

MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne 27.06.2024

Návrh

na schválenie predloženia žiadosti mesta Trenčín o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci integrovaných územných investícií na Európske hlavné mesto kultúry 2026: PSK-MIRRI-007-2023-UMR-EFRR na projekt „Revitalizácia Námestia Sv. Anny“.

Predkladá:

Mgr. Ján Forgáč
Zástupca primátora

Návrh na uznesenie:

na samostatnej prílohe

Spracoval:

Ing. Milan Ovseník
Ing. Ivana Latkóczyová
Kancelária prednostu

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 -2029 s výhľadom do roku 2050 (**Program rozvoja mesta Trenčín 2023+**).

Priorita 4.1 – Kľúčová infraštruktúra pre EHMK 2026
Opatrenie 4.1.1 Revitalizácia ulíc a verejných priestorov
Aktivita 4.1.1.4 Revitalizácia zelenej infraštruktúry (parku) na Námestí Sv. Anny

V Trenčíne 14.06.2024

Dôvodová správa

Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako riadiaci orgán pre Program Slovensko 2021 – 2027, vyhlásilo v rámci Priority 5P1 Moderné regióny, Špecifického cieľa RSO5.1 Podpora integrovaného a inkluzívneho sociálneho, hospodárskeho a environmentálneho rozvoja, kultúry, prírodného dedičstva, udržateľného cestovného ruchu a bezpečnosti v mestských oblastiach, opatrenie 5.1.6 Európske hlavné mesto kultúry 2026 výzvu **na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na Európske hlavné mesto kultúry 2026** s kódom PSK-MIRRI-007-2023-UMR-EFRR

Výzva PSK-MIRRI-007-2023-UMR-EFRR bola vyhlásená dňa 6.12.2023 v súlade s §14 a nasl. zákona 121/2022 Z.z. o príspevkoch z fondov Európskej únie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v úplnom znení. Jedná sa o výzvu, v ktorej sa **uplatňuje mechanizmus integrovaných územných investícií** v programovom období v Programe Slovensko na roky 2021-2027 a na ktorú sa **nevzťahujú pravidlá štátnej pomoci**.

Táto otvorená výzva pre opatrenie 5.1.6. Európske hlavné mesto kultúry 2026 napĺňa jednu z priorít **Integrovannej územnej stratégie Mestskej funkčnej oblasti Trenčín do roku 2029 „Životaschopná aglomerácia Trenčín SiTy“**

Poskytovateľ uzavrie výzvu v prípade vyčerpania finančných prostriedkov alokovaných na výzvu alebo rozhodnutím poskytovateľa v prípade nedostatočného dopytu žiadateľov. Informácia o uzavretí výzvy bude zverejnená prostredníctvom ITMS na webovej stránke www.ITMS2014+.sk a na webovej stránke www.eurofondy.gov.sk.

Indikatívna výška finančných prostriedkov alokovaných na výzvu pre územie Mestskej funkčnej oblasti Trenčín predstavuje **34 300 000 EUR (zdroj EÚ)**.

Výzva je určená na zlepšenie využívania verejných priestorov a budov kultúrnych pamiatok pre kultúrne a voľnočasové aktivity obyvateľmi a turistami v rámci Európskeho hlavného mesta kultúry 2026 (ďalej aj „EHMK 2026“). Ambíciou opatrenia je, aby sa vlajkový projekt EK v oblasti kultúry – EHMK 2026 stal súčasťou nového európskeho Bauhausu.

Oprávnenými žiadateľmi sú: mesto Trenčín a ďalšie subjekty, ktoré sú identifikované v rámci schválenej Integrovannej územnej stratégie Mestskej funkčnej oblasti Trenčín (v Prílohe č. 1 IÚS: Projektový zásobník IÚS MFO Trenčín).

Oprávneným územím v rámci menej rozvinutého regiónu je mestská funkčná oblasť Trenčín (katastrálne územie mesta Trenčín a obcí Opatovce, Skalka nad Váhom, Soblahov, Trenčianska Teplá, Trenčianska Turná, Trenčianske Stankovce, Veľké Bierovce, Zamarovce).

Financovanie celkových oprávnených výdavkov projektu (ďalej len „COV“) je v rámci tejto výzvy realizované v súlade s pravidlami stanovenými v Stratégii financovania **pre menej rozvinutý región**, a to nasledovne – zdroje EÚ (EFRR): 85%; štátny rozpočet: 7%; spolufinancovanie prijímateľa: 8%.

Predpokladaná výška celkových oprávnených výdavkov (COV) za projekt „Revitalizácia námestia Sv. Anny“ je v sume 1 182 600,-Eur.

Z toho priame výdavky na stavebné práce na základe rozpočtu stavby dosahujú čiastku 1 080 000,- Eur.

Na rezervu na nepredvídateľné výdavky vo výške 2,5% a nepriame výdavky vo výške 7% z priamych výdavkov rozpočtuje žiadateľ sumu vo výške 27 000 Eur a 75 600- Eur, spolu sumu 102 600,- Eur

Základnou podmienkou predloženia projektu je schválenie príslušného projektového zámeru Kooperačnou radou Mestskej funkčnej oblasti Trenčín (ďalej aj „KR MFO“).

Projektový zámer Revitalizácia Námestia Sv. Anny, ktorý je zahrnutý v Priorite 4 - Trenčiansky kultúrno-kreatívny priestor Bauhaus - OÁZY PESTOVANIA ZVEDAVOSTI nielen pre EHMK 2026 **Integrovanej územnej stratégie Mestskej funkčnej oblasti Trenčín do roku 2029 „Životaschopná aglomerácia Trenčín SiTy“** bol predložený na rokovanie KR MFO Trenčín dňa 03.06.2024 a tento **projektový zámer bol prijatím uznesenia KR MFO schválený.**

Riešené územie sa nachádza v centrálnej časti mesta Trenčín s celkovou výmerou 3260 m² s kompaktnou viacpodlažnou zástavbou v priľahlom okolí. Pozemok na Námestí sv. Anny, ktorý je riešený v rámci projektu je vymedzený cestnými komunikáciami. Výraznými dominantami priestoru je historická budova Krajského súdu a Kaplnka sv. Anny, podľa ktorej je pomenované aj celé námestie. V súčasnosti je plocha zelene ako aj priľahlé okolie bez intenzívnejšieho využitia. Celý priestor námestia je len akýmsi priechodzím, tranzitným koridorom s možnosťou zaparkovať osobné vozidlo. Pritom námestie je určitým predĺžením pešej zóny centrálnej mestskej časti (Hviezdoslavova ulica) smerom k novému administratívne južnému centru.

Centrálny priestor tvorí park aktuálne bez možnosti aktívneho využitia. Povrch je trávnatý s lokálnymi výsadbami bylín a siedmymi letitými lipami so značnou spoločenskou a ekologickou hodnotou. V roku 2009 bol na námestí realizovaný pamätník obetiam komunizmu, ktorý je situovaný na os hlavného vstupu do budovy Krajského súdu a tvorí dominantný akcent v priľahlom parteri. Terén parku je mierne vyvýšený oproti chodníkom pre peších. Výškový rozdiel je v súčasnosti vyriešený betónovým plôtikom v kombinácii s oceľovými trubkami, čo vytvára psychologickú aj funkčnú bariéru. Priľahlá komunikácia hlavnej cesty je dosť frekventovaná a teda aj hlučná. Komunikácia trasovaná popred súd je kludnejšia, po bokoch je situované pozdĺžne parkovanie.

Ďalším koncepčne nevhodne riešeným územím je plocha okolo budovy bývalých verejných toaliet. V tomto mieste vedú súbežne dve cestné komunikácie, pričom funkčne postačuje aj jedna. Priestor je tak zbytočne rozdelený na malé ťažko využiteľné plochy. Objekt bývalých mestských toaliet je v súčasnosti nefunkčný vhodný na odstránenie. V súčasnosti je priestor námestia koncepčne nedoriešený, a funkčne nevyužitý vzhľadom na potenciál, ktorý ponúka.

Projekt nadväzuje na existujúce investície mesta Trenčín (cyklotrasy, revitalizované verejné priestranstvá). Uvedený verejný priestor sa stane Oázou zvedavosti v rámci programu EHMK 2026 a spolu s ďalšími nadväzujúcimi realizovanými verejnými

a kultúrnymi priestormi bude prispievať k zvyšovaniu kultúrneho potenciálu mesta aj regiónu. Realizáciou projektu vybudovaním parku mestského typu a úpravou okolitých plôch prinesie do danej lokality zvýšenú kvalitu a štandard verejného priestoru. Vznikne prirodzené centrum s pridanou hodnotou ekologického riešenia. Okrem pozitívneho vplyvu na miestne životné prostredie vznikne priestor aj na voľné stretávanie ľudí hľadajúcich miesto relaxu.

Hlavnou myšlienkou návrhu je revitalizovať a funkčne využiť centrálny priestor námestia, priblížiť, sprístupniť a skvalitniť jestvujúcu zeleň, a v neposlednom rade aj dostať ľudí medzi letité stromy. Druhou nosnou myšlienkou je vytvorenie kompaktnej plochy v priestore pri bývalých verejných toaletách, ktorá bude v budúcnosti využitá pre realizáciu menšej kaviarne. Obe navrhované zmeny sa vhodným vizuálnym aj funkčným spôsobom dopĺňajú, pričom cieľom je vniesť život do aktuálne zanedbaného územia a poskytnúť jeho budúcim užívateľom možnosť krátkodobého oddychu.

Stavba sa člení na stavebné objekty:

SO 001_ Odstránenie objektu WC

SO 101_ Komunikácie a spevnené plochy

SO 201_ Studňa a závlahový systém

SO 202_ Prípojka vodovodu

SO 203_ Prípojka kanalizácie

SO 301_ Prípojka NN a napojenie podružných rozvodov

SO 301.1_ Výmena SR4 0068-0649

SO 301.2_ Preložka existujúceho NN káblového vedenia

SO 401_ Verejné osvetlenie

SO 501_ Sadové úpravy

SO 601_ Prvky drobnej architektúry

Riešené územie sa nachádza na parcelách č. 476, 3262/1, 477/1, 477/2, 3251/2, 3228/36, katastrálne územie Trenčín. Všetky parcely sú vo vlastníctve Mesta Trenčín

Financovanie uvedenej investície je plánované z NFP na základe systému predfinancovania, čo by nemalo neúmerne zaťažiť rozpočet mesta Trenčín. Mesto Trenčín bude spolufinancovať celý projekt vo forme 8 % spolufinancovania, ktoré je schválené v rozpočte mesta Trenčín na rok 2024.

Projekt Revitalizácia Námestia Sv. Anny je investične pripravený, pričom má právoplatne vydané stavebné povolenie a takisto aj dokumentáciu pre realizáciu stavby. Verejné obstarávanie na zhotoviteľa bolo vyhlásené v júni 2024.

Po schválení Žiadosti o nenávratný finančný príspevok, o ktorom rozhodne poskytovateľ zápisom v spise v systéme ITMS a nadobudnutí účinnosti Zmluvy o NFP medzi mestom Trenčín a poskytovateľom môže mesto Trenčín pristúpiť k samotnej realizácii.

Predpokladaná maximálna doba realizácie projektu je 8 mesiacov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

Schvaľuje

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Revitalizácia Námestia Sv. Anny“ realizovaného v rámci výzvy PSK-MIRRI-007-2023-UMR-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Trenčín a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050 (Program rozvoja mesta Trenčín 2023+)
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Revitalizácia Námestia Sv. Anny“ realizovaného v rámci výzvy PSK-MIRRI-007-2023-UMR-EFRR vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. maximálne do výšky 94 608 EUR
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Trenčín