

Zápisnica zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne konaného dňa 05.06.2024

Prítomní členovia: p. Eva Struhárová, p. JUDr. Mgr. Naďa Lorencová,
p. Mgr. Martina Gabrhelová, p. Mgr. Ľubomír Vavruš, p. Mgr. Janka Pondušová,
p. Bc. Kristína Milová

Rokovanie viedla p. Eva Struhárová, predsedníčka komisie.

Program podľa pozvánky

- 1. Otvorenie a schválenie programu**
- 2. Pridelenie uvoľneného 2-izbového bytu na ul. Veľkomoravská**
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková
- 3. Pridelenie uvoľneného 2-izbového bytu na ul. Východná**
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková
- 4. Predĺženie nájomných zmlúv**
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková
- 5. Správa o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku v meste Trenčín za rok 2023**
Predkladá: Mgr. Peter Sedláček, náčelník MsP Trenčín
- 6. Rôzne**

K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie, pani Eva Struhárová. V úvode privítala prítomných na zasadnutí a oboznámila ich s programom komisie. Vyhlásila zasadnutie komisie za uznášaniaschopné.

P. Struhárová navrhla do programu rokovania komisie doplniť nový bod č. 2 s názvom „Prerokovania žiadosti o doplnenie osoby do nájomnej zmluvy“; pôvodný bod č. 5 s názvom „Správa o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku v meste Trenčín za rok 2023“ presunúť ako bod č. 3 a následne ostatné body posunúť podľa poradia.

Komisia jednohlasne odsúhlasila návrh p. Struhárovej a program zasadnutia ako celok:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 2: Prerokovanie žiadosti o doplnenie osoby do nájomnej zmluvy

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

Žiadateľka: Adriana Vertfeinová - je nájomcom 1-izbového bytu - garsónka č. 12 na ul. Kasárenská 1725/5A. Byt užíva od 01.12.2023. Spoločným užívateľom bytu je dcéra Kristína Mokranová a syn Adam Vertfein. Nájomná zmluva je platná do 30.11.2024 s tým, že nájomca má právo na ďalšie opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy k tomuto bytu.

Dňa 30.05.2024 sa p. Adriana Vertfeinová opätovne obrátila na Útvar sociálnych vecí so žiadosťou o doplnenie ako spoločného užívateľa bytu do Zmluvy o nájme bytu na ul. Kasárenská 1725/5A syna – Dominik Komloš.

Vo svojej žiadosti uviedla p. Vertfeinová podrobnejšie osobné dôvody.

Žiadosť p. Vertfeinovej bola prerokovaná na predchádzajúcom zasadnutí komisie dňa 02.05.2024, kde komisia túto žiadosť neschválila s tým, že p. Vertfeinová bude predvolaná na nasledujúce zasadnutie komisie.

P. Vertfeinová sa dostavila na zasadnutie komisie aj s deťmi. Členovia komisie jej kládli doplňujúce otázky k dôvodom, pre ktoré žiada o doplnenie syna do zmluvy o nájme bytu.

P. Ďurechová, MBA: uviedla, že v predmetnom byte na ul. Kasárenská bola na kontrole a byt je kompletne zaprataný a už aj poškodený. Byt svojou veľkosťou nie je vhodný na bývanie pre 4 osoby. Dlh na nájmomnom, ktorý p. Vertfeinová nechala k bytu na ul. Veľkomoravská, v ktorom bývala pred tým, nespláca.

P. Vertfeinová: reagovala, že v byte dokážu fungovať, a taktiež vykonávať osobnú hygienu. Dlh, ktorý nechala k bytu na ul. Veľkomoravská nespláca z dôvodu, že momentálne má aj iné dlhy a výdavky, ktoré musí splácať a musela zaplatiť aj zapojenie elektriky v byte na ul. Kasárenská.

UZNESENIE Č. 75

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **3 za, 2 proti, 1 sa zdržal hlasovania**, zo 6 prítomných členov komisie **neschvaľuje** doplniť Dominika Komloša do Zmluvy o nájme bytu Adriany Vertfeinovej.

K bodu č. 3: Správa o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku v meste Trenčín za rok 2023

Predložil: Mgr. Peter Sedláček, náčelník MsP Trenčín

Mgr. Sedláček: poskytol členom komisie podrobné informácie o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku za r. 2023. Predmetná správa tvorí Prílohu č. 1 k tejto zápisnici.

P. Struhárová: poďakovala Mgr. Sedláčkovi za správu a spýtala sa na aktuálny personálny stav Mestskej polície v Trenčíne.

Mgr. Sedláček: T.č. je v meste Trenčín 35 mestských policajtov. Niektorí kolegovia využili možnosť odísť po 25 rokoch s nárokom na osobitný príspevok a nedarí sa ich tak rýchlo nahradiť, nakoľko každý nový človek musí absolvovať kurz odbornej spôsobilosti. V januári mali výberové konanie, vybrali 4 nových zamestnancov, 3 z nich neprešli psychologickými testami.

UZNESENIE Č. 76

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **6 za**, zo **6** prítomných členov komisie **berie na vedomie** Správu o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku v meste Trenčín za rok 2023.

K bodu č. 4: Pridelenie uvoľneného 2-izbového bytu na ul. Veľkomoravská

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

Žiadatelia o 2 – izbový byt na ul. Veľkomoravská v Trenčíne: Balážová Marta a Pollák Štefan, Držíková Lenka, Petráš Mináriková Ľuba, Krč Miroslav, Maceková Katarína, Mátheová Katarína, Balážová Soňa, Vondráčková Jarmila a Vondráček Vladimír, Černušková Andrea, Vlasková Irena, Pagáčová Monika, Fraňová Eva, Bezdek Ivan, Kopuncová Linda, Coníková Barbora, Mazínyová Zuzana, Haragová Martina, Púčík Peter, Šimková Silvia, Janek Pavol, Bc., Betyárová Adriana, Kecmanová Margaréta, Piknová Tatiana, Šandorová Vlasta a Šandor Arpád, Strašíková Mária, Gregor Marián a Bistriaková Iveta, Šavelová Patrícia, Janíková Anna.

P. Struhárová ako predsedníčka komisie udelila slovo občanom z radov verejnosti, ktorí sa dostavili na zasadnutie komisie a požiadali o možnosť vystúpenia v tomto bode. Na zasadnutí komisie vystúpili títo žiadatelia o pridelenie bytu: p. Balážová Soňa a p. Púčík Peter. Títo žiadatelia popísali členom komisie svoju individuálnu bytovú, sociálnu, rodinnú a zdravotnú situáciu a dôvody, pre ktoré žiadajú o pridelenie bytu.

Členovia komisie dôkladne zhodnotili individuálnu situáciu každého žiadateľa, pričom kládli dôraz na životné situácie a uhradené záväzky voči mestu zo strany žiadateľov v kontexte kritérií pridelovania bytu stanovených v čl. 5 VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Trenčín v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE Č. 77

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **6 za, zo 6** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Lenky Držíkovej** o prenájom 2-izbového bytu č. 68 na ul. Veľkomoravská 2839/11 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť na **dobu určitú – 3 roky**, odo dňa účinnosti zmluvy

- **s tým, že má právo na opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy k predmetnému bytu s prenajímateľom podľa podmienok uvedených v zmluve, v zákone č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení neskorších novelizácií.**

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje päťnásobok životného minima.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- dcéra: Lenka Vániková
- dcéra: Emma Vániková

K bodu č. 5: Pridelenie uvoľneného 2-izbového bytu na ul. Východná

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

Žiadatelia o 2 – izbový byt na ul. Východná v Trenčíne: Fáriková Zdenka a Fárik Ján, Držíková Lenka, Petráš Mináriková Ľuba, Spišiaková Monika, Ing., Maceková Katarína, Mátheová Katarína, Černušková Andrea, Vlasková Irena, Pagáčová Monika, Dubná Jana, Fraňová Eva, Šilhavá Magdaléna a Štrba Ján, Nyáriová Adriana a Nyári Mário, Coníková Barbora, Kopuncová Linda, Mazínyová Zuzana, Haragová Martina, Púčik Peter, Galusová Jana, Janek Pavol, Bc., Balajová Katarína, Kecmanová Margaréta, Tomčíková Pavlína, Piknová Tatiana, Šandorová Vlasta a Šandor Arpád, Strašíková Mária, Gregor Marián a Bistriaková Iveta, Šavelová Patrícia.

P. Struhárová ako predsedníčka komisie udelila slovo občanom z radov verejnosti, ktorí sa dostavili na zasadnutie komisie a požiadali o možnosť vystúpenia v tomto bode. Na zasadnutí komisie vystúpili títo žiadatelia o pridelenie bytu: p. Spišiaková Monika, Ing. a p. Balajová Katarína. Títo žiadatelia popísali členom komisie svoju individuálnu bytovú, sociálnu, rodinnú a zdravotnú situáciu a dôvody, pre ktoré žiadajú o pridelenie bytu.

Členovia komisie dôkladne zhodnotili individuálnu situáciu každého žiadateľa, pričom kládli dôraz na životné situácie a uhradené záväzky voči mestu zo strany žiadateľov v kontexte kritérií pridelenia bytu stanovených v čl. 5 VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Trenčín v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE Č. 78

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **6 za, zo 6** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Jany Galusovej** o prenájom 2-izbového bytu č. 45 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť na **dobu určitú – 3 roky**, odo dňa účinnosti zmluvy

- **s tým, že má právo na opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy k predmetnému bytu s prenajímateľom podľa podmienok uvedených v zmluve, v zákone č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení neskorších novelizácií.**

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje päťnásobok životného minima.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Branko Slávik
- dcéra Emma Galusová

Z rokovania komisie sa ospravedlnila a odišla p. JUDr. Mgr. Lorencová.

K bodu č. 6: Predĺženie nájomných zmlúv

Predložila: Bc. Andrea Pišeková

Nájomcovia: manž. Pavuk Michal a Pavuková Karin

UZNESENIE Č. 79

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Michala Pavuka a manž. Karin Pavukovej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovému bytu č. 3 na ul. Veľkomoravská 2839/17 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 24.10.2024 do 23.10.2027.

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 23.10.2024 na 2-izbový byt č. 3 na ul. Veľkomoravská 2839/17.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatok na nájomnom,

- počas trvania nájomnej zmluvy riadne platil nájomné a služby spojené s nájomom bytu.

Spoločným užívateľom bytu je:

- dcéra Isabella Pavuková

Nájomca: Jakuš Marián

UZNESENIE Č. 80

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Mariána Jakuša** o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovému bytu č. 5 na ul. Veľkomoravská 2839/17 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 17.10.2024 do 16.04.2026.

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 16.10.2024 na 2-izbový byt č. 5 na ul. Veľkomoravská 2839/17.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,

- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatok na nájomnom,
- počas trvania nájomnej zmluvy riadne neplatil nájomné a služby spojené s nájomom bytu.

Nájomca: Albrecht Ivan

UZNESENIE Č. 81

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Ivana Albrechta** o predĺženie nájomnej zmluvy k 1-izbovému bytu č. 15 na ul. Veľkomoravská 2839/17 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 09.10.2024 do 09.04.2026.

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 08.10.2024 na 1-izbový byt č. 15 na ul. Veľkomoravská 2839/17.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatok na nájomnom,

- počas trvania nájomnej zmluvy riadne neplatil nájomné a služby spojené s nájomom bytu

Nájomcovia: manž. Klinčok Štefan a Klinčoková Anna

UZNESENIE Č. 82

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Štefana Klinčoka a manž. Anny Klinčokovej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovému bytu č. 30 na ul. Veľkomoravská 2839/15 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 10.10.2024 do 09.10.2026.

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 09.10.2024 na 2-izbový byt č. 30 na ul. Veľkomoravská 2839/15.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatok na nájomnom,

- počas trvania nájomnej zmluvy riadne platil nájomné a služby spojené s nájmom bytu.

Nájomca: Kopuncová Zuzana

UZNESENIE Č. 83

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Zuzany Kopuncovej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovému bytu č. 36 na ul. Veľkomoravská 2839/15 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 17.10.2024 do 16.10.2026.

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 16.10.2024 na 2-izbový byt č. 36 na ul. Veľkomoravská 2839/15.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15 ,17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatok na nájomnom, počas trvania nájomnej zmluvy riadne platil nájomné a služby spojené s nájmom bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- dcéra Simona Kopuncová
- syn Patrik Kopunec

Nájomca: Viedenská Mária

UZNESENIE Č. 84

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Márie Viedenskej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 1-izbovému bytu č. 46 na ul. Veľkomoravská 2839/13 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 30.10.2024 do 29.10.2027.

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 29.10.2024 na 1-izbový byt č. 46 na ul. Veľkomoravská 2839/13.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje štvornásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatok na nájomnom,

- počas trvania nájomnej zmluvy riadne platil nájomné a služby spojené s nájomom bytu.

Spoločným užívateľom bytu je:

- priateľ Róbert Vencelík

K bodu č. 7: Rôzne

1.

Pani Struhárová ako predsedníčka komisie udelila slovo občianke z radov verejnosti – p. Rónaiovej - predsedníčke Krajského centra Trenčín Slovenského zväzu telesne postihnutých, ktorá sa dostavila na zasadnutie komisie a požiadala o možnosť odovzdania plakety ako poďakovania pánovi primátorovi.

Na rokovanie komisie sa dostavil p. Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta Trenčín.

P. Rónaiová: uviedla, že v mene komunity telesne postihnutých na území mesta Trenčín by sa chcela srdečne poďakovať pánovi primátorovi mesta Trenčín za jeho priamu starostlivosť o túto komunitu ľudí, a zároveň odovzdala pánovi primátorovi malé morálne poďakovanie – plaketu.

Pán primátor sa p. Rónaiovej veľmi pekne poďakoval a poprial veľa úspechov v aktivitách Krajského centra Trenčín Slovenského zväzu telesne postihnutých.

Z rokovania komisie sa ospravedlnila a odišla p. Bc. Milová.

2.

PhDr. Čech: informoval, že čo sa týka vyplácania finančných príspevkov za ubytovanie odídencov z Ukrajiny v Trenčíne, túto agendu spracováva každý mesiac mestský úrad a finančné prostriedky prichádzajú z Ministerstva vnútra SR. Minulý mesiac bol vyplatený príspevok za ubytovanie pre 742 odídencov. Aktuálne má informáciu z tlačovej správy, že vláda chce expresne obmedziť príspevky na ubytovanie pre ľudí z Ukrajiny. Schválila novelu, podľa ktorej sa budú príspevky poskytovať iba 120 dní od poskytnutia dočasného útočiska. Výnimku budú mať

zdravotne znevýhodnení, ľudia v hmotnej núdzi, seniori od 65 rokov, deti do päť rokov a jeden z ich rodičov. PhDr. Čech upozornil, že sa môžeme dostať do situácie, kedy desiatky až stovky odídcov už nebudú mať nárok na príspevok za ubytovanie. Nemáme štatistiky, aké to bude mať dopady.

PhDr. Čech ďalej informoval, že Medzinárodná organizácia pre migráciu IOM, s ktorou budeme mať podpísané memorandum o porozumení a spolupráci, k 31.03.2024 zatvorila kanceláriu poradenstva z dôvodu nedostatku financií, takže postupne sa oslabujú aj tieto aktivity, ktoré sa robili pre ľudí z Ukrajiny. Aktuálne mesto čaká na výzvu, do ktorej sa chce zapojiť, na podporu integrácie štátnych príslušníkov tretích krajín vrátane migrantov. Spadajú sem taktiež odídcami z Ukrajiny. Vďaka tejto výzve by mohol byť na mestskom úrade zamestnaný pracovník, ktorý by sa venoval problematike cudzincov a špecializovanému poradenstvu pre týchto ľudí, plus by sa mohlo uzatvoriť partnerstvo s mimovládnyimi organizáciami, ktoré by mohli vykonávať integračné kurzy, napr. kurz slovenského jazyka, komunitné aktivity, výlety a pod. Bude vypracované aj vyhodnotenie komunitného plánu, kde prílohou bude aj zhrnutie údajov, ktoré sa týkajú pomoci pre ľudí z Ukrajiny.

3.

Členovia komisie: sa uzhodli, že ďalšie zasadnutie Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku sa uskutoční v auguste, konkrétne dňa 07.08.2024.

Záver

Na záver **pani Struhárová, predsedníčka komisie**, poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku.

Eva Struhárová v.r.
predsedníčka komisie

Zapísala: Mgr. Zuzana Marcinátová, garant komisie, dňa 12.06.2024