

Zápisnica
zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ konaného dňa 29. 5. 2024 o 17:00
v hudobnej miestnosti KD v Istebníku.

Prítomní poslanci: Ing. Tomáš **Vaňo**, Ing. Ladislav **Paška**, Mgr. Ľubomír **Vavruš**
Neprítomní poslanci ospravedlnení: Martin **Barčák**, JUDr., Mgr. Naďa **Lorencová**,
Ing. arch. Pavol **Guga** (garant VMČ Západ)

1. Otvorenie

Zasadnutie VMČ Západ otvoril pán Martin Barčák, poverený vedením zasadnutia predsedom VMČ. Privítal všetkých zúčastnených. Skonštatoval, že VMČ Západ je uznášaniaschopný, sú prítomní 3 členovia z 5.

Navrhnutý program zasadnutia:

1. **Otvorenie.**
2. **Prerokovanie žiadostí odborných útvarov.**
3. **Odpovede na požiadavky občanov a poslancov z minulého zasadnutia.**
4. **Požiadavky občanov a poslancov.**
5. **Rôzne.**
6. **Záver.**

2. Prerokovanie žiadostí odborných útvarov

2.1

Žiadame Vás o vyjadrenie k predaju nehnuteľnosti – časti pozemku v k. ú. Istebník na ulici Majerská:

pre Ing. Marián Ignačák a manž. Monika – časť pozemku reg. C-KN parc. č. 508/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 6 m², evidovaný na LV č. 1, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania - scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich.

Ide o pozemok z časti zeleň a z časti spevnená plocha na ul. Majerská, nachádzajúci sa medzi chodníkom a nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov.

Pozemok je pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín nevyužiteľný.

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 18.01.2024 odporučili predaj pozemku.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za, odporúča predaj predmetnej nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti.

3. Odpovede na požiadavky občanov a poslancov z minulého riadneho zasadnutia

3823/2023 – Pán Ševčík - Bude sa v tomto roku realizovať oprava aj druhej polovice "pergoly" pred ZŠ Na Dolinách?

odpoveď:

UI - Na rekonštrukciu II. časti pergoly nie sú v tohtoročnom mestskom rozpočte vyčlenené financie.

3824/2023 – Pán Ševčík - Dopĺňajúca otázka k odpovedi ID 3747: Kto konkrétne bude mať na starosti sledovanie predmetného chodníka, aby vedel rozhodnúť o jeho preradení do vyššej kategórie?

odpoveď:

MHSL,UM - Chodníky má na starosti správa komunikácií MHSL m.r.o..

3825/2023 – Pán Ševčík - Uhradila spoločnosť Begbie s.r.o. zmluvnú pokutu, ktorú jej udelilo mesto Trenčín?

odpoveď:

MHSL - Áno, zápočtom z poslednej faktúry.

3826/2023 - Pán Ševčík - Dopĺňujúca otázka k odpovedi ID 3752: Prečo sa zásobník neaktualizuje? Sú tam investície, ktoré sa už realizovali.

odpoveď:

UI - Zásobník investičných akcií sa priebežne aktualizuje. Ďakujeme za upozornenie, boli v ňom akcie, ktoré sa už zrealizovali, tie sme následne z neho vypustili.

3827/2023 - Pán Ševčík - Dopĺňujúca otázka k odpovedi ID 3753: Kedy bude požiadavka zaradená v zásobníku? Keď som pozeral zásobník 22.4., tak som ju tam stále nenašiel...

odpoveď:

UI - Požiadavka 3753- dorobenie chodníka na Brnianskej ul. od PTA k Stavmatu je zásobníku investičných akcií na webovej stránke mesta. <https://trencin.sk/pre-obcanov/investicie/zasobnik-investicii/>.

3828/2023 - Pán Ševčík - V prípade, že by prišlo k odpredaju pozemku mesta Trenčín pri ihrisku v Záblatí, tak ako bol predložený materiál na MsZ 18.4.2024 (bod 4E) pre spoločnosť Lutrans Real, bolo by možné ešte pripomenkovať projekt investora, tak ako to tvrdí poslanec Barčák? (viď. zápisnica VMČ Západ 27.3.2024 bod Rôzne)

odpoveď:

UUP,UM - Spoločnosť Lutrans určite nemá ešte projektovú dokumentáciu vypracovanú, lebo čaká, či dôjde k odpredaniu pozemku alebo nie. V rámci majetkového prevodu na predaj pozemku boli len stanovené podmienky vybudovania stavebných objektov (parkovisko, komunikácia a ďalšie) zo strany Lutransu podľa vypracovanej štúdie a následného odovzdania do majetku mesta, štúdia bola vypracovaná podľa požiadaviek VMČ Západ. Útvary územného plánovania k dnešnému dňu nebola doručená na vyjadrenie projektová dokumentácia pre účely konaní v zmysle zákona, zo strany Lutrans-u.

3829/2023 - Pán Ševčík , občania : V akom štádiu je vybudovanie priechodu pre chodcov na Bratislavskej ulici pri Merkury Markete?

odpoveď:

UI - Prebieha majetovo-právne vysporiadanie cudzích pozemkov, keď bude ukončené, môže sa vydať územné rozhodnutie.

3830/2023 - Pani Lorencová : Výtlky na cestách - poprosíme o opravy výtlkov na cestách na uliciach časť Záblatie : Dolné Pažite, Pri parku a opravu chodníkov na ulici Bratislavskej.

odpoveď:

MHSL - Výtlky budú opravené do konca mája.

3831/2023 - Pani Lorencová : Prosíme preložiť zberné kontajnery na šatstvo v Záblatí pri KD na iné - vhodnejšie miesto, kontajnery sú pri kaplnke, obyvateľom to prekáža, kazí to celkový dojem, býva pri nich neporiadok.

odpoveď:

USŽP - Pripravuje sa revitalizácia verejného priestoru pri KS Záblatie a v rámci nej budú zberné nádoby presunuté na novovytvorenú plochu určenú pre tieto nádoby (v prílohe situácia). Revitalizácia tohto priestoru spadá pod Útvary interných služieb.

Neporiadok pri nádobách robia občania, ale to nie je dôvod na odstraňovanie nádob a znižovanie dostupnosti, ktoré sú podstatným faktorom podporujúcim triedenie odpadu. Triedenie odpadu je povinnosťou zo zákona, a okrem pozitívneho environmentálneho dopadu prináša aj množstvo ekonomických benefitov.

3832/2023 - Pani Lorencová : Nastal "posun" v majetkovom prevode cesty medzi Záblatím a Zlatovcami z TSK na Mesto Trenčín?

odpoveď:

UMM,UM - Prevody ciest III. triedy riešime s Trenčianskym samosprávnym krajom v širšom rozsahu. Momentálne naše právne oddelenie spracováva zmluvy, ktoré budú po

vypracovaní prerokované s TSK, následne môžu byť predložené Mestskému zastupiteľstvu a Zastupiteľstvu TSK na schválenie.

3833/2023 - Pani Pšenčíková : požadujeme odstránenie "plechov" z oplotenia za zrušenou zastávkou MHD na Veľkomoravskej ulici. Tieto výlepné plochy už dlho neslúžia svojmu účelu, sú nebezpečné pre okoloidúcich. Spojená škola internátna ako správca areálu sa k nim nehlási.
odpoveď:

MHSL - Odstránenie plechov zaradíme do zoznamu prác údržby, s predpokladaným termínom realizácie do konca mesiaca jún tohto roka.

3834/2023 - Pani Pšenčíková : Požadujeme pokosenie plochy rekreačnej časti "Trenčiansky Luh" pri OZETE.

odpoveď:

MHSL - Trenčiansky luh bude pokosený v priebehu mesiaca máj.

3835/2023 - Pani Pšenčíková : Požadujeme vybudovanie detského ihriska na Zámostí. Navrhujeme využiť napríklad plochu parku pri Úspechu.

odpoveď:

UUP - Plocha parčíku pri nákupnom centre Úspech na Zámostí bola revitalizovaná práve ako zelená plocha, t.j. s vybudovaním detského ihriska na tejto ploche neuvažujeme, a to aj z toho dôvodu, že revitalizácia bola financovaná z európskych zdrojov.

3836/2023 - Pani Pšenčíková : Požadujeme obnovenie vodorovného dopravného značenia na Piešťanskej ulici.

Pani Marčeková : Správca komunikácií vykonáva po zime ich obhliadku a na základe zisteného stavu VDZ sa toto potom obnovuje.

odpoveď:

MHSL - Obnova VDZ na Piešťanskej ulici je naplánovaná s termínom do konca júla tohto roka.

3837/2023 - Pani Pšenčíková : Pre koho slúžia parkovacie miesta v areáli OZETA, Môžeme tam parkovať aj z BD na Piešťanskej?

odpoveď:

UM - Zvislým dopravným značením je určené, že parkovanie je pre užívateľov bytov Veľkomoravská 2839/11, 13, 15 a 17.

3838/2023 - Výbor mestskej časti Západ : žiada mestský úrad v Trenčíne o vypracovanie a predloženie zoznamu významných osobností pochádzajúcich z mestskej časti Zámostie a zároveň aj zoznamu možných vhodných pomenovaní iného charakteru (zvierat, rastlín, prírodných prvkov alebo zemepisných názvov). Z tohto zoznamu bude VMČ vychádzať pri následnom určovaní názvov ulíc, pričom súhlasí aj s použitím mena Ján Komorovský pri názve niektorej z nových ulíc .

odpoveď:

KPRIM - V kancelárii primátora pripravujeme daný zoznam a následne , keď bude zoznam dokončený, rozošle sa všetkým členom VMČ Západ.

4. Požiadavky občanov a poslancov.

Mailom boli zaslané nasledujúce požiadavky od pána Ševčíka:

3888/2023 - Pán Ševčík : Chcel by som požiadať o vyčistenie dažďových vpustov na uliciach Dolné Pažite, Na Kamenci, Kasárenská, Zlatovská.

3889/2023 - Pán Ševčík : Prosím o opravu výtlkov na ulici Radlinského.

3890/2023 - Pán Ševčík : Dopĺňujúca otázka k odpovedi ID 3828: Prosím o jednoznačnú odpoveď či by to bolo možné alebo nie? (V prípade, že by prišlo k odpredaju pozemku mesta Trenčín pri

ihrisku v Záblatí, tak ako bol predložený materiál na MsZ 18.4.2024 (bod 4E) pre spoločnosť Lutrans Real, bolo by možné ešte pripomenovať projekt investora, tak ako to tvrdí poslanec Barčák? (viď. zápisnica VMČ Západ 27.3.2024 bod Rôzne)).

3891/2023 - Pán Ševčík : Prečo už nebyvajú dni otvorených dverí u primátora?

Na zasadnutí boli podané nasledujúce požiadavky:

3892/2023 - Občania : Čo chýba ku kolaudácii stavby - "Klub dôchodcov Medňanského ul."?

Kedy bude otvorený?

Mohol sa tam sláviť už deň matiek a MDŽ. Keď sme ho uvoľňovali, povedali nám, že bude hotový do 2-3 mesiacov. Volali sme poslancom, nikto sa neprišiel ani pozrieť. Raz prišiel pán Vaňo s pani Lorencovou, dali sme tam požiadavky, odvtedy neprišiel nikto.

Je nám ľúto, že škôlka funguje, polícia funguje a klub dôchodcov ešte nie je otvorený. Nedá sa budova skolaudovať len čiastočne?

Pán Paška : Na oficiálne podávanie požiadaviek sú tieto zasadnutia VMČ, ako máme aj dnes. Dnes som bol s vedúcim investičného útvaru, najoptimistickejší variant je v polovici leta, vyzerá to tak, že bude otvorený do konca prázdnin. Vidím v tom aj niečo pozitívne, podarilo sa nájsť financie na dokončenie rekonštrukcie poschodia. Nový klub dôchodcov bude väčší a v lepšom štandarde ako ten bývalý. Predĺženie doby výstavby sme ako poslanci nemohli ovplyvniť. Čiastočná kolaudácia ani predbežné užívanie nie je možné. Požiarnici to nedovolia bez úplného dokončenia stavby.

Občania : Všetci sa na to pýtajú, niektorí tu chcú osláviť jubileum, tí starší sa toho ani nemusia dožiť.

Aby to netrvalo ako chodník na Istebníckej. Aj ten je zrealizovaný len po zastávku, keď chcete ísť do Horného Orechového, keď idú oproti autá, musíte uskakovať do priekopy. Keby bol aspoň po pálenicu.

3893/2023 – Pán Bratko : Na križovatke ul. Na Kamenci pri výjazde z Billy bolo osadené zrkadlo. Nieкто ho demontoval. Teraz je výjazd z Hroznovej ulice nebezpečný, je tam plný plot, vodiči nemajú dostatočný výhľad, musia zájsť až do cyklopruhu. Požadujeme spätné osadenie zrkadla.

3894/2023 - Občania : Kedy budú zrealizované chodníky na malom Istebníckom cintoríne? Pán Vaňo nám povedal, že chodníky na cintorínoch by mali byť urobené do konca roka. Zároveň požadujeme zabezpečiť opravu brány a oplotenia.

3895/2023 - Občania : Požadujeme zabezpečiť opravu veľkej brány a oplotenia, prípadne ich výmenu na Orechovskom cintoríne.

3896/2023 - Pani : Nemôže mesto vyčleniť financie alebo aspoň stravné lístky na oslavu dňa matiek? V iných obciach tak robia, napríklad v Zamarovciach, my sme nedostali nič. Keď máme sviatok, aby sme si mohli niekde ako partia aspoň posediť.

Čo poslanci pre nás v Istebníku a Orechovom urobili? Deti nemajú žiadne ihrisko, nemajú žiadne aktivity.

3897/2023 - Občania : Požadujeme osadenie spomaľovačana Chotárnej ulici, alebo aspoň zníženie povolenej rýchlosti (prípadne vytvorenie Zóny "30").

Pán Paška : Je potrebné dohodnúť sa na presnom umiestnení spomaľovačov. Už boli prípady, keď sa po ich namontovaní ľudia sťažovali na hluk a požadovali ich odstránenie.

Občania : Na Orechovskej je problém prejsť ku kostolu, parkujú tam autá, ulica je úzka.

Po chodníku sa nedá chodiť, chodník ide hore – dole podľa vjazdov do dvorov.

PaniHajná : Je potrebné zrušiť parkovanie na Orechovskej ulici, autá tam nemajú čo stáť, nech parkujú vo dvoroch.

Pán Paška : Sú vyčlenené financie na projekt parkovacích miest na Orechovskej ulici. Projekt by mal robiť pán Matečný.

3898/2023 - Pán Rožník : Požadujeme vypracovanie celkovej koncepcie dopravy v Orechovom a Istebníku s použitím dopravného režimu (zjednosmernenie, zóny "30") s odborným zdôvodnením. Zo schválenej koncepcie dopravy potom musia vychádzať dielčie úpravy. Ak má pán Matečný robiť dopravné projekty ulíc, objednajte u neho spracovanie celkovej koncepcie dopravy, medzi hlavnými cestami, vyriešiť zóny „30“, tým sa môžu úrovňovo upraviť všetky chodníky. Z tejto schválenej koncepcie by sa vychádzalo pri projektovaní jednotlivých ulíc. Návrh riešenia koncepcie dopravy ale musí projektant vedieť zdôvodniť. Ak je možnosť parkovania vo dvoroch, upravme chodníky tak, aby viac vyhovovali chodcom ako šoférom. Možností riešenia spomalenia dopravy je veľa. Ak bude chodiť chodec aj cyklista a auto na jednej úrovni 30-kou, nemôže sa nič stať. Je potrebné nájsť možnosti, nie argumentovať, že to nejde. Organizácia dopravy na Orechovskej sa schválila pri modernizácii železnice, odvtedy sa nič nemenilo. Bolo by vhodné to prehodnotiť na súčasné podmienky.

3899/2023 - Pani Hajná, pán Jánsky : Z akého dôvodu sú na ulici Orechovskej pri križovatke s ul. M.Slovenskej vyčlenené na komunikácii dve parkovacie miesta? Požadujeme ich odstránenie. Už sme na to viackrát upozorňovali. Zároveň požadujem odstránenie železnej konštrukcie.

3900/2023 - Pán Rožník : Ako bude fungovať MHD v Istebníku a Orechovom? 2/3 Orechového nemajú dodržanú max. povolenú dochádzkovú vzdialenosť na zastávky MHD. Je potrebné nájsť optimálne riešenie, napríklad s použitím okružnej linky MHD s prestupom napríklad na Zlatovskej ulici.

Bol navrhnutý nový grafikon MHD, boli zabezpečené prestupy. Stále nevieme, ako bude fungovať MHD v Istebníku a Orechovom. Koniec Chotárnej a Matice Slovenskej, ich dostupnosť na zastávku, 2/3 Orechového nemá zabezpečenú dochádzkovú vzdialenosť na MHD. Týmto žiadam poslancov, aby taktiež podali pripomienku na zabezpečenie obsluhy týchto častí MHD. Prímestské autobusy nemajú takú pravidelnosť ako autobusy MHD. Je potrebné nájsť možnosti. V prípade úzkych ulíc je možné použitie menších autobusov, ktoré sa tam môžu vytočiť.

3901/2023 – Pán : Pri jarnom a jesennom upratovaní požadujeme umiestnenie kontajnerov napríklad na Orechovskej ulici. Pri čerešni je dosť miesta. Aby neboli zložené na opačnom konci ulice.

Pán Vaňo : Dovoľte mi odpovedať na položené otázky.

Autobusová stanica sa bude rekonštruovať, v roku 2026 by mala byť hotová. Je to záležitosť, ktorá sa rieši 10 rokov s majiteľom pozemku. Železničná stanica je vo vlastníctve štátu – ŽSR, jej rekonštrukcia by sa mala začať v 2026. Na to ale mesto nemá dosah. Ohľadom MHD – mesto si objedná odborníkov na vypracovanie grafikonu.

Na začiatku tu bola otázka, čo sme urobili pre Istebník a Orechové.

Za posledných 10 rokov sme komplexne zrekonštruovali Kasárenskú ulicu ktorá sa rozšírila, urobil sa cyklochodník a chodník pre chodcov. Tento rok sa dokončil zostávajúci kúsok chodníka k podjazdu. Zrekonštruovala sa ulica Ružová s novými chodníkmi, M. Slovenská na 2 etapy, Jahodová kompletne aj s dopravným značením, Široká. Zároveň aj chodník Istebnícka.

Orechovská sa robila v 2005. Okrem toho sa zrekonštruoval aj tento kultúrny dom. Rozšírila sa škôlka, teraz MsZ schválilo financie z hospodárskeho výsledku aj na dokončenie poschodia.

Radi by sme zrealizovali aj detské ihrisko, ale nemáme ho urobiť kde. Ideálne by bolo, keby sme mali pozemok ako park v Zlatovciach, ktorý sa dá oplotiť. Detské ihrisko v škôlke nie je z prevádzkových dôvodov možné nechať otvorené do večera.

S dopravným riešením sme mali pokusy, sedeli sme s občanmi z Ružovej, z Matice Slovenskej, ale nikto nebol spokojný.

Rovnako je to aj s umiestnením spomaľovačov. Mesto ich môže osadiť, ale na základe skúseností sa musíte dohodnúť na presnom mieste s číslom domu.

3902/2023 - Pán Jánsky : Chodník od parkoviska VOP na Tramínovú ulicu je zarastený, požadujeme zabezpečenie jeho lepšej priechodnosti. Vyváža sa tam všeličo, rozmnožujú sa tam hlodavce. Možno by bolo dobré dohodnúť sa s firmami, ktoré tam stavajú rodinné domy.

3903/2023 - Pani : Požadujeme opravu a rozšírenie schodov z Lesníckej na Súhrady. Odkedy sa upravilo koryto potoka, nerobilo sa so schodmi nič. Prípadne ich aj rozšíriť.

3904/2023 - Pani : Požadujeme úpravu schodov (predĺženie a osadenie lyžín pre kočíky) zo starého cestného mosta na hrádzu.

3905/2023 - Pani Hajná : požadujeme poskytnutie kľúča od skladu pri hlavnom vchode do kultúrneho domu na Istebníckej. Nieкто nezmyselne vymenil zámok na dverách. Máme tam veci klubu dôchodcov, nikto iný tam nepotrebuje ísť. Keď sme mali počas rekonštrukcie klubu dôchodcov stretnutie v priestoroch krčmy, nemohli sme sa tam dostať. Preto sa pýtame, prečo nemôžeme ísť do nových priestorov klubu, keď je už hotový a keď tu už funguje MsP a škôlka? nebudeme si tie veci nosiť domov.

Pán Paška : Všetko ostatné priestory sú už skolaudované, ale vaše ešte nie sú, nechcú to požiarníci povoliť.

3906/2023 - Pán Chlebana : Na otoči v Hornom Orechovom pri odbočke na IBOVKU nieкто naváža kopce ornice. Pri silnejšom daždi ju môže splaviť na cestu.

3907/2023 - Pani : Na mostoch a podobných plochách sú nasprejované grafity a stále pribúdajú. Nie je možné osadiť fotopasce? Malo by sa tomu nejakým spôsobom zabrániť.

5. Rôzne

Pani : Cintoríny sú mestské? Pán Vaňo povedal, že sa chodníky na cintorínoch sú naprojektované, a budú ich tento rok robiť.

Pán Vaňo : Cintoríny sú mestské, ale v správe ich má firma Dvonč. Ak niečo potrebujete, môžete sa obrátiť na nich ale aj na nás, lebo napríklad ak sa jedná o nejakú investičnú akciu, napríklad oprava oplotenia alebo prístrešok na Chotárnej, ide to z našich peňazí. Majú napríklad určené, koľkokrát do roka to majú kosiť. Sídli v dome smútku na Juhu. U nich sa vybavuje napríklad aj hrobové miesto. Predtým to malo na starosti mestské hospodárstvo. Občas im zavolám a ponahám ich.

Zistím, ako je to s tými chodníkmi.

Pani : Pýtam sa preto, lebo predtým boli chodníky vysypané drobným kamienkom, liezlo to do sandálov, teraz je navezený veľký štrk, nespravili to pekne. Nech to nieкто na to pozrie. Bavíme sa o Orechovskom a Istebníckom cintoríne.

Pani : Keď idete z Kasárenskej do podjazdu, keď idete po chodníku na bicykli a oproti vám iný cyklista, v zákrute sa môžete zraziť. Nedalo by sa tam namontovať zrkadlo?

Pán Vaňo : Je to chodník pre cyklistov, musíte ísť vedľa bicykla. Nemôže sa namontovať zrkadlo pre cyklistov, ktorí tam nemajú čo jazdiť.

6. Záver

Na záver predseda VMČ Západ pán Vaňo ukončil zasadnutie.

Najbližšie zasadnutie VMČ ZÁPAD sa bude konať podľa harmonogramu 24.6.2024 o 14.00 na MsÚ v Trenčíne.

Zapísal: Ing. arch. Pavol Guga
V Trenčíne dňa 29. 5. 2024

Ing. Tomáš **Vaňo**
predseda VMČ Západ