

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 27.06.2024

Návrh

**na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.15 písm. b)
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Poľnohospodárske družstvo
Trenčín - Soblahov**

Predkladá:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 06.06.2024

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 27.06.2024

schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

predaj pozemku v k.ú. Mníchova Lehota, novovytvorená C-KN parc.č. 1388/2 zastavaná plocha o výmere 50 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 48035637-062-24 z pôvodnej E-KN parc.č. 1066/1 zapísanej na LV č. 1064 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre Poľnohospodárske družstvo Trenčín – Soblahov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod časťou stavby sociálno – prevádzkovej budovy so súp.č. 911 vo vlastníctve kupujúceho, za celkovú kúpnu cenu vo výške 760,- €

Celková kúpna cena predstavuje760 ,- €.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa neďaleko Chynoranskej železnice v k.ú. Mníchova Lehota, v lokalite Biela ruža, na ktorom je umiestnená časť rekreačného zariadenia vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Trenčín – Soblahov. Kupujúci požiadal Mesto Trenčín o odkúpenie pozemku, čím si vysporiada vlastnícke práva k C-KN parc.č. 1388/2 nachádzajúcej sa pod časťou objektu, ktorý je využívaný na rekreačné účely.

Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o. ako správca nehnuteľností nemá výhrady k odpredaju predmetného pozemku.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku vypracovaného Ing. Ladislavom Horným predstavuje 760,-€

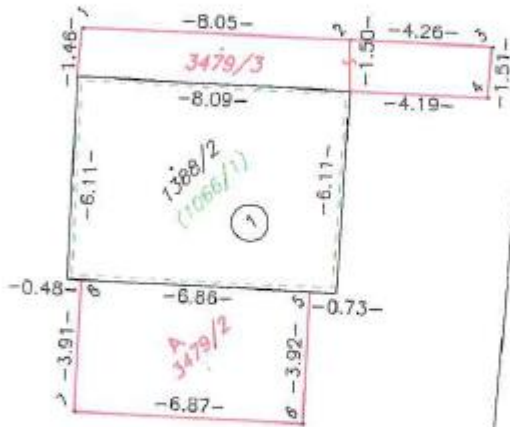
Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Mníchova Lehota, lokalita Biela ruža
Stanovisko MHSL, m.r.o.	: odporúča zo dňa 30.05.2024
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.06.2024
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

39.39



34.64

3479
3479/1

