizácia Ulice 1. mája“. Prosím, aby predstúpil pán Korienek, nech sa páči, vedúci útvaru investičného. Asi mikrofón by si si mal zapnúť, Janko.“

Ján Korienek (vedúci útvaru investičného)

„Tak ešte raz, dobrý deň. Vážený pán primátor, pani poslankyne, páni poslanci, vážené dámy a páni, dovoľte, aby som predložil Návrh na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstaranie na zákazku stavebných prác, Revitalizácie Ulice 1. mája. Priestor v tejto Revitalizácie Ulice 1. mája je ohraničený križovatkou Piaristickou a Nešporovou až po vyústenie Ulice 1. mája pri Rozmarínovej ulice, pri Rozmarínovej ulici. Cieľom tejto revitalizácie je vlastne meniť, zmeniť charakter tejto dopravnej komunikácie na verejný priestor s dominanciou peších zón, vytvoriť vlastne bezpečný priestor pre školákov s neformálnymi sociálnymi kontaktmi, priestorom, takisto využiť priestor na organizovanie kultúrnych podujatí alebo prípadne výročných trhov. V prípade tohto verejného priestoru sa predpokladá financovanie z programu, z programu Slovensko v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na Európske hlavné mesto kultúry 2026. Čo sa týka stavebných prác, tak jedná sa v prvom rade o osadenie novej dlažby zodpovedajúcej únosnosti plochy, chodníky, osadenie prekoreňovacích buniek pri výsadbe nových stromov, úprava zelených plôch, osadenie lavičiek, mobiliáru, drevených spevnených plôch, osadenie nových stožiarov verejného osvetlenia, rekonštrukcia rozvodov dažďovej kanalizácie, výstavba retenčných nádrží, takisto rekonštrukcia ostatných sietí, optického kábla, prípojka. Predpokladaná hodnota tejto zákazky je maximálne 2 000 000 EUR bez DPH, uskutočnenie tejto zákazky je finančne kryté rozpočtom mesta Trenčín na rok 2024 vo výške 2 400 000 s DPH. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zámer vyhlásiť verejné obstarávanie na uskutočnenie stavebných prác, ak ide o podlimitnú zákazku alebo nadlimitnú zákazku. Vzhľadom na vyššie uvedené vám predkladám Návrh

na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie na zákazku na uskutočnenie stavebných prác, Revitalizácie Ulice 1. mája.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, dávam hlasovať o tomto návrhu, ďakujem pekne.“

Číslo hlasovania: 10

4. Návrh na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Revitalizácia Ulice 1. mája“

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták	Bc. Mária Machová
Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Konštatujem, že tento návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.570/

BOD číslo 5

Návrh na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Revitalizácia Námestia Sv. Anny v Trenčíne“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Prechádzame k bodu číslo 5, ktorý predkladá opäť Ján Korienek, vedúci útvaru investičného, nech sa páči.“

Ján Korienek (vedúci útvaru investičného)

„Ďakujem, dovoľte, aby som predložil aj Návrh na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie na prác revitalizácie na Námestí sv. Anny. Táto revitalizácia je vlastne ohraničená komunikáciami Legionárskou, Súdnou a Jilemnickou ulicou. Aktuálne je tento priestor malo využitý pre aktívne využitie, ale cieľom práve tejto revitalizácie je zmeniť tento priestor z dopravného a nejakého pešieho koridoru aj na čiastočne oddychovú pešiu zónu. Územie bude mať charakter mestského parku menších rozmerov, pričom hlavná oddychová zóna vznikne pod jestvujúcimi, existujúcimi s rastlinnými lipami. V prípade tohto verejného priestoru sa predpokladá financovanie z Programu Slovensko v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na Európske hlavné mesto kultúry 2026. V rámci prác pôjde v prvom rade o výsadbu nových stromov, hlavne pred súdom, úprava tých pozemných komunikácií, nové, nové verejné osvetlenie, mobiliár a prvky drobnej architektúry, takisto aj mobiliár pre cyklistov, podpora vlastne aj elektromobility. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zámer vyhlásiť verejné obstarávanie, ak ide o podlimitnú alebo nadlimitnú zákazku na uskutočnenie týchto stavebných prác. Vzhľadom na vyššie uvedené vám predkladám Návrh na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie na zákazku, uskutočnenie stavebných prác, Revitalizácie Námestia sv. Anny.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, dávam hlasovať o uznesení tak, ako bolo predložené. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 11

5. Návrh na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Revitalizácia Námestia Sv. Anny“

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Konštatujem, že tento návrh ste schválili.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem veľmi pekne pánovi Jánovi Korienkovi, vedúcemu útvaru investičného.“

/Uznesenie č.571/

BOD číslo 6

Majetkové prevody

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Prichádzame k bodu číslo 6. Majetkové prevody. Predkladá najprv Ing. Gabriela Vanková, vedúca útvaru majetku mesta, potom pani poslankyňa a predsedníčka komisie sociálnych vecí a verejného poriadku Eva Struhárová, potom Ing. Ľubica Horňáčková, vedúca útvaru školstva, potom Mgr. Ján Forgáč, zástupca primátora. A potom Ing. Roman Jaroš, riaditeľ MHSL a mestskej rozpočtovej organizácie Trenčín. Takže nech sa páči, pani, pani Vanková, vedúca útvaru majetku mesta.“

K bodu 6A Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Petra Balaja.

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„Ďakujem pekne, dobrý deň všetkým. V rámci majetkových prevodov vám potom v materiáli označenom ako 6A predkladáme Návrh schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa predaj pozemkov vo výmere 28 m² na Bezručovej ulici pre Petra Balaja za účelom vysporiadania pozemku, ktorý slúži ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúceho za kúpnu cenu 41,02 eura za meter štvorcový. Ide o kúpnu cenu stanovenú v zmysle znaleckého posudku.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024

schvaľuje

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku** v k.ú. Trenčín, novovytvorená **C-KN parc. č. 1902/169** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², odčlenená geometrickým plánom č. 46024620-004-24 z pôvodnej C-KN parc. č. 1902/1 evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **predajom**

pre **Petra Balaja**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a zabezpečenia prístupu do garáže vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 41,02 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Ide o pozemok na Ul. Bezručova nachádzajúci sa medzi prístupovou komunikáciou a garážou vo vlastníctve žiadateľa, ktorý je využívaný ako prístup do garáže. Mesto Trenčín v minulosti v danej lokalite odpredalo obdobné pozemky susedným vlastníkom. Daný pozemok je pre Mesto Trenčín, ako aj pre tretie osoby nevyužitelný.

V zmysle článku 4 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je predaj pozemku realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok dlhodobo využívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti ako vstup do garáže a prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Andrejom Gálikom zaokrúhlene vo výške 1.150,- €.

Zámer previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

2/ v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., v spojení s článkom 4 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Trenčín, , novovytvorená **C-KN parc. č. 1902/169** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², odčlenená geometrickým plánom č. 46024620-004-24 z pôvodnej C-KN parc. č. 1902/1 evidovanej na LV č.1 ako vlastníkom Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Petra Balaja**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a zabezpečenia prístupu do garáže vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 41,02 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 1.150,- €

Odôvodnenie:

Ide o pozemok na Ul. Bezručova nachádzajúci sa medzi prístupovou komunikáciou a garážou vo vlastníctve žiadateľa, ktorý je využívaný ako prístup do garáže. Mesto Trenčín v minulosti v danej lokalite odpredalo obdobné pozemky susedným vlastníkom. Daný pozemok je pre Mesto Trenčín, ako aj pre tretie osoby nevyužitelný.

V zmysle článku 4 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je predaj pozemku realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok dlhodobo využívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti ako vstup do garáže a prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností.

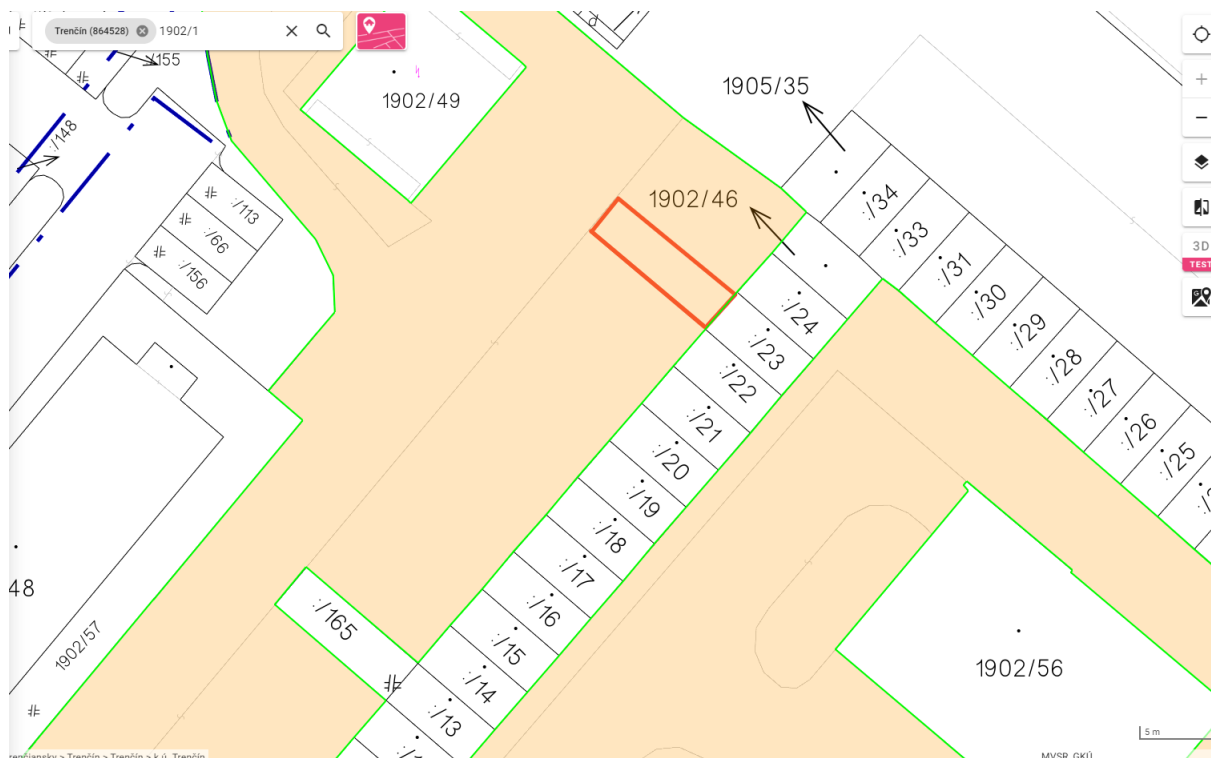
Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Andrejom Gálikom zaokrúhlene vo výške 1.150,- €.

Zámer previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Bezručova
Stanovisko ÚSŽP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 14.02.2024
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 11.3.2024
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 07.05.2024
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.



Mgr. Richard Rybníček (primátor)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu. Je to phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 12

6A. Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Petra Balaja - phoz

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Ladislav Paška
Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Phoz ste schválili. Teraz prosím, návrh ako celok, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 13

6A. Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Petra Balaja - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Ladislav Paška
Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.572/

K bodu 6B Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre spoločnosť TVARUZEK, s.r.o.

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„V materiáli označenom ako 6B predkladáme Návrh schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa predaj pozemku v katastrálnom území Trenčianske Biskupice o výmere 178 m² pre spoločnosť TVARUZEK, s. r. o. za účelom vysporiadania a scelenia príľahlého pozemku za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 27,61 eura za meter štvorcový. Ide o pozemok, ktorý sa nachádza pri Strednej odbornej škole leteckej v Trenčíne, je to zeleň, žiadateľ má záujem odkúpiť tento pozemok, ktorý je v súčasnosti zatrávnovaný, nachádza sa medzi, pred nehnuteľnosťou, v jeho vlastníctve, medzi jeho pozemkom a spevnenou plochou komunikácie. Kúpou pozemku si zabezpečí prístup a scelenie

nehnutelnosti.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024

schvaľuje

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku** v k.ú. Trenčianske Biskupice, novovytvorená **C-KN parc. č. 1173/34** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 178 m², odčlenená geometrickým plánom č. 36335924-036-24 z pôvodnej E-KN parc. č. 1173/2 ostatná plocha evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **predajom** pre spoločnosť **TVARUZEK, s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia príslušného pozemku, za kúpnu cenu 27,61 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Ide o pozemok - zeleň pri Strednej odbornej škole letecko-technickej v Trenčíne. Žiadateľ má záujem o odkúpenie časti pozemku, ktorý je v súčasnosti zatrávnovaný, a nachádza sa pred nehnuteľnosťou v jeho vlastníctve. Predmetná časť pozemku sa nachádza medzi pozemkom žiadateľa a spevnenou plochou komunikácie. Kúpou pozemku si žiadateľ zabezpečí prístup a scelenie s nehnuteľnosťou v jeho vlastníctve. Daný pozemok je pre Mesto Trenčín, ako aj pre tretie osoby nevyužitelný.

V zmysle článku 4 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je predaj pozemku realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok dlhodobo využívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti a prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 12/2024 vypracovaného znalcom Ing. Martinom Kebískom vo výške 4.910,- €.

Zámer previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín

a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

2/ v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., v spojení s článkom 4 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Trenčianske Biskupice, novovytvorená **C-KN parc. č. 1173/34** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 178 m², odčlenená geometrickým plánom č. 36335924-036-24 z pôvodnej E-KN parc. č. 1173/2 ostatná plocha evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre spoločnosť **TVARUZEK, s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia príslušného pozemku, za kúpnu cenu 27,61 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje4.910,- €

Odôvodnenie:

Ide o pozemok - zeleň pri Strednej odbornej škole letecko-technickej v Trenčíne. Žiadateľ má záujem o odkúpenie časti pozemku, ktorý je v súčasnosti zatravnovaný, a nachádza sa pred nehnuteľnosťou v jeho vlastníctve. Predmetná časť pozemku sa nachádza medzi pozemkom žiadateľa a spevnenou plochou komunikácie. Kúpou pozemku si žiadateľ zabezpečí prístup a scelenie s nehnuteľnosťou v jeho vlastníctve. Daný pozemok je pre Mesto Trenčín, ako aj pre tretie osoby nevyužitelný.

V zmysle článku 4 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je predaj pozemku realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok dlhodobo využívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti a prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 12/2024 vypracovaného znalcom Ing. Martinom Kebískom vo výške 4.910,- €.

Zámer previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčianske Biskupice, areál LOTN
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM : odporúča zo dňa 14.02.2024
Stanovisko VMČ Stred : odporúča zo dňa 11.3.2024

Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 07.05.2024

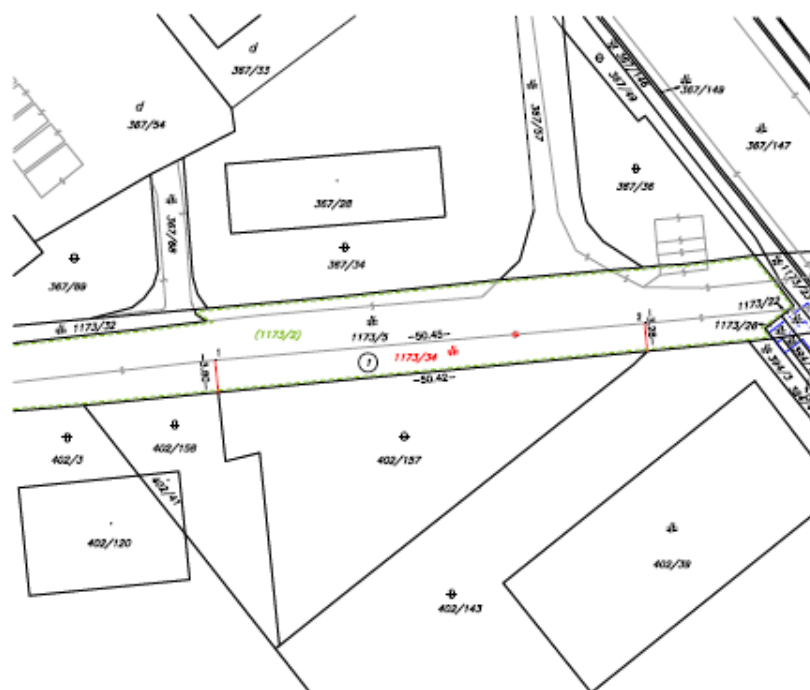
Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

V Ý K A Z V Ý M E R															
Doterajší stav				Zmeny					Nový stav						
PK vložky	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Mastrník (inš opráv. osoba) adresa, (sídlo)
	LV	KN-E	KN-C	ha								m ²	ha		
Stav právny															
1	1173/2		1	9072	ostat.pl.	1	1173/34	178	1173/2	178	(1173/2 1173/34)	1	8894 178	ostat.pl. zast.pl.	doterajší Mesto Trenčín
Spolu:			1	9072			178		178		(1173/2 1173/34)	1	9072		
Stav podľa registra C-KN															
		1173/5		3773	zast.pl.						1173/5 1173/34		3585 178	zast.pl. zast.pl.	doterajší ako v stave právnom
Spolu:				3773							1173/5 1173/34		3773		

Legenda: kód spôsobu využitia pozemku-22 Pozemok, na ktorom je postavené inžinierske stavba – cestná, miestna a ústavná komunikácia, lesná cesta, púťová cesta, chodník, nevytýčené parkovisko a ich súčasti



Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, to phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 14

6B. Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre spoločnosť TVARUZEK, s.r.o. - phoz

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že phoz ste schválili, teraz prosím, návrh ako celok.“

Číslo hlasovania: 15

6B. Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre spoločnosť TVARUZEK, s.r.o. - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19, návrh ste schválili. Ďakujem.“

/Uznesenie č.573/

K bodu 6C Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Daniel Kompas s manželkou Andreou.

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„Materiál označený ako 6C, je to konanie Návrh schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa predaj pozemku o výmere 60 m² v katastrálnom území Zlatovce pre Daniela Kompasa s manželkou Andreou za účelom vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťami v ich vlastníctve za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 29 euro za meter štvorcový. Je to pozemok úzky pás zelene, ktorý sa nachádza v lokalite záhrad rodinných domov na ulici Vinohrady, tento pozemok je dlhodobo užívaný kupujúcim, odstraňuje z neho náletové dreviny, kosí tento pozemok, slúži ako prístup k elektrickému a plynového meraču vo vlastníctve žiadateľa.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 29.05.2024

schvaľuje

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku** v k.ú. Zlatovce, novovytvorená **C-KN parc.č. 1855/9** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m² odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-056-24 z pôvodnej C-KN parc. č. 1855/1 evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **predajom** pre **Daniel Kompas s manželkou Andreou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 29,00 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Ide o pozemok – úzky pás zelene nachádzajúci sa v lokalite záhrad rodinných domov na ul. Na vinohrady. Žiadateľ sa dlhodobo stará o predmetný pozemok, odstraňuje náletové dreviny, kosí trávu, čistí a udržiava ho, nakoľko cez pozemok vedú inžinierske siete k jeho nehnuteľnosti (rodinný dom). Predmetný pozemok tvorí zároveň prístup k elektrickému a plynovému meraču vo vlastníctve žiadateľa.

Daný pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužiteľný. V zmysle článku 4 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je predaj pozemku realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok dlhodobo využívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti a prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 36/2024 vypracovaného znalcom Ing. Ladislavom Horným vo výške 1.740,- €.

Zámer previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

2/ v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom 4 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Zlatovce, novovytvorená **C-KN parc.č. 1855/9** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m² odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-056-24 z pôvodnej C-KN parc. č. 1855/1 evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Daniel Kompas s manželkou Andreou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 29,00 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 1.740,- €.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok – úzky pás zelene nachádzajúci sa v lokalite záhrad rodinných domov na ul. Na vinohrady. Žiadateľ sa dlhodobo stará o predmetný pozemok, odstraňuje náletové dreviny, kosí trávu, čistí a udržiava ho, nakoľko cez pozemok vedú inžinierske siete k jeho nehnuteľnosti (rodinný dom). Predmetný pozemok tvorí zároveň prístup k elektrickému a plynovému meraču vo vlastníctve žiadateľa.

Daný pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužiteľný. V zmysle článku 4 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je predaj pozemku

realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok dlhodobo využívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti a prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností.

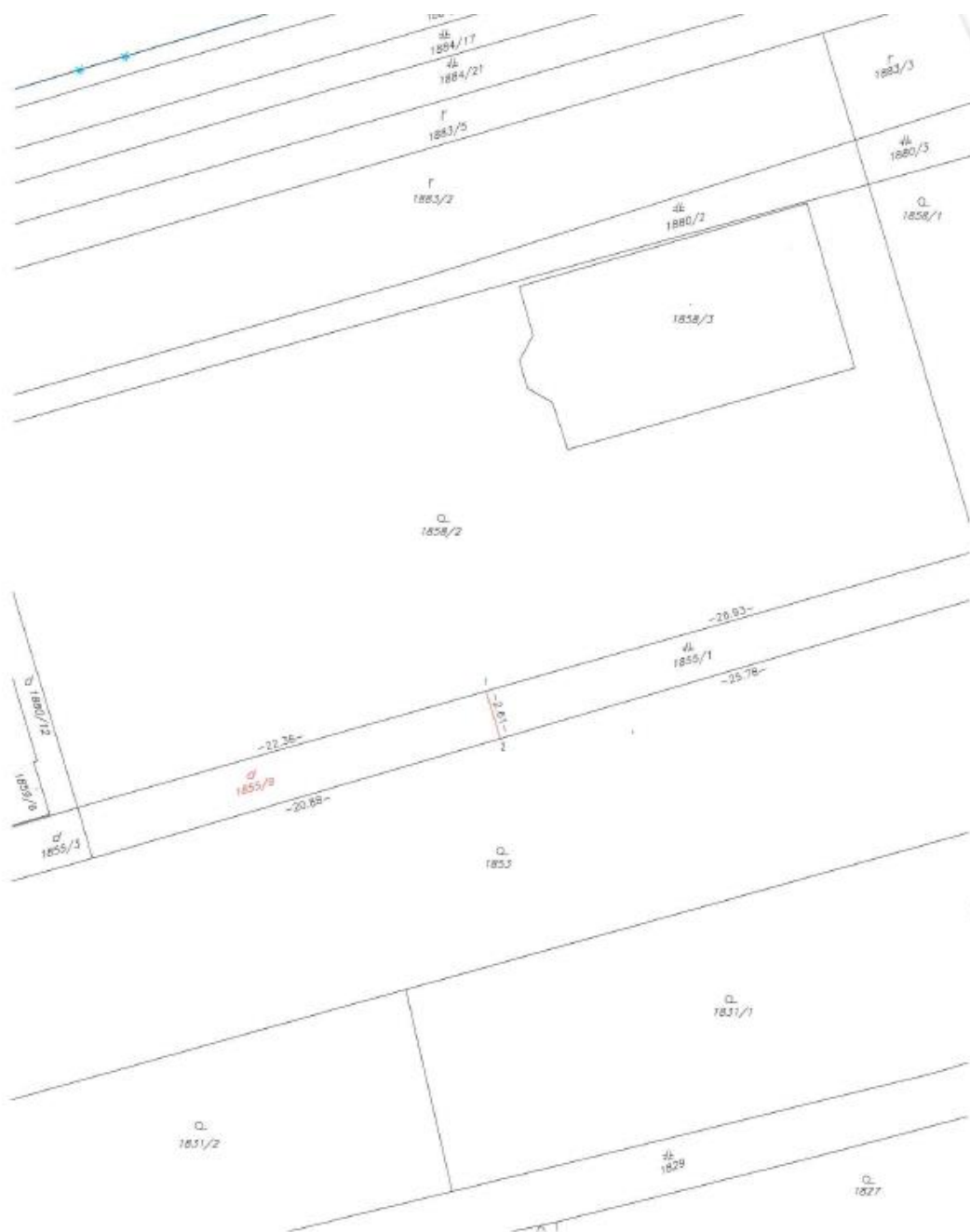
Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 36/2024 vypracovaného znalcom Ing. Ladislavom Horným vo výške 1.740,- €.

Zámer previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Zlatovce, Ul. Na vinohrady
Stanovisko ÚSŽP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 21.03.2024
Stanovisko VMČ Západ	: dňa 24.04.2024 nebol uznášaniam schopný
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 07.05.2024 s podmienkou kladného stanoviska VMČ Západ
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.



Mgr. Richard Rybníček (primátor)

„Otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 16

6C. Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Daniel Kompass manželkou Andreou - phoz

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0
 Prítomní: 18
 Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Konštatujem, že phoz ste schválili teraz návrh ako celok. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 17

6C. Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Daniel Kompass manželkou Andreou - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Ďakujem.“

/Uznesenie č.574/

K bodu 6D Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Vlastníkov bytov zapísaných na LV č. 319

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„Materiál označený ako 6D. Je to Návrh na predaj pozemku v katastrálnom území Zlatovce pre vlastníkov bytov, ktorí sú uvedení na LV číslo 319 v podieloch, ako sú zapísaní na tomto LV, za účelom vysporiadania pozemku pod existujúcou stavbou vo vlastníctve kupujúcich na ulici Veľkomoravská za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 34,94eura za meter štvorcový. Táto stavba sa, tento predaj sa realizuje na základe porealizačného zamerania stavby, podľa, pre potreby kolaudačného rozhodnutia, nakoľko sa boli, bolo realizované nové opláštenie bytového domu.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024

schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj pozemku** v k.ú. Zlatovce, novovytvorená **C-KN parc.č. 376/5** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², odčlenená geometrickým plánom č. 45/2020, z pôvodnej **C-KN parc.č. 376/1** zastavaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č.1 ako vlastníkom Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Vlastníkov bytov uvedených na LV č. 319**, v podieloch ako sú zapísané na LV č. 319, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod existujúcou stavbou vo vlastníctve kupujúcich, nachádzajúceho sa na Ul. Veľkomoravská, Trenčín, za kúpnu cenu **34,94 €/m²**

Celková kúpna cena zaokrúhlene predstavuje 1.050,- €.

Odôvodnenie:

Ide o predaj časti pozemku, ktorý sa nachádza popri bytovom dome na ulici Veľkomoravská č. 2165, na ktorom je zrealizované nové opláštenie bytového domu

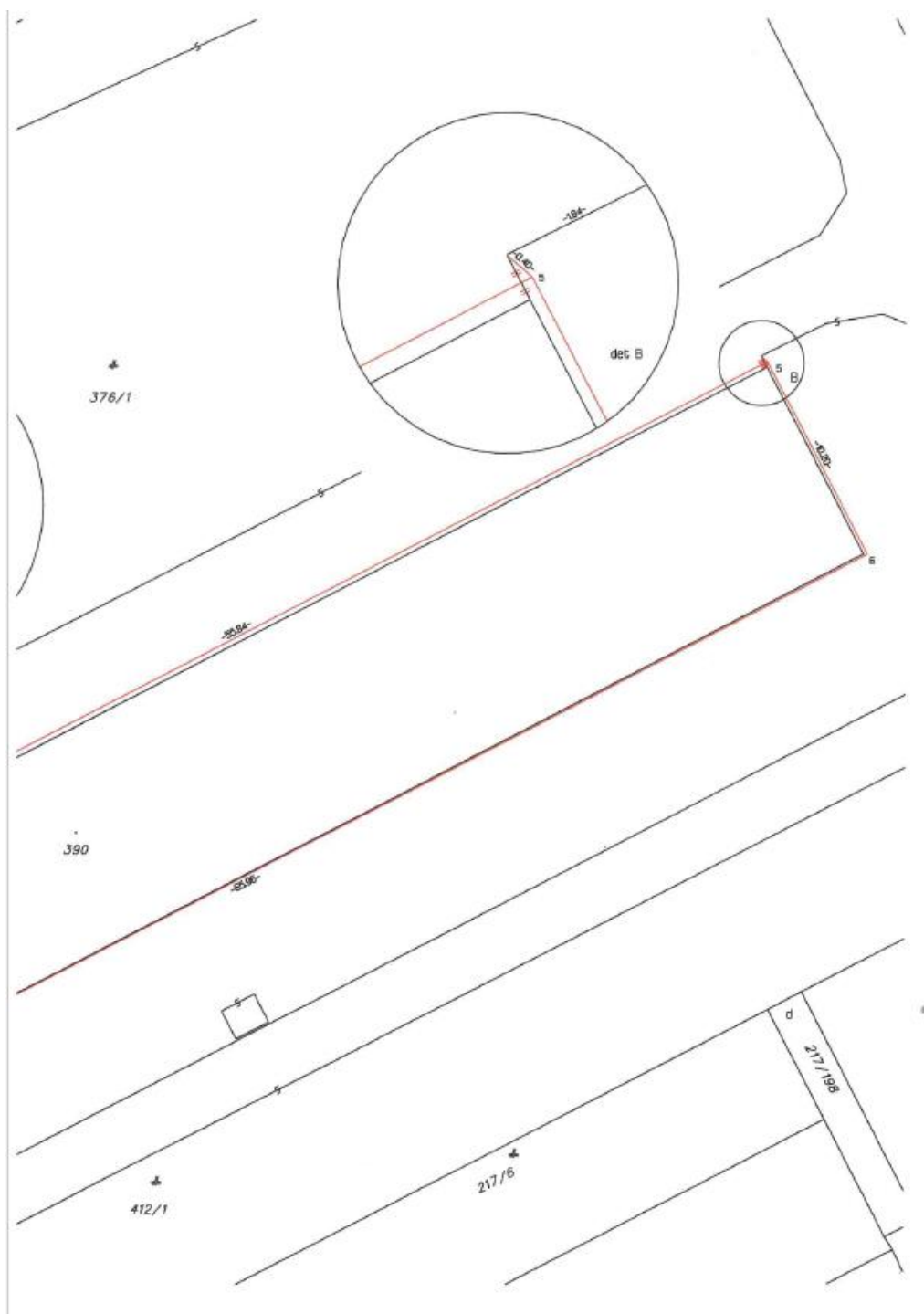
na základe stavebného povolenia. Stavebník realizoval pre potreby kolaudačného konania porealizačné zameranie, na základe ktorého sa preukázalo, že stavba v skutočnosti zasahuje do pozemku C-KN parc. č. 376/1 vo vlastníctve Mesta Trenčín. Pre potrebu kolaudácie stavby je potrebné majetkovoprávne vysporiadanie pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, ktorý zasahuje pod časť stavby bytového domu. Geometrickým plánom je zamerané skutočné užívanie pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín pre **Vlastníkov bytov uvedených na LV č. 319**.

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Trenčín. Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 76/2024 vypracovaného znalcom Ing. Ľubošom Havierom v celkovej výške zaokrúhlene 1.050,- €.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Veľkomoravská
Stanovisko ÚSŽP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 18.01.2024
Stanovisko VMČ Západ	: odporúča zo dňa 27.03.2024
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 07.05.2024
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.



Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne, otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, nie je to phoz, pardon, nie je to phoz, prosím, hlasujte.“

Číslo hlasovania: 18

6D. Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Vlastníkov bytov zapísaných na LV č. 319

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

/Uznesenie č.575/

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Návrh ste schválili.“

K bodu 6E Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Vlastníkov bytov Gen. Viesta 1665 zapísaných na LV č. 3813

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„Materiál označený ako 6E, je to Návrh na predaj pozemku, pozemkov po, spolu o výmere 12 m² pre vlastníkov bytov v bytovom dome na Ulici gen. Viesta, ktorí sú uvedení na LV číslo 3813 za kúpnu cenu 40 euro za meter štvorcový. Táto kúpna cena bola stanovená znaleckým posudkom a predaj sa realizuje za účelom vysporiadania stavby balkónov na základe stavebného povolenia podľa porealizačného zamerania stavby.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024

schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.
predaj pozemkov pod novovybudovanými balkónmi, v k.ú. Trenčín, novovytvorená **C-KN parc.č. 1528/347** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², **C-KN parc.č. 1528/348** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², **C-KN parc.č. 1528/349** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², **C-KN parc.č. 1528/350** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m² (**spolu o výmere 12 m²**) odčlenené geometrickým plánom č. 48124591-58-23, z pôvodnej **C-KN parc.č. 1528/90** zastavaná plocha a nádvorie evidované na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Vlastníkov bytov Gen. Viesta 1665, uvedených na LV č. 3813**, v podieloch ako sú zapísané na LV č. 3813, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod existujúcou stavbou vo vlastníctve kupujúcich, nachádzajúcou sa na Ul. Gen. Viesta, Trenčín, za kúpnu cenu **40,- €/m²**

Celková kúpna cena predstavuje 480,- €.

Odôvodnenie:

Ide o predaj časti pozemku, ktorý sa nachádza popri bytovom dome na ulici Gen. Viesta, na ktorom je zrealizovaná výstavba balkónov na základe stavebného povolenia. Stavebník realizoval pre potreby kolaudačného konania porealizačné zameranie, na základe ktorého sa preukázalo, že stavba v skutočnosti zasahuje do pozemku C-KN 1528/90 vo vlastníctve Mesta Trenčín. Pre potrebu kolaudácie stavby je potrebné majetkovoprávne vysporiadanie pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, ktorý zasahuje pod časť stavby bytového domu. Geometrickým plánom je zamerané skutočné užívanie pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín pre vlastníka nehnuteľnosti **Vlastníkov bytov Gen. Viesta 1665, uvedených na LV č. 3813**.

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 26/2024 vypracovaného znalcom Ing. Františkom Nekoranecom vo výške 40,- €/m².

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Gen. Viesta
Stanovisko ÚSŽP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 23.04.2024
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 02.05.2024
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 07.05.2024
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Doterajší stav				Zmeny				Nový stav			
PK pozemku	Číslo parcely	Výmera ha	Druh pozemku	Číslo pozemku	Výmera ha	Druh pozemku	Číslo parcely	Výmera ha	Druh pozemku	Vlastník (iné oprávnenie, osoba)	
LV	PK	KN	ha	m ²	m ²	od parcely číslo	číslo parcely	ha	m ²	adresa, (sídlo)	
Stav právny je totožný s registrom C KN											
1	1528/90	2	5450	zast.pl.	1528/90	2	5438	zast.pl.	22	Mesto Trenčín, Mesto územná 2	
					1528/347	3	15,9	zast.pl.	3	delo	
					1528/348	3	15,9	zast.pl.	3	delo	
					1528/349	3	15,9	zast.pl.	3	delo	
					1528/350	3	15,9	zast.pl.	3	delo	
5139	1528/31	358	zast.pl.	1528/31	364	zast.pl.	19	15,8	364	Vlastník na LV č. 5139	
5138	1528/292	104	zast.pl.	1528/292	92	zast.pl.	19	15,8	92	delo	
					1528/351	2	zast.pl.	19	19	delo	
					1528/352	1	zast.pl.	19	19	delo	
					1528/353	3	zast.pl.	19	19	delo	
					bytový dom s č. 1665 na poz.č. 1528/31, 1528/347 a /350				1665	Vlastník na LV č. 5139	
Spolu:		2	5912			2	5912				

Legenda: kód spoločnosti vylučujú pozemku - 15 Pozemok, na ktorom je postavený bytový dom spoločným vlastníctvom
 - 19 Pozemok, na ktorom je spoločný dom
 - 22 Pozemok, na ktorom je postavený nákladný objekt - osada, miestna a školská komunikácia, kaviareň, obchod, reštaurácia, hotel, atď.
 kód druhu stavby - 9 bytový dom
 Poznámka: Parcely č. 1528/31 a 1528/292 sa delujú a zmena rozlohy.

Ing. Tomáš Bagin - geodet Ilava IČO: 48124091 Trenčianska 321, 519 01 ILAVA tel.: 0902 851 988 mail: tom.bagin@tiscali.com		Mesto: Trenčín Katastrálne územie: TRENČÍN 8-1/43
GEOMETRICKÝ PLÁN na zameranie pristavby na p.č. 1528/31, 1528/347 a /350 ku kolodáčici.		
Dátum: 27.11.2023 Miesto: Ing. Tomáš Bagin Súčasťou je aj príloha spoločného stavby	Autorizované overil: Ing. Tomáš Bagin Následujúcom a preverení jeho povinných prístupov	Územné overil: Ing. Tomáš Bagin Územné overenie podľa § 8 zákona NR SR č. 221/2009 Z.z. o geodézii a katastrálii
Záznam podnikateľského záznamu (merateľský záznam) č. 6538 Súhlasom s týmto záznamom (hlasom) o existencii merateľského záznamu sú zúčastnení vo všetkých dokumentoch		Podpisom a pečiatkou Podpisom a pečiatkou

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Otváram diskusiu. Končím diskusiu, prosím, hlasujte o tomto návrhu.“

**Číslo hlasovania: 19
 6E. Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Vlastníkov bytov Gen. Viesta 1665 zapísaných na LV č. 3813**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 18
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0
 Prítomní: 18
 Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18, návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.576/

K bodu 6F Návrh na zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín a nehnuteľnosti vo vlastníctve Davida Smolku v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Materiál označený ako 6F. Je to Návrh schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa zámenu pozemkov, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Opatová medzi Mestom Trenčín a Davidom Smolkom. Pozemok vo vlastníctve, pozemok vo vlastníctve Davida Smolku je o výmere 8 m², teda vo vlastníctve Mesta Trenčín o výmere 8 m² vo vlastníctve Davida Smolku 1 m². Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená podľa znaleckého posudku vo výške 15,54 eura za meter štvorcový a rozdiel vo výmerách zamieňaných pozemkov je 7 m² a bude riešený finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín v zmysle uvedeného znaleckého posudku. Pozemky sa nachádzajú na ulici Potočná. Žiadateľ David Smolka má záujem v súvislosti s plánovanou realizáciou stavby rodinného domu zarovnať línie hraníc pozemku v jeho vlastníctve a na pozemku vo vlastníctve Davida Smolku sa nachádza časť chodníka pre peších vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na základe uvedeného navrhujeme zrealizovať uvedenú zámenu a vysporiadanie pozemkov.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024

schvaľuje

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku – zámenu nehnuteľností - pozemkov medzi Mestom Trenčín a Davidom Smolkom nasledovne :

pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín

- **k.ú. Opatová, novovytvorená C-KN parc. č.889/2** zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 8 m²**, odčlenená geometrickým plánom č. 36335924-037-24 z pôvodnej parcely C-KN parc.č.889 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

za pozemok vo vlastníctve Davida Smolku

- **k.ú. Opatová, novovytvorená C-KN parc.č. 162/9** zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 1 m²**, odčlenená geometrickým plánom č. 36335924-037-24 z pôvodnej parcely C-KN parc.č. 162/4 zapísanej na LV č. 3650 ako vlastník David Smolka v podiele 1/1-ina

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Jurajom Šinkom vo výške 15,54 €/m².

Rozdiel vo výmerách zamieňaných pozemkov (7 m²) je riešený finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín **vo výške 108,78 €.**

Odôvodnenie:

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Potočná v Opatovej. Žiadateľ David Smolka má záujem v súvislosti s plánovanou realizáciou stavby rodinného domu zarovnať línie hraníc pozemku v jeho vlastníctve. Na pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 162/9 vo vlastníctve Davida Smolku sa nachádza časť chodníka pre peších vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Účelom zámeny je:

- pre Davida Smolku – majetkovoprávne vysporiadanie a zarovnanie línie hraníc pozemku v súvislosti s plánovanou realizáciou stavby rodinného domu
- pre Mesto Trenčín – vysporiadanie pozemku pod časťou jestvujúceho chodníka pre peších

Zámena nehnuteľností bude realizovaná v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. v spojení s článkom 4 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

Zámer zameniť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

2/ v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 4 ods. 3 písm. h) zámenu nehnuteľností - pozemkov medzi Mestom Trenčín a Davidom Smolkom nasledovne :

pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín

- **k.ú. Opatová**, novovytvorená **C-KN parc. č.889/2** zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 8 m²**, odčlenená geometrickým plánom č. 36335924-037-24 z pôvodnej parcely C-KN parc.č.889 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

za pozemok vo vlastníctve Davida Smolku

- **k.ú. Opatová**, novovytvorená **C-KN parc.č. 162/9** zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 1 m²**, odčlenená geometrickým plánom č. 36335924-037-24 z pôvodnej parcely C-KN parc.č. 162/4 zapísanej na LV č. 3650 ako vlastník David Smolka v podiele 1/1-ina

Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Jurajom Šinkom vo výške 15,54 €/m².

Rozdiel vo výmerách zamieňaných pozemkov (7 m²) je riešený finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín **vo výške 108,78 €**.

Odôvodnenie:

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Potočná v Opatovej. Žiadateľ David Smolka má záujem v súvislosti s plánovanou realizáciou stavby rodinného domu zarovnať

línie hraníc pozemku v jeho vlastníctve. Na pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 162/9 vo vlastníctve Davida Smolku sa nachádza časť chodníka pre peších vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Účelom zámeny je:

- pre Davida Smolku – majetkovoprávne vysporiadanie a zarovnanie línie hraníc pozemku v súvislosti s plánovanou realizáciou stavby rodinného domu
- pre Mesto Trenčín – vysporiadanie pozemku pod časťou jestvujúceho chodníka pre peších

Zámena nehnuteľností bude realizovaná v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. v spojení s článkom 4 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

Zámer zameniť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

Lokalizácia pozemku	: Ul. Potočná
Stanovisko ÚSŽP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 23.04.2024
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 07.05.2024
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 02.05.2024
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023-2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

V Ý K A Z V Ý M E R															
Doterajší stav				Zmeny					Nový stav						
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m ²								ha	m ²		
LV	PK	KN													
Stav právny je totožný s registrom C KN															
1		889		4907	zast. pl.						889/1	4899	zast. pl. 22	Mesto Trenčín, Mierové námestie 2 Trenčín, 911 01,	
											889/2	8	zast. pl. 22	Mesto Trenčín,	
3650		162/4		30	zast. pl.						162/4	29	zast. pl. 18	Srnolka David Mlynská, 322/15 Opatová, 911 01	
											162/9	1	zast. pl. 18	detto	
Spolu:				4937								4937			

Legenda: kód spôsobu využitia pozemku -22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýté parkovisko a ich súčasť
 -18 Pozemok, na ktorom je dvor



Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne, otváram diskusiu. Končím diskusiu. To jedno hlasovanie, takže daj najprv phoz a potom dobre? Takže prípad hodný osobitného zreteľa, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 20
6F. Návrh na zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín a nehnuteľnosti vo vlastníctve Davida Smolku v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. - phoz

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík	Eva Struhárová	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Zdržali sa:

JUDr. Martin Smolka			
----------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17, zdržal sa 1. Konštatujem, že phoz ste schválili a teraz dávam hlasovať o návrhu ako o celku. Prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 21
6F. Návrh na zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín a nehnuteľnosti vo vlastníctve Davida Smolku v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík	Eva Struhárová	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Zdržali sa:

JUDr. Martin Smolka			
----------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17, zdržal sa 1. Konštatujem, že tento návrh ste schválili. Ďakujem.“

/Uznesenie č.577/

K bodu 6G Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Rímskokatolícku cirkev farnosť Skalka nad Váhom

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„Materiál označený ako 6G. Je to Návrh schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom pozemku v katastrálnom území Opatová o celkovej výmere 6015 m² pre Rímskokatolícku cirkev farnosť Skalka nad Váhom za účelom vytvorenia obslužnej plochy a zázemia pre národnú kultúrnu pamiatku Kláštor Benediktínov, a to na dobu určitú 20 rokov, za cenu nájmu 1 euro ročne, za nasledovných podmienok: nájomca je oprávnený na časti pozemku, ktorý je predmetom nájmu, vykonať stavebné úpravy v rozsahu a v súlade s dokumentáciou stavebné úpravy a spevnenie terénu, ktorá bola odsúhlasená odbornými útvarmi MÚ. Nájomca sa ďalej zaväzuje, že priestor zostane verejne prístupný a bude zabezpečené bezplatné užívanie širokou verejnosťou. Nájomca je povinný predmet nájmu kosiť a udržiavať na ňom poriadok, bude ho ďalej využívať na organizovanie rôznych spoločenských podujatí, napr. celonárodná púť, konferencia Nové svitanie, výtvarno-literárne sympóziu ORA ET ARS. Ďalej, v prípade ukončenia nájomného vzťahu sa nájomca zaväzuje uviesť pozemok do pôvodného stavu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, umožní po vzájomnej dohode uvoľniť časť predmetu nájmu pre, pre trhovú miesta, ktoré budú určené mestom Trenčín pri organizovaní spoločenských akcií. Ide

o pozemok, ktorý sa nachádza medzi cestou druhej triedy číslo 507 a riekou Váh pod kláštorom v Skalke nad Váhom. V súčasnosti je na uvedený pozemok, teda na časť tohto pozemku uzatvorená nájomná zmluva s rímskokatolíckou cirkvou farnosť Skalka nad Váhom, ale nájomca požiadal o uzatvorenie zmluvy na dobu určitú a taktiež požiadal o rozšírenie predmetu nájmu, čiže o zväčšenie výmery s tým, že ďalej sa budú o tento pozemok starať, zabezpečovať jeho údržbu.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024

schvaľuje

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku – pozemku** v k.ú Opatová, **C-KN parc. č. 3997/1** trvalý trávnatý porast o celkovej výmere **6.015 m²**, zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **do nájmu** pre **Rímskokatolícku cirkev farnosť Skalka nad Váhom** za účelom vytvorenia obslužnej plochy a zázemia pre národnú kultúrnu pamiatku Kláštor Benediktínov a to na dobu 20 rokov s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu **1,00 €/ ročne** za nasledovných podmienok:

- Nájomca je oprávnený na časti pozemku, ktorý je predmetom nájmu vykonať stavebné úpravy v rozsahu a v súlade s dokumentáciou „Situácia – stavebné úpravy a spevnenie terénu“ vypracovanou spoločnosťou MalaSTAV s.r.o. z dátumu 03.2024, ktorá bude tvoriť prílohu zmluvy. Na úpravu povrchu bude použitý štrkový násyp – štrkodrvina
- Nájomca sa zaväzuje, že priestor zostane verejne prístupný (bezplatné využívanie širokou verejnosťou)
- Nájomca je povinný predmet nájmu kosiť a udržiavať na ňom poriadok
- Nájomca bude využívať predmet nájmu na organizovanie rôznych spoločenských podujatí (napr. celonárodná púť, konferencia Nové svitane, výtvarno-literárne sympóziu ORA ET ARS)
- Nájomca preberá zodpovednosť pri užívaní predmetu nájmu a organizovaní spoločenských akcií voči tretím osobám

- Nájomca sa zaväzuje rešpektovať skutočnosť, že na predmete nájmu je zriadený príležitostný trh "Cyklisti pod Skalkou" a umožní konanie tohto príležitostného trhu tak, ako je určené vo všeobecne záväznom nariadení mesta Trenčín
 - Nájomca si je vedomý, že predmet nájmu sa nachádza v inundačnom území a je povinný zabezpečiť prístup pre správcu vodného toku
 - Nájomca je povinný sprístupniť v prípade poruchy jestvujúce inžinierske siete ich správcovi a zabezpečiť ich zachovanie. Je tiež zodpovedný za škody, ktoré môžu vzniknúť poruchami a poškodením inžinierskych sietí na pozemku v dôsledku jeho zavinenia
 - Nájomca sa zaväzuje, že bude minimalizovať vplyvy na životné prostredie
 - Nájomca sa zaväzuje, že na pozemku, ktorý je predmetom nájmu vysadí geograficky pôvodné druhy v počte min. 10ks
 - V prípade ukončenia nájomného vzťahu sa nájomca zaväzuje uviesť pozemok do pôvodného stavu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak
 - Prenajímateľ môže vykonávať kontrolu spôsobu užívania predmetu nájmu
 - Nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu, len po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa.
 - Nájomca umožní po vzájomnej dohode uvoľniť časť predmetu nájmu pre trhovú miestu, ktoré budú určené Mestom Trenčín pri organizovaní spoločenských akcií
- ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Odôvodnenie

Ide o pozemok nachádzajúci sa medzi cestou II. triedy č. 507 a riekou Váh pod kláštorom v Skalke nad Váhom. V súčasnosti je na uvedený pozemok medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a Rímskokatolíckou cirkvou farnosť Skalka nad Váhom ako nájomcom uzatvorená Nájomná zmluva č. 25/2018, predmetom ktorej je prenájom pozemku v k.ú. Opatová, C-KN parc.č. 3997/1 trvalý trávny porast o výmere 704 m² zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, za účelom vytvorenia obslužnej plochy a zázemia pre národnú kultúrnu pamiatku Kláštor Benediktínov na dobu neurčitú. Rímskokatolícka cirkev požiadala o rozšírenie predmetu a účelu nájmu (na využívanie rôznych spoločenských podujatí organizovaných rímskokatolíckou cirkvou napr. celonárodná púť, konferencia Nové svitanie) na dobu určitú na 20 rokov. V prípade schválenia novej nájomnej zmluvy, bude v súčasnosti platná Nájomná zmluva č. 25/2018 ukončená dohodou ku dňu účinnosti novej nájomnej zmluvy.

Prenájom bude zrealizovaný v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. g)

Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín. Nájom pozemku je realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v komunitnej oblasti.

Pri prenechaní majetku mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, môže mesto znížiť cenu nájmu oproti všeobecnej hodnote majetku v zmysle článku 4 ods. 6 písm. d), bod XVII).

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

2/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. g) a ods. 6 písm. d), bod XVII Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľného majetku – pozemku** v k.ú Opatová, **C-KN parc. č. 3997/1** trvalý trávnatý porast o celkovej výmere **6.015 m²**, zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Rímskokatolícku cirkev farnosť Skalka nad Váhom** za účelom vytvorenia obslužnej plochy a zázemia pre národnú kultúrnu pamiatku Kláštor Benediktínov a to na dobu 20 rokov s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu **1,00 €/ ročne** za nasledovných podmienok:

- Nájomca je oprávnený na časti pozemku, ktorý je predmetom nájmu vykonať stavebné úpravy v rozsahu a v súlade s dokumentáciou „Situácia – stavebné úpravy a spevnenie terénu“ vypracovanou spoločnosťou MalaSTAV s.r.o. z dátumu 03.2024, ktorá bude tvoriť prílohu zmluvy. Na úpravu povrchu bude použitý štrkový násyp – štrkodrvina
- Nájomca sa zaväzuje, že priestor zostane verejne prístupný (bezplatné využívanie širokou verejnosťou)
- Nájomca je povinný predmet nájmu kosiť a udržiavať na ňom poriadok
- Nájomca bude využívať predmet nájmu na organizovanie rôznych spoločenských podujatí (napr. celonárodná púť, konferencia Nové svitanie, výtvarno-literárne sympóziu ORA ET ARS)
- Nájomca preberá zodpovednosť pri užívaní predmetu nájmu a organizovaní spoločenských akcií voči tretím osobám

- Nájomca sa zaväzuje rešpektovať skutočnosť, že na predmete nájmu je zriadený príležitostný trh "Cyklisti pod Skalkou" a umožní konanie tohto príležitostného trhu tak, ako je určené vo všeobecne záväznom nariadení mesta Trenčín
 - Nájomca si je vedomý, že predmet nájmu sa nachádza v inundačnom území a je povinný zabezpečiť prístup pre správcu vodného toku
 - Nájomca je povinný sprístupniť v prípade poruchy jestvujúce inžinierske siete ich správcovi a zabezpečiť ich zachovanie. Je tiež zodpovedný za škody, ktoré môžu vzniknúť poruchami a poškodením inžinierskych sietí na pozemku v dôsledku jeho zavinenia
 - Nájomca sa zaväzuje, že bude minimalizovať vplyvy na životné prostredie
 - Nájomca sa zaväzuje, že na pozemku, ktorý je predmetom nájmu vysadí geograficky pôvodné druhy v počte min. 10ks
 - V prípade ukončenia nájomného vzťahu sa nájomca zaväzuje uviesť pozemok do pôvodného stavu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak
 - Prenajímateľ môže vykonávať kontrolu spôsobu užívania predmetu nájmu
 - Nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu, len po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa.
 - Nájomca umožní po vzájomnej dohode uvoľniť časť predmetu nájmu pre trhovú miestu, ktoré budú určené Mestom Trenčín pri organizovaní spoločenských akcií
- Celkové nájomné predstavuje **1,- €/ročne**

Odôvodnenie

Ide o pozemok nachádzajúci sa medzi cestou II. triedy č. 507 a riekou Váh pod kláštorom v Skalke nad Váhom. V súčasnosti je na uvedený pozemok medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a Rímskokatolíckou cirkvou farnosť Skalka nad Váhom ako nájomcom uzatvorená Nájomná zmluva č. 25/2018, predmetom ktorej je prenájom pozemku v k.ú. Opatová, C-KN parc.č. 3997/1 trvalý trávny porast o výmere 704 m² zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, za účelom vytvorenia obslužnej plochy a zázemia pre národnú kultúrnu pamiatku Kláštor Benediktínov na dobu neurčitú. Rímskokatolícka cirkev požiadala o rozšírenie predmetu a účelu nájmu (na využívanie rôznych spoločenských podujatí organizovaných rímskokatolíckou cirkvou napr. celonárodná púť, konferencia Nové svitanie) na dobu určitú na 20 rokov. V prípade schválenia novej nájomnej zmluvy, bude v súčasnosti platná Nájomná zmluva č. 25/2018 ukončená dohodou ku dňu účinnosti novej nájomnej zmluvy.

Prenájom bude zrealizovaný v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. g)

Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín. Nájom pozemku je realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v komunitnej oblasti.

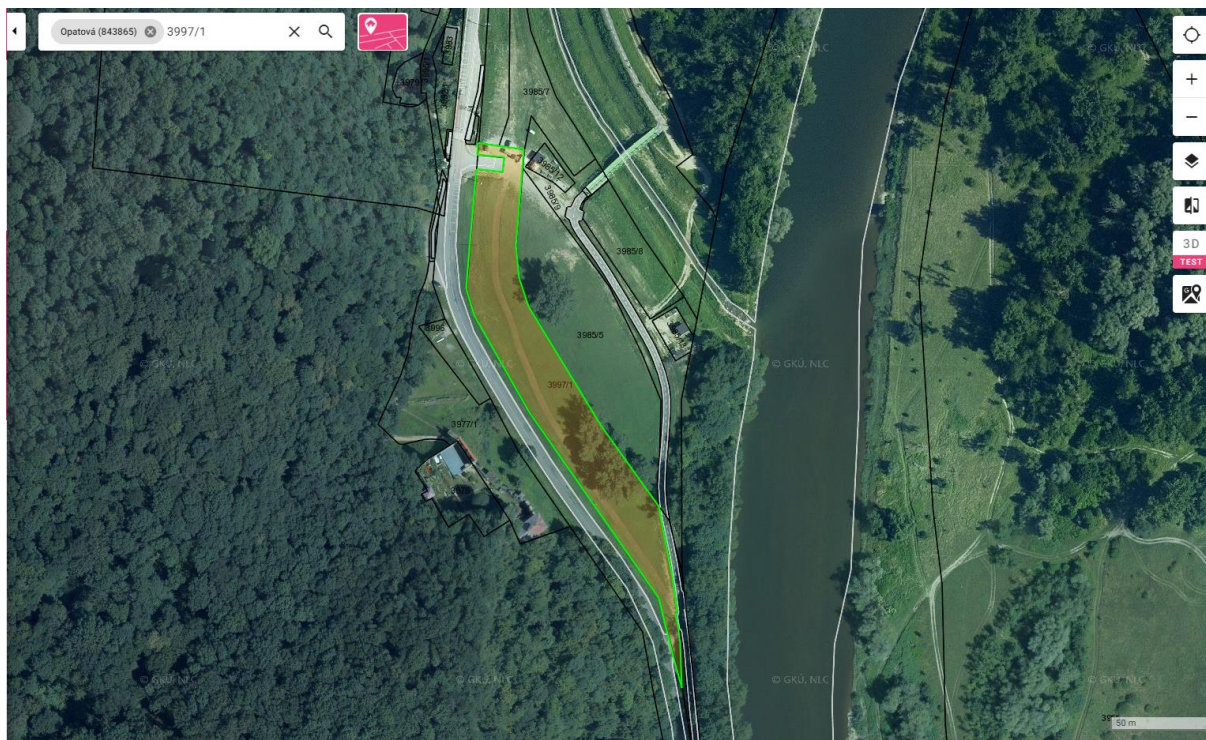
Pri prenechaní majetku mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, môže mesto znížiť cenu nájmu oproti všeobecnej hodnote majetku v zmysle článku 4 ods. 6 písm. d), bod XVII).

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Opatová, pod kláštorom v Skalke n/Váhom
Stanovisko ÚSŽ, ÚÚP, ÚM, ÚI	: odporúča zo dňa 23.04.2024
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 02.05.2024
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 07.05.2024
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 – 2029, s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.



Mgr. Richard Rybníček (primátor)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu. Je to prípad hodný osobitného zreteľa. Prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 22

6G. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Rímskokatolícku cirkev farnosť Skalka nad Váhom - phoz

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **17**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák
Bc. Mária Machová	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška
Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Konštatujem, že tento návrh ste schválili, teda phoz a teraz prosím, návrh ako celok. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 23

6G. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Rímskokatolícku cirkev farnosť Skalka nad Váhom - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Mgr. Richard Medal	Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík
JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A

Nehlasovali:

Mgr. Zuzana Mišáková			
-----------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 16, nehlasoval 1. Konštatujem, že tento návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.578/

K bodu 6H Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., za účelom zriadenia letnej terasy na území mesta Trenčín

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„Materiál je označený ako 6H. Je to Návrh schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom plochy o výmere 6 m² pre VIVU, s. r. o. za účelom umiestnenia letnej terasy pred objektom prevádzky pre LE AZIA FOOD na Farskej ulici číslo 4

za cenu nájmu vo výške 20 centov za meter štvorcový a deň. Nejde o novú letnú terasu, došlo k zmene prevádzkovateľa, táto letná terasa bola v tejto lokalite aj v minulých, v minulých rokoch umiestnená.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024

schvaľuje

1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku – plochy v k.ú. Trenčín** nachádzajúcej sa na pozemku CKN parc.č. 3279/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², zapísanom na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **do nájmu pre VIVU s.r.o.**, za účelom umiestnenia letnej terasy pred objektom prevádzky LE AZIA food, Ul. Farská 4 v Trenčíne, na dobu určitú 5 rokov s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu vo výške 0,20 €/m² a deň; počas doby nájmu bude nájomca predmet nájmu za účelom umiestnenia letnej terasy oprávnený užívať vždy len v termíne od 01.04. do 31.10. príslušného kalendárneho roka a za toto obdobie je povinný uhradiť aj nájomné, s tým, že v roku 2024 bude nájomca predmet nájmu oprávnený užívať od účinnosti zmluvy do 31.10.2024, za nasledovných podmienok:

- nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať na určený účel v súlade s nájomnou zmluvou, VZN č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania o prevádzkovania terás na území mesta Trenčín (ďalej len „VZN 12/2013“) a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi
- nájomca je oprávnený zariadenie a všetky súčasti letnej terasy umiestniť na predmet nájmu vždy najskôr 01.04. v danom kalendárnom roku, s výnimkou roku 2024, nie však skôr ako v deň nadobudnutia právoplatnosti povolenia o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie
- nájomca je oboznámený so skutočnosťou, že počas trvania doby nájmu môže byť na predmete nájmu alebo v jeho okolí realizovaná investičná akcia prenajímateľa a/alebo stavebné, rekonštrukčné práce tretích osôb (najmä nie však výlučne vlastníkov a prevádzkovateľov sietí), ktoré môžu obmedziť alebo znemožniť užívanie predmetu nájmu na určený účel; nájomca v takomto prípade, nie je povinný za obdobie, kedy dôjde k takémuto obmedzeniu alebo znemožneniu užívania

predmetu nájmu platiť nájomné, resp. jeho časť zodpovedajúcu výmere plochy obmedzeného užívania predmetu nájmu; toto obmedzenie alebo znemožnenie užívania predmetu nájmu nemá vplyv na dobu trvania nájomnej zmluvy; nájomca v tomto prípade zároveň nemá nárok požadovať od prenajímateľa akékoľvek finančné kompenzácie za obmedzenie alebo prerušenie užívania predmetu nájmu

- v prípade plánovanej investičnej akcie prenajímateľa podľa predchádzajúceho bodu je prenajímateľ oprávnený vyzvať nájomcu na uzatvorenie dodatku k tejto zmluve, predmetom ktorého bude úprava práv a povinností zmluvných strán po dobu trvania investičnej akcie; v prípade, ak nájomca nebude súhlasiť s uzatvorením takéhoto dodatku, je prenajímateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť
- nájomca je oboznámený so skutočnosťou, že počas trvania doby nájmu môže byť v okolí predmetu nájmu poriadaný trh alebo iné verejné kultúrne podujatie organizované prenajímateľom alebo tretími osobami, ktoré môžu obmedziť alebo znemožniť užívanie predmetu nájmu na určený účel; v prípade, ak na základe rozhodnutia cestného správneho orgánu alebo iného príslušného orgánu bude nájomca dočasne obmedzený v užívaní predmetu nájmu (a to v celom rozsahu alebo časti predmetu nájmu) počas konania trhov a iných verejných kultúrnych podujatí, po dobu kratšiu ako 5 po sebe nasledujúcich dní, nemá nárok na zľavu alebo vrátenie alikvotnej časti nájomného; nájomca v tomto prípade zároveň nemá nárok požadovať od prenajímateľa akékoľvek finančné kompenzácie za obmedzenie alebo prerušenie užívania predmetu nájmu
- ak nájomca v lehote najneskôr do 30. 5. kalendárneho roka nebude mať právoplatné rozhodnutie o povolení zvláštneho užívania pozemnej komunikácie, prípadne rozhodnutie/stanovisko stavebného úradu potrebné pre užívanie predmetu nájmu na dohodnutý účel, má prenajímateľ právo od zmluvy odstúpiť
- ak počas doby užívania predmetu nájmu stratí právoplatnosť rozhodnutie príslušného cestného správneho orgánu o povolení zvláštneho užívania pozemnej komunikácie pred uplynutím doby zvláštneho užívania pozemnej komunikácie, na ktorú bolo vydané, má prenajímateľ právo od zmluvy odstúpiť

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Ide o plochu nachádzajúcu sa na Ul. Farská 4 v Trenčíne, pred objektom prevádzky LE AZIA food. Žiadateľ splnil podmienky vyplývajúce zo Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín, t.z. podal žiadosť o zvláštne užívanie pozemných komunikácií za účelom zriadenia letnej terasy spolu s príslušnými prílohami a uhradil

správny poplatok podľa platného právneho predpisu. Zároveň bolo zriadenie tejto letnej terasy prerokované odbornými útvarmi Mestského úradu v Trenčíne, Okresným dopravným inšpektorátom v Trenčíne a Krajským pamiatkovým úradom Trenčín. Cena nájmu je stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín. Nie je to nová letná terasa, došlo k zmene prevádzkara. Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

2) v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. d) a ods. 6 písm. d) bod IV) **prenájom nehnuteľného majetku – plochy v k.ú. Trenčín** nachádzajúcej sa na pozemku CKN parc.č. 3279/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², zapísanom na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **VIVU s.r.o.**, za účelom umiestnenia letnej terasy pred objektom prevádzky LE AZIA food, Ul. Farská 4 v Trenčíne, na dobu určitú 5 rokov s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu vo výške 0,20 €/m² a deň; počas doby nájmu bude nájomca predmet nájmu za účelom umiestnenia letnej terasy oprávnený užívať vždy len v termíne od 01.04. do 31.10. príslušného kalendárneho roka a za toto obdobie je povinný uhradiť aj nájomné, s tým, že v roku 2024 bude nájomca predmet nájmu oprávnený užívať od účinnosti zmluvy do 31.10.2024, za nasledovných podmienok:

- nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať na určený účel v súlade s nájomnou zmluvou, VZN č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania o prevádzkovania terás na území mesta Trenčín (ďalej len „VZN 12/2013“) a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi
- nájomca je oprávnený zariadenie a všetky súčasti letnej terasy umiestniť na predmet nájmu vždy najskôr 01.04. v danom kalendárnom roku, s výnimkou roku 2024, nie však skôr ako v deň nadobudnutia právoplatnosti povolenia o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie
- nájomca je oboznámený so skutočnosťou, že počas trvania doby nájmu môže byť na predmete nájmu alebo v jeho okolí realizovaná investičná akcia prenajímateľa a/alebo stavebné, rekonštrukčné práce tretích osôb (najmä nie však výlučne vlastníkov a prevádzkovateľov sietí), ktoré môžu obmedziť alebo znemožniť užívanie predmetu nájmu na určený účel; nájomca v takomto prípade, nie je povinný za obdobie, kedy dôjde k takémuto obmedzeniu alebo znemožneniu užívania

predmetu nájmu platiť nájomné, resp. jeho časť zodpovedajúcu výmere plochy obmedzeného užívania predmetu nájmu; toto obmedzenie alebo znemožnenie užívania predmetu nájmu nemá vplyv na dobu trvania nájomnej zmluvy; nájomca v tomto prípade zároveň nemá nárok požadovať od prenajímateľa akékoľvek finančné kompenzácie za obmedzenie alebo prerušenie užívania predmetu nájmu

- v prípade plánovanej investičnej akcie prenajímateľa podľa predchádzajúceho bodu je prenajímateľ oprávnený vyzvať nájomcu na uzatvorenie dodatku k tejto zmluve, predmetom ktorého bude úprava práv a povinností zmluvných strán po dobu trvania investičnej akcie; v prípade, ak nájomca nebude súhlasiť s uzatvorením takéhoto dodatku, je prenajímateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť
- nájomca je oboznámený so skutočnosťou, že počas trvania doby nájmu môže byť v okolí predmetu nájmu poriadaný trh alebo iné verejné kultúrne podujatie organizované prenajímateľom alebo tretími osobami, ktoré môžu obmedziť alebo znemožniť užívanie predmetu nájmu na určený účel; v prípade, ak na základe rozhodnutia cestného správneho orgánu alebo iného príslušného orgánu bude nájomca dočasne obmedzený v užívaní predmetu nájmu (a to v celom rozsahu alebo časti predmetu nájmu) počas konania trhov a iných verejných kultúrnych podujatí, po dobu kratšiu ako 5 po sebe nasledujúcich dní, nemá nárok na zľavu alebo vrátenie alikvotnej časti nájomného; nájomca v tomto prípade zároveň nemá nárok požadovať od prenajímateľa akékoľvek finančné kompenzácie za obmedzenie alebo prerušenie užívania predmetu nájmu
- ak nájomca v lehote najneskôr do 30. 5. kalendárneho roka nebude mať právoplatné rozhodnutie o povolení zvláštneho užívania pozemnej komunikácie, prípadne rozhodnutie/stanovisko stavebného úradu potrebné pre užívanie predmetu nájmu na dohodnutý účel, má prenajímateľ právo od zmluvy odstúpiť
- ak počas doby užívania predmetu nájmu stratí právoplatnosť rozhodnutie príslušného cestného správneho orgánu o povolení zvláštneho užívania pozemnej komunikácie pred uplynutím doby zvláštneho užívania pozemnej komunikácie, na ktorú bolo vydané, má prenajímateľ právo od zmluvy odstúpiť

Celková cena nájmu predstavuje256,80 €

Odôvodnenie:

Ide o plochu nachádzajúcu sa na Ul. Farská 4 v Trenčíne, pred objektom prevádzky LE AZIA food. Žiadateľ splnil podmienky vyplývajúce zo Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín, t.z. podal žiadosť o zvláštne užívanie pozemných komunikácií za účelom zriadenia letnej terasy spolu s príslušnými prílohami a uhradil

správny poplatok podľa platného právneho predpisu. Zároveň bolo zriadenie tejto letnej terasy prerokované odbornými útvarmi Mestského úradu v Trenčíne, Okresným dopravným inšpektorátom v Trenčíne a Krajským pamiatkovým úradom Trenčín. Cena nájmu je stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín. Nie je to nová letná terasa, došlo k zmene prevádzkara. Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Farská
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 13.05.2024
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 – 2029, s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.



Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 24

6H. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., za účelom zriadenia letnej terasy na území mesta Trenčín - phoz

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **17**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák
Bc. Mária Machová	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška
Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Konštatujem, že tento návrh, tento phoz ste schválili a teraz prosím, návrh ako celok. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 25

6H. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., za účelom zriadenia letnej terasy na území mesta Trenčín - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák
Bc. Mária Machová	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška
Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17, návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.579/

K bodu 6I Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a na zrušenie časti uznesenia MsZ v Trenčíne č. 1091 zo dňa 20.09.2017, pre RENGL Slovensko, spol. s r.o.

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„Materiál 6I sa skladá z dvoch častí. V bode a) predkladáme Návrh schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom časti pozemku o výmere 1 m², ktorý sa nachádza na ulici 28. októbra do nájmu pre spoločnosť RENGL SLOVENSKO, s. r. o. za účelom umiestnenia jedného kusu reklamnej plagátovej plochy v tvare stĺp

za cenu nájmu 50 EUR za tento, za toto reklamné zariadenie a rok. V súčasnosti uzatvorená nájomná zmluva k predmetom, ktorý je prenájom pozemkov na území Mesta Trenčín za účelom umiestnenia reklamných plagátových plôch v tvare stĺp a doska na základe podnetu Výboru mestskej časti Stred z dôvodu nevhodne umiestnenej tejto plagátovej plochy na ulici Dlhé Hony pri potravinách Bala sa rokovalo so spoločnosťou RENGL o presune tejto plochy, a to na ulicu 28. októbra. Na základe uvedeného predkladáme schváliť prenájom tohto pozemku podľa stanoviska Výboru mestskej časti Stred.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024

A/ schvaľuje

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Trenčín **spôsob prenechania nehnuteľného majetku – pozemku časť CKN parc.č. 1856/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m²** (Ul. 28. októbra), k.ú. Trenčín, **do nájmu pre RENGL Slovensko, s.r.o.**, za účelom umiestnenia 1 ks reklamnej-plagátovej plochy v tvare „stĺp“, za cenu nájmu 50,00 €/ks/rok, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má v súčasnosti uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 16/2017 zo dňa 06.11.2017 v znení jej Dodatku č. 1, predmetom ktorej je prenájom pozemkov na území mesta Trenčín, za účelom umiestnenia reklamných-plagátových plôch v tvare „stĺp a doska“.

Na základe podnetu Výboru mestskej časti Stred a z dôvodu nevhodne umiestnenej reklamnej-plagátovej plochy na Ul. Dlhé Hony pri potravinách Bala, brániacej výhľadu medzi chodcami vstupujúcimi na priechod pre chodcov a vodičmi áut pred Základnou školou Dlhé Hony, je potrebné vykonanie presunu tejto plochy z pozemku CKN parc.č. 1825/7. Na základe stanoviska Výboru mestskej časti Stred sa dotknutá plocha presunie na pozemok CKN parc.č. 1856/1 Ul. 28. októbra. Prenájom pozemku bude riešený formou uzatvorenia dodatku k nájomnej zmluve.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

2/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom 4 od. 4 písm. m) a ods. 6 písm. d) bod XIV) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **prenájom nehnuteľného majetku – pozemku časť CKN parc.č. 1856/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m²** (Ul. 28. októbra), k.ú. Trenčín, pre **RENGL Slovensko, s.r.o.**, za účelom umiestnenia 1 ks reklamnej-plagátovej plochy v tvare „stĺp“, za cenu nájmu 50,00 €/ks/rok, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

Celková cena nájmu ročne predstavuje 50,00 €

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má v súčasnosti uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 16/2017 zo dňa 06.11.2017 v znení jej Dodatku č. 1, predmetom ktorej je prenájom pozemkov na území mesta Trenčín, za účelom umiestnenia reklamných-plagátových plôch v tvare „stĺp a doska“.

Na základe podnetu Výboru mestskej časti Stred a z dôvodu nevhodne umiestnenej reklamnej-plagátovej plochy na Ul. Dlhé Hony pri potravinách Bala, brániacej výhľadu medzi chodcami vstupujúcimi na priechod pre chodcov a vodičmi áut pred Základnou školou Dlhé Hony je potrebné vykonanie presunu tejto plochy z pozemku CKN parc.č. 1825/7. Na základe stanoviska Výboru mestskej časti Stred sa dotknutá plocha presunie na pozemok CKN parc.č. 1856/1 Ul. 28. októbra. Prenájom pozemku bude riešený formou uzatvorenia dodatku k nájomnej zmluve.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. 28. októbra
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 06.11.2023 a 11.03.2024
Dopad na rozpočet	: príjem

B/ ruší

s účinnosťou od 29.05.2024 časť uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 1091 zo dňa 20.09.2017 pod písmenom b), c), g) a h), ktorým

1/ určilo

prenájom pozemkov za účelom umiestnenia reklamných-plagátových plôch v počte 13 ks, nasledovne:

v k.ú. Trenčín:

- a) CKN parc.č. 2237/5, Ul. Západná (potraviny) – plocha v tvare „stĺp“
- b) CKN parc.č. 1115/1, Ul. Braneckého (pri lekárni) – plocha v tvare „stĺp“
- c) CKN parc.č. 1825/7, Ul. Dlhé Hony (potraviny Bala) – plocha v tvare „stĺp“
- d) CKN parc.č. 1825/2, Ul. Legionárska (reštaurácia Perla) – plocha v tvare „doska“
- e) CKN parc.č. 756/1, Ul. 28. októbra (kultúrne stredisko) – plocha v tvare „doska“
- f) CKN parc.č. 1916/1, Ul. Soblahovská x Krátka – plocha v tvare „doska“
- g) CKN parc.č. 1531/214, Ul. Šoltésovej (pri pošte) – plocha v tvare „stĺp“
- h) CKN parc.č. 1531/214, Ul. Šoltésovej (pri potravinách – OD Rozkvet) – plocha v tvare „stĺp“
- i) CKN parc.č. 1632/11, Ul. Mládežnícka (športová hala) – plocha v tvare „stĺp“
- j) CKN parc.č. 1633, Ul. M. Rázusa (podjazd) – plocha v tvare „doska“
- k) CKN parc.č. 3316/28, Ul. Sadová – plocha v tvare „doska“
- l) CKN parc.č. 1630, Ul. M. Rázusa (TVK – vodárenský zdroj) – plocha v tvare „doska“

v k.ú. Kubrá:

- a) CKN parc.č. 802/1, Ul. Žilinská (za potravinami Moja Samoška) – plocha v tvare „doska“

pre **RENGL Slovensko, s.r.o. Banská Bystrica**, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 50,00 €/ks ročne, za podmienok:

- nájomca sa zaväzuje v prípade realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – rekonštrukcia námestia pri OD Rozkvet na Sihoti uvoľniť priestor v prípade jeho iného využitia
- nájomca sa zaväzuje poskytnúť celoročne zdarma priestor pre jeden plagát do max. formátu A1, a to pre mestom organizované a financované kultúrne a športové podujatia na každej plagátovej ploche; ostatné výlepy nad rámec záväzku uvedeného v tomto bode, prenajímateľ poskytne so zľavou 50 % z bežných cenníkových sadzieb platných v okamihu prijatia objednávky

- nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi 2x ročne pre významné kultúrne alebo spoločenské podujatia spoluprácu pri výlepe plagátov na Slovensku a v Českej republike – v mestách, kde nájomca prevádzkuje plagátové plochy, a to bezplatne, po predchádzajúcej dohode s prenajímateľom, podľa voľných kapacít vo formátoch A2 alebo A1, v počte podľa požiadavky prenajímateľa a voľných kapacitných možností nájomcu; pre ostatné výlepy nad rámec záväzku sa nájomca zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi výlep plagátov na Slovensku a v Českej republike, v mestách, kde nájomca prevádzkuje plagátové plochy, so zľavou 30% z bežných cenníkových sadzieb platných v okamihu prijatia objednávky
- nájomca sa zaväzuje na svoje náklady uskutočňovať strhávanie plagátov vylepených tzv. „na čierno“ z majetku Mesta Trenčín; strhnuté plagáty bude nájomca likvidovať na svoje náklady
- nájomca sa zaväzuje vo výnimočných stavoch (živelné pohromy) plagátové plochy plne poskytnúť k dispozícii Mestu Trenčín pre naliehavé oznamy občanom
- výpovedná lehota je 12 mesiacov a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede
- k ukončeniu zmluvného vzťahu môže dôjsť, okrem stanovenej výpovednej lehoty 12 mesiacov, odstúpením od zmluvy, po predchádzajúcom písomnom upozorení, ak by nájomca užíval predmet nájmu v rozpore s účelom zmluvy, pri porušení povinností nájomcu upravených v zmluve, v prípade omeškania s úhradou nájomného viac ako jeden mesiac a v prípade stavebných úprav bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Zámer komplexného riešenia reklamných-plagátových plôch na území Mesta Trenčín bol na Finančnej a majetkovej komisii predložený dňa 13.10.2016 a 24.11.2016. Dňa 24.11.2016 bol na komisiu prizvaný aj zástupca spoločnosti, ktorý zámer prezentoval a navrhol minimálne 18 ks plagátových plôch, aby mal zámer význam. V danom zámere komisia vnímala hodnotu toho, že spoločnosť bude odstraňovať nelegálne plagáty a navrhla, aby bol v zmluve zakomponovaný obsah, t.j. reklamno-informačná služba, bezodplatné poskytnutie mestu 1 plagát na každej ploche ročne, zdefinovanie veľkosti plagátu, vymedzení obsahu a formátu ako max. A1 pre mesto, propagácia akcií mesta v iných mestách – vyšpecifikovanie minimálneho počtu plagátových plôch.

Zároveň komisia odporučila prerokovanie tohto zámeru vo výboroch mestských častí, ktoré na svojich zasadnutiach odporučili 13 ks reklamných-plagátových plôch, VMČ Sever s podmienkou – pri realizácii námestia pri OD Rozkvet na Sihoti uvoľniť priestor, v prípade iného využitia.

Mesto Trenčín následne zaslalo spoločnosti RENGL Slovensko, s.r.o. stanovisko orgánov Mesta Trenčín a požiadalo o vyjadrenie sa, či súhlasia s daným počtom plôch.

Dňa 01.08.2017 bolo Mestu Trenčín zaslané stanovisko spoločnosti, ktorá s predloženým návrhom zo strany Mesta Trenčín súhlasila.

Ustanovenie § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí umožňuje obciam reagovať na špecifické situácie v súvislosti s prenechávaním majetku do nájmu a v týchto odôvodnených prípadoch nemusí obec vytvárať súťažné prostredie pre potencionálnych záujemcov. Prenájom pozemkov bude realizovaný podľa tohto ustanovenia ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schválilo

prenájom pozemkov za účelom umiestnenia reklamných-plagátových plôch v počte 13 ks, nasledovne: v k.ú. Trenčín:

- a) CKN parc.č. 2237/5, Ul. Západná (potraviny) – plocha v tvare „stĺp“
- b) CKN parc.č. 1115/1, Ul. Branekého (pri lekárni) – plocha v tvare „stĺp“
- c) CKN parc.č. 1825/7, Ul. Dlhé Hony (potraviny Bala) – plocha v tvare „stĺp“
- d) CKN parc.č. 1825/2, Ul. Legionárska (reštaurácia Perla) – plocha v tvare „doska“
- e) CKN parc.č. 756/1, Ul. 28. októbra (kultúrne stredisko) – plocha v tvare „doska“
- f) CKN parc.č. 1916/1, Ul. Soblahovská x Krátka – plocha v tvare „doska“
- g) CKN parc.č. 1531/214, Ul. Šoltésovej (pri pošte) – plocha v tvare „stĺp“
- h) CKN parc.č. 1531/214, Ul. Šoltésovej (pri potravinách – OD Rozkvet) – plocha v tvare „stĺp“
- i) CKN parc.č. 1632/11, Ul. Mládežnícka (športová hala) – plocha v tvare „stĺp“
- j) CKN parc.č. 1633, Ul. M. Rázusa (podjazd) – plocha v tvare „doska“
- k) CKN parc.č. 3316/28, Ul. Sadová – plocha v tvare „doska“
- l) CKN parc.č. 1630, Ul. M. Rázusa (TVK – vodárenský zdroj) – plocha v tvare „doska“

v k.ú. Kubrá:

a) CKN parc.č. 802/1, Ul. Žilinská (za potravinami Moja Samoška) – plocha v tvare „doska“

pre **RENGL Slovensko, s.r.o. Banská Bystrica**, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 50,00 €/ks ročne, za podmienok:

- nájomca sa zaväzuje v prípade realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – rekonštrukcia námestia pri OD Rozkvet na Sihoti uvoľniť priestor v prípade jeho iného využitia
- nájomca sa zaväzuje poskytnúť celoročne zdarma priestor pre jeden plagát do max. formátu A1, a to pre mestom organizované a financované kultúrne a športové podujatia na každej plagátovej ploche; ostatné výlepy nad rámec záväzku uvedeného v tomto bode, prenajímateľ poskytne so zľavou 50 % z bežných cenníkových sadzieb platných v okamihu prijatia objednávky
- nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi 2x ročne pre významné kultúrne alebo spoločenské podujatia spoluprácu pri výlepe plagátov na Slovensku a v Českej republike – v mestách, kde nájomca prevádzkuje plagátové plochy, a to bezplatne, po predchádzajúcej dohode s prenajímateľom, podľa voľných kapacít vo formátoch A2 alebo A1, v počte podľa požiadavky prenajímateľa a voľných kapacitných možností nájomcu; pre ostatné výlepy nad rámec záväzku sa nájomca zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi výlep plagátov na Slovensku a v Českej republike, v mestách, kde nájomca prevádzkuje plagátové plochy, so zľavou 30% z bežných cenníkových sadzieb platných v okamihu prijatia objednávky
- nájomca sa zaväzuje na svoje náklady uskutočňovať strhávanie plagátov vylepených tzv. „na čierno“ z majetku Mesta Trenčín; strhnuté plagáty bude nájomca likvidovať na svoje náklady
- nájomca sa zaväzuje vo výnimočných stavoch (živelné pohromy) plagátové plochy plne poskytnúť k dispozícii Mestu Trenčín pre naliehavé oznamy občanom
- výpovedná lehota je 12 mesiacov a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede
- k ukončeniu zmluvného vzťahu môže dôjsť, okrem stanovenej výpovednej lehoty 12 mesiacov, odstúpením od zmluvy, po predchádzajúcom písomnom upozorení, ak by nájomca užíval predmet nájmu v rozpore s účelom zmluvy, pri porušení povinností nájomcu upravených v zmluve, v prípade omeškania s úhradou nájomného viac ako jeden mesiac a v prípade stavebných úprav bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa

Celková cena nájmu ročne predstavuje 650,00 €

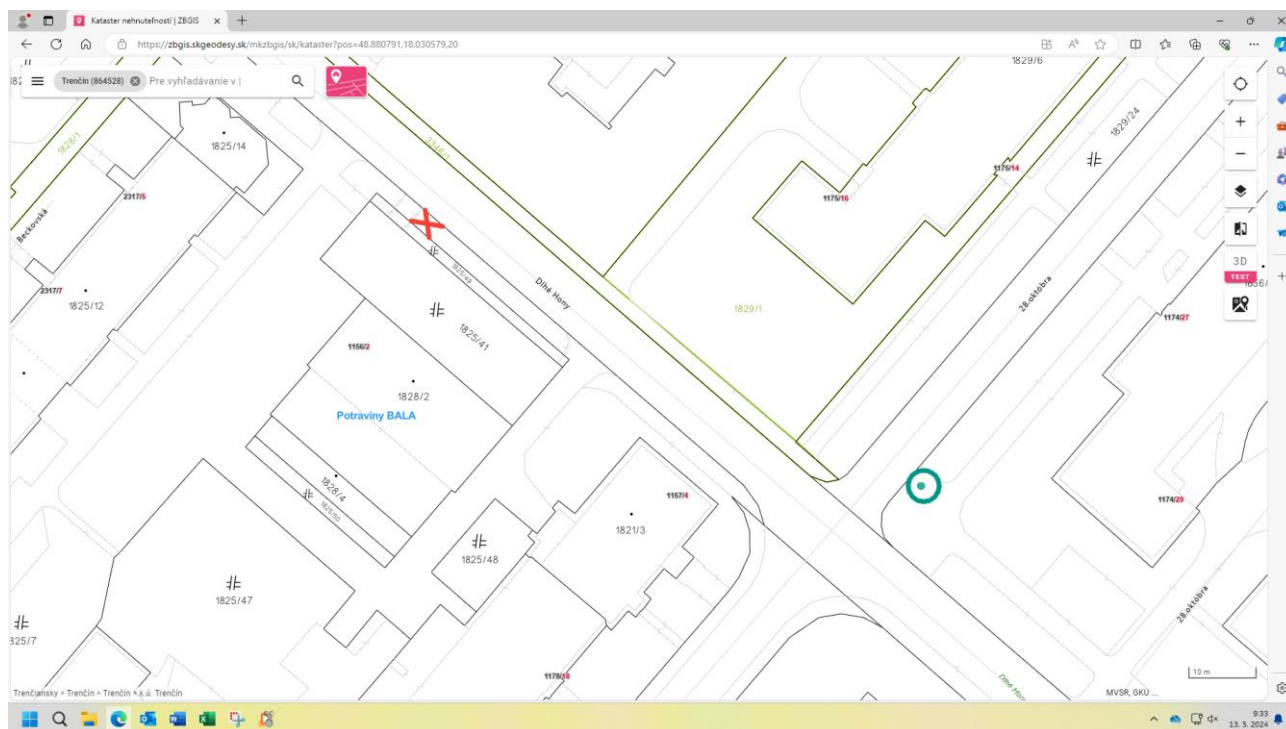
Odôvodnenie k zrušeniu časti uznesenia:

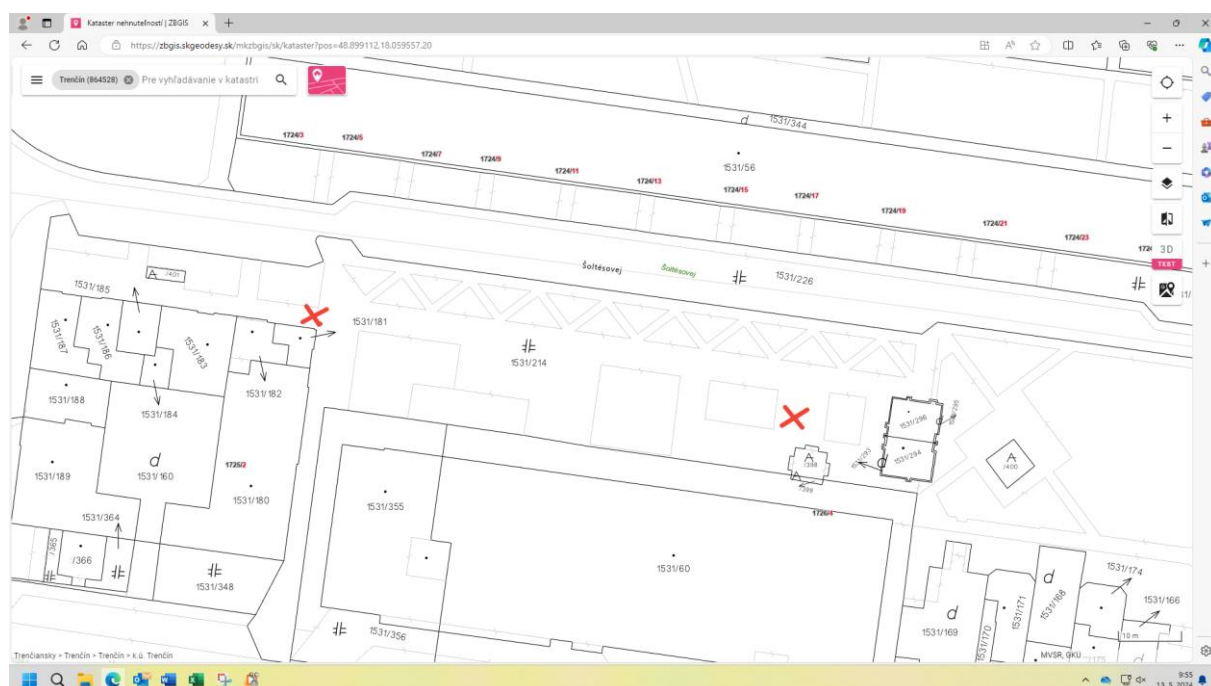
Na základe podnetu Výboru mestskej časti Stred a z dôvodu nevhodne umiestnenej reklamnej-plagátovej plochy na Ul. Dlhé Hony pri potravinách Bala, brániacej výhľadu medzi chodcami vstupujúcimi na priechod pre chodcov a vodičmi áut pred Základnou školou Dlhé Hony, je potrebné vykonanie presunu tejto reklamnej-plagátovej plochy z pozemku CKN parc.č. 1825/7. Na základe stanoviska Výboru mestskej časti Stred sa dotknutá plocha presunie na pozemok CKN parc.č. 1856/1 Ul. 28. októbra. Zároveň sa z dôvodu prípravy a realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín, verejnoprospešnej stavby „Trenčín – revitalizácia pešej zóny Hviezdoslavova – Jaselská – Vajanského – Sládkovičova“ ruší reklamná-plagátová plocha v tvare „stĺp“, nachádzajúca sa na pozemku časť CKN parc.č. 1115/1 Ul. Braneckého (pri lekárni).

a z dôvodu zrealizovanej investičnej akcie Mesta, verejnoprospešnej stavby „Rozkvet – Oprava námestie, Trenčín sa rušia 2 ks reklamných-plagátových plôch v tvare „stĺp“, ktoré sa nachádzali na pozemku časť CKN parc.č. 1531/214 Ul. Šoltésovej (pri pošte a pri potravinách).

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 – 2029, s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.





Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne, otváram diskusiu. Končím diskusiu v bode a), je to prípad hodný osobitného zreteľa. Prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 26

6I. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a na zrušenie časti

uznesenia MsZ v Trenčíne č. 1091 zo dňa 20.09.2017, pre RENGL Slovensko, spol. s r.o. - phoz A/

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **17**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška
Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Konštatujem, že tento návrh ste schválili, teraz, teda phoz, teraz dám o bode A/ hlasovať ako o celku, prosím, hlasujte.“

Číslo hlasovania: 27

6I. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a na zrušenie časti uznesenia MsZ v Trenčíne č. 1091 zo dňa 20.09.2017, pre RENGL Slovensko, spol. s r.o. - ako celok A/

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **17**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška
Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem. Za: 17. Tento návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.580/

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„A v bode B/ predkladáme Návrh na zrušenie časti uznesenia Mestského zastupiteľstva, pod písmenom B, C, G a H, ktorým bol schválený prenájom pozemkov za účelom umiestnenia reklamných plagátových plôch a rušíme plagátovú plochu na ulici Braneckého, pri lekárni z dôvodu realizácie investičnej akcie mesta Trenčín: Revitalizácia Hviezdoslavovej ulice. Ďalej rušíme plagátovú plochu na ulici Dlhé Hony pri potravinách Bala z dôvodu presunu na základe stanoviska Výboru mestskej časti Stred, v bode G/ je to plagátová plocha na Šoltésovej ulici pri pošte a v bode H/ na Šoltésovej ulici pri potravinách pri OD Rozkvet. A tieto 2 sa rušia z dôvodu realizácie investičnej akcie, ktorým sa revitalizovala plocha pri Rozkvet.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne, otváram diskusiu. Končím diskusiu, dávam hlasovať o bode B/ v návrhu 6l. Prosím, hlasujte. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 28

6l. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a na zrušenie časti uznesenia MsZ v Trenčíne č. 1091 zo dňa 20.09.2017, pre RENGL Slovensko, spol. s r.o. - B/

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška
Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Schválili ste aj bod B/.“

/Uznesenie č.581/

K bodu 6J Návrh na schválenie uzatvorenia Dohody o prevode práv a povinností so spoločnosťami Gabio s.r.o. a TRENINVEST-PPTN, s.r.o.

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„Materiál označený ako 6J: je to Návrh na schválenie uzatvorenia Dohody o prevode práv a povinností so spoločnosťami Gabio s. r. o a TRENINVEST, s. r. o. Tento materiál sa skladá z viacerých častí, bude viacero hlasovaní, a preto vám uvediem najskôr dôvodovú správu. Mesto Trenčín v právnom postavení povinného z vecného bremena a budúceho predávajúceho uzatvorilo so spoločnosťou Gabio s. r. o. v právnom postavení oprávneného z vecného bremena, budúceho kupujúceho Zmluvu o zriadení vecného bremena a Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy. Predmetom tejto zmluvy bolo zriadené vecné bremeno v práve umiestnenia stavby výrobnjej haly na pozemku v Priemyselnom parku, ktorý je vo vlastníctve Mesta Trenčín. Spoločnosť Gabio sa zaviazala v zmysle tejto zmluvy, že bude realizovať stavbu tak, aby v lehote do 31.5. 2022 nadobudlo právoplatné stavebné povolenie. Toto právoplatné, toto stavebné povolenie nadobudla právoplatnosť 29. 6. 2022, čiže spoločnosť Gabio bola v omeškaní necelý 1 mesiac. A zároveň sa zaviazali ukončiť výstavbu výrobnjej haly do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. V tomto roku spoločnosť Gabio požiadala Mesto Trenčín o udelenie súhlasu s prevodom práv a povinností z tejto zmluvy na nadobúdateľa, a to spoločnosť TRENINVEST- PPTN. Zároveň v tejto žiadosti požiadali aj uzatvorenie dodatku k tejto zmluve s tým, že by došlo k posunu lehôt výstavby a zároveň aj zmena účelu. Účel výstavby výrobnjej a vkladovej haly s podnikateľským zameraním výroba dekoratívnych výrobkov by sa menila, novým účelom zriadenie investície v súlade s regulatívmi územného plánu. Finančná majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 7. 5. odporučila Mestskému zastupiteľstvu udeliť súhlas postúpením práv a povinností z tejto zmluvy a schváliť uzatvorenie Dohody o prevode práv a povinností zo zmluvy o zriadení obecného bremena a Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy medzi Mestom Trenčín, spoločnosťou Gabio a spoločnosťou TRENINVEST-PPTN za podmienok, ktoré sú uvedené v návrhu na uznesenie. Takže na základe uvedeného predkladáme v bode a) schváliť neuplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 15 579 EUR na uplatnenie, ktoré vzniklo

Mestu Trenčín nárok za porušenie čl. 3, ods. 4, písmeno c Zmluvy o zriadení vecného bremena, nakoľko spoločnosť nestihla získať stavebné povolenie, kde došlo k omeškaniu o necelý mesiac.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 29.5.2024

A/ schvaľuje

neuplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 15.579,- €, na uplatnenie ktorej vznikol mestu Trenčín nárok pre porušenie článku III ods. 4 písm. c) Zmluvy o zriadení vecného bremena a Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou Gabio, s.r.o., so sídlom Trenčianska ulica 6548/66B, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 610 275 v znení dodatku č. 1 a 2

B/ udeľuje súhlas

s postúpením práv a povinností zo Zmluvy o zriadení vecného bremena a Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 25.10.2016 medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou Gabio, s.r.o. so sídlom Trenčianska ulica 6548/66B, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 610 275,

C/ schvaľuje

uzatvorenie Dohody o prevode práv a povinností zo Zmluvy o zriadení vecného bremena a Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy medzi Mestom Trenčín, spoločnosťou Gabio, s.r.o. so sídlom Trenčianska ulica 6548/66B, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 610 275 a spoločnosťou TRENINVEST-PPTN, s.r.o. so sídlom Dolný Šianec 1013/1, 911 01 Trenčín, IČO: 52 567 419, na základe ktorej spoločnosť TRENINVEST-PPTN, s.r.o. vstúpi do všetkých práv a povinností spoločnosti Gabio, s.r.o., pričom súčasťou zmluvy musí byť aj záväzok spoločnosti Gabio, s.r.o. postúpiť všetky práva a povinnosti z územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu spoločnosti TRENINVEST-PPTN, s.r.o.,

D/ schvaľuje

uzatvorenie dodatku č. 3 k Zmluve o zriadení vecného bremena a Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou TRENINVEST-PPTN, s.r.o. so sídlom Dolný Šianec 1013/1, 911 01 Trenčín, IČO: 52 567 419, predmetom ktorého bude:

1. zmena označenia oprávneného z vecného bremena a budúceho kupujúceho,

2. zmena znenia účelu výstavby z „výrobnej a skladovej haly s podnikateľským zameraním výroba dekoratívnych výrobkov a ľahkej strojárkej výroby v súlade s platným územným plánom mesta“ na „zriadenie investície v súlade s regulatívmi územného plánu mesta“,

3. zmena znenia článku III. ods. 4 písm. b), c) a d) a ich nahradenie novým znením nasledovne:

„b) Oprávnený z vecného bremena je povinný v lehote do 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 3 k zmluve podať na príslušný orgán návrh na vydanie rozhodnutia (rozhodnutia o umiestnení stavby, územného konania, stavebného povolenia, prípadne iného rozhodnutia oprávňujúceho kupujúceho v zmysle platnej právnej úpravy uskutočniť dohodnutý druh výstavby v súlade s účelom, pre ktorý sa vecné bremeno zriaďuje).

c) Oprávnený z vecného bremena je povinný pokračovať v príslušnom konaní riadne a bez prieťahov a poskytovať súčinnosť, smerujúcu k vydaniu príslušných rozhodnutí tak, aby v lehote do ďalších 24 mesiacov odo dňa podania návrhu na vydanie rozhodnutia podľa písm. b) tohto odseku získal právoplatné stavebné povolenie alebo iné rozhodnutie, oprávňujúce oprávneného z vecného bremena v zmysle platnej právnej úpravy uskutočniť dohodnutý druh výstavby, t.j. v tejto lehote 24 mesiacov stavebné povolenie alebo iné rozhodnutie, ktoré oprávneného z vecného bremena oprávňuje v zmysle platnej právnej úpravy uskutočniť dohodnutý druh výstavby, musí aj nadobudnúť právoplatnosť. V prípade, ak dohodnutý druh výstavby bude v konaniach podľa predchádzajúcej vety rozdelený na viacero stavebných objektov, tak pre určenie splnenia povinnosti podľa prechádzajúcej vety je rozhodujúci deň nadobudnutia právoplatnosti posledného stavebného povolenia alebo iného rozhodnutia, ktoré oprávneného z vecného bremena oprávňuje uskutočniť dohodnutý druh výstavby, vo vzťahu ku všetkým stavebným objektom

d) Oprávnený z vecného bremena je povinný ukončiť výstavbu v súlade s dohodnutým účelom najneskôr do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia podľa písm. c) tohto odseku. Za deň ukončenia výstavby sa považuje deň, v ktorý nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavbu, ktorá je predmetom výstavby, pričom v prípade, ak je predmetom viac stavieb sa za deň ukončenia výstavby považuje deň, v ktorý nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavbu, ktorá bola skolaudovaná ako posledná.“

E/ udeľuje súhlas

s postúpením práv a povinností zo Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení

vecných bremien č. 125/2018 uzatvorenej dňa 12.10.2018 medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou Gabio, s.r.o. so sídlom Trenčianska ulica 6548/66B, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 610 275,

F/ schvaľuje

uzatvorenie Dohody o prevode práv a povinností zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien číslo 125/2018 medzi Mestom Trenčín, spoločnosťou Gabio, s.r.o. so sídlom Trenčianska ulica 6548/66B, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 610 275 a spoločnosťou TRENINVEST-PPTN, s.r.o. so sídlom Dolný Šianec 1013/1, 911 01 Trenčín, IČO: 52 567 419, na základe ktorej spoločnosť TRENINVEST-PPTN, s.r.o. vstúpi do všetkých práv a povinností spoločnosti Gabio, s.r.o..

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Takže dávam, otváram diskusiu. Končím diskusiu, dávam k bodu A/, dávam hlasovať k bodu A/. Prosím, hlasujte. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 29

6J. Návrh na schválenie uzatvorenia Dohody o prevode práv a povinností so spoločnosťami Gabio s.r.o. a TRENINVEST-PPTN, s.r.o. - A/

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **17**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška
Mgr. Martin Petrík	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Bod A/ ste schválili.“

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„V bode B/ je to Návrh udeliť súhlas s postúpením práv a povinností zo zmluvy o zriadení vecného bremena a zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou Gabio.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem. Dávam hlasovať o bode B/.“

Číslo hlasovania: 30

6J. Návrh na schválenie uzatvorenia Dohody o prevode práv a povinností so spoločnosťami Gabio s.r.o. a TRENINVEST-PPTN, s.r.o. - B/

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **17**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková	Mgr. Martin Petrík
JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Návrh ste schválili.“

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„V bode C/ je to Návrh schváliť uzatvorenie dohody o prevode práv a povinností zo Zmluvy o zriadení vecného bremena a Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy medzi Mestom Trenčín, spoločnosťou Gabio a spoločnosťou TRENINVEST-PPTN, s. r. o.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Dávam hlasovať o návrhu k bodu C/.“

Číslo hlasovania: 31

6J. Návrh na schválenie uzatvorenia Dohody o prevode práv a povinností so spoločnosťami Gabio s.r.o. a TRENINVEST-PPTN, s.r.o. - C/

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška
Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Návrh v bode C/ ste schválili.“

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„V bode D/ sa bude hlasovať o uzatvorení Dodatku číslo 3 k Zmluve o zriadení vecného bremena, kde spoločnosť TRENINVEST bude, dôjde k zmene označenia oprávneného z vecného bremena, budúceho kupujúceho, zmena účelu stavby a nové lehoty na výstavbu.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, dávam hlasovať o bode D/. Prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 32

6J. Návrh na schválenie uzatvorenia Dohody o prevode práv a povinností so spoločnosťami Gabio s.r.o. a TRENINVEST-PPTN, s.r.o. - D/

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **17**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
---------------------------	------------------------------	-----------------------------	--------------------------

Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák
Bc. Mária Machová	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík
JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Konštatujem, že bod D/ ste schválili.“

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„V bode E/ je to Návrh udeliť súhlas s postúpením práv a povinností zo zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecných bremien, ktoré má Mesto Trenčín uzatvorené so spoločnosťou Gabio.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor)

„Dávam hlasovať o bode E/.“

Číslo hlasovania: 33

6J. Návrh na schválenie uzatvorenia Dohody o prevode práv a povinností so spoločnosťami Gabio s.r.o. a TRENINVEST-PPTN, s.r.o. - E/

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák
Bc. Mária Machová	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík
JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Bod E/ ste schválili.“

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„A posledný bod F/ je to schválenie uzatvorenia Dohody o prevode práv a povinností zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien pre spoločnosť“

TRENINVEST.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Dávam hlasovať o bode F/.“

Číslo hlasovania: 34

6J. Návrh na schválenie uzatvorenia Dohody o prevode práv a povinností so spoločnosťami Gabio s.r.o. a TRENINVEST-PPTN, s.r.o. - F/

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	MBA Peter Hošták	Bc. Mária Machová
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka
Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A

Nehlasovali:

Dominik Gabriel			
------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 16, nehlasovali 1. Konštatujem, že návrh ste v bode F/ schválili. Ďakujem pekne.“

/Uznesenie č.582/

K bodu 6K Návrh na uplatnenie zmluvnej pokuty a uzatvorenie Dodatku č. 2 ku Kúpnej zmluve č. 57/2014 MUDr. Vladimír Dobiaš

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„Ďalší bod je označený v materiáli ako 4K. Tento materiál je pripravený na základe stanoviska finančnej a majetkovej komisie. Skladá sa tiež z viacerých častí. V bode a) schvaľujeme uplatnenie zmluvnej pokuty, na ktorú vznikne mestu Trenčín nárok od doktora Vladimíra Dobiaša za porušenie záväzku, ktorý vyplýva z uzatvorenej zmluvy, a to za nedodržanie lehoty na, pre nadobudnutie právoplatného stavebného povolenia pre stavbu, termín na získanie právoplatného stavebného povolenia bol

19. 5. 2023 a zmluvná pokuta je vo výške 3 600 EUR.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024

schvaľuje

A)

uplatnenie zmluvnej pokuty, na ktorú vznikne Mestu Trenčín nárok od MUDr. Vladimíra Dobiaša za porušenie záväzku vyplývajúceho z článku IV. ods. 2 Kúpnej zmluvy č. 57/2014 v znení Dodatku č. 1, a to za nedodržanie lehoty pre nadobudnutie právoplatného stavebného povolenia, ktorý znie :

„Kupujúci sa zaväzuje, že bude pokračovať v príslušnom konaní riadne a bez prieťahov a poskytovať súčinnosť, smerujúcu k vydaniu príslušných rozhodnutí tak, aby v lehote do ďalších 24 mesiacov odo dňa podania návrhu na vydanie rozhodnutia uvedeného v článku IV. bod 1/ tejto zmluvy nadobudol právoplatné stavebné povolenie alebo iné rozhodnutie, ktoré ho oprávňuje v zmysle platnej právnej úpravy uskutočniť dohodnutý druh výstavby“

vo výške 20% zo sumy 18.000,- €, t.j. vo výške **3.600,- €** v súlade s článkom IV. ods.5 Kúpnej zmluvy č. 57/2014 v znení Dodatku č. 1 .

za splnenia podmienky uvedenej v bode A)

B)

uzatvorenie Dodatku č. 2 ku Kúpnej zmluve č. 57/2014 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako predávajúcim a MUDr. Vladimírom Dobiašom ako kupujúcim, ktorého predmetom je zmena článku IV. ods. 2/ a 3/ kúpnej zmluvy nasledovne :

Pôvodné znenie článku IV. ods. 2/ a 3/

2/ Kupujúci sa zaväzuje, že bude pokračovať v príslušnom konaní riadne a bez prieťahov a poskytovať súčinnosť, smerujúcu k vydaniu príslušných rozhodnutí tak, aby v lehote do ďalších 24 mesiacov odo dňa podania návrhu na vydanie rozhodnutia uvedeného v článku IV. bod 1/ tejto zmluvy nadobudol právoplatné stavebné povolenie alebo iné rozhodnutie, ktoré ho oprávňuje v zmysle platnej právnej úpravy uskutočniť dohodnutý druh výstavby.

3/ Kupujúci sa zaväzuje ukončiť výstavbu „MEDICAL POLYFUNKČNÝ DOM TRENČÍN“ na Ul. 1. mája v Trenčíne v zmysle ustanovenia čl. II. ods. 1 tejto zmluvy najneskôr do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. Za deň ukončenia výstavby sa pre účely tejto zmluvy považuje deň, v ktorý nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavbu, ktorá je predmetom výstavby, pričom v prípade, ak je predmetom viac stavieb sa za deň ukončenia výstavby považuje deň, v ktorý nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavbu, ktorá bola skolaudovaná ako posledná.

Predávajúci sa zaväzuje, že kupujúcemu poskytne súčinnosť pri vydávaní príslušných povolení v zmysle platnej legislatívy.

sa nahrádza

Novým znením článku IV ods. 2/ a 3/:

2/ Kupujúci sa zaväzuje, že bude pokračovať v príslušnom konaní riadne a bez prietahov a poskytovať súčinnosť, smerujúcu k vydaniu príslušných rozhodnutí tak, aby v lehote do **30.06.2025** nadobudol právoplatné stavebné povolenie alebo iné rozhodnutie, ktoré ho oprávňuje v zmysle platnej právnej úpravy uskutočniť dohodnutý druh výstavby. , t.j. v tomto termíne stavebné povolenie alebo iné rozhodnutie, ktoré oprávneného z vecného bremena oprávňuje v zmysle platnej právnej úpravy uskutočniť dohodnutý druh výstavby, musí aj nadobudnúť právoplatnosť. V prípade, ak dohodnutý druh výstavby bude v konaniach podľa predchádzajúcej vety rozdelený na viacero stavebných objektov, tak pre určenie splnenia povinnosti podľa prechádzajúcej vety je rozhodujúci deň nadobudnutia právoplatnosti posledného stavebného povolenia alebo iného rozhodnutia, ktoré oprávneného z vecného bremena oprávňuje uskutočniť dohodnutý druh výstavby, vo vzťahu ku všetkým stavebným objektom.

3/ Kupujúci sa zaväzuje ukončiť výstavbu „MEDICAL POLYFUNKČNÝ DOM TRENČÍN“ na Ul. 1. mája v Trenčíne v zmysle ustanovenia čl. II. ods. 1 tejto zmluvy najneskôr do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. Za deň ukončenia výstavby sa pre účely tejto zmluvy považuje deň, v ktorý nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavbu, ktorá je predmetom výstavby, pričom v prípade, ak je predmetom viac stavieb sa za deň ukončenia výstavby považuje deň, v ktorý nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavbu, ktorá bola skolaudovaná ako posledná.

Predávajúci sa zaväzuje, že kupujúcemu poskytne súčinnosť pri vydávaní príslušných povolení v zmysle platnej legislatívy.

C) odporúča

Mestskému úradu v Trenčíne pripraviť odstúpenie od Kúpnej zmluvy č. 57/2014 v znení Dodatku č. 1 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a MUDr. Vladimírom Dobiašom z dôvodu nesplnenia povinnosti uvedenej v článku IV. ods. 2 a to v prípade neuhradenia zmluvnej pokuty uvedenej v bode A) tohto uznesenia v termíne stanovenom vo výzve Mesta Trenčín.

Ostatné časti a podmienky v zmluve zostávajú nezmenené.

Odôvodnenie :

Dňa 23.4.2015 bola medzi Mestom Trenčín ako predávajúcim a MUDr. Vladimírom Dobiašom ako kupujúcim uzatvorená Kúpna zmluva č. 57/2014 v znení Dodatku č. 1 zo 26.05.2021 ktorej predmetom bol predaj pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 141/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 442 m², za účelom výstavby polyfunkčného objektu na Ul. 1. mája, ktorého časť bude realizovaná na predmetnom pozemku.

V zmysle článku IV. ods 1/ sa kupujúci zaviazal, že v lehote do **30.06.2021** podá na príslušný orgán úplný návrh na vydanie rozhodnutia (rozhodnutia o umiestnení stavby, územného rozhodnutia, stavebného povolenia, prípadne iného rozhodnutia) oprávňujúceho kupujúceho v zmysle platnej úpravy uskutočniť dohodnutý druh výstavby.

MUDr. Vladimír Dobiaš dňa 19.05.2021 podal na Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne návrh na vydanie územného rozhodnutia na predmetnú stavbu, pričom Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané dňa 27.5.2022 a z dôvodu odvolania susedného vlastníka nadobudlo právoplatnosť dňa 13.10.2022.

V zmysle článku IV ods. 2 sa kupujúci zaviazal, že v lehote do ďalších 24 mesiacov odo dňa podania návrhu na vydanie rozhodnutia uvedeného v článku IV. bod 1/ tejto zmluvy, t.j. do 19.05.2023 nadobudne právoplatné stavebné povolenie.

Útvar majetku mesta MsÚ v Trenčíne zaslal v roku 2023 MUDr. Vladimírovi Dobiašovi výzvu na doloženie dokladov, z akého dôvodu nie je vydané stavebné povolenie na predmetnú stavbu.

Podľa vyjadrenia kupujúceho zo dňa 23.02.2024 nedodržanie termínu bolo zapríčinené :

- navýšením cien stavebného materiálu, ktoré spôsobilo odstúpenie investorov, pre ktorých je tento projekt (zdravotníckeho zariadenia) nezaujímavý a z ekonomického hľadiska a dlhodobej návratnosti nerentabilný
- z uvedených dôvodov nastal aj rozpad tímu projektantov, ktorí sa venovali tomuto projektu
- komplikované podmienky hydrogeologického prieskumu a hladiny spodných vôd v súvislosti s podzemnými garážami
- dlhodobé obštrukcie zo strany dotknutých účastníkov konania

- v súčasnosti je projektová dokumentácia vo vysokom stupni rozpracovanosti, pre jej dokončenie je potrebné vypracovanie projektovej dokumentácie priestorov jednodňovej chirurgie špecializovaným ateliérom, nakoľko ide o projekt čistých priestorov, následne bude dokončený celý projekt
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva zatiaľ nevydal záverečné stanovisko k projektu jednodňovej chirurgie

Na základe vyššie uvedených skutočností MUDr. Dobiaš požiadal o toleranciu, nakoľko ide o náročný zdravotnícky projekt.

Dňa 02.05.2024 bola na Mestský úrad v Trenčíne doručená projektová dokumentácia za účelom vyjadrenia k stavbe MEDICAL POLYFUNKČNÝ DOM TRENČÍN.

Dňa 07.05.2024 Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne prerokovala žiadosť MUDr. Vladimíra Dobiaša a vzhľadom k tomu, že zo strany kupujúceho došlo k nedodržaniu záväzku uvedeného v článku IV ods. 3 kúpnej zmluvy, hlasovaním ZA.: 7 prijala nasledovné uznesenie :

- Mesto Trenčín si neuplatní právo odstúpenia od zmluvy ak nájomca uhradí zmluvnú pokutu vyplývajúcu z článku IV od.5/ zmluvy vo výške 3.600,- € a uzatvorí dodatok ku kúpnej zmluve za nasledovných podmienok:
 - o kupujúci sa zaviazuje, že do termínu 30.06.2025 získa právoplatné stavebné povolenie na predmetnú stavbu
 - o kupujúci sa zaviazuje, že ukončí výstavbu najneskôr do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatného stavebného povolenia

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Ul. 1. mája, Trenčín
Stanovisko FMK : dňa 07.05.2024 prijala uznesenie tak ako je uvedené v odôvodnení
Dopad na rozpočet : príjem zo zmluvnej pokuty

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Nehlási sa nikto, tak končím možnosť vystúpiť v diskusii. Dávam hlasovať o bode a). Prosím, hlasujte, ďakujem. Nejde to? Áno,

skúste hlasovať, áno. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 35

6K. Návrh na uplatnenie zmluvnej pokuty a uzatvorenie Dodatku č. 2 ku Kúpnej zmluve č. 57/2014 MUDr. Vladimír Dobiaš - A/

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík
JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Bod A/ ste schválili.“

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„Za podmienky, že bude zo strany doktora Dobiaša uhradená zmluvná pokuta, predkladáme Návrh schváliť uzatvorenie dodatku číslo 2 ku kúpnej zmluve, ktorá bola uzatvorená medzi Mestom Trenčín a doktorom Vladimírom Dobiašom, kde sa budú meniť lehoty na získanie stavebného povolenia a to tá pôvodná lehota, ktorú nedodrжал, navrhujeme ju predĺžiť do 30. 6. 2025 a zároveň sa posúva aj lehota na získanie kolaudačného rozhodnutia.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Otváram diskusiu, pardon, dávam hlasovať o bode B/. Prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 36

6K. Návrh na uplatnenie zmluvnej pokuty a uzatvorenie Dodatku č. 2 ku Kúpnej zmluve č. 57/2014 MUDr. Vladimír Dobiaš - B/

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17
 Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška
JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Konštatujem, že aj bod B/ ste schválili.“

/Uznesenie č.583/

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„A v bode C/ predkladáme Návrh na odporúčenie Mestskému úradu v Trenčíne pripraviť odstúpenie od kúpnej zmluvy, ktorá bola uzatvorená, v prípade, že nedôjde k uhradeniu zmluvnej pokuty podľa bodu A/.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Dávam hlasovať o bode C/.“

Číslo hlasovania: 37

6K. Návrh na uplatnenie zmluvnej pokuty a uzatvorenie Dodatku č. 2 ku Kúpnej zmluve č. 57/2014 MUDr. Vladimír Dobiaš - C/

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška
JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Aj bod C/ ste schválili.“

/Uznesenie č.584/

K bodu 6L Návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín, pre KM corp, s.r.o.

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„Materiál označený ako 4L. Je to Návrh na zriadenie odplatného vecného bremena.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„6L, nie 4L, 6L.“

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„6L, pardon. Návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou Polyfunkčný objekt MAGNUS CENTER, prístavba terasy nad pozemkami vo vlastníctve Mesta Trenčín. Rozsah vecného bremena je o výmere 62 m². Vecné bremeno bude zriadené v prospech každodobého vlastníka objektu MAGNUS CENTER a bude spočívať v práve umiestniť stavbu, prístavbu, terasy nad pozemkami vo vlastníctve Mesta Trenčín, a to vo výške najmenej 2, 2,15 m nad zemským povrchom, vrátane umiestnenia 6 kusov oceľových stĺpov, pričom táto časť stavby nesmie žiadnym spôsobom obmedzovať užívanie spevnenej plochy parkoviska. Výška jednorazovej odplaty bola určená znaleckým posudkom vo výške 145 eura za meter štvorcový. Mesto Trenčín už má uzatvorenú zmluvu o vecnom bremene so spoločnosťou MAGNUS CENTER za účelom umiestnenia tejto terasy, ale vzhľadom k tomu, že bolo potrebné zmeniť rozsah tohto vecného bremena podľa požiadaviek okresného dopravného inšpektorátu, tak tento rozsah vecného bremena sa zmenil z pôvodných 61 m na 62 a došlo k posunu. Čiže v bode a) schvaľujeme nové zriadenie odplatného vecného bremena a v bode B/ to pôvodné zrušíme.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024

A) schvaľuje

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú, v súvislosti so stavbou *Polyfunkčný objekt „MAGNUS CENTER“, Trenčín, prístavba terasy*, nad pozemkami vo vlastníctve Mesta Trenčín – novovytvorená CKN parc.č. 1531/405 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m², v celom rozsahu, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej CKN parc.č. 1531/404 a novovytvorená CKN parc.č. 1531/406 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², v celom rozsahu, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej CKN parc.č. 1531/314, v prospech **každodobého vlastníka objektu so súp.č. 1706, Ul. Opatovská 35 v Trenčíne, postaveného na pozemku CKN parc.č. 1531/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3060 m².**

Vecné bremeno spočíva v práve:

- a) umiestniť stavbu *Polyfunkčný objekt „MAGNUS CENTER“, Trenčín, prístavba terasy* nad pozemkami – **novovytvorená CKN parc.č. 1531/405 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m² a novovytvorená CKN parc.č. 1531/406 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²**, vo výške najmenej 2,15 m nad zemským povrchom, vrátane umiestnenia 6 ks oceľových stĺpov, pričom táto časť stavby nesmie žiadnym spôsobom obmedzovať užívanie spevnenej plochy parkoviska na pozemkoch – novovytvorená CKN parc.č. 1531/405 a novovytvorená CKN parc.č. 1531/406,
- b) užívať, prevádzkovať, udržiavať, opravovať, upravovať a modernizovať nadzemnú stavbu v rozsahu nevyhnutnom na riadne užívanie stavby,
- c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, za účelom povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b).

Výška jednorazovej odplaty je určená podľa Znaleckého posudku č. 69/2023 vyhotoveného Ing. Evou Seifertovou, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota pozemku vo výške **145,00 €/m²** (zaokrúhlene).

Odôvodnenie:

Spoločnosť KM corp, s.r.o. ako vlastníka objektu hotela Magnus so súp.č. 1706 na ulici Považská v Trenčíne požiadala Mesto Trenčín o zriadenie odplatného vecného bremena, v súvislosti so stavbou *Polyfunkčný objekt „MAGNUS CENTER“, Trenčín, prístavba terasy*. Predmetom zriadenia vecného bremena je umiestniť predmetnú stavbu nad pozemkom novovytvorená CKN parc.č. 1531/404 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m², vo výške najmenej 2,15 m nad zemským povrchom, vrátane umiestnenia 6 ks oceľových stĺpov, pričom táto časť stavby

nesmie žiadnym spôsobom obmedzovať užívanie spevnenej plochy parkoviska na pozemku – novovytvorená CKN parc.č. 1531/404. Na základe uvedeného bola so spoločnosťou KM corp, s.r.o. uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena č. 93/2023.

Dňa 24.04.2024 spoločnosť KM corp, s.r.o. požiadala o zmenu rozsahu vecného bremena, nakoľko pri zachovaní štyroch parkovacích miest, v zmysle požiadaviek Okresného dopravného inšpektorátu Trenčín a platnej legislatívy, došlo k posunu stavby. Pôvodne navrhovaná osová vzdialenosť stĺpov terasy bola 5 m. Z dôvodu zachovania dostatočnej šírky parkovacích státí bola rozšírená na 5,2 m (svetlá vzdialenosť medzi stĺpmi min. 5 m), čo zabezpečí požadované plnohodnotné štyri parkovacie miesta pod terasou. Ostatné parkovacie miesta na existujúcom pozemku zostanú bez zmeny.

Na základe uvedeného je potrebné schváliť zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú, a to na pozemkoch v k.ú. Trenčín – novovytvorená CKN parc.č. 1531/405 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m² a novovytvorená CKN parc.č. 1531/406 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², v celom rozsahu, v prospech každodobého vlastníka objektu so súp.č. 1706, Ul. Opatovská 35 v Trenčíne, postaveného na pozemku CKN parc.č. 1531/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3060 m², a to podľa skutočného zamerania.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Považská
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 02.05.2024
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 07.05.2024
Dopad na rozpočet	: príjem

B) ruší

s účinnosťou od 29.05.2024 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 269 zo dňa 27.06.2023, ktorým

schválilo

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú, v súvislosti so stavbou *Polyfunkčný objekt „MAGNUS CENTER“, Trenčín, prístavba terasy*, nad pozemkom vo vlastníctve Mesta Trenčín – novovytvorená CKN parc.č. 1531/404 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m², v celom rozsahu, v prospech **každodobého vlastníka objektu so súp.č. 1706, Ul. Opatovská 35 v Trenčíne.**

Vecné bremeno spočíva v práve:

a) umiestniť stavbu *Polyfunkčný objekt „MAGNUS CENTER“*, Trenčín, *prístavba terasy* nad pozemkom **novovytvorená CKN parc.č. 1531/404 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m²**, vo výške najmenej 2,15 m nad zemským povrchom, vrátane umiestnenia 6 ks oceľových stĺpov, pričom táto časť stavby nesmie žiadnym spôsobom obmedzovať užívanie spevnenej plochy parkoviska na pozemku – novovytvorená CKN parc.č. 1531/404,

b) užívať, prevádzkovať, udržiavať, opravovať, upravovať a modernizovať nadzemnú stavbu v rozsahu nevyhnutnom na riadne užívanie stavby,

c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, za účelom povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b).

Výška jednorazovej odplaty je podľa Znaleckého posudku č. 69/2023 vyhotoveného Ing. Evou Seifertovou, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota pozemku vo výške **8800,00 €** (zaokrúhlene).

Odôvodnenie:

Spoločnosť KM corp, s.r.o. ako vlastníka objektu hotela Magnus so súp.č. 1706 na ulici Považská v Trenčíne požiadala Mesto Trenčín o zriadenie odplatného vecného bremena, v súvislosti so stavbou *Polyfunkčný objekt „MAGNUS CENTER“*, Trenčín, *prístavba terasy*. Predmetom zriadenia vecného bremena je umiestniť predmetnú stavbu nad pozemkom novovytvorená CKN parc.č. 1531/404 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m², vo výške najmenej 2,15 m nad zemským povrchom, vrátane umiestnenia 6 ks oceľových stĺpov, pričom táto časť stavby nesmie žiadnym spôsobom obmedzovať užívanie spevnenej plochy parkoviska na pozemku – novovytvorená CKN parc.č. 1531/404.

Odôvodnenie k zrušeniu uznesenia:

Spoločnosť KM corp, s.r.o. požiadala o zmenu rozsahu vecného bremena, nakoľko pri zachovaní štyroch parkovacích miest, v zmysle požiadaviek Okresného dopravného inšpektorátu Trenčín a platnej legislatívy, došlo k posunu stavby. Pôvodne navrhovaná osová vzdialenosť stĺpov terasy bola 5 m. Z dôvodu zachovania dostatočnej šírky parkovacích státí bola rozšírená na 5,2 m (svetlá vzdialenosť medzi stĺpmi min. 5 m), čo zabezpečí požadované plnohodnotné štyri parkovacie miesta pod terasou. Ostatné parkovacie miesta na existujúcom pozemku zostanú bez zmeny.

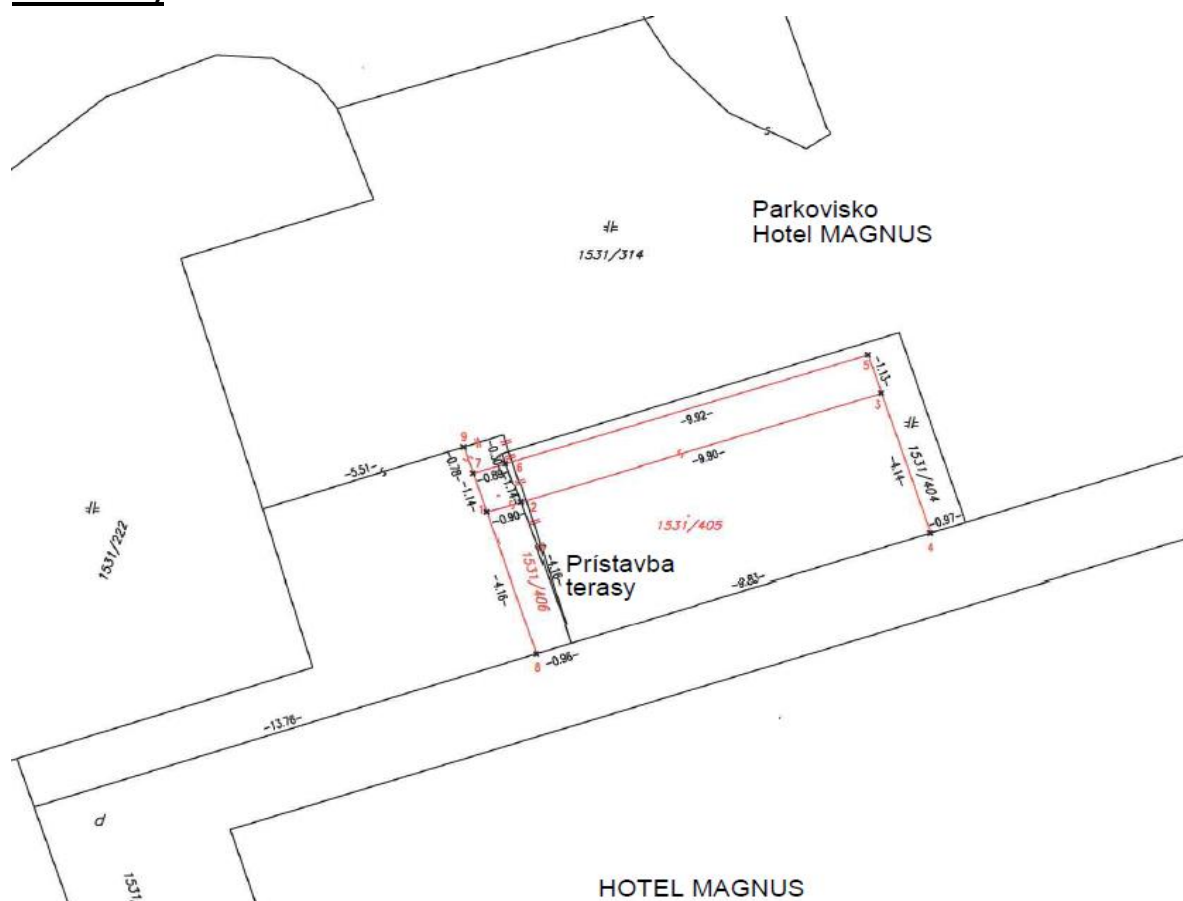
Na základe uvedeného je potrebné schváliť zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú, a to na pozemkoch v k.ú. Trenčín – novovytvorená CKN parc.č. 1531/405 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m² a novovytvorená CKN

parc.č. 1531/406 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², v celom rozsahu, v prospech každodobého vlastníka objektu so súp.č. 1706, Ul. Opatovská 35 v Trenčíne, postaveného na pozemku CKN parc.č. 1531/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3060 m², a to podľa skutočného zamerania.

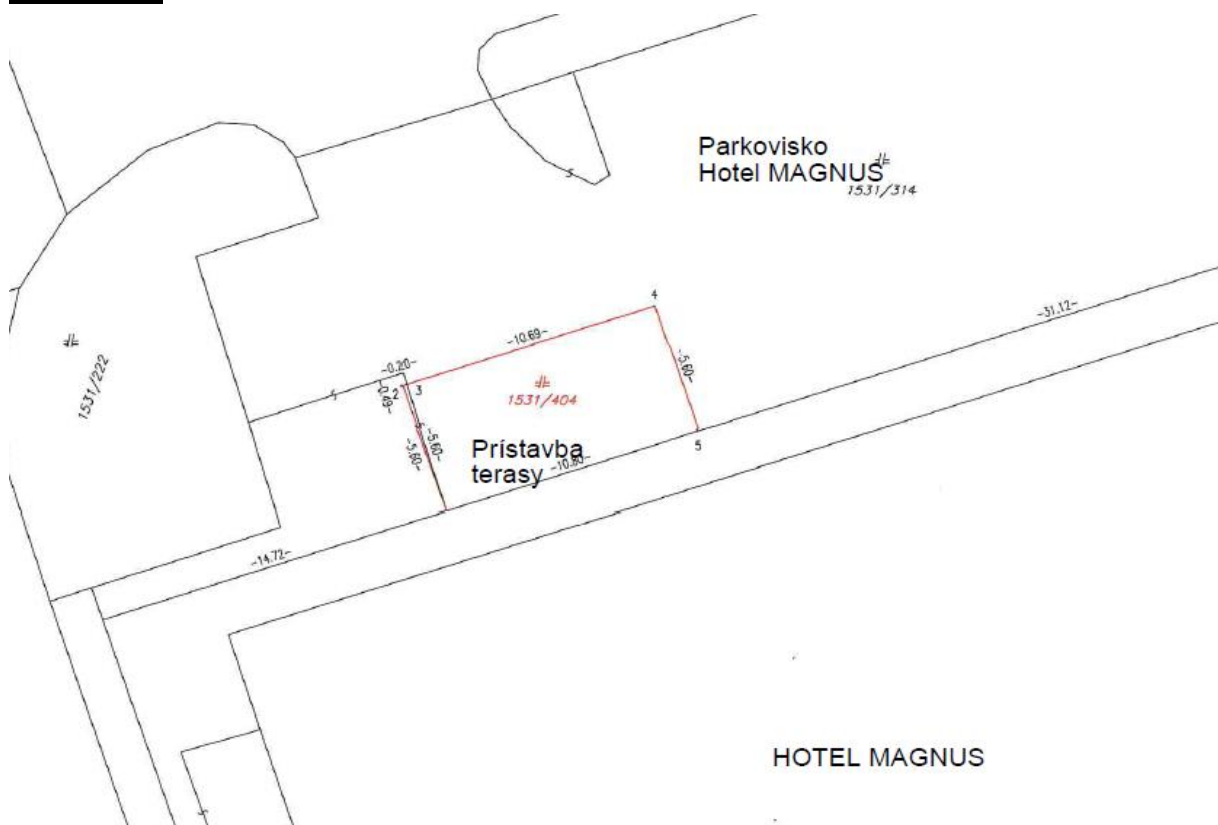
Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

K bodu A)



K bodu B)



Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne, otváram diskusiu. Končím diskusiu. Dávam najprv hlasovať o bode A/ v tomto materiáli. Prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 38

6L. Návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín, pre KM corp, s.r.o. - A/

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0
 Prítomní: 17
 Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	Bc. Mária Machová
Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík
JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Bod A/ ste schválili a teraz prosím ešte hlasovať aj za bod B/. Ďakujem pekne.“

Číslo hlasovania: 39

6L. Návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín, pre KM corp, s.r.o. - B/

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	Bc. Mária Machová
Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík
JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Konštatujem, že ste schválili aj bod B/.“

/Uznesenie č.585/

K bodu 6M Návrh na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 407 zo dňa 13.12.2023

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„Materiál 6M. Je to Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva zo dňa 13. 12. 2023, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne schválilo odkúpenie pozemkov do vlastníctva mesta Trenčín pod investičnou akciou mesta Trenčín, Chodník Istebnícka ulica od Trenčianskeho samosprávneho kraja. V našom uznesení sme mali kúpnu cenu stanovenú vo výške 1 euro za pozemok, čiže celková kúpna cena predstavuje 6 euro. Navrhujeme zmeniť výšku kúpnej ceny, ktorá sa mení z jedného eura za pozemok na 1 euro za celý predmet kúpy, nakoľko uznesením Trenčianskeho samosprávneho kraja, Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja schválili toto odkúpenie za 1 euro. Čiže musíme zosúladiť vzájomne uznesenia.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024 **mení**

s účinnosťou od 29.05.2024 uznesenie MsZ v Trenčíne č. 407 zo dňa 13.12.2023, ktorým MsZ v Trenčíne

schválilo

kúpu nehnuteľností – pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín, v súvislosti s realizovanou investičnou akciou Mesta Trenčín „Chodník Istebnícka ulica v Trenčíne“, v k.ú. Istebník **novovytvorená C-KN parc.č. 221/4** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 744 m², **novovytvorená C-KN parc.č. 221/5** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², **novovytvorená C-KN parc.č. 221/6** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², **novovytvorená C-KN parc.č. 221/7** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², **novovytvorená C-KN parc.č. 221/8** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 113 m² a **novovytvorená C-KN parc.č. 221/11** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 255 m², odčlenené GP č. 45477795-06-23 z pôvodných C-KN parc.č. 221/1 a 221/2, zapísaných na **LV č. 1583 ako vlastníck Trenčiansky samosprávny kraj**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov

pod chodníkom, priechodom pre chodcov s osvetlením a cestnou zeleňou, za kúpnu cenu vo výške 1,- €/pozemok.

Celková kúpna cena predstavuje 6,- €

Odôvodnenie :

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Istebnícka v Trenčíne, na ktorých Mesto Trenčín realizovalo investičnú akciu „Chodník Istebnícka ulica v Trenčíne“. V zmysle vyjadrenie TSK k projektovej dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia zo dňa 19.2.2021, č.j. TSK/2021/03769-2, vlastník pozemkov súhlasil s navrhovaným technickým riešením stavby s podmienkou, že dotknuté pozemky budú majetkovoprávne vysporiadané.

Zmena sa týka“

Výšky kúpnej ceny, ktorá sa mení z 1,- €/pozemok **na 1,- € za celý predmet kúpy**

Celkovej kúpnej ceny, ktorá sa mení zo 6,-€ **na celkovú kúpnu cenu 1,- €**

Odôvodnenie k zmene uznesenia:

Pri spracovaní materiálov do Mestského zastupiteľstva v Trenčíne a Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja došlo k nedorozumeniu ohľadne stanovenia výšky kúpnej ceny za kúpu pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín. Z uvedeného dôvodu je potrebné zosúladiť uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne a Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje zmeniť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mgr. Richard Rybníček (primátor)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, dávam hlasovať o tomto návrhu, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 40

6M. Návrh na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 407 zo dňa 13.12.2023

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 17
Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	Bc. Mária Machová
Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík
JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Tento návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.586/

K bodu 6N Návrh na kúpu časti stavebného objektu SO – 601 Parkovacia plocha, t.j. úprava verejného chodníka do vlastníctva Mesta Trenčín od BYTINVEST, s.r.o.

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„Materiál 6N. Je to Návrh na odkúpenie časti stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín, ktorý bol vybudovaný v súvislosti so stavbou Centrum pre matky s deťmi od spoločnosti BYTINVEST, ktorý sa nachádza, ktorý bol vybudovaný na ulici Zongorka. Ide o úpravu verejného chodníka za kúpnu cenu 1 euro.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 29.05.2024

schvaľuje

kúpu časti stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín v súvislosti so stavbou „Centrum pre matky s deťmi“ od spoločnosti BYTINVEST s.r.o., nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín:

- Časť stavebného objektu – **SO 601 Parkovacia plocha , t.j. úprava verejného chodníka**, nachádzajúci sa na pozemku, časť C KN parc. č. 2640/36 zastavaná

plocha a nádvorie o výmere 53 m², evidovaná na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín za kúpnu cenu vo **výške 1,- €/stavebný objekt**, za účelom zabezpečenia jeho správy a údržby Mesto Trenčín ako príslušný špeciálny stavebný úrad vydal pod č.j. MSÚTN-ÚSaŽP/2023/42783/110872/MiMa dňa 29.09.2023 Kolaudačné rozhodnutie na stavbu „Centrum pre matky s deťmi“, pre stavebný objekt SO 601 Parkovacia plocha.

Celková kúpna cena za stavebný objekt predstavuje**1,- €**

Odôvodnenie:

Dňa 29.04.2022 bola medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a BYTINVEST, s.r.o. ako nájomcom uzatvorená Nájomná zmluva č. 04/2022, ktorej predmetom bol prenájom pozemku, vrátane spevnenej plochy časť C KN parc.č. 2640/36 o výmere 53 m², za účelom úpravy jestvujúceho chodníka a vjazdu cez predmetný pozemok v súvislosti do stavbou „Centrum pre matky s deťmi“. V zmysle článku V. ods. 4/ Nájomnej zmluvy č. 04/2022 sa nájomca zaviazal, že po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia, ktoré povolí užívanie stavebného objektu „SO - 601 Parkovacia plocha“, prevedie časť tohto objektu do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu vo výške 1,- €.

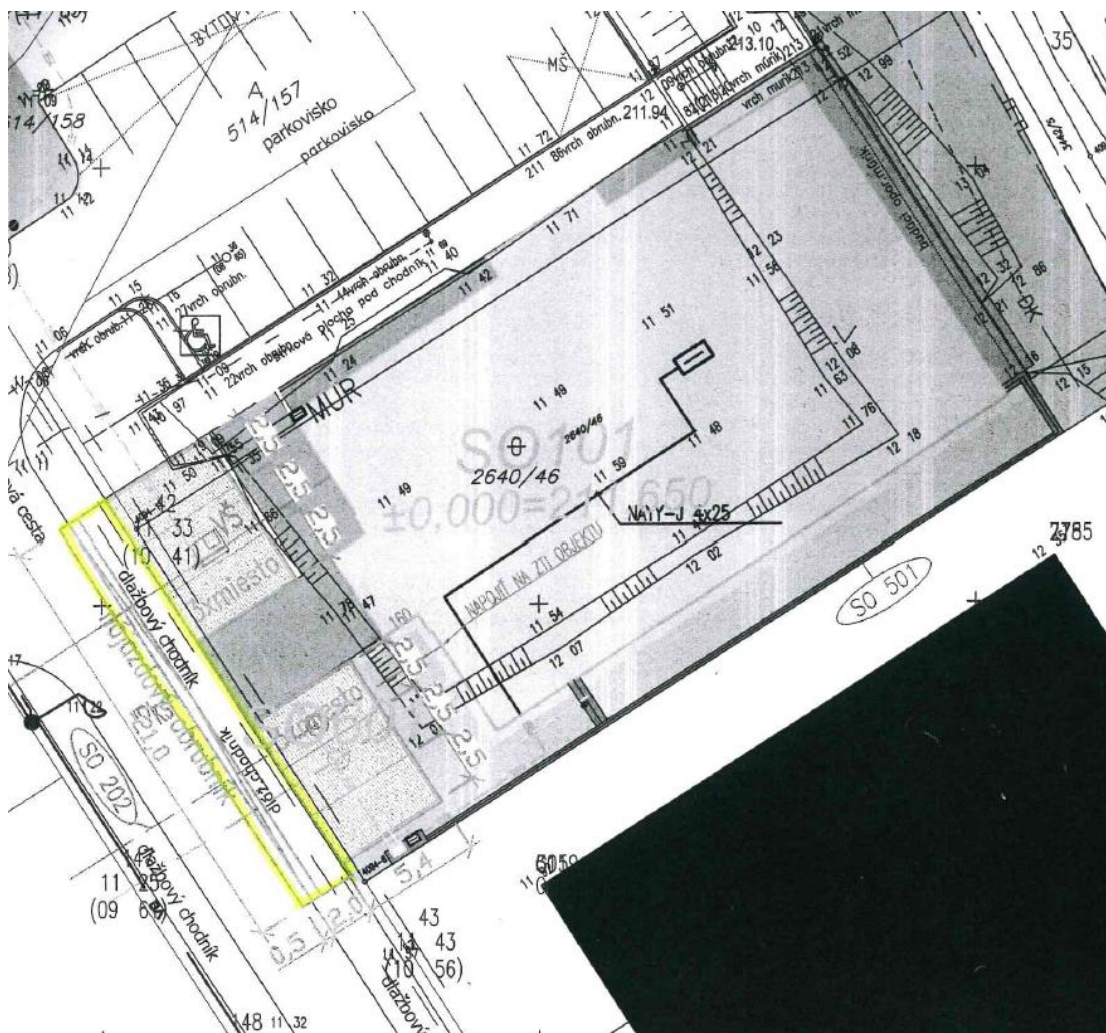
Kúpna zmluva bude uzatvorená až po podpísaní Súhlasného stanoviska zo strany budúceho správcu predmetného stavebného objektu.

Na základe vyššie uvedených skutočností bude riadna kúpna zmluva na kúpu časti stavebného objektu „SO - 601 Parkovacia plocha“ t.j. úprava verejného chodníka uzatvorená medzi Mestom Trenčín ako kupujúcim a spoločnosťou BYTINVEST, s.r.o. ako predávajúcim, ktorá je vlastníkom stavebného objektu.

Lokalizácia stavebného objektu:	k.ú. Trenčín, Ul. Na Zongorke
Stanovisko FMK:	odporúča zo dňa 07.05.2024
Dopad na rozpočet:	výdaj

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.



Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 41

6N. Návrh na kúpu časti stavebného objektu SO 601 Parkovacia plocha, t.j. úprava verejného chodníka do vlastníctva Mesta Trenčín od BYTINVEST, s.r.o.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **17**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	Bc. Mária Machová
Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Konštatujem, že návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.587/

Ing. Gabriela Vanková (vedúca útvaru majetku mesta)

„Ďakujem pekne.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne, nech sa páči, pani poslankyňa, predsedníčka komisie sociálnych vecí a verejného poriadku pri Mestskom zastupiteľstve, pani poslankyňa Struhárová, nech sa páči.“

K bodu 6O Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33

Eva Struhárová (poslankyňa)

„Ďakujem pekne. Vážené kolegyně, kolegovia, dovoľte mi, aby som v tomto bode

vám predložila Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 131/91 o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Tento návrh obsahuje 17 bodov. Všetky sú to prípady hodné osobitného zreteľa.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024 **schvaľuje**

1-A/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín spôsob prenechania **nehnutelnosti - 2-izbový byt č. 4** v dome so s. č. 2839 a or. č. 17 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu **Viera Kováčiková** na dobu určitú - odo dňa 24.10.2024 do 23.10.2027, za cenu regulovaného nájmu **256,08 €/mesiac, t. j. 3.072,96 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a

- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 38/2021 zo dňa 19.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **256,08 €/mesiac, t. j. 3.072,96 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

1- B/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) a článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XIX Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti - 2- izbový byt č. 4** v dome so s. č. 2839 a or. č. 17 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **Viera Kováčiková** na dobu určitú - odo dňa 24.10.2024 do 23.10.2027, za cenu regulovaného nájmu **256,08 €/mesiac, t. j. 3.072,96 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených

v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 38/2021 zo dňa 19.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § **9aa ods. 2 písm. e)** zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **256,08 €/mesiac, t. j. 3.072,96 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

2- A/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín spôsob prenechania **nehnutelnosti - 1-izbový byt č. 8** v dome so s. č. 2839 a or. č. 17 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu **Alena Nováková** na dobu určitú - odo dňa 10.10.2024 do 09.10.2027, za cenu regulovaného nájmu **134,16 €/mesiac, t. j. 1.609,92 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 20/2021 zo dňa 04.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **134,16 €/mesiac, t. j. 1.609,92 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

2- B/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) a článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XIX

Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti - 1- izbový byt č. 8** v dome so s. č. 2839 a or. č. 17 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne

pre nájomcu **Alena Nováková** na dobu určitú - odo dňa 10.10.2024 do 09.10.2027, za cenu regulovaného nájmu **134,16 €/mesiac, t. j. 1.609,92 €/rok** za nasledovných podmienok:

- a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta
- b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 20/2021 zo dňa 04.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § **9aa ods. 2 písm. e)** zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **134,16 €/mesiac, t. j.**

1.609,92 €/rok.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

3- A/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín spôsob prenechania **nehnutelnosti - 2-izbový byt č. 10** v dome so s. č. 2839 a or. č. 17 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu **Martina Čutorová** na dobu určitú - odo dňa 24.10.2024 do 23.10.2026, za cenu regulovaného nájmu **202,15 €/mesiac, t. j. 2.425,80 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 20/2021 zo dňa 04.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **202,15 €/mesiac, t. j. 2.425,80 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

3- B/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) a článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XIX Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti - 2- izbový byt č. 10** v dome so s. č. 2839 a or. č. 17 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **Martina Čutorová** na dobu určitú - odo dňa 24.10.2024 do 23.10.2026, za cenu regulovaného nájmu **202,15 €/mesiac, t. j. 2.425,80 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného

nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 39/2021 zo dňa 19.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **202,15 €/mesiac, t. j. 2.425,80 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

4- A/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín spôsob prenechania **nehnuteľnosti - 2-izbový byt č. 32** v dome so s. č. 2839 a or. č. 15 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcov **Milan Dubina a manželka Ingrid Dubinová** na dobu určitú - odo dňa 18.10.2024 do 17.10.2027, za cenu regulovaného nájmu **242,05 €/mesiac, t. j. 2.904,60 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedení žiadatelia - nájomcovia, ktorí žiadajú o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu
- nepoškodili a neznehodnotili byt vo vlastníctve mesta a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 34/2021 zo dňa 14.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **242,05 €/mesiac, t. j. 2.904,60 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

4- B/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) a článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XIX Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti - 2 izbový byt č. 32** v dome so s. č. 2839 a or. č. 15 na ulici

Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcov **Milan Dubina a manželka Ingrid Dubinová** na dobu určitú - odo dňa 18.10.2024 do 17.10.2027, za cenu regulovaného nájmu **242,05 €/mesiac, t. j. 2.904,60 €/rok** za nasledovných podmienok:

- a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta
- b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/ VZN č. 14/2008

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedení žiadatelia - nájomcovia, ktorí žiadajú o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu
- nepoškodili a neznehodnotili byt vo vlastníctve mesta a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 34/2021 zo dňa 14.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § **9aa ods. 2 písm. e)** zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **242,05 €/mesiac, t. j. 2.904,60 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

5- A/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín spôsob prenechania **nehnuteľnosti - 2-izbový byt č. 38** v dome so s. č. 2839 a or. č. 15 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu **Jaroslava Hriadelová** na dobu určitú - odo dňa 10.10.2024 do 09.10.2026, za cenu regulovaného nájmu **242,85 €/mesiac, t. j. 2.914,20 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/ VZN č. 14/2008

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje štvornásobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (ku dňu prerokovania žiadosti v KSVaVP nemal nedoplatky na nájme a službách spojených s užívaním bytu),
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č.

25/2021 zo dňa 04.10.2021.

V zmysle článku 8 bod 5. VZN č. 14/2008, ak nájomca počas trvania nájomnej zmluvy, ktorá má byť opakovane uzatvorená, riadne neplatil nájomné alebo služby spojené s nájomom bytu; nájomca má voči mestu Trenčín evidované nedoplatky na daniach a poplatkoch alebo na nájme bytu vo vlastníctve mesta Trenčín alebo službách spojených s nájomom bytu vo vlastníctve mesta, príslušná komisia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne je oprávnená žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy zamietnuť.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **242,85 €/mesiac, t. j. 2.914,20 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

5- B/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) a článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XIX Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti - 2- izbový byt č. 38** v dome so s. č. 2839 a or. č. 15 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **Jaroslava Hriadelová** na dobu určitú – odo dňa 10.10.2024 do 09.10.2026, za cenu regulovaného nájmu **242,85 €/mesiac, t. j. 2.914,20 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje štvornásobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (ku dňu prerokovania žiadosti v KSVaVP nemal nedoplatky na nájme a službách spojených s užívaním bytu),
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 25/2021 zo dňa 04.10.2021.

V zmysle článku 8 bod 5. VZN č. 14/2008, ak nájomca počas trvania nájomnej zmluvy, ktorá má byť opakovane uzatvorená, riadne neplatil nájomné alebo služby spojené s nájmom bytu; nájomca má voči mestu Trenčín evidované nedoplatky na daniach a poplatkoch alebo na nájme bytu vo vlastníctve mesta Trenčín alebo službách spojených s nájmom bytu vo vlastníctve mesta, príslušná komisia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne je oprávnená žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy zamietnuť.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § **9aa ods. 2 písm. e)** zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **242,85 €/mesiac, t. j. 2.914,20 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

6- A/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín spôsob prenechania **nehnuteľnosti - 2-izbový byt č. 50** v dome so s. č. 2839 a or. č. 13 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu **Janka Kiselová** na dobu určitú - odo dňa 17.10.2024 do 16.10.2026, za cenu regulovaného nájmu **246,76 €/mesiac, t. j. 2.961,12 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpeku, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje štvornásobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (ku dňu prerokovania žiadosti v KSVaVP nemal nedoplatky na nájme a službách spojených s užívaním bytu),
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č.

30/2021 zo dňa 14.10.2021 v znení jej dodatkov.

V zmysle článku 8 bod 5. VZN č. 14/2008, ak nájomca počas trvania nájomnej zmluvy, ktorá má byť opakovane uzatvorená, riadne neplatil nájomné alebo služby spojené s nájomom bytu; nájomca má voči mestu Trenčín evidované nedoplatky na daniach a poplatkoch alebo na nájme bytu vo vlastníctve mesta Trenčín alebo službách spojených s nájomom bytu vo vlastníctve mesta, príslušná komisia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne je oprávnená žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy zamietnuť.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **246,76 €/mesiac, t. j. 2.961,12 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

6- B/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) a článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XIX Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti - 2 izbový byt č. 50** v dome so s. č. 2839 a or. č. 13 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **Janka Kiselová** na dobu určitú - odo dňa 17.10.2024 do 16.10.2026, za cenu regulovaného nájmu **246,76 €/mesiac, t. j. 2.961,12 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje štvornásobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (ku dňu prerokovania žiadosti v KSVaVP nemal nedoplatky na nájme a službách spojených s užívaním bytu),
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 30/2021 zo dňa 14.10.2021 v znení jej dodatkov.

V zmysle článku 8 bod 5. VZN č. 14/2008, ak nájomca počas trvania nájomnej zmluvy, ktorá má byť opakovane uzatvorená, riadne neplatil nájomné alebo služby spojené s nájmom bytu; nájomca má voči mestu Trenčín evidované nedoplatky na daniach a poplatkoch alebo na nájme bytu vo vlastníctve mesta Trenčín alebo službách spojených s nájmom bytu vo vlastníctve mesta, príslušná komisia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne je oprávnená žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy zamietnuť.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § **9aa ods. 2 písm. e)** zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **246,76 €/mesiac, t. j. 2.961,12 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

7- A/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín spôsob prenechania **nehnutelnosti - 2-izbový byt č. 51** v dome so s. č. 2839 a or. č. 13 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu **Katarína Hrobárová** na dobu určitú - odo dňa 18.10.2024 do 17.04.2026, za cenu regulovaného nájmu **242,60 €/mesiac, t. j. 2.911,20 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje štvornásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 35/2021 zo dňa 14.10.2021 v znení jej dodatkov.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e)

zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **242,60 €/mesiac, t. j. 2.911,20 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

7- B/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) a článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XIX Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti - 2- izbový byt č. 51** v dome so s. č. 2839 a or. č. 13 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **Katarína Hrobárová** na dobu určitú – odo dňa 18.10.2024 do 17.04.2026, za cenu regulovaného nájmu **242,60 €/mesiac, t. j. 2.911,20 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje štvornásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 35/2021 zo dňa 14.10.2021 v znení jej dodatkov.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **242,60 €/mesiac, t. j. 2.911,20 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

8- A/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín spôsob prenechania **nehnutel'nosti - 2-izbový byt č. 54** v dome so s. č. 2839 a or. č. 13 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu **Janka Tilandyová** na dobu určitú - odo dňa 17.10.2024 do 16.10.2026, za cenu regulovaného nájmu **242,31 €/mesiac, t. j. 2.907,72 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č.

2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 32/2021 zo dňa 08.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **242,31 €/mesiac, t. j. 2.907,72 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

8- B/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) a článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XIX Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti - 2- izbový byt č. 54** v dome so s. č. 2839 a or. č. 13 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **Janka Tilandyová** na dobu určitú - odo dňa 17.10.2024 do 16.10.2026, za cenu regulovaného nájmu **242,31 €/mesiac, t. j.**

2.907,72 €/rok za nasledovných podmienok:

- a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta
- b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpeku, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 32/2021 zo dňa 08.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **242,31 €/mesiac, t. j. 2.907,72 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín)

na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

9- A/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín spôsob prenechania **nehnutelnosti - 1-izbový byt č. 55** v dome so s. č. 2839 a or. č. 13 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu **Pavol Kubala** na dobu určitú - odo dňa 18.10.2024 do 17.10.2027, za cenu regulovaného nájmu **168,58 €/mesiac, t. j. 2.022,96 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 36/2021 zo dňa 14.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § **9aa ods. 2 písm. e)** zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č.

01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **168,58 €/mesiac, t. j. 2.022,96 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

9- B/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) a článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XIX Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti - 1- izbový byt č. 55** v dome so s. č. 2839 a or. č. 13 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **Pavol Kubala** na dobu určitú - odo dňa 18.10.2024 do 17.10.2027, za cenu regulovaného nájmu **168,58 €/mesiac, t. j. 2.022,96 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje pätnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu
- nepoškodil a neznehodnotil vo vlastníctve mesta a

- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 36/2021 zo dňa 14.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **168,58 €/mesiac, t. j. 2.022,96 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

10- A/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín spôsob prenechania **nehnutelnosti - 2-izbový byt č. 63** v dome so s. č. 2839 a or. č. 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu **Marta Frühaufová** na dobu určitú - odo dňa 17.10.2024 do 16.10.2026, za cenu regulovaného nájmu **246,73 €/mesiac, t. j. 2.960,76 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených

v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 33/2021 zo dňa 04.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § **9aa ods. 2 písm. e)** zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **246,73 €/mesiac, t. j. 2.960,76 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

10- B/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) a článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XIX Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti - 2- izbový byt č. 63** v dome so s. č. 2839 a or. č. 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **Marta Frühaufová** na dobu určitú - odo dňa 17.10.2024 do 16.10.2026, za cenu regulovaného nájmu **246,73 €/mesiac, t. j. 2.960,76 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/ VZN č. 14/2008

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 33/2021 zo dňa 04.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **246,73 €/mesiac, t. j. 2.960,76 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

11- A/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín spôsob prenechania **nehnutelnosti - 2-izbový byt č. 65** v dome so s. č. 2839 a or. č. 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu **Monika Habániková**

na dobu určitú - odo dňa 24.10.2024 do 23.10.2026, za cenu regulovaného nájmu **246,76 €, t. j. 2.961,12 €/rok** za nasledovných podmienok:

- a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta
- b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpeku, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (ku dňu prerokovania žiadosti v KSVaVP nemal nedoplatky na nájme a službách spojených s užívaním bytu),
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 40/2021 zo dňa 19.10.2021.

V zmysle článku 8 bod 5. VZN č. 14/2008, ak nájomca počas trvania nájomnej zmluvy, ktorá má byť opakovane uzatvorená, riadne neplatil nájomné alebo služby spojené s nájmom bytu; nájomca má voči mestu Trenčín evidované nedoplatky na daniach a poplatkoch alebo na nájme bytu vo vlastníctve mesta Trenčín alebo službách spojených s nájmom bytu vo vlastníctve mesta, príslušná komisia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne je oprávnená žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy zamietnuť.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § **9aa ods. 2 písm. e)**

zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **246,76 €/mesiac, t. j. 2.961,12 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

11- B/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) a článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XIX Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti - 2- izbový byt č. 65** v dome so s. č. 2839 a or. č. 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **Monika Habániková** na dobu určitú – odo dňa 24.10.2024 do 23.10.2026, za cenu regulovaného nájmu **246,76 €/mesiac, t. j. 2.961,12 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpeku, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (ku dňu prerokovania žiadosti v KSVaVP nemal nedoplatky na nájme a službách spojených s užívaním bytu),
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 40/2021 zo dňa 19.10.2021.

V zmysle článku 8 bod 5. VZN č. 14/2008, ak nájomca počas trvania nájomnej zmluvy, ktorá má byť opakovane uzatvorená, riadne neplatil nájomné alebo služby spojené s nájmom bytu; nájomca má voči mestu Trenčín evidované nedoplatky na daniach a poplatkoch alebo na nájme bytu vo vlastníctve mesta Trenčín alebo službách spojených s nájmom bytu vo vlastníctve mesta, príslušná komisia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne je oprávnená žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy zamietnuť.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **246,76 €/mesiac, t. j. 2.961,12 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

12- A/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín spôsob prenechania **nehnutelnosti - 1-izbový byt č. 66** v dome so s. č. 2839 a or. č. 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu **Ing. Jaroslav Kňazovický** na dobu určitú - odo dňa 27.10.2024 do 26.10.2027, za cenu regulovaného nájmu **169,09 €/mesiac, t. j. 2.029,08 €/rok** za nasledovných

podmienok:

- a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta
- b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6-mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (ku dňu prerokovania žiadosti v KSVaVP nemal nedoplatky na nájme a službách spojených s užívaním bytu),
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 44/2021 zo dňa 22.10.2021.

V zmysle článku 8 bod 5. VZN č. 14/2008, ak nájomca počas trvania nájomnej zmluvy, ktorá má byť opakovane uzatvorená, riadne neplatil nájomné alebo služby spojené s nájmom bytu; nájomca má voči mestu Trenčín evidované nedoplatky na daniach a poplatkoch alebo na nájme bytu vo vlastníctve mesta Trenčín alebo službách spojených s nájmom bytu vo vlastníctve mesta, príslušná komisia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne je oprávnená žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy zamietnuť.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm.

o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **169,09 €/mesiac, t. j. 2.029,08 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

12- B/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) a článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XIX Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti - 1- izbový byt č. 66** v dome so s. č. 2839 a or. č. 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **Ing. Jaroslav Kňazovický** na dobu určitú - odo dňa 27.10.2024 do 26.10.2027, za cenu regulovaného nájmu **169,09 €/mesiac, t. j. 2.029,08 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpeku, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (ku dňu prerokovania žiadosti v KSVaVP nemal nedoplatky na nájme a službách spojených s užívaním bytu),
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 44/2021 zo dňa 22.10.2021.

V zmysle článku 8 bod 5. VZN č. 14/2008, ak nájomca počas trvania nájomnej zmluvy, ktorá má byť opakovane uzatvorená, riadne neplatil nájomné alebo služby spojené s nájmom bytu; nájomca má voči mestu Trenčín evidované nedoplatky na daniach a poplatkoch alebo na nájme bytu vo vlastníctve mesta Trenčín alebo službách spojených s nájmom bytu vo vlastníctve mesta, príslušná komisia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne je oprávnená žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy zamietnuť.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **169,09 €/mesiac, t. j. 2.029,08 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

13- A/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín spôsob prenechania **nehnutelnosti - 1-izbový byt č. 67** v dome so s. č. 2839 a or. č. 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu **Mária Markovská** na dobu určitú - odo dňa 24.10.2024 do 23.10.2027, za cenu regulovaného nájmu **127,95 €/mesiac, t. j. 1.535,40 €/rok** za nasledovných podmienok:

- a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta
- b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpeku, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 41/2021 zo dňa 19.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods, 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **127,95 €/mesiac, t. j. 1.535,40 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej

stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

13- B/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) a článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XIX Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti - 1- izbový byt č. 67** v dome so s. č. 2839 a or. č. 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **Mária Markovská** na dobu určitú - odo dňa 24.10.2024 do 23.10.2027, za cenu regulovaného nájmu **127,95 €/mesiac, t. j. 1.535,40 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 41/2021 zo dňa 19.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **127,95 €/mesiac, t. j. 1.535,40 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

14- A/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín spôsob prenechania **nehnutel'nosti - 1-izbový byt č. 70** v dome so s. č. 2839 a or. č. 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu **František Cibula** na dobu určitú - odo dňa 10.10.2024 do 09.04.2026, za cenu regulovaného nájmu **128,31 €/mesiac, t. j. 1.539,72 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,

- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (ku dňu prerokovania žiadosti v KSVaVP nemal nedoplatky na nájme a službách spojených s užívaním bytu),
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 27/2021 zo dňa 08.10.2021.

V zmysle článku 8 bod 5. VZN č. 14/2008, ak nájomca počas trvania nájomnej zmluvy, ktorá má byť opakovane uzatvorená, riadne neplatil nájomné alebo služby spojené s nájmom bytu; nájomca má voči mestu Trenčín evidované nedoplatky na daniach a poplatkoch alebo na nájme bytu vo vlastníctve mesta Trenčín alebo službách spojených s nájmom bytu vo vlastníctve mesta, príslušná komisia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne je oprávnená žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy zamietnuť.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **128,31 €/mesiac, t. j. 1.539,72 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

14- B/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) a článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XIX Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti - 1 izbový byt č. 70** v dome so s. č. 2839 a or. č. 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **František Cibula** na dobu určitú - odo dňa 10.10.2024 do 09.04.2026, za cenu regulovaného nájmu **128,31 €/mesiac, t. j. 1.539,72 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného

nájmu na úcte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (ku dňu prerokovania žiadosti v KSVaVP nemal nedoplatky na nájme a službách spojených s užívaním bytu),
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 27/2021 zo dňa 08.10.2021.

V zmysle článku 8 bod 5. VZN č. 14/2008, ak nájomca počas trvania nájomnej zmluvy, ktorá má byť opakovane uzatvorená, riadne neplatil nájomné alebo služby spojené s nájomom bytu; nájomca má voči mestu Trenčín evidované nedoplatky na daniach a poplatkoch alebo na nájme bytu vo vlastníctve mesta Trenčín alebo službách spojených s nájomom bytu vo vlastníctve mesta, príslušná komisia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne je oprávnená žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy zamietnuť.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného,

ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **128,31 €/mesiac, t. j. 1.539,72 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

15- A/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín spôsob prenechania **nehnutelnosti - 2-izbový byt č. 71** v dome so s. č. 2839 a or. č. 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu **Zlatica Šaraiová** na dobu určitú - odo dňa 24.10.2024 do 23.10.2027, za cenu regulovaného nájmu **246,69 €/mesiac, t. j. 2.960,28 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a

- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 42/2021 zo dňa 19.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **246,69 €/mesiac, t. j. 2.960,28 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

15- B/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) a článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XIX Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti - 2- izbový byt č. 71** v dome so s. č. 2839 a or. č. 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **Zlatica Šaraiová** na dobu určitú - odo dňa 24.10.2024 do 23.10.2027, za cenu regulovaného nájmu **246,69 €/mesiac, t. j. 2.960,28 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených

v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje pätnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 42/2021 zo dňa 19.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **246,69 €/mesiac, t. j. 2.960,28 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

16- A/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín spôsob prenechania **nehnutelnosti - 1-izbový byt č. 73** v dome so s. č. 2839 a or. č. 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu **Martin Lančarič** na dobu určitú - odo dňa 24.10.2024 do 23.10.2026, za cenu regulovaného nájmu **128,57 €/mesiac, t. j. 1.542,84 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 43/2021 zo dňa 19.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **128,57 €/mesiac, t. j. 1.542,84 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

16- B/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) a článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XIX

Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti - 1- izbový byt č. 73** v dome so s. č. 2839 a or. č. 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **Martin Lančarič** na dobu určitú - odo dňa 24.10.2024 do 23.10.2026, za cenu regulovaného nájmu **128,57 €/mesiac, t. j. 1.542,84 €/rok** za nasledovných podmienok:

- a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta
- b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/ VZN č. 14/2008

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 43/2021 zo dňa 19.10.2021.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **128,57 €/mesiac, t. j. 1.542,84 €/rok**.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

17- A/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín spôsob prenechania **nehnuteľnosti - 1-izbový byt č. 43** v dome so s. č. 6690 a or. č. 33 na ulici Východná v Trenčíne do nájmu pre nájomcu **Iveta Niejadlíková** na dobu určitú - odo dňa 01.11.2024 do 30.04.2026, za cenu regulovaného nájmu **92,05 €/mesiac, t. j. 1.104,60 €/rok** za nasledovných podmienok:

- a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta
- b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ulici Východná s. č. 6690 a or. č. 31 a 33, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpeku, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje štvornásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 50/2023 zo dňa 04.10.2023.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § **9aa ods. 2 písm. e)**

zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **92,05 €/mesiac, t. j. 1.104,60 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

17- B/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) a článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XIX Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti - 1- izbový byt č. 43** v dome so s. č. 6690 a or. č. 33 na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Iveta Iniejadlíková** na dobu určitú - odo dňa 01.11.2024 do 30.04.2026, za cenu regulovaného nájmu **92,05 €/mesiac, t. j. 1.104,60 €/rok** za nasledovných podmienok:

a/ žiadateľ bude mať uhradenú zábezpeku vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účte mesta

b/ najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/VZN č. 14/2008

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ulici Východná s. č. 6690 a or. č. 31 a 33, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpeku, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6- mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ - nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje štvornásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o opakovanom nájme bytu č. 50/2023 zo dňa 04.10.2023.

Nájom bytu v návrhu na uznesenie sa realizuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín a prílohy č. 1 týchto zásad.

Výška nájomného je určená v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov, ktoré určuje maximálnu výšku nájomného, ktoré mesto Trenčín môže požadovať za nájom predmetného bytu. V zmysle tohto opatrenia predstavuje maximálna výška nájomného sumu **92,05 €/mesiac, t. j. 1.104,60 €/rok.**

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do nájmu podľa § 9 aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

Stanovisko KSVaVP:

- 1-B/ - 17-B/ odporúča zo dňa 02.05.2024

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050

Na základe uvedeného, Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenia tak ako sú uvedené v návrhu.

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu.“

Eva Struhárová (poslankyňa)

„Ešte ideme k prvému bodu. Ideme k prvému bodu. V bode 1 sa jedná

o nehnuteľnosť, dvojizbový byt číslo 4, súpisné číslo 2839, orientačné číslo 17, naulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu pani Vieru Kováčikovou na dobu určitú od 24. 10. 2024 do 23. 10. 2027 za cenu regulovaného nájmu 256,8 eura za mesiac.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu. Je to prípad hodný osobitného zreteľa, prosím, hlasujte.“

Číslo hlasovania: 42

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 – phoz - 1/ Viera Kováčiková

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 2

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Dominik Gabriel	Bc. Mária Machová	Mgr. Richard Medal
Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka
Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A

Nehlasovali:

Mgr. Martina Gabrhelová	Ing. Ladislav Matejka		
--------------------------------	------------------------------	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 16. Konštatujem, že phoz ste schválili. Teraz prosím, návrh ako celok, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 43

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 2

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	Bc. Mária Machová
Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška
JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A

Nehlasovali:

Ing. Ladislav Matejka	Ing. Richard Ščepko		
------------------------------	----------------------------	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 16. Návrh ste schválili. Nehlasoval 1, nehlasovali 2, pardon.“

/Uznesenie č.588/
Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Nech sa páči.“

Eva Struhárová (poslankyňa)

„Bod 2A. Jedná sa o nehnuteľnosť, jednoizbový byt číslo 8, súpisné číslo 2839, orientačné číslo 17 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu pani Alenu Novákovú na dobu určitú od 10.10. 2024 do 9. 10. 2027 za cenu regulovaného nájmu 134,16 eura za mesiac.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu. Je to phoz. Prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 44

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - phoz - 2/ Alena Nováková

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	Bc. Mária Machová
Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Konštatujem, že phoz ste schválili. Teraz návrh ako celok, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 45

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	Bc. Mária Machová
Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Nehlasovali:

JUDr. Martin Smolka			
----------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Konštatujem, že návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.589/

Eva Struhárová (poslankyňa)

„V bode 3. Ide o nehnuteľnosť, dvojizbový byt číslo 10, súpisné číslo 2839, orientačné číslo 17 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu pani

Martinu Čutorovú na dobu určitú od 24. 10. 2024 do 23. 10. 2026 za cenu regulovaného nájmu 202,15 eura za mesiac.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Otváram diskusiu. Končím diskusiu. Je to phoz, prosím, hlasujte.“

Číslo hlasovania: 46

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - phoz - 3/ Martina Čutorová

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	Bc. Mária Machová
Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrik	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19, phoz ste schválili. Teraz návrh ako celok, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 47

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	Bc. Mária Machová
Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková

Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.590/

Eva Struhárová (poslankyňa)

„V bode 4. Ide o nehnuteľnosť, dvojizbový byt číslo 32 v dome so súpisným číslom 2839 orientačné číslo 15 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcov pán Milan Dubina a manželka Ingrid Dubinová na dobu určitú od 18. 10. 2024. do 17. 10. 2027 za cenu regulovaného nájmu 242,05 eura za mesiac.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Otváram diskusiu. Končím diskusiu. Je to phoz, prosím, hlasujte.“

Číslo hlasovania: 48

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - phoz - 4/ Milan Dubina a manž.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	Bc. Mária Machová
Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že phoz ste schválili. Teraz prosím návrh ako celok, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 49

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	Bc. Mária Machová
Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková
Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Nehlasovali:

Ing. Ladislav Paška			
----------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.591/

Eva Struhárová (poslankyňa)

„V bode 5 sa pojednáva o nehnuteľnosti, dvojizbový byt číslo 38, súpisné číslo 2839, orientačné číslo 15 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu, pani Jaroslava Hriadelová na dobu určitú od 10. 10. 2024 do 9. 10. 2026 za cenu regulovaného nájmu 242,85 eura za mesiac.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 50

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - phoz - 5/ Jaroslava Hriadelová

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0
 Nehlasovali: 1
 Prítomní: 20
 Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Nehlasovali:

Mgr. Zuzana Mišáková			
-----------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19, nehlasoval, 1, phoz ste schválili. Teraz prosím, návrh ako celok. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 51

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0
 Nehlasovali: 1
 Prítomní: 20
 Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	Bc. Mária Machová
Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	Mgr. Martin Petrík	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Nehlasovali:

MBA Peter Hošták			
-------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19, nehlasoval, 1. Konštatujem, že návrh ste schválil. Nech sa páči.“

/Uznesenie č.592/

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„V bode 6. ide o prenájom nehnuteľnosti, dvojizbový byt číslo 50 v dome so súpisným číslom 2839, orientačné číslo 13 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu pani Janka Kiselová na dobu určitú od 17.12. 2024. do 16.10. 2026 za cenu regulovaného nájmu 246,76 eura za mesiac.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 52

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - phoz - 6/ Janka Kiselová

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 19

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že návrh ste schválili, phoz ste schválili, teraz návrh ako celok. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 53

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 19

Proti: 0
 Zdržali sa: 0
 Nehlasovali: 0
 Prítomní: 19
 Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.593/

Eva Struhárová (poslankyňa)

„V bode 7 ide o nehnuteľnosť, dvojizbový byt číslo 51, súpisné číslo 2839, orientačné číslo 13 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu pani Katarína Hrobárova na dobu určitú od 18.10.2024 do 17.4.2026 za cenu regulovaného nájmu 242,60 eura za mesiac.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 54

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - phoz - 7/ Katarína Hrobárová

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
---------------------------	------------------------------	-----------------------------	--------------------------

Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Nehlasovali:

Mgr. Zuzana Mišáková			
-----------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Konštatujem, že phoz ste schválili. Teraz návrh ako celok, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 55
60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.594/
Eva Struhárová (poslankyňa)

„Bod 8. Ide o nehnuteľnosť, dvojizbový byt číslo 54, súpisné číslo 2839, orientačné číslo 13 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu pani Janka Tilandyová na dobu určitú od 17.10.2024 do 16.10.2026 za cenu regulovaného nájmu 242,31 eura za mesiac.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 56

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - phoz - 8/ Janka Tilandyová

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Phoz ste schválili, teraz, prosím, návrh ako celok, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 57

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Nehlasovali:

Mgr. Zuzana Mišáková			
-----------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Konštatujem, že návrh ste schválili, nehlasoval 1.“

/Uznesenie č.595/
Eva Struhárová (poslankyňa)

„Bod 9. Ide o nehnuteľnosť, jednoizbový byt číslo 55, súpisné číslo 2839, orientačné číslo 13 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu pán Pavol Kubala na dobu určitú od 18. 10. 2024 do 17. 10. 2027 za cenu regulovaného nájmu 168,58 eura za mesiac.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Otváram diskusiu. Končím diskusiu, dávam hlasovať o phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 58
60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - phoz - 9/ Pavol Kubala

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že phoz ste schválili, teraz prosím, návrh ako celok.“

Číslo hlasovania: 59

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.596/
Eva Struhárová (poslankyňa)

„V bode 10 ide o nehnuteľnosť, dvojizbový byt číslo 63 v dome so súpisným číslom 2839 orientačné číslo 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu pani Martu Frihalfovú na dobu určitú od 17.10. 2024 do 16.10.2026 za cenu regulovaného nájmu 246,73 eura za mesiac.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 60

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - phoz - 10/ Marta Frühaufová

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Nehlasovali:

Ing. Miloš Mičega			
--------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18, nehlasoval 1. Konštatujem, že phoz ste schválili. Teraz prosím, návrh ako celok, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 61

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.597/

Eva Struhárová (poslankyňa)

„Bod 11. Ide o nehnuteľnosť, dvojizbový byt číslo 65 v dome so súpisným číslom 2839, orientačné číslo 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu pani Moniku Habánikovou na dobu určitú od 24. 10. 2024 do 23.10.2026 za cenu regulovaného nájmu 246,76 eura za mesiac.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 62

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - phoz - 11/ Monika Habániková

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Phoz ste schválili, teraz prosím, návrh ako celok, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 63

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0
 Prítomní: 19
 Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že ho návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.598/

Eva Struhárová (poslankyňa)

„V bode 12 ide o nehnuteľnosť, jednoizbový byt číslo 66 v dome so súpisným číslom 2839, orientačné číslo 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu, pán Ing. Jaroslav Kňazovický na dobu určitú od 27. 10. 2024 do 26. 10. 2027 za cenu regulovaného nájmu 169,09 EUR za mesiac.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 64

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - phoz - 12/ Ing. Jaroslav Kňazovický

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová

Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	
----------------------------	----------------------------	---------------------------	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že ho ste schválili, teraz návrh ako celok. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 65

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.599/

Eva Struhárová (poslankyňa)

„Bod 13. Ide o prenechanie nehnuteľnosti, jednoizbový byt číslo 67 v dome so súpisným číslom 2839, orientačné číslo 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu, pani Máriu Markovskú na dobu určitú od 24. 10. 24 do 23.10.27 za cenu regulovaného nájmu 127,95 eura za mesiac.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte.“

Číslo hlasovania: 66

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - phoz - 13/ Mária Markovská

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19, phoz ste schválili, teraz prosím, návrh ako celok. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 67

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Konštatujem, že návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.600/

Eva Struhárová (poslankyňa)

„V bode 14 ide o nehnuteľnosť, jednoizbový byt číslo 70 v dome so súpisným číslom 2839, orientačné číslo 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu pán František Cibula na druhú, na dobu určitú od 10. 10. 2024 do 9.4.2026 za cenu regulovaného nájmu 128,31 eura za mesiac.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 68
60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - phoz - 14/ František Cibula

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že phoz ste schválili, teraz návrh ako celok, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 69
60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.601/

Eva Struhárová (poslankyňa)

„V bode 15 ide o nehnuteľnosť, dvojizbový byt číslo 71 v dome so súpisným číslom 2839, orientačné číslo 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu pani Zlatica Šaraiová na dobu určitú od 24. 10. 2024 do 23. 10. 2027 za cenu regulovaného nájmu 246,69 eura za mesiac.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Končím diskusiu, prosím, hlasujte o phoz. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 70

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - phoz - 15/ Zlatica Šaraiová

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	MBA Peter Hošták	Bc. Mária Machová

Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Nehlasovali:

Dominik Gabriel			
------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18, nehlasoval 1, konštatujem, že phoz ste schválili, teraz prosím, návrh ako celok. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 71
60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.602/
Eva Struhárová (poslankyňa)

„V bode 16 ide o nehnuteľnosť, jednoizbový byt číslo 73 v dome so súpisným číslom 2839, orientačné číslo 11 na ulici Veľkomoravská v Trenčíne do nájmu pre nájomcu pán Martin Lančarič, na dobu určitú od 24.10.2024 do 23.10.2026 za cenu regulovaného nájmu 128,57 eura za mesiac.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 72

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - phoz - 16/ Martin Lančarič

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že phoz ste schválili, teraz prosím, návrh ako celok, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 73

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Nehlasovali:

JUDr. Martin Smolka			
----------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18, nehlasoval 1. Konštatujem, že návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.603/
Eva Struhárová (poslankyňa)

„No a posledný bod z tohto materiálu je 17. Jedná sa o nehnuteľnosť, jednoizbový byt číslo 43 v dome so súpisným číslom 6690, orientačné číslo 33 na ulici Východná v Trenčíne do nájmu pre nájomcu pani Ivetu Niejadlíkovú na dobu určitú od 1.11. 2024 do 30.4.2026 za cenu regulovaného nájmu 92,05 eura za mesiac.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte.“

Číslo hlasovania: 74
60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - phoz - 17/ Iveta Niejadlíková

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19, phoz ste schválili. Teraz prosím, návrh ako celok, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 75

60. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. Veľkomoravská 2839/11, 13,15, 17, Východná 6690/33 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Nehlasovali:

Ing. Richard Ščepko			
----------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18, nehlasoval 1, konštatujem, že návrh ste schválili. Ďakujem pekne pani poslankyni a predsedníčke komisie sociálnych vecí a verejného poriadku.“

Eva Struhárová (poslankyňa)

„Ďakujem.“

/Uznesenie č.604/

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Prejdeme k ďalšiemu bodu, ktorý predkladá vedúca útvaru školstva, pani Horňáčková, nech sa páči.“

K bodu 6P Návrh na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z. n. p. pre Súkromnú základnú umeleckú školu Trenčín, Novomeského 11, Trenčín

Ing. Ľubica Hornáčková (vedúca útvaru školstva)

„Dobrý deň, vážený pán primátor, vážené dámy a páni, predkladám materiál 6P ako prípad hodný osobitného zreteľa, prenájom nebytových priestorov, učební nachádzajúcich sa v budove Základnej umeleckej školy Ulica Laca Novomeského 11 Trenčín, pre nájomcu Súkromnú základnú umeleckú školu Trenčín, Novomeského 11 Trenčín, za účelom poskytovania umeleckého vzdelávania pre výtvarný a hudobný odbor na dobu neurčitú od 1. 9. 2024.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024

schvaľuje

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku – nebytových priestorov učební** nachádzajúcich sa v budove Základnej školy, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín, v pavilóne B a C - zapísaných na LV č. 10946, parc. č. 2180/11 a 2180/13 ako vlastník mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **do nájmu** pre **Súkromnú základnú umeleckú školu Trenčín, Novomeského 11, Trenčín, IČO: 37922611**, za účelom poskytovania umeleckého vzdelávania (výtvarný a hudobný odbor) v zmysle zákona 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) v znení neskorších predpisov za cenu nájmu vo výške 6,00 €/m² podlahovej plochy učebne ročne a vo výške 10,00 €/hod. za gymnastickú sálu (tanečný odbor) na dobu neurčitú od 1. 9. 2024 za nasledovných podmienok:

a) učebne:

Uč. č. 105, pav. C1 – 62,3 m²

Uč. č. 104, pav. B1 – 61,8 m²

Uč. č. 201, pav. B2 – 62,7 m²

Uč. č. 203, pav. B2 – 61,6 m²

Uč. HUV, pav. B1 – 62,1 m²

Uč. VYV, pav. B1 – 85,93 m²

budú využívané v pracovných dňoch počas školského roka v čase od 13.00 hod. do 19.00 hod.,

- b) gymnastická sála, pav. B1 - 86,5 m² bude využívaná 1-krát do týždňa v pracovných dňoch počas školského roka v čase od 15.00 hod. do 19.00 hod.,
- c) nájomné za predmet nájmu bude hradené spolu s prevádzkovými nákladmi 2-krát ročne (október, február), vo výške určenej dodatkom k nájomnej zmluve, predmetom ktorého bude aktualizovaný počet prenajatých učební na príslušný školský rok (min. 1 učebňa, max. 6 učební), pričom dodatok bude uzatvorený každoročne po 15. 9. po zbere údajov v centrálnom registri MŠVVaM SR a stanovení rozvrhu hodín na príslušný školský rok, vždy najneskôr do 30. 9. príslušného kalendárneho roka,
- d) prevádzkové náklady budú riešené samostatnou zmluvou, pričom reálne náklady na každý školský rok budú určené dodatkom k tejto zmluve podľa skutočnej obsadenosti učební, ktorý prenajímateľ a nájomca uzatvoria každoročne po 15. 9. , po zbere údajov v centrálnom registri MŠVVaM SR a stanovení rozvrhu hodín na príslušný školský rok, najneskôr do 30. 9. príslušného roka,
- e) v prípade schválenia nového predpisu o oceňovaní nehnuteľností, alebo ak bude iná cena schválená Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, prípadne Všeobecne záväzným nariadením mesta Trenčín, nájomca sa zaväzuje uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve, prípadne novú nájomnú zmluvu, v opačnom prípade si prenajímateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o priestory učební nachádzajúce sa v budove Základnej školy, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín, ktoré škola v čase prenájmu nevyužíva. Záujmové a umelecké aktivity poskytované prenajímateľom (SZUŠ) sú určené prioritne pre žiakov školy a prenájom priestorov na tento účel je ústretovým krokom pre rodičov žiakov školy, ktorí nemusia riešiť dopravu svojich detí na záujmové aktivity poskytované SZUŠ do iných častí mesta. Poskytované aktivity pomáhajú zmysluplnému tráveniu voľného času detí a rozvíjajú ich nadanie a talent.

V zmysle článku 4 ods. 4 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je prenájom realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o prenájom majetku, ktorý bude využívaný na výchovno-vzdelávací účel. Všeobecná hodnota majetku predstavuje sumu: 70 €/ m²/rok.

Výška nájmu je určená v súlade s článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XVII, podľa ktorého môže mestské zastupiteľstvo schváliť zníženie až do výšky 100 %. Nájomné navrhujeme v sume 6 €/ m² prenajatej plochy ročne v prípade učební a 10 €/hod. v prípade gymnastickej sály.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Trenčín v správe Základnej školy, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín do nájmu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Trenčín, na webovej stránke mesta Trenčín

a iným vhodným spôsobom (facebook mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13. 05. 2024.

2/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. g) a ods. 6 písm. d) bod XVII Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **prenájom nehnuteľného majetku – nebytových priestorov učební** nachádzajúcich sa v budove Základnej školy, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín, v pavilóne B a C - zapísaných na LV č. 10946, parc. č. 2180/11 a 2180/13 ako vlastník mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Súkromnú základnú umeleckú školu Trenčín, Novomeského 11, Trenčín, IČO: 37922611**, za účelom poskytovania umeleckého vzdelávania (výtvarný a hudobný odbor) v zmysle zákona 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) v znení neskorších predpisov za cenu nájmu vo výške 6,00 €/m² podlahovej plochy učebne ročne a vo výške 10,00 €/hod. za gymnastickú sálu (tanečný odbor) na dobu neurčitú od 1. 9. 2024 za nasledovných podmienok:

a) učebne:

Uč. č. 105, pav. C1 – 62,3 m²

Uč. č. 104, pav. B1 – 61,8 m²

Uč. č. 201, pav. B2 – 62,7 m²

Uč. č. 203, pav. B2 – 61,6 m²

Uč. HUV, pav. B1 – 62,1 m²

Uč. VYV, pav. B1 – 85,93 m²

budú využívané v pracovných dňoch počas školského roka v čase od 13.00 hod. do 19.00 hod.,

b) gymnastická sála, pav. B1 - 86,5 m² bude využívaná 1-krát do týždňa v pracovných dňoch počas školského roka v čase od 15.00 hod. do 19.00 hod.,

c) nájomné za predmet nájmu bude hradené spolu s prevádzkovými nákladmi 2-krát ročne (október, február), vo výške určenej dodatkom k nájomnej zmluve, predmetom ktorého bude aktualizovaný počet prenajatých učební na príslušný školský rok (min. 1 učebňa, max. 6 učební), pričom dodatok bude uzatvorený každoročne po 15. 9. po zbere údajov v centrálnom registri MŠVVaM SR a stanovení rozvrhu hodín na príslušný školský rok, vždy najneskôr do 30. 9. príslušného kalendárneho roka,

d) prevádzkové náklady budú riešené samostatnou zmluvou, pričom reálne náklady na každý školský rok budú určené dodatkom k tejto zmluve podľa skutočnej obsadenosti učební, ktorý prenajímateľ a nájomca uzatvoria každoročne po 15. 9. , po zbere údajov v centrálnom registri MŠVVaM SR a stanovení rozvrhu hodín na príslušný školský rok, najneskôr do 30. 9. príslušného roka,

e) v prípade schválenia nového predpisu o oceňovaní nehnuteľností, alebo ak bude iná cena schválená Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, prípadne Všeobecne záväzným nariadením mesta Trenčín, nájomca sa zaväzuje uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve, prípadne novú nájomnú zmluvu, v opačnom prípade si prenajímateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť.

Odôvodnenie:

Ide o priestory učební nachádzajúce sa v budove Základnej školy, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín, ktoré škola v čase prenájmu nevyužíva. Záujmové a umelecké aktivity poskytované prenajímateľom (SZUŠ) sú určené prioritne pre žiakov školy a prenájom priestorov na tento účel je ústretovým krokom pre rodičov žiakov školy, ktorí nemusia riešiť dopravu svojich detí na záujmové aktivity poskytované SZUŠ do iných častí mesta. Poskytované aktivity pomáhajú zmysluplnému tráveniu voľného času detí a rozvíjajú ich nadanie a talent.

V zmysle článku 4 ods. 4 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je prenájom realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o prenájom majetku, ktorý bude využívaný na výchovno-vzdelávací účel. Všeobecná hodnota majetku predstavuje sumu: 70 €/ m²/rok.

Výška nájmu je určená v súlade s článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XVII, podľa ktorého môže mestské zastupiteľstvo schváliť zníženie až do výšky 100 %. Nájomné navrhujeme v sume 6 €/ m² prenajatej plochy ročne v prípade učební a 10 €/hod. v prípade gymnastickej sály.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Trenčín v správe Základnej školy, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín do nájmu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Trenčín, na webovej stránke mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13. 05. 2024.

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 76

6P. Návrh na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z. n. p. pre Súkromnú základnú umeleckú školu Trenčín, Novomeského 11, Trenčín - phoz

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **17**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 2

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška
JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Nehlasovali:

Ing. Ladislav Matejka	Ing. Miloš Mičega		
------------------------------	--------------------------	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17, 2 nehlasovali, konštatujem, že phoz ste schválili. Teraz, prosím, návrh ako celok, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 77

6P. Návrh na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z. n. p. pre Súkromnú základnú umeleckú školu Trenčín, Novomeského 11, Trenčín - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.605/

K bodu 6R Návrh na výpožičku nehnuteľností vo vlastníctve mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z. n. p. pre Materskú školu, Šafárikova 11, Trenčín

Ing. Ľubica Hornáčková (vedúca útvaru školstva)

„Ďalej predkladám materiál 6R ako prípad hodný osobitného zreteľa, výpožičku nebytových priestorov, tried, chodieb, sociálnych zariadení o výmere 545 m² nachádzajúcich sa v budove Základnej školy Východná 9 Trenčín, v pavilóne A budú vypožičané, teda do výpožičky pre Materskú školu Šafárikova 11 Trenčín

pre elokované pracovisko za účelom poskytovania výchovy a vzdelávania detí predškolského veku na dobu neurčitú od 1. 9. 2024.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024

schvaľuje

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku – nebytových priestorov tried, chodieb, sociálnych zariadení o výmere 545 m²** nachádzajúcich sa v budove Základnej školy, Východná 9, Trenčín, na prvom nadzemnom podlaží v pavilóne A – zapísaných na LV č. 1, parc. č. 2237/13 zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Trenčín, ako vlastník mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **do výpožičky** pre **Materskú školu, Šafárikova 11, Trenčín (elokované pracovisko) IČO: 42281741**, za účelom poskytovania výchovy a vzdelávania detí predškolského veku a dopĺňanie rodinnej výchovy o výchovno-vzdelávaciu činnosť zameranú na všestranný rozvoj osobnosti dieťaťa a utvárať podmienky na hravú, záujmovú a oddychovú činnosť detí v zmysle zákona 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) v znení neskorších predpisov **na dobu neurčitú** od 1. 9. 2024, za nasledovných podmienok:

- f) vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť starostlivosť o bežnú údržbu predmetu výpožičky
- g) vypožičiavateľ nesmie prenechať predmet výpožičky alebo jej časť do užívania inému užívateľovi
- h) prevádzkové náklady a ostatné podmienky výpožičky v súlade so zákonom budú riešené samostatnou zmluvou

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie:

Ide o priestory nachádzajúce sa v budove Základnej školy, Východná 9, Trenčín, ktoré škola v čase výpožičky nevyužíva. Výchovno-vzdelávacia činnosť poskytovaná vypožičiavateľom (MŠ) je určená prioritne pre deti predškolského veku s trvalým pobytom v meste Trenčín, na sídlisku Juh a výpožička priestorov na tento účel je ústretovým krokom pre rodičov detí predškolského veku, ktorí nemusia riešiť dopravu svojich detí do škôlok v iných častiach mesta a zároveň rieši problém s celkovým

nedostatkom miest v materských školách. Materská škola má aktuálne so základnou školou uzatvorenú Zmluvu o výpožičke na dobu určitú do 31. 8. 2024.

V zmysle článku 4 ods. 4 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je výpožička realizovaná ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o výpožičku majetku, ktorý bude využívaný na výchovno-vzdelávací účel. Všeobecná hodnota majetku predstavuje sumu: 70 €/ m²/rok.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Trenčín v správe Základnej školy, Východná 9, Trenčín, do výpožičky podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Trenčín, na webovej stránke mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13. 05. 2024.

2/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. g) a ods. 6 písm. d) bod XVII Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **výpožičku nehnuteľného majetku – nebytových priestorov tried, chodieb, sociálnych zariadení o výmere 545 m²** nachádzajúcich sa v budove Základnej školy, Východná 9, Trenčín, na prvom nadzemnom podlaží v pavilóne A – zapísaných na LV č. 1, parc. č. 2237/13 zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Trenčín, ako vlastník mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Materskú školu, Šafárikova 11, Trenčín (elokované pracovisko) IČO: 42281741**, za účelom poskytovania výchovy a vzdelávania detí predškolského veku a dopĺňanie rodinnej výchovy o výchovno-vzdelávaciu činnosť zameranú na všestranný rozvoj osobnosti dieťaťa a utvárať podmienky na hravú, záujmovú a oddychovú činnosť detí v zmysle zákona 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) v znení neskorších predpisov **na dobu neurčitú** od 1. 9. 2024, za nasledovných podmienok:

- a) vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť starostlivosť o bežnú údržbu predmetu výpožičky
- b) vypožičiavateľ nesmie prenechať predmet výpožičky alebo jej časť do užívania inému užívateľovi
- c) prevádzkové náklady a ostatné podmienky výpožičky v súlade so zákonom budú riešené samostatnou zmluvou

Odôvodnenie:

Ide o priestory nachádzajúce sa v budove Základnej školy, Východná 9, Trenčín, ktoré škola v čase výpožičky nevyužíva. Výchovno-vzdelávacia činnosť poskytovaná vypožičiavateľom (MŠ) je určená prioritne pre deti predškolského veku s trvalým

pobytom v meste Trenčín, na sídlisku Juh a výpožička priestorov na tento účel je ústretovým krokom pre rodičov detí predškolského veku, ktorí nemusia riešiť dopravu svojich detí do škôlok v iných častiach mesta a zároveň rieši problém s celkovým nedostatkom miest v materských školách. Materská škola má uzatvorenú so základnou školou uzatvorenú Zmluvu o výpožičke na dobu určitú do 31. 8. 2024.

V zmysle článku 4 ods. 4 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je výpožička realizovaná ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o výpožičku majetku, ktorý bude využívaný na výchovno-vzdelávací účel. Všeobecná hodnota majetku predstavuje sumu: 70 €/ m²/rok.

Výpožička bola určená v súlade s článkom 4, ods. 6 písm. d) bod XVII Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, podľa ktorého môže v tomto prípade mestské zastupiteľstvo schváliť zníženie nájomného až do výšky 100 %.

Zámer prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Trenčín v správe Základnej školy, Východná 9, Trenčín, do výpožičky podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Trenčín, na webovej stránke mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13. 05. 2024.

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 – 2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 78

6R. Návrh na výpožičku nehnuteľností vo vlastníctve mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z. n. p. pre Materskú školu, Šafárikova 11, Trenčín elokované pracovisko MŠ, Východná 9, Trenčín - phoz
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 19

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že phoz ste schválili. Teraz návrh ako celok.“

Číslo hlasovania: 79

6R. Návrh na výpožičku nehnuteľností vo vlastníctve mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z. n. p. pre Materskú školu, Šafárikova 11, Trenčín elokované pracovisko MŠ, Východná 9, Trenčín – ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Návrh ste schválili.“

Ing. Ľubica Horňáčková (vedúca útvaru školstva)

„Ďakujem.“

/Uznesenie č.606/

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne. Nech sa páči, pán zástupca primátora, Forgáč.“

K bodu 6S Návrh na výpožičku majetku v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Tanečný klub Aura Dance

Mgr. Ján Forgáč (viceprimátor mesta)

„Ďakujem pekne, vážený pán primátor, vážené dámy, vážení páni, budem predkladať 2 majetkové prevody ako bod 6S. Predkladám Návrh na výpožičku majetku pre Tanečný klub Aura Dance. Budeme schvaľovať spôsob prenechania majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa a následne výpožičku pódia umiestneného na Mierovom námestí pre tanečný klub Aura Dance za účelom prípravy a realizácie podujatia Letný galaprogram TK Aura Dance dňa 14. 6. 2024 v čase od 14. 30 do 18. 00.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 29.05.2024

schvaľuje

1. v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **spôsob prenechania majetku** – pódium umiestnené na Mierovom námestí, **do výpožičky pre Tanečný klub Aura Dance** za účelom prípravy a realizácie podujatia Letný galaprogram TK Aura Dance **dňa 14.06.2024 v čase od 14:30 do 18:00 h.**

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Žiadateľ má záujem využiť uvedený majetok pre prípravu a realizáciu podujatia Letný galaprogram TK Aura Dance dňa 14.06.2024 v čase od 14:30 – do 18:00 h. V rámci podujatia bude spropagovaný tanečný klub, ukážka rôznych tanečných štýlov a choreografií a najmä talent mladých tanečníčok a tanečníkov v každej vekovej kategórií.

Výpožička majetku bude zrealizovaná v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

Výpožička je realizovaná ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o podujatie s verejnoprospešným účelom.

Pri prenechaní majetku mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, môže mesto znížiť cenu nájmu oproti všeobecnej hodnote majetku v zmysle článku 4 ods. 6 písm. d), bod VII) max. do výšky nájomného uvedeného v Prílohe č.3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Trenčín.

Cena prenájmu, resp. výpožička, je stanovená v zmysle Prílohy č. 3 článok 2 písm. b/ Zásad hospodárenia s majetkom mesta Trenčín.

Zámer prenechať hnutelný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do výpožičky podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

2. v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom 4 od. 4 písm. g) a ods. 6 písm. d) bod VII) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **výpožičku** pódia umiestneného na Mierovom námestí a pre **Tanečný klub Aura Dance** za účelom prípravy a realizácie podujatia Deň rodiny **dňa 14.06.2024 v čase od 14:30 do 18:00 h.**

Odôvodnenie:

Žiadateľ má záujem využiť uvedený majetok pre prípravu a realizáciu podujatia - Letný galaprogram TK Aura Dance dňa 14.06.2024 v čase od 14:30 – do 18:00 h. V rámci podujatia bude spropagovaný tanečný klub, ukážka rôznych tanečných štýlov a choreografií a najmä talent mladých tanečníčok a tanečníkov v každej vekovej kategórii.

Výpožička majetku bude zrealizovaná v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín. Výpožička je realizovaná ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o podujatie s verejnoprospešným účelom.

Pri prenechaní majetku mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, môže mesto znížiť cenu nájmu oproti všeobecnej hodnote majetku v zmysle článku 4 ods. 6 písm. d), bod VII) max. do výšky nájomného uvedeného v Prílohe č.3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Trenčín.

Cena prenájmu, resp. výpožička, je stanovená v zmysle Prílohy č. 3 článok 2 písm. b/ Zásad hospodárenia s majetkom mesta Trenčín.

Zámer prenechať hnutelný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do výpožičky podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

Stanovisko FMK: odporúča schváliť zo dňa 07.05.2024
 Dopad na rozpočet: bez dopadu

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Ukončujem diskusiu, je to phoz. Prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 80

6S. Návrh na výpožičku majetku v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Tanečný klub Aura Dance - phoz

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19, návrh ste schválili, phoz ste schválili, teraz prosím, Návrh ako celok,

ďakujem.“

Číslo hlasovania: 81

6S. Návrh na výpožičku majetku v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Tanečný klub Aura Dance - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Nehlasovali:

JUDr. Martin Smolka			
----------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18, návrh ste schválili, nehlasoval 1. Ďakujem.“

/Uznesenie č.607/

K bodu 6T Návrh na výpožičku majetku v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Sevent s.r.o.

Mgr. Ján Forgáč (viceprimátor mesta)

„Ďakujem pekne. Ako druhý bod predkladám bod 6T, Návrh na výpožičku majetku pre spoločnosť Sevent, s. r. o. Budeme rovnako ako v predošlom prípade schvaľovať spôsob prenechania majetku ako phoz a následne výpožičku pódia umiestneného na Mierovom námestí a 10 kusov kovových zábran pre Sevent, s. r. o. za účelom prípravy a realizácie podujatia futbal v meste dňa 8. 6. 2024 v čase od 8:00 do 18.00, pričom inštalácia pódia a technické zabezpečenie sa bude realizovať už 7. 6. 2024.

Ďakujem.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 29.05.2024

schvaľuje

1. v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **spôsob prenechania majetku** – pódium umiestnené na Mierovom námestí, 10 kusov kovových zábran **do výpožičky** pre **Sevent s.r.o.** za účelom prípravy a realizácie podujatia Futbal v meste **dňa 08.06.2024 v čase od 08:00 do 18:00 h.** Inštalácia podujatia a technické zabezpečenie sa bude realizovať už 07.06.2024 **ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Odôvodnenie:

Žiadateľ má záujem využiť uvedený majetok pre prípravu a realizáciu podujatia Futbal v meste dňa 08.06.2024 v čase od 08:00 – do 18:00 h. V rámci podujatia bude spropagovaný futbal ako športová aktivita s cieľom vrátiť futbal do ulíc medzi deti. Ambasádorom podujatia je futbalista Marek Hamšík.

Výpožička majetku bude zrealizovaná v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín. Výpožička je realizovaná ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o podujatie s verejnoprospešným účelom.

Pri prenechaní majetku mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, môže mesto znížiť cenu nájmu oproti všeobecnej hodnote majetku v zmysle článku 4 ods. 6 písm. d), bod VII) max. do výšky nájomného uvedeného v Prílohe č.3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Trenčín.

Cena prenájmu, resp. výpožička, je stanovená v zmysle Prílohy č. 3 článok 2 písm. b/ Zásad hospodárenia s majetkom mesta Trenčín.

Zámer prenechať hnutelný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do výpožičky podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

2. v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom 4 od. 4 písm. g) a ods. 6 písm. d) bod VII) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **výpožičku** pódia umiestneného na Mierovom námestí a zapožičania 10 kusov kovových zábran pre **Sevent s.r.o.** za účelom prípravy a realizácie podujatia Futbal v meste **dňa 08.06.2024 v čase od 08:00 do 18:00 h.** Inštalácia podujatia a technické zabezpečenie sa bude realizovať už 07.06.2024

Odôvodnenie:

Žiadateľ má záujem využiť uvedený majetok pre prípravu a realizáciu podujatia - Futbal v meste dňa 08.06.2024 v čase od 08:00 – do 18:00 h. V rámci podujatia bude spropagovaný futbal ako športová aktivita s cieľom vrátiť futbal do ulíc medzi deti. Ambasádorom podujatia je futbalista Marek Hamšík.

Výpožička majetku bude zrealizovaná v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín. Výpožička je realizovaná ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o podujatie s verejnoprospešným účelom.

Pri prenechaní majetku mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, môže mesto znížiť cenu nájmu oproti všeobecnej hodnote majetku v zmysle článku 4 ods. 6 písm. d), bod VII) max. do výšky nájomného uvedeného v Prílohe č.3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Trenčín.

Cena prenájmu, resp. výpožička, je stanovená v zmysle Prílohy č. 3 článok 2 písm. b/ Zásad hospodárenia s majetkom mesta Trenčín. Zámer prenechať hnutelný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do výpožičky podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

Stanovisko FMK:	odporúča schváliť zo dňa 07.05.2024
Dopad na rozpočet:	bez dopadu

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mgr. Richard Rybníček (primátor)

„Otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 82

6T. Návrh na výpožičku majetku v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Sevent s.r.o. - phoz

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Konštatujem, že návrh phoz ste schválili a teraz návrh ako celok, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 83

6T. Návrh na výpožičku majetku v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Sevent s.r.o. - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Konštatujem, že tento návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.608/

K bodu 6U Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre FARLAK TN, s.r.o., IČO: 36612901, Trenčín, plocha A

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Pokračujeme ďalším bodom, 6U, ktorý predkladá Roman Jaroš, Ing. Jaroš, riaditeľ MHSL, mestská rozpočtová organizácia, nech sa páči.“

Ing. Roman Jaroš (riaditeľ MHSL, m. r. o. Trenčín)

„Vážení pán primátor, vážení prítomní. Mestské hospodárstvo každoročne zabezpečuje na letnom kúpalisku služby vo forme prenájmu, vo forme prenájmu, v súlade so zákonom o majetku obcí organizácia vyhlásila zámer prenajať pozemky a priestory v objekte nachádzajúce sa v areáli mestského letného kúpaliska na ostrove. Zámer bol zverejnený na internetovej stránke mesačníku Info a na Facebooku. Súčasne bola vyhlásená elektronická aukcia, ktorej vstupné kolo trvalo od 5. do 29. 4. a z ktorej vzišli budúci nájomcovia. Teraz konkrétne pod bodom 6Ú mestské hospodárstvo navrhuje prenájom časti pozemku o celkovej výmere 16 m² pre FARLAK Trenčín na účel umiestnenia vlastného uzamykateľného predajného zariadenia určeného na predaj mrazených balených výrobkov a nebalenej zmrzliny na obdobie od 27. 6. do 1. 9. 2024. Cena za nájom je 3 685 EUR. Nájomca je povinný zaplatiť preddavok za energie vo výške 290 EUR, paušál za vodné, stočné vo výške 60 EUR a za služby spojené s nájmom vo výške 60 EUR. Vyúčtovanie nájomného podľa počtu prevádzkových dní a skutočnej spotreby elektrickej energie sa vykoná po ukončení nájmu. Výbor mestskej časti, ako aj finančná majetková komisia odporúča tento nájom schváliť. Nech sa páči, uznesenie, prosím schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024 podľa § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom nehnuteľnosti – časti pozemku o celkovej výmere 16 m², nachádzajúceho sa v areáli mestského letného kúpaliska na Ostrove pre **FARLAK TN, s.r.o., Považská 595/14, 911 01 Trenčín, IČO: 36 612 901** na účel umiestnenia vlastného uzamykateľného predajného zariadenia určeného na predaj mrazených balených výrobkov a nebalenej zmrzliny bez možnosti predaja nápojov na obdobie od 27.06.2024 do 01.09.2024 s odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy pri splnení podmienky vydania rozhodnutia nájomcovi na uvedenie priestorov do prevádzky od RÚVZ so sídlom v Trenčíne. Cena za nájom je 3.685,- € a je vypočítaná ako predpokladaný počet prevádzkových dní pre sezónu 2024 – 67 dní x 55,00 €/prevádzkový deň. Za prevádzkový deň sa považuje ten deň, kedy je prevádzka kúpaliska otvorená minimálne 3 hodiny. Nájomca je povinný okrem nájomného zaplatiť preddavok za el. energiu vo výške 290,- €, paušál za vodné, stočné vo výške 60,- € a za služby spojené s nájomom vo výške 60,- €. Vyúčtovanie nájomného podľa počtu prevádzkových dní a skutočnej spotreby el. energie sa vykoná po ukončení nájmu.

Odôvodnenie:

Organizácia v súlade s § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. vyhlásila zámer prenajať časť pozemku, nachádzajúceho sa v areáli mestského letného kúpaliska na Ostrove. Zámer bol zverejnený na internetovej stránke mesta, v mesačníku INFO a na facebooku. Súčasne bola vyhlásená elektronická aukcia, ktorej vstupné kolo trvalo od 5.4.2024 do 29.4.2024, a z ktorej z druhého miesta vzišiel budúci nájomca. Z dôvodu odstúpenia víťazného uchádzača od ponuky, oslovený druhý uchádzač v poradí potvrdil svoju ponuku so začiatkom prevádzky v zariadení od 27.6.2024. Keďže sa viac uchádzačov do elektronickej aukcie neprihlásilo a prenajímateľ má záujem zabezpečiť predaj zmrzliny a mrazených výrobkov, prenajímateľ akceptuje termín otvorenia.

Lokalizácia pozemku:	pozemok v k.ú. Trenčín
Stanovisko VMČ Sever:	odporúča zo dňa 07.03.2024
Stanovisko FMK:	odporúča zo dňa 29.02.2024
Dopad na rozpočet:	príjem

Uvedený návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 – 2029, s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mgr. Richard Rybníček (primátor)

„Ďakujem pekne, otváram diskusiu. Končím diskusiu, prosím, hlasovanie, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 84

6U. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre FARLAK TN, s.r.o., IČO: 36612901, Trenčín, plocha A

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.609/

K bodu 6V Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Coffee Vending s.r.o., IČO: 31575234, Terchová, plocha B

Ing. Roman Jaroš (riaditeľ MHSL, m. r. o. Trenčín)

„Pod bodom 6V navrhujeme prenájom nehnuteľností o celkovej výmere časti pozemku o celkovej výmere 1,5 m² pre Coffee Vending, s. r. o., Terchová na účel

umiestnenia vlastného zariadenia snackového automatu na obdobie od 21. 6. do 1. 9. Cena nájmu je 1022 EUR. Nájomca je povinný okrem nájomného zaplatiť preddavok za elektrickú energiu vo výške 150 EUR, paušál za služby spojené s nájmom vo výške 35 EUR. Vyúčtovanie nájomného bude podľa počtu prevádzkových dní a skutočnej spotreby. Finančná majetková komisia aj Výbor mestskej časti odporúča ju schváliť, schváliť tento prenájom. Nech sa páči.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024 podľa § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom nehnuteľnosti – časti pozemku o celkovej výmere 1,5 m², nachádzajúceho sa v areáli mestského letného kúpaliska na Ostrove pre **Coffee Vending s.r.o., Terchová 1545, 013 06 Terchová, IČO: 31575234**, na účel umiestnenia vlastného zariadenia – snackového automatu určeného na predaj balených nealkoholických nápojov a balených pochutín (keksy, croissanty, chipsy a pod.), na obdobie od 21.06.2024 do 01.09.2024. Cena za nájom je 1.022,- € a je vypočítaná ako predpokladaný počet prevádzkových dní pre sezónu 2024 – 73 dní x 14,00 €/prevádzkový deň. Za prevádzkový deň sa považuje ten deň, kedy je prevádzka kúpaliska otvorená minimálne 3 hodiny. Nájomca je povinný okrem nájomného zaplatiť preddavok za el.energiu vo výške 150,- € a paušál za služby spojené s nájmom vo výške 35,- €. Vyúčtovanie nájomného podľa počtu prevádzkových dní a skutočnej spotreby el.energie sa vykoná po ukončení nájmu.

Odôvodnenie:

Organizácia v súlade s § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. vyhlásila zámer prenajať časť pozemku, nachádzajúceho sa v areáli mestského letného kúpaliska na Ostrove. Zámer bol zverejnený na internetovej stránke mesta, v mesačníku INFO a na facebooku. Súčasne bola vyhlásená elektronická aukcia, ktorej vstupné kolo trvalo od 5.4.2024 do 29.4.2024, a z ktorej vzišiel víťazný uchádzač.

Lokalizácia pozemku: pozemok v k.ú. Zamarovce
Stanovisko VMČ Sever: odporúča zo dňa 07.03.2024
Stanovisko FMK: odporúča zo dňa 29.02.2024

Dopad na rozpočet: príjem

Uvedený návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 – 2029, s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, dávam hlasovať o tomto návrhu.

Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 85

6V. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Coffee Vending s.r.o., IČO: 31575234, Terchová, plocha B

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Protí: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Konštatujem, že tento návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.610/

**K bodu 6W Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v z.n.p. pre Ivan Plánka – DAIVA, IČO: 17661901, Skalka
nad Váhom, plocha C**

Ing. Roman Jaroš (riaditeľ MHSL, m. r. o. Trenčín)

„Pod bodom 6W navrhujeme prenájom nehnuteľnosti, časti pozemku v celkovej výmere 60 m² pre Ivan Plánka - DAIVA, Skalka nad Váhom na účel umiestnenia vlastného mobilného uzamykateľného predajného kontajnera určeného na predaj sladkých a slaných múčnych jedál a cukroví na obdobie troch sezón 2024, 2025 a 2026. Cena za nájom je 1 460 EUR, pre sezónu roku 2024. Nájomca je povinný okrem nájomného zaplatiť preddavok za elektrickú energiu vo výške 600 EUR a za vhodné, stočné 50 EUR a paušál za služby spojené s nájomom vo výške 60 EUR za každú sezónu. Vyúčtovanie bude, rovnako, ako pri všetkých ostatných nájmoch po ukončení sezóny. Finančná majetková komisia aj výbor mestskej časti odporúča tento prenájom schváliť.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024 podľa § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom nehnuteľnosti – časti pozemku o celkovej výmere 60 m², nachádzajúceho sa v areáli mestského letného kúpaliska na Ostrove pre **Ivan Plánka – DAIVA, Skalská Nová Ves 76, 913 31 Skalka nad Váhom, IČO: 17661901**, na účel umiestnenia vlastného mobilného uzamykateľného predajného kontajnera určeného na predaj sladkých a slaných múčnych jedál (trdelníky, koláče, šišky, pirohy, langoše) a cukroví s možnosťou predaja kávy a balených nealkoholických nápojov na obdobie troch sezón 2024, 2025, 2026 s odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy pri splnení podmienky vydania rozhodnutia nájomcovi na uvedenie priestorov do prevádzky od RÚVZ so sídlom v Trenčíne. Cena za nájom je 1.460,- € a je vypočítaná ako predpokladaný počet prevádzkových dní pre sezónu 2024 – 73 dní x 20,00 €/prevádzkový deň. Za prevádzkový deň sa považuje ten deň,

kedy je prevádzka kúpaliska otvorená minimálne 3 hodiny. Nájomca je povinný okrem nájomného zaplatiť preddavok za el.energiu vo výške 600,- € a za vodné, stočné 50,- € a paušál za služby spojené s nájmom vo výške 60,- € za každú sezónu. Vyúčtovanie nájomného podľa počtu prevádzkových dní a skutočnej spotreby el.energie sa vykoná po ukončení sezóny, vždy za danú sezónu. Doba trvania sezóny 2025 a sezóny 2026 bude určená písomným dodatkom k nájomnej zmluve vrátane stanovenia termínu, splatnosti nájomného a platieb za energie a služby.

Odôvodnenie:

Organizácia v súlade s § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. vyhlásila zámer prenajať časť pozemku, nachádzajúceho sa v areáli mestského letného kúpaliska na Ostrove. Zámer bol zverejnený na internetovej stránke mesta, v mesačníku INFO a na facebooku. Súčasne bola vyhlásená elektronická aukcia, ktorej vstupné kolo trvalo od 5.4.2024 do 29.4.2024, a z ktorej vzišiel víťazný uchádzač.

Lokalizácia pozemku: pozemok v k.ú. Trenčín
Stanovisko VMČ Sever: odporúča zo dňa 07.03.2024
Stanovisko FMK: odporúča zo dňa 29.02.2024

Dopad na rozpočet: príjem

Uvedený návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 – 2029, s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 86

6W. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Ivan Plánka DAIVA, IČO: 17661901, Skalka nad Váhom, plocha C

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Konštatujem, že návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.611/

K bodu 6X Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre VodnéBublíny s.r.o., IČO: 50904001, Trenčín, plocha E

Ing. Roman Jaroš (riaditeľ MHSL, m. r. o. Trenčín)

„Pod bodom 6X navrhujeme prenájom nehnuteľností, časti pozemkov v celkovej výmere 160 m² pre vodné bubliny Trenčín na účel umiestnenia vlastného zariadenia na prevádzku doplnkových vodných atrakcií na obdobie letnej, otvorenia letného kúpaliska. Cena za nájom je 1 971 EUR. Nájomca je povinný okrem nájomného zaplatiť preddavok za elektrickú energiu vo výške 250 EUR a paušál za vodné a stočné vo výške 50 EUR. Vyúčtovanie bude takisto po ukončení sezóny. Výbor mestskej časti Sever a finančná majetková komisia odporúčajú tento prenájom schváliť.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024 podľa § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom nehnuteľnosti – časti pozemku o celkovej výmere 160 m², nachádzajúceho sa v areáli mestského letného kúpaliska na Ostrove

pre **VodnéBubliny s.r.o., Belá 1964/14, 911 01 Trenčín, IČO: 50904001**, na účel umiestnenia vlastného zariadenia na prevádzku doplnkových vodných atrakcií na obdobie od 21.06.2024 do 01.09.2024. Cena za nájom je 1.971,- € a je vypočítaná ako predpokladaný počet prevádzkových dní pre sezónu 2024 – 73 dní x 27,00 €/prevádzkový deň. Za prevádzkový deň sa považuje ten deň, kedy je prevádzka kúpaliska otvorená minimálne 3 hodiny. Nájomca je povinný okrem nájomného zaplatiť preddavok za el. energiu vo výške 250,- € a paušál za vodné, stočné vo výške 50,- €. Vyúčtovanie nájomného podľa počtu prevádzkových dní a skutočnej spotreby el. energie sa vykoná po ukončení nájmu.

Odôvodnenie:

Organizácia v súlade s § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. vyhlásila zámer prenajať časť pozemku, nachádzajúceho sa v areáli mestského letného kúpaliska na Ostrove. Zámer bol zverejnený na internetovej stránke mesta, v mesačníku INFO a na facebooku. Súčasne bola vyhlásená elektronická aukcia, ktorej vstupné kolo trvalo od 5.4.2024 do 29.4.2024, a z ktorej vzišiel víťazný uchádzač.

Lokalizácia pozemku: pozemok v k.ú. Zamarovce
Stanovisko VMČ Sever: odporúča zo dňa 07.03.2024
Stanovisko FMK: odporúča zo dňa 29.02.2024

Dopad na rozpočet: príjem

Uvedený návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 – 2029, s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, prosím, hlasujte. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 87

6X. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre VodnéBubliny s.r.o., IČO: 50904001, Trenčín, plocha E

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Nehlasovali: 0
 Prítomní: 18
 Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.612/

K bodu 6Y Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre POTATO, s.r.o., IČO: 46337296, Trenčín, bufet BI.

Ing. Roman Jaroš (riaditeľ MHSL, m. r. o. Trenčín)

„Pod bodom 6Y Mestské hospodárstvo navrhuje prenájom nehnuteľnosti od nebytových priestorov o celkovej výmere 30,27 metra štvorcového a časti pozemku o celkovej výmere 80,25 m² pre POTATO, Trenčín na poskytovanie gastronomických služieb, občerstvenia, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov bez možnosti predaja mrazených výrobkov na obdobie troch sezón 2024, 2025 a 2026. Cena za nájom na 1 rok pre túto sezónu je 3 796 EUR. Nájomca je povinný zaplatiť preddavok za elektrické energie 1 480 EUR a za služby spojené s nájmom vo výške 280 EUR za každú sezónu. Vyúčtovanie nájomného podľa počtu prevádzkových dní a skutočnej spotreby elektrickej energie sa vykoná po ukončení sezóny vždy za danú sezónu. Výbor mestskej časti Sever a jej finančná majetková komisia odporúča tento prenájom schváliť. Nech sa páči.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024 podľa § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom nehnuteľnosti – nebytových priestorov o celkovej výmere 30,27 m² a časti pozemku o celkovej výmere 80,25 m², nachádzajúcich sa v areáli mestského letného kúpaliska na Ostrove pre **POTATO, s.r.o., Liptovská 7369/1B, 911 08 Trenčín, IČO: 46337296**, na poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenia, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov bez možnosti predaja mrazených výrobkov s výnimkou ľadovej drte na obdobie troch sezón 2024, 2025, 2026 s odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy pri splnení podmienky vydania rozhodnutia nájomcovi na uvedenie priestorov do prevádzky od RÚVZ so sídlom v Trenčíne. Cena za nájom je 3.796,- € a je vypočítaná ako predpokladaný počet prevádzkových dní pre sezónu 2024 – 73 dní x 52,00 €/prevádzkový deň. Za prevádzkový deň sa považuje ten deň, kedy je prevádzka kúpaliska otvorená minimálne 3 hodiny. Nájomca je povinný okrem nájomného zaplatiť preddavok za energie vo výške 1.480,- € a paušál za služby spojené s nájomom vo výške 280,- € za každú sezónu. Vyúčtovanie nájomného podľa počtu prevádzkových dní a skutočnej spotreby el.energie sa vykoná po ukončení sezóny, vždy za danú sezónu. Doba trvania sezóny 2025 a sezóny 2026 bude určená písomným dodatkom k nájomnej zmluve vrátane stanovenia termínu, splatnosti nájomného a platieb za energie a služby.

Odôvodnenie:

Organizácia v súlade s § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. vyhlásila zámer prenajať časť pozemku, nachádzajúceho sa v areáli mestského letného kúpaliska na Ostrove. Zámer bol zverejnený na internetovej stránke mesta, v mesačníku INFO a na facebooku. Súčasne bola vyhlásená elektronická aukcia, ktorej vstupné kolo trvalo od 5.4.2024 do 29.4.2024, a z ktorej vzišiel víťazný uchádzač.

Lokalizácia pozemku: pozemok v k.ú. Zamarovce
Stanovisko VMČ Sever: odporúča zo dňa 07.03.2024
Stanovisko FMK: odporúča zo dňa 29.02.2024

Dopad na rozpočet: príjem

Uvedený návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 – 2029, s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Otváram diskusiu. Končím diskusiu, prosím hlasujte ešte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 88

6Y. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre POTATO, s.r.o., IČO: 46337296, Trenčín, bufet BI.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.613/

K bodu 6Z Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Country Pub TT s.r.o., IČO: 47504536, Trenčín, bufet BII.

Ing. Roman Jaroš (riaditeľ MHSL, m. r. o. Trenčín)

„Pod bodom 6Z navrhujeme prenájom nehnuteľností, nebytových priestorov v celkovej výmere 30,27 m² časti a časti pozemku o celkovej výmere 93,15 m² pre COUNTRY Pub Trenčín na poskytovanie gastronomických služieb, občerstvenia, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov na obdobie troch sezón, rovnako ako v minulom nájme. Cena za nájom je 6 862 EUR, pre sezónu 2024. Nájomca je povinný rovnako dať preddavky, zaplatiť preddavky 1 650 EUR za energie, 280 za služby spojené s každou sezónou. Vyúčtovanie bude rovnako po každej sezóne. Finančná, majetková komisia aj Výbor mestskej časti odporúčajú schváliť tento nájom, nech sa páči.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024 podľa § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom nehnuteľnosti – nebytových priestorov o celkovej výmere 30,27 m² a časti pozemku o celkovej výmere 93,15 m², nachádzajúcich sa v areáli mestského letného kúpaliska na Ostrove pre **Country Pub TT s.r.o., Braneckého 179/4, 911 01 Trenčín, IČO: 47504536**, na poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenia, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov bez možnosti predaja mrazených výrobkov s výnimkou ľadovej drte na obdobie troch sezón 2024, 2025, 2026 s odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy pri splnení podmienky vydania rozhodnutia nájomcovi na uvedenie priestorov do prevádzky od RÚVZ so sídlom v Trenčíne. Cena za nájom je 6.862,- € a je vypočítaná ako predpokladaný počet prevádzkových dní pre sezónu 2024 – 73 dní x 94,00 €/prevádzkový deň. Za prevádzkový deň sa považuje ten deň, kedy je prevádzka kúpaliska otvorená minimálne 3 hodiny. Nájomca je povinný okrem nájomného zaplatiť preddavok

za energie vo výške 1.650,- € a paušál za služby spojené s nájmom vo výške 280,- € za každú sezónu. Vyúčtovanie nájomného podľa počtu prevádzkových dní a skutočnej spotreby el. energie sa vykoná po ukončení sezóny, vždy za danú sezónu. Doba trvania sezóny 2025 a sezóny 2026 bude určená písomným dodatkom k nájomnej zmluve vrátane stanovenia termínu, splatnosti nájomného a platieb za energie a služby.

Odôvodnenie:

Organizácia v súlade s § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. vyhlásila zámer prenajať časť pozemku, nachádzajúceho sa v areáli mestského letného kúpaliska na Ostrove. Zámer bol zverejnený na internetovej stránke mesta, v mesačníku INFO a na facebooku. Súčasne bola vyhlásená elektronická aukcia, ktorej vstupné kolo trvalo od 5.4.2024 do 29.4.2024, a z ktorej vzišiel víťazný uchádzač.

Lokalizácia pozemku: pozemok v k.ú. Trenčín
Stanovisko VMČ Sever: odporúča zo dňa 07.03.2024
Stanovisko FMK: odporúča zo dňa 29.02.2024

Dopad na rozpočet: príjem

Uvedený návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 – 2029, s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem. Otváram diskusiu. Končím diskusiu, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 89

6Z. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Country Pub TT s.r.o., IČO: 47504536, Trenčín, bufet BII.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahošlav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.614/

K bodu 6AA Návrh na výpožičku majetku v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e)
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.
pre Rímskokatolícku cirkev Farnosť Trenčín – Orechové,
IČO: 34072667

Ing. Roman Jaroš (riaditeľ MHSL, m. r. o. Trenčín)

„Pod bodom 6AA predkladáme Návrh na výpožičku majetku pre rímskokatolícku cirkev, farnosť Trenčín, Orechové. Žiadateľ má záujem využiť majetok, jedná sa o 50 kusov mobilných lavičiek k organizačnému zabezpečeniu slávenia prímicej svätej omše, ktorá sa bude konať dňa 23. 6. 2024 vo farnosti Orechové. Výpožička majetku bude realizovaná v zmysle zákona o majetku obcí a v spojení s čl. 4. ods. 4 písm. g Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín. Výpožička je realizovaná ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o podujatie s verejnoprospešným účelom, jedná sa o nekomerčnú duchovnú akciu na území Mesta Trenčín. Výpožičku finančná majetková komisia odporúča schváliť. Mestské hospodárstvo navrhuje schváliť, schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024

schvaľuje

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **spôsob prenechania majetku – 50 ks mobilných lavičiek do výpožičky** pre **Rímskokatolícku cirkev Farnosť Trenčín – Orechové, Orechovská 1/2, 911 05 Trenčín, IČO: 34072667**, pre slávenie primičnej svätej omše novokňaza z farnosti Orechové **dňa 23.6.2024 v čase od 6,00 hod. do 20,00 hod.**

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Žiadateľ má záujem využiť uvedený majetok k organizačnému zabezpečeniu slávenia primičnej svätej omše, ktorá sa bude konať dňa 23.6.2024 vo farnosti Orechové.

Výpožička majetku bude realizovaná v zmysle s §9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom 4, ods. 4, písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

Výpožička je realizovaná ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o podujatie s verejnoprospešným účelom - nekomerčná duchovná akcia na území mesta Trenčín.

Pri prenechaní majetku mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, môže mesto znížiť cenu nájmu oproti všeobecnej hodnote majetku v zmysle článku 4 ods. 6 písm. d), bod VII) max. do výšky nájomného uvedeného v Prílohe č. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Trenčín.

Cena prenájmu, resp. výpožička, je stanovená v zmysle v Prílohy č. 3 článok 2 písm. b/ Zásad hospodárenia s majetkom mesta Trenčín.

Zámer prenechať hnutelný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do výpožičky podľa §9aa ods. 2 písm. e) bod. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.5.2024.

2/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v spojení s článkom 4, ods. 4, písm. g) a ods. 6, písm. d), bod VII Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **výpožičku 50 ks mobilných lavičiek** pre **Rímskokatolícku cirkev Farnosť Trenčín – Orechové, Orechovská 1/2, 911 05 Trenčín, IČO: 34072667**, pre slávenie primičnej svätej omše novokňaza z farnosti Orechové **dňa 23.6.2024 v čase od 6,00 hod. do 20,00 hod.**

Odôvodnenie:

Žiadateľ má záujem využiť uvedený majetok k organizačnému zabezpečeniu slávenia prímicej svätej omše, ktorá sa bude konať dňa 23.6.2024 vo farnosti Orechové.

Výpožička majetku bude realizovaná v zmysle s §9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom 4, ods. 4, písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

Výpožička je realizovaná ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o podujatie s verejnoprospešným účelom - nekomerčná duchovná akcia na území mesta Trenčín.

Pri prenechaní majetku mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, môže mesto znížiť cenu nájmu oproti všeobecnej hodnote majetku v zmysle článku 4 ods. 6 písm. d), bod VII) max. do výšky nájomného uvedeného v Prílohe č. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Trenčín.

Cena prenájmu, resp. výpožička, je stanovená v zmysle v Prílohy č. 3 článok 2 písm. b/ Zásad hospodárenia s majetkom mesta Trenčín.

Zámer prenechať hnutelný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do výpožičky podľa §9aa ods. 2 písm. e) bod. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.5.2024.

Stanovisko FMK: odporúča zo dňa 07.05.2024

Dopad na rozpočet: bez dopadu

Uvedený návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 – 2029, s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne, otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte.“

Číslo hlasovania: 90

6AA. Návrh na výpožičku majetku v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Rímskokatolícku cirkev Farnosť Trenčín - Orechové, IČO: 34072667 - phoz

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0
 Zdržali sa: 0
 Nehlasovali: 0
 Prítomní: 17
 Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška
JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Konštatujem, že phoz ste schválili a teraz prosím návrh ako celok, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 91

6AA. Návrh na výpožičku majetku v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Rímskokatolícku cirkev Farnosť Trenčín - Orechové, IČO: 34072667 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška
JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17. Konštatujem, že návrh ste schválili.“

/Uznesenie č.615/

K bodu 6AB Návrh na prenájom hnutel'ných vecí vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre POHODA FESTIVAL s.r.o., Zochova 6-8, 811 03 Bratislava, IČO: 45639043

Ing. Roman Jaroš (riaditeľ MHSL, m. r. o. Trenčín)

„Pod bodom 6AB navrhujeme na prenájom hnutel'ných vecí vo vlastníctve Mesta Trenčín pre Pohoda festival Bratislava. Mestské hospodárstvo navrhuje v zmysle zákona o majetku obcí a v spojení s čl. 4. ods. 4 písmena r) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín prenechanie hnutel'ného majetku, 56 kusov drevených uzamykateľných stánkov na dobu určitú od 11. 7. do 13. 7. 2024 za cenu 30 EUR za deň a stánok, čo činí v celkovej sume 5 040 EUR do nájmu pre Pohoda festival, s. r. o. na účel vytvorenia technického zázemia, ale aj komerčného využitia počas príležitostného trhu umeleckého festivalu s názvom Pohoda festival 2024. Jedná sa o prípad hodný osobitného zreteľa. Festival Pohoda má dlhoročnú tradíciu, v tomto roku sa koná už dvadsiaty siedmy ročník. V rámci podpory celkovej koncepcie podujatia sa prelínajú hudobné žánre, literatúra, tanec, vizuálne umenie, film a divadlo, je tu vytvorený priestor na komunikáciu spoločenských tém formou diskusií a poskytuje priestor neziskovým organizáciám. Každoročne sa jedná o jedno z popredných kultúrnych podujatí s multižánrovým programom na Slovensku, ktoré privedie do mesta množstvo návštevníkov a tak podporuje turistický a cestovný ruch v meste Trenčín. Festival Pohoda reprezentuje zviditeľnenie a vytvára priestor na propagáciu samotného Mesta Trenčín nielen na Slovensku, ale aj za jeho hranicami.“

Ide o:

Schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2024

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v spojení s článkom 4 ods. 4 písm. r) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **spôsob prenechania hnutel'ného majetku – 56 ks**

drevených uzamykateľných stánkov na dobu určitú od 11.07.2024 do 13.07.2024
za cenu 30,00 €/deň/stánok

do nájmu pre POHODA FESTIVAL s.r.o. na účel vytvorenia technického zázemia, ale aj komerčného využitia počas príležitostného trhu umeleckého festivalu s názvom Pohoda festival 2024.

K uvedenému prenájmu bude uzatvorená nájomná zmluva, v ktorej sa budúci nájomca zaviazuje odstrániť prípadné škody na predmete prenájmu

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie:

Ide o hnutelné veci v správe MHSL, m.r.o., Trenčín. Organizácii bola dňa 06.05.2024 doručená žiadosť o zapožičanie/prenájom 56 ks drevených uzamykateľných stánkov k organizovaniu tradičného umeleckého festivalu POHODA 2024, ktorý sa bude konať na letisku v Trenčíne, v období od 11.7.2024 do 13.7.2024, ako príležitostný trh.

Minimálna cena nájmu je v zmysle Prílohy č. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín o určovaní minimálnych cien za prenájom predajných zariadení a plôch počas príležitostných trhov alebo predajných zariadení na trhovisku pri NS Družba v prípadoch zníženia nájmu, stanovená podľa bodu A. Všeobecného cenníka na 30,00 €/deň/stánok pri predaji výrobkov, tovarov a poskytovaní služieb.

Všeobecná hodnota nájmu podľa Znaleckého posudku č. 25/2024 zo dňa 18.2.2024 vypracovaná znalcom : Ing. Juraj Sedláček – RINA je stanovená vo výške 60,09 €/deň/stánok bez prepravných nákladov a nákladov na montáž stánkov. Prenájom bude realizovaný v zmysle §9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, článok 4, ods. 4, písm. r) a ods. 6, písm. d), bod XIII ako prenájom predajných zariadení počas príležitostných trhov, kedy je možné znížiť cenu nájmu oproti všeobecnej hodnote nájomného maximálne do výšky nájomného uvedeného v Prílohe č. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín o určovaní minimálnych cien za prenájom predajných zariadení a plôch počas príležitostných trhov, t.z. na 30 €/deň/stánok.

Festival POHODA má dlhoročnú tradíciu, v tomto roku sa koná už 27. ročník.

V rámci podpory celkovej koncepcie podujatia, kde sa prelínajú hudobné žánre, literatúra, tanec, vizuálne umenie, film a divadlo. Je tu vytvorený priestor na komunikáciu spoločenských tém formou diskusií a poskytuje priestor neziskovým organizáciám.

Každoročne sa jedná o jedno z popredných kultúrnych podujatí s multižánrovým programom na Slovensku, ktoré privedie do mesta množstvo návštevníkov a tak podporuje turistický a cestovný ruch v meste Trenčín. Festival POHODA reprezentuje, zviditeľňuje a vytvára priestor na propagáciu samotného mesta Trenčín nielen na Slovensku, ale aj za jeho hranicami.

2/ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v spojení s článkom 4, ods. 6, písm. d), bod XIII Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **prenájom hnuiteľných vecí** – 56 ks drevených uzamykateľných stánkov na dobu určitú od 11.07.2024 do 13.07.2024 za cenu 30,00 €/deň/stánok, pričom **celkové nájomné za uvedené obdobie predstavuje sumu 5.040,00 €**,

pre POHODA FESTIVAL s.r.o. na účel vytvorenia technického zázemia, ale aj komerčného využitia počas príležitostného trhu umeleckého festivalu s názvom Pohoda festival 2024.

K uvedenému prenájomu bude uzatvorená nájomná zmluva, v ktorej sa budúci nájomca zaviazuje odstrániť prípadné škody na predmete prenájomu.

Odôvodnenie:

Ide o hnuiteľné veci v správe MHSL, m.r.o., Trenčín. Organizácii bola dňa 06.05.2024 doručená žiadosť o zapožičanie/prenájom 56 ks drevených uzamykateľných stánkov k organizovaniu tradičného umeleckého festivalu POHODA 2024, ktorý sa bude konať na letisku v Trenčíne, v období od 11.7.2024 do 13.7.2024, ako príležitostný trh.

Minimálna cena nájmu je v zmysle Prílohy č. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín o určovaní minimálnych cien za prenájom predajných zariadení a plôch počas príležitostných trhov alebo predajných zariadení na trhovisku pri NS Družba v prípadoch zníženia nájmu, stanovená podľa bodu A. Všeobecného cenníka na 30,00 €/deň/stánok pri predaji výrobkov, tovarov a poskytovaní služieb.

Všeobecná hodnota nájmu podľa Znaleckého posudku č. 25/2024 zo dňa 18.2.2024 vypracovaná znalcom : Ing. Juraj Sedláček – RINA je stanovená vo výške 60,09 €/deň/stánok bez prepravných nákladov a nákladov na montáž stánkov. Prenájom bude realizovaný v zmysle §9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, článok 4, ods. 4, písm. r) a ods. 6, písm. d), bod XIII ako prenájom predajných zariadení počas príležitostných trhov, kedy je možné znížiť cenu nájmu oproti všeobecnej hodnote nájomného maximálne do výšky nájomného uvedeného

v Prílohe č. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín o určovaní minimálnych cien za prenájom predajných zariadení a plôch počas príležitostných trhov, t.z. na 30 €/deň/stánok.

Festival POHODA má dlhoročnú tradíciu, v tomto roku sa koná už 27. ročník.

V rámci podpory celkovej koncepcie podujatia, kde sa prelínajú hudobné žánre, literatúra, tanec, vizuálne umenie, film a divadlo. Je tu vytvorený priestor na komunikáciu spoločenských tém formou diskusií a poskytuje priestor neziskovým organizáciám.

Každoročne sa jedná o jedno z popredných kultúrnych podujatí s multižánrovým programom na Slovensku, ktoré privedie do mesta množstvo návštevníkov a tak podporuje turistický a cestovný ruch v meste Trenčín. Festival POHODA reprezentuje, zviditeľňuje a vytvára priestor na propagáciu samotného mesta Trenčín nielen na Slovensku, ale aj za jeho hranicami.

Stanovisko FMK: odporúča zo dňa 07.05.2024

Dopad na rozpočet: príjem

Uvedený návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023-2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne, otváram diskusiu. Končím diskusiu, je to phoz, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 92

6AB. Návrh na prenájom hnutelných vecí vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre POHODA FESTIVAL s.r.o., Zochova 6-8, 811 03 Bratislava, IČO: 45639043 - phoz

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco

Ing. Zuzana Bednárová

Ing. Drahoslav Bočák

Mgr. Marián Bohuš

Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18, phoz ste schválili. Teraz prosím, návrh ako celok.“

Číslo hlasovania: 93

6AB. Návrh na prenájom hnutelných vecí vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre POHODA FESTIVAL s.r.o., Zochova 6-8, 811 03 Bratislava, IČO: 45639043 - ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18, návrh ste schválili. Ďakujem.“

/Uznesenie č.616/

Ing. Roman Jaroš (riaditeľ MHSL, m. r. o. Trenčín)

„Ďakujem.“

BOD číslo 7

Návrh zmeny Cenníka MHD Trenčín

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem. Týmto návrhom sme skončili bod číslo, majetkové prevody, bod číslo 6. Prechádzame k bodu číslo 7 Zmeny cenníka mestskej hromadnej dopravy. Dohodneme sa tak, že predloží ho pani Hanka, Múdra, vedúca útvaru mobility a následne potom dáme priestor pani Moravčíkovej, dobre? Ja len Vás chcem upozorniť, že máte 15 minút, tzn., že celý čas môžete hovoriť 15 minút, ak využijete ten čas, potom Vás už bude musieť zastaviť, dobre? A teraz by som poprosil teda pani Hanku Múdrú, aby predstavila tento, tento návrh. Dovoľte mi ešte teda urobiť jedno hlasovanie, je tu aj, sú tu aj zástupcovia Združenia doprava na Považí. Takže dovoľte, aby som dal hlasovať o tom, že či v rámci teda aj predkladania materiálu, aj debaty alebo vyjasnenia veci, keďže tento cenník bol pripravený aj v spolupráci s týmto združením, mohol vystúpiť pán Mazánik alebo nejaký zástupca z tohto združenia. Prosím, hlasujte, ďakujem. Pán Mazánik, dobre? Pán Mazánik, konkrétne. Prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 94

7. Návrh zmeny Cenníka MHD Trenčín - Hlasovanie o možnosti vystúpenia na MsZ p. Mazánika

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 18. Konštatujem, že tento návrh ste schválili, takže nech sa páči, pani Hanka Múdra, máte slovo.“

Ing. Hana Múdra (vedúca útvaru mobility)

„Ďakujem, dobrý deň. Vážení prítomní, dovoľte mi, aby som predložila Návrh cenníka mestskej hromadnej dopravy Trenčín, ktorý bol koncipovaný s ohľadom na to, že posledná plošná zmena cenníka bola v roku 2011. Napriek tomu prešla mestská hromadná doprava inováciami, ktoré výrazne zlepšili kvalitu verejnej dopravy v Trenčíne, napr. zabezpečením nového vozového parku, debarierizáciou zastávok. V súčasnosti sa zaoberáme novou koncepciou mestskej hromadnej dopravy, zavedením ktorej predpokladáme ďalšie zlepšenie ponuky: lepšia obsluha najmä novovybudovaných území, skrátenie intervalov spojov na sídliskách každých 5 minút v špičke, predĺženie času prevádzky mestskej hromadnej dopravy počas dňa aj v noci. Aby bola mestská hromadná doprava pre mesto ďalej udržateľná, nakoľko náklady sa neustále zvyšujú a súčasne pre cestujúcich lákavá, je nevyhnutná aj úprava cenníka. V novom návrhu cenníka uprednostňujeme pravidelných cestujúcich, pre ktorých je zvýšenie cien minimálne, poskytujeme vyššiu zľavu pre deti, študentov a seniorov, rušíme dovozné, teda poplatok za batožinu. Pribúda ročný cestovný lístok, ktorý vychádza v prepočte na deň 50 centov. Zľava pre seniorov nad 70 rokov a deti do 6 rokov zostáva zachovaná. Očakávame, že cestujúci uprednostnia možnosti nákupu predplatných cestovných lístkov, najmä dopravnou kartou, mobilnou aplikáciou, čím sa mestská hromadná doprava zrýchli a zefektívni. Predaj cestovných lístkov u vodiča je považovaný len ako doplnkový, nakoľko pri tomto spôsobe dochádza k zdržaniu a obmedzeniu plynulosti mestskej hromadnej dopravy, čím sa komfort cestujúcich využívajúcich našu verejnú dopravu znižuje. Finančná majetková komisia na zasadnutí dňa 7. mája návrh zmeny cenníka mestskej hromadnej dopravy odporučila schváliť.“

Mgr. Ján Forgáč (viceprimátor mesta)

„Ďakujem pekne, pani kolegyňa, takže otváram diskusiu k tomuto bodu a nech sa páči, pani Moravčíková, máte slovo. Dobrý deň a nech sa páči.“

Pani Moravčíková

„Dobrý deň. Vážený pán primátor teda nie je prítomný, ale teda milé poslankyne a milí poslanci. Som rada, veľmi vďačná za slovo, ktoré ste mi udelili, že tu môžem pred vami teraz stáť a vystúpiť so svojím názorom. Žiaľ, ja osobne a myslím si, že budem hovoriť aj za mnohých ďalších spoluobčanov, nesúhlasím so zmenami v cenníku MHD. Predovšetkým nesúhlasím so zrušením jednorazového neprestupného lístka. Nevidím v tom význam. Prečo by som mala ja, alebo ktokoľvek iný, za cestu, ktorá trvá 10 minút, keď si pozriete cez IMHD vzdialenosť alebo teda časť cesty z autobusovej stanice k nemocnici alebo k Laugariciu, je to 17 minút, maximálne 20. Prečo by som mala kupovať lístok 60 minútový, prestupový? Prestupovať nebudem, v autobuse, teda podľa IMHD by som mala byť 17 minút, neráta sa tam špička a meškania. Za ďalšie, prečo by mal byť predaj lístkov u šoféra ako doplnkový? V meste Trenčín cestujú aj občania z iných priľahlých miest, obcí, dedín, ktorí sem môžu ísť do nemocnice na vyšetrenie alebo len tak si nakúpiť do Laugaricia? Prečo by človek, ktorému sa neoplatí vlastniť kartu dopravnú, mal platiť 1,40 alebo 2 eurá za jednu cestu 20-minútovú? Príde mi to naozaj zdieranie ľudí. Tak isto, prečo by sa mali karty napĺňať alebo teda tam bezhotovostné, alebo teda minimálny vklad na elektronickú peňaženku, prečo by mal byť v minimálnej hodnote 30 EUR? Príde mi to bezdôvodné. Aj na prímestskej hromadnej, na prímestskej doprave je minimálny vklad 10 EUR. Nie pre každého je to malý peniaz, deti kartičky strácajú, aj dospelí. Čo potom? Prečo by sme to mali nejakou finančnou sumou ohraničovať, čo by mal byť minimálny vklad? Dobré, nech tam je minimálny vklad 10 EUR, ale prečo 30? Čo sa týka dôvodu prečo, alebo teda ja, čo som si prečítala, jedným z dôvodov, prečo teda by sa mali rušiť tieto jednorazové neprestupné lístky je, aby bolo cestovanie spravodlivejšie. Mne však nepríde nespravodlivé. Takto budú v podstate zvýhodnení naozaj len tí, čo budú prestupovať a pritom aj v súčasnosti majú možnosť si zakúpiť 60 minútový prestupný lístok, ktorý je drahší o 10 centov. V prípade platby kartou alebo teda dopravnou kartou. V prípade hotovosti to bolo euro alebo teda ešte stále je. Čo sa týka toho, že ste tu vraveli, že sa plánuje skrátiť vlastne ten čas, tie časové intervaly medzi jednotlivými mestskými, osobne si myslím, že to neprinesie asi želaný efekt, pretože keď idete počas špičky, už teraz mestom napr. cez hasičskú, vytvárajú si tam neskutočné kolóny. Neviem si predstaviť, že by tam bola ešte viac nahustená tá doprava. To už

aj keď budú chodiť možno každých 5 minút, tak budú tak stáť v tých kolónach, že vám bude úplne jedno, či je tam tých autobusov 5 alebo 2. Môj názor. To je v podstate v skratke asi všetko, ešte by som možno doporučovala, nie je to názor len môj, ale určite aj mnohých ďalších, či už občanov tohto mesta, ale aj iných, ktorých sa to bude dotýkať. Možno by stálo za zmienku pozrieť sa do nejakých sociálnych sietí, kde ľudia vyjadrujú svoje názory a teda z 90 % sú naozaj proti tomuto návrhu. Čo sa týka platby kartou, doteraz to bolo naozaj výhodne nastavené, kto platil kartou, platil menej. V návrhu je teda zaznačené, že je to málo využívaná možnosť, avšak prečo je málo využívaná? Pretože podľa mňa sedliacky rozum hovorí, keď mám za jednu cestu zaplatiť 40 centov alebo 80 centov, vyberiem si 40. Je to menej. Tak prečo ľudia teda volili hotovosť? Lebo o tom nevedeli. Ja mám osobnú skúsenosť, aj poznám mnohých ďalších, ktorí sa o tejto možnosti nedozvedeli. Je to tam na malom plagátiku pri šoférovi, málokto si to všimne. Bol nejaký pútač: plať kartou, zaplať menej? Alebo čokoľvek, aby to ľudia vedeli? Ja som teda nepostrehla. Takže osobne si myslím, že je zbytočné nastavovať takýto nevýhodný cenník, ktorý sa dotkne naozaj všetkých. Ono, ja chápem, že prišla inflácia, všetko išlo hore, ale rozumnejšie by určite bolo zdvihnúť cestovné lístky o desiatky centov, možno 10, 20, ale každopádne sa to ľuďom oplatí oveľa viac ako platiť lístok, ktorý nevyužijú. Sú v ponuke časové lístky na 30, 60 dní, na 90 dní, pardon a po novom by mal byť aj 365-dňový. Avšak pre koho je to výhodné?“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Prosím Vás, prosím Vás, buďte taká láskavá. Ďakujem.“

Pani Moravčíková

„Aj pracujúci ľudia, ktorí chodia do práce, nechodia 7 dní v týždni, väčšinou je to teda 21 pracovných dní, z toho každý má nárok na 4 alebo 5 týždňov dovolenky, takže málo percento ľudí by využilo naozaj, či už tých 365 dní, 365 dňový lístok alebo možno aj ten 90-dňový. Takže nevidím v tom úplne zmysel, akože výhoda a lákanie ľudí, aby si kupovali tak dlho časovo ohraničené lístky, nie je to výhodné pre každého. Nie sme v Bratislave, že je výhodnejšie naozaj nemať to auto a chodiť mestskou hromadnou dopravou. Trenčín nie je tak veľké mesto, vieme ísť na bicykloch, vieme ísť pešo, na tých 15 minút, čo ľudia využívajú tú hromadnú dopravu, keď chcú ísť cez 2-3 zastávky alebo začne pršať, nechcem zmoknúť,

sadnem do mestskej, naozaj mi nepríde spravodlivé, aby sme teraz za takéto cesty platili také peniaze. Ani nepoznám mesto, kde by jednorazová cesta náhodného cestujúceho stála 2 eurá. Pri teraz, čo má byť ako doplnkový predaj v hotovosti. Je to neadekvátne. K danej ceste. Ten človek môže ísť naozaj 2 zastávky, ktoré môžu byť v časovom rozsahu 9 minút. Za 9 minút zaplatí 2 eurá? Kde sme? Ďakujem za slovo.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem veľmi pekne, že ste aj prišli, že ste aj vystúpili, veľmi si vážime, že ste teda vyslovili takto svoj názor. Ďakujeme veľmi pekne. A teraz dám priestor asi samozrejme, otváram diskusiu a teda aj pre poslancov a dávam priestor asi pánovi Mazánikovi, aby zareagoval na tieto návrhy a potom, potom budeme diskutovať, keďže pán Mazánik bol prítom, keď zostavoval, zostavoval rozpočet. Ďakujem.“

Michal Mazánik (Občianske združenie Doprava na Považí)

„Dobrý deň, ďakujem veľmi pekne. Vážený pán primátor, vážené pani poslankyne, vážení páni poslanci, ja sa teda ešte raz predstavím, volám sa Michal Mazánik, som z občianskeho združenia Doprava na Považí, ktorá je pre mesto Trenčín pripravuje novú koncepciu mestskej hromadnej dopravy a keďže cestovný poriadok MHD, náklady, ktoré na túto službu mesto každoročne platí a cenník cestovného sú veľmi úzko prepojené, tak sme mestu Trenčín poskytli aj konzultácie v oblasti novej filozofie tarify MHD, teda cien cestovného. V podstate, ako na úvod povedala pani Múdra, ja teda postupne zareagujem aj na niektoré veci, ktoré spomínala moja predrečníčka. Cestovné v Trenčíne sa nemenilo od roku 2011. Niektorí cestujúci môžu ten nárast, ktorý je plánovaný, vnímať ako skokový, ale je to spôsobené tým, že napr. Bratislava za posledných 13 rokov zvyšovala cestovné, som si istý, že minimálne 3x, možno aj viackrát. V Trenčíne sa nemenilo ani raz, takže nejakú skokovosť toho nárastu môže spôsobovať tento faktor. V zásade, pokiaľ sa bavíme o prevádzke mestskej hromadnej dopravy a jej ekonomike, tak máme 2 možnosti, ako zabezpečiť jej udržateľnosť. Jednou možnosťou je to, že sa v nejakej miere zvýšiť cestovné, druhou možnosťou je to, že sa úspora dosiahne takým spôsobom, že sa výrazne obmedzí počet spojov mestskej hromadnej dopravy. Znamenalo by to napr. to, ak by sme chceli, aby náklady na MHD ďalej nerástli takto významným spôsobom, ako rastú v súčasnosti, muselo by sa zrušiť približne 363 000 vozokilometrov ročne. To sa

pre zaujímavosť rovná približne zrušeniu celej nosnej linky 8 a väčšiny linky 24. Toto je ale cesta, kde sme si aj spoločne s útvárom mobility povedali, že touto cestou ísť nechceme. Nakoľko takéto obmedzovanie by, samozrejme, neprebehlo zrušením nosných liniek a dotklo by sa najmä okrajových mestských častí, tzn. Opatovej, Kubrice, sídliska Noviny, neposilnila by sa doprava na Vinohrady atď. Naopak, my sme spolu s mestom našli zhodu, že chceme tú ponuku zlepšovať, chceme skracovať intervaly, chceme zlepšovať obsluhu večer, chceme, aby mali dobré spojenie aj tie menšie a okrajové mestské časti, ale na to je potrebné nejakým spôsobom zabezpečiť ekonomickú udržateľnosť fungovania MHD. Čo sa týka tých predplatných cestovných lístkov, tu by som len upozornil, že predplatné cestovné lístky, teda mesačné, trojmesačné alebo po novom aj ročný, sú v súčasnosti veľmi nevýhodné, oplatia sa až od 42 jazd mesačne. A presne ako povedala aj moja predrečníčka, takýto veľký počet ciest do mesiaca takmer nikto nerobí. Z tohto dôvodu pristupujeme k tarife komplexne, tzn. nemôžeme sa pozerať len na cenu hodinového lístka alebo len na cenu, ktorá sa platí u vodiča. Musíme tú tarifu vnímať komplexne, sledovať vzťah medzi tými hodinovými lístkami a medzi predplatnými lístkami, aby tie predplatné boli čo najvýhodnejšie. Ten predložený návrh nového cenníka MHD zvyhodňuje predplatné cestovné lístky, ktoré sa oplatia po novom nie od vyše 40 jazd mesačne, ale už od 26 jazd, tzn. že sa oplatia oveľa viac cestujúcim a zvyhodnia najmä pravidelných cestujúcich, teda tých, ktorí cestujú mestskou hromadnou dopravou každý pracovný deň do práce, do školy atď. Pričom s každou ďalšou jazdou bude tá cena za jednu jazdu nižšia a nižšia, lebo na tomto princípe sú postavené predplatné lístky. V tarife dochádza aj k viacerým ďalším zmenám, ktoré sú jednoznačne v prospech cestujúcich, je to napr. mimoriadne výhodný ročný lístok, ktorý by mal stáť v prepočte 50 centov na deň, tzn. že ak niekto cestuje naozaj pravidelne, tzn. cez pracovné dni, do školy, do práce, cez víkendy cestuje do centra mesta alebo na návštevy a tak podobne, tak v podstate ak ide 2x denne, tak 1 jazda ho bude stáť len 25 centov za obyčajné cestovné. Je to aj de facto ešte zlacnenie oproti súčasnosti. Čo sa týka zliav pre žiakov, študentov alebo seniorov po 70 rokov, tieto sa zvyšujú až na 50 %. Tzn. že cestujúci, ktorí nemajú príjem a nechodia do práce, tak budú mať väčšiu zľavu, než majú doteraz. Rovnako tak sa zachováva bezplatná preprava pre deti do 6 rokov a pre seniorov nad 70 rokov. To obmedzenie, resp. znevýhodnenie predaja u vodiča je spôsobené tým, že

predaj cestovného lístkov u vodiča má za následok výrazné zdržanie spojov MHD. V čase dopravnej špičky sa bežne stáva, že autobus stojí 3-4 minúty na autobusovej zastávke a zatiaľ vodič predáva v hotovosti cestovné lístky. My sme v rámci prípravy novej koncepcie MHD zanalyzovali 350 000 záznamov z palubných počítačov, ktoré nám jasne ukazujú, že predaj v hotovosti je problém, spôsobuje meškania spojov MHD a práve meškania sú vecou, na ktorú sa cestujúci veľmi často sťažujú, pretože im to jednak predlžuje cestu a zároveň to môže spôsobiť to, že nestihnú nejaký prípoj, či už autobusový alebo vlakový. Obmedzenie predaja lístkov u vodiča je úplne bežná prax, napr. v Žiline alebo v Prešove, není to niečo, čo by sme vymysleli v Trenčíne, je to niečo, čo aj v iných krajských mestách na Slovensku funguje pomerne bežne. Keď spomínate iné krajské mestá, tak by som si ešte dovolil možno porovnanie: je pravda, že ten nárast v Trenčíne je skokový, ale je to spôsobené tým, že cestovné sa dlho nezvyšovalo. Drvivá väčšina cestujúcich, aspoň trochu pravidelných, využíva nákup vo forme dopravnej karty. Túto dopravnú kartu môžu využiť aj tí cestujúci, ktorí sú z okolitých miest a obcí, nakoľko v autobusoch MHD Trenčín sú akceptované aj dopravné karty SAD Trenčín. Tzn., že keď niekto z okresu Trenčín alebo z Trenčianskeho kraja ide do Laugaricia alebo do nemocnice, nebude musieť platiť 2 eurá, nebude musieť platiť ani 1,40, bude platiť 80 centov z dopravnej karty. Čo sa týka porovnania s inými mestami, tak hodinový lístok stojí v Nitre 75 centov, v Prešove 90 centov, v Žiline 90 centov. V Trenčíne je navrhnutá cena z dopravnej karty 80 centov, tzn. že nejde o žiadne nejakým spôsobom ustrelenie si, ale dnes sme spolu s Trnavou najlacnejší zo slovenských krajských miest. Po novom by sme boli ako mesto Trenčín zhruba slovenským priemerom, čo sa týka krajských miest. Dokonca viaceré okresné mestá v Trenčianskom kraji majú dnes vyššie cestovné, než je v Trenčíne, spomeniem napr. Považskú Bystricu, kde stojí lístok 60 centov, v Púchove takisto 60 centov, v Martine stojí 70 centov, v Trenčíne stojí 40. To je ukážka toho, že tá MHD je dnes naozaj veľmi lacná, pritom kvalitatívne išla výrazne hore. Čo sa týka vozidiel, ktoré sú bezbariérové, klimatizované, čo sa týka zastávok, ktoré sú bezbariérové a aj čo sa týka cestovného poriadku, kde teda pripravujeme novú koncepciu, ktorá posilní dopravu vo večerných a v nočných hodinách, zlepši spojenie v okrajových častiach, tzn. Noviny, Opatová, Východná ulica, zlepši spojenie aj do nových štvrtí Trenčína, napr. do oblasti Odevnej ulice alebo samozrejme na sídlisko Vinohrady. To sú teda tie veci, ktoré cestujúci tým zvýšeným

cenníkom získajú, pretože to zvýšenie cien cestovného umožní nejakú dlhodobú udržateľnosť financovania MHD. Ešte by som rád doplnil, že okrem tých vecí, ktoré som vymenoval, sa posilní MHD aj do obchodného centra Laugaricio, kde bude počet spojov prakticky zdvojnásobený po drvivú väčšinu týždňa. Čo sa týka nákladov, tak v podstate náklady na MHD za posledných 5 rokov vzrástli z 2,4 milióna v roku 2020 na 4,1 milióna v roku 2024, tzn. takmer zdvojnásobenie nákladov na MHD. Pokiaľ chceme nielen udržiavať súčasný rozsah dopravy, ale ešte ho aj zvyšovať, tak tento rast nákladov naozaj nie je udržateľný. Ja by som ešte možno v skratke zareagoval teda aj na slová, ktoré padli v predošlom príspevku. V podstate, my veľmi pozorne sledujeme aj diskusiu na sociálnych sieťach, aj sa do nej zapájame, aj ľuďom tieto zmeny vysvetľujeme, vysvetľujeme najmä pravidelným cestujúcim, ktorí sa boja, že teraz budú musieť platiť 2 eurá, že tie 2 eurá platiť nebudú, že budú platiť buď 80 centov z dopravnej karty alebo si kúpia predplatný lístok, ktorí sa im oplatí aj v prípade, ak majú povedzme 1 deň do týždňa home office a budú platiť ešte menej. V súčasnosti má tie dopravné karty 6,5 - 7 tisíca cestujúcich, takže naozaj drvivá väčšina cestujúcich bude pokrytá práve týmto 80-centovým lístkom. Čo sa týka iných platobných metód, ľudia o iných platobných metódach vedia, my sme analyzovali vývoj a predaj lístkov v mobilnej aplikácii aj pomocou bankovej karty, v súčasnosti rastie, takže ľudia o týchto metódach vedia. Zároveň veľmi intenzívne komunikujeme aj s komunikačným oddelením MÚ, aj s dopravcom. A na letné mesiace pripravujeme informačnú kampaň, ktorá bude spojená jednak s novou koncepciou MHD, ale aj práve s tým, ako za MHD platiť čo najmenej. Čo sa týka zrušenia jednorazových neprestupných cestovných lístkov, tu si len dovoľím povedať, že ide o veľmi subjektívny pohľad. To, že lístky sú prestupné a ich platnosť je časovo ohraničená, je aj na Slovensku úplne bežné. Funguje to tak v Nitre, v Žiline, v Prešove, Košiciach, v Bratislave, je to úplne bežný model, naopak, my skôr v Trenčíne sme špecifickí tým, že tu ten neprestupný lístok máme. Nejde o to, zdražiť cestu ľuďom, ktorí neprestupujú, ide o to, aby cestujúci, ktorí bývajú napr. v nejakej okrajovej mestskej časti, kam prirodzene nejde priame spojenie do celého mesta a teda musia prestupovať, aby neplatili viac. Príde mi naozaj veľmi nelogické, keď nejaký cestujúci musí prestupovať, musí sa postaviť, vystúpiť z autobusu a vyjsť napr. na chladný vzduch alebo do dažďa, čo predstavuje nejaké zníženie komfortu, tak príde mi veľmi nelogické si od tohto človeka za nižší komfort

vypýtať ešte viac peňazí. A práve to sledujeme tou zmenou, ktorou je zrušenie jednorazového cestovného neprestupného, neprestupného lístka. Ide nejakým spôsobom, ja chápem, že niektorým cestujúcim sa to subjektívne nemusí páčiť, ale ide o zmenu, ktorá je práve naopak, spravodlivá voči tým cestujúcim, ktorí musia prestupovať a keď už musia prestupovať, tak nech ešte nemusia platiť aj viac peňazí za to, že majú nižší komfort. Čo sa týka predaja cestovných lístkov u vodiča, to som už spomínal, ale ešte teda veľmi v skratke, to, že sadzba u vodiča ako doplnkový predaj a že je vyššia, je veľmi bežné. Funguje tak napr. aj neďaleko od nás, v Žiline. A čo sa týka toho dôvodu, ja som si pripravil na dnes pre vás aj jednu obrazovú pomôcku a ňou je fotografia zo zastávky obchodné centrum Laugaricio, pričom dneska predaj cestovných lístkov vyzerá takto: k prvým dverám autobusu sa nahrnie úplne bežne 15-20 cestujúcich s mincami, ktorí si kupujú cestovné lístok v hotovosti. Ten autobus 3 - 4 minúty stojí na zastávke, naberá meškanie cez dvere, v zime uteká von teplý vzduch, cez leto nefunguje klimatizácia, resp. nie je účinná klimatizácia, pretože zatiaľ, čo sú otvorené dvere a vodič predáva lístky, tak do autobusu vniká, naopak, teplý vzduch. My tu MHD-čku chceme zrýchliť, chceme, aby bola spoľahlivá, chceme, aby bola presná a prostriedkom k tomu je práve obmedzenie predaja cestovných lístkov u vodiča. Cestujúci majú na výber množstvo alternatív, môžu využiť platobnú kartu, môžu využiť aplikáciu, môžu využiť dopravnú kartu Transdevu, dopravnú kartu SAD Trenčín, môžu využiť ISIC a tí cestujúci, ktorí objektívne z dôvodu vyššieho veku nie sú zruční s modernými technológiami, teda cestujúci nad 70 rokov, majú vlastne nárok na bezplatnú prepravu, takže ich sa toto nejakým spôsobom nedotkne. Rovnako tak na záver ešte raz spomeniem, že tých pravidelných cestujúcich, ktorí chodia napr. každý deň do práce, povedzme pracujú na zmeny a majú tým pádom o niečo nižší príjem, rovnako týchto cestujúcich sa zdraženie dotkne najmenej, pretože presne toto sú cestujúci, ktorí cestujú často a tým pádom sa im oplatia tie predplatné cestovné lístky, tzn. práve toto sú tí cestujúci, na ktorých myslíme najviac a ktorých sa zmena cenníka dotkne najmenej. To by bolo nateraz odo mňa všetko a ďakujem veľmi pekne za možnosť vystúpiť.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pánovi Mazánikovi a teraz pristúpime k poslancom. Takže riadny príspevok, pán poslanec Ščepko, nech sa páči.“

Ing. Richard Ščepko (poslanec)

„Vážení pán primátor, vážený, vážené kolegyně, vážení kolegovia, väčšinou tu nehovorím príliš dlho, tak snáď ma teraz strpíte. Mám pripravených zopár vecí, ktoré by som rád, aby tu zazneli a aj ako nejaká argumentácia, ako uvažujem a aj s výsledkom, ako budem hlasovať, ale ešte predtým, než začnem, tak by som sa chcel poďakovať pani Moravčíkovej, že našla odvahu a prišla nám tie svoje výhrady povedať, priamo tu, na zastupiteľstve, nie nejakým hejtom niekde do, do facebookového vlákna alebo do mailu, ale tým nechcem degradovať, samozrejme, mailové podnety, ale myslím si, že to nie je úplne bežné a rád by som to týmto spôsobom aj ocenil a zároveň aj vyzdvihol. Takže klobúk dolu. Potom ešte jedna vec, vrátim sa k Michalovi Mazánikovi. A mnohí naňho pozeráte, že aký mladík, čo nám to tu rozpráva a pod. Ja sa priznám, že ja s ním mám skúsenosť, keď mal 15 rokov, poslal mi prvý e-mail, ktorý mal štruktúru, mal úvod, záver, načrtnutie nejakého problému, možnosti riešenia, nemal žiadne chyby gramatické a ja som si vtedy vôbec neuvedomoval alebo nepripúšťal, že by to mohol byť nejaký žiak základnej školy v tej dobe, ale odvtedy sa veľa zmenilo a myslím si, že tá spolupráca medzi mnou a ním je už 8 rokov, ak sa nemýlim, a medzitým sa nám podarilo presadiť množstvo vecí, myslím si, že od pána Korienka, cez bývalého vedúceho útvaru mobility Roba Hartmanna by vedeli títo ľudia hovoriť, čo všetko sme iniciovali a do čoho všetkého sme v podstate zabrdli v rámci MHD teda myslím. No a teraz sa skúsím vrátiť, tak to len som chcel tak podporiť to, že myslím si, že pred nami stála celkom kompetentná osoba v tejto veci. No a teraz skúsím ten môj prístup, ja som si ho rozdelil na 2 časti. Jedna je ako poslanca a druhá ako Trenčana. Ja som sa MHD-čkou začal zaoberať ešte predtým, než ma dali mi tu ľudia dôveru a zvolili ma za poslanca a vtedy to bola iniciatíva, kde som prišiel na Výbor mestskej časti Stred ešte vtedajším poslancom, z ktorých tu už nikto dnes nie je, ak sa nemýlim a prezentovať Návrh na zmenu projektovej dokumentácie pomerne, pomerne frekventovanej zastávky MHD na Legionárskej ulici smer Nemocnica a kde som chcel, aby bol klasický obrubník zmenený na bezbariérový, tzv. kasovský, ktorý sa dnes bežne používa všade vo vyspelej Európe a nielen v nej. Malo to nejaký priebeh, našťastie tá projektová dokumentácia sa podarila upraviť, zmeniť a tak vznikol, vznikla vlastne prvá bezbariérová zastávka v rámci krajského mesta. Vtedy nás dobehla už Bratislava, Banská Bystrica a mám pocit, že aj Prešov, ale myslím si, že

aj pán primátor si na to asi spomína, lebo si myslím, že v tej poslednej finálnej fáze na to, aby sa to tu presadilo, tak bol veľmi nápomocný. Ďalšia vec, bolo ich niekoľko, ale nechcem tu všetky vymenovávať, len chcem argumentovať tým, že prečo uvažujem tak, ako uvažujem. Ďalšia vec bola snaha dostať na kolesá, resp. do prevádzky jediný nízko podlažný kĺbový autobus vtedajšieho dopravcu SAD Trenčín, ktorý SAD-ka odstavila na svojom dvore a prakticky hnil vo svojej, v ich vozovni. Vtedy to bol pomerne zdĺhavý proces, kde som argumentoval spotrebou paliva, tieto autobusy a vozidlá používal aj od Brna, čo som teda v rámci nejakej, nejakého Rádusu od Brna až po, teraz neviem, či Spišskú dokonca, ale určite Prešov a tam tie vozidlá jednoducho jazdili, len v Trenčíne bol s týmto problém. Nakoniec aj s Milošom Minarechom, ktorý tu inak sedí, tak sa nám podarilo donútiť SAD-ku k tomu, aby toto vozidlo zaradila do prevádzky a tak poskytovalo komfort svojou, práve svojou nízkopodlažnosťou, čiže mamičkám s kočíkom, starým ľuďom alebo ťažšie aj sa pohybujúcim a niekoľko rokov to vozidlo jazdilo na našich uliciach, až kým v podstate nešlo do večných lovíšť. Ďalšia, posledná vec, s pánom Koriennom ako s vedúcim investičného útvaru, podľa mňa už aj z toho je trochu šedivý, lebo nie raz som mu písal o to, aby mi posielal projektové dokumentácie, kde som, v danej dobe, už teraz to samozrejme sa nedeje, lebo tie procesy sa zmenili, ale že či v podstate bol doplnený do novej zastávky, ktorá som mala rekonštruovať napr. bezbariérový obrubník, či tam už bola doplnená vodiaca dlažba, signálny pás pre nevidiacich, či napr. reklama v prístreškoch bola osadená tak, aby nebránila cestujúcim aj vodičom, ktorí, ale hlavne teda cestujúcim, ktorí sedia v prístrešku zastávky, aby nebránila výhľadu na prichádzajúci autobus. Čiže tým len chcem povedať, že tých aktivít, ktorých som mal počas tých x rokov ohľadom MHD-čky je mnoho. Teraz skúsím prejsť tej druhej veci, len si skontrolujem čas, dobre, 5 minút, skúsím teraz argumentovať ako otec. Mám v podstate 2, 2 dcéry: 8 a 10 rokov a nie raz som počúval od nich: tato, prečo nemôžeme ísť k babine autom? Prečo do Lauga nemôžeme ísť autom? A myslím si, že už tieto otázky od nich nedostávam práve preto, že snažíme sa ako rodina využívať MHD-čku v rámci mesta čo najviac a reálne to firemné auto, ktoré mám, tak cez víkend drvivej väčšine hnije v garáži alebo aspoň pred garážou. A tým chcem len podporiť to, že to nie je len o tom, že sa snažím niektoré tie pozitívne veci a zmeny iniciovať aj na úrovni poslanca, ale tu MHD-čku využívam, netvrdím, že dennodenne, to by som klamal, ale niekoľkokrát

za týždeň, tým, že mám home office a pracujem v inom meste, alebo teda dochádzam občas do iného mesta, ale výsledok je, že to, že sa viem vyjadriť k týmto veciam, sú spojené práve aj s tým, že tú MHD-čku využívam a cestujem s ňou pomerne často. No a teraz, že prečo budem hlasovať za zmeny v cenníku? Na konci ešte mám pripravené 2 pozmeňujúce návrhy, ale skúsím aspoň niektoré body vypichnúť, lebo nechcem sa úplne opakovať tomu, čo tu bolo povedané, ale od toho 2011-teho, kedy sa poslednýkrát menil cenník cestovných lístkov, tak sa veľa zmenilo. A zmenilo sa, a teraz, bolo tu povedané, že sú nové autobusy a oni nie sú nové, len, len výzorovo, tam pribudli prvky, ktoré v tých starých Karosách a Ivecách prakticky neboli. To, začnem len bezbariérovosťou, ktorá si myslím, že je v kombinácii s bezbariérovými zastávkami, ktorých pribudlo už v Trenčíne od tohto roku 2011, výrazne, výrazne veľa, tak je to v kombinácii s novými autobusmi nízko podlažnými veľmi výrazný posun vpred, čo je samozrejme jasné, však takýmto trendom idú všetky európske mestá, ak nechcú zaspáť dobu. Druhá vec je klimatizácia vo vozidlách MHD, informačný systém v podobe nielen, ale aj v podobe displejov a potom už len také sexy veci ako dobíjanie telefónov alebo akýchkoľvek elektronických zariadení v rámci, v rámci jazdy. Spomínal som tu aj tú rekonštrukciu tých zastávok MHD, tam sme sa posunuli, myslím si, že míľovými krokmi. Ak si niekto preklikne na staršie roky Google Streetview a pozrie si, ako vyzerali niektoré zastávky ešte pred nejakými možnými šiestimi, siedmimi, ôsmimi rokmi, tak tie zastávky sú okrem bezbariérovosti, majú štandardizovaný typ dlažby, majú väčšina, aj keď nie všetky ešte, ale tie po rekonštrukcii majú osadený signálny pás, vodiacu dlažbu, majú nový označník, ktorý, myslím si, že je hodný nejakej, alebo hodný krajského mesta, to je, to je tabuľka, kde máte počty spojov, piktogram vozidla, autobusu a samozrejme aj teda prístrešky. Následne, a čo ešte teda nie je predmetom tohto rokovania, ale vo veľmi blízkej dobe, a už to bolo prezentované nám ako poslancom, v niektorých časoch sa pripravuje zmena koncepcie MHD a nechcem sa opakovať, ale reálne sa posilnia, posilní MHD-čka v tých kľúčových oblastiach, ako je napr. Zámotie, ktoré dnes, aj keď po nejakej zmene sa trochu zlepšilo, ale stále to nezodpovedá tomu, že sa, je to najdynamickejšie sa urbanizované územie v rámci mesta a tým pádom tam najviac pribúda obyvateľov a zároveň aj Juh, východ, jeho východná časť, ktorá tiež je posledné roky predmetom masívnej výstavby alebo podľa mňa dynamickej výstavby. Toto je jedna tá vec

a k tomu, aby vznikla tá tabuľka, tá finálna tabuľka navýšenia cestovného lístka, sám som bol pri niektorých tých debatách a viedla sa pomerne intenzívna diskusia v tejto veci. Keď si len zoberieme, že náklady na MHD-čku zo značnej miery tvoria napr. mzdové náklady, tak len keď si porovnáme, že aké boli mzdové náklady vodičov v roku 2011, tak v roku 2024 sú neporovnateľne iné. Čiže toto je jednoducho fakt, ktorý nepustí, že ak chceme udržať tú kvalitu alebo aspoň ten dnešný rozsah, ktorý v niektorých lokalitách podľa mňa stále nezodpovedá tým potrebám tých obyvateľov, tak nie je možné udržať to v tomto, v tejto cenovej hladine. A áno, je to také, že a niekto si povie, že tak argumentujete nám tu, ja neviem, Nitrou, Prešovom, Žilinou, kde je dnes vyššie cestovné a pod. tak, no áno, ale to, ak si chceme zachovať ten, ten štandard, ale nielen ho zachovať, ale tou novou koncepciou ho aj rozšíriť a doplniť tú MHD-čku do lokalít, ktoré, kde dnes v podstate je len, mám pocit, že niekedy jak turistický autobus, ktorý chodí raz za 2 hodiny, čo neplní tú funkciu tej MHD-čky. Mám už asi len nejaké 4 minúty a mal by som ešte pozmeňovák predložiť, tak idem teraz skúsiť skúsiť na ne. Ako?“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ale môžeš aj v rámci faktických poznámok.“

Ing. Richard Ščepko (poslanec)

„Tak možno to tak urobím následne, ale možno také intro. Úplne dávam, to k tomu jednému pozmeňovák, úplne dávam za pravdu pani Moravčíkovej v tom zmysle, že platba kartou v sume pri tom základnom lístku 1,40 je pravdepodobne príliš vysoká. A tento jeden z tých pozmeňovákov sa práve bude týkať jeho zníženia. Ja potom skúsím vysvetliť ešte nejaké, nejaké spojitosti, ale áno, aj toto bola výsledkom nejakej internej debaty, my sme sedeli s pánom Pagáčom, s pani Capovou, s pani Múdrrou, debatovali sme o týchto veciach a bol tam aj teda kolega Mazánik, robili sme prepočty, čiže nie je to nejak na kolene ušitá vec, lebo tie prepočty je, je podľa mňa relevantné vedieť, že čo daná zmena v navrhovanom cenníku spôsobí. A výsledkom bude, že teda skúsím získať u vás podporu a znížiť ju z 1,40 na euro pri základnom, pri platbe kartou teda a pri zľavnenom na 50 centov. Ja to ešte potom možno trochu dovysvetlím, nechcem k tomu teraz úplne zabiehať. Ešte by som možno chcel trochu podporiť to, čo bolo spomínané, že snažíme sa vytlačiť hotovosť pri predných dverách. Fotografia, ktorú ukazoval Michal Mazánik, je, je celkom

ilustrujúca. Samozrejme, nie pri každej zastávke sa toto deje, povedzme si na rovinu. Ale ja sám som na nosných linkách zažil tento fakt, kde napr. pršalo a vozidlo autobusu malo otvorené dvere a pri predných dverách stálo 7, 8, 9 ľudí. A teraz tí niektorí ľudia čakali, či už ide dovnútra zima a uniká teplo a opačne v podstate v lete. Ono sa to nezdá, ale keď čakáte v tom, v tom autobuse a teraz na danej trase a teraz, ja neviem, vymyslím si, ja som konkrétne spomínal na linku číslo 1, ktorá išla od Maxu smer Juh, tak čakáte na, pri tom Maxe, pri zastávke, potom čakáte na stanici, potom čakáte ešte na Hasičskej a ešte aj pri Gympli čakáte, lebo veľká časť cestujúcich využíva práve to, že to tam to euríčko tomu vodičovi dá alebo si priloží kartu, platobnú kartu a toto celé zdržuje výrazne ten presun a ja ako fanúšik MHD-čky a snívam aj v krajskom meste v rozsahu Trenčína, že to bude nosný dopravný systém, ktorý bude ponúkať relevantnú alternatívu, áno, neodvezie vás to ako auto od obývačky k bránke, áno, dobre, ale myslím si, že dostupnosť zastávok MHD, že nejaké rozumné rádiusy, park, frekvencie a podobne tomu môžu výrazne pomôcť. Skončil som, že.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem veľmi pekne. Ešte máš potom pozmeňovacie návrhy ešte po 2 minúty, takže dá sa to využiť. Pán poslanec Hošť, takto, pán poslanec Smolka, faktická.“

JUDr. Martin Smolka (poslanec)

„Dobrý deň, zdravím všetkých z tohto miesta. Ďakujem možno za slovo. Ja by som chcel veľmi pekne poďakovať pánovi Mazánikovi, lebo takýto komplexný materiál alebo teda len v skratke, čo tu mal možnosť vystúpiť, kde nám vysvetlil, ako to funguje vo vzájomných súvislostiach a zhodách a plne budem podporovať to, čo tu bolo predložené a treba si uvedomiť jeden fakt: nechcem, aby to vyznelo nejako arogantne: my ponúkame službu, ten užívateľ sa rozhodne, či ju využije, alebo nie. A aj pri parkovacej politike sa nám osvedčilo, že jedine cez peniaze viete regulovať to, čo chcete dosiahnuť. Takže argumentácia, lebo každý si vybral, že hrozné, že 2 eurá, ale tie 2 eurá on platiť nemusí. A keď si chce zo služby niekto vybrať iba čerešničku na torte, ak tu bolo spomenuté, že keď prší, ináč autobusom nechodím, tak znova je to doplnková služba a je drahá, takže pán Mazák to veľmi pekne pomenoval, že tú službu na konci dňa niekto zaplatiť musí a ten človek sa rozhodne, či ju využije alebo nie. A fanúšikom MHD som aj ja, mám aj aplikáciu a toto je krajná

možnosť a my máme tendenciu vždy si vybrať to najhoršie, veď si vyberte to najlepšie, to, čo vám vyhovuje. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne, faktická, pán poslanec Ščepko.“

Ing. Richard Ščepko (poslanec)

„Ďakujem, skúsím teda predložiť 2 pozmeňujúce návrhy. Prvý som sa podujal, a ja teda z dielne Útvaru mobility: ide k Návrhu zmeny cenníka MHD v Trenčíne. Ja to prečítam, aj keď som vám to posielal včera, bohužiaľ, pred, po deviatej, čo sa ospravedlňujem, ale má to nejaké, nejaké opodstatnenie. Takže znenie toho pozmeňujúceho návrhu: predmetom pozmeňovacieho návrhu je doplnenie skupiny cestujúcich so zľavneným cestovným. Podľa predloženého návrhu sa za zľavnené cestovné prepravujú seniori od dovŕšenia dôchodkového veku, kedy nárok na vydanie dopravnej karty u dopravcu preukazujú rozhodnutím o priznaní starobného dôchodku. Je to trochu komplikované, ale, a tu je dovysvetlenie: na základe konzultácií s dopravcom, ktoré malo Útvar mobility, útvar mobility, v záujme zjednodušenia a preukazovania toho vzniku nároku na zľavnené cestovné navrhujeme vytvorenie novej kategórie cestujúcich so zľavneným cestovným, a to je s označením senior 63. V tomto prípade sa uplatnenie zľavy bude, bude postačovať, ak senior bude vedieť preukázať dokladom totožnosti osvedčujúcim dovŕšenie veku 63 a zľavnené cestovné si tak bude môcť zakúpiť aj formou platobnej karty, mobilnej aplikácie alebo v hotovosti u vodiča. Kategóriu senior ponechávame aj naďalej pre prípady, ak niekomu vznikne nárok na starobný dôchodok aj pred dovŕšením veku 63 rokov. A teraz znenie: na základe vyššie uvedeného navrhujeme zmenu znenia čl. 3, bod b) cenníku MHD nasledovne: bod 1 v čl. 3, bod b) Cenník MHD sa dopĺňa o nové písmeno d ako Dana, ktoré znie: bod d) senior 63 - seniori od dovŕšenia veku 63 rokov do dovŕšenia 70, 70 rokov veku a logicky potom sa to celé prečísluje, čiže v čl. 3. bod d) sa doterajšie písmeno d) zmení na e). Môžem ešte ten druhý pozmeňovák?“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Musíš sa prihlásiť zase, takže ospravedlňujem sa, ale už nie. Pani poslankyňa Gabrhelová, faktická.“

Mgr. Martina Gabrhelová (poslankyňa)

„Dobrý deň prajem všetkým. Ja len taký svoj názor chcem povedať, teda pre verejnosť, aj teda pre poslancov prebiehali diskusie, bola možnosť sa zúčastniť o všetkých zmenách MHD, ale súčasťou týchto zmien nebol, teda nebol predložený cenník MHD a chcem len za seba povedať, že teda naozaj ten cenník si vyžaduje značnú pozornosť. Ja naozaj reálne využívam a chodím MHD, tak chcem k tomu pristupovať zodpovedne, ale len chcem povedať, že za mňa nebola venovaná taká časť tomu cenníku, časový priestor cenníku, ako teraz to tak podrobne diskutujeme, analyzujeme, ale mne teda toto chýbalo.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, pán poslanec Ščepko.“

Ing. Richard Ščepko (poslanec)

„Ďakujem. Predkladám teda druhý pozmeňovací návrh, ktorého zmenou, hlavnou zmenou a jedinou je zmena základného cestovného lístka pri platbe dopravnou, pardon, pri platbe platobnou kartou, kde bolo navrhnuté v tej tabuľke 1,40 zníženie na jedného eura, teda pri zľavnenom z navrhovaných 70 centov na 50, čo je ekvivalent tej polovičnej sumy. Ja ešte skúsím možno nejaký podporný argument k tejto veci, jednak ako som spomínal, bolo to komunikované aj s pánom prednostom, aj s pani Capovou ako vedúcou ekonomického útvaru, aj s pani Múdrrou s tým, že ten cieľ je, ja viem, že, aj ja som donedávna ešte používal tým, že mi vypršala dopravná karta, používal som platobnú kartu, ale prešiel som na aplikáciu, aj keď tá aplikácia, si myslím, že má značné rezervy, ale je prístup, je prísľub jej výraznej zmene a zjednodušeniu, čomu verím, že to prebehne v dohľadnej dobe, tak cieľom je, aby stále bola tá platba platobnou kartou, ktorá áno, je taká akože fajn a bola drahšia, pretože práve príjem z celkovej sumy predaja lístka platobnou kartou je nižší, než je reálne to euro, vzhľadom k tomu, že sa musia platiť transakčné poplatky tretej strane, to je, bohužiaľ, to je fakt a ten príjem, čistý príjem pre mesto, resp. znižovanie toho dlhu je pre mesto výhodnejší práve keď máte dopravnú kartu, alebo tú aplikáciu, ktorú a bolo prisľúbené, že bude propagovaná, marketingovo zviditeľňovaná, aby ju ľudia používali. A myslím si, že aplikáciu my mladí, teda dúfam, že aj ja sa považujem za mladého, tak tie aplikácie máme radi, lebo sú celkom jednoduché a keď sa navolí tam ten platobný systém, respektíve vložíte si

tam kartu, tak to kupovanie lístka je pomerne jednoduché. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem veľmi pekne, pán poslanec Hošťák, nech sa páči.“

MBA Peter Hošťák, PhD. (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Nebudem sa ponáhľať, budem hovoriť pomaly. Práve preto, lebo považujem túto debatu za aj zmysluplnú a túto tému za dôležitú. A ako prvá vec, tiež by som sa chcel pridať k tým, ktorí sú radi, že pani Moravčíková našla odvahu a prišla medzi nám a povedala nám svoj názor a ja skúsím vysvetliť, prečo som na rokovaní finančnej a majetkovej komisii predložený návrh podporil a v čom vidím jeho silné stránky a uvidíme. V každom prípade, myslím si, že je to vhodné. Takisto som rád, že túto debatu nám v podstate uviedli, aspoň voči mne dvaja mladí ľudia. A mladí možno v tom zmysle, že naozaj, ja už som v tých mestských veciach namočený trochu dlhšie a bol som pri tom už v roku 2011 ako člen, odborník finančnej a majetkovej komisie, keď sa schvaľovalo vtedy úprava a zdražovanie cenníka a taríf za MHD práve preto, že vzrástli náklady a robilo sa to tak trošku s křížkom po funuse a ten návrh nebol zďaleka tak kvalitne a profesionálne pripravený ako ten dnešný a to som rád, naozaj na pôde finančnej komisie, ale aj na pôde komisie dopravy a ostatných vecí s tým súvisiacich sa tejto téme, myslím si, poslanci venujú pravidelne a rozsiahlo. Zároveň by som chcel podotknúť, že okrem roku 2011, 2016 nebolo to plošné, ale došlo k úprave cenníka, kedy sme dokonca znížili, to sme možno boli jediné mesto, znížili sme zo 45 centov na 40 centov cenu toho základného a rovnako sme znižovali z 20 EUR na 15 EUR cenu mesačného, aby sme zatraktívili časový. Ako to bolo možné? No bolo to možné aj vďaka tomu, že v tej dobe sme predĺžili zmluvu s jestvujúcim dopravcom, my sme tu mali desaťročné autobusy a oni mali životnosť ešte 5 rokov, tak o 5 rokov dlhšie sme sa síce vozili v starších autobusoch, ale bolo to o to lacnejšie. A to, že nám v tej chvíli prestali rásť náklady, tak sme preniesli aj do toho, že sme zatraktívili tie cestovné lístky. A teraz by som chcel teda ako ten referenčný rámec použiť rok 2011, že čo sme si pýtali v tomto meste od, naozaj od tých, čo považujem za najdôležitejšiu skupinu pre dopravné služby, a to sú tí, ktorí ich musia používať, sú na nich odkázaní a cestujú pravidelne. Ten mesačný cestovný lístok, ako som spomenul, stav v roku 2011 20 EUR. V predloženom návrhu stojí 20 EUR. My oproti roku 2011 držíme cenu

pre tých, ktorí chodia autobusom každý deň. Toľko stál zľavnený cestovný lístok. V roku 2011 sme si pýtali od rodičov detí, ktoré musia chodiť autobusom za mesačník 12 EUR, v predloženom návrhu si chceme pýtať 10 EUR. Čiže z tohto pohľadu, naozaj, myslím si, že pre mňa pán Mazánik to zažil tiež, vždy, keď zdvíhame ceny, pýtam sa na komisii nepríjemné otázky. Viem aj nepríjemné rozhodnutia, ale aj podporiť, keď sú adekvátne vysvetlené a aj na našom rokovaní k tomuto cenníku mnohé nepríjemné otázky dokázal zodpovedať. Potom by som chcel prejsť k tej druhej skupine, ktorá je tiež dôležitá. A to sú tí, ktorí majú prepravu MHD ako doplnkovú službu. Tam beriem ako referenčný rámec, že sme mali cenu teda 45 centov a dvíhame to na 80 centov. Keď sa chcem odviezť, teraz bude teda k dispozícii len 60-minútový. Ale pozrime sa na ten cenový skok. 45 centov v roku 2011 a teraz 80 centov. No aká bola inflácia? Kumulatívna inflácia za, od roku 2011 do roku 2023, nevieme 24, dosiahla 49 %. My zdvíhame cenu o niečo viac, takmer o 80 %, hej? Ale k tomu by som chcel povedať, že nielenže bola inflácia, na Slovensku rástli aj mzdy. Dokonca ma to až prekvapilo, ale pozrel som si tie štatistiky, priemerná mzda v národnom hospodárstve, keď sme si pýtali tých 20 EUR za mesačník, bola 786 EUR. Minulý rok, v dvadsiatom treťom dosiahla 1 430 EUR. Čiže priemerná mzda vzrástla o 82 %. Ak dám do súvzťažnosti rast miezd a nárast tej ceny - áno, robíme to skokovo, po dlhom období, ale tu nejdeme niekde dramaticky mimo rámca a ako je to s našimi nákladmi? No, naše náklady, ja som porovnal rok 2011, v roku 2011 v záverečnom účte, to bol ten dokument, ktorý sme schvaľovali hneď na začiatku zastupiteľstva, tak tam sme mali celkové výdavky na dopravu vo výške 2, alebo 2 287 000. Ak si pozrieme návrh rozpočtu na tento rok, tiež dokument, ktorý sme prerokovali následne, tak tam máme návrh, že tie výdavky sú 4 259 000, čiže tiež nárast o 86 %. Čiže naozaj, pri tých, pri tej skupine, ktorá je prioritná a jazdí autobusom stále, tak napriek týmto nárastom a inflácii sme to nezdraželi a zdražujeme to pre tých, ktorí to majú ako doplnkový a v tomto kontexte by som povedal, že to, že je to 60-minútový, je taký trošku aj bonus, súvisí aj zmenou, ja to tak vnímam, súvisí so zmenou grafikonu, pretože aby bola vyššia obslužnosť v zmysle autobus chodí častejšie, tak niektoré trasy už nebudú tak, že ide všade, budeme mať viac autobusov, ale niekedy bude treba, teda častejšie spoje, ale niekedy si bude treba prestúpiť. A s tým súvisí aj to, že sme teda zaviedli, že všetky lístky un block sú prestupné. A tú najväčšiu filozofickú zmenu vidím v tom, že áno,

tento návrh vlastne podporuje to, aby sa zakupovali časové predplatné lístky. K tomu by som chcel povedať ešte jednu vec. Na cene záleží, tým nadviažem aj na kolegu, poslanca Smolku. A ja som toho príklad. Ja som mal dopravnú kartu a čo myslíte? Mám ju? No nemám. Vyexpirovala, lebo som zistil, že za platobnou kartou si kúpim ten lístok za tú istú cenu ako dopravnou, tak platím platobnou kartou. Presne idem tými prednými dverami, priložím, čakám, ešte chvíľku čakám, lebo to sa musí spojiť s terminálom, potom mi to vytlačí ten lístoček, na ktorý sa okrem iného míňa aj atrament, keď chceme byť ekologickí, tak zrovna nie som, ja sa k tomu priznám, lebo na cene záleží a ja som lenivý. A okrem iného, zdržujem aj tých, čo stoja v rade za mnou. Takže s tou platobnou kartou sú spojené transakčné náklady, je tam aj určité čakanie. Našťastie to čakanie sa vyrieši, pretože už bude možné zakúpiť si lístky platobnou kartou aj pri iných, pri nastupovaní zadnými dverami. Takže z toho pohľadu vidím ten návrh poslanca Ščepka ako racionálny, že nemusíme trestať alebo pýtať si za luxus, že zdržujem ostatných, a preto si vypýtať viac. Stačí, keď pokryjeme tie transakčné náklady, čo neplatí pri tej platbe hotovosti. Nielenže teda je tam určité, je tam hlavne to zdržovanie tých ostatných, a preto, naozaj, ak chceme, aby nebol využívaný tento spôsob platby, no tak musíme zdvihnúť cenu. A ľudia sú nielen leniví, ale radi ušetria, dúfajme, tak v záujme toho, že ušetria, tak použijú tie alternatívne metódy. A pre mladých ľudí napr. tá aplikácia, kde to je za tých 80 centov, ktorú ja tiež nemám, lebo som lenivý. Ale budem mať. Ešte by som chcel dať teda jednu pripomienku, alebo 2. Jedna sa týka toho, že už pri diskusiách, naozaj od občanov som dostal to, že majú záujem o tie časové lístky. Zrazu už sa to opláti a od jednej mamy som mal podnet, že by bolo dobré, aby bol aj ten detský, ten zľavnený na rok. A nie som jediný, preto kolega Paška bude v tomto zmysle predkladať aj pozmeňovací návrh, ktorý podporím. Lebo prečo nedať ľuďom možnosť, keď chce rodič naozaj vybaviť to na rok a už na to nemyslieť, tak dajme mu tú príležitosť. A potom mám ešte otázku, lebo zaznelo, že dobíjanie karty má byť až od 30 EUR, čo mi príde naozaj veľmi vysoká suma. Na druhej strane neviem, či to je predmetom materiálu, ktorý schvaľujeme. Myslím si, že ak to tam je, že tak naozaj mi príde tá suma neprimerane vysoká a dúfam, že tiež niekto z poslancov si to osvojí a naozaj, mne prišlo to tých 10 EUR ako logickejšia suma. Takže toľko z mojej strany. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem aj predsedovi finančnej a majetkovej komisie, pánovi Hošťákovi a teraz ešte poprosím o faktickú zástupcu primátora, pána Žáka, ktorý bude reagovať na jednu z tých vecí.“

Patrik Žák B.S.B.A. (viceprimátor mesta)

„Prijemný deň. Áno, predmetom materiálu je aj ten 30-eurový minimálny limit na vklad v hotovosti u vodiča. Online zostáva minimálny vklad 5 EUR. Toto je teda predmetom materiálu a to tiež súvisí so zdržiavaním cestujúcich. Ja by som teda, toto je z veľkej časti odborná ekonomická téma, do ktorej politika nepatrí, čo si myslím, že zatiaľ je mimo tejto debaty, za čo vám tiež chcem všetkým poďakovať. Za tú odbornú časť sa rovnako pridám ku oceneniu schopnosti a hlavne miery nasadenia a cit pre detail občianskeho združenia Doprava na Považí a pána Mazánika, ktorý dnes tu je a jeho kolegov. Niektorí z vás boli aj vo Hviezde na verejnom prerokovaní vlastne zmeny tej koncepcie, o ktorej teda tá prezentácia bola na podľa mňa, že národnej úrovni to bolo tak pripravené odborne a rovnako tak sú kolegovia, teda páni z Dopravy na Považí veľmi súčinní s našim komunikačným oddelením na vysvetľovaní a odpovedaní otázok. Myslím, že podnetov nám prišlo už asi 100 alebo také nejaké číslo, takže páni sú veľmi aktívni v tom, aby zohľadňovali pripomienky, ktoré prichádzajú z verejnosti. A takisto rovnako ďakujem pani Moravčíkovej, že dnes prišla. Vážim si Vašu prítomnosť, aj keď asi nie úplne vo všetkom budeme spolu súhlasiť, ale je skvelé sa pozrieť niekomu naživo do očí, keď má iný názor, nielen teda písať to kade tade. Ďakujem pekne.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, pán poslanec Medal.“

Mgr. Richard Medal (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Ja teda hneď na úvod vyjadrím presvedčenie, že nám všetkým, dúfam, ide o to, aby sa teda MHD v meste Trenčín rozvíjala, rozširovala, inšpirovala občanov mesta, aby ju využívali čo najviac. Možno k tomu vidíme rôzne cesty, ale ten cieľ, ja verím, že je teda spoločný a všetkým rovnaký. Ja vnímam základnú úlohu mesta v tom, že by malo prevádzkovať či obstarávať teda funkčnú a sociálne spravodlivú mestskú hromadnú dopravu. A v tej súvislosti chcem aj ja teda hneď

na začiatok oceniť tú, oceniť teda tvorcu nového grafikonu, tak, ako nám bol predstavený aj na komisii dopravnej, aj na, aj v kine Hviezda. A myslím si, že, verím tomu, že práve táto zmena grafikonu teda prispeje aj k vyššiemu využívaniu MHD, zvlášť teda aj práve z takých dosiaľ zabudnutých mestských častí, kde tá mestská hromadná doprava nefungovala tak, ako by, ako by mohla. Takže toto si dovoľm skutočne teda poďakovať. A chápem, že táto debata k cenníku, k novému cenníku MHD je s tým úzko prepojená, pretože jedno bez druhého proste nefunguje, aj keď, zase si myslím, že nepreceňujme tú prepojenosť. Preto si dovoľm teda predložiť aj ten, alebo tie pozmeňujúce návrhy, ktoré som vám posielal. Tiež sa ospravedlňujem, že teda na poslednú chvíľu včera večer, ale teda je to aj na margo skutočnosti, že napr. na komisii dopravnej sme sa teda o cenníku nebavili, nemali sme tam tento bod a aj keď boli snahy urobiť spoločné jednanie komisie finančnej a komisie dopravnej k tejto téme, tak bohužiaľ teda, nejak sa to nepodarilo zorganizovať, čo ma teda mrzí a dnes je vidieť, že asi to bolo aj potrebné, bolo by to asi užitočné, keby sme sa teda stretli a vydiskutovali si to na pôde týchto odborných komisií. Pár teda poznámok ešte predtým, než predložím ten pozmeňovací návrh alebo pozmeňovacie návrhy. To zrušenie jednorazového cestovného lístka ja osobne vidím ako logické, vidím tu logiku, hlavne teda v solidarite voči cestujúcim, ktorí musia prestupovať, takže toto, toto si myslím, že je možno, je možno odôvodniteľné, aj keď sa to, samozrejme, cestujúcim, ktorí cestujú do mesta alebo z mesta jednou linkou v rámci desiatich minút nemusí zdať také logické. Ale myslím, že tú solidaritu v tomto zmysle má svoj význam spomenúť. K tomu, čo spomínal pán Mazánik, tam si dovoľm teda v jednej veci nesúhlasiť v tom bode, keď definoval nejakú udržateľnosť mestskej hromadnej dopravy. Skutočne nie je iná cesta, ako ju zdefinovať, než buď zvýšiť cenu cestovného, alebo znížiť počet liniek. Ja, toto si dovoľm teda nesúhlasiť a myslím si, že sú aj iné cesty. Nie som ekonóm a možno ma utopíte v lyžičke vody, ale sedliacky rozum mi hovorí, že keď budeme rešpektovať aj tie zvyšujúce náklady, o ktorých tu debatujeme a počítat' s nimi v rozpočte mesta, či to je teda tento rok vo výške 4 000 000 EUR, budúci rok to možno bude zase ešte viac. Tak aj to je podľa mňa cesta, akým spôsobom zdefinovať tú udržateľnosť tým, že budeme rešpektovať zvyšujúce sa náklady v rozpočte mesta. Znovu opakujem to, čo som hovoril na začiatku, že vidím, že základnou úlohou mesta je prevádzkovať alebo obstarávať funkčne a sociálne spravodlivú mestskú hromadnú dopravu. Čiže ja si myslím, že

udržateľnosť je aj v tom, že si udržíme svoju povinnosť rešpektovať tieto zvyšujúce sa náklady na mestskú hromadnú dopravu v rozpočte mesta na budúce 3-4 roky. Aj keď chápem, že toto by cez finančnú a majetkovú komisiu asi neprešlo. Ale dovoľím si toto proste povedať a vidím to takto. Teraz sa blížim už pomaly teda k tým pozmeňovacím návrhom, ja navrhujem trošku zmenu pohľadu na túto problematiku zmien v cenníku. Ja len navrhujem, aby sme ich robili, ale postupne a podľa toho, ako sa bude tá, bude tá mestská hromadná doprava zlepšovať, ako sa budú tie jednotlivé služby zvyšovať alebo zlepšovať. Takto navrhované zmeny tak, ako sú, ako boli predložené, sú podľa môjho názoru, a nielen podľa môjho názoru, príliš drastické a obávam sa, že mnohých súčasných cestujúcich vyženú z autobusu MHD do, či už vlastných áut alebo do náručia taxislužieb, a to asi nie je úplne to, čo chceme. Takže ja znova opakujem, radšej by som bol, keby sme robili tie cenníkové zmeny postupne. To, dovoľte teda, aby som teda predložil teraz tie pozmeňovacie návrhy. Sú 3 a poprosím, aby teda o každom z nich sa potom hlasovalo samostatne. Prvý pozmeňovací návrh vychádza teraz z presvedčenia, že MHD má byť skutočnou alternatívou voči individuálnej automobilovej doprave a že chceme zlepšovať a prilákať k nej čo najviac obyvateľov a že má byť aj primeranou sociálnou službou. Navrhujem upraviť teda základnú sadzbu prestupného lístka na 60 centov, v zlacnenej verzii na 30 centov. Pokiaľ zostávame pri filozofii zrušenia toho neprestupného jednorazového lístku 40-centového, tak je to teda zdraženie o 50 %, čo je v súvislosti s tým, aké tu boli pred chvíľou spomenuté percentuálne navýšenia, či už čo sa týka inflácie alebo miest "len" o 50 %, ale povedal by som, že na ten začiatok by to snáď malo stačiť s tým, že znova opakujem, keď sa tá služba skutočne dostane na vyššiu úroveň, pokračujme potom aj vo zvyšovaní cien, ale pre tento moment ja si myslím, že to zvýšenie o 50 % alebo zdraženie o 50 % je dostatočné. Hovorím toto, alebo predkladám tento pozmeňovací návrh aj s tým, že áno, je to pravda, že takto, takto postavené to základné cestovné znevýhodní tie mesačné a trojmesačné predplatné lístky, a ja som si to vedomý, a férovo aj na toto vopred upozorňujem, s tým, že teda ten ročný lístok stále zostáva aj oproti tomuto môjmu návrhu výhodnejší. Druhý môj pozmeňovací návrh sa týka toho doplnkového predaja u šoféra, kde navrhujem, aby sme to znížili na 1,50. Rozumiem tej argumentácii, že znevýhodnením toho nakupovania cestovného lístka v hotovosti u šoféra sa môže znížiť dopyt po tejto službe, čo umožní teda zrýchlenie dopravy. Ale myslím si, že aj

tá navrhovaná znížená sadzba na 1,50 je už dostačujúca, aby teda to dostatočne znevýhodnila tento spôsob platby. No a tretí pozmeňovací návrh je, vychádza z toho, že je to previazané, ten cenník, cenník, nový cenník, aj so zmenami grafikonu, tak navrhujem aj to termínovo zosúladiť a posunúť teda platnosť tohto nového cenníka z 1.7.2024, tak ako bolo navrhnuté na 1. 9. 2024. Prosím vás teda o zváženie týchto návrhov a budem o nich rád diskutovať. Ešte na záver chcem povedať, že podporujem aj, samozrejme, to, tie pozmeňovacie návrhy, ktoré predložil pán kolega Ščepko, to zníženie teda platby aj bankovou kartou, aj, aj ten, ten ďalší, ďalší návrh, ktorý mal, keby to nebol predložil on, tiež by som si teda dovoľil, dovoľil toto zahrnúť do mojich pozmeňovacích návrhov. Tak, takže toľko k mojim pozmeňovacím návrhom a ospravedlňujem sa za to, že som bol tiež trochu dlhší než zvyčajne. Ďakujem za pozornosť.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne. Pán poslanec Paška, nech sa páči.“

Ing. Ladislav Paška (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Ja som teda absolvoval minimálne 2× niekoľkohodinové stretnutie s pánom Mazánikom v zmysle prípravy nového grafikonu v rámci komisie, myslím si, že sme sa snažili pýtať na rôzne aspekty a dopady. Ja to považujem za ako pripravené, myslím si, že tomu venovali naozaj kvantum času a pre mňa to bolo potešujúce, že v podstate vedeli odpovedať, vtedy tam bol teda aj s kolegom na, myslím si, že na všetky otázky, ktoré sme v rámci komisie kládli. Dovoľím si povedať jednu takú vec smerom k mestu, ktorá si myslím, že nebola úplne vhodná a to, že keď sme si aj žiadali na komisii dopravy predložiť návrh nového cenníka, tak sme ho nedostali a toto považujem do budúca ako za nešťastné riešenie a bol by som veľmi rád, že by sme sa k tomu materiálu vedeli v rámci komisie dostať, keď sa to bude robiť v budúcnosti. Potom mám na pani Múdrú jednu otázku, lebo som ju dostal od občana, neni som si istý, že či poznám odpoveď na ňu a tá otázka znie, že keď niekto nastúpi povedzme v našej mestskej časti na prímestský autobus, zakúpi si lístok a prestúpi do MHD, ako to bude s platnosťou toho lístka, ktoré si zakúpi v prímestskej doprave, či ten lístok mu bude platiť alebo nebude, lebo dostal som takúto konkrétnu otázku a nevedel som na ňu odpovedať. Takže to by som Vás poprosil. Dovoľil by som si teda v kontexte aj toho, čo hovoril kolega Hošťák predložiť

2 pozmeňujúce návrhy a ten prvý teda by znel: V článku 2. Sadzby cestovného, tabuľka v bode d) cena časového predplatného lístka, vrátane DPH, navrhujeme doplniť riadok, zľavnený časový čl podľa čl. 3, písmeno b) stĺpec 365 dní určiť tarifu vo výške 90 EUR. A ten druhý, ja som to teda nenašiel narýchlo, narýchlo v tom materiáli, tak vás poprosím potom o doplnenie. Ja za seba nevidím dôvod na to, ak to pre niekoho je veľa, čo úplne chápem a môže to byť pre niekoho veľa v hotovosti dobíjať za 30 EUR, nevidím dôvod, prečo by sme tým ľuďom nemohli nechať možnosť 10-eurového hotovostného dobytia u vodiča. Nevieť teda, keby ste mi to potom pomohli naformulovať, kludne to tam vložme. Ja za seba si myslím, a chcel by som o to aj mesto požiadať, že si myslím, že toto si zaslúži masívnu informačnú kampaň a za seba hovorím, že ja si myslím, že naozaj je cieľom aj teda v zmysle diskusie s pánom Mazánikom, aby sme ľudí presvedčili o tom, že tie dlhodobé ich nazvem predplatné lístky, sú pre nich tie najvýhodnejšie aj v zmysle tohto, čo som teraz definoval ako, ako návrh na zmenu, keď dieťaťu kúpite ročný lístok a budeme rátať iba, že ide do školy, zo školy, tak tá cesta ho bude stáť 19 centov. Nemusí to nikto riešiť. Viete, že máte na rok pokoj a myslím si, že 19 centov je akceptovateľné, pre mňa by som povedal až výhodné, chápem to, že dať 90 euro jednorazovo není úplne jednoduché, keď má človek viac detí, ale ako keď sa to zrúta, tak si myslím, že to prinesie akoby ešte úsporu celej rodine aj v rámci toho, koľko platia dnes za tú dopravu. A naozaj si myslím, že teda tá kampaň by mala byť masívna a vysvetľujúca v zmysle tom, aby to ľudia chápali, že toto, čo robíme, lebo ja tomu verím a v zmysle toho, čo som sa dozvedel a diskutoval, že je to v prospech ľudí, že bude mať zmysel možno prestúpiť do MHD aj z auta, lebo tá doprava bude dostupnejšia, bude väčšia frekvencia atď. a že to všetko podľa mňa bude za dostupnú cenu, takže to už neviem teda, že či plánuje, neplánuje mesto a v akom rozsahu, ale bol by som za to, za to veľmi vďačný, keby to bola masívna kampaň, aby tí ľudia sa dozvedeli, čo je výhodné, čo je odporúčané atď. v zmysle tom, že sa doprava zrýchli atď., aby chápali všetky tie benefity, ktoré z toho môžu inkasovať. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem. Faktická, pán Hošťák.“

MBA Peter Hošťák, PhD. (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Ja by som sa ešte aj v nadväznosti na príspevok pani

Moravčíkovej vyjadril k tým ročným cestovným lístkom. No oni sa oplatia, ak to dám do nejakého jednoduchého pomeru, mesačný stojí 20 EUR a ročný 182 EUR, 9-násobok. Čiže 9 mesiacov v roku, keď sa vozím, tak keď 3 mesiace dovolenkujem, som na tom istom a väčšina z nás asi 3 mesiace až tak nestíha dovolenkovať a v tej logike podobnej je navrhnutých aj tých 90 EUR a vychádza z tej istej, hej, že zľavnený je za 10, tak za 90 EUR ten ročný pre tých rodičov, ktorí to chcú vybaviť na jeden šup, možno aj s tým, že deti cez prázdniny to ani nevyužijú, ale aspoň pre ten komfort. A pri tých desiatich eurách je, je to otázka, odborní poviem, aj sociálna, naozaj, že pre niekoho aj 30 EUR mať nabitých, je možno nejaká suma, ktorá môže odrádzať a zase poviem, že aj 10 EUR je dobré, za 10 EUR sa človek potom povozi okolo 12 jazd. Ak to nabíja dieťaťu ešte násobne a stojí to za to, že nabije tú kartu a potom nezdrži. Takže z toho pohľadu obidva tie pozmeňovacie návrhy podporím a podporím aj pozmeňovacie návrhy poslanca Ščepka. A ešte k pánovi poslancovi Medalovi. Ono, my touto úpravou neznížime tú stratu na nulu. Budeme dotovať dopravu, dokonca ak nám ľudia prejdú na tie časové lístky, tak budeme mať plné autobusy a nie nejakú zásadne vyššie príjmy. Takže ten presný dopad je ale ťažké možno modelovať a bola by to nepresná kalkulácia, naozaj to ukáže čas.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem veľmi pekne, pani poslankyňa Struhárová.“

Eva Struhárová (poslankyňa)

„Vážení kolegovia, vážení prítomní, budem sa teda snažiť čo najzrozumiteľnejšie vypovedať nejaké chaotické cítenie, ktoré mám z tejto diskusie. V prvom rade musím sa teda prikloniť k slovám kolegyni, pani Gabrhelovej a teda čiastočne aj kolegu Medala, súhlasím s niektorými vecami. Zúčastnila som sa časti verejnej diskusie v Hviezde, kde teda uviedol a vystúpil pán Mazánik. A pokiaľ si dobre pamätám, tak čo sa týka ceny cestovného, povedal len asi toľko, že nejakú zvlášť sa to cenníka nedotkne, že budú samozrejme, zvýhodnení tí, ktorí budú najviac cestovať. Myslím si, že tak v takom nejakom zmysle to bolo odprezentované. Na druhej strane chápem aj to, že keby na takejto verejnej diskusii, kde sa teda predovšetkým predložil grafikon, malo diskutovať ešte aj o cene za mestskú hromadnú dopravu, že asi by to bolo aj dosť hektické, tá diskusia by bola omnoho ťažšia. Na druhej strane, ja

neviem, ja už mám teda naozaj teraz zmiešaný pocit a chaos z tých pozmeňovacích návrhov, ktoré tu padli a možnože hovorím aj za niekoho iného, kto sa k tomu nevyjadrí, ale myslím si, že k takto závažnej téme sme sa naozaj mohli stretnúť a mohli sme to prediskutovať a predísť teda aj takýmto nejakým pocitom, ktoré tu máme, pretože to racio toho chápem, na druhej strane, myslím si, že v dnešnej dobe to, že máme nové autobusy, že sme vysúťažili nového dopravcu, že to všetko teda malo viesť k tomu, aby tá doprava v Trenčíne bola efektívnejšia, lepšia a nechcem povedať, že aj lacnejšia. To, to je teda môj pocit a myslím si, že naozaj, že trochu také postupnejšie zdražovanie by bolo také ľahšie stráviteľné. Takže neviem, prečo, tak isto ako kolega Medal povedal, že ideme teda do toho od 1. 7., keď v podstate služby ideme zaviesť od 1. 9. Dobré, však teda 2 mesiace nás nevytrhnú ako občanov tohto mesta. Ale k tomu, čo povedal kolega Medal, že čím odôvodnil, že nejaké postupné zdražovanie, že v podstate nevieme ešte, že či to bude fungovať, však verím tomu, že to, návrhy robili odborníci, ale ideme ešte zdražiť predtým, ako zavedieme nový spôsob grafikonu a dopravy? Tak to sú také moje osobné pocity, ktoré som mala za potrebu povedať a skutočne, ako dnes hlasovať, aspoň pre mňa bude veľmi ťažké. Ďakujem pekne.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Pán poslanec Hošťák, faktická.“

MBA Peter Hošťák, PhD. (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Ja už budem ticho. Len 2x som to zabudol povedať, ale možno aj z pozície toho, čo tie informácie dostal, naozaj to beriem možno ako takú premárnenú príležitosť, že keď už sa diskutuje o zmene grafikonu a je to jeden balík, tak bolo vhodné nájsť spôsob, ako nejakým spôsobom poskytnúť tie základné rámcové informácie o zmene taríf. Na druhej strane, áno, nemyslím si, že v tom bol zlý úmysel, lebo tá zmena konceptu a trasovania a filozofie je dosť podstatná téma, ktorú ste možno nechceli nejakým spôsobom, poviem v tom, nie v zlom zmysle slova, kontaminovať aj inou témou, ktorá vyvoláva takisto emócie, ale je to trochu škoda, možno to chcelo nakoniec v tej diskusii dať druhý blok a možno túto tému otvoriť aspoň narýchlo a myslím si, že na konci dňa toto je taká zmena, že ktorá sa nedá urobiť na tajnáša. Je škoda, že ten konsenzus sa nebuduje, že toto je naozaj taká, taká výzva, že pri témach, ktoré sú odborné, ale zároveň potrebujeme budovať

konsenzus, je vhodné hľadať spôsob, ako možno aj tie menej príjemné informácie posunúť, keď už informujem, či už poslancov alebo obyvateľstvo o niečom, no. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Pán poslanec Ščepko, faktická.“

Ing. Richard Ščepko (poslanec)

„Ďakujem, ja sa skúsím vyjadriť inak, ešte možno taká poznámka k Peťovi Hošťákovi, veľmi pekne niektoré veci zhrnul práve po tej analytickej časti, aj čo sa týka podpory dát. Čiže to si myslím, že v mojom príspevku absentovalo aj pre krátkosť času, ale myslím si, že ako predseda komisie túto, finančnej a majetkovej komisie, túto funkciu splnil úplne do bodky, aspoň z môjho pohľadu, za čo mu ďakujem a 2 veci som chcel k pánovi kolegovi Paškovi, tiež podporím obidva návrhy a pretože mi prídu logické a zároveň aj potrebné a v druhej veci, ja s kolegom Medalom súhlasím, no myslím si, že vo veľmi veľkej časti, ale tuto si, v tejto prípadе si dovoľím nesúhlasiť práve preto, že jednak ten pozmeňovák tým, že zmení alebo zasahuje do cenníka, navrhovaného cenníka, ktorý prešiel nejakou analytickou časťou a zároveň aj nejakými prepočtami, tak ako keby týmto pozmeňovákom alebo pozmeňujúcim návrhom vstupuje bez toho, aby prešiel tým klasickým, som chcel povedať, že legislatívnym, ale nie tým analytickým procesom, tým, že by sme sa zaoberali, že aké by to malo jednotlivé dopady, tie dané zmeny. A áno, ja tiež navrhujem zmenu z 1,40 na euro pri platbe kartou, ale tomu predchádzala pondelková debata a teda aj výmena cez víkendy e-mailovej komunikácie s pánom prednostom, kde sme si v pondelok sadli nad excelom, nad prepočtami a spolu sme to ako tím de facto analyzovali, zisťovali, že v čom, v čom o tom má plusy a mínusy a negatíva. A ešte jedna taká vec k tebe, že ak sú iné cesty, ako nezdražovať a zároveň poskytovať buď adekvátnu alebo teda túto zachovanú službu alebo dokonca lepšiu, akože sem s nimi. Podľa mňa budeme za také hviezdy, nielen v rámci Slovenska, ale aj v Európskej únii.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne, pán poslanec Mičega, nech sa páči.“

Ing. Miloš Mičega (poslanec)

„Ďakujem. Vážení pán primátor, kolegyně, kolegovia, ostatní přítomní. Toto je

materiál, ktorý, na úvod sa patrí poďakovať, ale to poďakovanie patrí teda v prvom rade ani nie tak k samotnému cenníku, ako k tomu návrhu MHD. A ja som mal tú možnosť s kolegom, za čo mu teda ďakujem osobne, viac ako hodinu sedieť pri ňom a patrí sa aj k tej, nejakej tej pochvale povedať, že je veľmi na škodu, keď niektoré, niektoré práce, ktoré sú spojené a je za ním, hodiny a hodiny, doslova driny analytickej atď., potom narazia na nejakú drobnosť, ktorú treba ale tiež pomenovať a viacerí kolegovia, aj kolegyně to tu spomenuli - nekomunikovanie, nekomunikovanie ohľadom cenníku. Ja sa priznám, že cenník som videl prvý raz na sociálnej sieti a to ma mrzí. Ja som sa takto vyjadril aj pre jedny médiá, že je veľmi na škodu, ak takáto drobnosť v ponímaní toho, že už to stačí len dať kolegom poslancom a ostatným, teda všetkým, pozrite sa, takýto nejaký návrh tu je, máme na to predsa nejaké formy, máme poradné orgány zastupiteľstva, to sú komisie, výbory mestských častí, môžu to byť aj úplne iné formy neformálne. Ale cenník som zbadal prvý raz na sociálnej sieti. A veľmi ťažko sa potom dobrá práca, dobrý materiál obhajuje, keď ja neviem odpovedať na otázku ľuďom, ja neviem, im exaktne uviesť, či je to veľa, málo alebo porovnať to s niečím. Ťažko, ťažko je potom zaujať stanovisko, to čierne a biele, je to dobré alebo je to zlé? Dnes som tu navnímal dosť zmien na to, aby som to svoje nejaké presvedčenie o tom, že ten materiál je dobrý, teraz nehovorím o cenníku, takto aj verejne potvrdil, zároveň to, že ten cenník nebol prerokovaný, som povedal pred chvíľkou, ale dôkazom toho sú aj tie pozmeňovacie návrhy k tým cenám. Pri niektorých sa človek stráca, ale platí z nich pravdepodobne, ak som to dobre navnímal, takéto všeobecné nejaké zníženie cien. Ja som si tiež spravil pár poznámok, ale ešte by som povedal na úvod k doprave ako takej, že je to téma, ktorá je pre Trenčín dôležitá. Nejdem sa opakovať pri niektorých veciach, ktoré sa tu dlhodobo prepraktujú s tým, že to chcem ako keby vmiešať do tejto témy, ale dopravu MHD sa nedá vytrhnúť z kontextu riešenia dopravy Trenčína ako celku. To som asi nenašiel teraz žiadnu teplú vodu, to vie každý. Ale prečo to vravím? Vravím to z jedného dôvodu. Ja by som očakával, že sa popri tomto, kde ste sa aj teraz kolegovia niektorí, poviem to tak explicitne, na vlastnej koži presvedčili, že nie je dobré, keď sa niečo donesie na toto plénum, kde teda áno, je to plénum, kde poslanci schvaľujú, áno, nie, alebo sa zdržia, bez toho, aby to bolo predtým prerokované. Prečo to vravím? Vravím to preto, že je dobré sa posadiť ku stolu a riešiť dopravu komplexne. Tiež si viem predstaviť iné návrhy, ktoré sa netýkajú

priamo teraz MHD. Možno otvorím Pandorinu skrinku, ale predsa len tú jednu poznámku si tu dovoľím dať. Ja by som rád otvoril tému kolobežiek. Hovorí sa tu o tom, že sa platí za to, není to drahé, za hento sa platí, za parkovné, za záber verejného priestoru, lebo to auto niekde parkuje. Ja sa priznám, že nechodím často MHD, napriek tomu si dovoľím tvrdiť, lebo však priestor vnímam, že tie autobusy sú kvalitnejšie, tie služby poskytované sú tam kvalitnejšie, skvalitňuje sa aj priestor autobusových zastávok. Ku kolobežkám sa vrátim, ale napr. čo som si urobil takú poznámku, a to je reakcia aj na vás, ako ste ukázali tú fotku pri tom Laugu, že ľudia nastupujú a idú platiť kešom. No tak niekde, niekde sa musela stať chyba, že tí ľudia stále tým kešom platia a povedzme aj na tej zastávke pri tom Laugu, kde majú čas si niečo prečítať, možno ľudia ani nevedia, že existujú nejaké typy kariet, možno nevedia, že existujú nejaké zľavy, ak neplatia cash, alebo možno komunikačné iné toky využívať na to, ale teda niekde sa asi stala chyba, keď to tí ľudia využívajú. A k tým kolobežkám, prečo komplexne? A to len použijem teraz ako takú vec do budúca otvoriť ju, ja osobne sa domnievam, že keď máme všetci a za všetko platiť, tak myslím, že nastal čas, aby, ak to teda tak nie je, opravte ma, ale aby začal niekto aj platiť za to, že idem po chodníku a každú chvíľku narážam, narazím na nejakú kolobežku, ktorá je priečne, jednoducho tvorí prekážku. Tvorí prekážku, tvorí prekážku na chodníku, keď sa jej chytíte, začne húkať, keď ju odložíte, začne húkať tiež. Mňa to obťažuje. Takže dávam to ako tiež takú tému do budúca, lebo sa hovorí stále o nejakých cenách, však 10 centov, nezabije nás, samozrejme. Ale tam cent, tam cent a na konci dňa zistím, že kvalita ide síce hore, ľudia budú spokojní, len nebude mať kto do tých autobusov chodiť, hej, lebo budeme chodiť s kolobežkami, ktoré niekoho iného obťažujú. Čo sa týka toho MHD. Vrátim sa k téme, aj ja by som si dovoľil teda dať pozmeňujúci návrh, nechcem ísť do tých cien, ktoré tu boli spomínané. Tak, ako som vravel, kolegovia sami pravdepodobne vycítili a majú viac navnímané aj niektoré tie témy ako predseda komisie dopravy. Ja by som teda upriamil pozornosť iba na jednu časť, jednu časť, ktorú by som chcel dať pozmeňujúci návrh, pri tých zľavách, ktoré sú tam, by som chcel navrhnúť zľavy aj pre občanov, ktorí sú dobrovoľní darcovia krvi. A poslal som vám aj mailom nejaký návrh, sú rôzne skupiny občanov týchto darcov, držiteľov plakiet. Pozeral som si iné mestá, niekde majú bezplatné celé, niekde majú iba pre niektorých, niekde majú taxatívne uvedenú sumu, o čo majú nižšiu cenu. Ja som sa teda pokúsil navrhnúť

percentuálne s tým, že nebránim sa, ak teda je tu všeobecná zhoda, že keď to dnes prejde a možno tá percentuálna do budúcnosti by tvorila nejakú problematickú vec pri počítaní, tak prejsť na nejakú exaktnú sumu, ale teda aspoň zatiaľ by som si dovoľil navrhnúť v čl. 3, tam je bod a) bezplatná preprava, je tam uvedené písmeno a) až f) a ja by som doplnil, teda navrhujem doplniť písmeno g), že bezplatná doprava by bola a teraz to písmeno g) pre darcov krvi, držiteľov diamantovej a platinovej plakety. Potom v písmene b), to sú tí najvyšší darcovia, prvý diamantová a platinová, nehovorím o samotnej Kňazovického, lebo to už je o záj len minimum ľudí. A potom v písmene b) za zľavnené cestovné sa pripravujú, tam je písmeno a) až d) a ja navrhujem doplniť písmeno e), kde by bola zľava pre dobrovoľných darcov krvi, držiteľov zlatej plakety vo výške 75 % a doplniť písmeno f), kde by bola zľava pre bezplatných darcov krvi držiteľov striebornej plakety vo výške 50 %. To sú moje návrhy pozmeňovacie s tým teda, že potom už v samotnom čl. 4. je spôsob vybavovania a preukazovania nároku na zľavy a ostatné podobné tarifné podmienky tak, že sa to stanovuje v tarife mestskej hromadnej dopravy v Trenčíne vydané dopravcom. Tzn., že samotný spôsob preukazovania tejto plakety nejdeme uvádzať, aby bol v cenníku, ale dávam do pozornosti, že existuje aj elektronická karta, ktorá preukazuje pri darcoch krvi, ako majú plaketu, tak bolo by vhodné, keby teda prešiel tento návrh, aby tam bolo doplnené, že nemusí mať len printovú, ale aj elektronickú, preukáže ju spolu s občianskym, tak isto ako aj tú printovú podľa mňa by mal preukázať občianskym. To sú veci, ktoré som si dovoľil povedať. Mám viac poznámok. Myslím si, že v tomto čase je to asi bezpredmetné, skôr by som uvítal debatu na fóre, kde si budeme môcť sedieť a priamo komunikovať a nielen takáto jednostranná komunikácia, možno niekto zareaguje, možno nie, ale priestor, kde sa bude dať komplexne o tom baviť. Za mňa všetko, výnimočne nevyužívam plný svoj čas. Ďakujem za pozornosť.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem. Najbližšia debata bude prebiehať nasledovne. Ešte sa vyjadrí pán prednosta, ktorý ma požiadal o slovo, potom poprosila o reakciu pani Moravčíková. V podstate, rokovací poriadok, je to tak, že by to nemal umožňovať, ale je to akoby na mojom rozhodnutí ako na predsedajúcom, ale keďže sme ocenili príchod pani Moravčíkovej, že tu je a že s nami diskutuje, tak jej umožníme, umožníme reagovať a následne po jej reakcii príde ešte pán Mazánik s pani Múdrú, to nejakým

spôsobom so mnou uzavrieme a budeme hlasovať, dobre? Takže teraz by som ešte poprosil pána prednostu a potom nech sa páči, poďte medzitým dole, pani Moravčíková, dobre? Nech sa páči, okej.“

Ing. Jaroslav Pagáč (prednosta mestského úradu)

„Dobrý deň prajem všetkým. Tak ja len 2 poznámky k tým veciam. Čo sa týka, pôjdem teda odtiaľto, čo vravel pán poslanec Mičega. Zľavy darcov krvi sme mali aj v minulosti a sme ich rušili, myslím, že v roku 2017 z dôvodu toho, že keď sme prichádzali na tzv. Integrovanú dopravu s Trenčianskym samosprávnym krajom, oni tú tarifu nemajú, tak preto sme ich odtiaľ museli vylúčiť. Takže tento pozmeňovací návrh by sa tam, by ste nemali schváliť, lebo to je problém. To sme to menili práve vtedy, keď sme začínali integrovať dopravu s TSK, čiže toto tam nebude možné. Čo sa týka pána poslanca Medala, čo vravel alebo aj viacerí ste spomenuli, že, aj pani Struhárovová, že prečo riešime, neriešime všetko k 1. 9. Takto, cenník sa bude upravovať pravdepodobne aj v budúcnosti, keď ste vraveli, že budete chcieť upravovať a nebude sa vždy vtedy meniť grafikon. Čiže ten súvis my môžeme teraz spojiť, ale nemusíme. A čo sa týka, prečo sme prišli k tomu, že nie 1. 9. ale 1. 7., hlavne ide o študentov. Študenti si vybavujú rôzne tie svoje predplatné časové lístky alebo proste tie lístky v školách cez prázdniny a potom oni by si kupovali tie karty cez prázdniny s inou cenou a nemali by tú výhodu, ktorá by mala platiť od 1. 9. Čiže kvôli študentom a kvôli nejakému nábehu, aby si tu ľudia zvykli, aj tí študenti a prišli k tým jednotlivým výhodám sa to spúšťa k 1. 7. Lebo študent si potom 1. 9., už bude neskoro pre ňho, keď si kúpi nejakú inú kartu. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor)

„Ďakujem za, nasleduje faktická, pán poslanec Mičega.“

Ing. Miloš Mičega (poslanec)

„Ďakujem. Toto je presne príklad toho, ako to nemá, ako to nemá, pán primátor vyzerať. Nemyslím to teraz zlom, nechcem byť osobný, ale včera som písal všetkým do vlákna, že teda chcem navrhnúť takúto zmenu. Ja predpokladám, že keďže máme tu dvoch viceprimátorov a súčasný toho vlákna, že sa tá informácia dostala asi aj pánovi prednostovi, stačilo odpísať mailom, že alebo telefón, že pán poslanec Mičega, nie je to možné, alebo je tu takýto a takýto problém. A vedel by som sa

možno pripraviť na dnes, vedel by som si to možno overiť. Je pravda, že TSK priamo v cenníku nemá tieto zľavy, ale zároveň je pravda, že včera mohol narábať s touto informáciou pán prednosta. Teraz tu povie, že by to nemalo byť schválené, ja som to navrhol, ja si myslím, že to teraz vyzerá úplne nedôstojne, aby som takúto tému tu začal rozmazávať. Takže a mám zdvihnúť potom ruku za ten materiál, za celý? Ako, toto je presný príklad toho, ako to nemá vyzeráť. Ja som návrh dal teda, zariadiť sa treba už podľa neho. Osobne sa domnievam, že je dosť času na to, aby sa to doriešilo. Môže dostať odkladnú doložku od 1. 9., že by bol účinný, môžem to tam doplniť, žiadam teda doplniť od 1. 9., budem to komunikovať s TSK, v čom by bol problém, ale nie je to dobré. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Pán viceprimátor Forgáč.“

Mgr. Ján Forgáč (viceprimátor mesta)

„Ja by som, ako naozaj, ja som si povedal, že nebudem reagovať, ale predsa len, poviem to, prosím vás, prestaňte na seba ukazovať prstom, jeden, druhý, kto ako komunikuje a neviem, proste už sa tu nedá počúvať, nehnevajte sa. Na mňa sa tu valia pozmeňujúce návrhy, ktoré som nevidel a ja to rešpektujem, je to každého právo. 30. 4. 2024 prišla všetkým poslancom pozvánka na finančnú majetkovú komisiu, kde ako bod 6 bol zadefinovaný zmena cenníka a taríf MHD. Ja som nechcel vystupovať, ale naozaj, nehnevajte sa na mňa, že ja všetkým poslancom pošlem, že chcem niečo predložiť na druhý deň a nakoniec, že som to predložil, je chyba viceprimátorov, ktorí sú tiež poslanci, áno? To by nemalo byť tak, že by ten dotyčný kolega sa mal ozvať povedzme úradníkom alebo neviem komu a vopred si to odkomunikovať, alebo prednostovi, to je chyba zase úradu. Ako prosím vás, prestaňte, toto, naozaj prestaňte ukazovať prstom na seba, že kto ako komunikuje a začnime čítať, čo posielame. Naozaj sa tomu začnime venovať. A nemajte žiadne obavy zavolať úradníkom vopred, akúkoľvek vec s vami odkomunikujú a poradia vám, povedia dôvody, prečo niečo ide alebo nejde. Ved' je to celé inak.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, faktická, pán poslanec Medal.“

Mgr. Richard Medal (poslanec)

„Ja si dovoľím zareagovať teda na pána prednostu. Ako nerozumiem, že prečo by to malo byť nevýhodné pre študentov, ktorí si kúpia ešte za lacnejšie peniaze tie predplatné lístky na budúci školský rok. Predpokladám, že zmenou cenníka sa neruší platnosť predplatných lístkov. Takže ja nerozumiem tomuto argumentu a ešte teda, ak dovoľíte, lebo som vtedy nemal nejak čas sa prihlásiť. Rád by som zareagoval na jednu poznámku pána kolegu Ščepka, ten návrh som prezentoval, ako by to mohlo teda fungovať udržateľne. Tie doplatky za MHD ročné, ktoré boli teda v roku 2011 2,2 milióna, za minulý rok to bolo niečo cez 3 000 000, ten, v tomto roku na to v rozpočte máme vyčlenené 4,2 milióna. Tieto doplatky teda nejakým spôsobom zdefinujeme, kde je strop, koľko je mesto schopné na MHD doplácať, či už to bude zdefinované percentom z celkového rozpočtu alebo percentom z ceny za kilometer MHD alebo inak. Ale poďme teda o tomto systéme diskutovať a takto zdefinujeme tú udržateľnosť toho systému mestskej hromadnej dopravy a jej rozvoja. Ďakujem.“

Ing. Miloš Mičega (poslanec)

„Ďakujem, tak neukazujme teda prstom a nie je to ani dobré. Tzn., niekedy netreba ani meno povedať, ale tá reakcia bola pravdepodobne na mňa, tak, keďže bola daná do éteru, tak ja chcem teda aj verejnosti povedať, však v poriadku, dá sa ísť na komisiu, len potom treba povedať, že máme jednu komisiu, druhú komisiu, tretiu komisiu, štvrtú komisiu, piatu komisiu, výbor mestskej časti, výbor mestskej časti, výbor mestskej časti, výbor mestskej časti, každý mesiac 9× minimálne raz + tam máme nejaké ďalšie pozvánky, pri všetkej úcte, pán viceprimátor, máme každý svoje zamestnanie, máme svoje nejaké povinnosti, rešpektujeme, že sme poslanci, sme zvolení, to je pravda, máme tie povinnosti, ale určite k tým povinnostiam nepatrí povedať, že mali ste možnosť prísť na komisiu, bola tam pozvánka a bolo tam, no, bolo Kino Hviezda, bolo osobné stretnutie. No nehnevaj sa na mňa, pri všetkej úcte, fakt sa to nedá všetko a opakujem, čo som povedal, veľmi slušne som povedal, že včera som poslal mail a veľmi slušne stačilo odpísať alebo zavolať, pán kolega, viete čo, je problém? Ak chcete, vysvetlím vám ho. Ja by som na to bol z fleku zareagoval. Ja som si myslel, že pri v tomto pozmeňováku v tejto téme, že ozaj tu nenájdem nič, možno nájdem otázku konkrétnu, niečo špecifikuj, povedz nám, kto je, aký je rozdiel medzi takou, onakou, ale neukazujme prstom na seba. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Pán zástupca primátora.“

Mgr. Ján Forgáč (viceprimátor mesta)

„Nie, naozaj to nebolo ukazovanie na teba, lebo viacero kolegov sa posťažovalo na komunikáciu, takže nešlo len o teba. Naozaj nie. A áno, každý máme svoj osobný život, každý máme svoju prácu a každý, kto tu sedí, sa sám rozhodol, že sa bude uchádzať o mandát. My sme niekoľko rokov dozadu sa začali chovať spôsobom ako úrad, že všetky pozvánky všetkých komisií chodia dvadsiatim piatim poslancom. A ja sa priznám, že nečítam všetky pozvánky na výbory mestských častí, to nerobím, ale pozerám si všetky pozvánky na komisie. A viem, čo sa deje. No, tak na to si čas nájdem. Ako nechcem sa chváliť, alebo že chudáčik, Janko, čo musí robiť, ale minimálne 50 mailov denne mi prichádza, ja ich všetky čítam, všetky vyhadzujem a robím to, áno. Niekedy do polnoci. Dá sa to a tiež mám rodinu a tiež mám prácu. A nechodím na každú komisiu. Ako ja, len prosím a neurážajte sa, Miloš, ani ty, neukazoval som na teba prstom. Ja len prosím, prestaňte tu poukazovať, kto ako komunikuje a čítajme to, čo vám chodí. Potom by už 30. 4. všetci vedeli, že taká vec bude 7. 5. na komisii.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Takže podťe, pani Moravčíková. Viete čo, ešte kvôli regulácii, teda kvôli regulárnosti, v poriadku, dávam hlasovať o tom, že či môže teraz ešte vystúpiť pani Moravčíková, dobre, prosím. A zároveň potom dám hlasovať ešte takto, dohodnime sa tak, že dám hlasovať, že či môže vystúpiť pani Moravčíková, ešte aj pán Mazánik, dobre? Nahlasovať naraz o tejto veci, tak prosím, hlasujme, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 95**7. Návrh zmeny Cenníka MHD Trenčín - Hlasovanie o možnosti vystúpenia na MsZ p. Mazánika a p. Moravčíkovej**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 19

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že, že vystúpiť môžete. Nech sa páči, pani Moravčíková.“

Pani Moravčíková

„Dobre, áno, tak ešte raz by som vám chcela všetkým poďakovať opäť za udelenie slova. Ja som si to teda počúvala a mám teda k niečomu, či už otázky alebo také nejaké poznatky. V prvom rade by som sa chcela, a nie že spýtať, ale v podstate nerozumiem tomu, prečo by sa mali pridávať spoje, čo sa týka do mesta. Mne teda príde, že ich je dostatočne dosť. Ja som to už spomínala pri svojom prvom vstupe, že už teraz v špičke tie cesty sú prepchaté. Nevieť si predstaviť, že by sa tam ešte viac zmnožili tie autobusy. Prečo radšej tuto neušetríme peniaze? A prečo sa nepridajú spoje práve do tých odľahlých prímestských častí, ktoré teda sa rozvíjajú, pribúdajú? Prečo tam teda nepridáme tie spoje, ktoré v meste v podstate možno ani nie je treba? Za ďalšie, pán Mazánik tu párkrát spomínal solidaritu. Že aby to mali ľudia, ktorí prestupujú pohodlnejšie, aby mali rovnaký komfort ako tí, ktorí majú 10-minútovú cestu. Podľa mňa v tomto ponímaní sa nedá brať do úvahy nejaká solidarita. Ten človek sa z nejakého dôvodu rozhodol žiť na okraji mesta, na dedine, v obci. Je to jedno. On tam má svoje výhody, má tam, či už prírodu, môže tam niečo chovať, má nižšie dane, všetko má svoje pre a proti. Každý z nich sa rozhodol, že tam chce žiť. Takže cestujeme rovnakými autobusmi. To, že ten niekto bude musieť prestúpiť, on si to určite zvážil, keď sa niekam sťahoval, že bude mať možno komplikovanejšiu dopravu. Takže toto ja neberiem úplne vhod alebo, sama cestujem celý svoj život, naozaj aj mestskými, prímestskými, nikdy som sa na to nestážovala, pretože tam, kde sme žili, to bolo naše rozhodnutie. Čo sa týka toho obrázku, čo to bol znázornený, že ako sa tvoria rady pri šoférovi, tak možno je to aj z toho dôvodu, že v súčasnosti sa dá platobnou kartou platiť len pri šoférovi. Možno keby to, tú schopnosť mali aj tie terminály pri tých ďalších dvoch vstupech, tak by vôbec neboli

také dlhé rady pri šoférovi. Kto z vás vie, že na tej fotke, že tí ľudia nechceli platiť kartou? Ja to teda neviem, ani by som si to nedokázala, alebo nechcela by som to tvrdiť, pretože nebola som v tom momente tam, keď vznikla tá fotka a mestskou chodím dosť často a nezdá sa mi, že by až toľko ľudí, ako, určite má pán Mazánik na to nejaké štatistiky, ja mu verím, ale možno, ako som už v prvom vstupe spomínala, možno len nebol dostatočný nejaký prízvuk na tú platobnú kartu. Osobne si myslím, tak, ako to spomínal aj pán Medal, teda dúfam, že som dobre vyslovila meno, že je to naozaj obrovský krok alebo teda skok, čo sa týka toho cenníka. To, že sme od 2016, teda o 2011 nezdražovali, je naozaj krásne, aj je to niečo, čím sa môžeme chváliť, že napriek stúpajúcim cenám, aj tá inflácia, takto je to naozaj super, že mesto si s tým poradilo. Dokonca v 2016-tom dokázalo znížiť ceny tých lístkov. Avšak prečo robiť teraz taký razantný krok? Prečo radšej, dobre, máme tu infláciu, všetko sa aj zdvíha, prečo celoplošne nezostanú lístky tak, ako sú a nezvýšia sa o tých 50 % alebo 75 %? Stále by to bolo menej ako tých 80 centov, lebo to je stonásobný prírastok k tomuto v podstate lístku cestovnom. Nevie, čo sa týka toho ostatného, ako to bolo prezentované vlastne medzi vami poslancami, ale osobne si myslím teda, že by stálo za zváženie to ešte nejako prerokovať a možno nerobiť unáhlené kroky. Ešte som sa chcela vyjadriť vlastne k pánovi tiež prednostovi. A čo sa týka od toho 1. septembra, tak pokiaľ viem, všetci študenti aj tak čakajú na doklad o štúdiu a väčšinou sa udeľuje na zápise, čo je vlastne 1. septembra, alebo v prvom týždni septembrovom. V poriadku, tak ale osobne si tiež myslím, že by už asi bolo adekvátnejšie počkať do toho septembra, keď vlastne všetci nabehnú na nový systém. To je asi z mojej strany všetko. Len teda, že možno je naozaj zbytočné rušiť ten jednorazový neprestupný, nechať lístky tak, ako sú, zohľadniť tam tú infláciu s nejakým prírastkom, ale nerobiť takéto radikálne zmeny, nechať zvýhodnené tie dlhé časové lístky, či už ten 30-dňový, 90-dňový, 365-dňový zaviesť, nech si ľudia na to zvyknú, nech ich to zaujme, nech si chcú ten lístok kúpiť. A ved' každý máme sedliacky rozum, každý z nás si to doma kalkuluje, čo sa mu oplatí. Či sa mu oplatí jednorazový neprestupný, či sa mu, ved' my máme tie lístky prestupné, 60-minútové a nie sú za zlú cenu, už teraz. Tak keď zdrazí všetko celoplošne o rovnaké percento, tak potom si ten človek naozaj sám zváži, že či sa mu oplatí kupovať ten prestupný alebo idem 2-3 zástavky, nebudem prestupovať alebo či chodím pravidelne rok do práce alebo len kvôli štúdiu tu teraz budem chodiť alebo kvôli hocičomu? Myslím

si, že je to také, nie spravodlivé pre všetkých. Ďakujem za slovo.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Opäť ďakujem veľmi pekne pani Moravčíkovej, teraz poprosím pána Mazánika, prípadne aby zareagoval. Ďakujem.“

Michal Mazánik (Občianske združenie Doprava na Považí)

„Ešte raz, dobrý deň, ďakujem veľmi pekne za možnosť druhého vystúpenia. Ja by som teda najprv zareagoval v podstate na to, čo spomínala pani Moravčíková. Chcel by som najprv poďakovať za veľmi slušný a konštruktívny príspevok, naozaj aj ja teda ako zástupca dopravy na Považí, kde sme teda aj spolu s kolegom Tomášom Mihálikom s mestom spolupracovali na tvorbe toho cenníka si ten konštruktívny a slušný prístup veľmi vážime. Rád by som ale na niektoré tvrdenia zareagoval. To, že sú cesty preplnené, áno, je to pravda. A práve to je potvrdenie toho, že potrebujeme posilniť mestskú hromadnú dopravu. Pretože keď máme cesty plné áut, tak zrejme tá MHD nie je natoľko atraktívna, aby ľudia z tých áut do tej mestskej hromadnej dopravy prešli. Takže práve, keď máme cesty plné áut, tak práve to je signál, že potrebujeme zlepšiť mestskú hromadnú dopravu. Čo sa týka tých spojov z okraja, z okrajových častí, tak aj tie spoje z okrajových častí musia ísť do centra mesta, pretože tí ľudia z okrajových častí majú prirodzene požiadavku dostať sa do centra mesta, dostať sa k nemocnici, tým pádom to nič nerieši na tom, že by sme tie autobusy v centre nemali. Problém v centre spôsobuje vysoká hustota automobilovej dopravy, nie vysoká hustota autobusov mestskej hromadnej dopravy. Tiež úplne nerozumiem, prečo by sme mali niekoho postihovať za to, že áno, to, že sa cestujúci rozhodol žiť v okrajovej časti Trenčína, je jeho rozhodnutie, ale úplne si nemyslím, že prečo by sme vyššou cenou cestovného mali postihovať niekoho za to, že sa rozhodol žiť v Kubrici alebo v Opatovej alebo v Záblatí. Ja si myslím, že ten prístup by mal byť v rámci možností rovnaký. Rovnako aj ľudia z Juhu, aj ľudia zo Sihote niekedy môžu potrebovať prestupovať. Takže toto vnímam, že to je vec, ktorá sa môže dotknúť každého cestujúceho a ani mi vlastne asi nepríde dobré to úplne rozdeľovať takýmto spôsobom podľa jednotlivých štvrtí, štvrtí mesta. Čo sa týka zvýšenia len tých jednorazových cestovných lístkov, tak práve, pokiaľ by sme zvýšili plošne ceny, ale zachovali ten pomer nevýhodný medzi predplatnými a jednorazovými lístkami, tak cestujúci si to môžu prepočítať, ale tie predplatné lístky

sa im stále neoplatia a to by teda neriešilo ten primárny cieľ, ktorý sa tým návrhom novej tarify snažíme zabezpečiť. Čo sa týka, ešte by sa asi v skratke zareagoval na to, čo spomínal pán poslanec Medal, v podstate na tú otázku, či nie je nejaká iná cesta medzi znižovaním výkonov alebo zvyšovaním cestovného. Ja si na to dovoľím odpovedať pomerne v skratke, nie je. Nie je iná cesta a nemám ani úplne z toho vystúpenia, ktoré si vlastne k tomu pán poslanec Medal mal pocit, že by si tu nejakú tretiu alebo strednú cestu v rámci toho vystúpenia ponúkol, čo v podstate spomínal aj pán poslanec Ščepko. Čo sa týka nejakého drastického zvyšovania cien, ako som už spomínal, ja si myslím, že tu o nejaké drastické zvyšovanie nejde. Pre drvivú väčšinu cestujúcich, aj tých občasných, ktorí majú buď dopravnú kartu Transdevu, dopravnú kartu SAD Trenčín alebo ISIC, čo je veľká časť cestujúcich, tak ho isto bude stáť 80 centov. Je to cenová hladina porovnateľná s inými krajskými mestami a nemyslím si, že sa úplne dá nájsť taxík za porovnateľnú, porovnateľnú cenovú hodnotu. K tej tarife je veľmi dôležité pristupovať komplexne. Tzn., že sa musíme pozerieť aj na ceny predplatných lístkov. Toto zvýhodnenie lístkov jednorazových, určených prevažne pre príležitostných cestujúcich, by, keď sme sa bavili o tej sociálnej solidarite, toto je vec, ktorá by najviac ublížila práve tým pravidelným cestujúcim, tým ľuďom, ktorí chodia každý deň, ráno, pracovný deň do práce, z práce, deťom, ktoré chodia do školy a zo školy. Práve tým by sa cestovné lístky a cestovné v mestskej hromadnej doprave znevýhodnilo. Ja osobne tento pozmeňujúci návrh, sa musím priznať, že vnímam ako niečo, čo celú tú koncepciu a logiku tej novej, novej tarify narúša a vlastne vracia nás do stavu, o ktorom už vieme, že nefunguje a ktorý sa tým zmenou tarify snažíme, tou zmenou tarify snažíme zmeniť. Osobne sa ale teda z toho odborného pohľadu veľmi stotožňujem s tými návrhmi, ktoré padli z úst pána poslanca Ščepka, pána poslanca Pašku, to si myslím, že sú veci, ktoré naozaj, naozaj sú relevantné a zároveň, a to je práve celkom dôležitý rozdiel, že nenarúšajú tú logiku tej novej tarify ako celku. Predstavujú určité zvýhodnenie, zlepšenie pre cestujúcich, ale zachovávajú tú logiku, tú filozofiu tarify, tie pomery medzi predplatnými a jednorazovými lístkami atď. Takže toto sú osobne návrhy. Detto platí aj o tom zvýhodnení bankových kariet, ktoré v podstate po tej odbornej stránke vnímam, vnímam kladne a myslím si, že sú práve teda ku prospechu veci, aj ku prospechu návrhu tej tarify. Na kampaň určite myslíme. Už teraz v podstate prebieha intenzívna komunikácia ako so zástupkyňami komunikačného oddelenia

MÚ, tak aj so zástupcami dopravcu, pripravujeme informácie do autobusov, ku dverám, pripravujeme informácie na zastávky, diskutujeme dokonca o akustickom hlásení zastávok, ktoré napr. medzi hasičskou a stanicou by sa v autobuse ohlásila hláška o tom, že sú tu takéto nové výhodné formy lístkov, takže naozaj chceme, aby sa tá informácia dostala ku všetkým cestujúcim. Samozrejme, aj kanály, ako sú sociálne siete, ako je Info Trenčín, toto sú veci, ktoré sú veľmi relevantné a na ktoré myslíme. Čo sa týka, čo sa týka cestujúcich, ktorí vlastne prestupujú napr. z autobusu regionálneho, modrého na autobus mestský, pri cestách v rámci mesta. V súčasnosti je problém, že v podstate dopravca SAD Trenčín neakceptuje karty dopravcu Transdev, ale naopak to funguje, takže v podstate týmto cestujúcim je najvýhodnejšie kupovať si lístky na dopravnú kartu SAD Trenčín. Na dopravnú kartu SAD Trenčín si môžu zakúpiť dokonca aj predplatný cestovný lístok a tento im platí ako v modrých autobusoch SAD Trenčín, tak aj v červených autobusoch, v červených autobusoch MHD Trenčín dopravcu, dopravcu Transdev. Vieme, že to nie je úplne ideálne, ale zatiaľ aspoň riešenie v takejto forme pre tých cestujúcich existuje. Čo sa týka toho postupného zdražovania, ja si popravde myslím, že ten priestor na to postupné zdražovanie bol od toho roku 2011 a nebol úplne využitý. Už si myslím, že sme sa dostali do fázy, keď chceme zachovať naozaj kvalitnú MHD, bezbariérovú, modernú, často premávajúcu, atraktívnu, tak už ten priestor na to postupné zdražovanie bol tých minulých 13 rokov. My sme veľmi dlho a konštruktívne diskutovali o tomto aj so zástupcami Útvaru mobility a s ďalšími zástupcami MÚ a myslíme si, že sme sa zhodli na tom, že už sa táto chyba v budúcnosti opakovať nebude, aby už ten nárast znova taký skokový byť nemusel. Ja by som možno pripomenul, že k tým princípom novej tarify sme sa dostali aj na verejnej prezentácii, ktorá bola v Kine Hviezda, posledných 5 slajdov v prezentácii sme mali venovaných práve tejto problematike, kde filozofia tých zmien bola odprezentovaná. Spomínali sme aj znevýhodnenie platby u vodiča, aj ročný lístok, aj to, že všetky cestovné lístky budú prestupné, aj zvýhodnenie predplatných lístkov a ešte tam bol piaty princíp, ktorý si teraz z hlavy neviem spomenúť, ale naozaj, tie najzásadnejšie, najzásadnejšie body sme spomínali, aj sa teda jasne cestujúcim komunikovalo, že okrem zmeny cestovného poriadku u nás čaká v blízkej budúcnosti aj zmena tarify mestskej hromadnej, mestskej, hromadnej, mestskej hromadnej dopravy. V podstate, v podstate ešte by som ako keby vo všeobecnosti spomenul, že alebo uzavrel to tým,

že naozaj tie pozmeňujúce návrhy, obzvlášť pánov poslancov Ščepka pána poslanca Pašku vnímam ako naozaj niečo veľmi konštruktívne, čo osobne sa budem tešiť, ak nájdú, ak nájdú u vás podporu. Pozmeňujúce návrhy pána poslanca Medala, ja som presvedčený o tom dobrom úmysle a viem, že máme spoločný, spoločný cieľ v tomto, ale som presvedčený, že by boli kontraproduktívne a že vlastne tým cestujúcim, ktorým najviac chceme pomôcť tými výhodnými predplatnými lístkami, tak práve tých by sme znevýhodnili. Takže to sú návrhy, s ktorými sa aspoň v tej odbornej, v tej odbornej rovine nestotožňujem a nie som veľmi presvedčený o tom, že by boli ku prospechu cestujúcich. To je za mňa asi nateraz všetko. Ďakujem ešte raz veľmi pekne.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne pánovi Mazánikovi, pán poslanec Hošťák, faktická.“

MBA Peter Hošťák, PhD. (poslanec)

„Síce som porušil svoj sľub, ale chcem len zdôrazniť naozaj význam toho, aby sme zvýhodnili, a o tom, myslím si, že táto tarifa je, že konečne zásadným spôsobom sú zvýhodnené tie časové predčasné lístky, časové lístky. A použijem príklad mesačníka Dnes, pri cene 15 EUR a sadzbe 40 centov za jednorazový lístok musí vlastne odjazdiť pasažier 37,5 jazd, čiže zhruba 18 dní musí jazdiť aspoň tam a späť. Pri 20 pracovných dňoch a nejakej dovolenke a PN-ke v zásade sa mu ľahko môže stať, že ani sa neodvozí toľko, že minie na ten mesačný lístok viac, ako keby si kupoval tie jednorazové. No a teraz prejdem k tomu návrhu, ktorý máme na stole. Pri sadzbe 20 EUR a cene jednorazového lístka 80 centov, tá matematika už je taká, že aby sa mi to vrátilo, že mám mesačník, stačí, keď urobím 25 jazd, tzn. vozím sa 12 dní, a to už je ľahšie splniteľné. A keď si kúpim ten ročný, tak ma vychádza mesačný lístok 15 EUR skoro, to, čo, 15,16 eura, aby sa mi vrátil pri tej cene 80 centov, tak musím urobiť 18 jazd, 18,9, čiže 19 jazd, nech to zaokrúhlím, tak keď sa vozím 10 dní v mesiaci, už sa mi to vráti. A to je to, že tú matematiku teraz, keď si urobia, tak doteraz ľudia, ktorí pomerne často jazdili autobusom, aj tak si kupovali, dobýjali si dopravné karty alebo boli takí leniví ako ja a používali tú platobnú. No a teraz tá matematika sa zásadným spôsobom zmenila. A ešte by som chcel povedať, že napriek všetkému, mne sa páči, že máme aj systém sledovania údajov a ja myslím, že toto bude aj do budúcnosti živá téma a budeme musieť ju sledovať a ten

system optimalizovať možno aj častejšie ako raz x, y rokov. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne. Ja chcem ešte jednu vec akoby zdôrazniť, ktorá tu nezaznela. Žijeme v meste, žijeme v okrese, kde je najnižšia nezamestnanosť na Slovensku, už dlhé roky. Najnižšia nezamestnanosť na Slovensku. Ľudia nad 70 rokov jazdia v MHD zadarmo. Tých sa to netýka. Ľudia od 63 do 70 budú mať potom, keď sa schváli ten pozmeňovací návrh, budú mať zľavy. Mzda stúpla z 900 EUR alebo myslím, ako ste hovorili, zo 700 na 1400. Ja naozaj, aj keď to riešime skokovo, to nepovažujem za nič, čo by tu kohokoľvek malo zruinovať, pokiaľ sa má slobodne rozhodnúť, či bude jazdiť MHD, pretože dnes je oveľa jasnejšie, že tento návrh oveľa viac ľuďom ekonomicky vychádza jazdiť MHD ako taxíkmi, čo som zachytil, že to radšej budem voziť taxíkmi. Garantujem, že to bude 100× drahšie a tí ľudia na to prídu a čo je dôležité, ešte treba povedať, že ľudia prídu na to vtedy, keď sa to zavedie. A vtedy zistia, že tento návrh z môjho pohľadu je vynikajúci pre ľudí, ktorí jazdia mestskou hromadnou dopravou. Čiže nesúhlasím s tým, pani Moravčíková, čo ste povedali, že je to nespravodlivé, myslím si, že to je práveže extrémne spravodlivé pre mnohých ľudí, ktorí MHD budú jazdiť a verte mi, že tí ľudia, ktorí to dlhé mesiace pripravovali, som hlboko presvedčený o tom, že budete patriť medzi tých, ktorí keď tu MHD budú využívať a časom aj prídete na ten systém, ako je zavedený, tak možnože prídete a poviete, že to oceníte, pretože sa ukázalo v praxi, že je to inak, ako ste si mysleli. Lebo dnes je to tak, lebo dnes je to, poviem úprimne, tak, že my sa, poslanci sa rozhodujú medzi názorom, ktorý je podložený dátami, analýzami, ktorý je podložený faktami a medzi názorom, ktorý je, samozrejme, my ho vítame a ďakujeme zaňho, ale je v mnohom v rozpore s tým, čo hovoria fakty a čo hovoria tie dáta z tých autobusov. Čiže ten reálny život toho, ako to naozaj je. A preto je to tak, že čokoľvek sa teraz bude odkladať, akékoľvek rozhodnutie sa bude odkladať, tá MHD-čka bude časom neudržateľná, resp. neudržateľné budú iné služby, ktoré musíme rovnako platiť a verte ich, že ich je obrovské množstvo, nielen MHD, ktoré budeme musieť škrtiť kvôli tomu, aby sme vôbec udržali tú prehlbujúcu sa stratu v MHD, pretože za normálnych okolností je to samozrejme verejná služba, ale za normálnych okolností nikdy v živote by sme to nedokázali uplatiť, keby tu ľudia mali platiť toľko, koľko to naozaj v reáli aj stojí. A my sa snažíme teraz len znížiť tú stratu, tzn. budeme na to doplácať, ale zároveň zlepšujeme komfort vo fungovaní

MHD a som hlboko presvedčený o tom, že časom, keď sa to zavedie, tak na to prídete a som o tom hlboko presvedčený, že to tak aj bude. Preto som chcel poukázať na to, že bavíme sa tu o ľuďoch, ktorí jazdia a sú zamestnaní alebo prípadne študujú atď., čiže tam sú tie zľavy významné a výrazné, preto hovorím, že by ich to nemalo zruinovať a starí ľudia v podstate majú jazdenie zadarmo, resp. za výrazné zmeny. Komunikácia, ja sa priznám, že nechcem, ja ďakujem Jánovi Forgáčovi za jeho vystúpenie. Ja vám otvorene poviem, že jednu z najviac záhadných vecí pre mňa, ktorú mám ako primátor od začiatku tohto volebného obdobia je, že nedokážem nájsť, a je to asi moja chyba, nedokážem nájsť spôsob, ako s vami komunikovať bez toho, aby niekto z vás nemal vždy potrebu povedať, že mal málo informácií alebo že nedostatok informácií atď. Viete, paradoxné je, ako primátor som 24 hodín, dobre, tak keď spím, ale to mám teda mobil pustený, keby náhodou sa niečo nedajbože stalo, ja som na maily, online stále. Čítam každý jeden mail a som online stále k dispozícii, v každej voľnej chvíli pozerám, čo prišlo a zaujímam sa o to, čo sa v tom meste deje. A ja osobne vám otvorene poviem, ja nechodím na každú komisiu a chodím len vždy, keď považujem niečo za absolútne kľúčové, kde si myslím, že by som mal byť, sedieť a keby som mal byť aj ticho, tak ma zaujíma, čo sa tam odohrá. Ja som na tej finančnej majetkovej komisii bol, kde sa hovorilo o cenníkoch, ja som tam sedel na tej komisii 7 hodín. Od začiatku do konca. Bol som nesmierne spokojný s tým, ako sa odprezentovali páni z Dopravy na Považí. A zároveň aj akým spôsobom napr. zareagoval predseda finančnej a majetkovej komisie, ktorý predpokladám, že v mnohých prípadoch je pre toto zastupiteľstvo ako človek, ktorý ovláda ekonomiku, ovláda čísla a dokáže veľmi jasne vyjadriť ten názor, v čom vidí výhodu a v čom nevidí výhodu. V tomto prípade musím povedať, že on na záver tej komisie povedal, že je veľmi spokojný s tým, čo bolo predložené, zároveň medzitým prešlo nejaké obdobie, stotožnil sa s pozmeňovacími návrhmi pána Ščepka a pána Pašku, lebo prišlo ešte k, k nejakej diskusii a dnes si myslím, že s pozmeňovacími návrhmi pána Ščepka a pána Pašku, som presvedčený o tom, že tento návrh, keď ho prijmete, bude skvelým návrhom pre zlepšenie MHD-čku, MHD-čky v meste pre jej obyvateľov, pretože je to pripravené absolútne profesionálne. Zároveň vám chcem povedať, že, čo mňa osobne teší a oprav ma, pán poslanec Ščepko alebo Vy, pán Mazánik, ak by som teraz hovoril niečo navyše alebo zle, ale ja mám proste pocit, že o takéto návrhy alebo o niektoré z nich nás

žiadali aj samotní vodiči, alebo že sa s nimi hovorilo na túto tému. Lebo nezabúdajme, prosím vás, že to sú jedni z najkľúčovejších ľudí, pre nás sú tí vodiči. Je ich málo, vidíte, ako na Slovensku je problém s pracovnou silou práve v tejto oblasti. A častokrát oni nám tvrdili, že to platenie hotovosťou a to zdržovanie cez ten, je pre nich niekedy aj nebezpečné, lebo nie každý sme pokojným človekom, nie každý sme dobrým človekom a proste majú niekedy aj vážne problémy. Takže veľa v tomto návrhu sa bralo do úvahy aj to, že vodiči sú s týmto návrhom uzrovení a mnohé prípady aj oni schvaľovali ako absolútne kľúčoví ľudia v tomto meste, bez ktorých by proste tá MHD nejazdila. Mohli by sme si tu schvaľovať, čo chceme. To je ďalší môj veľmi dôležitý argument, ktorý mám, že s týmto a vždy vodiči boli vždy tí, ktorí hovorili, zavolajte nás aspoň do tejto diskusie, ukážte nám, my vám vieme povedať, čo je najlepšie pre nás, ale nie pre nás, aj pre nás alebo preto cestovanie. A aj tieto návrhy sú v tom zapracované. Je to veľmi dôležité, pre mňa teda určite. Ja to, ja rozmýšľam, že či to povedať alebo nie, ale, v podstate Miloš Mičega, ja, ja chcem poprosiť, začnime teda, OK, spolu komunikovať častejšie. Ja by som privítal teda, aby to naozaj bolo častejšie a možnože by som privítal, že by to bolo častejšie aj pred zasadnutiami TSK, lebo ty si poslancom Trenčianskeho samosprávneho kraja. A nehnevaj sa, ja to poviem úprimne, že aj ten prednosta alebo ktokoľvek predpokladá, aj si myslím, že si tam aj členom dopravnej komisie, tak predpokladá, že máš dostatok informácií ako člen dopravnej komisie TSK, ako poslanec o tom, aký je problém medzi MHD-čkou a SAD-kou Trenčín napr., pri tej integrovanej doprave. A tak, prosím, nemaj nám niekedy za zlé, že sme, že sme to neriešili, že sme ti nedali vedieť, lebo sme automaticky predpokladali, že toto asi vieš automaticky ako člen toho zboru, ktorý tam je a ako člen dopravnej komisie na TSK. Ale, ja neviem teda, že ale, ale ok, tak komunikujme, zavolaj, zdvihni telefón a povedzme si to takto dopredu, veď toto nie je žiadny problém, len veľmi ťa pekne prosím a ver mi aj, že aj mne aj Janovi Forgáčovi a ďalším sa zle počúva to, keď niekto z vás povie, že mali sme si to odkomunikovať atď. Ja si proste myslím, že keby ste boli aktívni a čítali tie maily, tak napr. na tej finančnej a majetkovej komisii ste mohli sedieť aj vy, kludne. Alebo keď už teda nie je čas, tak sú v tomto zastupiteľstve autority ako je napr. pán poslanec Hošťák, ktorému keď nemáte dostatok informácií, tak tej autorite verím. A ja verím jeho autorite a verím autorite aj pána Mazánika. Môže byť mladý, koľko chce, už dnes je tá situácia, že sa môžeme od neho učiť napriek tomu, že mám ja podstatne

viac ako on, ale to je presne to, že my sa od týchto mladých ľudí mnohých môžeme už učiť a rozmýšľajú oveľa lepšie ako my starší a je fantastické, že oni sa zapojili do toho, že tvoria jednu z kľúčových hodnôt tohto mesta, a to je mestská verejná doprava. A ešte poslednú vec, ja chcem povedať, Miloš Mičega, že, že akokoľvek s tým súhlasíme alebo nesúhlasíš, alebo sú ľudia, čo s tým nesúhlasia, to je v tejto chvíli kvázi jedno, to bude tak vždy. Ale toto mesto v tomto zastupiteľstve prijalo Plán udržateľnej mobility mesta, absolútne strategický dokument pre úplne všetkých, vrátane Ministerstva dopravy, Slovenskej správy ciest a všetkých, ktorí sa dopravou zaoberajú a na základe nej dnes riešime s ministrami dopravu v Trenčíne. Problém je, že z tých deviatich ministrov dopravy, siedmich ministerských predsedov a neviem kto, ani jeden nebol z Trenčína. Tak je to extrémne zložité presvedčať, že aj Trenčín je dosť dôležité mesto a myslím si, že napriek všetkému sa mne to za tých 14 rokov podarilo dotiahnuť do stavu, ktorý je až zázrakom, by som povedal a my dnes veľmi dobre vieme, čo máme s dopravou v Trenčíne robiť a dokonca sa projekty už aj pripravujú. A napr. jedna z kľúčových vecí, o ktorých sme hovorili a tým končím, ktorá vždy bola kľúčová bolo to, že niekedy nie je dôležitá cena pri MHD, tá je podľa mňa až druhoradá. Niekedy je dôležitejšie pre tých občanov, či sa z bodu a do bodu b, ako rýchlo sa dostanú, ako rýchlo je tá, aká rýchla je tá doprava. A napr. v úseku Štefánikovej ulice a v strede mesta, kde nám denne prejde 38 000 áut z celého kraja, nielen z mesta Trenčín a nevieme tam urobiť cyklopruh, ani cyklobus, ani nič iné, lebo nie je kde, lebo by sme možno spôsobili to, čo sa stalo v Bratislave, neviem, keby sme do takéhoto riešenia išli, že by sme v štvorprúdovke zrazu spravili špeciálny cyklobus len pre bus a nesmeli by tam ísť autá pri tom počte tých áut, tak to by asi skolabovala doprava. Takže my vieme veľmi dobre, čo máme robiť, ale my vieme, že Štefánikovu ulicu do budúcnosti potrebujeme zmeniť práve preto a "preložiť" práve preto, aby sa stala tzv. mestským bulvárom, aby sme tam mohli urobiť samostatný buspruh a samostatný cyklopruh, aby sa ľudia z Juhu napr. oveľa rýchlejšie dostali na Sihoť plynulým bus pruhom a dnes to nie je z dopravného hľadiska nijako možné. Čiže my presne vieme, čo máme robiť, máme to aj naplánované, a nielen naplánované, na to sa už dnes pripravujú projektové dokumentácie, je na to štúdia realizovateľnosti, je už na to aj stanovisko Útvaru hodnoty za peniaze a v tejto chvíli je veľmi možné, veľmi pravdepodobné, že sa budú financovať prípravy na EIU a na DÚR-ku a DSP-čko. A to sa preskočiť nedá. Čiže ja

vás veľmi pekne prosím, schváľme tento materiál, podporme návrhy pána poslanca Ščepka, podporme návrhy pána poslanca Pašku a veľmi vás veľmi pekne prosím, aby ste uverili tým ľuďom, pánovi poslancovi Ščepkovi a aj pánom z Dopravy na Považí, že sú to proste odborníci, sú to ľudia, ktorí presne vedia, čo robia a čo urobili a prečo to navrhli. Ďakujem. Pán poslanec Mičega.“

Ing. Miloš Mičega (poslanec)

„Ďakujem, keďže som bol priamo spomínaný, dobre, veľmi rýchlo teda, v krátkosti, mám 2 minúty. Nie ja, ale pochopil som, že viacerí kolegovia a kolegyne spomínali o tej komunikácii, že nemali informácie. Tak len pre časový sled, ak bola finančná komisia, pán primátor, kde sa preberal cenník, nechápem, ako sa môžem teda dozvedieť, že na komisii, ktorá bola potom, dopravy, ten cenník k dispozícii nemali. To si budú riešiť oni, alebo teda. Čo sa týka toho, čo sa týka toho v akej komisii som na VÚC-ke, ďakujem, že si si všimol, že som poslanec, však je to legitímne, je to verejne známe aj na VÚC-ke, len nie som v komisii dopravy. Ale to není podstatné, som vo finančnej a majetkovej. Ale skôr pokladám za dôležité úplne, úplne prvé, čo si povedal, že budeš hľadať spôsob komunikácie a ťažko sa ti nastavuje. Príklad z tohto týždňa, a to poprosím, možno beriem tému niektorým kolegom, ale týka sa priamo o komunikácii. Výbor mestskej časti všetkými poslancami, Výbor mestskej časti Sever sa uzniesol pred rokom aj niečo, aby bolo zachované detské ihrisko na Žilinskej 2 - 4. Tí ľudia si ho vymaľovali, tam tie prvky očistili, oplienili, či ako sa to volá a včera sa im zbúrало bez toho, aby aký jeden z nás poslanec, akýkoľvek úkon voči nám bol, že páni poslanci, ide sa búrať. Tak to není komunikácii, toto treba tiež nadstaviť. Možno iná téma, ale mrzí ma to, potom sa ťažko obhajujú záujmy mesta.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem. Ak sa nikto nehlási do diskusie, končím možno vystúpiť v diskusii. Ďakujem veľmi pekne, pani Múdra. Ďakujem veľmi pekne, pán Mazánik, ďakujem, pani Moravčíková, že ste tu. Ďakujem pekne. Dovoľte mi, aby som išiel po poradí tak, ako boli predložené pozmeňovacie návrhy. Takže prvý pozmeňovací návrh predložil pán poslanec Ščepko. Pán poslanec, môžem ťa poprosiť, budeš taký láskavý, keďže je to dosť vážna téma, aby si, aby sme to vždy pripomenuli, že čo sú tie návrhy, tak prosím ťa, keby si bol taký láskavý, prvý pozmeňovací návrh.“

Ing. Richard Ščepko (poslanec)

„Prvý bod bolo vlastne zavedenie toho. Ja to mám asi prečítať, že? Teraz ten pozmeňovák?“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Nie celé, len prosím.“

Ing. Richard Ščepko (poslanec)

„Ja, no myslím, toho zavedenia Senior 63, kde seniori od dovŕšenia veku 40,63 rokov, pardon, do dovŕšenia sedemdesiatych rokov veku, budú mať nárok na zľavu.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor)

„Čiže sa im zjednoduší.“

Ing. Richard Ščepko (poslanec)

„Tak, áno.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor)

„Ďakujem, dávam hlasovať o pozmeňovacom návrhu pána poslanca Ščepka, prosím, hlasujte.“

Číslo hlasovania: 96

7. Návrh zmeny Cenníka MHD Trenčín - Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu č. 1 Ing. Ščepka

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 19

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že tento pozmeňovací návrh ste schválili.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Druhý pozmeňovací návrh tiež mal pán poslanec Ščepko, čo sa týkalo zníženia ceny platobnej karty.“

Ing. Richard Ščepko (poslanec)

„Áno, áno. 60-minútový základný prestupný z 1,40 na euro a pri zľavnenej verzii toho istého lístka zo 70 centov na 50 centov. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor)

„Takže nech sa páči, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 97

7. Návrh zmeny Cenníka MHD Trenčín - Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu č. 2 Ing. Ščepka

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že aj tento pozmeňovací návrh ste schválili.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďalšie 3 pozmeňovacie návrhy predložil pán poslanec Medal. Prvý, poslanec, nech sa páči, pán poslanec, prvý.“

Mgr. Richard Medal (poslanec)

„Prvý by bol teda návrh znížiť tú základnú cenu z 80 centov na 60 centov a zľavnený z 40 na 30 centov.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, dávam hlasovať o prvom pozmeňovacom návrhu pána poslanca Medala, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 98

7. Návrh zmeny Cenníka MHD Trenčín - Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu č. 3 Mgr. Medala

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 10

Nehlasovali: 2

Prítomní: 19

Návrh nebol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Mgr. Martina Gabrhelová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal
Ing. Miloš Mičega	Eva Struhárová	Mgr. Ľubomír Vavruš	

Zdržali sa:

Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Ján Forgáč	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka
Ing. Richard Ščepko	Patrik Žák B.S.B.A		

Nehlasovali:

Ing. Zuzana Bednárová	Mgr. Marián Bohuš		
------------------------------	--------------------------	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Zdržali sa 10, konštatujem, nehlasovali 2. Konštatujem, že tento návrh ste neschválili.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Nech sa páči, druhý pozmeňovací návrh.“

Mgr. Richard Medal (poslanec)

„Druhý sa týkal doplnkového predaja u šoféra, kde sa navrhol teda znížiť základnú cenu z 2 eur na 1,50 eur a zľavnený z 1 eura na 75 centov.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem. Druhý pozmeňovací návrh, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 99

7. Návrh zmeny Cenníka MHD Trenčín - Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu č. 4 Mgr. Medal

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **6**

Proti: 0

Zdržali sa: 12

Nehlasovali: 1

Prítomní: 19

Návrh nebol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Mgr. Martina Gabrhelová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal
Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková		

Zdržali sa:

Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš	Mgr. Ján Forgáč
Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák	Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Paška
JUDr. Martin Smolka	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A

Nehlasovali:

Eva Struhárová			
-----------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 6, zdržalo sa 12, nehlasoval 1. Konštatujem, že druhý pozmeňovací návrh sme, ste neschválili.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„A ten tretí bol.“

Mgr. Richard Medal (poslanec)

„Tretí návrh bol o zmene teda platnosti toho nového cenníka až od 1. septembra 2024.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 100

7. Návrh zmeny Cenníka MHD Trenčín - Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu

č. 5 Mgr. Medala

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **5**

Proti: 0

Zdržali sa: 12

Nehlasovali: 2

Prítomní: 19

Návrh nebol schválený.

Za:

Mgr. Martina Gabrhelová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
JUDr. Martin Smolka			

Zdržali sa:

Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš	Mgr. Ján Forgáč
Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták	Bc. Mária Machová	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A

Nehlasovali:

Mgr. Miloslav Baco	Eva Struhárová		
---------------------------	-----------------------	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 5, zdržali sa 12. Konštatujem, že ani tento pozmeňujúci návrh ste neschválili.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Tretí predložil pozmeňujúci návrh, pán poslanec Paška. Nech sa páči, pán poslanec, ten prvý pozmeňovací návrh.“

Ing. Ladislav Paška (poslanec)

„Doplniť 365-dňový časový predplatný lístok zľavnený teda pre deti v cene 90 euro.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, hlasujte o tomto návrhu, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 101

7. Návrh zmeny Cenníka MHD Trenčín - Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu

č. 6 Ing. Pašku

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0
 Prítomní: 19
 Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že tento návrh ste schválili a potom ste ešte mali druhý pozmeňovací návrh.“

Ing. Ladislav Paška (poslanec)

„Dobíjanie toho kreditu v minimálnej výške 10 euro v hotovosti u vodiča.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne. Prosím, hlasujte o druhom pozmeňovacom návrhu. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 102

7. Návrh zmeny Cenníka MHD Trenčín - Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu č. 7 Ing. Pašku

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták
Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega
Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová
Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A	

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 19. Konštatujem, že tento návrh ste tiež prijali pozmeňovací.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďalším, ďalší pozmeňovací návrh predniesol pán poslanec Mičega, nech sa páči.“

Ing. Miloš Mičega (poslanec)

„Ďakujem. Ja som navrhol doplniť v čl. 3, kde je bezplatná preprava, doplniť tam bezplatnú prepravu pre držiteľov diamantovej a kňazovického plakety. A v čl. 3 taktiež, ale v bode b, kde je zľavnené, som navrhol doplniť písmeno e) 75 percentná zľava pre držiteľov zlatej plakety a 50 percentná pre strieborných. Potom som ešte doplnil k týmto dvom bodom dať odkladný účinok k 1. 9.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Takže to je jeden pozmeňovák, môžem to brať ako jeden pozmeňovák, alebo chceš?“

Ing. Miloš Mičega (poslanec)

„Ja som do, pozmeňovák je, že v čl. 3, aj pozmeňovák, ten bod.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Že či je to ako celé, čo si teraz prečítal ako jeden pozmeňovák alebo.“

Ing. Miloš Mičega (poslanec)

„Ako jeden pozmeňovák s tým, že keď to bude vsunuté, táto časť by platila od 1. 9.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ok, ďakujem. Takže dávam hlasovať o pozmeňovacom návrhu, toto bolo celok ako jeden, takže dávam hlasovať o pozmeňujúcom návrhu pána poslanca Mičegu. Prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 103

7. Návrh zmeny Cenníka MHD Trenčín - Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu č. 8 Ing. Mičegu

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 8

Nehlasovali: 1

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Mgr. Marián Bohuš	Mgr. Martina Gabrhelová	Dominik Gabriel
Ing. Ladislav Matejka	Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Ing. Ladislav Paška
Eva Struhárová	Mgr. Lubomír Vavruš		

Zdržali sa:

Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Ján Forgáč	Bc. Mária Machová
Mgr. Zuzana Mišáková	JUDr. Martin Smolka	Ing. Richard Ščepko	Patrik Žák B.S.B.A

Nehlasovali:

MBA Peter Hošták			
-------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 10, zdržalo sa 8, nehlasoval 1. Konštatujem, že tento pozmeňujúci návrh ste schválili.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„To myslím, boli všetky pozmeňovacie návrhy. A teraz dávam hlasovať o návrhu ako o. Ja len ešte chcem povedať jednu vec k tomu, len takú poznámku, že ak sa ukáže, že tento pozmeňovací návrh pána poslanca Mičegu v podstate nebude vykonateľný v rámci jazd modrých autobusov, tak vás len tých, ktorí ste hlasovali za to, chcem upozorniť, že tým pádom občania mesta nebudú môcť využívať modré autobusy na zľavu tak, ako je to teraz, lebo sa nebudeme vedieť dohodnúť, takže len chcem, aby ste vedeli, že pokiaľ teda, hovorím to tu úplne férovo, že pokiaľ sa ľudia budú sťažovať, tak ja samozrejme, budem veľmi úprimne hovoriť, že je to vaša vôľa, aby nevyužívali modré autobusy a jazdili iba červenými, dobre? Ja len chcem, aby ste vedeli, že toto bude mať tento dopad. Ďakujem pekne. Nie, ja som iba, ja som iba povedal, že aby ste sa potom nedivili, že čo sa bude diať. Nie, že nevhodne, ja som chcel na to iba upozorniť. Ďakujem. Dávam hlasovať o návrhu ako celku. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 104
7. Návrh zmeny Cenníka MHD Trenčín - ako celok so schválenými pozmeňujúcimi návrhmi

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 1

Prítomní: 19

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Ing. Zuzana Bednárová	Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš
Mgr. Ján Forgáč	Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták	Bc. Mária Machová
Ing. Ladislav Matejka	Ing. Miloš Mičega	Mgr. Zuzana Mišáková	Ing. Ladislav Paška
JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Zdržali sa:

Mgr. Richard Medal			
---------------------------	--	--	--

Nehlasovali:

Mgr. Martina Gabrhelová			
--------------------------------	--	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 17, zdržal sa 1. Konštatujem, že tento návrh ste schválili. Ďakujem veľmi pekne.

/Uznesenie č.617/

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Dovoľujem si teraz vyhlásiť prestávku, dať návrh na vyhlásenie prestávky. Je štvrt' na 2. Prosím? Ok, že ideme ďalej? Takto, ja by som bol naozaj nerád, lebo niektorí už avizujú, že sa nevrátia, ja by som bol naozaj nerád, aby sme sa tu, ale ok, však ako keď je to vaše rozhodnutie a nemôžem vám nič nakázať, vy ste poslanci a poslankyne, takže 30 minút? OK, takže dávam hlasovať o tom, že vyhlasujem 30 - minútovú prestávku do trištvrt' na 2. Kto je za tento návrh?“

Číslo hlasovania: 105

7. Návrh zmeny Cenníka MHD Trenčín - Hlasovanie o návrhu Mgr. Rybníčka o vyhlásení 30 min. prestávky

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **13**

Proti: **3**

Zdržali sa: **1**

Nehlasovali: **2**

Prítomní: **19**

Návrh bol schválený.

Za:

Mgr. Miloslav Baco	Mgr. Marián Bohuš	Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová
Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták	Bc. Mária Machová	Ing. Ladislav Matejka

Mgr. Richard Medal	Ing. Miloš Mičega	Ing. Ladislav Paška	Eva Struhárová
Patrik Žák B.S.B.A			

Proti:

Ing. Drahošlav Bočák	JUDr. Martin Smolka	Ing. Richard Ščepko	
-----------------------------	----------------------------	----------------------------	--

Zdržali sa:

Ing. Zuzana Bednárová			
------------------------------	--	--	--

Nehlasovali:

Mgr. Zuzana Mišáková	Mgr. Ľubomír Vavruš		
-----------------------------	----------------------------	--	--

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 13, proti 3, zdržali sa 1. Konštatujem, že tento návrh ste schválili, takže do trištvрте na 2 je prestávka. Ďakujem.“

BOD číslo 8**Návrh na schválenie uzatvorenia Zmluvy o poskytnutí príspevku medzi Mestom Trenčín a Kreatívnym inštitútom Trenčín, neziskovou organizáciou, so sídlom Mierové nám.1/2, 911 64 Trenčín, IČO: 54 345 987****Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)**

„Prosím vás o prezentáciu, vážené panie poslankyne a páni poslanci. Maťo Smolka, prosím ťa o prezentáciu. Pani poslankyňa, môžete povýťahovať kartičky všetkých tam tých ľudí, ak vás zas môžem poprosiť? Pani poslankyňa Gabrhelová, prosím Vás o prezentáciu, ďakujem. Pán poslanec Paška, tiež. Pán poslanec Hošťák, prosím Vás, pani poslankyňa Struhárová, ešte pani poslankyňa Struhárová. Aha, prepáčte, jasné. Potrebujeme. Dobre, takže môžeme začať. Vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci, prechádzame k bodu číslo 8. Návrh na schválenie uzatvorenia Zmluvy o poskytnutí príspevku medzi mestom Trenčín a Kreatívnym inštitútom Trenčín, neziskovou organizáciou so sídlom Mierové námestie 1/2, 911 64 Trenčín, IČO 54345987. Tento návrh predkladá druhý viceprimátor Patrik Žák. S tým, že chcel by som teda dať aj odhlasovať, že máme tu aj pána nového riaditeľa zvoleného Správnou radou, riaditeľa Kultúrneho inštitútu Trenčín, pána Jána Sudzinu, ktorého vítam a máme tu aj Zdenku Pepelovú, ktorá je programovou manažérkou v KIT-e. Ja by som, ak dovoľíte, dal ešte na úvod tohto bodu teda hlasovať, či bude môcť teda vyjsť a povedzme predstaviť sa pán riaditeľ Sudzina a prípadne, keď bude treba, že či môže niečo doplniť aj potom pani Pepelová. Ak dovoľíte, ja by som to nedával hlasovať individuálne, ale spolu, tak môže, prosím vás, v prípade, že bude treba vystúpiť, pán riaditeľ Sudzina, aj pani Pepelová? Prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 106**8. Návrh na schválenie uzatvorenia Zmluvy o poskytnutí príspevku medzi Mestom Trenčín a Kreatívnym inštitútom Trenčín, neziskovou organizáciou, so sídlom Mierové nám.1/2, 911 64 Trenčín, IČO: 54 345 987 – Hlasovanie o možnosti vystúpenia na MsZ p. Sudzinu, riaditeľa KIT a p. Pepelovej, projekt. manažérky KIT**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

Za:

Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš	Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová
Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták	Bc. Mária Machová	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem. Za 14. Konštatujem, že tento návrh ste schválili. Takže dávam teraz slovo zástupcovi primátora, Patrikovi Žákovi, aby uviedol tento materiál. Ďakujem.“

Patrik Žák B.S.B.A (viceprimátor mesta)

„Ďakujem za slovo. Materiál vlastne máte, bol zverejnený a takisto ste ho dostali. Je to vlastne už realizovanie položky rozpočtu, ktorú máme schválenú pre Kreatívny inštitút Trenčín, ktorá teda musí byť zazmluvnená. Materiál prešiel komisiou finančnou a majetkovou, ktorá k nemu mala 2 pozmeňujúce návrhy, jednému bolo vyhovené a druhému čiastočne, resp. zmluvné strany považujú návrh číslo 2 za dostatočne už obsiahnutý v návrhu zmluvy tak, ako bola spísaná a teda v kontexte zákona o európskom hlavnom meste kultúry budú teda použité finančné prostriedky vyčerpané do konca roku 2027. No však je tam niekoľko mechanizmov priebežného vyúčtovania. Tak ako každý rok, aj teraz tá zmluva rozdeľuje príspevok na dotáciu a príspevok ako taký. V podstate opäť rozdelené je to v materiáli, myslím si, že jasne. Na konci tej Dôvodovej správy je poznámka o pripravovanom monitorovacom paneli, ktorý bude 2. 7. kde teda zástupcovia Európskej komisie, ktorá udeľuje toto, tento titul, budú vykonávať aj teda osobné, pravdepodobne tzv. vypočutie spolu s monitorovacou správou, ktorá sa v týchto týždňoch pripravuje a teda zatiaľ musí Kreatívny inštitút deklarovať, že nemá podpísanú zmluvu s Mestom Trenčín a teda my, ale aj dnešným schvaľovaním to uvedieme, verím tomu na, na poriadok a teda s Mestom Trenčín Kreatívny inštitút bude mať podpísanú zmluvu v momente monitorovacej komisie a opäť pripomeniem možnože aj pre poslucháčov, že vďaka zisku Európskeho hlavného mesta kultúry do mesta príde ďalších 15 000 000 eur zo štátneho rozpočtu na program, 40 000 000 na kapitálové výdavky. Dnes už prvé výkopy na Hviezdoslavovej ulici, ktoré sa tu dejú za našimi oknami na rekonštrukciu tejto pešej zóny, sa dejú aj vďaka zisku Európskeho hlavného mesta kultúry. Takže tie benefity sú naprieč spektrom, či už ekonomickým

alebo budú sociálno-kultúrno-spoločenským. Ďakujem pekne, poprosím o podporu tohto materiálu.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem veľmi pekne. Ja by som teraz možno poprosil pána Sudzinu, aby aj teda sa predstavil a teda povedal niečo o sebe, ale zároveň prípadne aj aby nám tak krátko povedal o dnešnom rokovaní, ktoré ste mali, lebo to je dosť dôležité pre poslancov Mestského zastupiteľstva aj pri rozhodovaní, lebo tie informácie boli skôr horšie, ako sú teraz, čo máme. Takže keby ste boli taký láskavý, aj toto ste zahrnuli. Máte 15 minút, prosím sem, aj pred mikrofón, máte 15 minút a na povedanie vecí. Ďakujem pekne.“

Ján Sudzina (riaditeľ Kreatívneho inštitútu Trenčín, n.o.)

„Vážený pán primátor, vážení páni viceprimátori, vážení poslanci, volám sa Ján Sudzina, asi sa nebudem predstavovať, som tu 2 týždne aj s cestou, takže zatiaľ len prenikám do podstaty problémov a treba povedať, že projekt monitorujem dlhodobo, pretože som bol v prvom kole aj v komisii, ktorá rozhodovala o pridelení titulu Európske hlavné mesto kultúry a zároveň som bol riaditeľom Európskeho hlavného mesta kultúry v Košiciach, takže možno nebudem zachádzať do detailov, ktoré povieme možno neskôr, ale možno vám poviem jeden príbeh a síce veľmi starý príbeh, kde premostím vlastne to prepojenie toho projektu, ktorý bol povedzme pilotný a toho, ktorý ideme implementovať. Písal som rok 1312 a Matúš Čák Trenčiansky spolu so spojencami Omodejovcami pri Rozhanovciach, pri Košiciach spolu bojovali do momentu, kým sa Košičania nepridali na stranu, na stranu kráľa a tým sa bitka rozhodla. Pre Košice to bol veľký impulz na hospodársky, kultúrny, spoločenský rozvoj. Do niekoľkých rokov mali ako prvé, prvý právnický subjekt erbovú listinu a čo spôsobilo jednak ten veľký rozvoj, ale bolo aj veľkým faktorom pri tom, že Košice získali titul Európskeho hlavného mesta kultúry. Následne o niekoľko rokov sme vám ukradli filmový festival z neďalekých Trenčianskych Teplíc, čo nehovorím preto, aby som vás iritoval alebo aby som nejaké historické traumy vo vás živil, ale aby som vám ukázal, že aký prínos a aký dopad má takýto projekt na mesto a región, dlhodobý prínos. Len zopár faktických údajov a to je, že investované peniaze z mesta, z kraja a z štátneho rozpočtu sa vrátili na priamych a nepriamych daniach do roku. Ďalší veľký posun bol v sekundárnych a terciálnych

prínosoch pre mesto, región, vo finančných, ekonomických. Mesto sa o niekoľko rokov stalo držiteľom titulu UNESCO CREATIVE CITY OF MEDIA ART. Nie je to len kultúrny projekt, pretože priamo na jednaní tímu boli skupiny investorov, ktoré reálne priniesli do mesta a do regiónu obrovské množstvo investícií a novej zamestnanosti a tak by som mohol pokračovať. Teda tento projekt nie je len čisto kultúrny, ale je rozvojový a treba sa naňho pozerať z pohľadu dlhodobej perspektívy. Niektoré prínosy sa v Košiciach prejavujú až teraz, následne a prešli sme si presne takými istými fázami ako prechádzate vy teraz. Tzn. obrovské nadšenie po získaní titulu a potom trochu skepsa alebo možno nedôvera z externého prostredia, čo sa tam vlastne deje, ako uzavretý tím pripravuje projekty a k podobným zmenám, ako došlo, ako dochádza tu, tak dochádzalo k tomu aj v Košiciach. Takže nechcel by som teraz prezentovať konkrétne veci, pretože na mnohých veciach sa robí, získavajú sa dodatočné zdroje. Som si vedomý aj toho, že tak jak v Košiciach, ale aj v iných mestách v Európe bola v počiatočnej fáze veľmi zanedbaná komunikácia.

V počiatočnej fáze je to fajn, lebo ľudia potrebujú mať na nastavovanie určitých procesov čas. Na druhej strane ale nedostatočná komunikácia bráni prenikaniu projektu do komunity. Takže ja by som vám len chcel v tejto fáze, pretože naozaj ešte som pri projekte krátko na vás len apelovať a vyzvať vás, aby ste nečakali len na to, čo prinesie tím, ale aby ste boli v tom najlepšom ambasádormi projektu vo vzťahu ku komunite. Ja za seba, za tím môžem sľúbiť, keďže ten tím poznám 2 týždne, ale som presvedčený, že je schopný tento projekt priviesť do úspešného konca. A vlastne ľudia sú to, čo v Košiciach sa ukázalo ako najzásadnejšia vec, tzn. z ľudí, ktorí prichádzali úplne mladí a neskúsení do tímu, sa stali riaditelia kultúrnych inštitúcií, boli úspešní, z medzinárodného pohľadu máme riaditeľov slovenských inštitútov v zahraničí, máme ľudí, ktorí pracujú v Slovenskej televízii a aj tí, ktorí zostali v meste a v regióne a rozvíjajú mesto a región. Už to, že Košický samosprávny kraj bol možno jediný schopný priniesť pri novom programovacom období pripomienky, ktoré zľahčujú prístup k eurofondom je to, že tí ľudia sa naučili komunikovať. Takže z mojej strany k vám len taký apel, buďte ambasádormi projektu, my budeme ten projekt posúvať a dávať na zem, pokúsime sa, aby ten, tie ideály alebo to, čo ten projekt priniesol v takej tej rozvojovej a možno, možno vo fáze počiatočného idealizmu, keďže každá hmota prináša odpor, aby sme to zvládli, budeme komunikovať, hlavne, ja teda budem komunikovať vo vzťahu k mestským

kultúrnym inštitúciám alebo odboru kultúry na meste kraja, ale aj nezávislými kultúrnymi operátormi a ešte chcel by som samozrejme, okrem vašej podpory sa uchádzať o podporu aj pána primátora a apelovať aj naňho, aby, ak ste tu aj zástupcovia mestských podnikov, tento projekt je projektom celého mesta a myslím si, že na najbližšie 3 roky by nemala byť v meste väčšia priorita ako Projekt Európskeho hlavného mesta kultúry, pretože naozaj môže priniesť tak ako Košiciam nebývalý hospodársky, sociálny a kultúrny rozvoj. Možno toľko na úvod, naozaj, projekty sú nastavený dobre, my máme, nás čaká 2. 7. monitorovací panel, myslím si, že ho so čťou ustojíme a bude už aj záležať aj na vás, akú budeme cítiť podporu z vašej strany, pretože mne je veľmi jasné, že aj mesto, aj kraj sú politickou inštitúciou, ale pri takomto projekte je treba zahodiť všetky politické tričká a pomáhať tomu projektu každý zo svojho mesta, kde pôsobí, hlavne medzi obyvateľmi mesta a regiónu. Takže ďakujem Správnej rade za dôveru, ktorú mi dala a sľubujem len, že náš tím bude robiť všetko pre to, aby Trenčín bol úspešným projektom aj do budúcnosti a že prinesie hlavne po roku 2026 to, o čo sa snažíme, tzn. dlhodobou evolúciou rozvoj mesta zo strategického, nielen čisto kultúrneho hľadiska. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, ja len chcem ešte teda doplniť, že som rád, že pán riaditeľ je vlastne v tejto chvíli plnohodnotne zvoleným riaditeľom, ktorý bude výrazným spôsobom aj viacej komunikovať smerom k poslancom, smerom k Mestskému zastupiteľstvu a sám som bol požiadaný pánom riaditeľom, aby som sprostredkoval stretnutia s jednotlivými klubmi, s vami, s poslancami, aby sa mohol s vami stretnúť a aj do detailov sa s vami rozprávať o ďalších veciach. Takže platí je teraz to, že styčným človekom, od ktorého môžete a chcete a budete mať informácie, je dnes riaditeľ KIT-u, pán Ján Sudzina, dobre? Samozrejme, nie ja, ja budem ako jeden z vás, ja som členom Správnej rady, ako zastupujem vás v správnej rade, ako mesto aj zastupiteľstvo, ale pán Sudzina je ten, s ktorým môžete komunikovať veľmi otvorene o všetkom, čo vás bude zaujímať a je pripravený na túto komunikáciu.“

Ján Sudzina (riaditeľ Kreatívneho inštitútu Trenčín, n.o.)

„Ďakujem a teším sa na spoluprácu.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, ešte poprosím pani poslankyňu Struhárovú, nech sa páči, faktická.“

Eva Struhárová (poslankyňa)

„Ďakujem pekne. Aj teda pánovi Sudzinovi, že sa nám predstavil. Neviem teda, odkedy je menovaný riaditeľom?“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Od 15. mája.“

Eva Struhárová (poslankyňa)

„Aha, dobre, ďakujem, lebo tu v zmluve máme ešte starú teda pani riaditeľku, alebo už neaktuálnu v návrhu zmluve.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Áno, ale to je tak, že my potrebujeme hlavne schváliť obsah. A to už sa potom pretransformuje.“

Eva Struhárová (poslankyňa)

„Dobre. Takže to ma trošku tak zmietlo a ešte sa spýtam. V čl. 4. tejto zmluvy máme teda už teraz tak pevne zakotvené, že tento príspevok, ktorý dávame, či už na prevádzkové alebo kapitálové náklady, sa môže použiť do 31. 12. 2027. To je také atypické, áno? A s tým, že sa zaväzuje vyúčtovať, ak ho minie 25, 26, tak sa zaväzuje vyúčtovať do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka. Čiže chápem tak, keď 25, tak 26 do konca februára. A keď 26, tak, dobre. Ďakujem pekne.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem. Ďakujem pekne, končím možnosť teda vystúpiť v diskusii s tým, že dávam prosím, Návrh na schválenie uznesenia tak, ako bolo predložené. Ďakujem veľmi pekne, prosím vás hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 107

8. Návrh na schválenie uzatvorenia Zmluvy o poskytnutí príspevku medzi Mestom Trenčín a Kreatívnym inštitútom Trenčín, neziskovou organizáciou, so sídlom Mierové nám.1/2, 911 64 Trenčín, IČO: 54 345 987

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14
Návrh bol schválený.

Za:

Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš	Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová
Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták	Bc. Mária Machová	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 14. Konštatujem, že tento návrh ste schválili. Ďakujem veľmi pekne, ďakujem, pán riaditeľ aj za návštevu.“

/Uznesenie č.618/

BOD číslo 9

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 16/2024, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 14/2016 o obmedzení používania pyrotechnických výrobkov na území mesta Trenčín

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Prechádzame k bodu číslo 9. Predkladá pani Katarína Mrázová, vedúca útvaru právneho.“

JUDr. Katarína Mrázová (vedúca útvaru právneho)

„Dobrý deň. Dovoľte mi predložiť vám návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorého cieľom je v podstate jedna jediná vec. Týmto návrhom nariadenia budeme stanovovať výšku správneho poplatku za podanie žiadosti v prípade, ak žiadateľ bude chcieť povoliť pyrotechniku kategórie F2 alebo F3, ktorá zo zákona nie je zakázaná, tak v takomto prípade vlastne za podanie žiadosti treba zaplatiť správny poplatok. V našom všeobecne záväznom nariadení sme takúto výšku správneho poplatku nemali stanovenú, pretože to je vlastne novinka v legislatíve a tak jediným cieľom tohto nášho návrhu je práve to, aby sa teda zakotvila výška správneho poplatku, aby sme mali jednoznačný podklad pre to, keby niekto požiadal o ohňostroj kategórie F2 alebo F3, aby sme vedeli, akú výšku správneho poplatku mu vyrúbiť. Pokiaľ ide o tento návrh, návrh bol predmetom a bol prerokovaný aj na finančnej majetkovej komisii, ktorá vlastne prijala pozmeňovací návrh, ktorý vlastne spočíva v tom, že finančná majetková komisia upravila výšku tohto správneho poplatku na sumu 800 euro. Pokiaľ ide o návrh, bol samozrejme, tak ako každé všeobecne záväzné nariadenie vyvesené na úradnej tabuli mesta Trenčín s tým, že začala plynúť lehota pre podanie pripomienok s tým, že k tomuto návrhu sme žiadne pripomienky od fyzických a právnických osôb neobdržali. Ďakujem pekne.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu. Je v tom materiáli už aj teda schválený ten návrh finančnej majetkovej komisie, dobre?“

JUDr. Katarína Mrázová (vedúca útvaru právneho)

„Áno.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Tak ako bol, dobre. Takže prosím. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN o obmedzovaní používania pyrotechnických výrobkov na území mesta Trenčín v znení podľa prílohy číslo 1 tohto materiálu. Prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 108

9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 16/2024, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 14/2016 o obmedzení používania pyrotechnických výrobkov na území mesta Trenčín

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

Za:

Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš	Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová
Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák	Bc. Mária Machová	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 14. Konštatujem, že tento, toto VZN ste schválili.“

/Uznesenie č.619/

BOD číslo 10**Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 17/2024, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Fest Art 2024“ lokalizovaného na ulici Mládežnícka vo vyhradenom priestore, na časti pozemku parc. č. 1627/131 v k.ú. Trenčín****Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)**

„Prechádzame k bodu číslo 10. Predkladá Ing. Mária Capová, vedúca útvaru ekonomického. Je to Návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa schvaľuje trhový poriadok pri príležitosti trhu FEST ART 24 lokalizovaného na ulici Mládežnícka vo vyhradenom priestore na časti pozemku parc. Č. 1627/131 v katastrálnom území Trenčín. Nech sa páči.“

Ing. Mária Capová (vedúca útvaru ekonomického)

„Ďakujem za slovo. Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia sa týka schválenia trhového poriadku v súvislosti s organizáciou a technickým zabezpečením príležitostného trhu FEST ART. Toto podujatie bude 22. júna 2024. Správcom príležitostného trhu bude pani Simona Forgáčová. Keďže vlastne na tomto podujatí, ktoré sa bude organizovať, bude aj predaj, tak z tohto dôvodu sa predkladá návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia. Predmetný materiál bol predložený na prerokovanie na komisii finančnej a majetkovej 7. mája 2024 a finančná majetková komisia ho odporučila schváliť. Súčasne bol v súlade so zákonom o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle mesta, pričom v zákonom stanovenej lehote k nemu neboli uplatnené pripomienky fyzických a právnických osôb. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Otváram diskusiu. Končím diskusiu, dávam hlasovať o tomto VZN tak, ako bolo predložené. Prosím, hlasujte.“

Číslo hlasovania: 109

10. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 17/2024, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Fest Art 2024“ lokalizovaného na ulici Mládežnícka vo vyhradenom priestore, na časti pozemku parc. č. 1627/131 v k.ú. Trenčín

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14
Návrh bol schválený.

Za:

Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš	Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová
Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták	Bc. Mária Machová	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 14. Konštatujem, že ten návrh, tento návrh ste schválili. Nech sa páči, pani Mária Capová, ďalší bod 11.“

/Uznesenie č.620/

BOD číslo 11

Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 18/2024, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Car At Festival“ lokalizovaný v areáli Leteckých opravovní Trenčín, a. s.

Ing. Mária Capová (vedúca útvaru ekonomického)

„Predkladám Návrh všeobecne záväzného nariadenia číslo 18/2024, ktorým sa schvaľuje trhový poriadok príležitostného trhu Car At Festival, ktorý sa bude, ktorý bude teda v areáli Leteckých opravovní Trenčín. Toto podujatie sa bude konať v roku 2024 a 2025, v mesiaci jún. V roku 2024 bude od 14. - 16.6. Súčasťou podujatia bude aj príležitostný trh. Správcom trhu je spoločnosť J & A Media so sídlom v Bratislave. Predložený návrh bol prerokovaný na finančnej a majetkovej komisii 7. mája 2024, ktorá ho odporučila schváliť. Súčasne bol v súlade so zákonom o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle mesta, pričom v zákonom stanovenej lehote k nemu neboli uplatnené pripomienky fyzických a právnických osôb. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, dávam hlasovať o tomto návrhu, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 110

11. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 18/2024, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Car At Festival“ lokalizovaný v areáli Leteckých opravovní Trenčín, a. s.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

Za:

Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš	Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová
Dominik Gabriel	MBA Peter Hošťák	Bc. Mária Machová	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 14. Konštatujem, že toto VZN ste schválili.“

/Uznesenie č.621/

BOD číslo 12

Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 19/2024, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Centrum bývania pod Juhom“ lokalizovaného na ulici Soblahovská 3161 Trenčín, na dočasne určenom priestranstve na parcele č. 2266/1 v k.ú. Trenčín

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Nech sa páči, bod 12, pani Capová.“

Ing. Mária Capová (vedúca útvaru ekonomického)

„Je to Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín číslo 19/2024, ktorým sa schvaľuje trhový poriadok príležitostného trhu Centrum bývania pod Juhom lokalizovaného na ulici Soblahovská 3161 na určenom priestranstve na parc. 2261/1. Toto vlastne súvisí s tým, že v tejto časti bývajú alebo teda občas býva alebo nám chodia žiadosti o predaj, ambulantný predaj a keďže chceme takýmto žiadostiam vyhovieť, tak sme požiadali jednotlivých majiteľov prevádzok okolitých a v tomto prípade toho nákupného centra, aby si teda zriadili príležitostný trh, aby predaj, ambulantný predaj bol povolený do budúca. Správcom príležitostného trhu, Centrum bývania pod Juhom bude pán Kleman - AUTO-KLEMAN, Partizánske. Predložený návrh bol prerokovaný na finančnej a majetkovej komisii v Trenčíne dňa 7. mája 2024. Táto ho odporučila schváliť. Súčasne bol v súlade so zákonom o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta, pričom v zákonom stanovenej lehote k nemu neboli uplatnené pripomienky fyzických a právnických osôb. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu, dávam hlasovať o tomto návrhu, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 111

12. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 19/2024, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Centrum bývania pod Juhom“ lokalizovaného na ulici Soblahovská 3161 Trenčín, na dočasne určenom priestranstve na parcele č. 2266/1 v k.ú. Trenčín

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0
 Nehlasovali: 0
 Prítomní: 14
 Návrh bol schválený.

Za:

Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš	Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová
Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták	Bc. Mária Machová	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 14. Konštatujem, že tento návrh ste schválili. Ďakujem pekne pani inžinierke Capovej.“

/Uznesenie č.622/

BOD číslo 13

Správa o stave plnenia Memoranda o znižovaní energetickej náročnosti pri prevádzke Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Bod číslo 13. Správa o stave plnenia Memoranda o znižovaní energetickej náročnosti pri prevádzke Zimného štadióna Pavla Demitru. Predkladá Ing. Roman Jaroš, riaditeľ MHSL, m. r. o. Trenčín. Nech sa páči.“

Ing. Roman Jaroš (riaditeľ MHSL, m. r. o. Trenčín)

„Vážení prítomní. V súlade s uznesením článku 161, teda čísla 161 Mestského zastupiteľstva v Trenčíne zo dňa 21. 2. 2023 organizácia MHSL, m. r. o. Trenčín predkladá Správu o stave plnenia Memoranda o znižovaní energetickej náročnosti pri prevádzke Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne na základe Memoranda. Mestské hospodárstvo a Správa lesov v roku 2023 vykonávala pravidelne 1× mesačne odpočty meradiel, ktoré boli predložené Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne v štyroch správach vždy na riadnom zasadaní Mestského zastupiteľstva. Memorandum nám uložilo v ďalších rokoch 2× ročne predkladať na vedomie Mestskému zastupiteľstvu správu o odpočtoch meradiel energií a o kontrole plnenia podmienok. V správe, v tabuľkách možno vidieť odpočty elektriny, plynu a vody. Je tam ucelený rok 2023 a prvé mesiace roku 2024. Nejakú extrémne veľkú výpovednú hodnotu to ešte stále nemá, ale už niektoré parametre je možné predpokladať, že prečo sa tak stalo. K týmto, týmto odpočtom. Mestské hospodárstvo vykonávalo aj a bolo vlastne viazané k vykonávaniu kontrol počas sezóny 2023- 24 sme kontrolovali osvetlenie, zhasínanie osvetlenia, kontrola vodovodných batérií v sociálnych zariadeniach boli, bolo pravidelne všetko v zmysle memoranda kontrolované a dodržiavané. Je možno konštatovať, že, že okrem kontroly aj kluby si zvykli na poctivú, poctivé dohliadanie všetkých týchto opatrení a nezaznamenali sme žiadne nejaké negatívne parametre alebo nejaké, nejaké porušenia týchto pravidiel. Ďakujem. To je asi tak všetko.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ako iste viete, len doplním, že boli sme úspešní v rámci Plánu obnovy a odolnosti sumou 10,5 milióna eur, ktorá vlastne by mala byť k dispozícii pri dokončení

opláštenia štadióna, namontovaní vzduchotechniky a ešte teda väčšej nejakého energetického komfortu. A momentálne prebieha verejné obstarávanie a predpokladáme, že keď všetko pôjde dobre, tak by sa všetky práce mohli začať niekedy v júli. A potom si myslíme, že teda aj pri tomto, tejto rekonštrukcii sa zníži energetická náročnosť zimného štadióna pomerne výrazným spôsobom, takže to budú, verím, ďalšie ušetrené finančné prostriedky po investícii do zateplenia tohto, tohto objektu. Ak nie sú žiadne, túto správu beriete na vedomie. Ak sa niekto nehlási do diskusie, tak Mestské zastupiteľstvo Trenčín berie na vedomie túto správu, tak, ako ju máte uvedenú. Nebudem to celé čítať v materiáli. Prosím, hlasujte. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 112

13. Správa o stave plnenia Memoranda o znižovaní energetickej náročnosti pri prevádzke Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **13**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 13

Návrh bol schválený.

Za:

Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš	Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová
Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták	Bc. Mária Machová	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Mgr. Ľubomír Vavruš
Patrik Žák B.S.B.A			

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 13. Konštatujem, že túto správu ste zobrali na vedomie. Ďakujem pekne, ďakujem.“

/Uznesenie č.623/

BOD číslo 14

Informácia o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

Ďalej výstupy, v bode číslo 14 sa blížíme k finále. Mária Capová. Informácie o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta. Nech sa páči.“

Ing. Mária Capová (vedúca útvaru ekonomického)

„Dovoľte mi informovať vás, že v súlade so Všeobecne záväzným nariadením číslo 1/2015 Zásady nakladania s finančnými prostriedkami mesta Trenčín vykonal primátor mesta v čase od 18. apríla 2024 k dnešnému dňu 2 rozpočtové opatrenia. Zmenu programového rozpočtu číslo 11 a Zmenu programového rozpočtu číslo 12. Obidve tieto zmeny vám spolu s písomným zdôvodnením schválených zmien boli zaslané elektronicky. K dnešnému dňu sú tak kompetencie primátora na vykonávanie zmien rozpočtu čerpané v časti bežných výdavkov na 4,33 % a v časti kapitálových výdavkov na 3,93 %. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem, otváram diskusiu. Končím diskusiu. Túto správu tiež beriete na vedomie, prosím, hlasujte, ďakujem.“

Číslo hlasovania: 113

14. Informácia o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

Za:

Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš	Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová
Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták	Bc. Mária Machová	Mgr. Zuzana Mišáková
Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Za 14. Konštatujem, že túto správu ste zobrali na vedomie.“

/Uznesenie č.624/

BOD číslo 15**Informácia o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín
k 31.3.2024****Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)**

„Bod 15 Informácie o základných finančných ukazovateľoch mesta k 31. marcu 2024.
Nech sa páči, pani Capová.“

Ing. Mária Capová (vedúca útvaru ekonomického)

„Ďakujem za slovo. Celkový dlh mesta Trenčín k 31. marcu 2024 bol vo výške 14,42 milióna eur, čo je 267 EUR na jedného obyvateľa. Pohľadávky boli vo výške 4,6 milióna. Celková suma dlhu podľa zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov bola vo výške 10 743 817 EUR, čo predstavuje 15,19 % bežných príjmov mesta za rok 2023. Mesto Trenčín hospodárillo k 31. marcu 2024 s prebytkom vo výške 3,6 milióna eur. Bežné príjmy boli realizované vo výške 17,7 milióna eur, kapitálové príjmy vo výške 1,3 milióna, bežné výdavky boli vo výške 13,9 milióna a kapitálové výdavky vo výške 1 000 000 eur. K 31.3. nebol čerpaný ten nový schválený úver, ktorý bol znížený na 3 000 000 eur a ani nebol čerpaný úver z minulého roka, ktorý teda nebol dočerpaný. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem. Otváram diskusiu. Končím diskusiu, prosím, hlasujte o tomto návrhu, ktorý máte zobrať hlavne na vedomie. Ďakujem.“

Číslo hlasovania: 114**15. Informácia o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín
k 31.3.2024**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

Za:

Ing. Drahoslav Bočák	Mgr. Marián Bohuš	Mgr. Ján Forgáč	Mgr. Martina Gabrhelová
Dominik Gabriel	MBA Peter Hošták	Bc. Mária Machová	Mgr. Zuzana Mišáková

Ing. Ladislav Paška	JUDr. Martin Smolka	Eva Struhárová	Ing. Richard Ščepko
Mgr. Ľubomír Vavruš	Patrik Žák B.S.B.A		

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem. Správu ste zobrali na vedomie.“

/Uznesenie č.625/

BOD číslo 16

Interpelácie

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Prichádzame k bodu číslo 16 Interpelácie, nech sa páči. Končím možnosť vystúpiť v diskusii.“

BOD číslo 17

Rôzne

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Prichádzame k bodu číslo 17 Bod Rôzne, nech sa páči. Pán viceprimátor sa snaží prihlásiť, ale nejde mu to.“

Mgr. Ján Forgáč (viceprimátor mesta)

„Toto ide, toto nejde. No, už som. Ďakujem, ja budem stručný, ďakujem za slovo. Ja som prisľúbil kolegom z mestskej časti Sever, že dnes Vám poviem o riešení jedného problému v mestskej časti. Ide o otáčanie autobusov v bývalom areáli Poľnohospodárskeho družstva v Opatovej. Tak len veľmi stručne, že chcem teda v prvom rade poďakovať kolegom zo Severu, lebo s majiteľom toho areálu to predrokovali. Momentálne je to v stave, že je to teda nejakým spôsobom verbálne dohodnuté. My s pani Ing. Múdrrou, s kolegyňou vedúcou útvaru mobility, sme si dali teda ambíciu alebo úlohu, že by sme radi na júnovom zastupiteľstve predkladali vymožitelnú zmluvu s tým majiteľom, vzhľadom k tomu, že tam prebieha zmena územného plánu číslo 9, to sú tie súkromné zmeny, ktoré prebiehajú a tento areál sa má meniť na teda iný regulatív, má tam byť výstavba bytov, resp. rodinných domov, tak chceme proste, aby sa uzavrela s tým, s tým majiteľom zmluva, ktorá bude vymožitelná, či už do momentu, kým začnú realizovať stavbu alebo počas realizácie a samozrejme aj po nej, keď už ten areál teda zmenený na bytovú výstavbu bude v užívaní a teda, radi by sme to dotiahli do konca v tom šiestom mesiaci tak, aby tá zmluva bola vymožitelná. V minulosti linka MHD tam končila. Vtedy sme boli dohodnutí s družstvom, že sa tie autobusy otáčali v rámci areálu, potom teda došlo k prevodu toho, k predaju toho areálu a tá linka sa musela zrušiť, lebo sa nemali kde otáčať a teraz ju vlastne ideme tou zmenou alebo tou novou koncepciou vrátiť späť a ideme si to zazmluvniť. Tak ďakujem za pozornosť a kolegom zo Severu ešte raz za to predžutie a ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Ďakujem pekne, pán viceprimátor, pán poslanec Paška, nech sa páči.“

Ing. Ladislav Paška (poslanec)

„Ja by som sa iba chcel opýtať, či náhodou nedisponujete tak, jak ste tu teraz informáciou, že či je kultúrne stredisko, pardon, Istebník právoplatne skolaudované. Lebo máme dneska VMČ a údajne sa tam na nás chystá Klub dôchodcov, že nejak nemajú prístup, že či by ste nám toto vedeli, prosím Vás, preveriť, že v akom je to stave. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Preveríme Vám za rýchlo, dobre? Že Vám to rýchlo preveríme. Helmy Vám potom dáme. Prosím vás, veľmi vás prosím, kvôli vášmu času, keby ste boli taký láskavý, že keby ste mi napísali, kedy by ste sa chceli stretnúť ešte teraz v júni s pánom riaditeľom KIT-u, či už ako skupina poslancov alebo jednotlivu, dajte mi nejaké termíny, prosím vás, aby sme to skúsili nejaku zladať, aby sme čím skôr, aby som ja mohol čím skôr zorganizovať to stretnutie riaditeľa s vami na diskusiu a debaty, ktoré potrebujete, dobre? Ale keďže niektorých vás je viacej, tak sa dohodnite vy na nejakých jednom, dvoch termíne, aby sme, to bude lepšie, ako keď vám budeme dávať termíny a hľadať, skúste sa vy dohodnúť, dobre? Ktokoľvek, napíšte mi mail, prosím, a sme tu k dispozícii. Pán poslanec Ščepko ešte.“

Ing. Richard Ščepko (poslanec)

„Ďakujem. Ja som sa chcel spýtať 2 veci. Len v rýchlosti, prvá je Art kino Metro. Som sa chcel spýtať, či sa nejak pohla nejaká komunikácia s pánom Saidlerom, keďže sme už v minulosti riešili tie zmluvné podmienky podobne a zároveň sa nič ako keby s jeho nehnuteľným majetkom nedeje, aspoň teda ja o tom nemám žiadnu informáciu, že či v podstate tým pádom sa nie je aplikovaná zmluva, ak sa nemýlim, ktorá mala trvanie tuším 10 rokov, že či sa nejaká, nejaká komunikácia v tejto, v tomto smere nejaku pohla a druhú vec som sa chcel spýtať, pri nejakej internej komunikácii bolo spomínané, že investičný útvar disponuje množstvom projektových dokumentácií, ktoré ako keby si poslanci, či už títo alebo tí predchádzajúci, dali vypracovať, ale ako keby vyšumelo to a zostalo to len nejaký ako šuplíkový projekt, že či, teda nechcem pridávať pánovi Korienkovi, resp. jeho tímu nejakú prácu, nejak extrémne to nehorí, ale že či by bolo možné, aspoň teda za mňa, za Mestskú časť Stred, skúsím takto, nechcem ho zahlcovať, že v nejakom, nejakom čase poslať aspoň zoznam týchto projektov, ktoré boli v minulosti vypracované, že by sme sa

možno na to mohli skúsiť s kolegami pozrieť a ak niečo vyhodnotíme ako relevantné, oprášiť a prípadne to použiť, dobre?“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Určite áno, určite to zariadime, čiže odpoveď na bod číslo 2. Určite zariadime a zabezpečíme čo najskôr a prvá vec je, áno, prebiehajú rokovania, v tejto chvíli mám informáciu, že už je pripravený projekt na rekonštrukciu, ktorá by sa mala začať koncom tohto roka. Samozrejme, nejaké detaily môžem potom poskytnúť. Je to údajne za, má to, má to údajne byť zachované, zachované v tejto pôvodnej podobe, teda aj s pamiatkami je to dohodnuté, malo by to celé stáť viac ako 7 000 000 a doba zhotovenia je tak, že chceli by na jeseň alebo niekedy v tomto roku začať a chceli by, ak všetko by išlo podľa plánu, byť dokonca do konca budúceho roku hotový, ešte do EHMK, aby eventuálne to stihli a túto budovu mať už počas EHMK zrekonštruovanú. Prirodzene aj mňa, aj nás bude zaujímať, ako sa rekonštrukcia dotkne aj Kina Metra atď. Takže k tomuto sa môžeme, pardon, špeciálne stretnúť na diskusii, aby sme, aby sme popísali ten stav potom. Ale rekonštrukcia sa blíži. Ďakujem, nech sa páči, pán poslanec.“

Ing. Richard Ščepko (poslanec)

„Ďakujem veľmi pekne. Ja som ešte zabudol jednu vec. Po, my sme si dali alebo sme si prešli všetci poslanci za Mestskú časť Stred v nedávnej dobe CO kryty, resp. 2 iba, ktoré sme si vytypovali. Ja som tam vtedy v jednej požiadavke navrhol, že či by v prípade, že nejaká krízová situácia, čo dúfam, že nikdy sa nedožijeme, ale že keby náhodou tento stav nastal, že či by sme mohli ako mesto dať kľúče správcovi bytových domov v tom zmysle, že aby sa možno urýchlil nejaký taký presun obyvateľstva do týchto krytov, kebyže naozaj bol nejaký prúser. Lebo teraz to bolo tak, že disponoval tuším pán Lisáček a on mal svoj tím, ktorý, ak som to správne navnímal, tak sa v prípade nejakej krízovej situácie v meste vytvoril tím, tým pádom zasadali a následne boli kľúče rozdistribuované do týchto CO krytov. Tak v podstate, ako keby sa obišiel tento krok, že by ich mali priamo fyzicky tí obyvatelia, ktorí reálne pod alebo nad tými CO krytmi bývajú, keďže sú častokrát v bytových domoch, že či toto nejako zbehlo, že či sa to podarilo nejako dotiahnuť alebo sa to musí aj zmluvne nejako podchytiť. Len nechcem zdržovať, len som sa chcel spýtať na to. Ďakujem.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Pán prednosta, nech sa páči.“

Ing. Jaroslav Pagáč (prednosta mestského úradu)

„Takto, ja len doplním, ja som sa s pánom Misečkom o tom bavil a on mi spomínal, že sa tie kľúče zapečatia do obálok a odovzdajú sa týmto ľudom zapečatené. Takže, ale či to prebehlo, to preverím.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Pán Forgáč, zástupca primátora.“

Mgr. Ján Forgáč (viceprimátor mesta)

„Ďakujem pekne pánovi kolegovi Paškovi, teraz mi Janko Korienek, vedúci investičného, odpísal, že časť materská škôlka je skolaudovaná, vrchná časť sa teraz dokončuje a následne sa skolauduje, takže nie je to ako celok ešte, ale dohodli sme sa, že ak by ste potrebovali detailné informácie, tak že mu po zastupiteľstve zavoláte a on vám zodpovie.“

Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)

„Otázka je, či budete uznášaniaschopní, keďže. Dobré, informácia, ako ste si všimli, sme prvé mesto na Slovensku, ktoré podpísalo nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko. Ešte žiadne iné neexistuje, len my, sme prví. Na základe tohto sa začala rekonštruovať pešia zóna, skrátim to, nebudem vymenovávať tie ulice. Takže práce sú v plnom prúde. Niekedy, predpokladám, že v júni a tzn. na budúci mesiac by sme sa mali teda dozvedieť a mali by sme sa dosť zásadným spôsobom pohnúť so Starým železničným mostom, keďže, keďže myslím si, že sme vo finále verejného obstarávania, po desiatich mesiacoch, už 10 mesiacoch prebieha verejné obstarávanie a verím tomu, že už teda sa nejakým spôsobom posunieme ďalej, čo s tým. Takže to bude ďalšia taká dôležitá vec, ktorá bude niekedy na budúci mesiac známejšia a reálnejšia. No a vlastne dnes ste schválili zámer vyhlásiť verejné obstarávanie na Ulicu 1. mája a Námestie svätej Anny, takže predpokladám, že v dohľadnej dobe vypíšeme verejné obstarávanie a keď všetko pôjde podľa plánu v rámci aj kooperačnej rady, takže to je dôležité, tá bude začiatkom júna, tak v podstate môj plán je taký, ale teraz to hovorím len akože aký je môj plán, ja nehovorím, že sa to aj na 100 % stane, bol by som naozaj veľmi rád, ak by sme čo

najskôr potom následne požiadali o ďalšie čerpanie v existujúcej výzve a niekedy na jeseň spustili rekonštrukčné práce aj pri Námestí prvého aj Námestí svätej Anny aj 1. mája tak, aby sme napr. niekedy v lete na budúci rok mali všetko hotovo. Takže chcem len teda povedať, že tie práce sú veľmi ďaleko a už keďže sú výzvy na verejné priestory. Čo sa týka budov, tam čakáme na výzvu, ešte v rámci tohto programu bude ešte vypísaná výzva na budovy, ktorá ešte vypísaná nebola, pretože tam sa musela riešiť otázka štátnej pomoci, takže zatiaľ sú zatiaľ je vyhlásená len výzva v rámci tohto programu na, na verejné priestory. No a čakáme na to, že my sme chceli v lete začať s rekonštrukciou aj jasí 28. októbra, kde sme teda tiež získali skoro 1 000 000 euro na rekonštrukciu jasí a celého tohoto priestoru na Ulici 28. októbra, lenže tam teraz čakáme na to, že nám pošlú návrh zmluvy. Tú zmluvu musíme pozrieť, podpísať, potom ešte budú nejaké kontroly, čiže dosť významným spôsobom ženieme ministerstvo dopravy, aby sme to číslo mohli začať realizovať, lebo na jednej strane je síce, že to máme schválené, ale na druhej strane čakáme už mesiac na návrh zmluvy a predpokladám, že ďalší mesiac budeme len tú zmluvu vyrokovávať, podpíše sa a ja verím tomu, že v júli alebo tesne na konci júna budeme môcť začať, aby sme to stihli cez prázdniny zrealizovať. Toľko také akože zásadné informácie, čo sa týka investícií ešte v meste.

BOD číslo 18**Záver****Mgr. Richard Rybníček (primátor mesta)**

„Chcel by som sa vám tým, čo ste zostali, poďakovať. Za seba už poviem, že už je to pre mňa taká vzácnosť, že vás tu vidím stále skoro tých istých, ktorí tu vždy zostanete aj, aj po prestávke. Takže by som sa vám chcel veľmi pekne za to poďakovať, že ste tu a že sme mohli poschvaľovať všetky veci, aj ktoré boli potom následne, následne poprijímané. Najbližšie zastupiteľstvo je 27. júna. V podstate asi posledné pred prázdninami. Dajte nám prosím včas vedieť, kto sa zúčastní, kto sa nezúčastní a dokonca úprimne poviem, že bol by som aj veľmi úprimne rád, keby sme už mohli dostať napr. dopredu aj písomne informáciu, že kto bude môcť odísť napr. skôr, hej? Aby sme, aby sme sa vedeli potom zorientovať aj napr. v rámci programu, ktoré body dať skôr, ktoré dať neskôr, atď. atď. Že aby sme vedeli, či budeme uznášaniaschopní a či budeme schopní to zvládnuť, dobre? Takže dáte nám čas vedieť. Ďakujem veľmi pekne, želim vám všetko dobré. Zajtra sa otvára Trenčianska synagóga, ktorá bude prístupná aj pre verejnosť. Odporúčam vám sa ísť pozrieť, je to naozaj veľký zážitok. Ešte to nie je síce úplne na 100 % dokončené, ale je to už dostatočne dokončené na to, aby, máme ďalší skvelý priestor v centre mesta na kultúru a prosím vás, volajte, píšete, komunikujte, sme tu a sme pripravení s vami všetko riešiť, čo treba. Ďakujem vám za dnešný deň, veľmi konštruktívny a prajem vám všetko dobré. Ďakujem, dovidenia.“

Dňa

Dňa

.....
Mgr. Richard RYBNÍČEK

primátor

mesta Trenčín

.....
Ing Jaroslav Pagáč

prednosta

Mestského úradu v Trenčíne

OVEROVATELIA:

Dňa

Dňa

.....
Dominik Gabriel
poslanec
mesta Trenčín

.....
Mgr. Zuzana Mišáková
poslankyňa
mesta Trenčín

Zapísala: Mgr. Lucia Peterajová, dotFive s.r.o.

Kontrolovala: Mgr. Silvia Havrillová, dotFive s.r.o.

Pozmeňujúce návrhy schválené na riadnom Mestskom zastupiteľstve dňa
29.5.2024

V bode 3 **Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Trenčín na rok 2024** boli schválené tri pozmeňujúce návrhy:

1)

1. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, položku **717: Ul. Puškinova - nový povrch cesty navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 193.000 €.** Realizácia nového povrchu cesty na ul. Puškinova v úseku od Sasinkovej po Karpatskú.
2. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, položku **713: MŠ Stromová - brána s elektrickým ovládaním navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 8.000 €.**
3. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, položku **717: Slnéčné námestie navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 65.000 €.** Rekonštrukcia mestskej komunikácie na Slnéčnom námestí v dĺžke 110 m (pred a za ulicou S.Chalúpku).
4. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, položku **716: Riešenie križovatky ul. Partizánska pri židovskom cintoríne navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 8.000 €.** Vypracovanie projektovej dokumentácie na riešenie križovatky na ul. Partizánska pri židovskom cintoríne s vyriešením priechodu pre chodcov a vyriešením kontajnerov (s preverením možnosti realizovať aj polopodzemné kontajnery v tejto lokalite)
5. V programe 8. Šport a oddych, podprogram 4. Detské ihriská a oddychové zóny, položku **717: Ul. Inovecká – výmena asfaltového povrchu na ihrisku navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 10.000 €.** Výmena asfaltového povrchu na ihrisku pri 1.výškovom dome na Inoveckej ulici od ul. Soblahovská.
6. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, položku **716: Cyklotrasa Trenčín – Trenčianska Turná navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 15.000 €.** Vypracovanie štúdie novej cyklotrasy - prepojenie Trenčína s Trenčianskou Turnou a napojenie na cyklotrasu

v Tr.Turnej - vedenie po pozemkoch ŽSR popri trati + na časti trasy od žel.stanice v Tr.Turnej do obchodnej zóny riešenie aj pre chodcov, ktorí chodia od vlaku do nákupnej zóny.

7. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, položku **716: Ul. Soblahovská - komunikácia a parkovisko navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 30.000 €.** Vypracovanie projektovej dokumentácie na realizáciu mestskej komunikácie a parkoviska pred bytovým domom Soblahovská 1104 – výmena povrchu a rozšírenie parkovacej plochy.
8. V programe 4. Služby občanom, podprogram 6. Cintorínske a pohrebné služby, položku **635: Rutinná a štandardná údržba navrhujem zvýšiť o plus + 3.500 €, t.j. na 23.500 €.** Oprava chodníkov a schodov na mestskom cintoríne.
9. V programe 4. Služby občanom, podprogram 6. Cintorínske a pohrebné služby, položku **717: Obnova bočného vstupu na cintorín navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 26.500 €.** Celková obnova vstupu na cintorín - výmena brány, sadové úpravy a osadenie lavičiek pri vstupe.
10. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, položku **717: Rekonštrukcia povrchu chodníka na ul. Karpatská navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 11.000 €.** Rekonštrukcia na začiatku od križovatky s Rybárskou smerom z centra po ľavej strane.
11. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, položku **717: Rekonštrukcia ul. 28.októbra – Soblahovská po Dlhé Hony navrhujem znížiť o mínus – 370.000 €, t.j. na 0 €.**

2)

1. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, položku **717: Sihot' I. – komunikácie a chodníky navrhujem znížiť o mínus – 64.000 €, t.j. na 73.000 €.**
2. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, položku **717: Chodník Hurbanova ulica navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 24.000 €.**

3. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, položku **717: Chodník Opatovská ulica k materskej škole navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 25.000 €.**
4. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, položku **713: Herné prvky pre Materskú školu Niva navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 10.000 €.**
5. V programe 8. Šport a oddych, podprogram 4. Detské ihriská a oddychové zóny, položku **716: Detské ihrisko Žilinská ulica navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 5.000 €.** Vypracovanie projektovej dokumentácie

3)

1. V programe 1. Manažment a plánovanie, podprogram 3. Strategické plánovanie mesta, položku **717: Implementácia projektov EU navrhujem znížiť o mínus – 11.170 €, t.j. na 451.220 €.**
2. V programe 5. Bezpečnosť, podprogram 5. Ochrana pred požiarmi, položku **717: Rekonštrukcia strechy požiarnej zbrojnice Záblatie navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 11.170 €.** Rekonštrukcia zatekajúcej strechy na požiarnej zbrojnici v Záblatí.

V bode 7 **Návrh zmeny Cenníka MHD Trenčín** bolo schválených päť pozmeňujúcich návrhov:

1)

Predmetom pozmeňovacieho návrhu je doplnenie skupiny cestujúcich so zľavneným cestovným. Podľa predloženého návrhu sa za zľavnené cestovné prepravujú seniori od dovŕšenia dôchodkového veku, kedy nárok na vydanie dopravnej karty u dopravcu preukazujú rozhodnutím o priznaní starobného dôchodku.

Na základe konzultácií s dopravcom, v záujme zjednodušenia preukazovania vzniku nároku na zľavnené cestovné navrhujeme vytvorenie novej kategórie cestujúcich so zľavneným cestovným – Senior 63 – v tomto prípade pre uplatnenie zľavy bude postačovať, ak sa senior bude vedieť preukázať dokladom totožnosti osvedčujúcim dovŕšenie veku 63 rokov a zľavnené cestovné si tak bude môcť zakúpiť aj formou platobnej karty, mobilnej aplikácie alebo v hotovosti u vodiča (t.j. nemusí mať vydanú iba osobitnú dopravnú kartu, ako je tomu v prípade kategórie cestujúcich „Senior“). Kategóriu Senior ponechávame aj naďalej pre prípady, ak niekomu vznikne nárok na starobný dôchodok aj pred dovŕšením veku 63 rokov.

Na základe vyššie uvedeného navrhujeme zmenu znenia článku 3 bod B. cenníka MHD nasledovne:

1. V článku 3 bod B. cenníka MHD sa dopĺňa nové písm. d., ktoré znie:

„d. senior 63 - seniori od dovŕšenia veku 63 rokov do dovŕšenia 70 rokov veku“

2. V článku 3 bod B. sa doterajšie písm. d. označuje ako e.

2)

Predmetom pozmeňovacieho návrhu je zníženie ceny cestovného pri platbe platobnou kartou. Dnes je možné pl. kartou platiť len pri 1. dverách. To sa od 1.7.2024 zmení a umožní sa platba kartou pri všetkých dverách. Pôvodný návrh ešte s touto možnosťou nepočítal, čo spôsobuje dlhé čakacie doby pri prvých dverách vo vozidlách MHD. Tým sa predlžuje jazdná doba vozidiel. Keďže umožnením platby kartou pri všetkých dverách sa eliminuje dnešné pomalé odbavenie, platbu kartou po konzultácii s prednostom MsÚ aj s vedúcou Útvaru mobility navrhujem znížiť pri základnom CL z 1,40 € na **1,00€** a pri zľavnenom 0,70 € na **0,50€**.

Navrhovaná zmena je zvýraznená v tabuľke nižšie.

A. Cena prestupného cestovného lístka (PCL) (vrátane DPH) je:

Druh cestovného lístka (CL)	CL zakúpený prostredníctvom dopravnej karty (DK) a mobilnej aplikácie (MA)	CL zakúpený platobnou kartou (PK)	doplnkový predaj u vodiča
základný CL – 60 minútový prestupný	0,80 €	1,40 € 1,00€	2,00 €
zľavnený CL – 60 minútový prestupný podľa článku 3 písm. B	0,40 €	0,70 € 0,50€	1,00 €
základný CL – 24 hodinový prestupný	2,00 €	3,00 €	4,00 €
zľavnený CL – 24 hodinový prestupný podľa článku 3 písm. B	1,00 €	1,50 €	2,00 €

3)

Ing. Paška „Dovolil by som si teda v kontexte aj toho, čo hovoril kolega Hošťák predložiť 2 pozmeňujúce návrhy a ten prvý teda by znel: V článku 2. Sadzby cestovného, tabuľka v bode d) cena časového predplatného lístka, vrátane DPH, navrhujeme doplniť riadok, zľavnený časový čl podľa čl. 3, písmeno b) stĺpec 365 dní určiť tarifu vo výške 90 EUR.“

4)

Ing. Paška: „A ten druhý, ja som to teda nenašiel narýchlo, narýchlo v tom materiáli, tak vás poprosím potom o doplnenie. Ja za seba nevidím dôvod na to, ak to pre niekoho je veľa, čo úplne chápem a môže to byť pre niekoho veľa v hotovosti dobíjať za 30 EUR, nevidím dôvod, prečo by sme tým ľuďom nemohli nechať možnosť 10-eurového hotovostného dobytia u vodiča. Nevieť teda, keby ste mi to

potom pomohli naformulovať, kľudne to tam vložme. Ja za seba si myslím, a chcel by som o to aj mesto požiadať, že si myslím, že toto si zaslúži masívnu informačnú kampaň a za seba hovorím, že ja si myslím, že naozaj je cieľom aj teda v zmysle diskusie s pánom Mazánikom, aby sme ľudí presvedčili o tom, že tie dlhodobé ich nazvem predplatné lístky, sú pre nich tie najvýhodnejšie aj v zmysle tohto, čo som teraz definoval ako, ako návrh na zmenu, keď dieťaťu kúpite ročný lístok a budeme rátať iba, že ide do školy, zo školy, tak tá cesta ho bude stáť 19 centov. Nemusí to nikto riešiť. Viete, že máte na rok pokoj a myslím si, že 19 centov je akceptovateľné, pre mňa by som povedal až výhodné, chápem to, že dať 90 euro jednorazovo není úplne jednoduché, keď má človek viac detí, ale ako keď sa to zráta, tak si myslím, že to prinesie akoby ešte úsporu celej rodine aj v rámci toho, koľko platia dnes za tú dopravu. A naozaj si myslím, že teda tá kampaň by mala byť masívna a vysvetľujúca v zmysle tom, aby to ľudia chápali, že toto, čo robíme, lebo ja tomu verím a v zmysle toho, čo som sa dozvedel a diskutoval, že je to v prospech ľudí, že bude mať zmysel možno prestúpiť do MHD aj z auta, lebo tá doprava bude dostupnejšia, bude väčšia frekvencia atď. a že to všetko podľa mňa bude za dostupnú cenu, takže to už neviem teda, že či plánuje, neplánuje mesto a v akom rozsahu, ale bol by som za to, za to veľmi vďačný, keby to bola masívna kampaň, aby tí ľudia sa dozvedeli, čo je výhodné, čo je odporúčané atď. v zmysle tom, že sa doprava zrýchli atď., aby chápali všetky tie benefity, ktoré z toho môžu inkasovať. Ďakujem.“

5)

Ing. Mičega: „Ja som sa teda pokúsil navrhnuť percentuálne s tým, že nebránim sa, ak teda je tu všeobecná zhoda, že keď to dnes prejde a možno tá percentuálna do budúcnosti by tvorila nejakú problematickú vec pri počítaní, tak prejsť na nejakú exaktnú sumu, ale teda aspoň zatiaľ by som si dovoľil navrhnuť v čl. 3, tam je bod a) bezplatná preprava, je tam uvedené písmeno a) až f) a ja by som doplnil, teda navrhujem doplniť písmeno g), že bezplatná doprava by bola a teraz to písmeno g) pre darcov krvi, držiteľov diamantovej a platinovej plakety. Potom v písmene b), to sú tí najvyšší darcovia, prvý diamantová a platinová, nehovorím o samotnej Kňazovického, lebo to už je ozaj len minimum ľudí. A potom v písmene b) za zľavnené cestovné sa pripravujú, tam je písmeno a) až d) a ja navrhujem doplniť písmeno e), kde by bola zľava pre dobrovoľných darcov krvi, držiteľov zlatej plakety

vo výške 75 % a doplniť písmeno f), kde by bola zľava pre bezplatných darcov krvi držiteľov striebornej plakety vo výške 50 %. To sú moje návrhy pozmeňovacie s tým teda, že potom už v samotnom čl. 4. je spôsob vybavovania a preukazovania nároku na zľavy a ostatné podobné tarifné podmienky tak, že sa to stanovuje v tarife mestskej hromadnej dopravy v Trenčíne vydané dopravcom. Tzn., že samotný spôsob preukazovania tejto plakety nejdem uvádzať, aby bol v cenníku, ale dávam do pozornosti, že existuje aj elektronická karta, ktorá preukazuje pri darcoch krvi, ako majú plaketu, tak bolo by vhodné, keby teda prešiel tento návrh, aby tam bolo doplnené, že nemusí mať len printovú, ale aj elektronickú, preukáže ju spolu s občianskym, tak isto ako aj tú printovú podľa mňa by mal preukázať občianskym. To sú veci, ktoré som si dovoľil povedať. Mám viac poznámok. Myslím si, že v tomto čase je to asi bezpredmetné, skôr by som uvítal debatu na fóre, kde si budeme môcť sedieť a priamo komunikovať a nielen takáto jednostranná komunikácia, možno niekto zareaguje, možno nie, ale priestor, kde sa bude dať komplexne o tom baviť. Za mňa všetko, výnimočne nevyužívam plný svoj čas. Ďakujem za pozornosť.“