

# **Zápisnica zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne konaného dňa 02.05.2024**

**Prítomní členovia:** p. Eva Struhárová, p. JUDr. Mgr. Naďa Lorencová,  
p. Mgr. Martina Gabrhelová, p. Mgr. Ľubomír Vavruš, p. Mgr. Janka Pondušová

**Ospravedlnená:** p. Bc. Kristína Milová

Rokovanie viedla p. Eva Struhárová, predsedníčka komisie.

## **Program podľa pozvánky**

### **1. Otvorenie a schválenie programu**

### **2. Predloženie nájomných zmlúv**

Predkladá: Bc. Andrea Plšeková

### **3. Prerokovanie žiadosti o doplnenie osoby do nájomnej zmluvy**

Predkladá: Bc. Andrea Plšeková

### **4. Návrh Záverečného účtu Mesta Trenčín za rok 2023**

Predkladá: PhDr. Patrik Čech, Ing. Edita Prekopová

### **5. Rôzne**

## **K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu**

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie, pani Eva Struhárová.  
V úvode privítala prítomných na zasadnutí a oboznámila ich s programom komisie.  
Vyhlásila zasadnutie komisie za uznášaniaschopné.

**Komisia jednohlasne odsúhlasila program zasadnutia ako celok:**

**Za: 5**

**Proti: 0**

**Zdržal sa : 0**

## **K bodu č. 2: Predĺženie nájomných zmlúv**

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

**Nájomca: Viera Kováčiková**

### **UZNESENIE Č. 55**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Vievy Kováčikovej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovému bytu č. 4 na ul. Veľkomoravská 2839/17 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 24.10.2024 do 23.10.2027.

#### **Odôvodnenie:**

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 23.10.2024 na 2-izbový byt č. 4 na ul. Veľkomoravská 2839/17.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15 ,17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatky na nájomnom,
- počas trvania nájomnej zmluvy riadne platil nájomné a služby spojené s nájomom bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- vnučka Michaela Kováčiková
- vnuk Tomáš Kováčik
- vnučka Dominika Vanesa Kováčiková

**Nájomca: Alena Nováková**

## **UZNESENIE Č. 56**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Aleny Novákovej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 1-izbovému bytu č. 8 na ul. Veľkomoravská 2839/17 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 10.10.2024 do 09.10.2027.

### **Odôvodnenie:**

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 09.10.2024 na 1-izbový byt č. 8 na ul. Veľkomoravská 2839/17.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15 ,17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá

opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatky na nájomnom,
- počas trvania nájomnej zmluvy riadne platil nájomné a služby spojené s nájmom bytu.

**Nájomca: Martina Čutorová**

## **UZNESENIE Č. 57**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Martiny Čutorovej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovému bytu č. 10 na ul. Veľkomoravská 2839/17 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 24.10.2024 do 23.10.2026.

### **Odôvodnenie:**

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 23.10.2024 na 2-izbový byt č. 10 na ul. Veľkomoravská 2839/17.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15 ,17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá

opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatky na nájomnom,
- počas trvania nájomnej zmluvy riadne platil nájomné a služby spojené s nájmom bytu.

Spoločným užívateľom bytu je:

- syn Tomáš Čutora

**Nájomcovia: Milan Dubina a manž. Ingrid Dubinová**

### **UZNESENIE Č. 58**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Milana Dubinu a manž. Ingrid Dubinovej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovému bytu č. 32 na ul. Veľkomoravská 2839/15 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 18.10.2024 do 17.10.2027.

#### **Odôvodnenie:**

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 17.10.2024 na 2-izbový byt č. 32 na ul. Veľkomoravská 2839/15.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodili a neznehodnotili nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemajú nedoplatky na nájomnom,
- počas trvania nájomnej zmluvy riadne platil nájomné a služby spojené s nájmom bytu.

**Nájomca: Jaroslava Hriadelová**

### **UZNESENIE Č. 59**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Jaroslavy Hriadelovej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovému bytu č. 38 na ul. Veľkomoravská 2839/15 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 10.10.2024 do 09.10.2026.

#### **Odôvodnenie:**

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 09.10.2024 na 2-izbový byt č. 38 na ul. Veľkomoravská 2839/15.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje štvornásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatky na nájomnom,
- počas trvania nájomnej zmluvy riadne neplatil nájomné alebo služby spojené s nájmom bytu.

Spoločným užívateľom bytu je:

- syn Michal Bagin

**Nájomca: Janka Kiselová**

## **UZNESENIE Č. 60**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Janky Kiselovej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovému bytu č. 50 na ul. Veľkomoravská 2839/13 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 17.10.2024 do 16.10.2026.

### **Odôvodnenie:**

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 16.10.2024 na 2-izbový byt č. 50 na ul. Veľkomoravská 2839/13.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15 ,17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje štvornásobok životného minima,
- nepoškodili a neznehodnotili nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemajú nedoplatky na nájomnom,
- počas trvania nájomnej zmluvy riadne neplatil nájomné alebo služby spojené s nájmom bytu.

Spoločným užívateľom bytu je:

- dcéra Viktória Kiselová

**Nájomca: Katarína Hrobárová**

## **UZNESENIE Č. 61**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Kataríny Hrobárovej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovému bytu č. 51 na ul. Veľkomoravská 2839/13 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 18.10.2024 do 17.04.2026.



## **Odôvodnenie:**

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 17.10.2024 na 2-izbový byt č. 51 na ul. Veľkomoravská 2839/13.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje štvornásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatky na nájomnom,
- počas trvania nájomnej zmluvy riadne platil nájomné a služby spojené s nájmom bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Andrej Macek

**Nájomca: Janka Tilandyová**

## **UZNESENIE Č. 62**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Janky Tilandyovej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovému bytu č. 54 na ul. Veľkomoravská

2839/13 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 17.10.2024 do 16.10.2026.

### **Odôvodnenie:**

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 16.10.2024 na 2-izbový byt č. 54 na ul. Veľkomoravská 2839/13.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15 ,17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatky na nájomnom,
- počas trvania nájomnej zmluvy riadne platil nájomné a služby spojené s nájmom bytu.

Spoločným užívateľom bytu je:

- syn Lukáš Tilandy

**Nájomca: Pavol Kubala**

## **UZNESENIE Č. 63**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Pavla Kubalu** o predĺženie

nájomnej zmluvy k 1-izbovému bytu č. 55 na ul. Veľkomoravská 2839/13 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 18.10.2024 do 17.10.2027.

#### **Odôvodnenie:**

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 17.10.2024 na 1-izbový byt č. 55 na ul. Veľkomoravská 2839/13.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15 ,17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatky na nájomnom,
- počas trvania nájomnej zmluvy riadne platil nájomné a služby spojené s nájmom bytu.

**Nájomca: Marta Frühaufová**

### **UZNESENIE Č. 64**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Marty Frühaufovej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovému bytu č. 63 na ul. Veľkomoravská

2839/11 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 17.10.2024 do 16.10.2026.

**Odôvodnenie:**

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 16.10.2024 na 2-izbový byt č. 63 na ul. Veľkomoravská 2839/11.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15 ,17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje štvornásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatky na nájomnom,
- počas trvania nájomnej zmluvy riadne platil nájomné a služby spojené s nájmom bytu.

Spoločným užívateľom bytu je:

- syn Marek Frühauf

**Nájomca: Monika Habániková**

## **UZNESENIE Č. 65**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Moniky Habánikovej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovému bytu č. 65 na ul. Veľkomoravská 2839/11 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 24.10.2024 do 23.10.2026.

### **Odôvodnenie:**

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 23.10.2024 na 2-izbový byt č. 65 na ul. Veľkomoravská 2839/11.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatky na nájomnom,
- počas trvania nájomnej zmluvy riadne neplatil nájomné alebo služby spojené s nájmom bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Andrej Šesták
- syn Denis Habánik
- dcéra Alexandra Berkyová

**Nájomca: Ing. Jaroslav Kňazovický**

## **UZNESENIE Č. 66**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Ing. Jaroslava Kňazovického** o predĺženie nájomnej zmluvy k 1-izbovému bytu č. 66 na ul. Veľkomoravská 2839/11 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 27.10.2024 do 26.10.2027.

### **Odôvodnenie:**

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 26.10.2024 na 1-izbový byt č. 66 na ul. Veľkomoravská 2839/11.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatky na nájomnom,

- počas trvania nájomnej zmluvy riadne neplatil nájomné alebo služby spojené s nájomom bytu.

**Nájomca: Mária Markovská**

## **UZNESENIE Č. 67**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Márie Markovskej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 1-izbovému bytu č. 67 na ul. Veľkomoravská 2839/11 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 24.10.2024 do 23.10.2027.

### **Odôvodnenie:**

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 23.10.2024 na 1-izbový byt č. 67 na ul. Veľkomoravská 2839/11.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatky na nájomnom,

- počas trvania nájomnej zmluvy riadne platil nájomné a služby spojené s nájomom bytu.

**Nájomca: František Cibula**

## **UZNESENIE Č. 68**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Františka Cibulu** o predĺženie nájomnej zmluvy k 1-izbovému bytu č. 70 na ul. Veľkomoravská 2839/11 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 10.10.2024 do 09.04.2026.

### **Odôvodnenie:**

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 09.10.2024 na 1-izbový byt č. 70 na ul. Veľkomoravská 2839/11.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15 ,17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatky na nájomnom,



- počas trvania nájomnej zmluvy riadne neplatil nájomné alebo služby spojené s nájomom bytu.

**Nájomca: Zlatica Šaraiová**

## **UZNESENIE Č. 69**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Zlatice Šaraiovej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovému bytu č. 71 na ul. Veľkomoravská 2839/11 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 24.10.2024 do 23.10.2027.

### **Odôvodnenie:**

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 23.10.2024 na 2-izbový byt č. 71 na ul. Veľkomoravská 2839/11.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatky na nájomnom,

- počas trvania nájomnej zmluvy riadne platil nájomné a služby spojené s nájomom bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Viliam Lazar
- dcéra Monika Lazarová

**Nájomca: Martin Lančarič**

## **UZNESENIE Č. 70**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Martina Lančariča** o predĺženie nájomnej zmluvy k 1-izbovému bytu č. 73 na ul. Veľkomoravská 2839/11 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 24.10.2024 do 23.10.2026.

### **Odôvodnenie:**

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 23.10.2024 na 1-izbový byt č. 73 na ul. Veľkomoravská 2839/11.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,

- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatok na nájomnom,
- počas trvania nájomnej zmluvy riadne platil nájomné a služby spojené s nájomom bytu.

**Nájomca: Iveta Niejadlíková**

## **UZNESENIE Č. 71**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Ivety Niejadlíkovej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 1-izbového bytu č. 43 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú** od 01.11.2024 do 30.04.2026

### **Odôvodnenie:**

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 31.10.2024 na 1-izbový byt č. 43 na ul. Východná 6690/33.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli nadobudnuté z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje štvornásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatky na nájomnom,

- počas trvania nájomnej zmluvy riadne platil nájomné a služby spojené s nájomom bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Marek Niejadlík

### **K bodu č. 3: Prerokovanie žiadosti o doplnenie osoby do nájomnej zmluvy**

Predložila: Bc. Andrea Pišeková

**Žiadateľka: Adriana Vertfeinová** - je nájomcom 1-izbového bytu - garsónka č. 12 na ul. Kasárenská 1725/5A. Byt užíva od 01.12.2023. Spoločným užívateľom bytu je dcéra Kristína Mokranová a syn Adam Vertfein. Nájomná zmluva je platná do 30.11.2024 s tým, že nájomca má právo na ďalšie opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy k tomuto bytu.

Dňa 08.04.2024 sa p. Adriana Vertfeinová obrátila na Útvar sociálnych vecí so žiadosťou o doplnenie ako spoločného užívateľa bytu do Zmluvy o nájme bytu na ul. Kasárenská 1725/5A syna – Dominik Komloš.

V žiadosti uviedla podrobnejšie osobné dôvody.

### **UZNESENIE Č. 72**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 proti**, z 5 prítomných členov komisie **neschvaľuje** doplniť Dominika Komloša do Zmluvy o nájme bytu Adriany Vertfeinovej.

### **K bodu č. 4: Návrh Záverečného účtu Mesta Trenčín za rok 2023**

Predložili: PhDr. Patrik Čech, Ing. Edita Prekopová

**PhDr. Čech:** uviedol, že Návrh Záverečného účtu Mesta Trenčín za rok 2023 sa skladá z 2 častí – 1. je za Útvar sociálnych vecí MsÚ TN a 2. je za SSMTN, m.r.o. Predmetný materiál tvorí Prílohu č. 1 k tejto zápisnici. Následne za časť ÚSV MsÚ

TN detailne oboznámil komisiu o jednotlivých položkách Záverečného účtu Mesta Trenčín za r. 2023:

**Jednorazová pomoc občanom v hmotnej núdzi:** Jedná sa o pomoc občanovi v nepriaznivej životnej situácii. K 31.12.2023 bolo prijatých 31 žiadostí o jednorazovú dávku v hmotnej núdzi, z toho 5 žiadostí nespĺňalo príjmové kritériá v zmysle VZN č. 6/2015 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi. 1 žiadateľ sa pre schválenú dávku nedostavil a 1 žiadateľ nemal trvalý pobyt v meste Trenčín. 24 žiadateľom, ktorí spĺňali všetky náležitosti, boli jednorazové dávky vyplatené.

**Príspevky neštátnym subjektom a jednotlivcom:** V rámci podprogramu sa poskytujú finančné príspevky pre neštátne subjekty pôsobiace v sociálnej a zdravotnej oblasti, ktoré majú prispieť k zlepšeniu sociálnych potrieb pre najslabšie skupiny obyvateľov a zároveň zabezpečiť optimálne podmienky pre poskytovateľov sociálnych služieb. V r. 2023 bolo podporených 36 subjektov. Súčasťou podprogramu je spracovanie odborných rozhodnutí a posudkov o odkázanosti pre umiestnenie do zariadení sociálnej služby alebo pre potreby terénnej opatrovateľky v domácnosti, príp. pre denný stacionár. K 31.12.2023 bolo vypracovaných 625 rozhodnutí z 310 posudkov. Ďalej podprogram zahŕňa poskytovanie príspevku na platenie úhrady za sociálnu službu alebo jej časť v prípade, pokiaľ príjem nepostačuje na platenie úhrady a prijímateľ je bez rodiny. V r. 2023 bolo podporených 7 poberateľov. A taktiež finančnú podporu na prevádzku neverejného poskytovateľa sociálnej služby poskytujúceho sociálnu službu vo verejnom záujme, pričom bol k 31.12.2023 poskytnutý finančný príspevok na prevádzku 3 neverejným poskytovateľom (počet klientov 39).

**Podpora seniorov: Detašované pracoviská Denného centra Sihoť:** Zahŕňa zabezpečenie kultúrnych a spoločenských aktivít v detašovaných pracoviskách Denného centra Sihoť (bývalé kluby dôchodcov) a spoluprácu predovšetkým so seniormi a zdravotne znevýhodnenými občanmi z družobných miest. Jedná sa o nasledovné detašované pracoviská:

1. Detašované pracovisko „STRED“ nachádzajúce sa na ulici: Hviezdoslavova č. 6, kde sa stretávajú dva bývalé kluby dôchodcov,

2. Detašované pracovisko „ZLATOVCE“ nachádzajúce sa na ulici: Hlavná č. 10,
  3. Detašované pracovisko „ISTEBNÍK“ nachádzajúce sa na ulici: Istebnícka č. 103/9,
  4. Detašované pracovisko „KUBRÁ“ nachádzajúce sa na ulici: Kubranská č. 94,
  5. Detašované pracovisko „OPATOVÁ“ nachádzajúce sa na ulici: Opatovská č. 96.
- Počet klientov detašovaných pracovísk za r. 2023 bol 451 a počet aktivít poskytovaných pre klientov 149.

**Denné centrum Sihot':** Prvok zahŕňa zabezpečenie a možnosti vlastnej realizácie cieľovej skupiny (fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek, fyzickej osobe s ťažkým zdravotným postihnutím alebo nepriaznivým zdravotným stavom, rodičovi s dieťaťom alebo starému rodičovi s vnukom alebo vnučkou), začleňovať ich do života spoločnosti a tak ich zbavovať pocitu osamelosti, uspokojovať ich kultúrne, spoločenské a sociálne potreby a podporovať ich osobné záujmy a záľuby. Počet klientov denného centra seniorov za r. 2023 bol 5798 a počet aktivít poskytovaných pre klientov 61.

**Pochovanie občana:** Prvok zahŕňa činnosti na zabezpečenie povinnosti obce pochovať občana, pokiaľ nebohý občan nemal príbuzných, nebola zistená totožnosť mŕtveho, zomrel na území obce. I v prípade, ak boli zistené blízke osoby a boli preukázateľne upovedomené o úmrtí, no napriek tomu sa o pozostalého nepostarali. Zo strany Mesta Trenčín bolo zabezpečených v roku 2023 celkovo 26 sociálnych pohrebov. 4 sociálne pohreby boli dodatočne rodinnými príslušníkmi uhradené. Náklady na obrad v r. 2023 boli 370 €.

**Obnova rodinných pomerov:** V rámci podprogramu sa poskytujú príspevky mesta na podporu úpravy rodinných pomerov. Predmetná povinnosť vyplýva zo zákona č. 305/2005 Z.z. o sociálnej ochrane detí a sociálnej kuratele a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V zmysle zákona môže mesto poskytnúť príspevok na dopravu do CDR a príspevok na osamostatnenie sa mladého dospelého. V roku 2023 bol poskytnutý jeden finančný príspevok mladému dospelému. Tento podprogram taktiež zahŕňa vyplácanie prídavku na dieťa, rodičovského príspevku a pomoci v hmotnej núdzi v prípadoch, kedy je Mesto Trenčín určené ako osobitný príjemca.

**Poradenstvo - bytové problémy:** Útvar sociálnych vecí MsÚ TN v r. 2023 evidoval 156 žiadostí o prenájom nájomného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín. V roku 2023 bolo pridelených 8 bytov a k 31.12.2023 je aktívnych 148 žiadostí o prenájom nájomného bytu.

**Pani Struhárová:** sa vyjadrila, že rozpočet SOCIÁLNE SLUŽBY (program č. 11) je neprehľadne tvorený a zmiešaný s Útvarom sociálnych vecí MsÚ TN a Sociálnymi službami mesta Trenčín, m.r.o. a odporučila by rozpočty jednotlivo rozdeliť a tým ich sprehľadniť. Dodala, že o toto sa bezúspešne domáha už viac rokov a vraj sa to nedá, kvôli nadväznosti účtov.

**Ing. Prekopová:** pokračovala a za časť SSMTN, m.r.o. detailne oboznámila komisiu o jednotlivých položkách Záverečného účtu Mesta Trenčín za r. 2023:

**Detské jasle:** Prvok zahŕňa komplexnú starostlivosť o deti od 1 roka do 3 rokov veku dieťaťa, zabezpečenie stravovania pre deti v detských jasliach a materskej škole na ul. 28.októbra. Priemerný počet zapísaných detí v detských jasliach bol 24 detí, čo predstavuje využitie kapacity zariadenia na 75 %. Tri deti museli pobyť v detských jasliach ukončiť zo zdravotných dôvodov. Preádzka detských jaslí je otvorená v pracovné dni od 6,00 hod. do 16,30 hod.

Priemerný celkový ročný počet zamestnancov 9.

Priemerný ročný stav odborného personálu v detských jasliach 6.

Priemerný ročný stav zamestnancov zabezpečujúcich prípravu stravy 2.

Počet pripravených obedov pre deti v detských jasliach 4036.

Počet pripravených obedov pre deti v materskej škole 3686.

Počet pripravených obedov pre zamestnancov detských jaslí a materskej školy 1936.

**Pomoc pri osobnej starostlivosti o dieťa:** Prvok zahŕňa pomoc pri osobnej starostlivosti o deti v domácnosti rodiča, ktorému sa narodili trojičky, resp. dve a viac detí v priebehu dvoch rokov. Uvedenú službu poskytujú jednému rodičovi, ktorému sa v priebehu dvoch rokov narodili tri deti. Služba je poskytovaná v pracovné dni od 7.00 hod. do 15.00 hod. jednej matke.

**Krízová intervencia:** Pod túto položku patrí prevádzka Nocľahárne a Nízkoprahového denného centra.

**Nocľaháreň:** V nocľahárni sa zabezpečujú nevyhnutné podmienky na uspokojovanie základných životných potrieb, poskytnutie prístrešia na účel prenocovania, vykonávania základnej osobnej hygieny. Nocľaháreň je prevádzkovaná celoročne v čase od 19.00 do 7.00 hod. Kapacita nocľahárne je 16 lôžok. Mužská časť 10 lôžok, ženská časť 6 lôžok. V priebehu roka bola služba v nocľahárni poskytnutá 53 rôznym osobám, ktoré aspoň raz požiadali o prenocovanie. V roku 2023 využilo sociálnu službu v nocľahárni 38 mužov a 15 žien. Z dôvodu rekonštrukcie budovy na ul. M. Nešporu bola prevádzka nocľahárne presunutá do priestorov na ul. Žabinská. Počas roka sa spustil v meste Trenčín ďalší projekt pre ľudí bez domova s názvom Hlinený dukát. Hlinený dukát je prístupný v troch automatoch na vybraných miestach v centre Trenčína. Darca tak môže obdarovať núdzneho človeka namiesto peňazí. Obdarovaný človek zaň dostane v meste jedlo vo vybraných prevádzkach a účinnú pomoc. Dukát je pomoc, ktorá nemôže byť zneužitá a človek v núdzi dostane nielen jedlo, ale aj prenocovanie v Nocľahárni a môže si tu tiež oprat' ošatenie. Za hlinený dukát bolo v roku 2023 celkom 185 prenocovaní. V súvislosti s absolvovaním sociálneho poradenstva 27 klientov získalo bývanie v podnájme, sociálnom zariadení pre seniorov, v útulku. Klientom nocľahárne bolo sprostredkované z dôvodu zhoršenia zdravotného stavu odborné zdravotnícke zariadenie a vyšetrenie u lekára resp. liečenie závislosti od alkoholu a omamných látok. V nocľahárni klienti boli obdarení z projektu „Štedrá večera“ štedrovečerným jedlom od dobrodincov a sponzorov projektu. Kaplán z Farského úradu zorganizoval adventnú zbierku trvanlivých potravín a hygienických potrieb a prikrývok pre ľudí bez domova v Trenčíne. Pracovníci spoločnosti Fincentrum obdarovali klientov zariadenia trvanlivými potravinami.

**Nízkoprahové denné centrum:** V nízkoprahovom dennom centre sa poskytuje sociálne poradenstvo pre fyzické osoby v nepriaznivej sociálnej situácii, pomoc pri uplatňovaní práv a právom chránených záujmov, vytvárajú sa podmienky na prípravu stravy alebo výdaj potravín a na vykonávanie nevyhnutnej základnej osobnej hygieny. Nízko-prahové denné centrum je v prevádzke v pondelok, utorok, štvrtok od



9,00 do 15,00, v stredu do 16,00 hod, v piatok do 14.00 hod. Z dôvodu rekonštrukcie budovy na ul. M. Nešporu bola prevádzka nízkoprahového denného centra presunutá do priestorov na ul. Žabinská. Priestory boli schválené Regionálnym úradom verejného zdravotníctva v Trenčíne a odborom sociálnej pomoci TSK ako dočasné poskytovanie sociálnej služby. Priemerný denný počet osôb využívajúcich sociálnu službu v Nízkoprahovom dennom centre v roku 2023 bol 10,4. Za rok 2023 využilo sociálnu službu v NDC spolu 239 klientov. Z toho 189 mužov a 50 žien. Za rok 2023 bolo v NDC poskytnutých celkovo 1189 sociálnych poradenstiev v priebehu sledovaného obdobia získalo prostredníctvom absolvovaného sociálneho poradenstva 27 klientov NDC a Nocľahárne bývanie formou finančne dostupného podnájmu. V rámci sociálneho poradenstva absolvovalo a využilo inštitút osobného bankrotu 14 osôb. Klienti, ktorí absolvovali osobný bankrot a zbavili sa dlhov, sa mohli plnohodnotne zaradiť do života. Za rok 2023 absolvovali klienti základné poradenstvo, špecializované poradenstvo, pomoc pri uplatňovaní práv, sociálnu rehabilitáciu, výdaj stravy, hygienu, ošetrovanie drobných rán, pranie šatstva.

**Zariadenie pre seniorov:** Prvok zahŕňa poskytnutie starostlivosti o seniorov, ktorým nemožno inak zabezpečiť bývanie, upratovanie bytu, poskytovanie a pranie posteľnej bielizne, stravovanie a sociálne poradenstvo. Merateľné ukazovatele priemerný počet obyvateľov ZPS a priemerná vyťaženosť ubytovacích kapacít nie sú naplnené z dôvodu obsadenia lôžka po úmrtí jedného z manželov, ktorí spolu užívali dve obytné miestnosti a nebola voľná žiadna iná samostatná obytná miestnosť, kam by bolo možné presťahovať jednotlivca a 2 obytné miestnosti obsadiť zasa manželským párom. V priebehu roku 2023 bolo do zariadenia pre seniorov prijatých 20 nových klientov. Aktivity pre klientov sa zameriavali na rozvoj kultúrno-spoločenských kontaktov, rozvoj kognitívnych funkcií, tvorivé aktivity, pracovné a pohybové aktivity, náboženské aktivity a psychologickú pomoc. Počas roku 2023 boli pre klientov zorganizované spoločenské aktivity: Priebežne kávičkové popoludnia s tematickým zameraním, pri príležitosti MDŽ posedenie v cukrárni, zabíjačkové hody, zdobenie mája s programom detského FS Lampášik, Deň matiek spríjemnili deti z Centra voľného času v Trenčíne. Realizovali sme projekt „Láska kvitne v každom veku“ v spolupráci s deťmi z materskej školy. V septembri sme v záhrade ZPS pripravili športový deň s grilovaním a uskutočnili spoločný výlet na Gazdovstvo Uhliská a

pútnické miesto Skalka nad Váhom s odborným výkladom. Spoločenské posedenia, na ktorých s kultúrnym programom vystúpili FS z Kubrej, deti z MŠ Slimáčík a deti zo ZŠ na ul. Novomestského v Trenčíne, program s piesňami K. Duchoňa a už tradičné kačacie hody. V decembri bola zorganizovaná návšteva Mikuláša so sprievodom. Opakovane sme sa zapojili do projektov „Koľko lásky sa zmestí do krabice od topánok“ a „Vianočný zázrak“. V období adventu sa klienti zúčastnili posedenia spojeného s varením kapustnice a s programom detí z Centra voľného času a rok 2023 bol zakončený Vianočným posedením, kde s programom vystúpili študentky z Pedagogickej a sociálnej akadémie v Trenčíne. Odborné prednášky: - Biodiverzita ako dôležitá súčasť ekosystému v ZOS Trenčín Civilná ochrana zlepšenie dostupnosti informácií pre seniorov. Pre klientov sa pravidelne realizovali aktivity na tréning pamäte a kognitívnych funkcií, bola realizovaná individuálna a skupinová kanisterapia. V rámci psychologického pomoci boli poskytnuté individuálne konzultácie, skupinový autogénny tréning, činnosťná terapia, cvičenie na podporu a udržanie jemnej motoriky, reminiscenčná terapia, dychové cvičenia a psychorelaxácia v prírode, pobyty v soľnej jaskyni. Psychologická pomoc bola poskytovaná i zamestnancom ZPS formou individuálnych konzultácií podľa ich potrieb, ako prevencia úzkostných a depresívnych stavov v súvislosti s nárokmi pôsobiacimi na ich psychiku pri práci s klientmi.

Priemerný počet obyvateľov ZpS za rok 72,8.

Priemerná vyťaženosť ubytovacích kapacít 98,4%.

Celkový počet obedov odobratých prijímateľmi sociálnej služby v ZpS 5875.

Celkový počet celodennej stravy odobratej prijímateľmi sociálnej služby v ZpS 13344.

Počet vykonaných skupinových terapeutických a záujmových aktivít 207.

Počet zorganizovaných spoločenských aktivít 42.

Priemerný celkový počet zamestnancov zabezpečujúcich prevádzku ZpS 37.

Priemerný počet odborných zamestnancov zabezpečujúcich poskytovanie odborných činností v ZpS 19,5.

**Zariadenie opatrovateľskej služby:** Zariadenie opatrovateľskej služby zahŕňa nepretržitú prevádzku a celoročný pobyt s opatrovateľskou starostlivosťou. Pomoc pri osobnej hygiene, poskytovanie celodenného stravovania, podávania liekov, doprovod na lekárske vyšetrenia, zabezpečenie zdravotnej starostlivosti, pracovné

terapie zamerané na zlepšenie jemnej motoriky rúk, pamäťové cvičenia, ubytovanie na celoročnom pobyte. Počas roku 2023 bolo umiestnených na celoročný pobyt s opatrovateľskou službou 13 osôb. Na oddelenie s nepretržitou starostlivosťou bolo umiestnených 71 osôb, z toho 2 odľahčovacie služby. Pre klientov ZOS sa zabezpečilo 13 455 obedov a 22 849 celodennej stravy. Merateľné ukazovatele priemerný stav umiestnených občanov v ZOS a percento priemerného využitia lôžok nie sú naplnené z dôvodu rekonštrukčných prác na 1. poschodí zariadenia a veľkého výpadku odborných zamestnancov, ktorí zabezpečovali odborné činnosti na nepretržitej prevádzke zariadenia. Odborné činnosti v ZOS zabezpečujú odborní zamestnanci: hlavná sestra zariadenia, 7 zdravotných sestier, 31 opatrovateliek, 4 inštruktorky sociálnej práce, 2 sociálne pracovníčky a 2 fyzioterapeutky. Ostatnú prevádzku zabezpečuje 7 upratovačiek, 3 obslužné pracovníčky v práčovni, 3 informátori, údržbár – vodič. Fyzioterapiu a rehabilitáciu sme poskytovali individuálne na izbách klientov, v rehabilitačnej miestnosti - kde klienti majú možnosť čiastočnej a celotelovej masáže, pohyb na stacionárnom bicykli, relax v masážnom kresle či lehátku. Po akútnych príhodách pomáhali klientom pri nácviaku chôdze a vstávaní z lôžka. V ZOS Piaristická prebiehala denne sociálna rehabilitácia. Klienti mali možnosť vybrať si zo širokého spektra činností a aktivít zameraných na zachovanie si zručností, ale aj na osvojenie si nových postupov pri nadobúdaní nových schopností - napr. batikovanie, výroba keramiky, výroba darčkových taštičiek z filcu, zdobenie perníčkov, výroba ozdobných dekorácií k Veľkej noci, Vianociam, výroba levanduľových vrecúšok, ozdobných predmetov zo šúpolia, maľovanie na textil, výroba pletených košíkov a pod. Zorganizovali sme športový deň seniorov spojený aj s grilovačkou, besedu o Južnej Amerike, výlet na Kubranskú kyselku. V bylinkárni sa klienti dozvedeli o účinkoch liečivých rastlín. V rámci projektu „Zelené oči“ sme vysadili nové rastliny a kríky v záhrade ZOS, upravili nové záhony. Opakovane sme sa zapojili do projektov „Koľko lásky sa zmestí do krabice od topánok“ a „Vianočný zázrak“. Veľmi obľúbenou medzi klientami sa stala canisterapia, ktorú sme zabezpečovali v spolupráci s o. z. „Psí pohlazení“. V roku 2023 ZOS obdržalo finančné dary od právnických a fyzických osôb v celkovej výške 6 770 eur. Uvedené prostriedky sú určené na materiálové vybavenie zariadenia opatrovateľskej služby.

**Terénna opatrovateľská služba:** Poskytovanie pomoci pri nevyhnutných životných úkonoch – osobná hygiena, príprava alebo donáška obeda, pomoc pri podaní jedla, nevyhnutné práce v domácnosti, zabezpečenie kontaktu so spoločenským prostredím. Poskytovanie opatrovateľskej služby občanovi, ktorý pre svoj nepriaznivý zdravotný stav potrebuje pomoc inej osoby. Poskytovanie opatrovateľskej služby invalidnému alebo ťažko zdravotne postihnutému občanovi, ktorý pre svoj nepriaznivý zdravotný stav potrebuje pomoc inej osoby. Dovož stravy občanovi, ktorý je poberateľ starobného alebo invalidného dôchodku a je na túto službu odkázaný. Vzhľadom k dlhodobo vysokej práci neschopnosti veľkého počtu opatrovateliek, nebola splnená plánovaná hodnota ročného stavu klientov opatrovateľskej služby. Priemerný ročný stav opatrovateliek sa nám nepodarilo splniť. Hlavný dôvod nezájmu o prácu v sociálnych službách sú nižšie mzdy v tejto pracovnej oblasti. V roku 2023 nebola evidovaná žiadosť na poskytovanie opatrovateľskej služby osobou s ťažkým zdravotným postihnutím. V priebehu roka bola opatrovateľská služba poskytovaná v rozsahu od 1 hod. denne až po 7,5 hod. denne v pracovných dňoch. Pri nižšom počte hodín opatrovateľskej služby má jedna opatrovateľka pridelených dvoch, niekedy aj troch klientov. Najväčší záujem o poskytovanie opatrovateľskej služby je v ranných a doobedňajších hodinách. V roku 2023 bolo uzatvorených 38 nových zmlúv o poskytovaní opatrovateľskej služby v domácnosti klienta. V zozname žiadateľov na opatrovateľskú službu v domácnosti klienta evidujeme 90 žiadostí. Administratívne náležitosti poskytovania opatrovateľskej služby zabezpečujú dve odborné zamestnankyne. V roku 2023 bola opatrovateľská služba financovaná aj prostredníctvom dopytového projektu „ Podpora opatrovateľskej služby v meste Trenčín II.“ Tento projekt skončil 30.11.2023. Do projektu bolo zapojených 31 opatrovateliek. Nenávratný finančný príspevok na mzdy opatrovateliek predstavoval čiastku 204 140 eur.

**Prepravná služba:** V rámci podprogramu sa zabezpečuje kontakt so spoločenským prostredím a návštev u lekára pre občanov odkázaných na individuálnu prepravu. V roku 2023 sa zvýšil počet osôb o poskytovanie prepravnej služby. Klienti majú záujem o prepravnú službu hlavne ako dopravu na lekárske vyšetrenia, hospitalizáciu, ale aj na nákup či riešenie úradných záležitostí na pošte, a pod.

Denne bolo zrealizovaných 14 jász po meste Trenčín. Spolu bolo najazdených 9 196 km. Prepravnú službu zabezpečuje 1 zamestnanec na plný úväzok.

**Manažment SSMT m.r.o.:** Ucelená administratívna agenda, vydávanie rozhodnutí pre všetky druhy poskytovaných služieb, spracovanie účtovných a mzdových dokladov, zabezpečenie prevádzky zariadení, správa majetku organizácie, personálne zabezpečenie, materiálne – technické zabezpečenie, doprava, údržba, skladové hospodárstvo, finančné zabezpečenie.

**Monitorovanie a signalizácia potreby pomoci:** V rámci podprogramu sa zabezpečuje pomoc osamelo žijúcej osobe v prípade vzniku krízovej situácie pomocou moderných technológií. Využitie asistenčných služieb oddiali nástup užívateľov do bytového zariadenia, predĺži zotrvanie v domácom prostredí. V roku 2023 v spolupráci s TSK bol spustený projekt „Podpora aktívneho asistovaného života v podmienkach TSK“. Prostredníctvom tohto projektu bola zabezpečená služba monitorovanie a signalizácia potreby pomoci 61 osobám na území mesta Trenčín. Táto služba vďaka moderným technológiám prináša pocit bezpečia a pohody pre rodiny seniorov, ktorí môžu zostať doma vo svojom rodinnom prostredí a v prípade vzniku krízovej situácie odošle upozornenie dohliadajúcej osobe, ktorá môže včas privolať pomoc.

## UZNESENIE Č. 73

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **berie na vedomie** Návrh Záverečného účtu Mesta Trenčín za rok 2023.

Zo zasadnutia komisie sa ospravedlnila a odišla p. JUDr. Mgr. Naďa Lorencová.

### K bodu č. 5: Rôzne

#### 1.

**PhDr. Čech:** informoval, že na sociálny útvar sa obrátila pani Žitňanová z organizácie ZO JDS Trenčín – Odevák so žiadosťou o zmenu použitia dotácie, ktorá

im bola schválená na KSV a VP dňa 04.04.2024 v rámci dotácií v sociálnej a zdravotnej oblasti UZNESENÍM č. 38. Konkrétne požiadala o zmenu použitia dotácie z nákladov: na blúzky a košele pre spevácku skupinu, na použitie na náklady: vstupné na kultúrne predstavenia, výstavy, múzeá a plávanie v zmysle podanej žiadosti o dotáciu pod p. č. 26 v systéme e-grant 2024.

## UZNESENIE Č. 74

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **4 za, zo 4** prítomných členov komisie **odporúča** organizácii ZO JDS Trenčín – Odevák na projekt s názvom „Celoročná činnosť ZO JDS Trenčín - Odevák“ – zmenu použitia nákladov z nákladov na blúzky a košele pre spevácku skupinu, na náklady vstupné na kultúrne predstavenia, výstavy, múzeá a plávanie v zmysle podanej žiadosti o dotáciu pod p. č. 26 v systéme e-grant 2024.

### 2.

**Pani Struhárová:** sa opýtala, ako sa darí v zrekonštruovanom a znovuo tvorenom Nízkoprahovom dennom centre a Nocľahárni na Nešporovej ulici.

**Mgr. Barinec:** odpovedal, že do Nízkoprahového denného centra prišli po otvorení desiat noví ľudia na prvé sociálne poradenstvo a ďalších desať klientov, ktorých už poznali. Vyskytli sa rôzne zaujímavé životné prípady, ktoré pomáhali vyriešiť. Sociálne poradenstvo poskytujú nie len ľuďom bez domova, ale aj ľuďom ohrozeným chudobou a stratou domova, čo je veľmi dôležitá skutočnosť. Prvú noc prespalo v nocľahárni 12 klientov.

**Mgr. Pondašová:** sa opýtala, ako je to s možnosťou prania a sušenia ošatenia pre klientov.

**Mgr. Barinec:** reagoval, že je tam miestnosť s práčkou aj sušičkou a jedná sa o ďalšiu dôležitú službu pre klientov, ktorí si nemajú možnosť inak oprat' svoje ošatenie.

## **Záver**

Na záver **pani Struhárová, predsedníčka komisie**, poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku.

Eva Struhárová v.r.  
predsedníčka komisie

Zapísal: PhDr. Patrik Čech, garant komisie, dňa 13.05.2024